CONTRATO N° 18 /22

"CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE TRES AULAS DEL COLEGIO Y ESCUELA BÁSICA JHON F KENNEDY DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN". ID N° 415.094

Entre **LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA**, con RUC N° 80009721-1, con domicilio en la Avenida Irrazábal entre las calles Capitán Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por **DON CHRISTIAN BRUNAGA ROTELA**, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra la **EMPRESA LOS ANDES INGENIERIA SRL** RUC N° 80083861-0, representado por el **ING. DIEGO JACOB ODA ACUÑA** con C.I. Nº 1.709.952, con domicilio en Barrio Ka´aguy Rory III – Fracción San Valentín, Distrito de Encarnación, Departamento de Itapúa, República del Paraguay; denominado en adelante **EL CONTRATISTA**; denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE TRES AULAS DEL COLEGIO Y ESCUELA BÁSICA JHON F KENNEDY DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA, LAS PARTES** entre sí, en el llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 07/2022 "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE TRES AULAS DEL COLEGIO Y ESCUELA BÁSICA JHON F KENNEDY DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN", ID N° 415.094,** de conformidad a las Especificaciones Técnicas y demás requerimientos contemplados en la Licitación.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por **LAS PARTES** y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los aspectos generales del contrato;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor;
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por **LA CONTRATANTE** y su respectiva notificación.

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay

LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L. RUC: 80083861-0

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: ***No Aplica***

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 415.094.** ----------

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación Por Concurso de Ofertas N° 07/2022**, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Itapúa. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **N° 415/2022**. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

La Planilla de Cómputo y precios adjudicados se encuentra anexada al presente contrato. Siendo el monto total del contrato la suma de **Gs. 308.743.434 (Trescientos ocho millones setecientos cuarenta y tres mil cuatrocientos treinta y cuatro).** ----------

El Banco y Número de cuenta, de **EL CONTRATISTA**, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es*: NO APLICA*

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde **LA FIRMA** hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

El plazo de ejecución contractual excede el presente Ejercicio Fiscal, por lo que, la validez del mismo quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente (Artículo 14 de la Ley N° 2051/03). ----------

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay

LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L. RUC: 80083861-0

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones. ----------

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: **SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA**. ----------

10. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales. ----------

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación:

Ítems del llamado Construcción de Bloque de tres Aulas del Colegio y Escuela Básica Jhon F Kennedy del Distrito de Encarnación con ID: 415094					
Lote Total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No				LOS ANDES SRL	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Preparación de obra - Trabajos Preliminares	Unidad	1		
1.1	Cartel de Obra	Unidad	1	1.089.000	1.089.000
1.2	Vallado de obra	Metros	25	82.524	2.063.100
1.3	Placa de inauguración	Unidad	1	1.452.000	1.452.000
1.4	Limpieza inicial de obra	Metros	208	9.817	2.041.936
1.5	Obrador	Unidad Medida Global	1	2.205.001	2.205.001
1.6	Enmarcación y replanteo	Metros	208	3.944	820.352
2	Colocación de hormigón armado - Estructura	Unidad	1		-
2.1	Encadenado Superior de H° A° fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	5	2.597.010	12.985.050
2.2	Columnas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	3,5	2.707.551	9.476.429
3	Aislación Asfáltica	Unidad	1		-
3.1	Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	27	23.052	622.404
4	Mampostería - Muros de Elevación	Unidad	1		-
4.1	Mamp de Ladrillo común semi-prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,15	Metros	150	127.459	19.118.850
4.2	Mamp de Ladrillo común semi-prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,20	Metros	74	170.630	12.626.620
5	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad	1		-
5.1	Techo de estructura metálica techadas con chapas zincalum N° 27, trapezoidal. prepintada (color cerámico arriba), con membrana termo acústica de 10 mm doble aluminio	Metros cuadrados	223	261.346	58.280.158

