CONTRATO N°06 /2017

Entre la **SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DEPENDIENTE DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA,** domiciliada en Estrella N° 505 Esq. 14 de Mayo, República del Paraguay, representada para este acto por el **EMB. CARLOS JOSÉ FLEITAS RODRIGUEZ**, Director General de Gabinete, designado para el efecto por Resolución STP N° 435/2016 de fecha 31 de agosto de 2016, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **HZ INGENIERÍA**, RUC N° 2.278.535 – 3, domiciliada en Estados Unidos 580 c/ Azara, República del Paraguay, representada para este acto por el **SR. CARLOS ALBERTO HOLTZBERGER ZAPATTINI**, con Cédula de Identidad N° 2.278.535, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE PARA LA STP – CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 05/2017,** convocado por la **SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DEPENDIENTE DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA. –**

La adjudicación fue realizada por **RESOLUCIÓN STP N° 231/2017,** de fecha 06 de junio de 2017; y tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la contratante y el proveedor, en relación al **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE PARA LA STP – CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL" – ID N° 321341 -**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden

enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 321341.-**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la **Contratación Directa N° 05/2017** convocado por la **Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social dependiente de la Presidencia de la República**. La adjudicación fue realizada según Resolución STP N° 231/2017.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

Ver anexo cuadro de precios adjudicados.

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: un monto de oferta de Gs. 19.463.409 (Guaraníes diecinueve millones cuatrocientos sesenta y tres mil cuatrocientos nueve), en la modalidad de contrato abierto, por la modalidad de contrato abierto, con un Monto Máximo de Gs. 80.000.000 (Guaraníes ochenta millones) y un Monto Mínimo de Gs. 40.000.000 (Guaraníes cuarenta millones).

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

Para los pagos correspondientes el proveedor deberá presentar las siguientes documentaciones a la Dirección General de Administración y Finanzas:

- Nota de solicitud de pago dirigida a la Secretaría Técnica de Planificación. -
- Acta de recepción de los servicios. -
- Factura Crédito.
- Ultimo pago de IVA. –
- Ultima declaración jurada de Impuesto a la Renta.
- Ultimo Pago vigente del Seguro Social o constancia de no estar inscripto.
- Certificado de cumplimiento tributario. Vigente. -
- Formularios de FIP y FIS. -

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

La vigencia del contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS.

- **El plazo de entrega de la prestación de los servicios es de:** La Dirección Administrativa de la Secretaría Técnica de Planificación, emitirá una nota comunicando y solicitando un diagnóstico, haciendo referencia al inconveniente y/o mantenimiento solicitado. **El Proveedor deberá presentar en un plazo máximo de 1 (un) día hábil (contado desde la fecha de recepción de la nota de solicitud de mantenimiento y/o diagnostico),** un presupuesto detallado de acuerdo al contrato, el cual será aprobado por la Dirección de Administración y Finanzas. Finalmente se emitirá una orden de servicios para la prestación de los servicios.
  El plazo de entrega del mantenimiento de los acondicionadores de aire luego de la aprobación del presupuesto será de 2 (dos) días hábiles luego de la recepción efectiva de la orden de servicios.
  El plazo de entrega de la reparación de los acondicionadores de aire luego de la aprobación del presupuesto será de 5 (cinco) días hábiles luego de la recepción efectiva de la orden de servicios.
  Obs: *se entenderá por recepción efectiva; la Orden de Servicio firmada y fechada por el proveedor.*
- **El lugar de entrega de la prestación de los servicios es:** *El servicio será entregado en: la Secretaría Técnica de Planificación – Sito Estrella N° 505 esquina 14 de Mayo – Dirección Administrativa.-*

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: la **Dirección Administrativa de la Dirección General de Administración y Finanzas - Departamento de Servicios Generales.-**

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del valor total del contrato. –

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. **El valor de las multas será el equivalente al 0.5 % del monto total del monto máximo del contrato por cada día calendario de atraso en la entrega de los servicios solicitados.** Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento

de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 30 mes junio y año 2017.

