CONTRATO N° 31/2022

Entre la Gobernación de Caazapá, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Gobernador, **Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón**, con Cédula de Identidad N° 2.119.125, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A**, domiciliada Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por **Luz Virginia Larramendia de Bernardou**, con Cédula de Identidad N° 826.539, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " *CONTRATO PARA* **"Construcción en Instituciones Escolares del Departamento de Caazapá, Plurianual 2022-2023"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"Construcción en Instituciones Escolares del Departamento de Caazapá, Plurianual 2022-2023".-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 419234.

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Publica Nacional (LPN) N° 05/2022, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Caazapá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1150/2022.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
	Esc. Básica N° 4240 San Blás, Construccion de Cercado Perimetral					
1	83101504-995	Limpieza, replanteo y Preparación del Lugar	Unidad Medida Global	1	500.000	500.000
2	83101504-995	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.450.000	1.450.000
3	83101504-995	Losa de Hº para base de pilares de Hº prefabricado	Metros cúbicos	12,57	700.000	8.799.000
4	83101504-995	Muro de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	33,55	440.000	14.762.000
5	83101504-995	Nivelación de ladrillos	Metro lineal	220	70.000	15.400.000
6	83101504-995	Poste de H° fabricado In situ para esquinero y portones	Unidad	8	700.000	5.600.000
7	83101504-995	Poste de Hº prefabricado curvo reforzado de long. de 2,50 m.	Unidad	110	90.000	9.900.000
8	83101504-995	Tejido de alambre (malla metálica de 2" - calibre 12)	Metros cuadrados	330	40.000	13.200.000
9	83101504-995	Alambre de púa	Metro lineal	660	3.000	1.980.000
10	83101504-995	Alambre liso galvanizado Nº 9	Metro lineal	660	3.000	1.980.000
11	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 3 mts x 1,50	Unidad	1	2.000.000	2.000.000

Dianel Inmobiliaria y Construcciones S.A.
RUC: 80078069-8

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

12	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 1,80 mts x 1,50	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
13	83101504-995	Limpieza final y retiro de materiales	Unidad Medida Global	1	350.000	350.000
	Esc. Basica N° 4217 Santa Teresita del Niño Jesus, Construccion de dos aulas con galeria					
14	72131601-002	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	124,7	6.000	748.200
15	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.450.000	1.450.000
16	72131601-002	Replanteo	Metros cuadrados	124,7	12.000	1.496.400
17	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	482.000	11.278.800
18	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	2,32	3.200.000	7.424.000
19	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,72	2.400.000	8.928.000
20	72131601-004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	500.000	1.000.000
21	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,45m	Metros cuadrados	5,5	280.000	1.540.000
22	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	13,1	180.000	2.358.000
23	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,60m para pilares	Metros cuadrados	0,9	320.000	288.000
24	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	55.000	2.530.000
25	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	11	90.000	990.000
26	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	20,05	180.000	3.609.000
27	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	110.000	737.000
28	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	51,5	200.000	10.300.000
29	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	64	125.500	8.032.000
30	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	25.000	800.000
31	72131601-015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	11	280.000	3.080.000
32	72131601-007	Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	168,5	300.000	50.550.000

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.

Dianel Inmobiliaria y Construcciones S.A.
RUC: 80070585-1

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

33	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	35.000	4.707.500
34	72131601-008	Revoque de viga cumbrera, galerìa, encadenado de H° A°	Metros cuadrados	29,5	58.000	1.711.000
35	72131601-008	Revoques moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,6	35.000	2.716.000
36	72131601-009	Contrapiso de H° de cascote 10cm	Metros cuadrados	115	40.000	4.600.000
37	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	Metros cuadrados	115	170.000	19.550.000
38	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	67	80.000	5.360.000
39	72131601-010	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.800.000	3.600.000
40	72131601-010	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68m	Metros cuadrados	20,54	300.000	6.162.000
41	72131601-010	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	Metro lineal	51,2	25.000	1.280.000
42	72131601-012	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	134,5	22.000	2.959.000
43	72131601-012	Pinturas de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	38.000	5.111.000
44	72131601-012	Pintura de pilares visto con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	20	35.000	700.000
45	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	29,5	38.000	1.121.000
46	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	20,5	42.000	861.000
47	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	160	35.000	5.600.000
48	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	40.000	5.960.000
49	72131601-012	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11	42.000	462.000
50	72131601-012	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	98,26	35.000	3.439.100
51	72131601-012	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	35.000	1.522.500
52	72131601-002	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	20,54	180.000	3.697.200
53	72131601-002	Canaleta y caño de bajada N°26 desarrollo 40cm	Metro lineal	43,5	85.000	3.697.500
54	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	27,7	90.000	2.493.000
55	72131601-001	Instalacion del tablero TS10 de 15 AG	Unidad	24	125.000	3.000.000
56	72131601-001	Instalacion del tablero de comando TC	Unidad	24	120.000	2.880.000

