Presidencia de la República del Paraguay
Gabinete Militar
Jefatura

CONTRATO Nº 45/2019

CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REFACCIONES MAYORES DE EDIFICIO DEL GABIMIL,

Entre el Gabinete Militar de la Presidencia de la República en adelante denominado la "CONTRATANTE", con domicilio en Juan E. O'Leary Nº 162 y El Paraguayo Independiente, de la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay representado en este acto por el Señor Director General de Administración y Finanzas, CNEL DCEM CARLOS ALBERTO INSFRÁN CENTURIÓN, con C.I. Nº 1.360.462, nombrado por Decreto Nº 899, de fecha 14 de diciembre del año 2018 y por otra parte la firma TES INGIENIERIA de Diego Rodríguez, con Cédula Tributaria RUC N° 2292560-0, domiciliado en calle 14 de Abril c/ Paraíso – Asunción; representado en este acto por el Señor DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS con C.I. Nº 2.292.560, en adelante denominado el "PROVEEDOR", denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", convienen celebrar el presente contrato de Mantenimientos y Refacciones Mayores de Edificio del Gabimil, el cual se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:----------

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO

El presente Contrato tiene por objeto establecer las obligaciones y responsabilidades de las partes, conforme al Pliego de Bases y Condiciones del Llamado a Licitación por Concurso de Ofertas N° 07/2019, Mantenimientos y Refacciones Mayores de Edificio del Gabimil, ID N° 368.316, realizado por la Unidad Operativa de Contratación, por el cual el PROVEEDOR entregará al GABIMIL en la forma indicada más adelante, los bienes detallados en su oferta.------

SEGUNDA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del Proveedor;
e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA * GABINETE MILITAR * DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS *

TERCERA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 368.316.----------

CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento del Llamado a Licitación por Concurso de Ofertas N° 07/2019, Mantenimientos y Refacciones Mayores de Edificio del Gabimil, ID N° 368.316, convocado por la Unidad Operativa de Contratación del Gabinete Militar de la Presidencia de la República. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 218/19

QUINTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total
1	**Demolición**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.304.100**	**3.732.750**
1.1	Demolición de instalaciones sanitarias existente	Unidad	EVENTO	1	756.000	756.000
1.2	Desmonte de circuitos y artefactos eléctricos	Unidad	EVENTO	1	472.500	472.500
1.3	Demolición de azulejos con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	100	14.175	1.417.500
1.4	Demolición de puertas de compartimientos y de acceso	Unidad	EVENTO	8	47.250	378.000
1.5	Demolición de piso con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	50	14.175	708.750
2	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**79.380**	**2.540.160**
2.1	Pintura al látex para paredes interiores con base de sellador acrílico y Enduido	Metros cuadrados	EVENTO	40	26.460	1.058.400
2.2	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	50	26.460	1.323.000
2.3	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	Metros cuadrados	EVENTO	6	26.460	158.760
3	**Pisos**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**226.800**	**15.120.000**
3.1	Contra piso	Metros cuadrados	EVENTO	50	28.350	1.417.500
3.2	Carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	50	28.350	1.417.500

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

3.3	Piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	50	94.500	4.725.000
3.4	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	100	75.600	7.560.000
4	**Aberturas y Puertas de madera**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**2.409.750**	**4.961.250**
4.1	Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	1.323.000	1.323.000
4.2	Puerta de multilaminado melaminico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	Unidad	EVENTO	7	425.250	2.976.750
4.3	Puerta de vaivén de multilaminado melaminico de dos hojas 0,80x1,50 m, incluye herrajes y cerradura	Unidad	EVENTO	1	661.500	661.500
5	**Mamparas de vidrio templado esmerilado de 10 mm**	**Metros cuadrados**	**EVENTO**	**1**	**850.500**	**850.500**
6	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.502.550**	**5.159.700**
6.1	Provisión y colocación de ducha eléctrica, incluye alimentación eléctrica al TG	Unidad	EVENTO	7	283.500	1.984.500
6.2	Extractor de aire de 220V 55W, incluye alimentación eléctrica al TG	Unidad	EVENTO	1	378.000	378.000
6.3	Relay temporizador para extractor	Unidad	EVENTO	1	189.000	189.000
6.4	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	4	85.050	340.200
6.5	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	4	567.000	2.268.000
7	**Provisión e Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**10.145.450**	**21.390.950**
7.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	Unidad	EVENTO	1	4.550.000	4.550.000
7.2	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	Unidad	EVENTO	6	56.700	340.200
7.3	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	7	330.750	2.315.250
7.4	Mingitorio con sifon externo	Unidad	EVENTO	3	330.750	992.250
7.5	Canilla de cierre automático para mesada	Unidad	EVENTO	4	283.500	1.134.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA GABINETE MILITAR DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

