CONTRATO DE OBRAS Nº 20/2.020.-

Entre la **Municipalidad de Minga Guazú**, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia e/ Gral. Bernardino Caballero, Minga Guazú, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto **Intendente Municipal Ing. Digno Caballero Ruiz, con Cédula de Identidad Nº 932.259**, y el **Ing. Rafael Vázquez Torres**, con **Cédula de Identidad Civil Nº 821.752.-** en su carácter de Secretario General, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en esta ciudad, denominado en adelante **LA CONTRATANTE**, y por la otra, la firma **CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L con RUC 80008416-0cuyo Representante Legal es el Sr. Juan Jose Pereira Thalmann con C.I. Nº 524.871.- domiciliado Victor Caceres 409C/ Pindo- San Lorenzo,** denominada en adelante el **PROVEEDOR,** denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE OBRAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. **OBJETO**

¨CONSTRUCCION DE TINGLADO – ESCUELA BASICA N°6218 VIRGEN DE LAS MERCEDES –KM34 ACARAY, CONTRUCCION DE TINGLADO Y PISTA EN EL COLEGIO SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ KM 14 MONDAY ¨ ID Nº 382.762"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N°382.762.** ----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento por **CONCURSO DE OFERTA N° 15/2.020**, convocado por la **Municipalidad de Minga Guazú**. La adjudicación fue realizada por **Resolución I.M N°1484/2.020 de fecha 10 de noviembre de 2.020 y Resolución J.M. N°1.992/2020 de fecha 16 de noviembre 2.020**----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma de contrato el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

		CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L de Ing. Juan José Pereira Thalmann con RUC 8008416-0			
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cant.**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresp.)**	**Precio Total (Precio unitario por cant.)**
1	**Construcción de Tinglado - Escuela Básica Nº 6218 Virgen de Las Mercedes**	**Unidad Medida Global**	**1**		**428.218.200**
1.1	Cartel de Obra (2,00x1,00)	Metros cuadrados	2	503.639	1.007.278
1.2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	800	2.482	1.985.600
1.3	Excavación para fundaciones y mampostería de nivelación	Metros cúbicos	58,93	93.842	5.530.109
1.4	Zapata HºAº (1.40x1.40x0,25) mts	Metros cúbicos	13,6	1.932.726	26.285.074
1.5	Columna HºAº de (25x50) mts de altura	Metros cúbicos	13,5	1.932.726	26.091.801

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

1.6	De nivelación de ladrillo común de 30 cm	Metros cuadrados	36	137.735	4.958.460
1.7	De columnas y mampostería de nivelación	Metros cuadrados	171	36.345	6.214.995
1.8	Piso de Hº de 10 cm de espesor alisada con maquina tipo helicóptero (junta de dilatación cada 3 mts)	Metros cuadrados	800	113.736	90.988.800
1.9	Techo de chapas galvanizadas onduladas Nº 26 sobre estructura metálica de perfil ¨U¨ y ángulos Pend. 20 %	Metros cuadrados	892,7	168.817	150.702.936
1.10	Cabreada metálica	Metro lineal	187,2	148.956	27.884.563
1.11	Tensores de cabreadas	Metro lineal	353,35	18.569	6.561.356
1.12	Frontón de chapa zinc	Metros cuadrados	65,7	147.963	9.721.169
1.13	Canaleta	Metro lineal	81,6	77.390	6.315.024
1.14	Bajada de caño PVC de 100 mm	Metro lineal	93,6	52.101	4.876.654
1.15	Látex con sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	171	30.255	5.173.605
1.16	Pintura de cabreada	Metro lineal	187,2	25.223	4.721.746
1.17	Pintura de canaletas	Metro lineal	175,2	15.789	2.766.233
1.18	Pintura deportiva para cancha	Metros cuadrados	800	22.542	18.033.600
1.19	Acometida según reglamento ANDE	Unidad	1	1.851.694	1.851.694
1.20	Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.	Unidad	1	3.433.280	3.433.280
1.21	Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-	Unidad	16	1.307.639	20.922.224
1.22	Trabajos de limpieza final y retiro de desechos	Metros cuadrados	800	2.740	2.192.000
				TOTAL GENERAL	**428.218.200**

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

ITEMS	Descripción	Tiempo de Ejecución
1	¨CONSTRUCCION DE TINGLADO – ESCUELA BASICA N°6218 VIRGEN DE LAS MERCEDES –KM34 ACARAY, CONTRUCCION DE TINGLADO Y PISTA EN EL COLEGIO SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ KM 14 MONDAY ¨ ID Nº 382.762"¨	35 días

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No se Aplica.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El valor de la Garantía de Cumplimiento de Contrato es de: 5% del valor total del contrato. **Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato.**

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Orden	Descripción
1	Construcción de Tinglado - Escuela Básica Nº 6218 Virgen de Las Mercedes

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

[Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula]

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el **Distrito de Minga Guazú**, República del Paraguay, a los 03 días del mes de diciembre de 2.020.----------

Juan Jose Pereira Thalmann
RUC 80008416-0
CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZÚ INTENDENCIA MUNICIPAL PERIODO 2015 - 2020

Ing. Digno Caballero Ruiz
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZÚ SECRETARIA GENERAL PERIODO 2015 - 2020

Ing. Rafael Vázquez Torres
Secretario General