UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

# Contrato UOC N° 19/2017

Entre el Rectorado de la Universidad Nacional del Este, domiciliada en Km 8 lado Acaray – Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por su **Rector Prof. Ing. Agr. Gerónimo Manuel Laviosa González**, con Cédula de Identidad N° 482.920, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **VENTSERV S.R.L.**, domiciliada en Km 9, Ruta Int. N° 7, lado Acaray, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Pastor Ayala Escurra, con Cédula de Identidad N° 1.257.422, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**
Constituye el Objeto del presente Contrato definir las condiciones, obligaciones y responsabilidades entre las partes a fin de llevar adelante los procesos respectivos para el presente "Contrato de Servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire", a favor del Rectorado, de la Universidad Nacional del Este en todo de acuerdo con las documentaciones emitidas para los procesos correspondientes.

**2.** Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) La oferta del Proveedor;
e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 325.325.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 11, convocado por el Rectorado de la UNE. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 752/2017.

VENTSERV S.R.L.
Telef: 061-575337
Km. 9 Acaray - Ciudad del Este

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO
CIUDAD DEL ESTE PARAGUAY

## 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

| Items | Descripción del Servicio | Unid. Med. | Presen-tación | Cant. | Precio Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Mantenimiento y reparación de Acondicionadores de Aire Split de 12.000 BTU** | | | | |
| 1.1 | Mantenimiento y Limpieza de serpentinas | Unid. | Evento | 1 | 75.000 |
| 1.2 | Mantenimiento y limpieza de turbinas | Unid. | Evento | 1 | 100.000 |
| 1.3 | Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes | Unid. | Evento | 1 | 75.000 |
| 1.4 | Lubricación de motores | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.5 | Lubricación de ventiladores | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.6 | Revisión de funcionamiento de contactores | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.7 | Revisión de funcionamiento de relés | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.8 | Revisión de funcionamiento de presostatos | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.9 | Revisión de funcionamiento de temporizadores | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.10 | Provisión y cambio de compresor rotativo | Unid. | Evento | 1 | 700.000 |
| 1.11 | Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.12 | Rebobinado motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.13 | Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor | Unid. | Evento | 1 | 100.000 |
| 1.14 | Cambio filtro de gas | Unid. | Evento | 1 | 160.000 |
| 1.15 | Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 1.16 | Provisión y cambio de robinete de alta presión | Unid. | Evento | 1 | 27.000 |
| 1.17 | Provisión y cambio de aislación térmica | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 1.18 | Provisión y cambio de protector térmico | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 1.19 | Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 1.20 | Provisión y cambio de aleta del condensador | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 1.21 | Provisión y cambio de turbina del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 1.22 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 1.23 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 1.24 | Provisión y cambio de capacitor de arranque | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 1.25 | Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v | Unid. | Evento | 1 | 20.000 |
| 1.26 | Provisión y cambio de válvula de expansión | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 1.27 | Provisión y carga de gas | Unid. | Evento | 1 | 160.000 |
| 2 | **Mantenimiento y reparación de Acondicionadores de Aire Split de 18.000 BTU** | | | | |
| 2.1 | Mantenimiento y Limpieza de serpentinas | Unid. | Evento | 1 | 60.000 |
| 2.2 | Mantenimiento y limpieza de turbinas | Unid. | Evento | 1 | 80.000 |
| 2.3 | Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes | Unid. | Evento | 1 | 58.000 |
| 2.4 | Lubricación de motores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 2.5 | Lubricación de ventiladores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 2.6 | Revisión de funcionamiento de contactores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 2.7 | Revisión de funcionamiento de relés | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 2.8 | Revisión de funcionamiento de presostatos | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 2.9 | Revisión de funcionamiento de temporizadores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 2.10 | Provisión y cambio de compresor rotativo | Unid. | Evento | 1 | 885.000 |
| 2.11 | Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. | Unid. | Evento | 1 | 36.000 |
| 2.12 | Rebobinado motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 2.13 | Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 2.14 | Cambio filtro de gas | Unid. | Evento | 1 | 130.000 |
| 2.15 | Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |

VENTSERV S.R.L.
Telef: 061-575337
Km. 9 Acaray - Ciudad del Este

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO
CIUDAD DEL ESTE PARAGUAY

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.16 | Provisión y cambio de robinete de alta presión | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 2.17 | Provisión y cambio de aislación térmica | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 2.18 | Provisión y cambio de protector térmico | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 2.19 | Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 2.20 | Provisión y cambio de aleta del condensador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 2.21 | Provisión y cambio de turbina del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 2.22 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador | Unid. | Evento | 1 | 25.000 |
| 2.23 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 2.24 | Provisión y cambio de capacitor de arranque | Unid. | Evento | 1 | 44.000 |
| 2.25 | Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v | Unid. | Evento | 1 | 52.000 |
| 2.26 | Provisión y cambio de válvula de expansión | Unid. | Evento | 1 | 40.000 |
| 2.27 | Provisión y carga de gas | Unid. | Evento | 1 | 215.000 |
| 3 | **Mantenimiento y reparación de Acondicionadores de Aire Split de 24.000 BTU** | | | | |
| 3.1 | Mantenimiento y Limpieza de serpentinas | Unid. | Evento | 1 | 52.000 |
| 3.2 | Mantenimiento y limpieza de turbinas | Unid. | Evento | 1 | 78.000 |
| 3.3 | Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes | Unid. | Evento | 1 | 56.000 |
| 3.4 | Lubricación de motores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 3.5 | Lubricación de ventiladores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 3.6 | Revisión de funcionamiento de contactores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 3.7 | Revisión de funcionamiento de relés | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 3.8 | Revisión de funcionamiento de presostatos | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 3.9 | Revisión de funcionamiento de temporizadores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 3.10 | Provisión y cambio de compresor rotativo | Unid. | Evento | 1 | 965.000 |
| 3.11 | Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. | Unid. | Evento | 1 | 35.000 |
| 3.12 | Rebobinado motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 12.000 |
| 3.13 | Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 3.14 | Cambio filtro de gas | Unid. | Evento | 1 | 130.000 |
| 3.15 | Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 3.16 | Provisión y cambio de robinete de alta presión | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 3.17 | Provisión y cambio de aislación térmica | Unid. | Evento | 1 | 21.000 |
| 3.18 | Provisión y cambio de protector térmico | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 3.19 | Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 3.20 | Provisión y cambio de aleta del condensador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 3.21 | Provisión y cambio de turbina del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 3.22 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 3.23 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 3.24 | Provisión y cambio de capacitor de arranque | Unid. | Evento | 1 | 43.000 |
| 3.25 | Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v | Unid. | Evento | 1 | 52.000 |
| 3.26 | Provisión y cambio de válvula de expansión | Unid. | Evento | 1 | 39.000 |
| 3.27 | Provisión y carga de gas | Unid. | Evento | 1 | 213.000 |
| 4 | **Mantenimiento y reparación de Acondicionadores de Aire Split de 36.000 BTU** | | | | |
| 4.1 | Mantenimiento y Limpieza de serpentinas | Unid. | Evento | 1 | 96.000 |
| 4.2 | Mantenimiento y limpieza de turbinas | Unid. | Evento | 1 | 96.000 |
| 4.3 | Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes | Unid. | Evento | 1 | 77.000 |
| 4.4 | Lubricación de motores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 4.5 | Lubricación de ventiladores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 4.6 | Revisión de funcionamiento de contactores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 4.7 | Revisión de funcionamiento de relés | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 4.8 | Revisión de funcionamiento de presostatos | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 4.9 | Revisión de funcionamiento de temporizadores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 4.10 | Provisión y cambio de compresor rotativo | Unid. | Evento | 1 | 2.000.000 |
| 4.11 | Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. | Unid. | Evento | 1 | 100.000 |