7.6	Juego grifería y accesorios para ducha	Unidad	EVENTO	7	283.500	1.984.500
7.7	Divisorias de granito para mingitorios	Unidad	EVENTO	3	945.000	2.835.000
7.8	Mesada de granito con bachas, incluye zócalo y pollera	Metros	EVENTO	3	1.134.000	3.402.000
7.9	Provisión y colocación de perchero cromado	Unidad	EVENTO	9	47.250	425.250
7.10	Provision y colocacion de porta rollo de loza	Unidad	EVENTO	7	47.250	330.750
7.11	Provisión y colocación de jabonera de loza	Unidad	EVENTO	9	47.250	425.250
7.12	Provision y colocacion de espejo	Metros cuadrados	EVENTO	3	283.500	850.500
7.13	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	1.806.000	1.806.000
8	**Demolición**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.398.600**	**4.677.750**
8.1	Demolicion de instalaciones sanitarias existente	Unidad	EVENTO	1	756.000	756.000
8.2	Desmonte de circuitos y artefactos electricos	Unidad	EVENTO	1	567.000	567.000
8.3	Demolicion de azulejos con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	140	14.175	1.984.500
8.4	Demolicion de puertas de compartimientos y de acceso	Unidad	EVENTO	14	47.250	661.500
8.5	Demolicion de piso con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	50	14.175	708.750
9	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**79.380**	**1.958.040**
9.1	Pintura al latex para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	20	26.460	529.200
9.2	Pintura al latex de cielorraso con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	50	26.460	1.323.000
9.3	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	Metros cuadrados	EVENTO	4	26.460	105.840
10	**Pisos**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**226.800**	**18.144.000**
10.1	Contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	50	28.350	1.417.500
10.2	Carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	50	28.350	1.417.500
10.3	Piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	50	94.500	4.725.000
10.4	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	140	75.600	10.584.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

11	**Aberturas y Puertas de madera**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.086.750**	**6.189.750**
11.1	Puerta tipo placa de cedro de 0,80x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	661.500	661.500
11.2	Puerta de multilaminado melaminico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	Unidad	EVENTO	13	425.250	5.528.250
12	**Instalaciones electricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.502.550**	**6.293.700**
12.1	Provision y colocacion de ducha electrica, incluye alimentacion electrica al TG	Unidad	EVENTO	9	283.500	2.551.500
12.3	Extractor de aire de 220V 55W, incluye alimentacion alectrica al TG	Unidad	EVENTO	2	378.000	756.000
12.4	Relay temporizador para extractor	Unidad	EVENTO	2	189.000	378.000
12.5	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	4	85.050	340.200
12.6	Colocación de artefactos de iluminación tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	4	567.000	2.268.000
13	**Provision e Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**9.795.450**	**19.699.050**
13.1	Provision e instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad	EVENTO	1	4.200.000	4.200.000
13.2	Provision e instalacion de rejilla metalica de piso sifonada 15x15	Unidad	EVENTO	14	56.700	793.800
13.3	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	4	330.750	1.323.000
13.4	Mingitorio con sifon externo	Unidad	EVENTO	3	330.750	992.250
13.5	Canilla de cierre automatico para mesada	Unidad	EVENTO	3	283.500	850.500
13.6	Juego griferia y accesorios para ducha	Unidad	EVENTO	9	283.500	2.551.500
13.7	Divisorias de granito para mingitorios	Unidad	EVENTO	2	945.000	1.890.000
13.8	Mesada de granito con bachas, incluye zocalo y pollera	Metros	EVENTO	3	1.134.000	3.402.000
13.9	Provision y colocacion de perchero cromado	Unidad	EVENTO	9	47.250	425.250
13.10	Provision y colocacion de portarrollo de loza	Unidad	EVENTO	4	47.250	189.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

