CONTRATO N° 107/2014

CONSTRUCCION DE SANITARIOS SEXADOS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS - PLURIANUAL

Entre la Municipalidad de Pdte. Franco, domiciliada en Avda. Van Aaken y Gaspar Rodriguez de Francia, de la ciudad de Pdte. Franco República del Paraguay, representada para este acto por Sr. Intendente Municipal el Abg. Alcides Fernández López con Cedula de Identidad Nº 3.551.196 y el Secretario General el Sr. Germán Dante Colman con Cedula de Identidad Nº 1.966.832, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma SAN LORENZO S.A. Ruc: 80027404-0, representada para este acto por la Sra. Alcida Acosta de Samudio, con Cédula de Identidad N°1.108.125, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS" PLURIANUAL, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCCION DE SANITARIOS SEXADOS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS- PLURIANUAL.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta de fecha 04 de diciembre del 2014.-
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC)
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Rubro 520 30-03, incluidos en el Presupuesto General de la Institución Municipal.-.

La validez de la presente contratación en el ejercicio 2.015 está sujeta a la aprobación de la partida

presupuestaria correspondiente.

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 283028.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Concurso de Oferta N° 02/2014, convocado por la Municipalidad de Pdte. Franco. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M. N° 1.357

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será hasta la recepción definitiva, contados a partir de la suscripción del mismo.

5.2. La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE Nº 1					
OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIO 2.55 X 4.00 CON TECHO DE TEJA.					
LUGAR: ESCUELA BASICA Nº 1514- SANTO DOMINGO GUSMAN					
CODIGO DE CATALOGO 72131601-9987					
Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.1	Limpieza y preparación del terreno	m2	10	23.390	233.900
1.2	Excavación y carga de cimiento de PBC.	m3	6	703.000	4.218.000
1.3	Muros de nivelación 0,30 cm	ml	12	147.164	1.765.968
1.4	Relleno y apisonado de interiores	m2	10	146.317	1.463.170
1.5	Aislación asfaltica	ml	12	114.863	1.378.356
1.6	Revoque y pinturas paredes interior y exterior a una capa	m2	52	91.618	4.764.136
1.7	Piso de baldosa calcarea	m2	10	86.629	866.290
1.8	Zocalo calcareo	ml	18	33.729	607.122
1.9	Instalación de agua corriente	gl	1	2.849.715	2.849.715
1.10	Instalación de desagüe cloacal	gl	1	3.385.801	3.385.801
1.11	Instalación de artefactos sanitarios	gl	1	4.542.615	4.542.615
1.12	Aberturas metálicas	gl	1	1.815.784	1.815.784
1.13	Techo de Tejas	m2	18	399.726	7.195.068
1.14	Cartel de Obra	gl	1	1.791.876	1.791.876
1.15	Limpieza final	gl	1	1.000.890	1.000.890
TOTAL (IVA INCLUIDO)					37.878.691

LOTE Nº 2					
OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIO 2.55 X 4.00 CON TECHO DE TEJA.					
LUGAR: ESCUELA BASICA Nº 4324 SANTA INES					
CODIGO DE CATALOGO 72131601-9987					
Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.1	Limpieza y preparación del terreno	m2	10	23.390	233.900
1.2	Excavación y carga de cimiento de PBC.	m3	6	703.000	4.218.000
1.3	Muros de nivelación 0,30 cm	ml	12	147.164	1.765.968

1.4	Relleno y apisonado de interiores	m2	10	146.317	1.463.170
1.5	Aislación asfaltica	ml	12	114.863	1.378.356
1.6	Revoque y pinturas paredes interior y exterior a una capa	m2	52	91.618	4.764.136
1.7	Piso de baldosa calcarea	m2	10	86.629	866.290
1.8	Zocalo calcareo	ml	18	33.729	607.122
1.9	Instalación de agua corriente	gl	1	2.849.715	2.849.715
1.10	Instalación de desagüe cloacal	gl	1	3.385.801	3.385.801
1.11	Instalación de artefactos sanitarios	gl	1	4.542.615	4.542.615
1.12	Aberturas metálicas	gl	1	1.815.784	1.815.784
1.13	Techo de Tejas	m2	18	399.726	7.195.068
1.14	Cartel de Obra	gl	1	1.791.876	1.791.876
1.15	Limpieza final	gl	1	1.000.890	1.000.890
TOTAL (IVA INCLUIDO)					37.878.691

LOTE Nº 3

OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIO 2.55 X 4.00 CON TECHO DE TEJA.

