CONTRATO Nº 05/2023

Entre la **MUNICIPALIDAD DE VILLA HAYES** con **RUC 80001389-1**, domiciliada en Avda. Mcal. López e/ Virgen de la Victoria de la Ciudad de Villa Hayes, República del Paraguay, representada para este acto por el **Dr. LUIS ALBERTO LÓPEZ GONZÁLEZ** Intendente Municipal con Cédula de Identidad Nº **1.085.639**. nombrado según A.I Nº 214/2015 de la Junta Electoral, denominado en adelante **la CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra la firma **DL ARCHITECTURE PY** , con RUC Nº **3.732.789-5,** domiciliada en Avda. España c/ Alberdi de la ciudad de Villa Hayes, República del Paraguay, representada para este acto por la Sra. **NOELIA ASUNCION RODAS MACIEL**, con Cédula de Identidad N° **3.732.789-5** Teléfono 0972-398973 en calidad de propietaria, denominada en adelante **la CONTRATISTA**, denominados en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente contrato para la **CONTRATACIÓN POR EXCEPCIÓN N° 01/2023 CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE VILLA HAYES ID. N° 433.393,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE VILLA HAYES ID. N° 433.393.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley Nº 2051/03)

- El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC), con el ID Nº 433.393, hasta la suma de Gs. 640.273.850 (guaraníes seiscientos cuarenta millones doscientos setenta y tres mil ochocientos cincuenta) (IVA incluido). rubro 521-30-03 FONACIDE.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley Nº 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **CONTRATACIÓN POR EXCEPCIÓN N° 01/2023 CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE VILLA HAYES ID. N° 433.393,** convocado por la Municipalidad de Villa Hayes. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M N° 241 de fecha 24/07/2023.-

Dr. Luis López G.
Intendente
Municipal

DL Architecture
RUC: [illegible]
Tel.: (0982) [illegible]

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley Nº 2051/03).

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	DL ARCHITECTURE	
					Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**82101502-004**	**CARTEL METALICO CON SOPORTE - CONSTRUCCION DE AULA-MONTE ALTO**	**Unidad**	**1**	**1.700.000**	**1.700.000**
2	72131601-002	Preparación de obra	Metros cuadrados	120	155.000	18.600.000
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	64	32.000	2.048.000
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	13,5	300.000	4.050.000
5	72131601-004	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1,5	2.450.000	3.675.000
6	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	10	210.000	2.100.000
7	72102802-004	Muros de nivelación de 0,45	Metros cuadrados	3	120.000	360.000
8	72102802-004	Muros de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	2,5	100.000	250.000
9	72131601-006	Aislación horizontal	Metros cuadrados	14,5	40.000	580.000
10	72101607-007	Construcción de Pared (de 0,15 visto a una cara)	Metros cuadrados	40,2	160.000	6.432.000
11	72101607-007	Construcción de Pared (de 0,30 visto a una cara)	Metros cuadrados	43	240.000	10.320.000
12	72102802-004	Doble envarillado superior dos hiladas varilla 8 mm	Metro lineal	24,5	35.000	857.500
13	72131601-015	Pilar	Metro lineal	10,5	105.000	1.102.500
14	72101607-006	Revoque de pared a dos capas	Metros cuadrados	83	40.000	3.320.000
15	72102402-001	Servicio de pintura de interiores (a dos manos acrílico)	Metros cuadrados	83	45.000	3.735.000
16	72131601-012	Servicio de pintura (pintura antimoho)	Metros cuadrados	83	30.000	2.490.000
17	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas de madera	Metros cuadrados	7,5	35.000	262.500
18	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas metálica	Metros cuadrados	7,7	35.000	269.500
19	72102602-005	Colocación de puertas tablero dos horas de 1,40 x 2,10	Unidad	1	1.000.000	1.000.000

Dr. Luis López G.
Intendente Municipal

DL Architecture
Ru[illegible]
Tel.: [illegible]

