CONTRATO N° 069/2.017.-

Entre la **Circunscripción Judicial de Misiones**, domiciliada en la **Ruta N° 1 Km. 196 esquina Yegros, de la ciudad de San Juan Bautista – Misiones, República del Paraguay**, representada para este acto por el **Presidente del Consejo de Administración Abg. Antonio Manuel Insfran Álvarez**, con **Cédula de Identidad N° 1.161.082,** denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **PALMA MULTISERVICIOS**, domiciliada en la calle **José Félix Bogado casi Estero Bellaco, Barrio San José de la ciudad de Pilar, República del Paraguay**, representada para este acto por el **Sr. Roberto David Olmedo**, con **Cédula de Identidad N° 2.466.452,** denominada en adelante el **PROVEEDOR,** denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE",** acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE OBRAS CIVILES DEL LOCAL DEL PALACIO DE JUSTICIA Y LOCALES DE JUZGADOS DE PAZ",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen el Contratante y el Proveedor, con relación al Llamado de Contratación Directa N° 022/2017, para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE OBRAS CIVILES DEL LOCAL DEL PALACIO DE JUSTICIA Y LOCALES DE JUZGADOS DE PAZ" y así garantizar la Contratación de los Servicios y priorizar las necesidades reales de la Circunscripción Judicial de Misiones.----------

2. Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del **Contrato** deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la **Carta de Invitación**, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente **Contrato** está previsto conforme al **Certificado de Disponibilidad Presupuestaria** vinculado al **Programa Anual de Contrataciones (PAC)** con el **ID N° 337661**.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa N° 022/2017**, convocado por la **Circunscripción Judicial de Misiones**. La adjudicación fue realizada según **Resolución N° 414 de fecha 30 de noviembre de 2017**.----------

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9

PODER JUDICIAL ★ CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES ★ CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Abg. Antonio Manuel Insfrán Álvarez
Presidente

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

Nro. De Orden	Nro. De Ítem/Lote	Descripción	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
1	1	Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto limpieza con acido muriático lavado con agua y pintura con silicona acuosa	Palma Multis.	Nacional	M2	1	27.500.-	27.500.-
2	2	De pared exterior revocado cpn tratamiento texturado y latex acrilico	Palma Multis.	Nacional	M2	1	35.000.-	35.000.-
3	3	De pared exterior revocado con latex acrilico	Palma Multis.	Nacional	M2	1	26.000.-	26.000.-
4	4	Tratamiento de revestido de piedra natural limpieza con acido muriático lavado con agua y pintura con silicona acuosa	Palma Multis.	Nacional	M2	1	16.000.-	16.000.-
5	5	De techo plano losa de H°A° revocado tratamiento previo con enduido plástico y pintura latex PVA	Palma Multis.	Nacional	M2	1	195.000.-	195.000.-
6	6	De pared interior revocado tratamiento previo con enduido plástico y pintura al latex PVA	Palma Multis.	Nacional	M2	1	28.500.-	28.500.-
7	7	De abertura de madera lustrado con sellador de madera e seis manos	Palma Multis.	Nacional	M2	1	86.800.-	86.800.-
8	8	Pintura sintetica	Palma Multis.	Nacional	M2	1	49.700.-	49.700.-
9	9	De techo plano – losas – caropeta de regularización aplicación de emulcion acrílica especifico para aislación de losa de 6 manos con refuerzo con manta geotextil terminación con piso de tejuelas (incluye zocalos) terminación pintura base silicona	Palma Multis.	Nacional	M2	1	205.000.-	205.000.-
10	10	Reparacion de filtración en techos de tejas incluye cambio de tejas rotas colocación de manta aislante	Palma Multis.	Nacional	M2	1	117.000.-	117.000.-
11	11	Arreglo y ajuste de puertas	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	578.000.-	578.000.-
12	12	Arreglo y ajuste de ventanas	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	850.000.-	850.000.-
13	13	Reparacion de porton metalico de acceso	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	1.495.500.-	1.495.500.-
14	14	Reparacion de rejas metalicas	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	1.679.000.-	1.679.000.-

