INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 21/2023

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2023 "CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO Y REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS" - PLURIANUAL EJERCICIO 2023 - 2024 ID 427352.-

Entre la **Municipalidad de Mbaracayú**, domiciliada en la Avda. Santiago H. Aranda.- Centro Urbano, Ciudad de Mbaracayú, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por la **Intendenta Municipal, Lic. Nanci Marissa Algarin**, con **Cédula de Identidad Civil N° 3.487.661**, y la **Secretaria General, Lic. Eulalia González de Cañete**, con **Cédula de Identidad Civil N° 2.226.963**, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el Art. 54 inc. b) de la Ley N° 3966/2010 Orgánica Municipal, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la Avda. Santiago H. Aranda - Centro Urbano de esta ciudad, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **"MORA CONSTRUCCIONES"**, con **RUC N° 805889-0**, domiciliada en el Km 9, Acaray, Fracción Ronaldiño, Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **Gustavo Ramón Mora Fariña**, con **Cédula de Identidad N° 805.889**, denominado en adelante la **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:.

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte del Contratista para la Municipalidad de Mbaracayú, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de **Licitación Pública Nacional N° 01/2023 Construcción de un Baño Sexado y Reparaciones Varias en Instituciones Educativas - Plurianual Ejercicio 2023 - 2024 - ID 427352.**

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
7. Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al **Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 427352.**

El plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. Se aclara que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal año 2024. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación Pública Nacional N° 01/2023 Construcción de un Baño Sexado y Reparaciones Varias en Instituciones Educativas - Plurianual Ejercicio 2023 - 2024 - ID N°: 427352**, convocado por la **UOC de la Municipalidad de Mbaracayú**. La adjudicación fue realizada según **Resolución N° 902/2023 de fecha 17 de Julio de 2.023**, homologado por la **Junta Municipal según Resolución J.M N° 34/2023 de fecha 21 de Julio de 2023.**

Lic. Eulalia Gonzalez
Secretaria General

MORA CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

Escaneado con CamScanner

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO Nº 21/2023

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/2023
"CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO Y REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS" - PLURIANUAL EJERCICIO 2023 - 2024 ID 427352.-

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el día siguiente de su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.-

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

LOTE Nº 03 REFORMA DE 1 (UN) AULA PARA COCINA Y REPARACIÓN EN LOS PABELLONES DE LA ESC. BÁS. 5780 ESTRELLA DE KIRITÓ

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Cartel de obra 1,00 x 2,00	Unidad	1	2.151.366	2.151.366
2	Servicio de pintura de exteriores, de paredes al latex.	Metros cuadrados	40	50.904	2.036.160
	BAÑO SEXADO				
3	Reparacion y Mantemiento Plomeria de Baño s/ EETT	Unidad	1	2.078.187	2.078.187
4	Mantenimiento y Reparación de instalaciones sanitarias - Cambio de inodoro acorde al modelo extraído.	Unidad	2	677.552	1.355.104
5	Mantenimiento y Reparación de instalaciones sanitarias - Provisión y cambio de canilla.	Unidad	4	305.927	1.223.708
6	Reposición de vidrios.	Unidad	2	55.537	111.074
7	Cambio, provisión y colocación de tomas eléctricas.	Unidad	2	128.219	256.438
8	Servicio de pintura de exteriores, de paredes al látex.	Metros cuadrados	73	50.904	3.715.992
9	Provisión y colocación de Artefactos de Luces (de adosar, embutir o suspendido para 2 tubos LED)	Unidad	4	243.144	972.576
10	Puerta Tablero de madera con herrajes s/ EETT	Unidad	2	1.511.640	3.023.280
11	Reparación de techo, Provisión y colocación de tejas con tejuelones.	Metros cuadrados	20	229.503	4.590.060
	REFORMA PARA COCINA COMEDOR				
12	Fabricación y montaje de estructura metálica para cobertura, de vigas y correas.	Metros cuadrados	99	222.977	22.074.723
13	Provisión y colocación de cobertura de chapa Nº 27 Trapezoidal Termoacústica, prepintada	Metros cuadrados	99	265.294	26.264.106
14	Cielorraso de PVC.	Metros cuadrados	99	128.226	12.694.374

MOYA CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0

Lic. Eulalia Gonzalez
Secretaria General

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

Escaneado con CamScanner

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO Nº 21/2023

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/2023
"CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO Y REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS" - PLURIANUAL EJERCICIO 2023 - 2024 ID 427352.-