13.11	Provision y colocacion de jabonera de loza	Unidad	EVENTO	9	47.250	425.250
13.12	Provision y colocacion de espejo	Metros cuadrados	EVENTO	3	283.500	850.500
13.13	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	1.806.000	1.806.000
14	**Demolicion**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.304.100**	**4.583.250**
14.1	Demolicion de instalaciones sanitarias existente	Unidad	EVENTO	1	756.000	756.000
14.2	Desmonte de circuitos y artefactos electricos	Unidad	EVENTO	1	472.500	472.500
14.3	Demolicion de azulejos con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	140	14.175	1.984.500
14.4	Demolicion de puertas de compartimientos y de acceso	Unidad	EVENTO	14	47.250	661.500
14.5	Demolicion de piso con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	50	14.175	708.750
15	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**79.380**	**1.878.660**
15.1	Pintura al latex para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	15	26.460	396.900
15.2	Pintura al latex de cielorraso con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	50	26.460	1.323.000
15.3	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	Metros cuadrados	EVENTO	6	26.460	158.760
16	**Pisos**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**226.800**	**18.144.000**
16.1	Contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	50	28.350	1.417.500
16.2	Carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	50	28.350	1.417.500
16.3	Piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	50	94.500	4.725.000
16.4	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	140	75.600	10.584.000
17	**Aberturas y Puertas de madera**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.086.750**	**6.189.750**
17.1	Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	661.500	661.500
17.2	Puerta de multilaminado melaminico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	Unidad	EVENTO	13	425.250	5.528.250

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

18	**Instalaciones electricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.502.550**	**6.293.700**
18.1	Provision y colocacion de ducha electrica, incluye alimentacion electrica al TG	Unidad	EVENTO	9	283.500	2.551.500
18.2	Extractor de aire de 220V 55W, incluye alimentacion alectrica al TG	Unidad	EVENTO	2	378.000	756.000
18.3	Relay temporizador para extractor	Unidad	EVENTO	2	189.000	378.000
18.4	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	4	85.050	340.200
18.5	Colocacion de artefactos de eluminacion tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	4	567.000	2.268.000
19	**Provision e Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**9.795.450**	**18.593.400**
19.1	Provision e instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad	EVENTO	1	4.200.000	4.200.000
19.2	Provision e instalacion de rejilla metalica de piso sifonada 15x15	Unidad	EVENTO	12	56.700	680.400
19.3	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	4	330.750	1.323.000
19.4	Mingitorio con sifon externo	Unidad	EVENTO	2	330.750	661.500
19.5	Canilla de cierre automatico para mesada	Unidad	EVENTO	4	283.500	1.134.000
19.6	Juego griferia y accesorios para ducha	Unidad	EVENTO	9	283.500	2.551.500
19.7	Divisorias de granito para mingitorios	Unidad	EVENTO	1	945.000	945.000
19.8	Mesada de granito con bachas, incluye zocalo y pollera	Metros	EVENTO	3	1.134.000	3.402.000
19.9	Provision y colocacion de perchero cromado	Unidad	EVENTO	9	47.250	425.250
19.10	Provision y colocacion de portarrollo de loza	Unidad	EVENTO	4	47.250	189.000
19.11	Provision y colocacion de jabonera de loza	Unidad	EVENTO	9	47.250	425.250
19.12	Provision y colocacion de espejo	Metros cuadrados	EVENTO	3	283.500	850.500
19.13	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	1.806.000	1.806.000
20	**Demolicion**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.162.350**	**2.735.775**
20.1	Demolicion de instalaciones sanitarias existente	Unidad	EVENTO	1	567.000	567.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA GABINETE MILITAR DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