20	72102602-999	Colocación de balancín	Metros cuadrados	7,7	280.000	2.156.000
21	72102602-004	Colocación de vidrios de 6 mm	Metros cuadrados	7,7	240.000	1.848.000
22	72131601-009	Colocación de contrapisos cascotes	Metros cuadrados	18,5	32.000	592.000
23	72131601-009	Colocación de pisos baldosa calcárea	Metros cuadrados	18,5	75.000	1.387.500
24	72101607-005	Colocación de zócalo	Metro lineal	23,5	35.000	822.500
25	72131601-007	Colocación de techo de chapa tipo sandwich	Metros cuadrados	70	240.000	16.800.000
26	72101603-002	Servicio de colocación de canaletas	Metro lineal	12	110.000	1.320.000
27	72102201-003	Cable de 4 mm con caño corrugado x 4 conductores	Metro lineal	30	62.000	1.860.000
28	72102201-003	Cable de 4 mm con caño corrugado x 3 conductores	Metro lineal	25	45.000	1.125.000
29	72102201-003	Cable de 4 mm con caño corrugado x 2 conductores	Metro lineal	14	35.000	490.000
30	72102201-003	Cable de 2 mm con caño corrugado x 2 conductores	Metro lineal	26	25.000	650.000
31	72102201-003	Boca de luz	Unidad	6	85.000	510.000
32	72102201-003	Boca de llave	Unidad	2	85.000	170.000
33	72102201-003	Boca para toma	Unidad	6	85.000	510.000
34	72102201-003	Artefactos tipo LED de 2 elementos	Unidad	8	270.000	2.160.000
35	72102201-003	Placa para una llave	Unidad	1	30.000	30.000
36	72102201-003	Placa para dos llaves y toma	Unidad	2	35.000	70.000
37	72102201-003	Placa para una toma	Unidad	6	30.000	180.000
38	72102201-003	Tablero eléctrico para 8 llaves	Unidad	1	1.400.000	1.400.000
39	**82101502-003**	**CARTEL DE OBRAS - SSHH MONTE ALTO**	**Unidad**	**1**	**1.700.000**	**1.700.000**
40	72131601-002	Preparación de Obra.	Metros cuadrados	45	155.000	6.975.000
41	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	19	32.000	608.000
42	72131601-003	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	9	300.000	2.700.000
43	72131601-004	Encadenado de H°A° inferior	Metros cúbicos	1,5	2.450.000	3.675.000
44	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	3,5	210.000	735.000
45	72102802-004	Muro de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	3,5	100.000	350.000
46	72131601-006	Aislación horizontal	Metros cuadrados	5,5	40.000	220.000
47	72101607-007	Construcción de Pared (de 0,15 simple)	Metros cuadrados	69	70.000	4.830.000
48	72102802-004	Doble envarillado superior dos hiladas varilla de 8 mm	Metro lineal	22,25	34.200	760.950
49	72101607-006	Revoque dos capas	Metros cuadrados	21	40.000	840.000

Dr. Luis López G.
Intendente Municipal

CL Arquitectos
RUC: 3[illegible]
Tel.: (03[illegible])

50	72102402-001	Servicio de pintura dos manos acrílico para interiores	Metros cuadrados	11	45.000	495.000
51	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores dos manos acrílico	Metros cuadrados	21	50.000	1.050.000
52	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas de madera	Metros cuadrados	7,5	35.000	262.500
53	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas metálicas	Metros cuadrados	1	35.000	35.000
54	72102602-005	Colocación de puertas tablero de 0,80 x 2,10 incluye herrajes y cerraduras	Unidad	2	700.000	1.400.000
55	72102602-005	Colocación de puertas tablero de 0,70 x 1,60 para boxes de baño	Unidad	4	475.000	1.900.000
56	72102602-999	Colocación de balancín	Metros cuadrados	1	280.000	280.000
57	72102602-004	Colocación de vidrios 6 mm	Metros cuadrados	1	280.000	280.000
58	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	48,5	100.000	4.850.000
59	72131601-009	Colocación de contrapisos cascotes	Metros cuadrados	18	32.000	576.000
60	72131601-009	Colocación de pisos calcáreo	Metros cuadrados	18	75.000	1.350.000
61	72101607-005	Instalación o colocación de zócalo calcáreo	Metro lineal	9	35.000	315.000
62	72131601-007	Colocación de techo de chapa	Metros cuadrados	19	200.000	3.800.000
63	72101603-002	Servicio de colocación de canaletas	Metro lineal	9	110.000	990.000
64	72101510-002	Caño PVC blanco de 100 mm	Metro lineal	9	180.000	1.620.000
65	72101510-002	Caño PVC blanco de 70 mm	Metro lineal	7	140.000	980.000
66	72101510-002	Rejilla de piso sifonada de 20 x 20 con tapa metálica	Unidad	2	120.000	240.000
67	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Provisión y colocación inodoro blanco	Unidad	4	430.000	1.720.000
68	72101510-9997	Instalación de lavatorio	Unidad	2	410.000	820.000
69	72101510-002	Registro 40 x 40	Unidad	1	300.000	300.000
70	72101510-002	Registro 60 x 60	Unidad	1	470.000	470.000
71	72102303-003	Construcción de cámara séptica 1,50 x 0,80	Unidad	1	2.050.000	2.050.000
72	72102303-002	Construcción de pozo absorbente día. 3,00 m	Unidad	1	4.580.000	4.580.000
73	72101510-002	Caño de 1/2" roscable	Metro lineal	13	80.000	1.040.000
74	72101510-002	Caño de 3/4" roscable	Metro lineal	10	85.000	850.000
75	72101510-002	Llave de paso de 1/2"	Unidad	2	80.000	160.000
76	72101510-002	Reductor de 3/4" a 1/2	Unidad	1	12.000	12.000
77	72101510-002	Tee de 1/2"	Unidad	4	11.000	44.000
78	72101510-002	Tee de 3/4"	Unidad	2	11.000	22.000

