CONTRATO N° 40 /2022

OBRAS ADICIONALES EDIFICIOS DEPARTAMENTALES

Entre la GOBERNACIÓN DE CAAGUAZÚ, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia e/ Ytororo – Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por Sr. Alejo Ríos Medina, con Cédula de Identidad N° 699.371, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma INNOVARQ., domiciliada en Caaguazú, República del Paraguay, representada para este acto por la Sr. Diego Hernán Ramoa Rodríguez, con Cédula de Identidad N° 3.331.374, denominada en adelante el PROVEEDOR, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE OBRAS ADICIONALES EDIFICIOS DEPARTAMENTALES", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del Contrato.

El objeto del contrato es: **OBRAS ADICIONALES EDIFICIOS DEPARTAMENTALES**.

2. Documentos integrantes del contrato.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(1) Contrato;
(2) El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
(3) Los aspectos generales del contrato
(4) Los datos cargados en el SICP;
(5) La oferta del Proveedor;
(6) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. Documentos adicionales del contrato.

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica

4. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 419.379.

5. Procedimiento de contratación.

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Contratación Directa N°07/2022, convocado por la Gobernación del Caaguazú. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°_____.

INNOVARQ. (0975) 265 971 (0975) 487 561 Caaguazú - Paraguay

GOBERNACIÓN DEL DPTO. DE CAAGUAZÚ Cnel. Oviedo - Paraguay

Alejo Ríos Medina
Gobernador

6. Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Cartel de obra - Sede Central	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
2	Replanteo y marcación - Sede Central	Gl	1	50.000	50.000
3	Colocación de Motor electrico p/ porton corredizo con mando a distancia - Sede Central	Unidad	2	2.778.500	5.557.000
4	Ductos y bocas para instalacion eslectrica - Sede Central	Ml	75	28.500	2.137.500
5	Circuito de alimentacion electrica para motores - Sede Central	Unidad	2	1.400.000	2.800.000
6	Inspeccion y reparacion de ductos preexistentes - Sede central	Ml	95	25.500	2.422.500
7	Reacondicionamiento y/o reemplazo de cableado en circuitos de distribucion - Sede central	Ml	95	47.000	4.465.000
8	Artefactos luminicos tipo refletor - Sede Central	Unidad	4	580.000	2.320.000
9	Artefactos luminicos tipo panel led - Sede Central	Unidad	6	225.000	1.350.000
10	Reacondicionamiento de cableado para faroles con sistema de encendido automatico (fotocelula) - Sede Central	Ml	42	62.000	2.604.000
11	Demolición y retiro de revestimiento y revoque existente - Sede Central	Unidad	1	1.950.000	1.950.000
12	Cambio de cañeria de desague cloacal (incluye accesorios) - Sede Central	Unidad	1	2.960.000	2.960.000
13	Instalacion de agua corriente termofusion (incluye griferia)	Unidad	1	3.300.000	3.300.000
14	Contrapiso de cascotes 7cm (incluye demolicion de contrapiso existente) - Sede Central	M2	3,3	120.000	396.000
15	Carpeta para piso - Sede Central	M2	3,4	48.000	163.200
16	Piso tipo ceramica color a definir - Sede Central	M2	3,4	127.000	431.800
17	Revestido con azulejos tipo cerámica color a definir - Sede Central	M2	15	127.000	1.905.000
18	Provision y montaje de artefactos sanitarios - Sede Central	Unidad	1	2.850.000	2.850.000
19	Reacondicionamiento de instalación eléctrica - Sede Central	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
20	Reparacion de vereda de piso tipo canto rodado - Sede Central	M2	42	160.000	6.720.000

Innovaria Empresa constructora (0975) 265 971 (0975) 487 561 Caaguazú - Paraguay

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ Coronel Oviedo - Paraguay

Alejo Ríos Medina
Gobernador
V. Dpto. Caaguazú

21	Revoque (incluye demolicion de revoque existente) - Sede Central	M2	85	58.500	4.972.500
22	Limpieza y preparacion de superficies - Sede Central	M2	1.310	10.000	13.100.000
23	Imprimacion de superficies a pintar - Sede Central	M2	1.310	9.500	12.445.000
24	Pintura de zocalo de mamposteria bajo reja - Sede Central	M2	37	60.000	2.220.000
25	Pintura acrilica 2 manos - Sede Central	M2	975	22.500	21.937.500
26	Pintura acrilica 2 manos en vereda y estacionamiento - Sede Central	M2	988	25.000	24.700.000
27	Marcacion vial en estacionamiento (color amarillo) - Sede Central	Ml	447,5	22.000	9.845.000
28	Tope para estacionamiento forma trapezoidal incluye pintura, accesorios y colocacion - Sede Central	Unidad	40	530.000	21.200.000
29	Rejilla metalicas en vereda incluye montaje y accesorios - Sede Central	Unidad	6	1.865.000	11.190.000
30	Reacondicionamiento de jardineria en fachada frontal y posterior - Sede Central	Unidad	3	3.000.000	9.000.000
31	Empastado (incluye desmonte, nivelacion, material de relleno y compactacion) - Sede Central	M2	65	14.500	942.500
32	Artefacto luminico tipo panel led - Residencia Universitaria	Unidad	76	45.000	3.420.000
33	Artefacto luminico tipo reflector led - Residencia Universitaria	Unidad	14	320.000	4.480.000
34	Artefacto luminico tipo bulbo light - Residencia Universitaria	Unidad	238	20.000	4.760.000
35	Artefacto luminico tipo tubo - Residencia Universitaria	Unidad	48	20.000	960.000
36	Artefacto luminico tipo spot - Residencia Universitaria	Unidad	24	29.000	696.000
37	Resistencia para ducha - Residencia Universitaria	Unidad	26	27.000	702.000
38	Cables y cajas de conexión con tapa - Residencia Universitaria	Unidad	35	28.500	997.500
39	Limpieza y Trabajos Finales	Gl	1	1.150.000	1.150.000
	Precio Total				195.900.000

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Guaraníes ciento noventa y cinco millones nueve cientos mil.

Innovara
Empresa constructora
(0975) 265 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

Alejo Rios Medina
Gobernador
V. Dpto. Caaguazú

7. Vigencia del contrato.

La vigencia del presente contrato será: Desde la firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

8. Plazo, lugar y condiciones de la Obra.

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

9. Administración del contrato.

La administración del contrato estará a cargo de: La Secretaria de Obras de la Gobernación del Caaguazú.

10. Programa de ejecución de los trabajos.

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.

11. Descripción de la Obra.

Las obras serán como se describen a continuación: OBRAS ADICIONALES EDIFICIOS DEPARTAMENTALES.

12. Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales.

13. Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

14. Multas.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

15. Causales y procedimiento para suspender, terminar o rescindir el contrato.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ

Innovara
Empresa constructora
(0975) 265 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay

Alejo Ríos Medina
Gobernador
V. Dpto. Caaguazú

16. Solución de controversias.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

17. Anulación de la adjudicación.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

18. Suscripción.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, a los 10 días del mes de noviembre de 2022.-

Diego Hernán Ramoa Rodríguez
Innovarq.
Proveedor

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

Alejo Rios Medina
Gobernador
Contratante

INNOVARQ. Empresa constructora
(0975) 265 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay