GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Contrato de Adjudicación N° 47 /2015

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la **GOBERNACIÓN DE MISIONES**, sito en Monseñor Gabino Rojas Nº 691 e/ Dr. Martín María Llano, representado en este acto por el **ABOG. DERLIS HERNAN MAIDANA ZARZA**, de nacionalidad Paraguaya, con C.I. N° 2.480.063, en su carácter de Gobernador, según en la Resolución N° 14/2013, emanada por el Tribunal Superior de Justicia Electoral, el **ABOG. RAMON JAVIER FERREIRA MARTINEZ**, con C.I. N° 3.674.560, en su carácter de Secretario General, denominado en adelante **"LA CONTRATANTE"**, por una parte, y por la otra la Firma **"AB CONSTRUCCIONES"**, representada para este acto por el **SR. ANIBAL BENITEZ ROMAN**, con C.I. N° 2.460.367, con RUC: Nº 2460367-8, domiciliado en la calle Juan Domínguez y Taruma de la ciudad de Cambyreta – Itapúa – Paraguay, denominada en adelante el "CONTRATISTA", denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA CONSTRUCCION DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LOS DIFERENTES DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"CONSTRUCCION DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LOS DIFERENTES DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan San Miguel Cambyreta

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Derlis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 521_, objeto del gasto específico _520, incluidos en el Presupuesto General de la Nación, hasta la suma de **GUARANIES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS (Gs. 683.302.326).**

La partida presupuestaria correspondiente al Ejercicio fiscal 2016 está sujeta a la aprobación del ejercicio fiscal correspondiente a ese año.

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº **298995.**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional Nº 09/2015, convocado por la Gobernación de Misiones. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1966/2015.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será a partir de la fecha de la firma del contrato hasta la Recepción Definitiva de la Obra.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE N° 2 "CONTRUCCION DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA"

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Derlis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

ITEM Nº 1 CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPOLOGIA MEC EN LA ESC. BAS. N° 875 GRAL. EDUARDO M. SANCHEZ

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de Obra				
1.1	Limpieza y preparación del terreno, incluye desmonte de terreno, desmonte de árboles, demoliciones si los hubiera, retiro de cañería de agua, eléctrica si fuera necesaria, obrador, pago por uso de energía eléctrica.	gl	1,00	1.554.696	1.554.696
1.2	Replanteo	m2	100,00	905	90.500
1.3	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	13,00	314.897	4.093.661
1.4	Placa conmemorativa DE 35 X 0,50(BASR DE MADERA Y CHAPA GRABADA) Y CARTEL DE OBRA según especificaciones técnicas	un	1,00	822.010	822.010
2	Estructura de HºAº:				
2.1	a- Zapata pilares de H°A°	m3	1,20	1.833.660	2.200.392
2.2	b- Vigas de galería de H°A°	m3	0,42	1.833.655	770.135
2.3	c- Viga cumbrera	m3	1,04	1.833.655	1.907.001
2.4	d- Encadenado de H°A° - Inferior	m3	1,68	1.833.655	3.080.540
2.5	e- Encadenado de H°A° - Superior	m3	1,89	1.833.655	3.465.608
3	Muros de Nivelación h: 0,50m				
3.1	b- De 0,30m armada	m2	12,74	160.441	2.044.018
3.2	Relleno y apisonado de interiores hasta una altura de o,50	gl	1,00	70.334	70.334
3.3	Relleno y apisonado de interiores que superen la altura de o,50 para algunos casos. En caso contrario no serán computados	gl	1,00	121.871	121.871

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Oscar Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

