MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZU

Municipalidad de Minga Guazú

Dirección de Unidad Operativa de Contrataciones

Avda. Mcal. Estigarribia c/ Gral. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú
ALTO PARANÁ – PARAGUAY
Teléf. (0644) 20666 Fax. (0644) 21397

Contrato N° 41/2.022

Entre **Municipalidad de Minga Guazú**, domiciliada en **Avda. Mcal. Estigarribia e/ Gral. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú**, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por **INTENDENTE MUNICIPAL SR. DIEGO AMÍLCAR RÍOS LLANO**, con Cédula de Identidad **N°2.227.833,** denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **PEREZ Y AGUAYO S.R.L.** CON **RUC: 80054076-0**, domiciliada en **Avda. Julio Cesar Riquelme a 100mts. Sur Parada de Taxi Nro. 27 - CDE**, República del Paraguay, representada para este acto por **El Sr. Hugo Orlando Aguayo Ovelar**, con **cédula de identidad N° 2975090**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

CONSTRUCCION DE AULAS Y COCINA COMEDOR EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE MINGA GUAZU – ID N° 419.515

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
7. Las Especificaciones Tecnicas establecidas.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 419515

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2021 - 2025

Atendiendo a la planificación presupuestaria de la Contratante, los desembolsos serán realizados en forma plurianual, dentro del año 2022, Los pagos contra los certificados mensuales restantes hasta la finalización de la obra, estarán supeditados a la aprobación del Presupuesto Municipal para el Ejercicio Fiscal 2023, por parte de la Junta Municipal, y serán pagadas conforme a la Disponibilidad Financiera de la Contratante.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 12/2.022, convocado por la MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZU. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **N° 2.107 I.M.** Y LA APROBACION DE LA JUNTA MUNICIPAL RESOLUCION **N° 640/2.022 J.M..**

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
LOTE NRO: 1						
Construcción de 1 Aula en la Escuela Básica N.° 5495 Padre Guido Coronel						
1	82101502-004	Cartel de obra (1,80x2,00m). (Según EE.TT.)	M2	3,6	920.000	3.312.000
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	M2	61,31	7.060	432.849
3	72131601-004	Columnas de HºAº	M3	1,3	2.371.000	3.082.300
4	72131601-004	Encadenado de HºAº (15x30) cm	M3	1,18	2.371.000	2.797.780
5	72131601-004	Losa de HºAº sobre puerta	GL	1	610.000	610.000
6	72131601-005	Mampostería de ladrillo hueco de 6 agujeros de 0,15 cm para revocar	M2	63,35	102.000	6.461.700
7	72131601-005	En varillado 2 hilad. c/ 2 varill. De 8mm	ML	8	33.600	268.800
8	72131601-007	Techo chapa zinc sobre estructura metálica N.° 26, pendiente 15 %, membrana aislante de 5 mm	M2	75,4	317.000	23.901.800
9	72131601-007	Cielo Raso tipo PVC de 5 mm de espesor, incluye estructura metálica	M2	57,46	100.000	5.746.000

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Período 2021 - 2025

10	72101607-006	Revoque de Paredes interior e exterior a una capa	M2	135,1	44.500	6.011.950
11	72131601-009	Carpeta de nivelación	M2	57,46	44.600	2.562.716
12	72131601-009	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	57,46	111.000	6.378.060
13	72101607-005	Zócalo cerámico	ML	31	30.400	942.400
14	72102602-005	Puerta Tablero de 1,00 x 2,10 mts con marco, contra marco y cerradura	UN	1	1.846.000	1.846.000
15	72102602-005	Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,20	M2	5,4	407.000	2.197.800
16	72131701-019	Baranda Metálica, Perfil Vertical 50x50 mm, Perfil Horizontal 10x10 mm Galería	M2	23,3	375.000	8.737.500
17	72102201-011	Columna de perfil de 100x100 mm	UN	3	385.000	1.155.000
18	72131601-007	Cabreada metálica	ML	7,1	115.000	816.500
19	72131601-012	Paredes interiores e exterior al látex con sellador y enduido a dos manos	M2	135,1	50.700	6.849.570
20	72131601-012	Pintura esmalte sintético (aberturas, baranda)	M2	28,7	39.000	1.119.300
21	72131601-012	Pintura de Canaletas y bajas ,anti oxido y pintura final	M2	40,2	36.000	1.447.200
22	72102602-004	Vidrio de 4 mm	M2	5,4	228.000	1.231.200
23	72101603-9999	Canaleta N.º 26	ML	14,2	81.200	1.153.040
24	72101603-9999	Caño de bajada de PVC de 100 mm	ML	26	66.000	1.716.000
25	72131601-001	Instalacion electrica (cableria de 2mm y 4mm para artefactos), incluye una toma para aire acondicionado P/ cada aula	UN	1	2.900.000	2.900.000
26	72102201-003	Artefactos Electricos (4 elementos fluorecentes de 2 elementos led) en galeria y parte posterior (2 fluorescentes de 1 elemento led) p/ cada aula	UN	1	2.900.000	2.900.000
27	72153507-001	Limpieza Final	GL	1	1.400.000	1.400.000
		Precio Total				**97.977.465**

LOTE NRO: 2

Construcción de 1 Aula en la Escuela Básica N.º 5501 San Marcos

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de obra (1,80x2,00m). (Según EE.TT.)	M2	3,6	750.000	2.700.000
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	M2	63,63	14.300	909.909
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	M2	63,63	7.500	477.225

PER[illegible] [illegible]GUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2021 - 2025

4	72141511-002	Excavación y carga de cimiento con Piedra Bruta	M3	6,5	474.000	3.081.000
5	72131601-004	Viga de H° A° 45x20 cm y dado de H° A°	M3	0,8	2.371.000	1.896.800
6	72131601-004	Encadenado inferior y superior de H° A° 15x30 cm	M3	3,35	2.371.000	7.942.850
7	72131601-004	Viga de H°A°	M3	0,26	2.660.000	691.600
8	72131601-004	Columna de H°A°	M3	0,35	2.371.000	829.850
9	72101704-001	Losa sobre puerta	M3	0,1	2.387.000	238.700
10	72131601-005	Mampostería de nivelación de 30 cm	M2	11,5	162.400	1.867.600
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	M3	58	135.000	7.830.000
12	72102507-003	Aislación asfáltica de paredes	M2	13,5	54.000	729.000
13	72131601-005	Mampostería de 30 cm para revocar	ML	45,8	150.700	6.902.060
14	72131601-005	Mampostería de 15 cm para revocar	M2	34,4	108.500	3.732.400
15	72131601-005	En varillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12	29.000	348.000
16	72131601-007	Techo con teja y tejuelon tirante de HºAº fijado con planchuela metálica en las enmiendas - con isolant 5 mm.	M2	83,7	405.000	33.898.500
17	72101607-006	Revoque de Paredes interior, exterior, pilares y vigas	M2	193,25	44.500	8.599.625
18	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	M2	58	43.700	2.534.600
19	72131601-009	Carpeta de nivelación	ML	58	44.600	2.586.800
20	72131601-009	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	58	111.500	6.467.000
21	72101607-005	Zócalo cerámico	ML	33,35	29.700	990.495
22	72101607-005	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común 80 cm	M2	28,16	105.500	2.970.880
23	72102602-005	Puerta tablero de 1,10 x 2,10 m	UN	1	1.810.000	1.810.000
24	72102602-005	Ventanas tipo balancines 1,60x1,20 m	M2	7,68	389.500	2.991.360
25	72131601-012	Pintura De tejuelones y tirantes (Color a Definir por la Fiscalización)	M2	83,7	35.000	2.929.500
26	72131601-012	Pintura de Pared látex acrílica interior exterior con enduido, sellador y pintura a dos manos	M2	193,25	50.000	9.662.500
27	72131601-012	Pintura De abertura metálicas	M2	15,36	37.000	568.320
28	72131601-012	Pintura De abertura metálicas	M2	4,65	37.000	172.050
29	72131601-012	Pintura De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	M2	32,75	36.500	1.195.375
30	72101603-9999	Canaleta y caño de bajada N.º 26 - desarrollo 33 cms.	ML	32,75	81.000	2.652.750

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2020 - 2025

31	72131601-001	Instalacion Electrica (cableria de 2 mm y 4mm para artefactos)	UN	1	3.393.000	3.393.000
32	72102201-003	Artefactos electricos (4 elementos fluorescentes de 2x40 Whats) en galeria (1 fluorescentes de 1x40 Whast	UN	1	2.930.000	2.930.000
33	72153507-001	Limpieza final	GL	1	1.483.333	1.483.333
					Precio Total	**128.013.082**

LOTE NRO: 3

Construccion de Sala Comedor en la Escuela Basica Nº 4025 Acosta Ñu

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de obra (1,80x2,00m). (Según EE.TT.)	M2	3,6	960.617	3.458.221
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	M2	93,74	15.137	1.418.942
3	72131601-9974	Replanteo	M2	93,74	7.541	706.893
4	72141511-002	Excavación y carga de cimiento con P.B.C.	M3	13	487.000	6.331.000
5	72141511-002	Excavación para cimiento de pilar	GL	1	897.000	897.000
6	72131601-004	Zapata de H°A°	M3	1,48	2.390.000	3.537.200
7	72131601-004	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	M3	1,2	2.403.000	2.883.600
8	72131601-004	Encadenado H°A° inferior	M3	2,31	2.403.000	5.550.930
9	72131601-004	Encadenado H°A° superior	M3	2	2.403.000	4.806.000
10	72131601-004	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	M3	1,09	2.686.000	2.927.740
11	72131601-004	Viga de H° A° de galería	M3	0,37	2.403.000	889.110
12	72131601-005	Mampostería de Nivelacion de 0,30 cm	M2	16,04	167.218	2.682.177
13	72102905-001	Relleno y Compactación	M3	17,63	137.750	2.428.533
14	72102507-003	Aislación Asfáltica de paredes	M2	22,45	54.500	1.223.525
15	72101703-003	Muros de elevación de 0,15 m de ladrillo comunes para revocar	M2	136,15	113.000	15.384.950
16	72131601-005	En varillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	ML	42	28.786	1.209.012
17	72101607-006	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	M2	179	46.000	8.234.000
18	72101607-006	Revoque de Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	M2	106	50.288	5.330.528
19	72101607-006	Revoque de Mochetas de aberturas	ML	40,6	25.180	1.022.308
20	72101607-006	Revoque De pilares y Vigas en galería	ML	16,5	25.530	421.245
21	72101607-006	Revoque de viga cumbrera de HºAº	ML	11,7	26.847	314.110

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2021 - 2025

22	72131601-007	Techo De tejas española, con tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº de 7 cm, con isolant de 5 mm.	M2	120	415.000	49.800.000
23	72131601-009	Contrapiso de Hormigón de cascote e= 7 cm	M2	86,9	40.240	3.496.856
24	72131601-009	Carpeta para piso	M2	86,9	45.350	3.940.915
25	72131601-009	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	86,9	113.282	9.844.206
26	72101607-005	Zócalo Cerámico	ML	57,46	29.486	1.694.266
27	72101607-005	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común 80cm	M2	33,76	107.158	3.617.654
28	72102602-005	Puerta Tablero de 1,10 x 2,10 m	UN	1	1.853.950	1.853.950
29	72102602-005	Puerta madera de 0,80 x2,10 - Tablero	UN	2	1.867.517	3.735.034
30	72102602-005	Carpintería Metálica Ventana tipo Balancín	M2	12,6	398.130	5.016.438
31	72102602-004	Vidrios de 3 mm	M2	12,6	223.020	2.810.052
32	72131601-001	Conexion a Red interna segun reglamento de ANDE	GL	1	4.064.000	4.064.000
33	72131601-001	Instalacion electrica , luces y tomadas , con cables de 2mm y 4 mm , con tapa ciega (a ser determinadas por la fiscalizacion)	UN	25	168.047	4.201.175
34	72102201-9998	flourescentes de 3 elementos	UN	1	1.521.500	1.521.500
35	72102201-9998	flourescentes de 2 elementos	UN	8	406.400	3.251.200
36	72102201-9998	flourescentes de 1 elementos	UN	2	303.967	607.934
37	72101603-9999	canaletas	ML	25	80.628	2.015.700
38	72101603-9999	Bajadas	ML	16	80.628	1.290.048
39	72131601-012	Pintura de pared latex acrilica interior con enduido , sellador y pintura a dos manos	M2	179	47.677	8.534.183
40	72131601-012	Pintura de pared latex acrilica exterior con sellador y pintura a dos manos	M2	106	48.350	5.125.100
41	72131601-012	Pintura de techo (tirante de H° A° y tejuelones	M2	120	38.662	4.639.440
42	72131601-012	Barnizado de aberturas de madera	M2	16	39.678	634.848
43	72131601-012	Pinturas de canaletas y bajas , anti oxido y pintura final	ML	41	38.004	1.558.164
44	72131601-004	Viga de H° A° de la cumbrera , con pintura al latex	ML	12	44.345	532.140
45	72141213-001	Agua corriente	GL	1	3.630.000	3.630.000
46	72102304-007	Desague Cloacal , registros 40x40x40cm	UN	2	285.083	570.166

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2021 - 2025

47	72102303-002	Pozo ciego , Diametro 1,5 metros y altura 3 metros	GL	1	4.030.000	4.030.000
48	72102303-003	Camara septica 1.00x1.60x1.20metros	GL	1	3.000.000	3.000.000
49	83101504-990	PROVISION, INSTALACION Y MONTAJE DE CAÑOS PARA AGUA Y ACCESORIOS	GL	1	1.475.000	1.475.000
50	72102503-001	Azulejo blanco	M2	10	104.110	1.041.100
51	72153507-001	Limpieza final	GL	1	1.511.500	1.511.500
					Precio Total	**210.699.592**
	LOTE NRO: 4					
	Construccion de Sala Comedor en la Escuela Basica Nº 6219 Santa Cecilia					
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de obra (1,80x2,00m). (Según EE.TT.)	M2	3,6	960.617	3.458.221
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	M2	93,74	15.137	1.418.942
3	72131601-9974	Replanteo	M2	93,74	7.541	706.893
4	72141511-002	Excavación y carga de cimiento con P.B.C.	M3	13	487.250	6.334.250
5	72141511-002	Excavación para cimiento de pilar	GL	1	897.083	897.083
6	72131601-004	Zapata de H°A°	M3	1,48	2.390.000	3.537.200
7	72131601-004	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	M3	1,2	2.403.000	2.883.600
8	72131601-004	Encadenado H°A° inferior	M3	2,31	2.403.000	5.550.930
9	72131601-004	Encadenado H°A° superior	M3	2	2.403.000	4.806.000
10	72131601-004	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	M3	1,09	2.686.000	2.927.740
11	72131601-004	Viga de H° A° de galería	M3	0,37	2.403.000	889.110
12	72131601-005	Mampostería de Nivelacion de 0,30 cm	M2	16,04	167.218	2.682.177
13	72102905-001	Relleno y Compactación	M3	17,63	137.750	2.428.533
14	72102507-003	Aislación Asfáltica de paredes	M2	22,45	54.845	1.231.270
15	72101703-003	Muros de elevación de 0,15 m de ladrillo comunes para revocar	M2	136,15	113.000	15.384.950
16	72131601-005	En varillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	ML	42	28.786	1.209.012
17	72101607-006	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	M2	179	46.000	8.234.000
18	72101607-006	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	M2	106	50.288	5.330.528
19	72101607-006	Revoque de Mochetas de aberturas	ML	40,6	25.180	1.022.308

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2021 - 2025

20	72101607-006	Revoque de pilares y Vigas en galería	ML	16,5	25.530	421.245
21	72101607-006	Revoque De viga cumbrera de HºAº	ML	11,7	26.847	314.110
22	72131601-007	Techo De tejas española, con tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº de 7 cm, con isolant de 5 mm.	M2	120	415.000	49.800.000
23	72131601-009	Contrapiso de Hormigón de cascote e= 7 cm	M2	86,9	40.240	3.496.856
24	72131601-009	Carpeta para piso	M2	86,9	45.350	3.940.915
25	72131601-009	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	86,9	113.282	9.844.206
26	72101607-005	Zócalo Cerámico	ML	57,46	29.486	1.694.266
27	72101607-005	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común 80cm	M2	33,76	107.158	3.617.654
28	72102602-005	Puerta Tablero de 1,10 x 2,10 m	UN	1	1.853.950	1.853.950
29	72102602-005	Puerta madera de 0,80 x2,10.- Tablero	UN	2	1.867.517	3.735.034
30	72102602-005	Carpintería Metálica Ventana tipo Balancín	M2	12,6	398.130	5.016.438
31	72102602-004	Vidrios de 3 mm	M2	12,6	223.020	2.810.052
32	72131601-001	Conexion a red interna segun reglamento ANDE	GL	1	4.064.000	4.064.000
33	72131601-001	Instalacion Electrica luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (A ser determinada por la Fiscalizacion)	UN	25	168.047	4.201.175
34	72102201-9998	Fluorescente de 3 elementos	UN	1	1.521.500	1.521.500
35	72102201-9998	Fluorescente de 2 elementos	UN	8	406.400	3.251.200
36	72102201-9998	Fluorescente de 1 elemento	UN	2	303.967	607.934
37	72101603-9999	Canaletas	ML	25	80.628	2.015.700
38	72101603-9999	Bajadas	ML	16	80.628	1.290.048
39	72131601-012	Pintura de pared latex acriliica interior con enduido , sellador y pintura dos manos	M2	179	47.677	8.534.183
40	72131601-012	Pintura de pared latex acrilico exterior , con sellador y pintura a dos manos	M2	106	48.350	5.125.100
41	72131601-012	pintura de techo (tirante de H° A° y tejuelones)	M2	120	38.662	4.639.440
42	72102304-007	Desague clocal, Registros, 40x40x40 cm	UN	2	285.083	570.166
43	72102303-002	Pozo Ciego, diámetro 1,5 m y alt. 3 m	GL	1	4.033.000	4.033.000
44	72102303-003	Cámara Séptica, 1,00x1,60x1,20 m	GL	1	3.000.000	3.000.000

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2020 - 2025

45	83101504-990	Pileta de cocina con grifería	GL	1	1.475.000	1.475.000
46	72102503-001	Azulejo Blanco	M2	10	104.110	1.041.100
47	72153507-001	Limpieza final	GL	1	1.511.500	1.511.500
					Precio Total	**204.358.519**

LOTE NRO: 5

Construccion de Sala Comedor en la Escuela Basica Nº 7650 Sinforiano Romero

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de obra (1,80x2,00m). (Según EE.TT.)	M2	3,6	960.617	3.458.221
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	M2	93,74	15.137	1.418.942
3	72131601-9974	Replanteo	M2	93,74	7.541	706.893
4	72141511-002	Excavación y carga de cimiento con P.B.C.	M3	13	487.250	6.334.250
5	72141511-002	Excavación para cimiento de pilar	GL	1	897.083	897.083
6	72131601-004	Zapata de H°A°	M3	1,48	2.390.000	3.537.200
7	72131601-004	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	M3	1,2	2.403.000	2.883.600
8	72131601-004	Encadenado H°A° inferior	M3	2,31	2.403.000	5.550.930
9	72131601-004	Encadenado H°A° superior	M3	2	2.403.000	4.806.000
10	72131601-004	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	M3	1,09	2.686.000	2.927.740
11	72131601-004	Viga de H° A° de galería	M3	0,37	2.403.000	889.110
12	72131601-005	Mampostería de Nivelacion de 0,30 cm	M2	16,04	167.218	2.682.177
13	72102905-001	Relleno y Compactación	M3	17,63	137.750	2.428.533
14	72102507-003	Aislación Asfáltica de paredes	M2	22,45	54.500	1.223.525
15	72101703-003	Muros de elevación de 0,15 m de ladrillo comunes para revocar	M2	136,15	113.000	15.384.950
16	72131601-005	En varillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	ML	42	28.786	1.209.012
17	72101607-006	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	M2	179	46.000	8.234.000
18	72101607-006	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	M2	106	50.288	5.330.528
19	72101607-006	Mochetas de aberturas	ML	40,6	25.180	1.022.308
20	72101607-006	Revoques De pilares y Vigas en galería	ML	16,5	25.530	421.245
21	72101607-006	Revoque de viga Cumbrera de HºAº	ML	11,7	26.847	314.110
22	72131601-007	Techo De tejas española, con tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº de 7 cm, con isolant de 5 mm.	M2	120	415.000	49.800.000

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazu
Intendencia
Periodo 2021 - 2025

23	72131601-009	Contrapiso de Hormigón de cascote e= 7 cm	M2	86,9	40.240	3.496.856
24	72131601-009	Carpeta para piso	M2	86,9	45.350	3.940.915
25	72131601-009	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	86,9	113.282	9.844.206
26	72101607-005	Zócalo Cerámico	M2	57,46	29.486	1.694.266
27	72101607-005	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común 80cm	M2	33,76	107.158	3.617.654
28	72102602-005	Puerta Tablero de 1,10 x 2,10 m	UN	1	1.853.950	1.853.950
29	72102602-005	Puerta madera de 0,80 x2,10 - Tablero	UN	2	1.867.517	3.735.034
30	72102602-005	Carpintería Metálica Ventana tipo Balancín	M2	12,6	398.130	5.016.438
31	72102602-004	Vidrios de 3 mm	M2	12,6	223.020	2.810.052
32	72131601-001	Colocacion de Artefactos Electricos	GL	1	16.075.209	16.075.209
33	72101603-9999	Canaletas	ML	25	80.628	2.015.700
34	72101603-9999	Bajadas	ML	16	80.628	1.290.048
35	72131601-012	Pared látex acrílica interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	M2	179	47.677	8.534.183
36	72131601-012	Pared látex acrílico exterior, con sellador y pintura a dos manos	M2	106	48.350	5.125.100
37	72131601-012	Pintura de Techo (Tirante de Hº Aº y Tejuelones)	M2	120	38.662	4.639.440
38	72131601-012	Barnizado de aberturas de madera	M2	16	39.678	634.848
39	72131601-012	Pintura De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	ML	41	38.004	1.558.164
40	72131601-004	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al látex	ML	12	44.345	532.140
41	72141213-001	Agua corriente	GL	1	3.633.333	3.633.333
42	72102304-007	Desague clocal, Registros, 40x40x40 cm	UN	2	285.033	570.066
43	72102303-002	Pozo Ciego, diámetro 1,5 m y alt. 3 m	GL	1	4.033.873	4.033.873
44	72102303-003	Cámara Séptica, 1,00x1,60x1,20 m	GL	1	3.026.450	3.026.450
45	83101504-990	Pileta de cocina con grifería	GL	1	1.475.483	1.475.483
46	72102503-001	Azulejo Blanco	M2	10	104.110	1.041.100
47	72153507-001	Limpieza final	GL	1	1.511.500	1.511.500
		Precio Total				**213.166.364**
		TOTAL GENERAL				**854.215.022**

Guaraníes Ochocientos Cincuenta y Cuatro Millones Doscientos Quince Mil Veinte y Dos.

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
Ruc: 80054076 - 0

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2021 - 2025

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados en el lugar y plazos establecidos en el Plan de prestación de servicio del Pliego de Bases y Condiciones.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Carlile Vazquez - Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

No Aplica

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, será equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total del Contrato, que podrá ser presentada mediante una Póliza de Seguros o de una Garantía Bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del Contrato.

La Garantía de Anticipo: NO APLICA

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Descripción de las obras

CONSTRUCCION DE AULAS Y COCINA COMEDOR EN IDSTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE MINGA GUAZU

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2021 - 2025

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
RUC: 80054076 - 0

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de MINGA GUAZU, República del Paraguay, a los 22 días del mes de NOVIEMBRE de 2.022.

Municipalidad de Minga Guazú
Intendencia
Periodo 2021 - 2026

Firmado por: _____ en nombre de la Contratante.
DIEGO AMILCAR RIOS LLANO
INTENDENTE MUNICIPAL

Firmado por: _____ en nombre del Proveedor.
ECON. HUGO ORLANDO AGUAYO OVELAR
PEREZ & AGUAYO S.R.L.
RUC Nro. 80054076-0

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.
80054076 - 0