20.2	Desmonte de circuitos y artefactos electricos	Unidad	EVENTO	1	378.000	378.000
20.3	Demolicion de azulejos con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	75	14.175	1.063.125
20.4	Demolicion de puertas de compartimientos y de acceso	Unidad	EVENTO	4	47.250	189.000
20.5	Desmonte de puertas de vidrio doble hoja	Unidad	EVENTO	1	141.750	141.750
20.6	Demolicion de piso con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	28	14.175	396.900
21	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**79.380**	**1.825.740**
21.1	Pintura al latex para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	30	26.460	793.800
21.2	Pintura al latex de techo interior	Metros cuadrados	EVENTO	35	26.460	926.100
21.3	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	Metros cuadrados	EVENTO	4	26.460	105.840
22	**Pisos**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**226.800**	**9.903.600**
22.1	Contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	28	28.350	793.800
22.2	Carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	28	28.350	793.800
22.3	Piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	28	94.500	2.646.000
22.4	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrado	EVENTO	75	75.600	5.670.000
23	**Aberturas y Puertas de madera**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.086.750**	**1.937.250**
23.1	Puerta tipo placa de cedro de 0,80x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	661.500	661.500
23.2	Puerta de multilaminado melaminico de 0,70x1,80 m, incluye herrajes y cerradura	Unidad	EVENTO	3	425.250	1.275.750
24	**Instalaciones electricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**935.550**	**3.458.700**
24.1	Provision y colocacion de ducha electrica, incluye alimentacion electrica al TG	Unidad	EVENTO	3	283.500	850.500
24.2	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	4	85.050	340.200
24.3	Colocacion de artefactos de eluminacion tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	4	567.000	2.268.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

25	**Vidrios**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**3.874.500**	**4.725.000**
25.1	Mamparas de vidrio templado esmerilado con una puerta corrediza	Unidad	EVENTO	1	3.591.000	3.591.000
25.2	Ventana proyectante de vidrio templado de 8mm 0,60x0,60 m	Unidad	EVENTO	4	283.500	1.134.000
26	**Provision e Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**10.456.950**	**19.746.300**
26.1	Provision e instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad	EVENTO	1	4.200.000	4.200.000
26.2	Provision e instalacion de rejilla metalica de piso sifonada 15x15	Unidad	EVENTO	4	56.700	226.800
26.3	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	3	330.750	992.250
26.4	Mingitorio con sifon externo	Unidad	EVENTO	4	330.750	1.323.000
26.5	Canilla de cierre automatico para mesada	Unidad	EVENTO	3	283.500	850.500
26.6	Juego griferia y accesorios para ducha	Unidad	EVENTO	3	283.500	850.500
26.7	Divisorias de granito para mingitorios	Unidad	EVENTO	3	1.606.500	4.819.500
26.8	Mesada de granito con bachas, incluye zocalo y pollera	Metros	EVENTO	3	1.134.000	3.402.000
26.9	Provision y colocacion de perchero cromado	Unidad	EVENTO	3	47.250	141.750
26.10	Provision y colocacion de portarrollo de loza	Unidad	EVENTO	3	47.250	141.750
26.11	Provision y colocacion de jabonera de loza	Unidad	EVENTO	3	47.250	141.750
26.12	Provision y colocacion de espejo	Metros cuadrados	EVENTO	3	283.500	850.500
26.13	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	1.806.000	1.806.000
27	**Demolicion**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.115.100**	**2.319.975**
27.1	Demolicion de instalaciones sanitarias existente	Unidad	EVENTO	1	567.000	567.000
27.2	Demolicion de azulejos con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	60	14.175	850.500
27.3	Demolicion de puertas de compartimientos y de acceso	Unidad	EVENTO	4	47.250	189.000
27.4	Demolicion de piso con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	17	14.175	240.975
27.5	Desmonte de circuitos y artefactos electricos	Unidad	EVENTO	1	472.500	472.500

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA GABINETE MILITAR DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

28	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**79.380**	**820.260**
28.1	Pintura al latex para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	10	26.460	264.600
28.2	Pintura al latex de cielorraso con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	17	26.460	449.820
28.3	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	Metros cuadrados	EVENTO	4	26.460	105.840
29	**Pisos**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**226.800**	**7.106.400**
29.1	Contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	EVENTO	17	28.350	481.950
29.2	Carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	17	28.350	481.950
29.3	Piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	17	94.500	1.606.500
29.4	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	60	75.600	4.536.000
30	**Aberturas y Puertas de madera**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.086.750**	**1.937.250**
30.1	Puerta tipo placa de cedro de 0,80x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	661.500	661.500
30.2	Puerta de multilaminado melaminico de 0,70x1,60 m, incluye herrajes y cerradura	Unidad	EVENTO	3	425.250	1.275.750
31	**Instalaciones electricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**652.050**	**1.304.100**
31.1	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	2	85.050	170.100
31.2	Colocacion de artefactos de eluminacion tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	2	567.000	1.134.000
32	**Provision e Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**10.405.500**	**11.917.500**
32.1	Provision e instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad	EVENTO	1	3.780.000	3.780.000
32.2	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	3	330.750	992.250
32.3	Mingitorio con sifon externo	Unidad	EVENTO	2	330.750	661.500
32.4	Canilla de cierre automatico para mesada	Unidad	EVENTO	2	283.500	567.000
32.5	Divisorias de granito para mingitorios	Unidad	EVENTO	1	1.134.000	1.134.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA * GABINETE MILITAR * DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS *

32.6	Mesada de granito con bachas, incluye zocalo y pollera	Metros	EVENTO	1	2.362.500	2.362.500
32.7	Provision y colocacion de perchero cromado	Unidad	EVENTO	4	47.250	189.000
32.8	Provision y colocacion de portarrollo de loza	Unidad	EVENTO	3	47.250	141.750
32.9	Provision y colocacion de espejo	Metros cuadrados	EVENTO	1	283.500	283.500
32.10	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	1.806.000	1.806.000
33	**Demolicion**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**926.100**	**1.771.875**
33.1	Demolicion de instalaciones sanitarias existente	Unidad	EVENTO	1	378.000	378.000
33.2	Demolicion de azulejos con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	45	14.175	637.875
33.3	Demolicion de puertas de compartimientos y de acceso	Unidad	EVENTO	3	47.250	141.750
33.4	Demolicion de piso con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	10	14.175	141.750
33.5	Desmonte de circuitos y artefactos electricos	Unidad	EVENTO	1	472.500	472.500
34	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**79.380**	**635.040**
34.1	Pintura al latex para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	10	26.460	264.600
34.2	Pintura al latex de cielorraso con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	10	26.460	264.600
34.3	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	Metros cuadrados	EVENTO	4	26.460	105.840
35	**Pisos**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**226.800**	**4.914.000**
35.1	Contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	10	28.350	283.500
35.2	Carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	10	28.350	283.500
35.3	Piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	10	94.500	945.000
35.4	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	45	75.600	3.402.000
36	**Aberturas y Puertas de madera**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.086.750**	**1.512.000**
36.1	Puerta tipo placa de cedro de 0,80x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	661.500	661.500

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA * GABINETE MILITAR * DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

36.2	Puerta de multilaminado melaminico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	Unidad	EVENTO	2	425.250	850.500
37	**Instalaciones electricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**652.050**	**1.304.100**
37.1	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	2	85.050	170.100
37.2	Colocacion de artefactos de eluminacion tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	2	567.000	1.134.000
38	**Provision e Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**6.039.250**	**6.511.750**
38.1	Provision e instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad	EVENTO	1	2.362.500	2.362.500
38.2	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	2	330.750	661.500
38.3	Mesada de granito con bachas, incluye zocalo y pollera	Unidad	EVENTO	1	1.417.500	1.417.500
38.4	Canilla de cierre automatico	Unidad	EVENTO	1	283.500	283.500
38.5	Provision y colocacion de perchero cromado	Unidad	EVENTO	3	47.250	141.750
38.6	Provision y colocacion de portarrollo de loza	Unidad	EVENTO	2	47.250	94.500
38.7	Provision y colocacion de espejo	Metros cuadrados	EVENTO	1	283.500	283.500
38.8	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	1.267.000	1.267.000
39	**Demolicion**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.256.850**	**3.969.000**
39.1	Demolicion de instalaciones sanitarias existente	Unidad	EVENTO	1	567.000	567.000
39.2	Demolicion de azulejos con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	30	14.175	425.250
39.3	Demolicion de piso con acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	10	14.175	141.750
39.4	Desmonte de circuitos y artefactos electricos	Unidad	EVENTO	2	472.500	945.000
39.5	Mamparas de yeso acartonado con perfileria de aluminio	Metros cuadrados	EVENTO	10	189.000	1.890.000
40	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**52.920**	**793.800**
40.1	Pintura al latex de cielorraso interiores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	20	26.460	529.200
40.2	Pintura de aberturas de madera al sintetico, interior y exterior, incluye marcos	Metros cuadrados	EVENTO	10	26.460	264.600

