CONTRATO DE LICITACION U.N.C. N° 006/2016

Contratación Directa Nº 22/16 "Reparaciones y Mantenimientos Varios, Edificio de la Facultad de Medicina"

En la ciudad de Concepción, República del Paraguay, a los once (11) días del mes de mayo del año dos mil dieciséis, entre: la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN (U.N.C.)** con **RUC Nº 80045779-0**, representada en este acto por el **Dr. CLARITO ROJAS MARÍN**, titular de la Cédula de Identidad Civil Nº 975.717, de nacionalidad paraguaya, casado, en su calidad de Rector, designado por la por Res. A.U. Nº 04/15 de fecha 25 de junio de 2015; el **C.P.N DAVID ARTURO CUENCA BARRIOS**, titular de la Cédula de Identidad Civil Nº 4.018.847, de nacionalidad paraguaya, casado, en su calidad de Secretario General, nombrado por Resolución REC Nº 234/2014; , y el **ING. COM. GERARDO LANG FERRI** , titular de la Cédula de Identidad Civil Nº 2.100.756, de nacionalidad paraguaya, casado, en su calidad de Decano de la Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas, nombrado por el consejo Directivo por Resolución - REC Nº 166/2015, quienes constituyen domicilio para este acto en la Ruta V, Gral. Bernardino Caballero, Km. 2 – Campus Universitario de esta ciudad, en adelante LA CONTRATANTE, por una parte; y por la otra, la empresa **PROVEEDORA YPOA**, RUC COMERCIAL Nº 782811-0, con domicilio legal en las calles Fortín Arce Nº 25 de la ciudad de Asunción, representada en este acto por el **ING. CIVIL IDALGO ALVARENGA NÚÑEZ**, titular de la Cédula de Identidad Civil Nº 782811, de nacionalidad paraguaya, estado civil soltero, en su calidad de representante legal de la misma, en adelante EL CONTRATISTA; todos mayores de edad, hábiles para contratar, convienen en celebrar el presente CONTRATO DE LICITACIÓN Nº 006/2016, para la " Reparaciones y Mantenimientos Varios, Edificio de la Facultad de Medicina." y estarán sujeto a las cláusulas y condiciones siguientes.-

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

1. El CONTRATISTA se obliga a ejecutar las obras que forman parte de la Licitación por Contratación Directa Nº 22/16 "Reparaciones y Mantenimientos Varios, Edificio de la Facultad de Medicina".

CLÁUSULA SEGUNDA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley Nº 2051).

2. El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Contratación Directa Nº 09/16, convocado por la UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN, previa confirmación del Plan Anual de Contrataciones 2016, según la Resolución REC Nº 058/16, de fecha 25/02/2016; y la Adjudicación llevada a cabo de conformidad a lo recomendado en el Dictamen N° 017/16 del Comité de Evaluación de Ofertas, y a la Resolución REC Nº 122/16, de fecha de 26 de abril del 2016.

CLÁUSULA TERCERA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

3.1. Las partes contratantes entienden y convienen en que los trabajos contratados serán ejecutados de acuerdo, con los documentos abajo indicados, los cuales constituyen partes de este contrato y quedan a él incorporados completa y efectivamente.

a) El presente contrato y sus anexos.
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de la DNCP.
d) Resolución de adjudicación del Contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación
e) La oferta del contratista.

3.2. Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancias entre los mismos, la prioridad de dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este"

Idalgo Alvarenga Núñez
Tel. 0984 670 528 - Asunción - Paraguay
CONTRATO

Dr. Roberto Gustavo Barrios
Decano
Facultad de Medicina
Universidad Nacional de Concepción

C.P.N. David Arturo Cuenca Barrios
Secretario General
Universidad Nacional de Concepción

Dr. CLARITO ROJAS MARIN
Rector
Universidad Nacional de Concepción

CLÁUSULA CUARTA: DESCRIPCIÓN DE OBRAS.

4.1. Los trabajos que EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar están descriptos en los Pliegos de Bases y Condiciones, detallados en la Planilla de Cómputos y Especificaciones Técnicas.-

4.2. EL CONTRATISTA declara que tiene claro conocimiento de todas las condiciones que afectan los trabajos a ser realizados, habiendo previsto para este fin todos los estudios e investigaciones a su parecer necesarios.

