Gobierno Departamental De Caazapá

CONTRATO N° 09/2017

Entre la Gobernación de Caazapá, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio N° 052, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Avelino Dávalos Estigarribia, con Cédula de Identidad N° 1.614.778, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A. con RUC N° 80078069-8, domiciliada en Mcal. Estigarribia c/ 14 de Mayo, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por Gladys Josefina Julián de Villalba, con Cédula de Identidad N° 955814, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCCION DE AULAS Y BAÑOS SEXADOS FINANCIADO CON RECURSOS DEL FONACIDE PLURIANUAL – LOTE 2.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 334992.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 03/2017, convocado por la Gobernación de Caazapá, según Resolución GC N°491/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución GC N° 568/2017.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

5.2. La validez de la presente contratación para el Ejercicio Fiscal 2018 queda sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente, de conformidad al Art. 14 de la Ley N° 2051/03.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE NRO: 2						
ZONA 2 - TAVA'I Y CAAZAPA, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Total (IVA Incluido)

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ · GABINETE ·

AVELINO DÁVALOS E.
Gobernador

1	72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS (PABELLON DE 3 AULAS DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.) ESCUELA BASICA N° 7,178 SAN FRANCISCO**	Unidad Medida Global	1		
1.1		a- Cartel de 2,50 x 1,20m con soporte	Unidad Medida Global	1	1.579.800	1.579.800
1.2		b- Placa de granito empostrado en muro	Unidad Medida Global	1	1.341.700	1.341.700
1.3		c- Demolicion de bloque de madera (16,00x4,00)m2	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
1.4		d- Destronque de arboles con retiros y demolicion en parte de cercado y posterior reparacion al termino de la obra	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
1.5		e- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	185,76	18.000	3.343.680
2	72131601-003	EXCAVACION Y FUNDACION	Unidad Medida Global	1		
2.1		a- Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	Metros cúbicos	39,4	330.300	13.013.820
3	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	Unidad Medida Global	1		
3.1		a- Vigas y dados	Metros cúbicos	2,14	1.792.900	3.836.806
3.2		b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	Metro lineal	86,9	120.000	10.428.000
3.3		c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	Metro lineal	44,8	112.000	5.017.600
3.4		d- Losa	Metros cúbicos	0,3	1.563.700	469.110
4	72131601-005	RELLENO DE INTERIORES	Unidad Medida Global	1		
4.1		a- Relleno y compactacion de interiores	Metros cúbicos	56	64.300	3.600.800
5	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1		
5.1		a- Aislaciòn asfaltica	Costo por Mil	66,8	26.000	1.736.800
6	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1		
6.1		a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	Metros cuadrados	20,5	133.100	2.728.550
6.2		b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	Metros cuadrados	7,2	185.500	1.335.600
6.3		c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	Metros cuadrados	1,32	255.400	337.128
7	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1		
7.1		a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	Metros cuadrados	69,6	150.000	10.440.000
7.2		b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	Metros cuadrados	15,6	134.700	2.101.320
7.3		c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a la vista 1 cara	Metros cuadrados	104,82	90.300	9.465.246
7.4		d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	78.800	510.624
7.5		e- Muro de ele. 0,20cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	108.200	701.136
7.6		f- Envarillado de pared	Metro lineal	89,2	20.000	1.784.000
8	72131601-015	PILARES:	Unidad Medida Global	1		