Dr. Luis López G.
Intendente
Municipal

DL Arquitectura
RUC [illegible]
Tel. [illegible]

79	72101510-002	Codo 90 de 1/2"	Unidad	6	11.000	66.000
80	72101510-002	Codo 90 de 3/4"	Unidad	1	11.000	11.000
81	72101510-002	Unión sencilla de 1/2"	Unidad	3	12.000	36.000
82	72101510-002	Unión sencilla de 3/4"	Unidad	2	12.000	24.000
83	72102201-003	Cable de 4mm	Metro lineal	25	38.000	950.000
84	72102201-003	Cable de 2 mm	Metro lineal	5	25.000	125.000
85	**82101502-004**	**CARTEL METALICO CON SOPORTE - CONSTRUCCION BAÑO SEXADO COLEGIO BLAS GARAY**	**Unidad**	**1**	**1.700.000**	**1.700.000**
86	72131601-002	Preparación de obra	Metros cuadrados	120	155.000	18.600.000
87	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	45	32.000	1.440.000
88	72131601-003	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	16,8	300.000	5.040.000
89	72131601-004	Encadenado de H°A° inferior	Metros cúbicos	2,7	2.450.000	6.615.000
90	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	9	210.000	1.890.000
91	72102802-004	Muros de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	2,2	100.000	220.000
92	72131601-006	Aislación horizontal	Metros cuadrados	6,3	40.000	252.000
93	72101607-007	Construcción de Pared (de 0,15 simple)	Metros cuadrados	49,5	70.000	3.465.000
94	72101607-007	Construcción de Pared (de 0,15 visto a una cara)	Metros cuadrados	65	170.000	11.050.000
95	72102802-004	Doble envarillado superior dos hiladas varilla de 8 mm	Metro lineal	42	37.000	1.554.000
96	72102402-001	Servicio de pintura de interiores (a dos manos acrílico)	Metros cuadrados	77,5	47.000	3.642.500
97	72131601-012	Servicio de pintura antimoho	Metros cuadrados	65	32.000	2.080.000
98	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas de madera	Metros cuadrados	17,85	37.000	660.450
99	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas metálicas	Metros cuadrados	3,6	37.000	133.200
100	72102602-005	Colocación de puerta tablero 0,80 x 2,10	Unidad	3	720.000	2.160.000
101	72102602-005	Colocación de puerta tablero de 0,70 x 1,60 para boxes de baños	Unidad	5	480.000	2.400.000
102	72102602-999	Colocación de balancín	Metros cuadrados	3,6	285.000	1.026.000
103	72102602-004	Colocación de vidrios de 6mm	Metros cuadrados	3,6	244.000	878.400
104	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	100	105.000	10.500.000
105	72131601-009	Colocación de contrapisos cascotes	Metros cuadrados	39	35.000	1.365.000

Dr. Luis López G.
Intendente
Municipal

Dr. Arquitectura
Tel.: (0981)