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9

Abg. Antonio Manuel Insfran Alvarez
Presidente

15	15	Canaletas en limahoyas	Palma Multis.	Nacional	ML	1	155.000.-	155.000.-
16	16	Canaletas en aleros	Palma Multis.	Nacional	ML	1	90.000.-	90.000.-
17	17	Bajadas de chapa galvanizada	Palma Multis.	Nacional	ML	1	100.000.-	100.000.-
18	18	Reparacion de cañerías con perdida en interior de muros	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	135.000.-	135.000.-
19	19	Fijacion y ajuste de aparato de gimnasio	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	800.000.-	800.000.-
20	20	Limpieza de patio	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	350.000.-	350.000.-
21	21	Poda y tala de arboles	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	620.000.-	620.000.-
22	22	Tratamiento de termita en arboles	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	500.000.-	500.000.-
23	23	Mesada para kitchenette en granito natural bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y grifería de pico móvil desengrasador de PVC y sifon	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	4.890.000.-	4.890.000.-
24	24	Cañeria PVC roscable de ¾"	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	120.000.-	120.000.-
25	25	Cañeria PVC roscable de ½"	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	105.000.-	105.000.-
26	26	Canilla de patio cromado de ½" con pico manguera incluye llave de paso de ½" cromada	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	135.000.-	135.000.-
27	27	Espejos tipo FOAT	Palma Multis.	Nacional	M2	1	235.000.-	235.000.-
28	28	Reposicion y Colocacion de válvulas de descarga de inodoros del mismo tipo y calidad que las existentes	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	480.000.-	480.000.-
29	29	Arreglo de cañerías colocación de registro	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	850.000.-	850.000.-
30	30	Secamanos eléctricos en sanitarios	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	237.000.-	237.000.-
31	31	Provision y montaje de llave TM de 3x50 Amp.	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	435.000.-	435.000.-
32	32	Provision y montaje de llave TM de 1x16 Amp. a 1x32 Amp..	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	250.000.-	250.000.-
33	33	Provisión y colocación de disyuntores diferencial tipo europeo de 3 x 50 Amperios	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	560.000.-	560.000.-
34	34	Bocas de luces	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	142.000.-	142.000.-
35	35	Tomas comunes	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	130.000.-	130.000.-

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9

Abg. Antonio Manuel Insfrán Alvarez
Presidente

36	36	Tomas estabilizadas	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	2.500.000.-	2.500.000.-
37	37	Instalacion de circuito eléctrico desde la acometida hasta el tablero general	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	350.000.-	350.000.-
38	38	Tipo de embutir en cielorraso de 4 lamparas de 20 w	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	450.000.-	450.000.-
39	39	Tipo de embutir reflector de aluminio brillante difusor cristal serigrafiado para sanitarios lámparas 2x26 w bajo consumo luz calida	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	350.000.-	350.000.-
40	40	Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x26 w luz calida	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	380.000.-	380.000.-
41	41	Farola trail para 250 w Lampara b. consumo 105 w E40 fria espiral 100 320 poste de caño galvanizado de 3" de 2,00 m de altura Según detalle	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	550.000.-	550.000.-
42	42	Tipo AP – alumbrado publico (incluye reactor ignitor fotocélula y foco de bajo consumo) con base de H°C° y soporte de caño galvanizado de 4"	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	580.000.-	580.000.-
43	43	Reflector de aluminio gofrado brillante y cristal templado serigrafiado de 4mm empotrable al piso de 150w – iluminación de fachada	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	550.000.-	550.000.-
44	44	Reflector asimétrico 150 w iluminación de mástil y fachada	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	350.000.-	350.000.-
45	45	Tipo de adosar bidireccional al pergolado 1x26 w luz calida bajo consumo	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	405.000.-	405.000.-
46	46	Tipo tortuga bidireccional para adosar al muro exterior del edificio 1x26 w luz calida bajo consumo	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	350.000.-	350.000.-
47	47	Cambio de cerraduras en aberturas	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	135.000.-	135.000.-
48	48	Reposicion de vidrios en aberturas del mismo tipo y calidad de los existentes	Palma Multis.	Nacional	M2	1	1.350.000.-	1.350.000.-
49	49	Tratamiento de junta de dilatacion	Palma Multis.	Nacional	ML	1	239.900.-	239.900.-
50	50	Tratamiento junta de retracción de piso	Palma Multis.	Nacional	ML	1	251.000.-	251.000.-
51	51	Tratamiento de vedacion de pisos de azotea	Palma Multis.	Nacional	M2	1	238.000.-	238.000.-