CLÁUSULA QUINTA: FONDOS PARA LA OBRA.

5.1 Los fondos requeridos para la obra están previstos en el Presupuesto General de Gastos de la Nación, Ejercicio 2016, en el **SGOG. 240** "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES" por un monto total de **Gs 62.315.240** (guaraníes sesenta y dos millones trescientos quince mil, doscientos cuarenta); de la línea presupuestaria: **Tipo 2 - Prog. 1 – Sub. Prog. 4** (Facultad de Medicina), **F.F. 30** (recursos propios).

5.2 Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ***ID Nº: 301.694***

CLÁUSULA SEXTA: GARANTÍAS.

6.1. EL CONTRATISTA, dentro de los 10 (diez) días corridos de haberse firmado el contrato, deberá presentar una **Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**, en cualquiera de las formas previstas en el **Art. 81 del Decreto Nº 21909/03**, por el equivalente al **5%** del monto total adjudicado. Dicho porcentaje asciende a un monto total mínima de **Gs. 3.115.762** (guaraníes tres millones ciento quince mil, setecientos sesenta y dos).

La garantía deberá de tener vigencia hasta 30 días corridos posteriores al vencimiento de la fecha de la vigencia del plazo contractual. (*Tener en cuenta lo dispuesto en el Art. 39 de la ley 2051/03*).

6.2. EL CONTRATISTA asegurará por cuenta propia contra todo riesgo el sitio de la obra, con todos los materiales existentes durante la ejecución de la misma y hasta 30 días después de la fecha de recepción final.

CLÁUSULA SÉPTIMA: RELACIÓN ENTRE LAS PARTES.

7.1. La representación de LA CONTRATANTE en todos los asuntos pertinentes a la ejecución de la obra, así como la fiscalización y supervisión general estará a cargo de la ARQ. MARÍA MERCEDES GUZMÁN DE FRANCO, designada por **Resolución REC. Nº 123/16**, en fecha 26 de abril del 2016, en adelante denominada LA FISCALIZACIÓN.

7.2. La Unidad afectada, representado por el Decanato, designará un personal responsable de la **co-fiscalización**, encargado de llevar la documentación referente a la ejecución y avance de los trabajos, en coordinación con el fiscalizador designado por la **Resolución REC. Nº 123/16**, de fecha 26 de abril del 2016.

7.3. EL CONTRATISTA será representado en la obra por un único Superintendente designado por la Empresa, y deberá tener el título de Ingeniero Civil o Arquitecto, especializado y/o con experiencia en construcciones y que tendrá plenos poderes para resolver los asuntos relacionados con la obra, y notificado al Rectorado, tal como se establece en la **Resolución REC. Nº 123/16**, de fecha 26 de abril del 2016.

7.4. Todas las comunicaciones entre las partes se harán por escrito, habilitando un Libro de Obras, un Libro de Pedidos del CONTRATISTA y un Libro de Órdenes de Servicio de Fiscalización.

7.5. Las personas responsables para el cumplimiento a lo dispuesto en los puntos **7.2 y 7.3**, deberán de ser designadas y presentados sus respectivos nombres a la Dirección de la UOC y a la Dirección de la Fiscalización dentro de los 10 (diez) días corridos de haberse firmado el presente contrato.

Adalgo Avuncaga Duarte
Tel. 0984 670 522

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN FACULTAD DE MEDICINA DECANATO Concepción - Paraguay

Dr. Roberto Gustavo Barrios
Decano
Facultad de Medicina
Universidad Nacional de Concepción

C.P.N. David Arturo Cuenca Barrios
Secretario General
Universidad Nacional de Concepción

Dr. GLADITO NOVAS MARIN
Rector
Universidad Nacional de Concepción

CLÁUSULA OCTAVA: PLAZOS, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA. (Art. 37 de la Ley N° 2051)

8.1. El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el 31 de Diciembre del 2016, contabilizados desde la firma del mismo.