3.4	Muros de nivelación que superen la altura de o,50 para algunos casos. En caso contrario no serán computados	gl	1,00	315.448	315.448
4	Aislación asfáltica de muros:				
4.1	a- De paredes	m2	46,64	29.790	1.389.406
5	Muros de Elevación:				
5.1	b- De 0,15m para revocar	m2	76,06	92.496	7.035.246
5.2	e- De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	85,29	96.271	8.210.954
5.3	f- Envarillado sobre y bajo aberturas 2 hiladas con 3 varillas de 8mm	ml	45,00	28.731	1.292.895
6	Pilares				
6.1	b- De 0,45x0,45m visto para corredor, ver detalle	ml	10,40	183.920	1.912.768
7	Techo				
7.1	De tejas y tejuelones prensadas a máquina	m2	129,00	209.463	27.020.727
7.1	Tirantes de 2x6 y listón de boca de 2x3 de HºAº	gl	1	7.349.513	7.349.513
8	Revoques:				
8.1	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	154,20	19.707	3.038.819
8.2	b- De viga cumbrera, galería y encadenado de HºAº	m2	50,98	22.223	1.132.929
8.3	d- De pilares de H°A°	m2	5,38	22.223	119.560
9	Solados				
9.1	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	95,74	27.657	2.647.881
9.2	Piso de Baldosa Calcárea	m2	95,74	56.658	5.424.437
9.3	Zócalo Calcáreo	ml	58,90	15.169	893.454

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan - San Miguel - Santa Rosa

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Bertis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

9.4	Guarda obra, base de ladrillo-nivelación, contrapiso, alisada	ml	40,00	139.378	5.575.120
10	Aberturas de madera:				
10.1	a- Puerta madera de 1,00x2,10m - tablero incluye cerraduras, bisagras, contramarcos, marco y hojas del mismo material	un	1,00	1.286.172	1.286.172
10.2	a- Puerta madera de 0,80 x2,10m - placa, incluye cerraduras, bisagras, contramarcos, marco y hojas del mismo material	un	2,00	925.812	1.851.624
11	Aberturas metálicas:				
11.1	a- Ventanas tipo balancines	m2	12,60	181.624	2.288.462
11.2	a- Puerta metálica 1,20 x 2,10m - según diseño de plano, incluye cerraduras, bisagras, contramarcos, marco y hojas del mismo material	un	1,00	189.175	189.175
11.3	Caja metálica tipo rejilla para garrafa de 13 kg. Con hoja de abrir.	un	1,00	252.724	252.724
12	Alfeizar de Ventanas:				
12.1	c- De revoque 1:3 (cemento: arena)	ml	40,60	15.178	616.227
13	Pintura				
13.1	a- De paredes a la cal	m2	146,00	9.554	1.394.884
13.2	c- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	12,42	13.622	169.185
13.3	e- De Viga cumbrera, galería, encadenado y pilares a la cal	m2	50,98	9.554	487.063
13.4	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	14,28	24.182	345.319
13.5	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	84,14	13.622	1.146.155
13.6	h- De pintura de techo (tirantes de hormigón) a látex y pintura de tejuelones al barniz	m2	126,50	15.826	2.001.989

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan - San Miguel - Jardín

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Derlis Hernán Maldano
Gobernador de Misiones

13.7	d- De abertura de madera con barniz sintético.	m2	5,67	16.499	93.549
13.8	e- Pintura de canaletas con esmalte sintético y base de anti óxido o producto 2 en 1, ver mercado	ml	36,60	24.182	885.061
14	Revestimientos				
14.1	a- azulejo	m2	8,00	57.620	460.960
14.2	Vidrios Dobles	m2	12,60	107.879	1.359.275
15	Desagüe Pluvial:				
15.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33cms.	ml	36,60	32.432	1.187.011
16	Instalación eléctrica				
16.1	Instalación eléctrica, incluye 7 bocas para artefactos lumínicos, 2 bocas para ventiladores de techo, 6bocas tomas corrientes, un tablero seccional, extensión de tendido eléctrico hasta un máximo de 30ml. Y un mínimo de 10ml con cables pres amblados.	gl	1,00	2.952.579	2.952.579
16.2	Readecuación de tablero general existente para agregar mas llaves de construcción nueva	gl	1,00	160.190	160.190
16.3	Artefactos Eléctricos , juego de lámparas fluorescentes colgantes y adosadas al muro, 2 ventiladores de 6 velocidades	gl	1,00	1.272.158	1.272.158
17	Instalación sanitaria				
17.1	Agua Corriente, instalación de una pileta de *lavar y dos canillas para lavamanos, extensión* de cañería hidráulica para provisión de agua. Acometida de un máximo de 30ml y 10ml. Con los accesorios incluidos	gl	1,00	753.354	753.354
17.2	Desagüe Cloacal completo, un registro desengrasador, más un pozo ciego, cámara séptica, rejilla de piso sifonada en cocina y	gl	1,00	225.398	225.398

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460337-8
3° San Juan - San Miguel - Jujuy

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Arq. Berto Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

	cañerías de ventilación				
17.3 18	Provisión y colocación de Pileta de Cocina con grifería y dos bachas más bandeja de acero inoxidable, con sifón. Varios	gl	1,00	237.982	237.982
18,1	Mesada de cocina según plano de Hormigón armado revestida con azulejos, espesor de losa 0,05.	gl	1,00	237.982	237.982
18,2	Mobiliario dos mesas largas (3.10 x 1.00) con 12 sillas cada una sin posa brasos de madera resistente, de línea recta	un	2,00	237.982	475.964
18,3	Mesada de Hormigón en ventana entre cocina y comedor finamente revocada	un	1,00	237.982	237.982
18,4	Limpieza Final, retiro de escombros, curado de piso calcáreo, otros	gl	1,00	12.584	12.584
	PRECIO TOTAL				**116.160.932**

ITEM Nº 2 CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPOLOGIA MEC EN LA ESC. BAS. N° 701 GRAL. ANDRES RODRIGUEZ

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PRECIO TOTAL
1	Preparación de Obra				
1.1	Limpieza y preparación del terreno, incluye desmonte de terreno y , demoliciones si los hubiera, retiro de cañería de agua, eléctrica si fuera necesaria, obrador, pago por uso de energía eléctrica.	gl	1	952.952	952.952
1.2	Replanteo	m2	191	651	124.341

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan y San Miguel - Posadas

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Deris Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

1.3	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	26,32	312.067	8.213.603
1.4	Placa conmemorativa DE 35 X 0,50(BASR DE MADERA Y CHAPA GRABADA) Y CARTEL DE OBRA según especificaciones técnicas	gl	1	771.669	771.669
2	Estructura de HºAº:				
2.1	a- Zapatas Pilares de HºAº 30 x 20	m3	1,4	1.936.615	2.711.261
2.2	b- Pilares de HºAº de 25 x 20	m3	1,02	1.936.615	1.975.347
2.3	c- Viga Cumbrera	m3	1,11	1.936.615	2.149.643
2.4	d- Encadenados	m3	9	1.936.615	17.429.535
2.5	e- Pórtico de HºAº	m3	4,74	1.936.615	9.179.555
2.6	f- Losa sobre puerta	m3	0,144	1.936.615	278.873
3	Muros de Nivelación h: 0,50m				
3.1	b- De 0,30m armada	m2	35,5	155.407	5.516.949
3.2	Relleno y apisonado de interiores y de guarda obra	m^3	125	60.267	7.533.375
3.3	Relleno y apisonado de interiores que superen la altura de o,50 para algunos casos. En caso contrario no serán computados	gl	1,00	109.287	109.287
3.4	Muros de nivelación que superen la altura de o,50 para algunos casos. En caso contrario no serán computados	gl	1,00	302.864	302.864
4	Aislación asfáltica de muros:				
4.1	a- De 0,15m - Horizontal	ml	3,3	27.273	90.001
4.2	a- De 0,30m - Horizontal	ml	55,4	27.273	1.510.924
5	Muros de Elevación:				
5.1	a- de 0,30m para revocar	m2	24	158.776	3.810.624
5.2	b- De 0,15m para revocar	m2	14	92.496	1.294.944

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan - San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Doris Hermán Maidana
Gobernador de Misiones

