**MUNICIPALIDAD DE FELIX PEREZ CARDOZO**
Alberdi y Julia M. Cueto de Estigarribia
Félix Pérez Cardozo - Dpto. de Guairá

## CONTRATO N° 74/2013

Entre la Municipalidad de Félix Pérez Cardozo, domiciliada en Alberdi y Julia Miranda Cueto de la Ciudad de Félix Pérez Cardozo, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor CIRILO ANTONIO CASTILLO GAMARRA, con Cédula de Identidad N° 385.568, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, domiciliada en Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por JULIO CESAR MEAURIO ORTELLADO, con Cédula de Identidad N° 2989943, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de " **CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA N° 52 FELIX PEREZ CARDOZO"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO.
El objeto de presente contrato es establecer el marco jurídico-administrativo para la ejecución de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA N° 52 FELIX PEREZ CARDOZO".**

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Datos de la Contratación (DDLC) y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Pr | Sub Pr | Proyecto | OG | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2013 | 2 | 3 | 1 | 1 | 520 | 30 | 3 | 4 | 90.000.000.- |

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 251347

### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 04/13, convocado por la *MUNICIPALIDAD DE FÉLIX PÉREZ CARDOZO.* La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°74/2013

### 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

| Nro. De Orden | Nro. De Ítem/Lote | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Monto Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA N° 52 FELIX PEREZ CARDOZO | Evento | 1 | 67.073.950.- | 67.073.950.- |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: SESENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA.-

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

### 6. VIGENCIA DEL CONTRATO

GLOBAL Grupo Empresarial

Federico Balbuena A.
Secretario General

Municipalidad de Félix Pérez Cardozo

Cirilo A. Castillo G.
Cirilo Antonio Castillo Gamarra
Intendente Municipal
Félix Pérez Cardozo

El plazo de vigencia de este Contrato es de 100 (cien) días calendarios, a partir de la fecha de firma del mismo.

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DEL SERVICIO.**
La obra debe ser entregado dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección: ALBERDI Y JULIA MIRANDA CUETO DE LA CIUDAD DE FÉLIX PÉREZ CARDOZO. La recepción provisoria será realizará en los siguientes (5) días a la terminación de la obra y la recepción definitiva, a (30) treinta días de la terminación de la obra.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de: Cirilo Antonio Castillo Gamarra, Intendente Municipal.

**9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.-

**10. MULTAS.**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de FÉLIX PÉREZ CARDOZO, República del Paraguay; a los 30 días del mes **setiembre del año dos mil trece.-**

**JULIO CESAR MEAURIO ORTELLADO**
Proveedor
GLOBAL
Grupo Empresarial

**CIRILO ANTONIO CASTILLO GAMARRA**
Intendente Municipal
Municipalidad de Félix Pérez Cardozo · Intendencia ·

ANTE MI:

**FEDERICO BALBUENA**
Secretario General

**MUNICIPALIDAD DE FELIX PEREZ CARDOZO**
Alberdi y Julia M. Cueto de Estigarribia
Félix Pérez Cardozo - Dpto. de Guairá

# ANEXO DE CONTRATO

## CONTRATO DECONSTRUCCION DE COMEDOR ESCUELA BASICA N° 52 "FELIX PÉREZ CARDOZO"

| N° | Cód Catalogo | DESCRIPCIÓN | PRES | UNIDAD | CANT. | P. UNIT. | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | **Preparación de la obra** | | | | | |
| | 72131601-002 | a- Limpieza y preparación del terreno | evento | M2 | 93,74 | 2.500 | 234.350 |
| | 72131601-002 | b- Replanteo | evento | M2 | 93,74 | 5.000 | 468.700 |
| 2 | 72131601-003 | **Excavación y carga de cimiento con PBC** | evento | M3 | 13,00 | 250.000 | 3.250.000 |
| 3 | | **Estructura de H° A° :** | | | | | |
| | 72131601-004 | a.- Zapatas Pilares de Hº Aº | evento | M3 | 1,20 | 1.000.000 | 1.200.000 |
| | 72131601-004 | b.- Vigas de Galería de Hº Aº | evento | M3 | 0,42 | 1.000.000 | 420.000 |
| | 72131601-004 | c.- Viga cumbrera | evento | M3 | 1,04 | 1.200.000 | 1.248.000 |
| | 72131601-004 | d- Encadenados de H° A° - Inferior | evento | M3 | 1,68 | 800.000 | 1.344.000 |
| | 72131601-004 | e- Encadenados de H° A° - Superior | evento | M3 | 1,89 | 800.000 | 1.512.000 |
| 4 | | **Muros de nivelación :** | | | | | |
| | 72131601-005 | a- De 0,30 cm. armada | evento | M2 | 16,04 | 90.000 | 1.443.600 |
| 5 | | **Relleno y apisonado de interiores** | evento | M3 | 17,63 | 40.000 | 705.200 |
| 6 | | **Aislación asfáltica :** | | | | | |
| | 72131601-006 | a- De paredes | evento | M2 | 46,10 | 10.000 | 461.000 |
| 7 | | **Muros de elevación :** | | | | | |
| | 72131601-005 | a.- De 0,15 para revocar | evento | M2 | 69,46 | 60.000 | 4.167.600 |
| | 72131601-005 | b.- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes | evento | M2 | 84,14 | 70.000 | 5.889.800 |
| | 72131601-005 | c.- En varillado sobre y bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | evento | ML | 42,00 | 20.000 | 840.000 |
| 8 | | **Pilares :** | | | | | |
| | 72131601-005 | a- De 0,35 x 0,35 visto para corredor | evento | ML. | 10,40 | 150.000 | 1.560.000 |
| 9 | | **Techo :** | | | | | |
| | 72131601-007 | c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina | evento | M2 | 120,00 | 100.000 | 12.000.000 |
| 10 | | **Revoques :** | | | | | |
| | 72131601-008 | a.- De paredes interior y exterior a una capa | evento | M2 | 139,00 | 20.000 | 2.780.000 |
| | 72131601-008 | b.- De viga cumbrera, galeria y encadenado de H° A° | evento | M2 | 50,29 | 20.000 | 1.005.800 |
| | 72131601-008 | c.- De pilares de H° A° | evento | M2 | 5,38 | 20.000 | 107.600 |
| 11 | 72131601-009 | **Contrapiso de H° de cascotes** | evento | M2 | 89,74 | 30.000 | 2.692.200 |
| 12 | 72131601-009 | **Piso de baldosa calcárea** | evento | M2 | 89,74 | 60.000 | 5.384.400 |
| 13 | 72131601-009 | **Zócalo calcáreo** | evento | ML | 55,90 | 15.000 | 838.500 |
| 14 | | **Aberturas de madera :** | | | | | |
| | 72131601-010 | a.- Puerta madera de 1,10 x 2,10 - tablero | evento | UN. | 1,00 | 900.000 | 900.000 |
| | 72131601-010 | c.- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa | evento | UN. | 2,00 | 300.000 | 600.000 |
| 15 | | **Aberturas metálicas :** | evento | | | | |
| | 72131601-010 | a- Ventanas tipo balancines | evento | M2 | 12,60 | 170.000 | 2.142.000 |
| | 72131601-010 | b- Puerta 0,80x2,10 | evento | M3 | 1,68 | 300.000 | 504.000 |
| 16 | | **Alfeizar de ventanas :** | | | | | |
| | 72131601-008 | c- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | evento | ML | 40,60 | 20.000 | 812.000 |
| 17 | | **Pinturas :** | | | | | |
| | 72131601-012 | a- De paredes a la cal | evento | M2 | 139,00 | 5.000 | 695.000 |
| | 72131601-012 | c- De pilares vistos con antimoho incoloro | evento | M2 | 12,42 | 15.000 | 186.300 |
| | 72131601-012 | e- De viga cumbrera, galería ,encadenado y pilares a la cal | evento | M2 | 50,29 | 5.000 | 251.450 |
| | 72131601-012 | f- De aberturas metálicas con pintura sintética o cerámico | evento | M2 | 14,28 | 15.000 | 214.200 |
| | 72131601-012 | g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro | evento | M2 | 84,14 | 15.000 | 1.262.100 |
| | 72131601-012 | h- De tejuelones con barniz | evento | M2 | 120,00 | 15.000 | 1.800.000 |
| | 72131601-012 | i- De abertura de madera con barniz | evento | M2 | 5,67 | 15.000 | 85.050 |
| 18 | | **Revestido de Azulejos** | evento | M2 | 6,09 | 60.000 | 365.400 |
| 19 | 72131601-010 | **Vidrios dobles** | evento | M2 | 12,60 | 130.000 | 1.638.000 |
| 20 | | **Desague Pluvial** | | | | | |
| | 72131601-011 | a- Canaleta y caño bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms. | evento | ML | 36,60 | 45.000 | 1.647.000 |
| 21 | 72131601-001 | **Instalación eléctrica** | evento | GL. | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| 22 | 72131601-001 | **Artefactos eléctricos** | evento | GL. | 1,00 | 1.650.000 | 1.650.000 |

GLOBAL Grupo Empresarial

Federico Balbuena A.
Secretario General

Municipalidad de Félix Pérez Cardozo

Cirilo Antonio Castillo Centurión
Intendente Municipal
Félix Pérez Cardozo

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | | **Instalación Sanitaria** | evento | | | | |
| | 72131601-011 | Agua Corriente | evento | GL. | 1,00 | 500.000 | 500.000 |
| | 72131601-011 | Desague Cloacal | evento | GL. | 1,00 | 400.000 | 400.000 |
| | 72131601-011 | Pileta de Cocina con grifería | evento | GL. | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 24 | 72131601-013 | **Limpieza final** | evento | M2 | 93,74 | 5.000 | 468.700 |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | | **67.073.950** |

GLOBAL
Grupo Empresarial

Federico Balbuena A.
Secretario General

Municipalidad de Félix Pérez Cardozo • Intendencia •

Cirilo Antonio Castillo Gamarra
Intendente Municipal
Félix Pérez Cardozo