CONTRATO N° 01/2.020

Entre la Facultad de Derecho, Ciencias Políticas y Sociales de la Universidad Nacional de Pilar, domiciliada en la calle Tacuary esquina Palma, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Prof. Dr. Víctor Hermógenes Encina Silva, con Cédula de Identidad N° 433.478, en su carácter de Decano, denominado en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y por la otra la Empresa "COMERCIAL KUARAHY", con RUC: 684.370-0 domiciliada en la calle Tacuary entre Avda. Gobernador Irala y Avda. Antequera de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por la Señora Ada Nelly Concepción Ferloni Ríos con C.I. Nº 684370, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONTRATACION DIRECTA N° **01/2.020 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE EDIFICIOS E INSTALACIONES ELECTRICAS"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONTRATACION DIRECTA CD N° 01/2.020 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE EDIFICIOS E INSTALACIONES ELECTRICAS".-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (REPORTE),
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
RUC: 684370-0
Cel: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

FACULTAD DE DERECHO, CIENCIAS POLITICAS Y SOCIALES
Dirección Administrativa
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Prof. Dr. Victor H. Encina Si...
Decano
F. Derecho, C. Políticas y Sociale...

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria de la Facultad de Derecho, C. Políticas y Sociales de la UNP, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 380094.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 01/2.020, **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE EDIFICIOS E INSTALACIONES ELECTRICAS"**, convocado por la Facultad de Derecho, Ciencias Políticas y Sociales de la UNP. La adjudicación fue realizada mediante una Licitación por Contratación Directa.-

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

- **"COMERCIAL KUARAHY" de la Señora Ada Nelly C. Ferloni Ríos, con RUC: 684370-0**

Nro De Orden	Nro. De Ítem/Lote	Descripción	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
		LOTE 1: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS						
	1	Servicio de pintura de pared al látex de interiores	C.K.	Nacional	M2	1	25.400	25.400
	2	Servicio de pintura de pared al látex de exteriores	C.K.	Nacional	M2	1	26.000	26.000
	3	Servicio de pintura aberturas y balancines metálicos	C.K.	Nacional	Ml	1	22.000	22.000
	4	Provisión y cambio de cerraduras para puertas metálicos	C.K.	Nacional	Unidad	1	133.000	133.000
	5	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - provisión y cambio de inodoros	C.K.	Nacional	Unidad	1	138.000	138.000
	6	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - provisión y cambio de cisterna alta	C.K.	Nacional	Unidad	1	104.500	104.500
	7	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - provisión y cambio de grifos cromados para lavatorios	C.K.	Nacional	Unidad	1	318.000	318.000
	8	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - provisión y cambio de cañerías PVC de 50 mm para agua fría	C.K.	Nacional	Ml	1	27.500	27.500

Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
RUC: 684370-0
Cel.: 0975 739 372

FACULTAD DE DERECHO, CIENCIAS POLITICAS Y SOCIALES * Dirección Administrativa * UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Prof. Dr. Victor H. Encina Silv
Decano
F. Derecho, C. Políticas y Sociales

	9	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - provisión y cambio de rejillas cuadrada de metal para piso sifonada	C.K.	Nacional	Unidad	1	27.500	27.500
	10	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - demolición y revestimiento de azulejos	C.K.	Nacional	M2	1	26.000	26.000
	11	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - provisión y cambio de sifón de plásticos	C.K.	Nacional	Unidad	1	44.000	44.000
	12	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - demolición y reposición de pisos cerámicos	C.K.	Nacional	M2	1	33.000	33.000
TOTAL LOTE 1								**924.900**
		LOTE 2: MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES ELECTRICAS						
	1	Provisión e instalación de equipos fluorescentes de 40 W	C.K.	Nacional	Unidad	Unidad	77.000	77.000
	2	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico	C.K.	Nacional	Unidad	Unidad	4.400.000	4.400.000
	3	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico, cableado de 6 mm	C.K.	Nacional	Unidad	ml	8.800	8.800
	4	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico, cableado de 4 mm	C.K.	Nacional	Unidad	ml	7.700	7.700
TOTAL LOTE 2								**4.493.500**
		LOTE 3: MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE						
		Mantenimiento de Acondicionador de aire de 24.000 BTU F/C, tipo Split						
	1	Mantenimiento y reparación de aire acondicionado - Limpieza general	C.K.	Nacional	Unidad	1	95.000	95.000
	2	Mantenimiento y reparación de aire acondicionado -	C.K.	Nacional	Unidad	1	132.000	132.000

Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
RUC: 684370-0
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

FACULTAD DE DERECHO, CIENCIAS POLITICAS Y SOCIALES * Dirección Administrativa * UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Prof. Dr. Victor H. Encina Silv...
Decano
F. Derecho, C. Políticas y Sociales

		Provisión y recarga de gas refrigerante						
		Mantenimiento de Acondicionador de aire de 36.000 BTU F/C, tipo Split						
	3	Mantenimiento y reparación de aire acondicionado - Limpieza general	C.K.	Nacional	Unidad	1	95.000	95.000
	4	Mantenimiento y reparación de aire acondicionado - Provisión y recarga de gas refrigerante	C.K.	Nacional	Unidad	1	132.000	132.000
TOTAL LOTE 3								**454.000**
TOTAL LOTE 1, 2 Y 3								**5.872.400**

LOTE	*MONTO MINIMO*	*GUARANIES*	*MONTO MAXIMO*	*GUARANIES*
1	*25.000.000*	*Veinticinco millones.-*	*50.000.000*	*Cincuenta millones.-*
2	*30.000.000*	*Treinta millones.-*	*60.000.000*	*Sesenta millones.-*
3	5.000.000	Cinco millones	9.795.000	Nueve millones setecientos noventa y cinco mil.-

El monto mínimo total del contrato asciende a la suma de **Gs.: 60.000.000** (guaraníes sesenta millones) y el monto máximo del contrato asciende a la suma de **Gs.: 119.795.000** (guaraníes ciento diez y nueve millones setecientos noventa y cinco mil).-

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde la suscripción hasta el 31 de diciembre de 2.020.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes/servicos deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Palma esquina Tacuary, local de la Facultad de Derecho, Ciencias Políticas y Sociales

Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
RUC: 684370-0
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

Prof. Dr. Victor H. Encina S...
Decano
F. Derecho, C. Políticas y Sociales

FACULTAD DE DERECHO, CIENCIAS POLITICAS Y SOCIALES * Dirección Administrativa * UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

de la U.N.P., de lunes a viernes, en el horario de 07:00 horas hasta las 14:00 horas.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la: Dirección Administrativa de la Facultad de Derecho, Ciencias Politicas y Sociales de la U.N.P.-

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CONSTANCIA DE PRESENTACION DE DECLARACION JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Comercial Kuarahy
Adj. N. Ferloni
RUC: 684370-0
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

Prof. Dr. Víctor H. Encina Silv.
Decano
F. Derecho C. Políticas y Sociales

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay a los nueve días del mes de noviembre del año 2.020.-

Sra. Ada Nelly C. Ferloni Ríos
Proveedor
Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
RUC: 684370-0
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

FACULTAD DE DERECHO, CIENCIAS POLITICAS Y SOCIALES
Dirección Administrativa
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Prof. Dr. Víctor H. Encina Silva
Decano
Contratante