5.3	d- de 0,30m una cara a la vista ladrillos comunes	m2	148	163.810	24.243.880
6	Techo				
6.1	a- De tejas y tejuelones prensadas a máquina	m2	250	209.463	52.365.750
6.2	b- tirantes de 2x6 y listón de boca de 2x3 de HºAº	gl	1	7.349.486	7.349.486
7	Revoques:				
7.1	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	186,2	22.223	4.137.923
7.2	d- De pilares de HºAº	m2	14,5	22.223	322.234
7.3	b- De viga cumbrera, galería y encadenado de HºAº	m2	94	22.223	2.088.962
7.4	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	170	31.433	5.343.610
8	Piso				
8.1	De Baldosa Calcárea	m2	133	50.366	6.698.678
8.2	De Baldosón de hormigón exterior como guarda obra	m2	37	50.366	1.863.542
8.3	Zócalo Calcáreo	ml	68	13.156	894.608
8.4	Caminero del comedor hasta el portón, incluye contra piso y alisada de cemento con juntas de dilatación y/o rampa	gl	1	15.673	15.673
8.5	Guarda obra perimetral, muros de nivelación, contra piso de hormigón y postillones del mismo material	ml	60	130.217	7.813.020
9	Aberturas de madera:				
9.1	a- Puerta madera de 1,00x2,10m - tablero incluye cerraduras, bisagras de buena calidad, contramarcos, marco y hojas del mismo material	un	1,00	1.339.425	1.339.425

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2450367-8
3ª San Juan - San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Darío Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

9.2	a- Puerta madera de 0,90 x2,10m - placa, incluye cerraduras, bisagras, contramarcos, marco y hojas del mismo material	un	1,00	939.025	939.025
10	Aberturas metálicas:				
10.1	Ventanas b - tipo balancín de 1,50x1,68m	un	10	176.591	1.765.910
10.2	Ventanas b - tipo balancín de 1,50x1,20m	un	8	201.759	1.614.072
10.3	Puerta metálica 1,20 x 2,10m - según diseño de plano, incluye cerraduras, bisagras, contramarcos, marco y hojas del mismo material	un	2,00	201.759	403.518
11	Alfeizar de Ventanas:				
11.1	a- De revoque 1:3 (cemento: arena)	ml	12	16.436	197.232
11.2	b- de ladrillos comunes tipo sardinel	ml	16,5	16.436	271.194
12	Pintura				
12.1	a- De paredes a la cal	m2	184,65	9.554	1.764.146
12.2	c- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	15	13.622	204.330
12.3	d- de estructura de hormigón a la cal	m2	94	12.070	1.134.580
12.4	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	30	24.182	725.460
12.5	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	147,57	13.622	2.010.199
12.6	d- De abertura de madera con barniz	m2	15	19.016	285.240
12.7	h- De pintura de techo al barniz los tejuelones y tirantes de hormigón previo enduido y pintura látex color marrón tabaco	m2	210	16.807	3.529.470
13	revestidos				
13.1	azulejada	m^2	8	60.137	481.096
14	Vidrios				
14.1	Vidrios dobles	m2	30	121.436	3.643.080

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Denis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

15	Desagüe Pluvial				
15.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33 cm	ml	80	52.567	4.205.360
15.2	Mesada de cocina y de servicio, loseta de Ho. Ao. De 0,05 de espesor y 0,55 m de ancho	gl	1	237.982	237.982
16	Instalación eléctrica				
16.1	Tableros (readecuación de la existente y tablero nuevo para el comedor) mas alimentación, hasta un máximo de 30 mts. De extensión del tendido eléctrico con cables pre ensamblados con postes de Caranday.	gl	1	7.495.488	7.495.488
16.2	Boca de luz	un	21	79.508	1.669.668
16.3	Boca de toma corriente normal	un	12	79.508	954.096
16.4	Boca de ventilador de techo	un	4	79.508	318.032
16.5	Colocación de artefactos de iluminación	un	21	83.741	1.758.561
16.6	Colocación de ventilador de techo	un	4	20.134	80.536
17	Artefactos eléctricos				
17.1	Artefacto tipo parrilla de adosar con fluorescentes 2x40w	un	17	83.741	1.423.597
17.2	Artefacto tipo parrilla de adosar con fluorescentes 1x40w	un	4	65.894	263.576
17.3	Ventilador de techo de 6 velocidades	un	4	423.051	1.692.204
18	Instalación hidrosanitaria				
18.1	Agua Corriente, instalación de una pileta de lavar y dos canillas para lava manos, extensión de cañería hidráulica para provisión de agua. Acometida de un máximo de 30ml y 10ml. Con los accesorios incluidos	gl	1,00	711.026	711.026

