MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
RUC: 80081909-8
Departamento de Concepción- República del Paraguay
municipalidadpasobarreto@hotmail.com

CONTRATO N° 04 /2023

Entre la municipalidad de Paso Barreto, domiciliada en Paso Barreto, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. Milciades Arce García, con cédula de identidad N° 5.924.978 en carácter de Intendente Municipal y la Lic. Rici Patricia López con cédula de identidad N° 4.088.261 en carácter de Secretaria General denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES EL FAVORITO, domiciliada en barrio virgen de Fátima, ruta 3 km 296, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. **FACUNDO JOSE CORREA GODOY**, con Cédula de Identidad N° 3.807.819, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

Reparación y remodelación en diversas instituciones educativas

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 423885

Construcciones
El Favorito
RUC 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
SECRETARIA GENERAL

Lic. Rici Patricia López
Secretaria General
Municipalidad de Paso Barreto

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
INTENDENCIA

Lic. Milciades Arce García
Intendente Municipal

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2023, convocado por la MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO. La adjudicación fue realizada según acto administrativo IM/UOC N°05/23.

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es *NO APLICA*

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
2	72131601-007	Demolición de tejas sin recuperación.	Metros cuadrados	53,2	16.501	877.853
3	72102602-005	Desmonte de puertas y ventanas	Unidad Medida Global	1	1.456.000	1.456.000
4	72101510-9998	Desmonte de artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	1.950.000	1.950.000
5	72102201-003	Desmonte de electricidad, incluye: desmonte de cableado viejo, artefactos eléctricos, tomadas y puntos.	Unidad Medida Global	1	1.850.000	1.850.000
6	72101510-9998	Desmonte de urinario existente.	Unidad Medida Global	1	650.000	650.000
7	72131601-007	Colocación de tejas nuevas prensadas.	Metros cuadrados	53,2	133.467	7.100.444
8	72131601-011	Instalación de artefactos sanitarios nuevos: Incluye: 2 mingitorios, 6 inodoros con cisterna alta, 6 lavatorios con pedestal, 6 grifos metálicos con sus accesorios.	Unidad Medida Global	1	12.000.000	12.000.000
9	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO SECRETARIA GENERAL

Lic. Riel Patricio [illegible]
Secretario General
Municipalidad de Paso Barreto

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO INTENDENCIA

Ac. Miciades Arce García
Intendente Municipal

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

10	72102508-002	Reparaciones de azulejo donde indique la fiscalización.	Unidad Medida Global	1	2.002.000	2.002.000
11	72102201-003	Instalaciones eléctricas nuevas, incluye: cableado nuevos, artefactos eléctricos nuevos, tomadas, puntos.	Unidad Medida Global	1	8.000.000	8.000.000
12	72131601-008	Revoques	Metros cuadrados	50	36.400	1.820.000
13	72131601-012	Pintura exterior e interior.	Metros cuadrados	80	36.400	2.912.000
14	72131601-012	Pintura de tirantes y tejuelones.	Metros cuadrados	53,2	42.467	2.259.244
15	72131601-012	Puerta tablero exterior lustrado.	Unidad	3	2.200.000	6.600.000
16	72131601-012	Puerta placa interior baño de 0,60 cm. Pintado	Unidad	5	546.000	2.730.000
17	72102602-005	Ventanas tipo balancines.	Unidad	6	303.333	1.819.998
18	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1	910.000	910.000
19	72102304-005	Desagüe pluvial en chapa N° 28 con bajada.	Metro lineal	21,5	169.867	3.652.141
20	72131601-009	Guarda obra, con terminación tipo alisada.	Metros cuadrados	18	66.733	1.201.194
21	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.456.000	1.456.000
22	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
23	72131601-007	Desmonte de tejas sin recuperación.	Metros cuadrados	128,89	16.501	2.126.814
24	72102602-005	Desmonte de puerta	Unidad	1	182.000	182.000
25	72102201-003	Desmonte de electricidad, incluye: desmonte de cableado viejo, artefactos eléctricos, tomadas y puntos.	Unidad Medida Global	1	2.300.000	2.300.000
26	72131601-009	Demolición de piso existente sin acarreo.	Metros cuadrados	65,5	18.200	1.192.100
27	72101510-9998	Desmonte artefactos sanitarios.	Unidad Medida Global	1	1.456.000	1.456.000
28	72131601-007	Colocación de tejas prensadas nuevas.	Unidad Medida Global	128,89	133.467	17.202.562
29	72131601-012	Pintura interior y exterior.	Metros cuadrados	120	36.400	4.368.000