SR. CARLOS A. HOLTZBERGER Z.
Proveedor
Servicios en General
de Carlos A. Holtzberger Zapattini

EMB. CARLOS JOSÉ FLEITAS RODRIGUEZ
Director General de Gabinete
Contratista

SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

ANEXO DE CONTRATO STP Nº /2017

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

C.D Nº 05/2017 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LA STP – 2DA. CONVOCATORIA".

CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL.

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 12000 BTU								
1.1	72102305-001	Desmontaje del equipo	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
1.2		Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			20.533	20.533
1.3		Regulación del Termostato	Unidad	Evento	1			4.000	4.000
1.4		Limpieza general del equipo con agua y detergente utilizando hidrolavadora	Unidad	Evento	1			45.000	45.000
1.5		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			6.500	6.500
2	Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 18000 BTU								
2.1	72102305-001	Desmontaje del equipo	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
2.2		Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			21.000	21.000
2.3		Limpieza general del equipo con agua y detergente utilizando hidrolavadora	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
2.4		Cambio filtro de aire, cables y terminales resecados	Unidad	Evento	1			30.000	30.000
2.5		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			7.000	7.000
3	Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 24000 BTU.								
3.1	72102305-001	Desmontaje del equipo	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
3.2		Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			19.833	19.833
3.3		Limpieza general del equipo con agua y detergente utilizando hidrolavadora	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
3.4		Cambio filtro de aire, cables y terminales resecados	Unidad	Evento	1			29.167	29.167
3.5		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			7.233	7.233
4	Servicio de Reparaciones, por evento EQUIPOS TIPO VENTANA - 12000 BTU								
4.1		Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			400.000	400.000
4.2		Provisión y carga de Gas Refrigerante con vacío del equipo en caso que se requiera.	kilo	Evento	1			120.000	120.000

HZ INGENIERÍA Servicios en General de Carlos A. Holtzberger Zapattini

CONTROLADO Asesoría Jurídica

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
4.3	72102305-001	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			55.000	55.000
4.4		Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	Evento	1			35.000	35.000
4.5		Provisión y Cambio de Termostato Alambrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	Evento	1			8.633	8.633
4.6		Provisión y Cambio de Capacitor de marcha del compresor	Unidad	Evento	1			80.000	80.000
4.7		Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			30.333	30.333
4.8		Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	Evento	1			35.700	35.700
4.9		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			1.890	1.890
4.10		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			15.167	15.167
4.11		Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	Evento	1			4.223	4.223
4.12		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			16.357	16.357
4.13		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			3.290	3.290
5	**Servicio de Reparaciones, por evento EQUIPOS TIPO VENTANA - 18000 BTU**								
5.1	72102305-001	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			500.000	500.000
5.2		Provisión y carga de Gas Refrigerante con vacio del equipo en caso que se requiera.	kilo	Evento	1			160.000	160.000
5.3		Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			40.833	40.833
5.4		Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	Evento	1			24.733	24.733
5.5		Provisión y Cambio de Termostato Alambrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	Evento	1			8.517	8.517
5.6		Provisión y Cambio de Capacitor de marcha del compresor	Unidad	Evento	1			80.000	80.000
5.7		Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			30.333	30.333
5.8		Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	Evento	1			41.533	41.533
5.9		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			2.357	2.357
5.10		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			15.167	15.167
5.11		Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	Evento	1			1.890	1.890
5.12		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			21.023	21.023