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan - San Miguel - Iguazú

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Oscar Hermán Maidana
Gobernador de Misiones

18.2	Desagüe Cloacal, un registro desengrasador, más un pozo ciego, cámara séptica, rejilla de piso sifonada en cocina y cañerías de ventilación	gl	1,00	3.067.094	3.067.094
18.3	Provisión y colocación de Pileta de Cocina con grifería y dos bachas más bandeja de acero inoxidable, con sifón.	gl	1,00	855.742	855.742
19	Mobiliarios				
19.1	Mesada de cocina de hormigón espesor 0,05 e instalación sanitarios (según plano)	gl	1	530.056	530.056
19.2	Mobiliario para comedor, cuatro mesas largas con 40 sillas - ver plano	gl	1	5.729.182	5.729.182
19.3	Mesada de Hormigón en ventana entre cocina y comedor finamente revocada	un	1	342.040	342.040
19.4	Limpieza Final, retiro de escombros, curado de piso calcáreo, otros	gl	1	1.409.408	1.409.408
				PRECIO TOTAL	**230.144.736**

ITEM 3 CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 4 AULAS TIPOLOGIA MEC EN LA ESC. BAS. N° 701 GRAL. ANDRES RODRIGUEZ

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de Obra				
1.1	Replanteo	m2	120,40	904	108.842
2	Estructura de HºAº:				
2.1	Pilares de HºAº	m3	0,45	1.936.615	871.477
2.2	Vigas y dado de HºAº	m3	2,30	1.936.615	4.454.215
2.3	Escalera de HºAº	gl	1,00	1.936.615	1.936.615
2.4	Encadenados de HºAº	m3	1,90	1.936.615	3.679.569

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan 3° San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Dervis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

3	Muros de Elevación:				
3.1	De 0,30m a revocar	m2	6,55	171.360	1.122.408
3.2	De 0,15m para revocar	m2	6,70	92.496	619.723
3.3	De 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes a revocar	m2	51,50	175.135	9.019.453
3.4	De 0,30m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	13,50	167.585	2.262.398
3.5	De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	68,60	96.271	6.604.191
3.6	Envarillado bajo aberturas 2 fe 8mm por hilada (2 hiladas)	ml	24,00	46.509	1.116.216
4	Pilares				
4.1	De 0,30x0,30m visto para revocar	ml	12,88	183.920	2.368.890
5	Techo				
5.1	De tejas y tejuelones prensada a máquina, con tirantes de Hormigón de 2 x6" y listones de boca del mismo material 2 x3".	m2	168,50	281.544	47.440.164
6	*Revoques:*				
6.1	De paredes interior y exterior a una capa	m2	129,50	22.223	2.877.879
6.2	De pilares 0,30x0,30m	ml	32,20	22.223	715.581
6.3	De pilares en galería de HºAº	ml	11,00	23.482	258.302
6.4	Viga cumbrera y galería de HºAº	m2	28,80	23.482	676.282
7	Pisos				
7.1	Piso de Baldosa Calcárea	m2	114,50	56.658	6.487.341
7.2	Zócalo Calcáreo	ml	61,50	15.673	963.890
8	Aberturas de madera:				
8.1	Puerta madera de 1,20x2,10m, con marcos, cerraduras y contramarcos	un	2,00	1.344.459	2.688.918

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan - San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Derlis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

9	Aberturas metálicas:				
9.1	Ventanas tipo balancines	m2	13,68	237.223	3.245.211
9.2	Baranda metálica en escalera P.A. y galería	m2	36,50	244.906	8.939.069
10	Alfeizar de Ventanas:				
10.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	10,00	17.065	170.650
11	Pintura				
11.1	a- De paredes a la cal	m2	129,50	12.070	1.563.065
11.2	b- De pilares en paredes y galería a la cal	m2	28,70	12.070	346.409
11.3	e- De viga cumbrera y galería a la cal	m2	28,80	13.329	383.875
11.4	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	13,68	25.441	348.033
11.5	g- De ladrillos vistos con anti moho incoloro	m2	174,00	16.139	2.808.186
11.6	h- De tiranterías de hormigón a látex y tejuelones con barniz	m2	168,50	17.812	3.001.322
11.7	i- De baranda metálica con pintura sintética	m2	36,50	25.441	928.597
11.8	i- De abertura de madera con barniz	m2	11,00	19.016	209.176
12	Vidrios				
12.1	Vidrios dobles	m2	13,68	121.436	1.661.244
13	Desagüe Pluvial:				
13.1	Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33cms.	ml	64,00	52.567	3.364.288
13.2	Instalación eléctrica, tablero seccional, llaves termo magnéticas, puntos y tomas, bocas de luz y ventiladores.	gl	1,00	3.128.840	3.128.840
13.3	Artefactos eléctricos, según los planos. Los artefactos lumínicos colgantes deberán preverse colgadores de planchuelas metálicas resistentes estéticamente colocados.	gl	1,00	188.760	188.760

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan - San Miguel - Santiago

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Berlis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

14	Mobiliarios				
14.1	Pizarrones	un	2,00	503.402	1.006.804
14.2	Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos	gl	1	12.584	12.584
	Sub Total				**127.578.462**
Construcción de 2 AULAS EN PLANTA BAJA - ESC. BÁS. Nº701 GRAL. ANDRÉS RODRÍGUEZ – SAN JUAN BAUTISTA					
1	Preparación de Obra				
1.1	b- Limpieza y preparación del terreno, incluye desmonte de suelos, desmonte de árboles, demoliciones varias, traslados de cañerías, entre otros	gl	1,00	554.696	554.696
1.2	Replanteo	m2	120,40	904	108.842
1.3	Placa conmemorativa	gl	1,00	821.997	821.997
1.4	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	7,05	314.897	2.220.024
2	Estructura de HºAº:				
2.1	Excavación y carga de zapatas de HºAº	m3	7,05	1.936.615	13.653.136
2.2	Pilares de Hormigón armado	m3	2,40	1.936.615	4.647.876
2.3	Vigas de HºAº	m3	9,78	1.936.615	18.940.095
2.4	Losas de HºAº	m3	10,80	1.936.615	20.915.442
3	Muros de Nivelación h. 0,50				
3.1	De 0,30m	m2	6,00	160.441	962.646
3.2	Relleno y apisonado de interiores	m3	44,00	70.334	3.094.696
4	Aislación asfáltica:				
4.1	De paredes	m2	9,50	29.790	283.005
4.2	De Techo con membrana asfáltica	m2	120,40	29.790	3.586.716
5	Muros de Elevación:				
5.1	De 0,30m para revocar	m2	2,15	171.360	368.424

AR CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan San Miguel Jahevi...

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Curtis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

5.2	De 0,15m para revocar	m2	9,30	92.496	860.213
5.3	De 0,30m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	51,40	167.585	8.613.869
5.4	De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	59,60	96.271	5.737.752
5.5	Envarillado bajo aberturas 2 8mm por hilada (2 hiladas)	ml	24,00	46.509	1.116.216
6	Revoques:				
6.1	De paredes interior y exterior a una capa	m2	93,50	22.223	2.077.851
6.2	De pilares de HºAº	ml	36,00	23.482	845.352
6.3	De losas y vigas de HºAº	m2	150,70	23.482	3.538.737
7	Pisos				
7.1	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	111,00	27.657	3.069.927
7.2	Piso de Baldosa Calcárea	m2	111,00	56.658	6.289.038
7.3	Zócalo Calcáreo	ml	61,50	15.673	963.890
8	Aberturas de madera:				
8.1	Puerta madera de 1,20x2,10m, incluyen herrajes, cerraduras, marcos y contramarcos	un	2,00	1.344.459	2.688.918
9	Aberturas metálicas:				
9.1	Ventanas tipo balancines	m2	13,68	237.223	3.245.211
10	Alfeizar de Ventanas:				
10.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	10,00	17.065	170.650
11	Pintura				
11.1	De paredes a la cal	m2	93,50	12.070	1.128.545
11.2	De pilares a la cal	m2	18,30	12.070	220.881
11.3	De losas y vigas a la cal	m2	150,70	12.070	1.818.949
11.4	De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	13,68	25.441	348.033

AR CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Derlis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

11.5	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	152,40	16.139	2.459.584
11.6	De abertura de madera con barniz	m2	11,00	19.016	209.176
12	Vidrios dobles	m2	13,68	121436	1.661.244
12.1	Instalación eléctrica, incluye acometida, tablero general y seccional, llaves termo magnéticas, puntos y tomas, bocas de luz y ventiladores.	gl	1,00	424.000	424.000
12.2	Artefactos eléctricos, según los planos. Los artefactos lumínicos colgantes deberán preverse colgadores de planchuelas metálicas resistentes estéticamente colocados.	gl	1,00	1.245.942	1.245.942
13	Mobiliarios				
13.1	a- Pizarrones	un	2,00	503.402	1.006.804
14	Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos	gl	1	943.800	943.800
Sub Total					**120.842.174**
	PRECIO TOTAL				**248.420.635**

AD CONSTRUCCIONES
RUC: 2460057-8
3° San Juan - San Miguel - Iguazú

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Denis Hernán Maida

ITEM 4 CONSTRUCCION DE AULA TIPOLOGIA MEC EN EL COLEGIO NACIONAL 3RA. DIVISION DE INFANTERIA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Preparación de Obra				
1.1	b- Limpieza y preparación del terreno, incluye desmonte de suelos, desmonte de Árboles, demoliciones varias, traslados de cañerías, entre otros.	gl	1	1.554.696	1.554.696
1.2	c- Replanteo	m2	63,70	904	57.585
1.3	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	14,00	314.897	4.408.558
1.4	Cartel de obra y placa conmemorativa de 0,35 x 0,40, base de madera y enchapado dorado con relieve	gl	1,00	821.997	821.997
2	Estructura de HºAº:				
2.1	Vigas y Dados de HºAº	m3	0,82	1.833.655	1.503.597
2.2	Encadenados de HºAº	m3	2,17	1.833.655	3.979.031
3	Muros de nivelación				
3.1	De 0,45m	m2	3,60	241.534	869.522
3.2	De 0,30m	m2	7,50	157.518	1.181.385
3.3	De 0,60m	m2	0,60	342.462	205.477
3.4	Relleno y apisonado de interiores	m3	23,30	70.334	1.638.782
4	Aislación asfáltica:				
4.1	a- De paredes	m2	6,40	29.790	190.656
5	Muros de Elevación:				
5.1	b- De 0,15m para revocar	m2	3,40	92.496	314.486
5.2	c- De 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	m2	34,50	175.135	6.042.158

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan - San Miguel - Jardín...

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Derlis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

5.3	d- De 0,30m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	13,50	167.585	2.262.398
5.4	e- De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	34,30	96.271	3.302.095
5.5	f- Envarillado bajo aberturas 2 8mm por hilada (2 hiladas)	ml	12,00	46.509	558.108
6	Pilares				
6.1	b- De 0,45x0,45m visto para corredor	ml	6,60	188.610	1.244.826
7	Techo				
7.1	c- De tejas y tejuelones prensada a máquina, con estructura de madera bien cepillada y uniforme	m2	90,50	281.544	25.479.732
7.2	d- Viga de madera y planchuela por cada tirante en galería	gl	1,00	12.229.390	12.229.390
7	Revoques:				
8	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	64,30	22.223	1.428.939
8.1	e- De viga cumbrera de HºAº	m2	10,30	23.482	241.865
8.2	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	58,00	27.657	1.604.106
8.3	Piso de Baldosa Calcárea	m2	58,00	56.658	3.286.164
8.4	Zócalo Calcáreo	ml	34,00	15.673	532.882
9	Aberturas de madera:				
9.1	b- Puerta madera de 1,20x2,10m, incluyen herrajes, cerraduras, marcos y contramarcos	un	1,00	1.344.459	1.344.459
10	Aberturas metálicas:				
10.1	Ventanas tipo balancines	m2	6,84	237.223	1.622.605
11.1	Alfeizar de Ventanas:				
11.2	c- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	5,00	17.065	85.325
12	Pintura				