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ * GABINETE *

ELINO DAVALOS E.
Gobernador

8.1		a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	Metro lineal	16,2	221.200	3.583.440
9	72131601-007	TECHO:	Unidad Medida Global	1		
9.1		a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	Metros cuadrados	227,9	253.600	57.795.440
9.2		b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	Unidad Medida Global	1	3.518.200	3.518.200
10	72131601-008	REVOQUES:	Unidad Medida Global	1		
10.1		a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	Metros cuadrados	197,7	29.400	5.812.380
10.2		b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao., incluye azotada de adherencia	Metros cuadrados	39,9	35.900	1.432.410
10.3		c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	Metros cuadrados	12,08	31.300	378.104
10.4		d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	Metro lineal	53,4	21.000	1.121.400
11	72131601-009	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS	Unidad Medida Global	1		
11.1		a- Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	174	28.400	4.941.600
11.2		b- Piso calcareo rojo 20 x 20 cm	Metros cuadrados	174	87.100	15.155.400
11.3		c- Zocalo calcareo rojo	Metro lineal	102,2	25.600	2.616.320
12	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
12.1		a- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alimentacion subterranea cable NYY de 4x10mm, mallado a tierra y tensor union con aislacion,	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
12.2		b- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofasica distribuido segun circuito y cargas con llave de corte general de 3x ---A.	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000
12.3		c- Bocas de luces, tomas y ventilador	Unidad	33	110.000	3.630.000
12.4		d- Equipo de fluorecente de 1x40w	Unidad	6	120.000	720.000
12.5		e- Equipo de fluorecente de 2x40w	Unidad	6	170.000	1.020.000
12.6		f- Equipo de fluorecente de 3x40w	Unidad	6	230.000	1.380.000
12.7		g-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	Unidad	6	500.000	3.000.000
13	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL	Unidad Medida Global	1		
13.1		a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Unidad	3	2.030.100	6.090.300
13.2		b- Balancin con vidrio doble 3mm	Metros cuadrados	16,2	470.000	7.614.000
13.3		c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm, incluye pintura con previo tratamiento	Metro lineal	61,3	87.600	5.369.880
14	72131601-012	PINTURAS:	Unidad Medida Global	1		
14.1		a- De paredes al latex	Metros cuadrados	441,7	18.000	7.950.600
14.2		b- De techos (Maderamen y tejuelones) al barniz	Metros cuadrados	227,9	24.100	5.492.390
14.3		c- De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	15,12	21.200	320.544
14.4		d- De aberturas con esmalte	Metros cuadrados	16,2	21.500	348.300
15	72131601-010	MOBILIARIO:	Unidad Medida Global	1		
15.1		a- Pizarrones	Unidad Medida	3	996.440	2.989.320

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ • GABINETE •

AVELINO DÁVALOS E.
Gobernador

			Global			
16	72131601-013	OBRAS ADICIONALES	Unidad Medida Global	1		
16.1		a- Rampa de acceso de hormigon armado. Pend. 6%	Unidad Medida Global	1	2.504.892	2.504.892
16.2		d- Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	185,76	11.000	2.043.360
17	72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS (PABELLON DE 3 AULAS DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.) COLEGIO NACIONAL ROSARIO**	Unidad Medida Global	1		
17.1		a- Cartel de 2,50 x 1,20m con soporte	Unidad Medida Global	1	1.579.800	1.579.800
17.2		b- Placa de granito empostrado en muro	Unidad Medida Global	1	1.341.700	1.341.700
17.3		c- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	185,76	18.000	3.343.680
18	72131601-003	EXCAVACION Y FUNDACION	Unidad Medida Global	1		
18.1		a- Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	Metros cúbicos	39,4	330.300	13.013.820
19	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	Unidad Medida Global	1		
19.1		a- Vigas y dados	Metros cúbicos	2,14	1.792.900	3.836.806
19.2		b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	Metro lineal	86,9	120.000	10.428.000
19.3		c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	Metro lineal	44,8	112.000	5.017.600
19.4		d- Losa	Metros cúbicos	0,3	1.563.700	469.110
20	72131601-005	RELLENO DE INTERIORES	Unidad Medida Global	1		
20.1		a- Relleno y compactacion de interiores	Metros cúbicos	56	64.300	3.600.800
21	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1		
21.1		a- Aislaciòn asfaltica	Metro lineal	66,8	26.000	1.736.800
22	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1		
22.1		a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	Metros cuadrados	20,5	133.100	2.728.550
22.2		b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	Metros cuadrados	7,2	185.500	1.335.600
22.3		c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	Metros cuadrados	1,32	255.400	337.128
23	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1		
23.1		a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	Metros cuadrados	69,6	150.000	10.440.000
23.2		b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	Metros cuadrados	15,6	134.700	2.101.320
23.3		c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a la vista 1 cara	Metros cuadrados	104,82	90.300	9.465.246
23.4		d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	78.800	510.624
23.5		e- Muro de ele. 0,20cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	108.200	701.136