106	72131601-009	Colocación de pisos baldosas calcárea	Metros cuadrados	39	78.000	3.042.000
107	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Metros cuadrados	45	420.000	18.900.000
108	72101603-002	Servicio de colocación de canaletas	Metro lineal	14	115.000	1.610.000
109	72101510-002	Caño de PVC blanco de 100mm	Metro lineal	17	186.000	3.162.000
110	72101510-002	Caño de PVC blanco de 70 mm	Metro lineal	23,7	150.000	3.555.000
111	72101510-002	Rejilla de piso sifonada de 20 x 20 con tapa metálica	Unidad	5	120.000	600.000
112	72131601-011	Instalaciones sanitarias (provisión y colocación inodoro blanco)	Unidad	6	435.000	2.610.000
113	72131601-011	Instalaciones sanitarias (provisión y colocación mingitorio blanco)	Unidad	3	430.000	1.290.000
114	72101510-9997	Instalación de lavatorio	Unidad	6	420.000	2.520.000
115	72102201-003	Instalación de artefactos de energía eléctrica (ducha eléctrica)	Unidad	1	170.000	170.000
116	72101510-002	Registro de 40 x 40	Unidad	1	320.000	320.000
117	72101510-002	Registro de 60 x 60	Unidad	1	480.000	480.000
118	72102303-003	Construcción de cámara séptica de 1,50 x 0,80	Unidad	1	2.000.000	2.000.000
119	72102303-002	Construcción de pozo absorbente día. 3,00 m	Unidad	1	4.500.000	4.500.000
120	72101510-002	Caño de 1/2" roscable	Metro lineal	34,5	80.000	2.760.000
121	72101510-002	Caño de 3/4" roscable	Metro lineal	21	85.000	1.785.000
122	72101510-002	Llave de paso de 1/2"	Unidad	3	80.000	240.000
123	72101510-002	Reductor de 3/4" a 1/2"	Unidad	3	12.000	36.000
124	72101510-002	Tee de 1/2"	Unidad	12	11.000	132.000
125	72101510-002	Tee de 3/4"	Unidad	2	11.000	22.000
126	72101510-002	Codo 90 de 1/2"	Unidad	16	11.000	176.000
127	72101510-002	Codo 90 de 3/4"	Unidad	1	11.000	11.000
128	72101510-002	Unión sencilla de 1/2"	Unidad	6	12.000	72.000
129	72101510-002	Unión sencilla de 3/4"	Unidad	2	12.000	24.000
130	72102201-003	Cable de 4mm con caño corrugado x 4 conductores	Metro lineal	35	60.000	2.100.000
131	72102201-003	Cable de 4mm con caño corrugado x 3 conductores	Metro lineal	15	50.000	750.000
132	72102201-003	Cable de 4mm con caño corrugado x 2 conductores	Metro lineal	17	35.000	595.000
133	72102201-003	Cable de 2mm con caño corrugado x 2 conductores	Metro lineal	36,5	25.000	912.500
134	72102201-003	Boca de Luz	Unidad	12	85.000	1.020.000
135	72102201-003	Boca para llave	Unidad	3	85.000	255.000
136	72102201-003	Boca de toma	Unidad	6	85.000	510.000
137	72102201-003	Artefacto tipo LED de 2 elementos	Unidad	17	270.000	4.590.000

Dr. Luis López G.
Intendente Municipal

DL Arquitectura
RUC: [illegible]
Tel.: [illegible]