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2486452-9

Arq. Antonio Manuel Instran Alvarez
Presidente

52	52	De techo plano – losas – carpeta de regularización, aplicación de emulsion acrílica especifico para aislación de losa en 6 manos con refuerzo con manta geotextil, terminación con pisos de tejuelas (incluye zocalos) terminación pintura base silicona	Palma Multis.	Nacional	M2	1	205.000.-	205.000.-
53	53	Vedacion de ventanas	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	1.300.000.-	1.300.000.-
54	54	Goteron metalico en ventanas	Palma Multis.	Nacional	ML	1	165.000.-	165.000.-
55	55	Cambio de boqueta de desague pluvial en techo	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	150.000.-	150.000.-
56	56	Vedacion de boqueta de desague pluvial en techo	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	3.250.000.-	3.250.000.-
57	57	Tratamiento de humedad en pórticos de acceso	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	25.000.-	25.000.-
58	58	Limpieza y tratamiento de ladrillos vistos	Palma Multis.	Nacional	M2	1	1.298.000.-	1.298.000.-
59	59	Reparacion de cañerías con perdida en interior de muros	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	38.000.-	38.000.-
60	60	Tratamiento de humedad en paredes revocadas	Palma Multis.	Nacional	M2	1	1.350.000.-	1.350.000.-
61	61	Vedacion de muros dobles	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	2.235.000.-	2.235.000.-
62	62	Envarillado de paredes	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	2.235.000.-	2.235.000.-
63	63	Provision y colocación de mamparas melaminicas ciegas con soporte de aluminio anodizado natural	Palma Multis.	Nacional	M2	1	220.000.-	220.000.-
64	64	Provision de mamparas melaminicas vidriadas con soporte de aluminio anodizado natural	Palma Multis.	Nacional	M2	1	330.000.-	330.000.-
65	65	Provision y colocación de puertas de mamparas, incluye herrajes	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	585.000.-	585.000.-
66	66	Cambio de cerraduras en aberturas de maparas melaminicas	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	150.000.-	150.000.-
67	67	Desmote de mamparas melaminicas	Palma Multis.	Nacional	M2	1	120.000.-	120.000.-
68	68	Sellado de aberturas con silicona	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	100.000.-	100.000.-
69	69	Reposicion y colocación de manijas en ventana tipo blindex perfileria de aluminio adonizado, similar al existente	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	350.000.-	350.000.-

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9

Abog. Antonio Manuel Insfrán Alvarez
Presidente

70	70	Ajuste y calibración de puerta acceso público, tipo blindex de doble hoja	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	1.100.000.-	1.100.000.-
71	71	Revoque de pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado	Palma Multis.	Nacional	M2	1	34.000.-	34.000.-
72	72	Revoque de pared interior con hidrófugo en baños tipo peinado para revestido de azulejos	Palma Multis.	Nacional	M2	1	42.000.-	42.000.-
73	73	Cielorraso en placa de yeso desmontables de 60,5 cm 60,5 cm estructura perfileria aluminio anodizado natural velas de soporte en chapa doblada galvanizada	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	175.000.-	175.000.-
74	74	Revestimiento de mamposteria exterior ladrillo común prensado con piedra natural basáltica o arenisca tipo zocalo h=variable	Palma Multis.	Nacional	M2	1	25.000.-	25.000.-
75	75	Revestimiento de mampostería con azulejos 20 x 20 blancos en sanitarios y lavadero	Palma Multis.	Nacional	M2	1	50.000.-	50.000.-
76	76	Guarda de granito natural ancho 10 cm en sanitarios	Palma Multis.	Nacional	ML	1	55.000.-	55.000.-
77	77	Reposicion de revestimiento de piedra	Palma Multis.	Nacional	M2	1	25.000.-	25.000.-
78	78	Carpeta alisada para siento piso porcelanato	Palma Multis.	Nacional	M2	1	38.000.-	38.000.-
79	79	Piso de porcelanato masa única 45cm x 45 cm color a definir	Palma Multis.	Nacional	M2	1	110.000.-	110.000.-
80	80	Piso umbrales de granito natural de 0,15 de ancho color a definir	Palma Multis.	Nacional	M2	1	330.000.-	330.000.-
81	81	Piso de cerámica PI5 en baños	Palma Multis.	Nacional	M2	1	55.000.-	55.000.-
82	82	Piso de granito reconstituido base gris acanalado 30 x 30 cm	Palma Multis.	Nacional	M2	1	75.000.-	75.000.-
83	83	Piso guarda de granito reconstituido base gris acanalado 15 x 30 cm.	Palma Multis.	Nacional	ML	1	32.000.-	32.000.-
84	84	Provision y colocación de tapa de pozo ciego similar al actual	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	350.000.-	350.000.-
85	85	Zocalo de porcelanato masa única ancho 10 cm color a definir	Palma Multis.	Nacional	ML	1	90.000.-	90.000.-
86	86	Bajada caño PVC de 100 mm	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	900.000.-	900.000.-
87	87	Caño de desague cloacal 100 mm	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	500.000.-	500.000.-