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

57	72131601-001	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	120.000	1.920.000
58	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	20	120.000	2.400.000
59	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	12	120.000	1.440.000
60	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	120.000	1.920.000
61	**72131601-001**	**Alimentacion de los circuitos del TC**	**Unidad**	24	120.000	2.880.000
62	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	Unidad	40	150.000	6.000.000
63	72131601-001	Alimentacion 4 x 6mm NYY al tablero existente	Metros	25	70.000	1.750.000
64	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 3 x 40w	Unidad	4	250.000	1.000.000
65	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 2 x 40w	Unidad	8	180.000	1.440.000
66	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w c/fotocelula en galeria	Unidad	4	150.000	600.000
67	72131601-001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
68	72131601-001	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	160.000	320.000
69	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	120.000	240.000
70	72131601-001	Registro electrico de 40 x 40 x70cm	Unidad	3	350.000	1.050.000
71	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	500.000	500.000
72	72131601-002	Construcción de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Tonelada	2	1.500.000	3.000.000
73	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	350.000	350.000
	ESC. BAS. N° 954 MARCOS ALVARENGA BENITEZ , CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR					
74	72131601-002	Cartel de oba de 1,2 x 2 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
75	72131601-002	a- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	93,8	6.000	562.800
76	72131601-002	b- Replanteo de obra	Metros cuadrados	93,8	9.000	844.200
77	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	10,73	480.000	5.150.400
78	72131601-004	Estructura de H° A° :a- Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,65	2.100.000	1.365.000
79	72131601-004	b- Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,85	2.200.000	1.870.000

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.
Dianel Inmobiliaria y Constructora SA
RUC: 80078069-3

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

80	72131601-004	c- Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	Metros cúbicos	1,21	3.200.000	3.872.000
81	72131601-004	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	3,06	2.400.000	7.344.000
82	72131601-004	e- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	500.000	500.000
83	72131601-005	Muros de nivelación : a- De 0,30 m.	Metros cuadrados	20,78	180.000	3.740.400
84	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,44	55.000	1.289.200
85	72131601-006	Aislación asfaltica : a- De paredes	Metros cuadrados	7,63	90.000	686.700
86	72131601-005	Muros de elevación : a- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	46,04	110.000	5.064.400
87	72131601-005	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	97,23	125.000	12.153.750
88	72131601-005	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	22	25.000	550.000
89	72131601-015	Pilares : a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	8,64	280.000	2.419.200
90	72131601-007	Techo : a- Tejas con tejuelones prensados y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	123,2	300.000	36.960.000
91	72131601-008	Revoques : a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	176,02	35.000	6.160.700
92	72131601-008	b- De viga cumbrera, galería y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	37,44	58.000	2.171.520
93	72131601-008	c- De pilares de H° A°	Metro lineal	7	35.000	245.000
94	72131601-008	d- Moldura lineal en balancines	Metro lineal	35,5	35.000	1.242.500
95	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	87,28	40.000	3.491.200
96	72131601-009	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	Metros cuadrados	87,28	170.000	14.837.600
97	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	Metro lineal	53,9	80.000	4.312.000
98	72131601-010	Aberturas de madera : a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	Unidad	2	700.000	1.400.000
99	72131601-010	Aberturas metálicas : a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.800.000	1.800.000
100	72131601-010	b- Ventanas balancines	Metros cuadrados	17,64	300.000	5.292.000
101	72131601-010	Alfeizar de ventanas : a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	44,8	25.000	1.120.000

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

102	72131601-012	Pinturas : a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	176,02	22.000	3.872.440
103	72131601-012	b- De paredes revocados al latex	Metros cuadrados	176,02	38.000	6.688.760
104	72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	13,13	35.000	459.550
105	72131601-012	d- De viga cumbrera,galeria,encadenado y pilares al latex	Metros cuadrados	37,44	38.000	1.422.720
106	72131601-012	e- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	17,64	42.000	740.880
107	72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros	97,19	35.000	3.401.650
108	72131601-012	g- De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	102,87	40.000	4.114.800
109	72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,16	42.000	216.720
110	72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	79,8	35.000	2.793.000
111	72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	37,8	35.000	1.323.000
112	72131601-009	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	Metros cuadrados	1,9	90.000	171.000
113	72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	17,64	180.000	3.175.200
114	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	500.000	500.000
115	72131601-002	Desague Pluvial a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	37,8	85.000	3.213.000
116	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	23,4	90.000	2.106.000
117	72131601-001	Instalación eléctrica Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	6	125.000	750.000
118	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	4	125.000	500.000
119	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	120.000	1.440.000
120	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	11	120.000	1.320.000
121	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	5	120.000	600.000

