Entre la Municipalidad de SAN RAFAEL DEL PARANÁ, con RUC 80029786-5, domiciliada en San Rafael km. 11, del Distrito de San Rafael del Paraná, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal ***LIC. GLADYS MARICEL RIVAROLA AQUINO****, y el Secretario General* ***Abog. ALDO FLORENTIN GONZALEZ****, denominada en adelante la* ***CONTRATANTE****, por una parte, y, por la otra, la EMPRESA DE FELIPE ROTELLA FERREIRA con Ruc.: 477.256-3, domiciliada Natalio, Itapuá, Paraguay, en carácter de PROPIETARIA, denominada en adelante* ***EL PROVEEDOR****, denominadas en conjunto "****LAS PARTES****" e, individualmente, "****PARTE****", acuerdan celebrar el presente* **"REFACCION DE AULAS Y SSHH EN LA ESCUELA BASICA Nº 3270 FULGENCIO YEGROS"****, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: --*

1. OBJETO: *El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen* ***LAS PARTES****, según el siguiente detalle:*

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO	
CONSTRUCCIÓN DE HHSS ESCUELA BASICA FULGENCIO YEGROS	
ESCUELA BASICA NRO 3270 FULGENCIO YEGROS	
LOCALIZACIÓN: SAN RAFAEL DEL PARANÁ-KM12	SUPERFICIE A CONSTRUIR: 191 M2
PROPIETARIO:M. E. C.	FECHA: 03/03/2016

Nº	RUBRO	U/M	C. Catalogo	CANT.	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	**1. Excavación de suelo y carga de cimiento PBC**	M3	72131601-003	3,75	347.060	1.301.475
	2. Estructura de Hormigon Armado					
2	2.1 Vigas cumbrera de hormigon armado	M3	72131601-004	2,49	1.751.035	4.360.077
3	2.2 Zapata 60x60cm y columna de 25x20cm HºAº	M3	72131601-004	1,31	1.751.035	2.293.856
4	2.3 viga cadena superior de 0.15 x .0.27cm HºAº	M3	72131601-004	1,65	1.312.598	2.165.787
	3. SUSTITUCION TOTAL DE TECHO					
5	3.1 Desmontaje de techo	M2	72131601-007	191	13.750	2.626.250
6	3.2 Demolicion de mamposteria	M2	72131601-007	19,01	35.375	672.479
7	3.3 De teja portuguesa sobre tejuelones prensados	M2	72131601-007	191	184.178	35.177.998
	c/ tirantes 6x2" pend. 35%					
	4. Muros de Nivelación					
8	4.1 De 0,60 cm	M2	72131601-003	1,35	281.821	380.458
	5. SUSTITUCION VIGAS DE MADERA					
9	5.1 Sustitucion de vigas de madera por Hormigon Armado	M3	72131601-004	0,95	1.750.625	1.663.094

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ
INTENDENTE MUNICIPAL
Abg. Gladys M. Rivarola A.

Municipalidad de San Rafael del Paraná
SECRETARIA GENERAL
Itapúa - Paraguay
Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

Felipe Rotela Ferreira
Construcciones en General
RUC: 477256 - 3

	en galeria					
	6. PILARES DE GALERIA					
10	6.1 De 0.45 x 0.45 ladrillo comun visto c/ alma de Hº Aº	ML	72131601-015	14,4	121.865	1.754.856
	7. Revoque					
11	7.1 De viga cumbrera de hormigón armado	M2	72131601-008	30,9	30.860	953.574
12	7.2 De viga de galeria de hormigón armado	M2	72131601-008	14,02	30.860	432.657
13	7.3 De columnas interiores de hormigón armado	M2	72131601-008	12,1	30.860	373.406
14	7.4 De vigas cadena de hormigón armado	M2	72131601-008	11,01	30.860	339.769
15	**8. Contrapiso de hormigón de cascotes**	M2	72131601-009	191	38.838	7.418.058
16	**9 Carpeta de nivelacion**	M2	72131601-009	191	35.688	6.816.408
17	**10 Piso cerámico antideslizante**	M2	72131601-009	191	74.130	14.158.830
18	**11 Zocalo cerámico**	ML	72131601-009	102	24.368	2.485.536
	12.Pinturas					
19	12.1 De paredes a latex interior	M2	72131601-012	135	10.061	1.358.235
20	12.2 De paredes a latex exterior	M2	72131601-012	123,75	10.061	1.245.049
21	12.3 De pilares vistos con patinal D (exterior)	M2	72131601-012	26,7	15.000	400.500
22	12.4 De viga cumbrera a latex	M2	72131601-012	30,9	10.686	330.197
23	12.5 De aberturas matálicas con pintura sintética	M2	72131601-012	20,52	27.588	566.106
24	12.6 De maderamen y tejuelones al barniz	M2	72131601-012	191	16.713	3.192.183
25	12.7 De aberturas de madera al barniz	M2	72131601-012	16,2	21.094	341.723
26	**13.Vidrios dobles**	M2	72131601-010	20,52	123.750	2.539.350
	14.Intalacion eléctrica					
27	14.1 boca de luces y tomacorrientes	unidad	72131601-001	15	118.750	1.781.250
28	14.2 artefacto fluorescente 2x 40 watts	Unidad	72131601-001	12	256.875	3.082.500
29	14.3 ventiladores de techo	Unidad	72131601-001	3	356.875	1.070.625
30	14.4 Tablero seccional	Unidad	72131601-001	1	481.875	481.875
31	14.5 Tablero de comando de luces y tomas (TC)	Unidad	72131601-001	3	31.875	95.625