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

41	**Pisos**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**226.800**	**3.780.000**
41.1	Contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	EVENTO	10	28.350	283.500
41.2	Carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	10	28.350	283.500
41.3	Piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	10	94.500	945.000
41.4	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	30	75.600	2.268.000
42	**Instalaciones electricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**652.050**	**1.304.100**
42.1	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	2	85.050	170.100
42.2	Colocacion de artefactos de eluminacion tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	2	567.000	1.134.000
43	**Provision e Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**2.217.250**	**3.909.500**
43.1	Provision e instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad	EVENTO	2	700.000	1.400.000
43.2	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	2	330.750	661.500
43.3	Canilla de cierre automatico para lavatorio	Unidad	EVENTO	2	283.500	567.000
43.4	Provision y colocacion de perchero cromado	Unidad	EVENTO	2	47.250	94.500
43.5	Provision y colocacion de portarrollo de loza	Unidad	EVENTO	2	47.250	94.500
43.6	Provision y colocacion de espejo	Metros cuadrados	EVENTO	2	283.500	567.000
43.7	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	525.000	525.000
44	**Reparacion de techo de tejas, tejuelas y maderamen, incluye acarreo al exterior**	**Metros cuadrados**	**EVENTO**	**94**	**70.000**	**6.580.000**
45	**Demolicion**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.266.300**	**3.383.100**
45.1	Demolicion de cielorraso, incluye acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	50	9.450	472.500
45.2	Demolicion de instalacion sanitaria existente	Unidad	EVENTO	1	378.000	378.000
45.3	Desmonte de circuitos y artefactos electricos	Unidad	EVENTO	1	425.250	425.250
45.4	Demolicion de mesada con pileta	Unidad	EVENTO	1	94.500	94.500
45.5	Demolicion de puertas y ventanas	Unidad	EVENTO	6	47.250	283.500
45.6	Desmonte de acondicionador de aire y cerrar espacio	Unidad	EVENTO	2	283.500	567.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA GABINETE MILITAR DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

45.7	Demolicion de azulejos, incluye acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	22	14.175	311.850
45.8	Demolicion de piso, incluye acarreo al exterior	Metros cuadrados	EVENTO	60	14.175	850.500
46	**Mamposteria**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**292.950**	**7.862.400**
46.1	Mamposteria de elevacion de 0,15	Metros cuadrados	EVENTO	10	75.600	756.000
46.2	Revoque interior filtrado	Metros cuadrados	EVENTO	20	28.350	567.000
46.3	Cielorraso de yeso acartonado	Metros cuadrados	EVENTO	50	122.850	6.142.500
46.4	Canaleta de chapa galvanizada	Metros	EVENTO	6	66.150	396.900
47	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**79.380**	**7.197.120**
47.1	Pintura al latex de cielorraso interiores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	140	26.460	3.704.400
47.2	Pintura al latex para paredes exteriores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	120	26.460	3.175.200
47.3	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	Metros cuadrados	EVENTO	12	26.460	317.520
48	**Pisos**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**255.150**	**10.083.150**
48.1	Contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	8	28.350	226.800
48.2	Carpeta para piso ceramico	Metros cuadrados	EVENTO	60	28.350	1.701.000
48.3	Piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	60	94.500	5.670.000
48.4	Zocalo de porcelanato	Metros	EVENTO	45	28.350	1.275.750
48.5	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	16	75.600	1.209.600
49	**Aberturas y Puertas de madera**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**2.929.500**	**2.929.500**
49.1	Puerta tipo tablero de cedro de 0,90x2,10 m, inlcuye herrajes, cerradura, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	1.134.000	1.134.000
49.2	Puerta tipo tablero de cedro de 0,80x2,10 m, inlcuye herrajes, cerradura, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	1.134.000	1.134.000
49.3	Puerta tipo placa de cedro de 0,70x2,10 m, inlcuye herrajes, cerradura, marco y contramarco	Unidad	EVENTO	1	661.500	661.500