LUGAR: ESCUELA BASICA Nº 3587 MCAL ESTIGARRIBIA

CODIGO DE CATALOGO 72131601-9987

Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.1	Limpieza y preparación del terreno	m2	10	23.390	233.900
1.2	Excavación y carga de cimiento de PBC.	m3	6	703.000	4.218.000
1.3	Muros de nivelación 0,30 cm	ml	12	147.164	1.765.968
1.4	Relleno y apisonado de interiores	m2	10	146.317	1.463.170
1.5	Aislación asfaltica	ml	12	114.863	1.378.356
1.6	Revoque y pinturas paredes interior y exterior a una capa	m2	52	91.618	4.764.136
1.7	Piso de baldosa calcarea	m2	10	86.629	866.290
1.8	Zocalo calcareo	ml	18	33.729	607.122
1.9	Instalación de agua corriente	gl	1	2.849.715	2.849.715
1.10	Instalación de desagüe cloacal	gl	1	3.385.801	3.385.801
1.11	Instalación de artefactos sanitarios	gl	1	4.542.615	4.542.615
1.12	Aberturas metálicas	gl	1	1.815.784	1.815.784
1.13	Techo de Tejas	m2	18	399.726	7.195.068
1.14	Cartel de Obra	gl	1	1.791.876	1.791.876
1.15	Limpieza final	gl	1	1.000.890	1.000.890
TOTAL (IVA INCLUIDO)					37.878.691

LOTE Nº 4

OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIO 2.55 X 4.00 CON TECHO DE TEJA.

LUGAR: ESCUELA BASICA Nº 3586-SALTOS DEL MONDAY

CODIGO DE CATALOGO 72131601-9987

Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.1	Limpieza y preparación del terreno	m2	10	23.390	233.900
1.2	Excavación y carga de cimiento de PBC.	m3	6	703.000	4.218.000
1.3	Muros de nivelación 0,30 cm	ml	12	147.164	1.765.968
1.4	Relleno y apisonado de interiores	m2	10	146.317	1.463.170
1.5	Aislación asfaltica	ml	12	114.863	1.378.356

1.6	Revoque y pinturas paredes interior y exterior a una capa	m2	52	91.618	4.764.136
1.7	Piso de baldosa calcarea	m2	10	86.629	866.290
1.8	Zocalo calcareo	ml	18	33.729	607.122
1.9	Instalación de agua corriente	gl	1	2.849.715	2.849.715
1.10	Instalación de desagüe cloacal	gl	1	3.385.801	3.385.801
1.11	Instalación de artefactos sanitarios	gl	1	4.542.615	4.542.615
1.12	Aberturas metálicas	gl	1	1.815.784	1.815.784
1.13	Techo de Tejas	m2	18	399.726	7.195.068
1.14	Cartel de Obra	gl	1	1.791.876	1.791.876
1.15	Limpieza final	gl	1	1.000.890	1.000.890
TOTAL (IVA INCLUIDO)					37.878.691

LOTE Nº 5					
OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIO 2.55 X 4.00 CON TECHO DE TEJA.					
LUGAR: COLEGIO NACIONAL SAN LORENZO					
CODIGO DE CATALOGO 72131601-9987					
Nº	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.1	Limpieza y preparación del terreno	m2	10	23.390	233.900
1.2	Excavación y carga de cimiento de PBC.	m3	6	703.000	4.218.000
1.3	Muros de nivelación 0,30 cm	ml	12	147.164	1.765.968
1.4	Relleno y apisonado de interiores	m2	10	146.317	1.463.170
1.5	Aislación asfaltica	ml	12	114.863	1.378.356
1.6	Revoque y pinturas paredes interior y exterior a una capa	m2	52	91.618	4.764.136
1.7	Piso de baldosa calcarea	m2	10	86.629	866.290
1.8	Zocalo calcareo	ml	18	33.729	607.122
1.9	Instalación de agua corriente	gl	1	2.849.715	2.849.715
1.10	Instalación de desagüe cloacal	gl	1	3.385.801	3.385.801
1.11	Instalación de artefactos sanitarios	gl	1	4.542.615	4.542.615
1.12	Aberturas metálicas	gl	1	1.815.784	1.815.784
1.13	Techo de Tejas	m2	18	399.726	7.195.068
1.14	Cartel de Obra	gl	1	1.791.876	1.791.876
1.15	Limpieza final	gl	1	1.000.890	1.000.890
TOTAL (IVA INCLUIDO)					37.878.691

SON GUARANIES: CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (IVA INCLUIDO).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
(*Indicar el plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).*

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
(*Incluir esta cláusula en caso que se otorguen anticipos). No se aplica*

Alcides Fernández López

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Garantía de anticipo: ***No se aplica***

El porcentaje de la **Garantía de Cumplimiento de Contrato** será del **10%** del monto total contratado, conforme a la Ley 2051/03.
El periodo de validez de la garantía será por un plazo que exceda en 30 días la vigencia del contrato.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

CONSTRUCCION DE SANITARIOS SEXADOS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL.-

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pdte. Franco, República del Paraguay, a los 05 días del mes de de diciembre de 2014.-

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO - Secretaría

GERMÁN DANTE COLMÁN
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO - Intendencia

Abg. ALCIDES FERNANDEZ LÓPEZ
Intendente Municipal

ALCIDA ACOSTA
Representante Legal
SAN LORENZO S.A.

San Lorenzo S.A.
RUC: 80027404-0