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANA
INTENDENTE MUNICIPAL
ITAPUA PARAGUAY

Lic. Gladys M. Rivarola A.
Intendente

Municipalidad de San Rafael del Paraná
SECRETARIA GENERAL
Itapua - Paraguay

Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

Felipe Rotela Ferreira
Construcciones en General
RUC: 477256 - 3

32	14.5 Tablero de comando de ventiladores (TCV)	Unidad	72131601-001	3	31.875	95.625
	15. Aberturas de madera					
33	15.1 Puerta tablero de 1 X 2,10 (Incluye cerradura)	U	72131601-010	3	1.250.100	3.750.300
34	**16. Cartel identificatorio de la obra**	u	72131601-002	1	537.563	537.563
35	**17. Limpieza final de la obra**	m2	72131601-013	191	4.813	919.283
36	**18. Vallado de proteccion de obra**	global	72131601-002	1	700.086	700.086
					Total Guaranies	107.862.642

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO

CONSTRUCCIÓN DE HHSS ESCUELA BASICA NRO 3270 FULGENCIO YEGROS

LOCALIZACIÓN: SAN RAFAEL DEL PARANÁ — SUPERFICIE A CONSTRUIR: 7,6 M2

PROPIETARIO:M. E. C.

Nº	RUBRO	Catálogo	U/M	CANT.	P.UNITARIO	P.TOTAL
	1. Preparación, movimiento de suelo					
37	1.2 Replanteo	72131601-002	M2	7,6	6.000	45.600
38	1.3 Excavación de suelo	72131601-003	M3	2,2	65.000	143.000
	2. Cimentación					
39	2.1 Carga de cimiento PBC	72131601-004	M3	2,2	450.000	990.000
40	2.2 Vigas cadena superior 27 x 11cm	72131601-004	M3	0,54	2.400.000	1.296.000
	3. Muros de Nivelación					
41	3.1 De 0,30cm armado con 4 barrilas de 6mm	72131601-003	M2	1,5	180.000	270.000
	4. Relleno					
42	4.1 Relleno y apisonamiento de interiores	72131601-003	M3	5,5	48.000	264.000
	5.Aislación					
43	5.1 Aislación asfáltica	72131601-006	M2	8,23	25.000	205.750
	6. Muros de elevación					
44	6.1 De 0,15 visto una cara de ladrillos comunes	72131601-015	M2	35,6	110.000	3.916.000
45	6.2 De 0,15 para revocar ambas caras	72131601-015	M2	20,5	120.000	2.460.000
	7. Revoque					

Municipalidad de San Rafael del Paraná - Itapua - Paraguay - SECRETARIA GENERAL

Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

Felipe Rotela Ferreira
Construcciones en General
RUC: 477256 - 3

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANA
INTENDENTE MUNICIPAL
Lic. Gladys M. Rivarola A.

46	7.1 De paredes interiores y exteriores a una capa	72131601-008	M2	75	67.000	5.025.000
	8. Techo					
47	8.1 De teja portuguesa sobre tejuelones prensados	72131601-007	M2	17	168.500	2.864.500
	c/ tirantes de madera. Pend. 35%					
	9. Pisos					
48	9.1 Contra piso de Hormigón simple 7cm	72131601-009	M2	16,6	57.500	954.500
49	9.2 Piso cerámico antideslizante	72131601-009	M2	16,6	85.200	1.414.320
50	9.3 Guarda obra de alisada de cemento	72131601-009	ML	14	45.200	632.800
	10. Aberturas					
51	10.1 Ventana tipo balancines	72131601-010	M2	2	95.200	190.400
52	10.2 Puerta tablero de 0,7 X 2,1 con marco	72131601-010	Unidad	2	520.200	1.040.400
	11.alfeizar de ventana					
53	11.1 mocheta de revoque en aberturas	72131601-008	Ml	12,5	17.200	215.000
	12.Pinturas					
54	12.1 De balancines	72131601-012	Unidad	2	22.000	44.000
55	12.2 De aberturas de madera	72131601-012	M2	8,5	38.000	323.000
56	12.3 De cielorraso con barniz sintético	72131601-012	M2	17	22.000	374.000
57	12.4 de paredes con latex acrílico	72131601-012	M2	40	18.000	720.000
	13.Vidrios					
58	13.1Colocación de vidrio cuadrillé o mosaico 4mm	72131601-010	M2	0,48	80.200	38.496
	17.Intalacion eléctrica					
59	17.2 boca de luces y tomacorrientes	72131601-001	gl	2	45.000	90.000
60	17.4 artefacto fluorescente 1 x 20 watts	72131601-001	Unidad	3	55.500	166.500
	15.Enchape Con azulejo					
61	15.1 Enchape con azulejo cerámico	72131601-009	M2	23	65.000	1.495.000
	16.Intalacion hidro-sanitaria					
62	16.1Agua corriente en baño 3 inodoros, 3 mijitorios,	72131601-9977	Gl	1	245.000	245.000
	y 2 lavamanos					
	17.Intalacion sanitaria					