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

122	72131601-001	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	70.000	1.750.000
123	72131601-001	Artefactos electricos Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	6	220.000	1.320.000
124	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Unidad	6	150.000	900.000
125	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	300.000	300.000
126	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	160.000	160.000
127	72131601-001	Ventilador de techo de 56 "	Unidad	5	600.000	3.000.000
128	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	3	350.000	1.050.000
129	72131601-011	Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40,pozo absorbente y mesada de HºAº con azulejos)	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
130	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	301.510	301.510
		Total del Lote 6				**493.000.000**
LOTE NRO: 7						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
	Escuela Bas. N° 2191 Fulgencio Recalde Morinigo, Construccion de dos aulas con galeria					
1	72131601-002	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	124,7	6.000	748.200
2	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
3	72131601-002	Replanteo	Metros cuadrados	124,7	12.000	1.496.400
4	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	500.000	11.700.000
5	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	2,32	3.200.000	7.424.000
6	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,72	2.400.000	8.928.000
7	72131601-004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	600.000	1.200.000
8	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,45m	Metros cuadrados	5,5	280.000	1.540.000

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

9	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	13,1	180.000	2.358.000
10	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,60m para pilares	Metros cuadrados	0,9	320.000	288.000
11	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	55.000	2.530.000
12	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	11	90.000	990.000
13	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	20,05	180.000	3.609.000
14	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	110.000	737.000
15	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	51,5	200.000	10.300.000
16	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	64	130.000	8.320.000
17	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	25.000	800.000
18	72131601-015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	11	280.000	3.080.000
19	72131601-007	Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	168,5	300.000	50.550.000
20	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	35.000	4.707.500
21	72131601-008	Revoque de viga cumbrera, galerìa, encadenado de H° A°	Metros cuadrados	29,5	58.000	1.711.000
22	72131601-008	Revoques moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,6	51.800	4.019.680
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascote 10cm	Metros cuadrados	115	40.000	4.600.000
24	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	Metros cuadrados	115	175.000	20.125.000
25	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	67	90.000	6.030.000
26	72131601-010	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.800.000	3.600.000
27	72131601-010	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68m	Metros cuadrados	20,54	300.000	6.162.000
28	72131601-010	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	Metro lineal	51,2	28.000	1.433.600
29	72131601-012	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	134,5	25.000	3.362.500
30	72131601-012	Pinturas de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	38.000	5.111.000
31	72131601-012	Pintura de pilares visto con antimoho incoloro(limpieza	Metros cuadrados	20	35.000	700.000

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

		de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)				
32	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	29,5	38.000	1.121.000
33	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	20,5	42.000	861.000
34	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	160	35.000	5.600.000
35	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	40.000	5.960.000
36	72131601-012	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11	42.000	462.000
37	72131601-012	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	98,26	38.000	3.733.880
38	72131601-012	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	35.200	1.531.200
39	72131601-002	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	20,54	180.000	3.697.200
40	72131601-002	Canaleta y caño de bajada N°26 desarrollo 40cm	Metro lineal	43,5	100.000	4.350.000
41	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	27,7	90.000	2.493.000
42	72131601-001	Instalacion del tablero TS10 de 15 AG	Unidad	24	125.000	3.000.000
43	72131601-001	Instalacion del tablero de comando TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
44	72131601-001	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	120.000	1.920.000
45	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	20	120.000	2.400.000
46	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	12	120.000	1.440.000
47	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	120.000	1.920.000
48	72131601-001	Alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
49	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	Unidad	40	176.000	7.040.000
50	72131601-001	Alimentacion 4 x 6mm NYY al tablero existente	Metros	25	80.000	2.000.000
51	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 3 x 40w	Unidad	4	300.000	1.200.000
52	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 2 x 40w	Unidad	8	200.000	1.600.000
53	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w c/fotocelula en galeria	Unidad	4	125.000	500.000
54	72131601-001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-3