VENTSERV S.R.L.
Telef: 061-575337
Km. 9 Acaray - Ciudad del Este

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.12 | Rebobinado motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 4.13 | Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor | Unid. | Evento | 1 | 170.000 |
| 4.14 | Cambio filtro de gas | Unid. | Evento | 1 | 127.000 |
| 4.15 | Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 4.16 | Provisión y cambio de robinete de alta presión | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 4.17 | Provisión y cambio de aislación térmica | Unid. | Evento | 1 | 19.000 |
| 4.18 | Provisión y cambio de protector térmico | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 4.19 | Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 4.20 | Provisión y cambio de aleta del condensador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 4.21 | Provisión y cambio de turbina del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 4.22 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador | Unid. | Evento | 1 | 25.000 |
| 4.23 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 4.24 | Provisión y cambio de capacitor de arranque | Unid. | Evento | 1 | 43.000 |
| 4.25 | Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v | Unid. | Evento | 1 | 51.000 |
| 4.26 | Provisión y cambio de válvula de expansión | Unid. | Evento | 1 | 43.000 |
| 4.27 | Provisión y carga de gas | Unid. | Evento | 1 | 322.000 |
| 5 | **Mantenimiento y reparación de Acondicionadores de Aire Split de 48.000 BTU** | | | | |
| 5.1 | Mantenimiento y Limpieza de serpentinas | Unid. | Evento | 1 | 96.000 |
| 5.2 | Mantenimiento y limpieza de turbinas | Unid. | Evento | 1 | 96.000 |
| 5.3 | Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes | Unid. | Evento | 1 | 78.000 |
| 5.4 | Lubricación de motores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 5.5 | Lubricación de ventiladores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 5.6 | Revisión de funcionamiento de contactores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 5.7 | Revisión de funcionamiento de relés | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 5.8 | Revisión de funcionamiento de presostatos | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 5.9 | Revisión de funcionamiento de temporizadores | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 5.10 | Provisión y cambio de compresor rotativo | Unid. | Evento | 1 | 2.220.000 |
| 5.11 | Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. | Unid. | Evento | 1 | 85.000 |
| 5.12 | Rebobinado motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 5.13 | Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor | Unid. | Evento | 1 | 200.000 |
| 5.14 | Cambio filtro de gas | Unid. | Evento | 1 | 128.000 |
| 5.15 | Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 5.16 | Provisión y cambio de robinete de alta presión | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 5.17 | Provisión y cambio de aislación térmica | Unid. | Evento | 1 | 27.000 |
| 5.18 | Provisión y cambio de protector térmico | Unid. | Evento | 1 | 16.000 |
| 5.19 | Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 11.000 |
| 5.20 | Provisión y cambio de aleta del condensador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 5.21 | Provisión y cambio de turbina del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 18.000 |
| 5.22 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 5.23 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 5.24 | Provisión y cambio de capacitor de arranque | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 5.25 | Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 5.26 | Provisión y cambio de válvula de expansión | Unid. | Evento | 1 | 40.000 |
| 5.27 | Provisión y carga de gas | Unid. | Evento | 1 | 339.000 |
| 6 | **Mantenimiento y reparación de Acondicionadores de Aire Split de 60.000 BTU** | | | | |
| 6.1 | Mantenimiento y Limpieza de serpentinas | Unid. | Evento | 1 | 93.000 |
| 6.2 | Mantenimiento y limpieza de turbinas | Unid. | Evento | 1 | 93.000 |
| 6.3 | Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes | Unid. | Evento | 1 | 93.000 |
| 6.4 | Lubricación de motores | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 6.5 | Lubricación de ventiladores | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |

VENTSERV S.R.L.
Telef: 061-575337
Km. 9 Acaray - Ciudad del Este

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO
CIUDAD DEL ESTE PARAGUAY

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.6 | Revisión de funcionamiento de contactores | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 6.7 | Revisión de funcionamiento de relés | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 6.8 | Revisión de funcionamiento de presostatos | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 6.9 | Revisión de funcionamiento de temporizadores | Unid. | Evento | 1 | 9.000 |
| 6.10 | Provisión y cambio de compresor rotativo | Unid. | Evento | 1 | 2.060.000 |
| 6.11 | Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. | Unid. | Evento | 1 | 86.000 |
| 6.12 | Rebobinado motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 6.13 | Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor | Unid. | Evento | 1 | 213.000 |
| 6.14 | Cambio filtro de gas | Unid. | Evento | 1 | 140.000 |
| 6.15 | Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 6.16 | Provisión y cambio de robinete de alta presión | Unid. | Evento | 1 | 22.000 |
| 6.17 | Provisión y cambio de aislación térmica | Unid. | Evento | 1 | 18.000 |
| 6.18 | Provisión y cambio de protector térmico | Unid. | Evento | 1 | 18.000 |
| 6.19 | Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 6.20 | Provisión y cambio de aleta del condensador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 6.21 | Provisión y cambio de turbina del evaporador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 6.22 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 6.23 | Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor | Unid. | Evento | 1 | 14.000 |
| 6.24 | Provisión y cambio de capacitor de arranque | Unid. | Evento | 1 | 39.000 |
| 6.25 | Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v | Unid. | Evento | 1 | 47.000 |
| 6.26 | Provisión y cambio de válvula de expansión | Unid. | Evento | 1 | 39.000 |
| 6.27 | Provisión y carga de gas | Unid. | Evento | 1 | 380.000 |
| | | | | TOTAL | 15.838.000 |

| | |
|---|---|
| Monto Mínimo | Gs. 30.000.000 |
| Monto Máximo | Gs. 60.000.000 |

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de guaraníes treinta millones y el monto máximo es de guaraníes sesenta millones.
El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

## 6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección: Calle Universidad Nacional del Este c/República del Paraguay, Km 8 Acaray - Campus Universitario.

## 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del Rectorado de la UNE.

VENTSERV S.R.L.
Telef: 061-575337
Km. 9 Acaray - Ciudad del Este

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO
CIUDAD DEL ESTE PARAGUAY

**9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.

**10. MULTAS.**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, al día 27 mes junio y año 2017.

VENTSERV S.R.L.
Telef: 061-575337
Km. 9 Acaray - Ciudad del Este

**Pastor Ayala Escurra**
**Ventserv S.R.L.**

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO
PARAGUAY

**Prof. Ing. Agr. Gerónimo Manuel Laviosa González**
**Rector**