Servicios en General
de Carlos A. Holtzberger Zapattini

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
5.13		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			4.690	4.690
6	Servicio de Reparaciones, por evento EQUIPOS TIPO VENTANA - 24000 BTU								
6.1	72102305-001	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			650.000	650.000
6.2		Provisión y carga de Gas Refrigerante con vacio del equipo en caso que se requiera.	kilo	Evento	1			180.000	180.000
6.3		Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			39.667	39.667
6.4		Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	Evento	1			27.067	27.067
6.5		Provisión y Cambio de Termostato Alambrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	Evento	1			8.633	8.633
6.6		Provisión y Cambio de Capacitor de marcha del compresor	Unidad	Evento	1			65.333	65.333
6.7		Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			30.333	30.333
6.8		Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	Evento	1			35.700	35.700
6.9		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			2.123	2.123
6.10		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			15.167	15.167
6.11		Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	Evento	1			1.890	1.890
6.12		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			3.757	3.757
6.13		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			2.357	2.357
7	Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 12000 BTU								
7.1	72102305-001	Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			18.000	18.000
7.2		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			18.000	18.000
7.3		Limpieza general del evaporador, condensador, con agua y detergente utilizando hidrolavadora y compresor de aire	Unidad	Evento	1			70.000	70.000
7.4		Cambiar filtro de aire, cables y terminales resecados	Unidad	Evento	1			20.000	20.000
8	Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 24000 BTU								
8.1		Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			20.000	20.000
8.2		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			17.033	17.033

Servicios en General
de Carlos A. Holtzberger Zapattini

CONTROLADO

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
8.3	72102305-001	Limpieza general del evaporador, condensador, con agua y detergente utilizando hidrolavadora y compresor de aire	Unidad	Evento	1			90.000	90.000
8.4		Cambiar filtro de aire, cables y terminales resecados	Unidad	Evento	1			20.000	20.000
9	**Servicio de Reparaciones, por evento: EQUIPO TIPO SPLIT - 12000 BTU**								
9.1	72102305-001	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			400.000	400.000
9.2		Provisión y Carga de Gas Refrigerante, con vacio del equipo en caso de que se requiera	kilo	Evento	1			160.000	160.000
9.3		Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			35.700	35.700
9.4		Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	Evento	1			27.067	27.067
9.5		Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	Evento	1			100.000	100.000
9.6		Provisión y Cambio de Termostato Alambrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	Evento	1			8.633	8.633
9.7		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	Evento	1			70.000	70.000
9.8		Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			25.200	25.200
9.9		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	Evento	1			28.467	28.467
9.10		Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	Evento	1			37.100	37.100
9.11		Provisión y Cambio de Moto Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	Evento	1			9.567	9.567
9.12		Provisión y Cambio de Moto Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	Evento	1			9.567	9.567
9.13		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			2.357	2.357
9.14		Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	Evento	1			23.567	23.567
9.15		Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	Evento	1			4.900	4.900
9.16		Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	Evento	1			1.657	1.657
9.17		Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	Evento	1			15.190	15.190
9.18		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			3.290	3.290
9.19		Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	Evento	1			3.523	3.523
9.20		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			8.190	8.190
9.21		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			4.690	4.690

Servicios en General
de Carlos A. Holtzberger Zapattini

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
10	Servicio de Reparaciones, por evento: EQUIPO TIPO SPLIT - 24000 BTU								
10.1	72102305-001	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			700.000	700.000
10.2		Provisión y Carga de Gas Refrigerante, con vacio del equipo en caso de que se requiera	kilo	Evento	1			220.000	220.000
10.3		Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			38.033	38.033
10.4		Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	Evento	1			23.567	23.567
10.5		Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	Evento	1			100.000	100.000
10.6		Provisión y Cambio de Termostato Alambrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	Evento	1			8.517	8.517
10.7		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	Evento	1			50.867	50.867
10.8		Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			26.367	26.367
10.9		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	Evento	1			28.000	28.000
10.10		Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	Evento	1			16.100	16.100
10.11		Provisión y Cambio de Moto Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	Evento	1			10.733	10.733
10.12		Provisión y Cambio de Moto Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	Evento	1			10.733	10.733
10.13		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			22.167	22.167
10.14		Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	Evento	1			4.200	4.200
10.15		Provisión y cambio de de bobina de 24 volts.	Unidad	Evento	1			13.183	13.183
10.16		Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	Evento	1			12.857	12.857
10.17		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			3.057	3.057
10.18		Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	Evento	1			3.523	3.523
10.19		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			3.757	3.757
10.20		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			3.523	3.523
10.21		Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	Evento	1			56.023	56.023
10.22		Montaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	Evento	1			156.333	156.333
11	Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 36000 BTU								

HZ INGENIERIA
Servicios en General
de Carlos A Holtzberger Zapattini

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
11.1	72102305-001	Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
11.2		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			25.000	25.000
11.3		Limpieza general del evaporador, condensador con agua y detergente utilizando hidrolavadora y compresor de	Unidad	Evento	1			80.000	80.000
11.4		Cambiar filtro de aire, cables y terminales resecados	Unidad	Evento	1			18.000	18.000
12	Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 60000 BTU								
12.1	72102305-001	Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
12.2		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			25.000	25.000
12.3		Limpieza general del evaporador, condensador con agua y detergente utilizando hidrolavadora y compresor de aire	Unidad	Evento	1			85.000	85.000
12.4		Cambiar filtro de aire, cables y terminales resecados	Unidad	Evento	1			18.000	18.000
13	Servicio de Reparaciones, por evento: EQUIPO TIPO SPLIT DE 36000 BTU/h								
13.1	72102305-001	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			1.100.000	1.100.000
13.2		Provisión y Carga de Gas Refrigerante, con vacio del equipo en caso de que se requiera	kilo	Evento	1			300.000	300.000
13.3		Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			14.233	14.233
13.4		Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	Evento	1			28.933	28.933
13.5		Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	Evento	1			180.000	180.000
13.6		Provisión y Cambio de Termostato Alambrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	Evento	1			34.067	34.067
13.7		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
13.8		Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de unidad Condensadora y /o evaporadora..	Unidad	Evento	1			5.367	5.367
13.9		Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			56.000	56.000
13.10		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
13.11		Provisión y Cambio de Moto Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	Evento	1			10.733	10.733
13.12		Provisión y Cambio de Moto Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	Evento	1			10.733	10.733
13.13		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			100.000	100.000

HZ INGENIERIA Servicios en General de Carlos A. Holtzberger Zapattini

CONTROLADA

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
13.14		Provisión y cambio de Relé para falta de fase.	Unidad	Evento	1			2.000	2.000
13.15		Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	Evento	1			2.000	2.000
13.16		Provisión y cambio de de bobina de 24 volts.	Unidad	Evento	1			13.300	13.300
13.17		Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	Evento	1			60.000	60.000
13.18		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			3.733	3.733
13.19		Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	Evento	1			3.733	3.733
13.20		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			3.943	3.943
13.21		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			5.000	5.000
14	**Servicio de Reparaciones, por evento: EQUIPO TIPO SPLIT DE 60.000 BTU/h**								
14.1	72102305-001	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			1.500.000	1.500.000
14.2		Provisión y Carga de Gas Refrigerante, con vacio del equipo en caso de que se requiera.	kilo	Evento	1			300.000	300.000
14.3		Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			39.667	39.667
14.4		Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	Evento	1			22.400	22.400
14.5		Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	Evento	1			180.000	180.000
14.6		Provisión y Cambio de Termostato Alambrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	Evento	1			34.020	34.020
14.7		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	Evento	1			45.000	45.000
14.8		Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	Evento	1			7.467	7.467
14.9		Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			56.000	56.000
14.10		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	Evento	1			31.033	31.033
14.11		Provisión y Cambio de Moto Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	Evento	1			10.733	10.733
14.12		Provisión y Cambio de Moto Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	Evento	1			10.733	10.733
14.13		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			100.000	100.000
14.14		Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	Evento	1			42.233	42.233