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan - San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Deris Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

12.1	a- De paredes a la cal	m2	64,30	12.070	776.101
12.3	c- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	11,90	16.139	192.054
12.4	e- De viga cumbrera a la cal	m2	10,30	13.329	137.289
12.5	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	6,84	25.441	174.016
12.6	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	111,30	16.139	1.796.271
12.7	h- De maderamen y tejuelones con barniz	m2	90,50	17.534	1.586.827
12.8	i- De abertura de madera con barniz	m2	5,50	19.016	104.588
13	Vidrios				
13.1	Vidrios dobles	m2	6,84	121.436	830.622
14	Desagüe Pluvial:				
14.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33cms.	ml	23,00	52.567	1.209.041
14.2	Instalación eléctrica, acometida, tablero seccional, llaves termo magnéticas, puntos y tomas, bocas de luz y ventiladores.	gl	1,00	924.066	924.066
14.3	Artefactos eléctricos, según los planos. Los artefactos lumínicos colgantes deberán preverse colgadores de planchuelas metálicas resistentes estéticamente colocados.	gl	1,00	1.407.120	1.407.120
15	Mobiliarios				
15.1	a- Pizarrones	un	1,00	503.402	503.402
15.2	Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos	gl	1	943.800	943.800
	PRECIO TOTAL				**88.576.023**

El monto total adjudicado asciende a la suma de **GUARANIES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS (Gs. 683.302.326)** con todos los impuestos incluidos.----------

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan San Miguel Misiones

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Denis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

"CONSTRUCCION DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LOS DIFERENTES DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO"

LOTE Nº 2
CONTRUCCION DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA

EL PLAZO CONTRACTUAL DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA LA RECEPCION DEFINITIVA DE LA OBRA.

EL PLAZO DE EJECUCION SERA DE 120 (CIENTO VEINTE) DIAS HABILES A SER CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO ESTABLECIDO EN EL LIBRO DE OBRAS DE LA CONSTRUCCION.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El anticipo será de (30% del monto del contrato] del monto total del contrato.
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 8 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;
b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;
c) La Factura correspondiente.

Dichos documentos deberán presentarse en la Gobernación de Misiones, Mesa de entrada con indicación a ser derivada a la Secretaria de Hacienda, en la Dirección: MONSEÑOR Rojas Esq. Martín Maria Llano, de lunes a Viernes de 07:00 Hrs a 13:00 hrs.
Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar diez días siguientes a la fecha de presentación de la solicitud.
De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido.
La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo.

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3ª San Juan - San Miguel

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 8 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de la Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;

El cumplimiento del Contrato estará garantizado por la correspondiente garantía de cumplimiento de contrato. El porcentaje de la garantía de cumplimiento de contrato será de 10% (diez por ciento).

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas a ser aplicadas por atraso serán del **2 %** del monto total del contrato por cada día de atraso.

El monto máximo de las multas es el **10 % (diez por ciento)** del monto total del contrato. Una vez llegado al monto máximo de las multas se procederá a la rescisión del contrato respectivo. En caso de no procederse a la rescisión del contrato se continuará aplicando el monto de la multa respectiva.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

"CONSTRUCCION DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LOS DIFERENTES DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO"

LOTE Nº 2
CONTRUCCION DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 09 días del 2

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
3° San Juan - San Miguel - Misiones

Abg. Ramón Javier Ferreira
Secretario General
Gobernación de Misiones

Abg. Denis Hernán Maidana
Gobernador de Misiones

mes de noviembre de 2015.

ABOG. RAMON FERREIRA MARTINEZ
Secretario General

ABOG. DERLIS HERNAN MAIDANA
Gobernador de Misiones

SR. ANIBAL BENITEZ

Contratado

AB CONSTRUCCIONES
RUC: 2460367-8
B° San Juan - San Miguel - Misiones

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Misiones