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA * GABINETE *

AVELINO DÁVALOS E.
Gobernador

23.6		f- Envarillado de pared	Metro lineal	89,2	20.000	1.784.000
24	72131601-015	PILARES:	Unidad Medida Global	1		
24.1		a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	Metro lineal	16,2	221.200	3.583.440
25	72131601-007	TECHO:	Unidad Medida Global	1		
25.1		a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	Metros cuadrados	227,9	253.600	57.795.440
25.2		b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	Unidad Medida Global	1	3.518.200	3.518.200
26	72131601-008	REVOQUES:	Unidad Medida Global	1		
26.1		a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	Metros cuadrados	197,7	29.400	5.812.380
26.2		b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao., incluye azotada de adherencia	Metros cuadrados	39,9	35.900	1.432.410
26.3		c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	Metros cuadrados	12,08	31.300	378.104
26.4		d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	Metro lineal	53,4	21.000	1.121.400
27	72131601-009	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS	Unidad Medida Global	1		
27.1		a- Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	174	28.400	4.941.600
27.2		b- Piso calcareo rojo 20 x 20 cm	Metros cuadrados	174	87.100	15.155.400
27.3		c- Zocalo calcareo rojo	Metro lineal	102,2	25.600	2.616.320
28	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
28.1		a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga.	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
28.2		b- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alimentacion subterranea cable NYY de 4x10mm, mallado a tierra y tensor union con aislacion,	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
28.3		c- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofasica distribuido segun circuito y cargas con llave de corte general de 3x ---A.	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000
28.4		d- Bocas de luces, tomas y ventilador	Unidad	33	110.000	3.630.000
28.5		e- Equipo de fluorecente de 1x40w	Unidad	6	120.000	720.000
28.6		f- Equipo de fluorecente de 2x40w	Unidad	6	170.000	1.020.000
28.7		g- Equipo de fluorecente de 3x40w	Unidad	6	230.000	1.380.000
28.8		h-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	Unidad	6	500.000	3.000.000
29	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL	Unidad Medida Global	1		
29.1		a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Unidad	3	2.030.100	6.090.300
29.2		b- Balancin con vidrio doble 3mm	Metros cuadrados	16,2	470.000	7.614.000
29.3		c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm, incluye pintura con previo tratamiento	Metro lineal	61,3	87.600	5.369.880
30	72131601-012	PINTURAS:	Unidad Medida Global	1		
30.1		a- De paredes al latex	Metros cuadrados	441,7	18.000	7.950.600
30.2		b- De techos (Maderamen y tejuelones) al barniz	Metros cuadrados	227,9	24.100	5.492.390
30.3		c- De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	15,12	21.200	320.544

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA
GABINETE

EVELINO DÁVALOS E.
Gobernador

30.4		d- De aberturas con esmalte	Metros cuadrados	16,2	21.500	348.300
31	72131601-010	MOBILIARIO:	Unidad Medida Global	1		
31.1		a- Pizarrones	Unidad Medida Global	3	996.440	2.989.320
32	72131601-013	OBRAS ADICIONALES	Unidad Medida Global	1		
32.1		a- Provision y colocacion de 8 tubos prefabricado de hormigon armado de 0,80 de diametro con cabeceras de ladrillo de 0,30m en el acceso al predio de la institucion. Incluye relleno y compactacion mecanica	Unidad Medida Global	1	7.504.892	7.504.892
32.2		d- Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	185,76	11.000	2.043.360
33	72131601-002	PREPARACION DE OBRAS (BAÑO SEXADO) COLEGIO NACIONAL ROSARIO	Unidad Medida Global	1		
33.1		a- Cartel de 2,50 x 1,20m con soporte	Unidad Medida Global	1	1.579.800	1.579.800
33.2		b- Placa de granito empostrado en muro	Unidad Medida Global	1	1.341.700	1.341.700
33.3		c- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	27,06	18.000	487.080
34	72131601-003	FUNDACION CON ESCAVACION	Unidad Medida Global	1		
34.1		Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	Metros cúbicos	10	330.300	3.303.000
35	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	Unidad Medida Global	1		
35.1		a.- Encadenado de H° A°, inferior y superior de 13 X 27 cm	Metro lineal	67,8	112.000	7.593.600
36	72131601-005	RELLENO DE INTERIORES	Unidad Medida Global	1		
36.1		a-Relleno y compactacion de interiores	Metros cúbicos	8,5	64.300	546.550
37	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1		
37.1		a-Aislaciòn asfaltica	Metro lineal	35	26.000	910.000
38	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1		
38.1		a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	Metros cuadrados	12,2	133.100	1.623.820
39	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1		
39.1		a- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	Metros cuadrados	48	90.300	4.334.400
39.2		b- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	Metros cuadrados	55	78.800	4.334.000
39.3		c- Envarillado de pared	Metro lineal	20	20.000	400.000
40	72131601-007	TECHO:	Unidad Medida Global	1		
40.1		a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	Metros cuadrados	43	253.600	10.904.800
40.2		b- Planchuelas para empalmes	Unidad Medida	1	300.000	300.000