Municipalidad de San Rafael del Paraná - Itapúa - Paraguay - SECRETARIA GENERAL

Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

Felipe Rotela Ferreira
Construcciones en General
RUC: 477256 - 3

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ - INTENDENTE MUNICIPAL - ITAPUA - PARAGUAY

Lic. Gladys M. Rivarola A.

63	16.1Agua cloacal en baño 3 inodoros, 3 mijitoiros,	72131601-9977	Gl	1	450.000	450.000
	y 2 lavamanos					
	18. Colocación mueble y accesorio Hidro-sanitario					
64	18.1 Colocación juego sanitario (Lavamanos)	72131601-9977	Unidad	2	255.000	510.000
65	18.2 Colocación juego sanitario (wc)	72131601-9977	Unidad	3	255.000	765.000
66	18.3 Colocación juego sanitario (mijitorios)	72131601-9977	Unidad	3	255.000	765.000
67	**19. Cámara séptica**	72131601-9977	Unidad	1	1.105.000	1.105.000
68	**20. Pozo absorbente**	72131601-9977	Unidad	1	1.100.000	1.100.000
69	**21. Estructura para colocación de tanque A-4m**	72131601-004	Unidad	1	655.000	655.000
70	**22. Tanque de fibra de vidrio 500lts**	72131601-004	Unidad	1	750.000	750.000
71	**23. Cartel identificatorio de la obra**	72131601-002	Unidad	1	380.000	380.000
					Total	**31.903.266**

TOTAL: 139.765.900 (CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS GUARANIES).----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO: *Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: a) Contrato; b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; d) La oferta del Proveedor; e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación. Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradiga la carta de invitación.-*

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO: *El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:*

Año	*T.P*	*Programa*	*Sub. Programa*	*Proyecto*	*O.G*	*F.F*	*O.F*	*Departamento*	*Monto*
2.016	*1*	*1*	*1*	*500*	*520*	*30*	*03*	*7*	*139.765.900*

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ
INTENDENTE MUNICIPAL
ITAPUA PARAGUAY
Lic. Gladys M. Rivarola A.
Intendente

Municipalidad de San Rafael del Paraná
SECRETARIA GENERAL
Itapua - Paraguay
Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

Felipe Rotela Ferreira
Construcciones en General
RUC: 477256 - 3

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 313030.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN: *El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 15/2016, convocado por la MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ. La adjudicación fue realizada según Resolución Intendencia Nº /2016 de fecha 19 de AGOSTO de 2016.*----------

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS: *: El monto total del contrato es de* 139.765.900 (CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS GUARANIES). *Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 313030.*----------

6. VIGENCIA DEL CONTRATO El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el 31 (treinta y uno) de diciembre del corriente, desde la firma del mismo.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES: *según se indica en el plan de entregas del pliego de bases y condiciones.*----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO: *La administración del contrato estará a cargo de: la TESORERIA MUNICIPAL.*----------

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: *La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato por el plazo de vigencia del mismo.*----------

10. MULTAS: *Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".*----------

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO: *Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).*----------

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: *Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.*----------

Municipalidad de San Rafael del Paraná - Itapúa - Paraguay - SECRETARIA GENERAL

Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

Felipe Rotela Ferreira
Construcciones en General
RUC: 477256 - 3

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ - INTENDENTE MUNICIPAL

Lic. Gladys M. Rivarola A.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN: *Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.*----------

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el Distrito de SAN RAFAEL DEL PARANÁ, República del Paraguay al día VEINTIDOS DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.----------

Abog. Aldo Florentín González
Secretario General

Lic. Gladys Maricel Rivarola A.
Intendente Municipal

Lic. Gladys M. Rivarola A.
Intendente

FELIPE ROTELA FERREIRA
PROVEEDOR
Felipe Rotela Ferreira
Construcciones en General
RUC: 477258 - 3