138	72102201-003	Placa para una llave	Unidad	3	32.000	96.000
139	72102201-003	Placa para dos llaves y toma	Unidad	3	35.000	105.000
140	72102201-003	Tablero eléctrico para 8 llaves	Unidad	1	1.400.000	1.400.000
141	**82101502-004**	**Cartel metálico con soporte - CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO ESC. JORGE GAYOSO**	**Unidad**	**1**	**1.700.000**	**1.700.000**
142	72131601-002	Preparación de obra	Metros cuadrados	120	155.000	18.600.000
143	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	45	32.000	1.440.000
144	72131601-003	Excavación y carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	16,8	300.000	5.040.000
145	72131601-004	Encadenado de H°A° inferior	Metros cúbicos	2,7	2.400.000	6.480.000
146	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	9	200.000	1.800.000
147	72102802-004	Muros de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	2,2	100.000	220.000
148	72131601-006	Aislación horizontal	Metros cuadrados	6,3	40.000	252.000
149	72101607-007	Construcción de Pared (de 0,15 simple)	Metros cuadrados	49,5	70.000	3.465.000
150	72101607-007	Construcción de Pared (de 0,15 visto a una cara)	Metros cuadrados	65	170.000	11.050.000
151	72102802-004	Doble envarillado superior a dos hiladas varilla de 8 mm	Metro lineal	42	37.000	1.554.000
152	72102402-001	Servicio de pintura de interiores (a dos manos acrílico)	Metros cuadrados	77,5	45.000	3.487.500
153	72131601-012	Servicio de pintura (pintura antimoho)	Metros cuadrados	65	32.000	2.080.000
154	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas de madera	Metros cuadrados	17,85	37.000	660.450
155	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas metálicas	Metros cuadrados	3,6	37.000	133.200
156	72102602-005	Colocación de puerta tablero 0,80 x 2,10	Unidad	3	715.000	2.145.000
157	72102602-005	Colocación de puertas tablero de 0,70 x 1,60 para boxes de baños	Unidad	5	470.000	2.350.000
158	72102602-999	Colocación de balancín	Metros cuadrados	3,6	280.000	1.008.000
159	72102602-004	Colocación de vidrios de 6mm	Metros cuadrados	3,6	240.000	864.000
160	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	100	100.000	10.000.000
161	72131601-009	Colocación de contrapisos de cascotes	Metros cuadrados	39	35.000	1.365.000
162	72131601-009	Colocación de pisos baldosas calcáreas	Metros cuadrados	39	70.000	2.730.000
163	72131601-007	Construcción/Colocación de techo de tejas y tirantes	Metros cuadrados	45	420.000	18.900.000
164	72101603-002	Servicio de colocación de canaletas de desagüe pluvial y bajada	Metro lineal	14	115.000	1.610.000

Dr. Luis López G.
Intendente
Municipal

DL Arquitectura
RUC: 3[illegible]
Tel.: (0992) 2[illegible]

165	72101510-002	Caño PVC blanco de 100 mm	Metro lineal	17	185.000	3.145.000
166	72101510-002	Caño PVC blanco de 70mm	Metro lineal	23,7	150.000	3.555.000
167	72101510-002	Rejilla sifonada de 20 x 20 con tapa metálica	Unidad	5	120.000	600.000
168	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de inodoro blanco)	Unidad	6	430.000	2.580.000
169	72131601-011	Instalaciones sanitarias (Provisión y colocación de mingitorio blanco)	Unidad	3	420.000	1.260.000
170	72101510-9997	Instalación de lavatorio	Unidad	6	420.000	2.520.000
171	72102201-003	Instalación de artefactos de energía eléctrica (ducha eléctrica)	Unidad	1	170.000	170.000
172	72101510-002	Registro 40 x 40	Unidad	1	320.000	320.000
173	72101510-002	Registro 60 x 60	Unidad	1	470.000	470.000
174	72102303-003	Construcción de cámara séptica de 1,50 x 0,80	Unidad	1	2.050.000	2.050.000
175	72102303-002	Construcción de pozo absorbente dia. 3,00 m	Unidad	1	4.500.000	4.500.000
176	72101510-002	Caño de 1/2" roscable	Metro lineal	34,5	80.000	2.760.000
177	72101510-002	Caño de 3/4" roscable	Metro lineal	21	85.000	1.785.000
178	72101510-002	Llave de paso de 1/2"	Unidad	3	80.000	240.000
179	72101510-002	Reductor de 3/4" a 1/2"	Unidad	3	12.000	36.000
180	72101510-002	Tee de 1/2"	Unidad	12	11.000	132.000
181	72101510-002	Tee de 3/4"	Unidad	2	11.000	22.000
182	72101510-002	Codo 90 de 1/2"	Unidad	16	11.000	176.000
183	72101510-002	Unión sencilla de 1/2"	Unidad	6	12.000	72.000
184	72101510-002	Unión sencilla de 3/4"	Unidad	2	12.000	24.000
185	72102201-003	Cable de 4 mm con caño corrugado x 4 conductores	Metro lineal	35	65.000	2.275.000
186	72102201-003	Cable de 4 mm con caño corrugado x 3 conductores	Metro lineal	15	45.000	675.000
187	72102201-003	Cable de 4 mm con caño corrugado x 2 conductores	Metro lineal	17	35.000	595.000
188	72102201-003	Cable de 2mm con caño corrugado x 4 conductores	Metro lineal	36,5	25.000	912.500
189	72102201-003	Boca de Luz	Unidad	12	86.000	1.032.000
190	72102201-003	Boca para llave	Unidad	3	86.000	258.000
191	72102201-003	Boca para toma	Unidad	6	86.000	516.000
192	72102201-003	Artefacto tipo LED de 2 elementos	Unidad	17	280.000	4.760.000
193	72102201-003	Placa para una llave	Unidad	3	32.000	96.000
194	72102201-003	Placa para dos llaves y toma	Unidad	3	35.000	105.000
195	72102201-003	Tablero eléctrico para 8 llaves	Unidad	1	1.400.000	1.400.000
196	**72101601-999**	**Demolición de Techo sin recuperación - ESCUELA JORGE GAYOSO**	**Metros cuadrados**	**336**	**56.800**	**19.084.800**

Dr. Luis López G.
Intendente Municipal

DL Arquitectura
RUC: [illegible]
Tel.: (0992) 207-217

197	72131601-007	Colocación de techo de chapa y estructura metálica	Metros cuadrados	336	246.000	82.656.000
198	72101607-001	Reparación de revoque, previa limpieza	Metros cuadrados	19	49.700	944.300
199	72102402-001	Pintura a dos capas interior, previa limpieza	Metros cuadrados	58,5	49.300	2.884.050
200	**72101601-999**	**Demolición de Techo sin recuperación - ESCUELA SAN ANTONIO**	**Metros cuadrados**	**58**	**56.800**	**3.294.400**
201	72131601-007	Colocación de techo de tejas y tejuelones	Metros cuadrados	58	307.000	17.806.000
202	72101607-001	Reparación de revoque	Metros cuadrados	47	57.700	2.711.900
203	72102802-004	Reparación de fisuras asentamiento de pared con varillas Z Ø 8 mm cada 30; long varilla 0,60	Metros	5	65.900	329.500
204	72102402-001	Servicio de pintura de interiores a dos capas.	Metros cuadrados	220	42.200	9.284.000
205	72102602-004	Reposición de vidrio de 6 mm	Metros cuadrados	13	245.400	3.190.200
206	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación	Unidad	8	130.400	1.043.200
207	72102508-001	Restauración o reparación de pisos (baldosas calcárea)	Metros cuadrados	66	84.400	5.570.400
208	72102201-003	Cableado 4 mm	Metro lineal	32	64.200	2.054.400
209	72102201-003	Cableado 2	Metro lineal	25	43.500	1.087.500
210	72102201-003	Bocas de tomas y llaves	Unidad	6	124.200	745.200
211	**72101601-999**	**Demolición sin recuperación de tejas y tejuelones. ESCUELA RUTHERFORD B. HAYES (BIBLIOTECA)**	**Metros cuadrados**	**20**	**56.800**	**1.136.000**
212	72131601-007	Colocación de techo tejas y tejuelones	Metros cuadrados	20	307.000	6.140.000
213	72153901-001	Trabajos de apuntalamiento y socalzado (calce de viga con inserto metálico	Unidad	3	506.550	1.519.650
214	72101607-006	Revoque de pared (Reparación de fisuras)	Metro lineal	8	65.900	527.200
215	72103003-001	Servicio de Demolición de revoque de paredes	Metros cuadrados	18,5	12.700	234.950
216	72101607-006	Revoque de pared con hidrofugo	Metros cuadrados	18,5	44.900	830.650
217	72102402-001	Servicio de pintura de interiores a dos capas	Metros cuadrados	112	49.300	5.521.600
218	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación tipo LED	Unidad	4	130.000	520.000
219	72131601-010	Aberturas (cambio de cerradura para puerta doble)	Unidad	2	381.900	763.800
220	**72101607-003**	**Reparación de pared - ESCUELA RUTHERFORD B.(APRENDIZAJE)YES**	**Metro lineal**	**9**	**65.000**	**585.000**

Dr. Luis López G.
Intendente Municipal

DL Architecture

221	72131601-004	Colocación de hormigón armado (base inferior 20 x 40, superior 20 x 30)	Metros cúbicos	2,3	2.390.000	5.497.000
222	72153901-001	Trabajos de apuntalamiento y socalzado (calce de viga con inserto metálico planchuela de acero)	Unidad	2	502.000	1.004.000
223	72103003-001	Servicio de Demolición de revoque de paredes	Metros cuadrados	9,4	12.500	117.500
224	72101607-006	Revoque de pared con hidrofugo	Metros cuadrados	9,4	45.000	423.000
225	72103003-001	Servicio de Demolición de ventana	Unidad	1	83.500	83.500
226	72102602-999	Colocación de balancín 1.20 x 1	Unidad	1	344.000	344.000
227	72102602-005	Colocación de puertas (tablero 0.80 x 2.10)	Unidad	1	723.000	723.000
228	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación tipo LED	Unidad	4	130.000	520.000
229	72102402-001	Servicio de pintura de interiores a dos capas	Metros cuadrados	112	48.000	5.376.000
230	**72101601-999**	**Demolición sin recuperación de tejas y tejuelones. ESCUELA RUTHERFORD B. HAYES (sector 7ª grado)**	**Metros cuadrados**	**17,5**	**363.000**	**6.352.500**
231	72102602-005	Colocación de puertas (tablero 0.80 x 2.10)	Unidad	1	723.000	723.000
232	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación tipo LED	Unidad	4	130.000	520.000
233	72103003-001	Servicio de Demolición de revoque de paredes	Metros cuadrados	12	12.500	150.000
234	72101607-006	Revoque de pared con hidrofugo	Metros cuadrados	12	45.000	540.000
235	72102402-001	Servicio de pintura de interiores a dos capas	Metros cuadrados	70	48.000	3.360.000
236	**72101601-999**	**Demolición sin recuperación de tejas y tejuelones. ESCUELA RUTHERFORD B. HAYES (sector 2ª grado)**	**Metros cuadrados**	**20**	**363.000**	**7.260.000**
237	72102602-005	Colocación de puertas (tablero 0.80 x 2.10)	Unidad	1	1.090.000	1.090.000
238	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación tipo LED	Unidad	4	130.000	520.000
239	72103003-001	Servicio de Demolición de revoque de paredes	Metros cuadrados	9	12.500	112.500
240	72101607-006	Revoque de pared con hidrofugo	Metros cuadrados	9	45.000	405.000
241	72102402-001	Servicio de pintura de interiores dos capas	Metros cuadrados	70	48.000	3.360.000
Precio Total						**640.273.850**

Son guaraníes seiscientos cuarenta millones doscientos setenta y tres mil ochocientos cincuenta.

Dr. Luis López G.
Intendente
Municipal

DL Arquitectura
RUC
Tel.: (0992) 207-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: El plazo contractual será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. El plazo de ejecución será de 150 (ciento cincuenta) días calendarios a ser contados a partir de la fecha de recepción de la orden de inicio. Las Obras serán ejecutas en:

Lugar de la Obra: Escuela Básica N° 7307 Monte Alto
Escuela Básica N° 6047 San Antonio
Escuela Básica N° 125 Rutherford B. Hayes
Escuela Básica Don Jorge Gayoso
Colegio Nacional Dr. Blas Garay

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de Administración y Finanzas

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO APLICA

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. **NO APLICA.**

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El valor de la garantía de fiel cumplimiento de Contrato es del 10% sobre el monto total del contrato. Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del contrato.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

NO APLICA

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley Nº 2051/03)

CONTRATACIÓN POR EXCEPCIÓN N° 01/2023 CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE VILLA HAYES ID. N° 433.393

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Dr. Luis López G.
Intendente Municipal

DL Arquitectura
RUC: [illegible]
Tel.: (0992) 207 [illegible]

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Villa Hayes capital del XV Departamento de Presidente Hayes, República del Paraguay, a los veinticuatro días del mes de julio de 2023.

NOELIA ASUNCION RODAS MACIEL
C.I Nº 3.732.789-5
CONTRATISTA

DR. LUIS ALBERTO LÓPEZ GÓNZALEZ
C.I. Nº 1.085.639
CONTRATANTE