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO SECRETARIA GENERAL

Lic. Milciades Arce García
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO INTENDENCIA

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

30	72131601-012	Pinturas, tirantes y tejuelones.	Metros cuadrados	128,89	42.467	5.473.572
31	72131601-009	Contrapiso de H° y cascotes 7 cm.	Metros cuadrados	65,6	54.600	3.581.760
32	72131601-009	Carpeta para piso cerámico.	Metros cuadrados	65,6	36.400	2.387.840
33	72131601-009	Piso cerámico PI.4	Metros cuadrados	65,6	115.267	7.561.515
34	72102602-001	Reparación de balancines.	Unidad Medida Global	1	2.184.000	2.184.000
35	72102602-9999	Cortinas nuevas con porta	Unidad	7	546.000	3.822.000
36	72131601-012	Puerta tablero doble hoja lustrado.	Unidad	1	2.548.000	2.548.000
37	72131601-012	Pintura de techo, tirantes y tejuelones.	Metros cuadrados	128,89	42.467	5.473.572
38	72101510-9998	Instalación de artefactos sanitarios.	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
39	72131601-011	Instalación de mesada en granito con 3 bachas con desagües.	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
40	72102304-005	Desagüe pluvial en chapa N° 28 con bajada.	Metro lineal	32,06	169.867	5.445.936
41	72102201-003	Instalaciones eléctricas, incluye nuevo cableado, tomadas, luces.	Unidad Medida Global	1	12.500.000	12.500.000
42	72102201-003	Provisión de Cableado con Artefactos Eléctricos (Ventilador)	Unidad Medida Global	4	667.333	2.669.332
43	72102201-003	Provisión de Cableado con Artefactos Eléctricos (AA)	Unidad Medida Global	1	4.650.000	4.650.000
44	72101607-9997	Pizarrones	Unidad	1	1.820.000	1.820.000
45	72131601-013	Limpieza final de obra.	Unidad	1	1.456.000	1.456.000
46	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
47	72131601-007	Desmonte de tejas sin recuperación.	Metros cuadrados	115,28	16.501	1.902.235
48	72102201-003	Desmonte de electricidad, incluye: desmonte de cableado viejo, artefactos eléctricos, tomadas y puntos.	Unidad Medida Global	1	1.456.000	1.456.000
49	72131601-007	Colocación de tejas nuevas.	Metros cuadrados	115,28	133.467	15.386.076

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO SECRETARIA GENERAL

Lic. Rici Patricio [illegible]
Secretaria General
Municipalidad de Paso Barreto

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO INTENDENCIA

Lic. Milciades Arce Garcia
Intendente Municipal

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

50	72131601-012	Pintura, tirantes y tejuelones.	Metros cuadrados	115,28	42.467	4.895.596
51	72131601-012	Pintura nueva interior y exterior.	Metros cuadrados	205,19	36.400	7.468.916
52	72102602-001	Reparación de puerta	Unidad	1	788.667	788.667
53	72102602-001	Reparación de balancines.	Unidad	1	1.152.667	1.152.667
54	72102201-003	Provisión de Cableado con Artefactos Eléctricos (Ventilador)	Unidad	4	667.333	2.669.332
55	72102201-003	Provisión de Cableado con Artefactos Eléctricos (AA)	Unidad	1	4.610.667	4.610.667
56	72102201-003	Instalaciones eléctricas, incluye nuevo cableado, tomadas, luces.	Unidad	1	12.000.000	12.000.000
57	72101607-9997	Pizarrones.	Unidad	1	1.820.000	1.820.000
58	72131601-9984	Rampa.	Unidad Medida Global	1	910.000	910.000
59	72102602-9999	Porta Cortina y cortina.	Unidad	3	546.000	1.638.000
60	72102304-005	Desagüe Pluvial en chapa N° 28, con bajada.	Metro lineal	26	169.867	4.416.542
61	72131601-013	Limpieza final de obra.	Unidad Medida Global	1	1.820.000	1.820.000
62	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
63	72131601-007	Desmonte de tejas sin recuperación	Metros cuadrados	125,02	16.501	2.062.955
64	72102201-003	Desmonte de electricidad, incluye: desmonte de cableado viejo, artefactos eléctricos, tomadas y puntos.	Unidad Medida Global	1	2.184.000	2.184.000
65	72102602-005	Desmonte de puertas.	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000
66	72131601-009	Demolición de piso sin acarreo.	Metros cuadrados	120	18.200	2.184.000
67	72131601-007	Colocación de tejas nuevas.	Metros cuadrados	125,02	133.467	16.686.044
68	72131601-009	Carpeta para piso cerámico.	Metros cuadrados	120	36.400	4.368.000
69	72131601-009	Contrapiso de H° y cascotes.	Metros cuadrados	120	54.600	6.552.000
70	72131601-009	Colocación de piso cerámico.	Metros cuadrados	120	115.267	13.832.040