15	Provisión y colocación de Artefactos de Luces (de iluminación de adosar, embutir o suspendido para 2 tubos LED en el pasillo)	Metros cuadrados	2	243.144	486.288
16	Provisión y colocación de Artefactos de Luces (de iluminación de adosar, embutir o suspendido para 4 tubos LED).	Unidad	4	354.312	1.417.248
17	Pileta de acero inoxidable de una bacha con mesada granito.	Metros cuadrados	1	2.159.705	2.159.705
18	Agua corriente en pileta.	Unidad	1	366.553	366.553
19	Cambio, provisión y colocación de tomas eléctricas.	Unidad	5	128.219	641.095
20	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	Unidad	2	703.261	1.406.522
21	Servicio de pintura de exteriores, de paredes al latex.	Metros cuadrados	210	50.904	10.689.840
22	Puerta Tablero de madera con herrajes s/ EETT	Unidad	1	1.511.640	1.511.640
23	Provisión y colocación de ventanas de blindex de 8 mm S/ EETT	Unidad	3	1.080.705	3.242.115
	2 AULAS				
24	Provisión y colocación de Artefactos de Luces (de iluminación de adosar, embutir o suspendido para 4 tubos LED).	Unidad	8	354.312	2.834.496
25	Provisión y colocación de Artefactos de Luces (de iluminación de adosar, embutir o suspendido para 2 tubos LED en el pasillo)	Unidad	2	243.144	486.288
26	Reparación de techo, Provisión y colocación de tejas con tejuelones.	Metros cuadrados	2	293.919	587.838
27	Reposición de piso cerámico.	Metros cuadrados	39	124.436	4.853.004
28	Reposición de zócalo cerámico.	Metros cuadrados	17	38.577	655.809
29	Reposición de vidrios.	Unidad	5	55.537	277.685
30	Servicio de pintura de exteriores, de paredes al latex.	Metros cuadrados	365	50.904	18.579.960
31	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	Unidad	2	703.261	1.406.522
32	Cambio, provisión y colocación de tomas eléctricas.	Unidad	6	128.219	769.314
33	Reparación de Puertas Tablero, con pintura s/ EETT	Unidad	3	525.168	1.575.504
34	Pintura para piso guarda obra baldosón de hormigon.	Metros cuadrados	48,8	34.420	1.679.696
	1 AULA				

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU SECRETARIA

Lic. Eulalia Gonzalez
Secretaria General

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

MOLINAS CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0

MUNICIPALIDAD MBARACAYU INTENDENCIA

Escaneado con CamScanner

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO Nº 21/2023

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/2023
"CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO Y REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS" - PLURIANUAL EJERCICIO 2023 - 2024 ID 427352.-

35	Reparación de techo, Provisión y colocación de tejas con tejuelones.	Metros cuadrados	6	293.919	1.763.514
36	Provisión y colocación de Artefactos de Luces (de iluminación de adosar, embutir o suspendido para 4 tubos LED).	Unidad	6	354.312	2.125.872
37	Provisión y colocación de Artefactos de Luces (de iluminación de adosar, embutir o suspendido para 2 tubos LED en el pasillo)	Unidad	4	243.144	972.576
38	Cambio, provisión y colocación de tomas eléctricas.	Unidad	3	128.219	384.657
39	Pintura para piso guarda obra baldosón de hormigon.	Metros cuadrados	19,2	34.420	660.864
40	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas. Puerta tablero de madera 0,80 0,90 x 210 con herrajes y cerraduras.	Unidad	3	583.549	1.750.647
41	Servicio de pintura de exteriores, de paredes al latex.	Metros cuadrados	183	50.904	9.315.432
	VARIOS				
42	Instalación de tanque de agua de fibra de vidrio de 500 L.	Unidad	1	898.381	898.381
43	Instalación de motobomba sumergible de 1 a 2 hp para tanque de agua	Unidad	1	1.858.540	1.858.540
	INSTALACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL				
44	Canaleta alero moldurada chapa galv., 50 cms de desarrollo. Chapa N° 24, incluye soportes	Metros	40	208.182	8.327.280
45	Bajadas em chapa galv., 50 cms de desarrollo. Chapa N° 24, incluye soportes	Metros	12	193.258	2.319.096
46	Pintura De canaletas y bajadas molduradas	Metro lineal	52	42.105	2.189.460
47	Servicio de mantenimiento de edificio con reposición de porta Mastil y Mastil para Bandera	Unidad	1	1.181.537	1.181.537
48	Plataforma o Escenario s/ EETT	Unidad	1	5.303.086	5.303.086
49	Piso de Cemento de 5 cm. de Espesor	Metros cuadrados	40	109.590	4.383.600
50	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.806.512	1.806.512
			Precio Total		183.415.324

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 183.415.324 (GUARANÍES CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES, CUATROCIENTOS QUINCE MIL, TRESCIENTOS VEINTE Y CUATRO) IVA INCLUIDO.**----------

