Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa - Paraguay

CONTRATACION DIRECTANº09/2019

Entre la Municipalidad de San Pedro del Paraná, domiciliada en la calle Paraná y Nicanor Torales, República del Paraguay, representada para este acto por el Arq. Domingo E. Cáceres C.I. N° con Cédula de Identidad N° 906.620, en su carácter de Intendente Municipal, la Secretaria General, Lic. Arminda Roa de Sanabria, con C.I. Nº 1.002.076- quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES ZARZA,domiciliada en el BºSanta Catalina de San Pedro del Paraná-Itapuá-República del Paraguay, representada en este acto por el Sr: Ceferiano zarza con Cédula de Identidad N° 2.296.529, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 9/19.

LOTE 2 CONSTRUCCION DE BAÑO SSHH 4.40 X 6.15 CON TECHO DE TEJAS.- ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA COMPAÑÍA MBURUCUYA ID N ° 370522.-

LOTE 1 TERMINACION DE PABELLON DE AULAS: PINTURA - ELECTRICIDAD - OTROS RUBROS - ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA - ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA COMPAÑÍA MBURUCUYA ID N ° 370522, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de San Pedro del Paraná, contrata los servicios de la firma : CONSTRUCCIONES ZARZA RUC: 2.296.529-7 para la CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 09/19,

LOTE 2 CONSTRUCCION DE BAÑO SSHH 4.40 X 6.15 CON TECHO DE TEJAS ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA COMPAÑÍA MBURUCUYA ID N ° 370522un monto de Gs. 90.265.600 (Guaraníes Noventa Millones doscientos Sesenta y Cinco Mil Seiscientos)

LOTE 1 TERMINACION DE PABELLON DE AULAS: PINTURA - ELECTRICIDAD - OTROS RUBROS - ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA - ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA COMPAÑÍA MBURUCUYA ID N ° 370522, por

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ Secretaria General
Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ INTENDENCIA
Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
Ruc 2296529 - 7
Cel: (0985)701394

un monto de Gs.41.551.000 (Guaraníes Cuarenta y Un Millones quinientos Cincuenta y Un Mil).-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°368370.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 9/19,

LOTE 2 CONSTRUCCION DE BAÑO SSHH 4.40 X 6.15 CON TECHO DE TEJAS .- ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA COMPAÑÍA MBURUCUYA ID N ° 370522.-

LOTE 1 TERMINACION DE PABELLON DE AULAS: PINTURA - ELECTRICIDAD - OTROS RUBROS - ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA - ESCUELA

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA Secretaria General
Lic. Arminda Pon de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA INTENDENCIA
Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
Ruc 2296529 - 7
Cel: (0985)701394

BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA COMPAÑÍA MBURUCUYA ID N °37052, convocado según resolución N°5173-. La adjudicación fue realizada por Resolución N°5280.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE BAÑO SSHH 4.40 X 6.15 CON TECHO DE TEJAS Y TERMINACION DE PABELLON DE AULAS: PINTURA - ELECTRICIDAD - OTROS RUBROS - ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA - COMPAÑÍA MBURUCUYA con ID: 370522

LOTE NRO: 1

TERMINACION DE PABELLON DE AULAS : PINTURA - ELECTRICIDAD - OTROS RUBROS, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	**OBRAS PRELIMINARES**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.330.000**	**1.330.000**
1.1		REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	120	2.500	300.000
1.2		CARTEL DE OBRA 1.50 x 2.00	Unidad	1	850.000	850.000
1.3		EXTRACCION DE VENTANAS EXISTENTE CON SUS MARCOS PARA REEMPLAZO	Unidad	4	45.000	180.000
2	72131601-005	**MAMPOSTERIAS**	**Unidad Medida Global**	**1**	**6.350.000**	**6.350.000**
2.1		CONSTRUCCION DE PIZARRON	Unidad	2	1.650.000	3.300.000
2.2		CONSTRUCCION DE GUARDA OBRA LADO POSTERIOR 0.50 MTS. ANCHO	Metros cuadrados	7,5	55.000	412.500
2.3		CONTRAPISO + CARPETA PARA UNION DE PABELLONES EXISTENTES	Metros cuadrados	27	65.000	1.755.000
2.4		CARPETA FRENTE A GALERIA ANCHO 1 METRO	Metros cuadrados	15,5	35.000	542.500
2.5		PERFILAR VANOS PARA COLOCACION DE VENTANAS NUEVAS	Unidad	4	85.000	340.000
3	72131601-9976	**OTRAS CONSTRUCCIONES**	**Unidad Medida Global**	**1**	**5.980.000**	**5.980.000**
3.1		COLOCACION DE LADRILLOS DE VIDRIO (6 UNIDADES POR AULAS)	Unidad	18	165.000	2.970.000
3.2		CANALETA DE CHAPA 32 ML. + BAJADAS 11 ML.	Metro lineal	43	70.000	3.010.000
4	72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**	**Unidad Medida Global**	**1**	**5.530.000**	**5.530.000**
4.1		DEMOLER PILASTRA DE ANDE EXISTENTE DENTRO DEL PATIO DE LA INSTITUCION	Unidad Medida Global	1	480.000	480.000
4.2		CONSTRUCCION DE PILASTRA ANDE SOBRE LINDERO DE LA PROPIEDAD	Unidad Medida Global	1	850.000	850.000
4.3		EMBUTIR CABLES EXISTENTE DEL INTERIOR DE AULAS CON CAÑO CORRUGADO	Unidad Medida Global	1	2.750.000	2.750.000
4.4		GESTIONES EN ANDE PARA ACOMETIDA NUEVA , INCLUYE: PERFORACION DE CANAL PARA CAÑOS + REVOQUE DE CONDUCTOS	Unidad Medida Global	1	1.450.000	1.450.000
5	72131601-012	**PINTURA**	**Unidad Medida Global**	**1**	**22.361.000**	**22.361.000**
5.1		INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX CON ENDUIDO	Metros cuadrados	375	38.000	14.250.000
5.2		SOBRE PIZARRONES (3)	Unidad	3	120.000	360.000
5.3		PILARES EN GALERIA CON COLOR CERAMICO LATEX CON ENDUIDO	Metros cuadrados	13	25.000	325.000
5.4		ANTIOXIDO + SINTETICO SOBRE PERFILES METALICOS INTERIOR DE AULAS	Unidad Medida Global	1	550.000	550.000
5.5		ANTIOXIDO + SINTETICO SOBRE VIGA CUMBRERA + GALERIA	Unidad Medida Global	1	650.000	650.000
5.6		SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS AULAS + PUERTA DE BAÑO	Metros cuadrados	16	28.000	448.000
5.7		ABERTURAS METALICAS / VENTANAS TIPO VENTILUZ - INCLUYE VIDRIOS NUEVOS	Metros cuadrados	5	450.000	2.250.000
5.8		PINTURA SOBRE PISO DE BALDOSAS CALCAREAS AULAS + GALERIA	Metros cuadrados	98	36.000	3.528.000
					Precio Total	**41.551.000**

Lote 1: Gs cuarenta y un millones quinientos cincuenta y un mil.-

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ
Secretaría General
Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ
INTENDENCIA
Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
Ruc 2296529 - 7
0985701394