HZ INGENIERIA Servicios en General Carlos A. Holtzberger Zapattini

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
14.15		Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	Evento	1			10.967	10.967
14.16		Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	Evento	1			1.517	1.517
14.17		Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	Evento	1			3.850	3.850
14.18		Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	Evento	1			1.517	1.517
14.19		Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	Evento	1			13.183	13.183
14.20		Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	Evento	1			47.600	47.600
14.21		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			3.733	3.733
14.22		Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	Evento	1			8.633	8.633
14.23		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			16.497	16.497
14.24		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			5.000	5.000
14.25		Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	Evento	1			200.000	200.000
15	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes item: EQUIPOS TIPO DUCTOS Y/O CENTRAL DE 60.000 BTU - TIPO CENTRAL**								
15.1	72102305-001	Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			40.000	40.000
15.2		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			35.000	35.000
15.3		Limpieza general del evaporador, condensador con agua y detergente utilizando hidrolavadora y compresor de aire	Unidad	Evento	1			80.000	80.000
15.4		Cambiar filtro de aire, cables y terminales resecados	Unidad	Evento	1			20.300	20.300
16	**Servicio de Reparaciones, por evento: EQUIPOS TIPO DUCTOS Y/O CENTRAL DE 60.000 BTU - TIPO CENTRAL**								
16.1		Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			1.500.000	1.500.000
16.2		Provisión y Carga de Gas Refrigerante, con vacio del equipo en caso de que se requiera.	kilo	Evento	1			300.000	300.000
16.3		Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			40.833	40.833
16.4		Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	Evento	1			27.067	27.067
16.5		Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	Evento	1			180.000	180.000
16.6		Provisión y Cambio de Termostato Alambrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	Evento	1			34.020	34.020
16.7		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	Evento	1			31.733	31.733

HZ INGENIERIA Servicios en General de Carlos A. Holtzberger Zapatini

CONTROLADA ASESORIA JURIDICA

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
16.8	72102305-001	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			4.900	4.900
16.9		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	Evento	1			70.000	70.000
16.10		Provisión y Cambio de Moto Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	Evento	1			36.167	36.167
16.11		Provisión y Cambio de Moto Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	Evento	1			10.733	10.733
16.12		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			100.000	100.000
16.13		Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	Evento	1			2.000	2.000
16.14		Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	Evento	1			54.600	54.600
16.15		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			3.733	3.733
16.16		Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	Evento	1			3.733	3.733
16.17		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			6.230	6.230
16.18		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			5.000	5.000
17	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes item: EQUIPOS TIPO DUCTOS Y/O CENTRAL DE 120.000 BTU - TIPO CENTRAL**								
17.1	72102305-001	Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	Evento	1			55.000	55.000
17.2		Verificación de carga de gas	Unidad	Evento	1			80.000	80.000
17.3		Limpieza general del evaporador, condensador con agua y detergente utilizando hidrolavadora y compresor de	Unidad	Evento	1			120.000	120.000
17.4		Cambiar filtro de aire, cables y terminales resecados	Unidad	Evento	1			70.000	70.000
18	**Servicio de reparaciones, por evento: EQUIPOS TIPO DUCTOS Y/O CENTRAL DE 120.000 BTU - TIPO CENTRAL**								
18.1	72102305-001	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	Evento	1			3.800.000	3.800.000
18.2		Provisión y Carga de Gas Refrigerante, con vacio del equipo en caso de que se requiera.	kilo	Evento	1			700.000	700.000
18.3		Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	Evento	1			43.167	43.167
18.4		Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	Evento	1			180.000	180.000
18.5		Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	Evento	1			91.000	91.000
18.6		Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	Evento	1			120.000	120.000
18.7		Provisión y Cambio de Moto Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	Evento	1			74.900	74.900

HZ INGENIERIA Servicios en General Carlos A. Holtzberger Zapatier

								HZ INGENIERÍA de Carlos A. Holtzberger	
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Cantidad**	**Monto Mínimo**	**Monto Máximo**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**
18.8		Provisión y Cambio de Moto Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	Evento	1			74.900	74.900
18.9		Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	Evento	1			200.000	200.000
18.10		Provisión y Cambio de Rele falta de fase	Unidad	Evento	1			59.735	59.735
18.11		Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	Evento	1			91.000	91.000
18.12		Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	Evento	1			45.000	45.000
18.13		Adaptacion de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	Evento	1			53.900	53.900
18.14		Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	Evento	1			30.000	30.000
								Monto total	**19.463.409**

Monto Máximo: G. 80.000.000. (Guaraníes ochenta millones).
Monto Mínimo: G. 40.000.000. (Guaraníes cuarenta millones).

HZ INGENIERIA
Servicios en General
Carlos A. Holtzberger Zapatti

CONTROLADO