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

55	72131601-001	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	142.000	284.000
56	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	120.000	240.000
57	72131601-001	Registro electrico de 40 x 40 x70cm	Unidad	3	350.000	1.050.000
58	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000
59	72131601-002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	2	1.700.000	3.400.000
60	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	400.000	400.000
	Colegio Nac. Leonardo Martinez, Construccion de dos aulas con galeria					
61	72131601-002	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	124,7	6.000	748.200
62	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
63	72131601-002	Replanteo	Metros cuadrados	124,7	12.000	1.496.400
64	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	500.000	11.700.000
65	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	2,32	3.200.000	7.424.000
66	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,72	2.400.000	8.928.000
67	72131601-004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	600.000	1.200.000
68	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,45m	Metros cuadrados	5,5	280.000	1.540.000
69	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	13,1	180.000	2.358.000
70	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,60m para pilares	Metros cuadrados	0,9	320.000	288.000
71	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	55.000	2.530.000
72	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	11	90.000	990.000
73	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	20,05	180.000	3.609.000
74	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	110.000	737.000
75	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	51,5	200.000	10.300.000
76	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos	Metros cuadrados	64	130.000	8.320.000

Luz Virginia Latramendia
Representante Legal
Dianel S.A.
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

		semiprensados macizos				
77	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	25.000	800.000
78	72131601-015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	11	280.000	3.080.000
79	72131601-007	Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	168,5	300.000	50.550.000
80	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	38.200	5.137.900
81	72131601-008	Revoque de viga cumbrera, galerìa, encadenado de H° A°	Metros cuadrados	29,5	66.000	1.947.000
82	72131601-008	Revoques moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,6	51.800	4.019.680
83	72131601-009	Contrapiso de H° de cascote 10cm	Metros cuadrados	115	44.000	5.060.000
84	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	Metros cuadrados	115	175.000	20.125.000
85	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	67	90.000	6.030.000
86	72131601-010	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.800.000	3.600.000
87	72131601-010	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68m	Metros cuadrados	20,54	300.000	6.162.000
88	72131601-010	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	Metro lineal	51,2	28.000	1.433.600
89	72131601-012	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	134,5	25.000	3.362.500
90	72131601-012	Pinturas de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	38.000	5.111.000
91	72131601-012	Pintura de pilares visto con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	20	35.000	700.000
92	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	29,5	38.000	1.121.000
93	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	20,5	42.000	861.000
94	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	160	35.000	5.600.000
95	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	40.000	5.960.000
96	72131601-012	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11	42.000	462.000
97	72131601-012	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	98,26	38.000	3.733.880

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

98	72131601-012	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	35.200	1.531.200
99	72131601-002	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	20,54	180.000	3.697.200
100	72131601-002	Canaleta y caño de bajada N°26 desarrollo 40cm	Metro lineal	43,5	100.000	4.350.000
101	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	27,7	90.000	2.493.000
102	72131601-001	Instalacion del tablero TS10 de 15 AG	Unidad	24	125.000	3.000.000
103	72131601-001	Instalacion del tablero de comando TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
104	72131601-001	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	120.000	1.920.000
105	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	20	120.000	2.400.000
106	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	12	120.000	1.440.000
107	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	120.000	1.920.000
108	72131601-001	Alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
109	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	Unidad	40	176.000	7.040.000
110	72131601-001	Alimentacion 4 x 6mm NYY al tablero existente	Metros	25	80.000	2.000.000
111	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 3 x 40w	Unidad	4	300.000	1.200.000
112	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 2 x 40w	Unidad	8	200.000	1.600.000
113	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w c/fotocelula en galeria	Unidad	4	125.000	500.000
114	72131601-001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
115	72131601-001	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	142.000	284.000
116	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	120.000	240.000
117	72131601-001	Registro electrico de 40 x 40 x70cm	Unidad	3	350.000	1.050.000
118	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000
119	72131601-002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	2	1.700.000	3.400.000
120	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	415.280	415.280

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

		Total del Lote 7				491.000.000

El monto total del presente contrato asciende a la suma **Gs. 984.000.000 (Guaraníes Novecientos Ochenta y Cuatro Millones).-**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde la recepción de la Orden de Inicio de Obras por parte del proveedor hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria de Administración y Finanzas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Lote N° 6

- **Esc. Básica N° 4240 San Blás,** Construcción de Cercado Perimetral
- **Esc. Básica N° 4217 Santa Teresita del Niño Jesús**, Construcción de dos aulas con galería
- **Esc. Bas. N° 954 Marcos Alvarenga Benítez** , construcción de cocina comedor

Lote N° 7

- **Colegio Nac. Leonardo Martínez,** Construcción de dos aulas con galería
- **Escuela Bas. N° 2191 Fulgencio Recalde Morinigo,** Construcción de dos aulas con galería

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Lic. Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

11. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.**(NO APLICA**

12. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

13. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá República del Paraguay al día 22 mes Noviembre y año 2022.

Luz Virginia Larramendia de Bernardou
DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ - Gabinete

Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón
Contratante