8.2. El Tiempo de ejecución del servicio será de **treinta (30)** días corridos, plazo a ser contabilizado desde el día del comienzo de los trabajos, que deberá de estar asentado en el libro de obras; el plazo para comenzar los trabajos es no mayor a los 10 corridos de haberse firmado el Contrato, y deberá de tener una ejecución sostenido y regular.-

8.3. Si hubiere variación de precios, se ajustará de acuerdo a la fórmula más abajo detallada, labrándose el Acta de Inicio correspondiente, a partir del cual se computará el plazo de la obra, habiéndose cumplido con el requisito de entrega por parte de LA CONTRATANTE del terreno o lugar para la construcción, para lo cual se suscribirá el Acta correspondiente.

8.4. EL CONTRATISTA ejecutará las obras previstas en este contrato según Plano y Planilla de Obras, en el Edificio de la Facultad de Medicina de la Universidad Nacional de Concepción, sito en Prof. Cabral Esq. entre Madame Lynch y Choferes del Chaco, predio del Hospital Regional de Concepción.

CLÁUSULA NOVENA: EQUIPOS.

9.1. EL CONTRATISTA proveerá todas las unidades de equipos, herramientas, repuestos y materiales requeridos por la obra, en el momento oportuno para su utilización. Así mismo mantendrá un equipo para ensayos de laboratorio que sea requerido para el caso, por la FISCALIZACIÓN.-

CLÁUSULA DÉCIMA: PERSONAL Y SALARIO.

10.1. El CONTRATISTA, por su propia cuenta y bajo su exclusiva responsabilidad, deberá contratar y pagar al personal, los sueldos, salarios, beneficios sociales y demás obligaciones que le imponen las leyes y reglamentaciones legales en materia laboral de Previsión Social, siendo además responsable civil y/o penalmente por los accidentes que ocurran a obreros, propiedades o personas, ya sea por culpa del personal por él contratados, por acción de los elementos naturales o por causas eventuales y será a su costa la reparación o indemnización del daño producido, poniendo a LA CONTRATANTE a cubierto de cualquier reclamación y demanda que se pudiera originar al respecto, siendo igualmente responsable de asegurar a sus obreros contra accidentes.-

CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PRECIO DE LA OBRA.

11.1. A los efectos de este Contrato las partes convienen en establecer los precios unitarios y globales especificados en la Planilla de Cómputos adjunto y cuyo monto total asciende a la suma de **Gs. Gs 62.315.240** (guaraníes sesenta y dos millones trescientos quince mil, doscientos cuarenta)

11.2. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	Presentación	Unidad de medida	Cant.	P. Unitario	P. Total
		BLOQUE 1					
1	72101601-002	Cielorraso de PVC (Sala de docentes y biblioteca)	Evento	m2	91	102.000	9.282.000
2	72101601-002	Reparación de cielorraso (C.P.I.)	Evento	m2	8	102.0000	816.000
		Pintura en General					
3	72102402-001	Pintura de muro al látex interior (Sala de docentes)	Evento	m2	90	11.480	1.033.200
4	72102401-001	Pintura de muro al látex exterior (Sala de docentes)	Evento	m2	110	11.480	1262.800
5	72102401-002	Pintura de muralla al látex exterior	Evento	m2	133	11.480	1.526.840
		Relleno y Compactación					
6	72101703-002	Acceso vehicular. Relleno con canto rodado lavado	Evento	m3	10	200.000	2.000.000
		Desagüe pluvial					
7	72102304-009	Colocación de tubo de H° D=40 cm. (acceso sur)	Evento	m	6	126.000	756.000
8	72102304-009	a - Rejilla REFORZADA p/ transito - cuneta 0,35 x 18 m.	Evento	m2	7	180.000	1.260.000
9	72102304-009	d - Colocación de 3 caños de 4" x 12ml. En patio. Conexión de	Evento	ml	24	97.000	2.328.000

Tel. 0594 670522 - RUC 7[illegible]
Dr. Roberto Gustavo Barrios
Decano
Facultad de Medicina
Universidad Nacional de Concepción
C.P.N. David Arturo [illegible]ca Barrios
Secretario General
Universidad Nacional de Concepción
Dr. CLARITO ROJAS MARIN
Rector
Universidad Nacional de Concepción

		Baranda y Rampa					
10	72131701-019	Provisión y colocación de baranda de escalinata. Caños de 2" como pasamanos y pilares. Y 4 Caños de 3/4" como protección lateral.	Evento	m	18	65.000	1.170.000
11	72131601-9984	Rampa / discapacitado. Acceso a estacionam. De motos.	Evento	m	9	132.000	1.1888.000
		MORGUE Y MICROBIOLOGÍA					
		Demolición					
12	72103003-001	Apertura de puerta de emergencia. En varillado dintel y Demolición pared	Evento	Unid.	1	290.000	290.000
		Abertura Metálica					
13	72102602-001	Colocación de Aberturas metálicas con marcos. Pintadas con	Evento	unid.	1	810.000	810.000
		Mesadas / Revestimiento					
14	72102508-999	Construcción de área sobre elevada (meseta)de 1.20x1.20mx1m. De altura. Con contrapiso, y carpeta. Muro 0,30, visto a junta llena.	Evento	gl.	1	560.000	560.000
15	72102808-999	Provisión y colocación de mesada de granito con 2 bachas de A° Inoxidable. Con soporte metálico por la pared. Y Grifería FV pico alto.	Evento	ml.	5,4	370.000	1.998.000
		Gradas / Escalones					
16	72131601-014	Construcción de gradas. Escalones de 0.30 x 1.20m de largo, h: 018cm. Las gradas irán revocadas.	Evento	Unid.	6	280.000	1.680.000
		Barandas Metálicas					
17	72131701-019	Baranda de Caños de 2" como pasamanos y pilares. Y 4 Caños de 3/4" como protección lateral.	Evento	ml.	4,6	67.000	308.200
		Pisos en Gral.					
18	72131601-009	Regularización de niveles y juntas de piso en la sala de la Morgue (unificación de niveles) y Colocación de alfombra de goma en piso y zócalo. Prever salida de agua, para la limpieza.	Evento	m2	96	78.000	7.488.000
		Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Sanitarias					
19	72102304-001	Retiro de lavatorio (Morgue)	Evento	Unid.	2	480.000	960.000
20	72102304-001	Ajustes del sistema de agua corriente y Desagüe cloacal.	Evento	unid.	2	380.000	760.000
		BLOQUE 2					
		Sala de histología					
		Abertura					
21	72102602-001	Provisión de puertas de Policarbonato con marco de aluminio, bajo mesada azulejada.	Evento	Unid.	6	360.000	2.160.000
		Divisoria					
22	72102602-009	Divisoria de mingitorio. Con planchas de policarbonato enmarcado con perfilería de aluminio. (sanitario caballero)	Evento	Unid.	2	256.000	512.000
		Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Sanitarias					
23		Cambio de caja sifonada (sanitario caballero)	Evento	Unid.	1	420.000	420.000
		BLOQUE 3					
24	72102402-001	Pintura de muro al látex interior	Evento	m2	720	11.480	8.265.600
25	72102402-001	Pintura de muro al látex interior	Evento	m2	720	11.480	8.265.600
		Divisoria / Mampara					
26	72102402-001	Mamparas divisorias incluye 4 puertas de 0.80x 2.00m.	Evento	m2	35	149.000	5.215.000
		Monto Total:					**62.315.240**

11.3. Los precios unitarios del presupuesto de obra incluyen todos los costos, gastos generales y utilidades del CONTRATISTA para la completa y eficiente ejecución de la obra indicada.-

CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: FORMAS DE PAGO.

12.1 ANTICIPO, **NO HABRÁ ENTREGA DE MONTO DE ANTICIPO**

12.2 CERTIFICACIONES.

Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de una sola (01) certificación. La certificación se podrá realizar después de los treinta días corridos de haber comenzados los trabajos, en donde el fiscalizador tendrá seis (6) días corridos para expedirse sobre la misma.

12.3 FORMA DE PAGO

El pago se efectuará *A PLAZO, y será 100% en moneda de guaraníes, se tendrá en cuenta* la cantidad de trabajos realmente ejecutados y medidos que sean aprobadas por la Fiscalización, multiplicada por los Precios Unitarios del Formulario de Ofertas; La misma será a Plazo y en moneda guaraníes.

Dr. Roberto Gustavo Barrios
Decano
Facultad de Medicina
Universidad Nacional de Concepción

David Arturo Cuevas Barrios
Secretario General
Universidad Nacional de Concepción

Dr. CLARITO ROJAS MARIN
Rector
Universidad Nacional de Concepción

El pedido de pago deberá estar acompañado de una nota de pedido, Copia del Contrato; Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato; la factura correspondiente, Certificado de Cumplimiento Tributario; copia de la Certificación de los trabajos, aprobado por la Dirección de Fiscalización de Obras, y el Contrato; También se deberá de contar con los sgtes. Documentos:

- ✓ *Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;*
- ✓ *Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;*
- ✓ *Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social y/o en su caso constancia de no ser aportante (**dichos documentos deberán de ser presentados en el momento de la firma del presente contrato**)*

El plazo de pago será en un tiempo no mayor a 30 (treinta) días posteriores a dicha presentación de pedido de pago (Dependiendo del Plan Financiero Institucional).

A los efectos de este contrato en aplicación del Art. 1 de la Ley Nº 3439/07 "Que modifica la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y establece la Carta Orgánica de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas", se retendrá el **0,4 %** sobre el importe de cada factura, deducido los impuestos correspondientes que presente al cobro el Proveedor.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: REAJUSTE DE PRECIOS.

13.1. Los precios serán reajustados de acuerdo a la siguiente ecuación: El precio del Contrato será reajustable si se verificare una variación en el salario mínimo oficial, decretada por el Poder Ejecutivo, la CGR reconocerá tal variación, a partir de la fecha de la promulgación oficial correspondiente, en la misma relación porcentual sobre el monto contratado.

La siguiente fórmula será la aplicada:
Pa= Po (Mi/Mo)

Dónde:
Pa: Precio Ajustado.
Po: Precio original de Fecha de Contrato.
Mi: Mano de Obra sobre la base del salario mínimo oficial decretado.
Mo: Mano de Obra sobre la base del salario mínimo, en fecha de la presentación de oferta.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RECEPCIÓN DE OBRAS

14.1. Dentro de los 15 (quince) días de terminada la Obra, LA FISCALIZACIÓN procederá a la Recepción Provisoria de la Obra a solicitud del CONTRATISTA. Si existen observaciones sobre la obra, deberá prepararse una lista a ser cumplida por el CONTRATISTA antes de ser solicitada la Recepción definitiva.-

14.2. Luego de verificado el cumplimiento de todas las correcciones o modificaciones solicitadas en la Recepción Provisoria, dentro de los (quince) días de la misma se procederá a la Recepción Definitiva.-

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.

15.1. Son responsabilidades del CONTRATISTA:
a. La provisión de todos los materiales, insumos, mano de obra, equipamiento y dirección técnica, necesaria para la construcción de la Obra.-
b. Los seguros y beneficios sociales de los obreros y seguros contra terceros.-
c. La vigilancia y limpieza del sitio de Obras.-
d. La firma, preparación y presentación de las carpetas técnicas para el permiso municipal.-
e. Único responsable de manera integral de la buena calidad y comportamiento de la obra construida.-

Idalgo Alvarenga Núñez
Tel. 0984 670 522 - RUC 3728911

Dr. Roberto Eustaco Barrios
Decano
Facultad de Medicina
Universidad Nacional de Concepción

C.P.N. David Arturo Espinola Barrios
Secretario General
Universidad Nacional de Concepción

Dr. Pedro Rojas Marín
Rector
Universidad Nacional de Concepción

f. Las omisiones de la FISCALIZACIÓN y cualquier estipulación del presente contrato no eximen al CONTRATISTA de su completa responsabilidad para la perfección de la obra.-
g. Hasta la recepción definitiva establecida estará a cargo exclusivo del CONTRATISTA el mantenimiento y protección contra daños y perjuicios de la obra, siendo por su cuenta reconstruir, reparar y restaurar cualquier daño, perjuicio o defecto de la obra, antes de la recepción definitiva de la misma.-

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: DE LA FISCALIZACIÓN.

16.1. La FISCALIZACIÓN ejercerá la inspección de los trabajos ejecutados por EL CONTRATISTA teniendo atribuciones tales como:

a. Inspeccionar todos los trabajos y operaciones constructivas del CONTRATISTA para verificar la calidad de los materiales y de la mano de obra y si satisface los requisitos de este Contrato, rechazando lo que juzgue inadecuados, o exigiendo su corrección. Aprobar los métodos constructivos del CONTRATISTA.-
b. Interpretar los requisitos de este contrato y de los documentos que lo integran, en los puntos que, eventualmente, sean discutibles o posibles de doble interpretación.-
c. Inspeccionar en cualquier momento los equipos e instalaciones del CONTRATISTA, aprobando aquellos que a su parecer están en estado de conservación funcionamiento satisfactorios y solicitando la sustitución de los no aprobados.
d. Verificar los certificados de ensayos de materiales de construcción presentados por EL CONTRATISTA.-
e. Efectuar mediciones y evaluaciones en la obra junto con EL CONTRATISTA, para verificar el progreso de la obra, y estimar los pagos parciales de los trabajos.
f. Examinar, verificar y visar los certificados mensuales de trabajo sometidos por EL CONTRATISTA para los pagos de los trabajos efectuados.

16.2. EL CONTRATISTA cumplirá todas las instrucciones de la FISCALIZACION y cooperará con el mismo proveyendo todos los medios a su alcance para el buen desempeño de sus funciones.-

CLÁUSULA DÉCIMO SÉPTIMA: CAUSAS FORTUITAS O DE FUERZA MAYOR.

17.1. EL CONTRATISTA no será culpable por demoras debidas a causas fortuitas o de fuerza mayor. En el caso de que se vea impedido, entera o parcialmente, por las causas señaladas precedentemente y que fueren debidamente comprobadas, las obras serán suspendidas mientras subsistan los impedimentos.-

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: ATRASO EN EL CRONOGRAMA DE OBRAS.

18.1. En caso de atraso por causas atribuibles a EL CONTRATISTA, éste abonará a LA CONTRATANTE en concepto de multa de **0,1%** (cero coma uno por ciento), por cada día de atraso en la ejecución de los trabajos, así como está previsto en el PBC y el presente contrato.

18.2. Los descuentos por mora será hasta el límite del cinco (5%) por ciento, estipulado en la garantía de fiel cumplimiento del contrato, alcanzado dicho porcentaje se procederá a realizar los trámites necesarios para la rescincion del contrato, ejecución de la garantía contractual y comunicación a la DNCP.

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: CAUSAS RESCISORIAS DE CONTRATO.

19.1 El presente Contrato podrá ser rescindido por LA CONTRATANTE por las causas siguientes:

a. Imposibilidad del CONTRATISTA para iniciar el trabajo en la fecha estipulada.
b. Evidencia de que el progreso alcanzado por el CONTRATISTA en la ejecución de la obra no le permitirá completar la obra dentro del plazo estipulado.-
c. Incumplimiento del CONTRATISTA en observar cualquier requisito fundamental de los documentos contractuales.-
d. Quiebra o disolución del CONTRATISTA, en caso de sociedad.-

Idalgo Alvarenga Nº
Tel. Cel. 670 522 - RUC 7223
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN FACULTAD DE MEDICINA DECANATO Concepción - Paraguay
Dr. Rodolfo Gustavo Barrios
Decano
Facultad de Medicina
Universidad Nacional de Concepción
C.P.N. David Pablo Cuenca Barrios
Secretario General
Universidad Nacional de Concepción
Rector
Universidad Nacional de Concepción

e. Cuando sin causa justificada, EL CONTRATISTA interrumpa la ejecución de los trabajos por más de 15 (quince) días hábiles corridos.-

f. Por negativa del CONTRATISTA en acatar las observaciones de la Administración licitante, siempre que las mismas hubieren sido realizadas en el marco del Contrato.-

g. Por las demás causas establecidas en las leyes vigentes.-

19.2 Serán consideradas faltas si el CONTRATISTA:

- No ejecuta adecuadamente la construcción.
- Se rehúsa a retirar los materiales rechazados como defectuosos o inadecuados por LA FISCALIZACIÓN.
- Interrumpe la continuidad del trabajo.
- Por otras causas no que impida continuar el trabajo en forma aceptable.

19.3 LA CONTRATANTE avisará por escrito con 15 (quince) días de anticipación, la fecha de rescisión del Contrato, siendo el CONTRATISTA y su Fiador responsables de los daños causados por la rescisión del Contrato.

19.4 El presente Contrato podrá ser rescindido por EL CONTRATISTA con previo aviso de 15 (quince) días a LA CONTRATANTE por las siguientes causas:

a. Si LA CONTRATANTE dejase de proveer los fondos necesarios al CONTRATISTA.-

b. Incumplimiento permanente de lo que se estipula en el control por la CONTRATANTE, en los aspectos que perjudique al desarrollo normal de la obra.-

c. En los casos de rescisión atribuible a LA CONTRATANTE, ésta le devolverá al CONTRATISTA la Retención Caucional y le reembolsará los gastos de movilización de equipos en el porcentaje de trabajo que faltare Ejecutar.-

CLÁUSULA VIGÉSIMA: TERMINACIÓN DE LOS CONTRATOS

20.1 Los Contratos terminarán:

a. Por incumplimiento de las obligaciones contractuales.

b. Por mutuo acuerdo de las partes.

c. Por sentencia ejecutoriada de la autoridad jurisdiccional, que declare nulidad, resolución o rescisión del contrato.

d. Por decisión unilateral de LA CONTRATANTE, en caso de incumplimiento del CONTRATISTA.

e. Por muerte del CONTRATISTA, persona física, o por disolución de la persona jurídica, siempre que ésta última no se origine por decisión interna voluntaria de sus órganos competentes. Los representantes legales y los integrantes de los órganos de dirección de las personas jurídicas cuya disolución se tramita, están obligados, bajo su responsabilidad personal y solidaria, a informar a la autoridad a la que compete aprobar la disolución, sobre la existencia de contratos que aquellas tengan pendientes con entidades del sector público y a comunicar a las contratantes respectivas sobre la situación y causales de disolución.

20.2. Cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses públicos ejecutar total o parcialmente el contrato, las partes podrán, por mutuo acuerdo, convenir la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren. Salvo estipulación en contrario, la extinción de las obligaciones contractuales por mutuo acuerdo no implicará renuncia a derechos causados o adquiridos a favor del CONTRATISTA. En estos casos, dicha entidad no podrá celebrar contrato posterior sobre el mismo objeto con el mismo sujeto.

Idalgo Alvarenga
Tel. CS24 670 522 - RUC 782811

Universidad Nacional de Concepción - Facultad de Medicina - Decanato - Concepción - Paraguay

Dr. Roberto Gustavo Barrios
Decano
Facultad de Medicina
Universidad Nacional de Concepción

C.P.N. David Arturo Quiñónez Barrios
Secretario General
Universidad Nacional de Concepción

Dr. Pablo Rojas Marín
Rector
Universidad Nacional de Concepción

CLÁUSULA VIGÉSIMO PRIMERA: JURISDICCIÓN.

21.1. A todo o cualquier desacuerdo o controversia en la ejecución o interpretación del presente Contrato le serán aplicados los mecanismos descriptos en el Título Octavo de la Ley N°. 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y sus reglamentaciones. A todos los efectos legales del presente contrato, las partes fijan domicilio especial en los indicados al inicio.

SOBRE TALES CLAUSULAS, previa lectura y ratificación, dan por formalizado este contrato y a su fiel cumplimiento se obligan las partes, suscribiendo el presente instrumento en prueba de conformidad y aceptación, constituido por 08 (ocho) páginas, en 04 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su otorgamiento.

Universidad Nacional de Concepción - Facultad de Medicina - Decanato - Concepción - Paraguay

Dr. Roberto Gustavo Barrios
Decano de la F. de Medicina
Contratante

Ing. Civil Idalgo Alvarenga Núñez
Rep. Legal – PROVEEDORA YPOA
Contratista

Universidad Nacional de Concepción - Secretaría General - Concepción - Paraguay

C.P.N. David Arturo Cuenca Barrios
Secretario General - Rectorado
Contratante

Universidad Nacional de Concepción - Rectorado - Concepción - Paraguay

Dr. Clarito Rojas Marín
Rector de la U.N.C.
Contratante