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU SECRETARIA

Lic. Eulalia Gonzalez
Secretaria General

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU INTENDENCIA

Escaneado con CamScanner

CONTRATO Nº 21/2023

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/2023
"CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO Y REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS" - PLURIANUAL EJERCICIO 2023 - 2024 ID 427352.-

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Lote N ° 03 : Reforma de 1 (un) Aula para Cocina y Reparación en los Pabellones de la Esc. Bás. 5780 Estrella de Kiritó

Periodo de construcción: 120 (ciento veinte) días corridos. Dicho plazo se contará a partir de la fecha de recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, que deberá emitirse una vez que estén dadas las siguientes condiciones:

a) La aprobación de autoridades públicas competentes
b) La entrega por la contratante del anticipo cuando éste fuere previsto en el SICP
c) La entrega de la zona de obras por la contratante al contratista

La RECEPCIÓN PROVISORIA de las Obras será : POR EL TOTAL.
Una vez finalizados la totalidad de los trabajos contratados, el Contratista notificará por escrito simultáneamente a la Contratante y al Fiscal de Obra sobre la finalización de los mismos.----------

La Contratante, conjuntamente con la Fiscalización dispondrá la inspección de todo el trabajo que incluye el Contrato, para su recepción dentro de lo s 15 (quince) días de haber recibido el aviso del contratista que el trabajo está terminado. Si durante esta inspección se comprueba que el trabajo no está conforme, se dará aviso por escrito al Contratista sobre los defectos que deben ser corregidos de lo cual se dejara constancia en el Acta de Recepción Provisoria.----------

Si en un plazo de 30 (treinta) días de recibida la comunicación, por parte del contratista, de la terminación de la obra, no se llegare a realizar la inspección, la misma se considerará como recepcionado provisionalmente, debiendo labrarse Acta respectiva con lista de reserva que deben ser corregidas o salvadas para la recepción final.-----

La RECEPCIÓN DEFINITIVA tendrá lugar en el plazo de: 90 (noventa) días contados a partir de la fecha del acta de Recepción Provisoria.----------

Lugar: La obra de Reforma de 1 (un) Aula para Cocina y Reparación en los Pabellones será ejecutada en la Esc. Bás. 5780 Estrella de Kiritó, del Distrito de Mbaracayú.----------

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Secretaría de Administración Contractual.----------

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.-

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.----------

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

a) Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: Hasta diez (10) días corridos posterior a la firma del contrato. En la presente contratación Plurianual, se podrá solicitar el pago de un anticipo de hasta un 10% (diez por ciento) del monto total del presente contrato adjudicado (Lote N° 03) a fin de que la Contratista pueda hacer frente y cubrir los costos iniciales en que deberá incurrir para la ejecución de las obras, previa presentación de una garantía del 100% del monto total del anticipo a fin de salvaguardar los intereses institucionales.---------
b) Dirección: Avda. Santiago H. Aranda - Centro Urbano.----------
c) Horario de atención: Desde las 7:00 . hasta las 13: 00 horas (horario continuado).----------
d) Oficina y/o departamento: UOC- 1er Piso, Municipalidad de Mbaracayú, Avda. Santiago H. Aranda - Centro Urbano.----------
e) Responsable de la recepción: Mirian Estela Villalba, Mesa de Entrada Única de la UOC Institucional.------

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU SECRETARIA

Lic. Eulalia G.
Secretaria General

MOVIMIENTOS INTERNOS
RUC 1605889-0

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

Escaneado con CamScanner

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO Nº 21/2023

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/2023
"CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO Y REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS" - PLURIANUAL EJERCICIO 2023 - 2024 ID 427352.-

f) Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: treinta (30) días corridos contados desde el día siguiente de la presentación de dicha solicitud.--------
g) Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: El reintegro de esos fondos adelantados, se hará deduciendo de las certificaciones mensuales, durante el periodo de obra en construcción, el mismo porcentaje que, con respecto al monto total de las obras de construcción signifique el anticipo acordado, diez (10) por ciento.----------

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadás conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Descripción de las obras

La obra de Reforma de 1 (un) Aula para Cocina y Reparación en los Pabellones será ejecutada en la Esc. Bás. 5780 Estrella de Kiritó, según aprobación del MEC, Código de Local 1017022 y Código de Institución 7466..----------

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.----------

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.----------

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Mbaracayú, República del Paraguay, a los **28 días del mes de Agosto y año 2023**.----------

LIC. EULALIA GONZÁLEZ
Secretaria General

LIC. NANCI MARISSA ALGARIN
Intendente Municipal

GUSTAVO RAMÓN MORA FARIÑA
"MORA CONSTRUCCIONES"

Escaneado con CamScanner