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO SECRETARIA GENERAL

Lic. Rid Patricio López
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO INTENDENCIA

Lic. Miliades Arce Garcete

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

71	72131601-012	Pintura interior y exterior.	Metros cuadrados	368	36.400	13.395.200
72	72131601-012	Enduido interior y exterior.	Metros cuadrados	368	36.400	13.395.200
73	72131601-012	Pintura de tirantes y tejuelones.	Metros cuadrados	125,02	42.467	5.309.224
74	72102602-001	Reparación de balancines.	Unidad Medida Global	1	1.820.000	1.820.000
75	72131601-012	Puerta tipo tablero doble hoja lustrado.	Unidad	2	2.548.000	5.096.000
76	72101607-9997	Pizarrones.	Unidad	1	1.820.000	1.820.000
77	72102201-003	Provisión de Cableado con Artefactos Eléctricos (Ventilador)	Unidad	4	668.000	2.672.000
78	72102201-003	Provisión de Cableado con Artefactos Eléctricos (AA)	Unidad	2	4.610.667	9.221.334
79	72102201-003	Instalaciones eléctricas, incluye nuevo cableado, tomadas, luces. Incluye primera infancia.	Unidad Medida Global	1	16.000.000	16.000.000
80	72102304-005	Desagüe Pluvial en chapa N° 28, con bajada.	Metro lineal	50	169.500	8.475.000
81	72131601-013	Limpieza final de obra.	Unidad Medida Global	1	1.820.000	1.820.000
				Precio Total		360.075.572

Plazo, lugar y condiciones de la obra

El periodo de dicha construcción será de 90 días a partir de la orden de inicio de obras, en las escuelas. ESC. BAS. N° 445 ISABEL PAREDES CHAVEZ, Esc. Bas. N° 3229 San Juan Bautista, Escuela Bas N° 14.469 Virgen de las Mercedes, Esc. Bas N° 7577 Vy´arenda.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Lic. Augusto Acosta Ferreira, Encargado de UOC

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
SECRETARIA GENERAL

Lic. Rici Patricia Sánchez F.
Secretaria General
Municipalidad de Paso Barreto

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
INTENDENCIA

Lic. Milciades Arce García
Intendente Municipal

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

No Aplica

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

Se garantizará los anticipos y el cumplimiento de contrato bajo una póliza de seguros

Constancia de presentación de declaración jurada

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. – NO APLICA

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Descripción de las obras

Reparación y remodelación en diversas instituciones educativas

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
SECRETARIA GENERAL

Lic. Ricl Patricio López S.
Secretario General
Municipalidad de Paso Barreto

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
INTENDENCIA

Lic. Milciades Arce Garcia
Intendente Municipal

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Paso Barreto, República del Paraguay, a los 10 días del mes de Octubre de 2023.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)
Lic. Milciades Arce García
Intendente Municipal

Lic. Rici Patricia López E.
Secretaria General
Municipalidad de Paso Barreto

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)
Construcciones
El Favorito
RUC: 3807813-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
SECRETARIA GENERAL

Lic. Rici Patricia López E.
Secretaria General
Municipalidad de Paso Barreto

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
INTENDENCIA

Lic. Milciades Arce García
Intendente Municipal