LOTE NRO: 2						
CONSTRUCCION DE SSHH 4.40 X 6.15 CON TECHO DE TEJAS, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IV	Precio total
1	72131601-002	PREPARACION DE OBRA	Unidad Medida Global	1	7.350.000	7.350.000
1.1		LIMPIEZA DE TERRENO	Metros cuadrados	40	20.000	800.000
1.2		REPLANTEO	Metros cuadrados	40	25.000	1.000.000
1.3		CARTEL DE OBRA	Unidad	1	750.000	750.000
1.4		PLACA DE INAUGURACION	Unidad	1	700.000	700.000
1.5		EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO CON PBC	Metros cúbicos	10	410.000	4.100.000
2	72131601-004	ESTRUCTURA DE Ho. Ao.	Unidad Medida Global	1	6.045.000	6.045.000
2.1		ENCADENADOS DE Ho. Ao.	Metros cúbicos	3,1	1.950.000	6.045.000
3	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1	2.555.000	2.555.000
3.1		MAMPOSTERIA 0.30	Metros cuadrados	13	140.000	1.820.000
3.2		RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	Metros cúbicos	7	105.000	735.000
4	72131601-006	AISLACION ASFALTICA - DE PAREDES	Metros cuadrados	5,3	37.000	196.100
5	72131601-008	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1	9.958.000	9.958.000
5.1		0.15 PARA REVOCAR	Metros cuadrados	50	85.000	4.250.000
5.2		0.15 VISTO UNA CARA	Metros cuadrados	52	95.000	4.940.000
5.3		ENVARILLADO BAJO ABERTURA	Metro lineal	32	24.000	768.000
6	72131601-007	TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS	Metros cuadrados	41	320.000	13.120.000
7	72131601-008	REVOQUES	Unidad Medida Global	1	10.329.000	10.329.000
7.1		INTERIOR / EXTERIOR A UNA CAPA	Metros cuadrados	154	38.000	5.852.000
7.2		CONTRAPISO DE Ho. DE CASCOTES	Metros cuadrados	22	36.000	792.000
7.3		PISO CERAMICO	Metros cuadrados	22	55.000	1.210.000
7.4		ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	45	55.000	2.475.000
8	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1	9.905.000	9.905.000
8.1		ABERTURAS DE MADERA				8.400.000
8.1.1		PARA BOXES REVESTIDOS EN FORMICA	Unidad	5	750.000	3.750.000
8.1.2		PUERTA TABLERO	Unidad	3	1.550.000	4.650.000
8.2		ABERTURAS METALICAS				980.000
8.2.1		VENTANAS TIPO BALANCINES	Metros cuadrados	3,5	280.000	980.000
8.3		ALFEIZAR DE VENTANAS Y PUERTAS				525.000
8.3.1		DE REVOQUE	Metro lineal	21	25.000	525.000
9	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1	7.912.500	7.912.500
9.1		DE PAREDES AL LATEX	Metros cuadrados	70	32.000	2.240.000
9.2		DE ABERTURAS DE MADERA CON BARNIZ SINTETICO	Metros cuadrados	12	25.000	300.000
9.3		DE ABERTURAS METALICAS CON PINTURA SINTETICA	Metros cuadrados	3,5	35.000	122.500
9.4		DE LADRILLOS VISTO - BASE ANTIMOHO	Metros cuadrados	52	25.000	1.300.000
9.5		DE MADERAMEN Y TEJUELONES CON BARNIZ	Metros cuadrados	41	25.000	1.025.000
9.6		REVESTIDO CON CERAMICO Altura 1.90 Mts.	Metros cuadrados	65	45.000	2.925.000
10	72131601-001	INSTALACIONES GENERALES	Unidad Medida Global	1	6.795.000	6.795.000
10.1		VIDRIOS DOBLES	Metros cuadrados	3,5	170.000	595.000
10.2		INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1	4.350.000	4.350.000
10.3		ARTEFACTOS ELECTRICOS	Unidad Medida Global	1	1.850.000	1.850.000
11	72131601-011	INSTALACION SANITARIA - INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS	Unidad Medida Global	1	14.700.000	14.700.000
11.1		AGUA CORRIENTE + DESAGUE CLOACAL	Unidad Medida Global	1	9.500.000	9.500.000
11.2		POZO ABSORBENTE TIPO 2 DE 2,50X3,00	Unidad	1	2.950.000	2.950.000
11.3		CAMARA SEPTICA	Unidad	1	2.250.000	2.250.000
12	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	Metros cuadrados	40	35.000	1.400.000
					Precio Total	90.265.600

Lote 2: Gs noventa millones doscientos sesenta y cinco mil seiscientos.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de ejecución es de:(45) días desde la emisión de orden de inicio *y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).*

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: DIRECCIÓN DE OBRAS: Arq. Daniel M. Sviednickij.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N°

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ Secretaría General

Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ INTENDENCIA

Arq. Domingo E. Cáceres O.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
RUC 2[illegible] - 7
Cel: (0985)701394

2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía de fiel cumplimiento de contrato se regirá lo establecido en las condiciones generales y especiales de contrato, la cual se presentara a más tardar dentro de los 10 (diez) calendarios siguientes a la firma de contrato. La garantía de fiel cumplimiento equivale al 10% de monto del contrato.

11. (MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las condiciones especiales y generales del contrato. Llegando al monto equivalente a la garantía de fiel cumplimiento de contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de recisión de contrato de conformidad del Artículo 59 inc. C de la Ley N°2053/03 de contrataciones públicas, caso contrario deberá seguir aplicando el monto de la multa que correspondan.

La recisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la garantía de cumplimiento del contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previsto en el artículo 72 de la Ley de Contrataciones Públicas.

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

LOTE 1 TERMINACION DE PABELLON DE AULAS: PINTURA - ELECTRICIDAD - OTROS RUBROS - ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA - ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA COMPAÑÍA MBURUCUYA ID N °37052.-

LOTE 2 CONSTRUCCION DE BAÑO SSHH 4.40 X 6.15 CON TECHO DE TEJAS.-
ESCUELA BASICA 2049 MARIA AUXILIADORA COMPAÑÍA MBURUCUYA ID N ° 370522.-

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA Secretaría General
Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA INTENDENCIA
Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
RUC 2236529 - 7
(0985) 1294

Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Pedro del Paraná, República del Paraguay, a los 04 días del mes de Noviembre del 2020.

Firmado por _____
(En nombre de la Contratante)

Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Firmado por _____
(En nombre de la Contratista)

Construcciones Zarza
Ruc 2296529 - 7
Cel: (0985)701394