CONTRATO N° 32/2022

Entre la Gobernación de Caazapá, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Gobernador, **Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón**, con Cédula de Identidad N° 2.119.125, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **D.E.S CONSTRUCTORA S.A**, domiciliada San Juan Nepomuceno- Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por **Cesar Dominguez Rojas**, con Cédula de Identidad N° 2.650.029, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " *CONTRATO PARA* ***"Construcción en Instituciones Escolares del Departamento de Caazapá, Plurianual 2022-2023"***, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"Construcción en Instituciones Escolares del Departamento de Caazapá, Plurianual 2022-2023".-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 419234.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Publica Nacional (LPN) N°

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

05/2022, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Caazapá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1150/2022.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
	Esc. Bás. N° 7850 Tacuaro de San Juan Nepomuceno					
1	72131601-002	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	124,7	6.000	748.200
2	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
3	72131601-002	Replanteo	Metros cuadrados	124,7	12.000	1.496.400
4	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	482.000	11.278.800
5	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	2,32	2.840.000	6.588.800
6	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,72	2.090.000	7.774.800
7	72131601-004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	585.000	1.170.000
8	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,45m	Metros cuadrados	5,5	253.000	1.391.500
9	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	13,1	165.000	2.161.500
10	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,60m para pilares	Metros cuadrados	0,9	286.000	257.400
11	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	88.000	4.048.000
12	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	11	82.500	907.500

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: ch-lyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

13	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	20,05	148.500	2.977.425
14	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	110.000	737.000
15	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	51,5	186.000	9.579.000
16	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	64	125.500	8.032.000
17	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	34.200	1.094.400
18	72131601-015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	11	317.000	3.487.000
19	72131601-007	Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	168,5	308.000	51.898.000
20	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	38.200	5.137.900
21	72131601-008	Revoque de viga cumbrera, galeria, encadenado de H° A°	Metros cuadrados	29,5	66.000	1.947.000
22	72131601-008	Revoques moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,6	51.800	4.019.680
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascote 10cm	Metros cuadrados	115	44.000	5.060.000
24	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	Metros cuadrados	115	175.000	20.125.000
25	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	67	88.000	5.896.000
26	72131601-010	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.800.000	3.600.000
27	72131601-010	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68m	Metros cuadrados	20,54	319.000	6.552.260
28	72131601-	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	Metro lineal	51,2	28.000	1.433.600

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0344-320389 / 0981-317679
Email: cl.arlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

	010					
29	72131601-012	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	134,5	25.000	3.362.500
30	72131601-012	Pinturas de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	38.000	5.111.000
31	72131601-012	Pintura de pilares visto con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	20	35.000	700.000
32	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	29,5	38.000	1.121.000
33	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	20,5	42.000	861.000
34	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	160	35.000	5.600.000
35	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	40.000	5.960.000
36	72131601-012	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11	42.000	462.000
37	72131601-012	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	98,26	38.000	3.733.880
38	72131601-012	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	35.200	1.531.200
39	72131601-002	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	20,54	203.500	4.179.890
40	72131601-002	Canaleta y caño de bajada N°26 desarrollo 40cm	Metro lineal	43,5	93.500	4.067.250
41	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	27,7	99.000	2.742.300
42	72131601-001	Instalacion del tablero TS10 de 15 AG	Unidad	24	125.000	3.000.000
43	72131601-001	Instalacion del tablero de comando TC	Unidad	24	120.000	2.880.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

44	72131601-001	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	120.000	1.920.000
45	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	20	120.000	2.400.000
46	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	12	120.000	1.440.000
47	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	120.000	1.920.000
48	72131601-001	Alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
49	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	Unidad	40	176.000	7.040.000
50	72131601-001	Alimentacion 4 x 6mm NYY al tablero existente	Metros	25	80.000	2.000.000
51	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 3 x 40w	Unidad	4	253.000	1.012.000
52	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 2 x 40w	Unidad	8	165.000	1.320.000
53	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w c/fotocelula en galeria	Unidad	4	125.000	500.000
54	72131601-001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
55	72131601-001	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	142.000	284.000
56	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	120.000	240.000
57	72131601-001	Registro electrico de 40 x 40 x70cm	Unidad	3	408.000	1.224.000
58	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.150.000	1.150.000
59	72131601-	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura	Unidad	2	1.600.000	3.200.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
E-mail: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

