CVE N° 18/2021 – REPARACIÓN DE COBERTURA DE TEJAS Y TEJUELONES – BIBLIOTECA Y SALÓN – ID. N° 404.990

Entre la MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS, domiciliada en calle 4 de octubre esquina calle Gral. Bernardino Caballero, ciudad de Arroyos y Esteros, departamento de Cordillera, República del Paraguay, representada para este acto por el **Intendente Municipal, Sr. José Filippi Vera Martínez**, con Cédula de Identidad N° 2.348.011, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma GC CONSTRUCCIONES - GERMÁN CUENCA, RUC N° 1550272-4, domiciliada en la ciudad de Arroyos y Esteros, departamento de Cordillera, República del Paraguay, representada en este acto por el **Sr. Germán Cuenca**, con Cédula de Identidad N° 1.550.272, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA REPARACIÓN DE COBERTURA DE TEJAS Y TEJUELONES – BIBLIOTECA Y SALÓN", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. **OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones de las partes en el marco de la CONTRATACIÓN POR VÍA DE EXCEPCIÓN POR URGENCIA IMPOSTERGABLE, CON DIFUSIÓN POSTERIOR N° 18/2021 PARA REPARACIÓN DE COBERTURA DE TEJAS Y TEJUELONES – BIBLIOTECA Y SALÓN, ID. N° 404.990.

2. **DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Los Aspectos Generales del Contrato;
d) (d)Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. **IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 404.990**.

4. **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **CONTRATACIÓN POR VÍA DE EXCEPCIÓN POR URGENCIA IMPOSTERGABLE CON DIFUSIÓN POSTERIOR N° 18/2021 PARA REPARACIÓN DE COBERTURA DE TEJAS Y TEJUELONES – BIBLIOTECA Y SALÓN** convocado por la **Municipalidad de Arroyos y Esteros**. La adjudicación fue realizada por Resolución N° **062/2021.**

GC Construcciones
de Germán Cuenca
Cel.

Scanned by TapScanner

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la emisión de la orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Descripción del Bien/Servicio	U. M.	Cant.	Precio U.	P. Total
1	**Demolición de techo de tejas y tejuelones**	m2	**112,45**	**70.000**	**7.871.500**
2	Demolición de cielorraso de yeso	m2	48,82	7.500	366.113
3	Desmonte de instalación eléctrica	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
4	Retiro de escombros	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
5	**Reparación de áreas afectadas**	gl	**1,00**	**2.500.000**	**2.500.000**
6	Reposición de cobertura de tejas y tejuelones	m2	112,45	330.000	37.108.500
7	Babetas y unión de cobertura con mamposterías	m	28,80	95.000	2.736.000
8	**Revoques**	m2	**28,30**	**45.000**	**1.273.500**
9	Canaletas de chapa galvanizada	m	17,50	108.000	1.890.000
10	Canaletas de chapa galvanizada	m	9,00	91.500	823.500
11	Cielorraso	m2	97,53	117.000	11.411.010
12	**Pintura**	m2	**97,53**	**40.000**	**3.901.200**
13	Pintura	m	26,50	30.000	795.000
14	Repintura	m2	154,00	22.500	3.465.000
15	Pintura	m2	200,64	55.000	11.035.200
16	**Instalación eléctrica**	gl	1,00	2.400.000	**2.400.000**
17	Iluminación	un	20,00	95.000	1.900.000
TOTAL GUARANÍES NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS, IVA incluido					**91.676.523**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra será realizada **en La Biblioteca y Salón del local de la Municipalidad de Arroyos y Esteros, en un plazo de (21) veintiún días calendario contados desde la emisión de la orden de inicio, y; en las condiciones establecidas en el PBC y demás documentos del llamado.**

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: la **Municipalidad de Arroyos y Esteros**

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO APLICA

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato será instrumentada a través de una póliza de seguro, equivalente al **5% (cinco por ciento) del valor del contrato**, que será entregada en Mesa de Entrada de la Municipalidad de Arroyos y Esteros, en un plazo máximo de **10 (diez) días calendario, contados desde la firma del contrato**.

GC Construcciones
de Germán ...
Cel.. (0981) ...

Scanned by TapScanner

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

REPARACIÓN DE COBERTURA DE TEJAS Y TEJUELONES – BIBLIOTECA Y SALÓN

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Arroyos y Esteros, departamento de Cordillera, República del Paraguay, a los siete del mes de diciembre del año dos mil veintiuno.

.....
José Filippi Vera Martínez
POR LA CONTRATANTE

.....
Germán Cuenca
POR LA CONTRATISTA
GC Distribuidora
de Germán Cuenca
Cel.: (0991) 555-[illegible]

Scanned by TapScanner