# CONTRATO N°24 /2018

Entre la Municipalidad de Mbaracayu, domiciliada en Av. Santiago Aranda – Centro Urbano, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Edir Eduar Lermen Ritter con Cédula de Identidad N° 2.322.613, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, la Sra. Rosa Frutos de Lermen C.I. 3.266.693 en carácter de Secretaria General y, por la otra, la empresa Arami Construcciones, Calle Las Mercedes Nº 175 – Ciudad del Este - Paraguay, representada para este acto por el Sr Nelson Rogelio Pereira Flor, con Cédula de Identidad N° 2865329, Representante legal, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**.

REPARACION DE 1 BLOQUE DE AULAS ESCUELA BASICA 7843

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte)
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 338.366

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC 2865329-7
Km. 7 Acaray - Ciudad del Este

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 41/2017, convocado por la *MUNICIPALIDAD DE MBARACAYÚ*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 38/2.018 I.M.

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el acta de inicio de ejecución de obras expedida por la fiscalización de obras de la municipalidad de Mbaracayú, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

| ITEM: | CODIGO DE CATALOGO: | DESCRIPCION: | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad: | Precio Unitario ( IVA Incluido si corresponde) | Precio Total (precio unitario por cantidad) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102802-001 | Restauracion y/o reparacion de edificios (Reparacion de Escuela Basica No 7843 ) | | | | | |
| 1.1 | | provision y colocacion de techo chapa | Metros cuadrados | UNIDAD | 212,82 | 174.318 | 37.098.357 |
| 1.2 | | provision y colocacion de cielo raso | Metros cuadrados | UNIDAD | 202 | 31.677 | 6.398.754 |
| 1.3 | | pinturas de paredes acrilico | Metros cuadrados | UNIDAD | 414,44 | 23.404 | 9.699.554 |
| 1.4 | | pinturas de aberturas | Unidad Medida Global | UNIDAD | 1 | 2.027.796 | 2.027.796 |
| 1.5 | | instalacion electrica 12 eq flourescente 2 x 40, 4 eeq flourescente 1x 40 8 tomas y 3 tableros, incluido cableado | Unidad | UNIDAD | 1 | 4.055.947 | 4.055.947 |
| 1.6 | | limpieza final | Unidad | UNIDAD | 1 | 1.391.501 | 1.391.501 |
| | | **TOTAL** | | | | | **60.671.909** |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de guaraníes sesenta millones seiscientos setenta y un mil novecientos nueve.-

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES

**OBRA: Reparación de 1 Bloque de Aulas**

**PROPIETARIO: Esc. Bas. Nº 7843 "Ko`e Pyahu Verbo Divino"**

**UBICACIÓN: Comunidad Indígena Kirito del Distrito de Mbaracayú**

TARAMI CONSTRUCCIONES RUC 2865328-7 Km. 7 Acaray - Ciudad del Este

| RUBROS | | 1er. MES | | | | 2do. MES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1ra. Semana | 2da. Semana | 3ra. Semana | 4ta. Semana | 1ra. Semana | 2da. Semana | 3ra. Semana | 4ta. Semana |
| Item | Rubros | | | | | | | | |
| 1 | Provisión y colocación de techo tipo chapa zinc | | | | | | | | |
| 2 | Provisión y colocación de cielorraso | | | | | | | | |
| 3 | Pinturas | | | | | | | | |
| | De paredes al latex | | | | | | | | |
| | De aberturas | | | | | | | | |
| 4 | Instalación eléctrica 12 eq. Flourescente 2x40; 4eq. Flourescente 1x40; 8 tomas y 3 tableros)incluye cableado | | | | | | | | |
| 5 | Limpieza final | | | | | | | | |

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
NO SE OTORGARÁ ANTICIPO

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**
No se otorgará anticipo y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**
Reparación de 1 bloque de aulas escuela básica 7843 comunidad indígena de Kirito

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes;

el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

EN PRUEBA de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mbaracayú, República del Paraguay al día 30 del mes de Enero del año dos mil diez y ocho.-

***Firmado por: EDIR EDUAR LERMEN RITTER- INTENDENTE MUNICIPAL***

***Firmado por: NELSON ROGELIO PEREIRA FLOR en nombre del Contratista.***

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC 2865329-7
Km. 7 Acaray - Ciudad del Este

***Firmado por: ROSA FRUTOS DE LERMEN- SECRETARIA GENERAL***

***Con parecer del Asesor Jurídico Municipal: EDGAR MANUEL LEZCANO***

Abogado
Mat. Nº 9.852