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9

Abg. Antonio Manuel Insfrán Álvarez
Presidente

88	88	Caño de desague cloacal 50 mm	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	400.000.-	400.000.-
89	89	Caño de desague cloacal 40 mm	Palma Multis.	Nacional	GLOBAL	1	100.000.-	100.000.-
90	90	Rejilla de piso sifonada	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	740.000.-	740.000.-
91	91	Reposicion de caño tipo presmatic del mismo tipo y calidad que las existentes	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	150.000.-	150.000.-
92	92	Reposicion de llaves de paso del mismo tipo y calidad que las existentes	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	80.000.-	80.000.-
93	93	Reposición de artefactos sanitarios del mismo tipo y calidad que los existentes	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	380.000.-	380.000.-
94	94	Conjunto de barra de apoyo en caño metálico móvil y fijo acabado cromado en baño familiar	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	450.000.-	450.000.-
95	95	Cambiador de pañales horizontal rebatible 90 x 50 x 10 cm de polietileno blanco o polipropileno	Palma Multis.	Nacional	UNIDAD	1	200.000.-	200.000.-

Precio Total: Gs. 46.328.900.-

- **Monto Mínimo: Gs. 120.000.000.-**
- **Monto Máximo: Gs. 121.000.000.-**

Total: Gs. 121.000.000.- (Guaraníes Ciento veinte y un millones)

El Monto Mínimo del presente Contrato asciende a la suma de Gs. 120.000.000.- (Guaraníes Ciento veinte millones) y el Monto Máximo asciende a la suma de Gs. 121.000.000.- (Ciento veinte y un millones).----------

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las **Condiciones Especiales del Contrato (CEC).**----------

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los **Servicios** deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del **Pliego de Bases y Condiciones**, en la siguiente dirección; **Ruta Nº 1 Km. 196 esquina Yegros – San Juan Bautista – Misiones.**----------

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9

Abg. Antonio Manuel Insfrán Álvarez
Presidente

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La Administración del contrato estará a cargo de: Sra. Juana González – Jefa Sección Obras Civiles.----------

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La **Garantía para el Fiel Cumplimiento del Contrato** se regirá por lo establecido en las **Condiciones Generales y Especiales del Contrato**, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al **10 % (diez por ciento) del monto total del contrato**.----------

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las **Condiciones Especiales y Generales del Contrato**. Llegado al monto equivalente a la **Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**, la **Contratante** podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al **Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas",** caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------

La rescisión del **Contrato** o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la **Garantía de Cumplimiento del Contrato** deberá comunicarse a la **DNCP** a los fines previstos en el **Artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"**.---------

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la **Ley N° 2.051/03**, y en las **Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC)**.----------

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los **Contratos** se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las **Condiciones Generales y Especiales del Contrato**.----------

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la **Dirección Nacional de Contrataciones Públicas** resolviera anular la adjudicación de la **Contratación** debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al **Contrato** ya suscrito entre **LAS PARTES,** el **Contrato** o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la **D.N.C.P.,** debiendo asumir **LAS PARTES** las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9

PODER JUDICIAL
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Abg. Antonio Manuel Insfrán Álvarez
Presidente

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista, Misiones, República del Paraguay al día 15 del mes de diciembre y año dos mil diez y siete.----------

PODER JUDICIAL
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES

Firmado por: Abg. Antonio Manuel Insfrán Álvarez, en nombre de la Contratante.

Abg. Antonio Manuel Insfrán Álvarez
Presidente

Firmado por: Sr. Roberto David Olmedo, en nombre del Proveedor.

Palma Multi Servicios
De Roberto David Olmedo
RUC: 2466452-9