	002	para pizarron				
60	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	604.771	604.771
	Esc. Básica Nº 8.152 Kurukáu de Abai - CONSTRUCCION DE UN AULA					
61	72131601-002	Preparacion de obra: a- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,7	7.900	503.230
62	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
63	72131601-002	b- Replanteo	Metros cuadrados	63,7	13.200	840.840
64	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	14	482.000	6.748.000
65	72131601-004	Estructura de H° A°:a- Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23	2.840.000	3.493.200
66	72131601-004	b- Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	2.090.000	4.535.300
67	72131601-004	c- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	585.000	585.000
68	72131601-005	Muros de nivelación:a- De 0,45 m.	Metros cuadrados	3,6	253.000	910.800
69	72131601-005	b- De 0,30 m.	Metros cuadrados	7,5	165.000	1.237.500
70	72131601-005	c- De 0,60 m. para pilares	Metros cuadrados	0,6	286.000	171.600
71	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	88.000	2.050.400
72	72131601-006	Aislación asfáltica:a- De paredes	Metros cuadrados	6,4	82.500	528.000
73	72131601-005	Muros de elevación:a- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	110.000	374.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

74	72131601-005	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	34,5	186.000	6.417.000
75	72131601-005	c- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	148.500	2.004.750
76	72131601-005	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	31,82	125.500	3.993.410
77	72131601-005	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	16	34.200	547.200
78	72131601-015	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	6,6	317.000	2.092.200
79	72131601-007	Techo :a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca .	Metros cuadrados	90,5	308.000	27.874.000
80	72131601-008	Revoques:a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	38.200	2.330.200
81	72131601-008	b- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	Metros cuadrados	16	66.000	1.056.000
82	72131601-008	c- Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	51.800	2.009.840
83	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Metros cuadrados	58	44.000	2.552.000
84	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Metros cuadrados	58	175.000	10.150.000
85	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	Metro lineal	34	88.000	2.992.000
86	72131601-010	Aberturas metálicas:a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.800.000	1.800.000
87	72131601-010	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Metros cuadrados	10,32	319.000	3.292.080
88	72131601-010	Alfeizar de ventanas:a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	25,6	28.000	716.800
89	72131601-	Pinturas:a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	61	25.000	1.525.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544/320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

	012					
90	72131601-012	b- De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	61	38.000	2.318.000
91	72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Milímetros cuadrados	11,9	35.000	416.500
92	72131601-012	d- De viga cumbrera y galería al latex	Metros cuadrados	16	38.000	608.000
93	72131601-012	e- De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	42.000	433.440
94	72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	109	35.000	3.815.000
95	72131601-012	g- De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80	40.000	3.200.000
96	72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	42.000	231.000
97	72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	53,4	38.000	2.029.200
98	72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23	35.200	809.600
99	72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	10,32	203.500	2.100.120
100	72131601-002	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	Metro lineal	23	93.500	2.150.500
101	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	19,2	99.000	1.900.800
102	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	12	120.000	1.440.000
103	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	12	120.000	1.440.000
104	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	120.000	960.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Em: [illegible]@hotmail.com
S. Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

105	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	120.000	1.200.000
106	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	120.000	720.000
107	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	120.000	960.000
108	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	120.000	1.440.000
109	72131601-001	Alimentación de los Circuitos de Tomas Computadoras	Unidad	30	176.000	5.280.000
110	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	45.000	1.125.000
111	72131601-001	Artefactos eléctricos:Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	253.000	506.000
112	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	165.000	660.000
113	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	2	125.000	250.000
114	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
115	72131601-001	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	142.000	142.000
116	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	120.000	120.000
117	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	408.000	1.224.000
118	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.150.000	1.150.000
119	72131601-002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
120	72131601-	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	767.000	767.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

	013					
121	83101504-995	Cercado Perimetral - Limpieza y Preparación del Lugar	Unidad Medida Global	1	1.030.500	1.030.500
122	83101504-995	Losa de Hº para base de pilares de Hº prefabricado	Metros cúbicos	22,86	714.000	16.322.040
123	83101504-995	Muro de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	61	462.000	28.182.000
124	83101504-995	Nivelación de ladrillos	Metro lineal	390	71.400	27.846.000
125	83101504-995	Poste de H° fabricado In situ para esquinero y portones	Unidad	8	714.000	5.712.000
126	83101504-995	Poste de Hº prefabricado curvo reforzado de long. de 2,50 m.	Unidad	200	90.000	18.000.000
127	83101504-995	Tejido de alambre (malla metálica de 2" - calibre 12)	Metros cuadrados	600	38.000	22.800.000
128	83101504-995	Alambre de púa	Metro lineal	1.200	2.618	3.141.600
129	83101504-995	Alambre liso galvanizado Nº 9	Metro lineal	1.200	2.618	3.141.600
130	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 3 mts x 1,50	Unidad	1	2.332.000	2.332.000
131	83101504-995	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 1,80 mts x 1,50	Unidad	1	1.344.300	1.344.300
132	83101504-995	Limpieza final y retiro de materiales	Unidad Medida Global	1	857.766	857.766
		Total del Lote 3				**512.292.272**

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
	Esc. Basica N° 4234. San Agustin de San Juan Nepomuceno - REFACCION DE					

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA - Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

	TRES AULA Y SERVICIO HIGIENICO					
1	72102802-003	Cartel de oba de 1,2 x 2 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
2	72102802-003	Limpieza y preparacion de lugar	Unidad Medida Giobal	1	400.000	400.000
3	72102802-003	Desmonte total de techo, con recuperacion parcial de tejuelon y maderamen	Metros cuadrados	247	18.000	4.446.000
4	72102802-003	Techo con tejas nuevas prensadas a maquinas con reposicion parcial de maderamen	Metros cuadrados	247	175.000	43.225.000
5	72102802-003	Reparacion de grietas en paredes con colocación de varilla de hierro para refuerzo	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
6	72102802-003	Reparacion de revoques, cierre de fisuras	Metros cuadrados	80	35.000	2.800.000
7	72102802-003	Instalacion electrica nueva con cableado y llaves , cajas , con punto y toma, para cada bloque en tres aulas y galerias	Unidad	3	2.500.000	7.500.000
8	72102802-003	Reposicion de artefactos electricos fluorescentes 3 x 40	Unidad	6	260.000	1.560.000
9	72102802-003	Reposicion de artesfactos electricos 1 x 40	Unidad	6	150.000	900.000
10	72102802-003	Instalacion de circuito electrico nuevo para ventiladores	Unidad	6	150.000	900.000
11	72102802-003	Puertas tableros con herrajes y cerraduras	Unidad	3	1.200.000	3.600.000
12	72102802-003	Desmonte total de piso con retiro de materiales	Metros cuadrados	175	20.000	3.500.000
13	72102802-003	Contrapiso de Hormigon masa y carpeta para base de piso de granito	Metros cuadrados	175	33.000	5.775.000
14	72102802-003	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Metros cuadrados	175	170.000	29.750.000
15	72102802-003	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	Metro lineal	102	83.000	8.466.000
16	72102802-003	Pintira interior y exterior de paredes con pintura acrilica	Metros cuadrados	426	32.000	13.632.000
17	72102802-003	Pintura de pilares de galeria 3,0 mts C/uno	Metros cuadrados	25,2	32.000	806.400
18	72102802-003	Pintura de techo y maderamem con pintura acrilica	Metros cuadrados	217	33.000	7.161.000
19	72102802-003	Pintura de abertura metalicas	Unidad	12	80.000	960.000
20	72102802-003	Pinturas de aberturas de madera con pinturas sinteticas	Metros cuadrados	12	33.000	396.000
21	72102802-003	Reposicion de vidrios de aberturas metalicas	Metros cuadrados	9,96	170.000	1.693.200
22	72102802-003	Pizarron de hormigon masa pintada	Unidad	3	950.000	2.850.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: chariyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

23	72102802-003	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	Metro lineal	87	85.000	7.395.000
24	72102802-003	Guarda Obra	Metro lineal	52	85.000	4.420.000
25	72102802-003	Desmonte de piso de SS.HH. con retiro de materiales	Metros cuadrados	14	20.000	280.000
26	72102802-003	Contrapiso de Hormigon masa y carpeta para base de piso de granito	Metros cuadrados	14	33.000	462.000
27	72102802-003	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Metros cuadrados	14	170.000	2.380.000
28	72102802-003	Reparacion de instalacion sanitaria y coneccion de agua	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
29	72102802-003	Reparacion de Instalacion electrica y reposicion de artefacto de iluminacion	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
30	72102802-003	Reposicion de artecfactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
31	72102802-003	Reparacion de aberturas y cambio de cerraduras	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000
32	72102802-003	Pintura Interior y exterior de SS.HH. Con pintura acrilica	Metros cuadrados	85,8	32.000	2.745.600
33	72102802-003	Pintura de tejuelones y maderamen de techo	Metros cuadrados	20,8	42.000	873.600
34	72102802-003	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	793.200	793.200
	Colegio Nacional San Francisco de Tavai - CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON GALERIA					
35	72131601-002	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	124,7	6.000	748.200
36	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
37	72131601-002	Replanteo	Metros cuadrados	124,7	12.000	1.496.400
38	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	482.000	11.278.800
39	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	2,32	2.840.000	6.588.800
40	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,72	2.090.000	7.774.800
41	72131601-004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	585.000	1.170.000
42	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,45m	Metros cuadrados	5,5	253.000	1.391.500
43	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	13,1	165.000	2.161.500
44	72131601-005	Muros de nivelacion de 0,60m para pilares	Metros cuadrados	0,9	286.000	257.400
45	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	88.000	4.048.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

46	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	11	82.500	907.500
47	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	20,05	148.500	2.977.425
48	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	110.000	737.000
49	72131601-005	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	51,5	186.000	9.579.000
50	72131601-005	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	64	125.500	8.032.000
51	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	34.200	1.094.400
52	72131601-015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	11	317.000	3.487.000
53	72131601-007	Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	168,5	308.000	51.898.000
54	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	38.200	5.137.900
55	72131601-008	Revoque de viga cumbrera, galeria, encadenado de H° A°	Metros cuadrados	29,5	66.000	1.947.000
56	72131601-008	Revoques moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,6	51.800	4.019.680
57	72131601-009	Contrapiso de H° de cascote 10cm	Metros cuadrados	115	44.000	5.060.000
58	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	Metros cuadrados	115	175.000	20.125.000
59	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	67	88.000	5.896.000
60	72131601-010	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.800.000	3.600.000
61	72131601-010	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68m	Metros cuadrados	20,54	319.000	6.552.260
62	72131601-010	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	Metro lineal	51,2	28.000	1.433.600
63	72131601-012	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	134,5	25.000	3.362.500
64	72131601-012	Pinturas de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	38.000	5.111.000
65	72131601-012	Pintura de pilares visto con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	20	35.000	700.000
66	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	29,5	38.000	1.121.000
67	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	20,5	42.000	861.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

68	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	160	35.000	5.600.000
69	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	40.000	5.960.000
70	72131601-012	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11	42.000	462.000
71	72131601-012	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	98,26	38.000	3.733.880
72	72131601-012	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	35.200	1.531.200
73	72131601-002	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	20,54	203.500	4.179.890
74	72131601-002	Canaleta y caño de bajada N°26 desarrollo 40cm	Metro lineal	43,5	93.500	4.067.250
75	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	27,7	99.000	2.742.300
76	72131601-001	Instalacion del tablero TS10 de 15 AG	Unidad	24	125.000	3.000.000
77	72131601-001	Instalacion del tablero de comando TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
78	72131601-001	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	120.000	1.920.000
79	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	20	120.000	2.400.000
80	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	12	120.000	1.440.000
81	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	120.000	1.920.000
82	72131601-001	Alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
83	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	Unidad	40	176.000	7.040.000
84	72131601-001	Alimentacion 4 x 6mm NYY al tablero existente	Metros	25	80.000	2.000.000
85	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 3 x 40w	Unidad	4	253.000	1.012.000
86	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 2 x 40w	Unidad	8	165.000	1.320.000
87	72131601-001	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w c/fotocelula en galeria	Unidad	4	125.000	500.000
88	72131601-001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
89	72131601-001	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	142.000	284.000
90	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	120.000	240.000
91	72131601-001	Registro electrico de 40 x 40 x70cm	Unidad	3	408.000	1.224.000
92	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.150.000	1.150.000
93	72131601-002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con	Unidad	2	1.600.000	3.200.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

		pintura para pizarron				
94	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	604.771	604.771
	Esc. Básica Nº 5938 San Gabriel de Tavai - CONTRUCCION DE UN AULA CON GALERIA - Preparacion de obra					
95	72131601-002	a- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,7	7.900	503.230
96	72131601-002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.430.000	1.430.000
97	72131601-002	b- Replanteo	Metros cuadrados	63,7	13.200	840.840
98	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	14	482.000	6.748.000
99	72131601-004	Estructura de H° A°:a- Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23	2.840.000	3.493.200
100	72131601-004	b- Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	2.090.000	4.535.300
101	72131601-004	c- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	585.000	585.000
102	72131601-005	Muros de nivelación:a- De 0,45 m.	Metros cuadrados	3,6	253.000	910.800
103	72131601-005	b- De 0,30 m.	Metros cuadrados	7,5	165.000	1.237.500
104	72131601-005	c- De 0,60 m. para pilares	Metros cuadrados	0,6	286.000	171.600
105	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	88.000	2.050.400
106	72131601-006	Aislación asfáltica:a- De paredes	Metros cuadrados	6,4	82.500	528.000
107	72131601-005	Muros de elevación:a- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	110.000	374.000
108	72131601-005	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	34,5	186.000	6.417.000
109	72131601-005	c- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	148.500	2.004.750
110	72131601-005	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	31,82	125.500	3.993.410
111	72131601-005	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	16	34.200	547.200
112	72131601-015	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	6,6	317.000	2.092.200
113	72131601-007	Techo :a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca .	Metros cuadrados	90,5	308.000	27.874.000
114	72131601-008	Revoques:a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	38.200	2.330.200

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: chariyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

115	72131601-008	b- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	Metros cuadrados	16	66.000	1.056.000
116	72131601-008	c- Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	51.800	2.009.840
117	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Metros cuadrados	58	44.000	2.552.000
118	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Metros cuadrados	58	175.000	10.150.000
119	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	Metro lineal	34	88.000	2.992.000
120	72131601-010	Aberturas metálicas:a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.800.000	1.800.000
121	72131601-010	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Metros cuadrados	10,32	319.000	3.292.080
122	72131601-010	Alfeizar de ventanas:a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	25,6	28.000	716.800
123	72131601-012	Pinturas:a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	61	25.000	1.525.000
124	72131601-012	b- De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	61	38.000	2.318.000
125	72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	11,9	35.000	416.500
126	72131601-012	d- De viga cumbrera y galería al latex	Metros cuadrados	16	38.000	608.000
127	72131601-012	e- De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	42.000	433.440
128	72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	109	35.000	3.815.000
129	72131601-012	g- De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80	40.000	3.200.000
130	72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	42.000	231.000
131	72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	53,4	38.000	2.029.200
132	72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23	35.200	809.600
133	72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	10,32	203.500	2.100.120
134	72131601-002	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	Metro lineal	23	93.500	2.150.500
135	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	19,2	99.000	1.900.800
136	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	12	120.000	1.440.000
137	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	12	120.000	1.440.000

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

138	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	120.000	960.000
139	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	120.000	1.200.000
140	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	120.000	720.000
141	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	120.000	960.000
142	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	120.000	1.440.000
143	72131601-001	Alimentación de los Circuitos de Tomas Computadoras	Unidad	30	176.000	5.280.000
144	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	45.000	1.125.000
145	72131601-001	Artefactos eléctricos: Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	253.000	506.000
146	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	165.000	660.000
147	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	2	125.000	250.000
148	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
149	72131601-001	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	142.000	142.000
150	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	120.000	120.000
151	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	408.000	1.224.000
152	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.150.000	1.150.000
153	72131601-002	Preparacion de obraConstruccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
154	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	767.000	767.000
		Total del Lote 5				**554.082.466**

El monto total del presente contrato asciende a la suma **Gs. 1.066.374.738 (Guaraníes Mil Sesenta y Seis Millones Trescientos Setenta y Cuatro Mil Setecientos Treinta y Ocho).-**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde la recepción de la Orden de Inicio de Obras por parte del proveedor hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria de Administración y Finanzas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Lote N° 3

- **Esc. Básica N° 7850 Tacuaro de San Juan Nepomuceno** construcción de dos aulas con galería
- **Esc. Básica N° 8.152 Kurukáu de Abai:** construcción de un aula y cercado perimetral

Lote N° 5

- **Esc. Básica N° 5938 San Gabriel de Tavai**, construcción de un aula con galería
- **Colegio Nacional San Francisco de Tavai:** construcción de dos aulas con galería
- **Esc. Básica N° 4234. San Agustín de San Juan Nepomuceno:** refacción de tres aula y servicio higiénico

11. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.**(NO APLICA**

12. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: chariyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

13. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá República del Paraguay al día 22 mes Noviembre y año 2022.

D.E.S Constructora S.A.
Tel: 0544-320389 / 0981-317679
Email: changuardalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

Cesar Dominguez
DES Constructora S.A

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón
Contratante