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
GABINETE

AVELINO DÁVALOS E.
Gobernador

			Global			
41	72131601-008	REVOQUES:	Unidad Medida Global	1		
41.1		a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	Metros cuadrados	162	29.400	4.762.800
41.2		d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	Metro lineal	27,6	21.000	579.600
42	72131601-009	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS	Unidad Medida Global	1		
42.1		a-Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	22	28.400	624.800
42.2		b-Piso calcareo rojo 20 x 20 cm	Metros cuadrados	22	87.100	1.916.200
42.3		c-Zocalo calcareo rojo	Metro lineal	2,6	25.600	66.560
43	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
43.1		a- Alimentacion electrica subterranea con cable NYY 2x4mm	Unidad Medida Global	1	1.350.000	1.350.000
43.2		b- Tableros seccional, Tm, artefactos electricos y circuitos	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
44	72131601-011	INSTALACION SANITARIA	Unidad Medida Global	1		
44.1		a- Agua corrientes, desague cloacal,camara de inspeccion y artefactos sanitario completo	Unidad Medida Global	1	10.894.124	10.894.124
44.2		b- Camara septica de 3,00x 1,50x 1,20m	Unidad	1	3.100.000	3.100.000
44.3		c- Pozo absorvente de 2,5m de diametro y 3,00m de profundidad	Unidad	1	3.500.000	3.500.000
45	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL	Unidad Medida Global	1		
45.1		a- Puerta tablero de madera con marco 0,80 x 2.10m.	Unidad	3	1.500.000	4.500.000
45.2		b- Puerta placa con marco 0,60 x 1,80m.	Unidad	5	700.000	3.500.000
45.3		c- Balancin de 1,00 x 0,50 m con vidrio doble 3mm	Unidad	7	470.000	3.290.000
45.4		d- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	Metro lineal	15,5	87.600	1.357.800
46	72131601-009	REVESTIDOS	Unidad Medida Global	1		
46.1		a- De azulejos	Metros cuadrados	97,5	70.000	6.825.000
47	72131601-012	PINTURAS:	Unidad Medida Global	1		
47.1		a- De paredes al latex	Metros cuadrados	114	18.000	2.052.000
47.2		b- De techos al barniz	Metros cuadrados	43	24.100	1.036.300
47.3		c- De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	20,88	21.200	442.656
47.4		d- De aberturas con esmalte	Metros cuadrados	3,5	21.500	75.250
47.5		e- De canaletas y bajadas	Metro lineal	15,5	11.000	170.500
48	72131601-013	OBRAS ADICIONALES	Unidad Medida Global	1		
48.1		a- Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	27,06	11.000	297.660
		Precio Total				**556.000.000**

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
GABINETE

AVELINO DÁVALOS E.
Gobernador

Precio Total: Gs. 556.000.000 (Quinientos cincuenta y seis millones de guaranies).----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

7.1 El plazo de ejecución de la obra será de ciento cincuenta (150) días, contados a partir de la recepción de la orden de inicio de la obra emitida por el Jefe de Obras de la Contratante.----------

7.2 Lugar de construcción de las obras:

LOTE 2 – TAVA'I Y CAAZAPA			*Localidad y/o Compañía*	*Distrito*
1	PABELLON DE 3 AULAS	ESCUELA BASICA N° 7178 SAN FRANCISCO	Asentamiento Valle'i	Tava'i
2	PABELLON DE 3 AULAS Y SANITARIO SEXADO	COLEGIO NACIONAL ROSARIO	Rosario Guavira	Caazapá

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
El anticipo será del 30% del monto total del contrato.
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 5 (cinco) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:
a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;
b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;
c) La Factura correspondiente.
Dichos documentos deberán presentarse en la Oficina de Administración y Finanzas de la Gobernación de Caazapá, Planta Alta, sito en las calles Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio, de la Ciudad de Caazapá, horario de atención al público de lunes a viernes de 07:00 hs. a 15:00 hs.----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
10.1 El porcentaje de garantía de anticipo será del 100% del valor total del anticipo financiero.----------
10.2 El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será del 10% del valor total del contrato conforme a la Ley 2051/03.----------
10.3 Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

- ✓ Seguro contra daño a terceros, 10% del valor del contrato que se deberá extender hasta la recepción final de las obras.
- ✓ Seguro contra accidentes de Trabajo, 10% del valor del contrato que se deberá extender hasta la recepción final de las obras.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. -------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
Construcción de aulas y sanitarios sexados en instituciones educativas, estas obras serán financiadas con recursos provenientes del FONACIDE, como se describe más abajo:

LOTE 2 – TAVA'I Y CAAZAPA			*Localidad y/o Compañía*	*Distrito*
1	PABELLON DE 3 AULAS	ESCUELA BASICA N° 7178 SAN FRANCISCO	Asentamiento Valle'i	Tava'i

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
GABINETE

ELINO DÁVALOS E.
Gobernador

2	PABELLON DE 3 AULAS Y SANITARIO SEXADO	COLEGIO NACIONAL ROSARIO	Rosario Guavira	Caazapá

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, a los 01 días del mes de noviembre de 2017.----------

Gladys Josefina Julián de Villalba
Contratista
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
GABINETE

Avelino Dávalos Estigarribia
Contratante