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

50	**Vidrios**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.606.500**	**1.606.500**
50.1	Ventana corrediza de vidrio templado 1,00x1,00 m de 8 mm color bronce	Unidad	EVENTO	1	567.000	567.000
50.2	Ventana corrediza de vidrio templado 1,15x1,00 m de 8 mm color bronce	Unidad	EVENTO	1	567.000	567.000
50.3	Ventana corrediza de vidrio templado 1,60x1,00 m de 8 mm color bronce	Unidad	EVENTO	1	472.500	472.500
51	**Instalaciones electricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.313.550**	**3.921.750**
51.1	Provision y colocacion de ducha electrica, incluye alimentacion electrica al TG	Unidad	EVENTO	1	283.500	283.500
51.2	Extractor de aire 220V 30W, incluye alimentacion electrica al TG	Unidad	EVENTO	1	378.000	378.000
51.3	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	5	85.050	425.250
51.4	Colocacion de artefactos de eluminacion tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	5	567.000	2.835.000
52	**Provision e Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**5.558.700**	**5.558.700**
52.1	Provision e instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad	EVENTO	1	1.050.000	1.050.000
52.2	Provision e instalacion de rejilla metalica de piso sifonada 15x15	Unidad	EVENTO	1	56.700	56.700
52.3	Inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	661.500	661.500
52.4	Mesadas de granito con cacha, incluye zocalo y pollera	Unidad	EVENTO	1	945.000	945.000
52.5	Canilla de cierre automatico para mesada	Unidad	EVENTO	1	283.500	283.500
52.6	Juego griferia y accesorios para ducha	Unidad	EVENTO	1	283.500	283.500
52.7	Provision y colocacion de perchero cromado	Unidad	EVENTO	1	47.250	47.250
52.8	Provision y colocacion de portarrollo de loza	Unidad	EVENTO	1	47.250	47.250
52.9	Provision y colocacion de espejo	Metros cuadrados	EVENTO	1	283.500	283.500
52.10	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	1.900.500	1.900.500

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

53	**Pintura**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**52.920**	**3.519.180**
53.1	Pintura al latex para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	90	26.460	2.381.400
53.2	Pintura al latex de cielorraso con base de sellador acrilico y enduido	Metros cuadrados	EVENTO	43	26.460	1.137.780
54	**Instalaciones electricas (Provisión e instalación)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.124.550**	**2.428.650**
54.1	Extractor de aire 220V 55W, incluye alimentacion electrica al TG	Unidad	EVENTO	1	472.500	472.500
54.2	Bocas de luces	Unidad	EVENTO	3	85.050	255.150
54.3	Colocacion de artefactos de eluminacion tipo panel de adosar Led	Unidad	EVENTO	3	567.000	1.701.000
55	**Demolicion**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**5.580.243**	**7.754.618**
55.1	Demolicion de muralla de mamposteria con acarreo de escombros	Metros cuadrados	EVENTO	26	14.175	368.550
55.2	Muralla de 2 m altura	Metros	EVENTO	14	140.000	1.960.000
55.3	Demolicion de pileta	Unidad	EVENTO	1	105.000	105.000
55.4	Demolicion de escalera con acarreo de escombros	Unidad	EVENTO	1	207.568	207.568
55.5	Escalera de hormigon armado	Unidad	EVENTO	1	3.307.500	3.307.500
55.6	Limpieza final y retir de escombros	Unidad	EVENTO	1	1.806.000	1.806.000
Total:						**329.368.043**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de guaraníes trescientos veintinueve millones trescientos sesenta y ocho mil cuarenta y tres (Gs. 329.368.043)
El Proveedor se compromete a proveer los bienes y servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al PROVEEDOR como contrapartida de la provisión de los bienes, servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO
El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones.----------

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA * GABINETE MILITAR * DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

SEPTIMA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.
Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Paraguayo Independiente y O´Leary – Gabinete Militar de la Presidencia de la República.----------

OCTAVA: ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo del Gabinete Militar de la Presidencia de la República.----------

NOVENA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.----------

DÉCIMA: MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el Artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

DÉCIMA PRIMERA: CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).----------

DÉCIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

DÉCIMA TERCERA: ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

En prueba de conformidad se suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, actuando cada uno por intermedio de sus representantes legales, firman el presente Contrato de Mantenimientos y Refacciones Mayores de Edificio del Gabimil, en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 23 (veintitres) días del mes de octubre del año dos mil diecinueve.----------

DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
PROVEEDOR

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA GABINETE MILITAR DIRECCIÓN GRAL. DE ADM. Y FINANZAS

CARLOS ALBERTO INSFRÁN CENTURIÓN
CNEL DCEM Dtor. Gral. de Adm. y Finanzas
del Gabinete Militar