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay

LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L. RUC: 80083861-0

5.2	Cielo raso de machimbre de pino, suspendido - ver detalles	Metros	209	95.742	20.010.078
6	Revoques	Unidad	1		-
6.1	Exteriores / Interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrófugo de masa	Metros	366	35.010	12.813.660
7	Colocación de pisos - contrapisos y zócalos	Unidad	1		-
7.1	Contrapiso tipo empatonado de 7 cm	Metros	208	46.477	9.667.216
7.2	Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros	208	30.436	6.330.688
7.3	Piso cerámica esmaltada PI-V	Metros	221	103.153	22.796.813
7.4	Zócalo cerámico	Metro lineal	115	22.257	2.559.555
8	Aberturas - Carpintería Metálica	Unidad	1		-
8.1	Puerta de 2 hojas batientes, 1,20x2,10 m	Unidad	3	2.625.000	7.875.000
8.2	Baranda de caño - para balcón y pasamanos escalera - ver detalles	Metro lineal	39	231.000	9.009.000
8.3	Pasamanos de caño rectangular	Metro lineal	7,5	220.500	1.653.750
9	Aberturas - Carpintería de Aluminio Tipo Blindex	Unidad	1		-
9.1	Ventana corrediza tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 1,50x1,20	Unidad	12	1.212.750	14.553.000
10	Servicio de pintura	Unidad	1		-
10.1	Pintura Interior / exterior látex, con enduido	Metros	366	36.641	13.410.606
10.2	Pintura de estructuras metálicas	Metros	17	40.944	696.048
10.3	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	100	25.328	2.532.800
10.4	Pintura tipo barniz para cielo raso de madera	Metros	209	26.112	5.457.408
11	Instalaciones sanitarias - Instalación de Agua Corriente	Unidad	1		-
11.1	Caño PVC rígido de 3/4" - conexión a la red existente	Costo por Mil	62	34.688	2.150.656
11.2	Caño PVC rígido de1/2"	Metro lineal	4	32.570	130.280
11.3	Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1	151.535	151.535
11.4	Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	6	164.240	985.440
11.5	Canilla de servicio, cromado de 1/2"	Unidad	1	210.551	210.551
11.6	Lavatorio tipo pedestal - mediano, color blanco - incluye kit de instalación y mano e obra	Unidad	6	486.712	2.920.272
11.7	Canilla pico bajo	Unidad	6	206.718	1.240.308
12	Construcción de desagüe cloacal - Desagüe Cloacal	Unidad	1		-
12.1	Rejilla de piso Sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Metro lineal	7	128.205	897.435
12.2	Caño PVC de 40 mm	Metro lineal	4	30.968	123.872
12.3	Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	55	33.098	1.820.390
12.4	Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A°	Unidad	2	532.751	1.065.502
13	Construcción de desagüe cloacal - Desagüe Pluvial	Unidad	1		-
13.1	Canaleta de Chapa Galvanizada número 24, desarrollo 50 cm	Metro lineal	50	200.000	10.000.000
13.2	Desagüe pluvial - Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 50 cm	Metro lineal	48	140.001	6.720.048
13.3	Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	90	39.770	3.579.300
13.4	Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	9	484.369	4.359.321
14	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad	1		-
14.1	Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero con conductores subterráneos tipo NYY	Metro lineal	30	120.301	3.609.030

LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L.
RUC: 80083861-0

	4x6mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda				
14.2	Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 36 módulos.	Unidad	1	1.850.000	1.850.000
14.3	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x32A 10kA	Unidad	1	182.001	182.001
14.4	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A 6kA	Unidad	10	121.000	1.210.000
14.5	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A 6kA	Unidad	3	121.000	363.000
14.6	Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 2x25A (30mA)	Unidad	3	135.501	406.503
14.7	Circuito de toma corriente común, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm2	Unidad	3	180.000	540.000
14.8	Circuito de toma corriente tipo PC, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	3	180.000	540.000
14.9	Circuito de luces, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2mm2	Unidad	4	180.000	720.000
14.10	Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm2	Unidad	3	190.000	570.000
14.11	Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	3	350.001	1.050.003
14.12	Cable de cobre desnudo 16mm2	Metro lineal	15	53.500	802.500
14.13	Jabalina de cobre 5/8" 2mts, diámetro 12,3mm 25 micrones, incluye instalación con soldadura	Unidad	1	329.001	329.001
14.14	Suministro e instalación de luminaria led 2x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón metálico color blanco, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	21	133.000	2.793.000
14.15	Suministro e instalación de luminaria led 1x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón metálico color blanco	Unidad	2	103.000	206.000
14.16	Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	3	130.001	390.003
14.17	Luz de emergencia 60 Leds, incluye instalación	Unidad	1	150.001	150.001
14.18	Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación	Unidad	1	82.000	82.000
14.19	Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	21	64.001	1.344.021
14.20	Toma corriente tipo PC, incluye placas y colocación	Unidad	12	61.001	732.012
14.21	Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	6	57.501	345.006
14.22	Llave combinación escalera, incluye placas y colocación	Unidad	1	106.001	106.001
15	Limpieza de obra	Unidad	1		-
16.1	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.921.920	1.921.920
					308.743.434

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay

LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L. RUC: 80083861-0

12. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales. Previa presentación de la Póliza de Anticipo correspondiente.
El presente llamado establece un **ANTICIPO DEL 20 % (VEINTE POR CIENTO) del monto total del contrato.** ----------

13. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a la firma del contrato. ----------

14. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de 15 (quince) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. ----------

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. ----------

15. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, **LA CONTRATANTE** podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. ----------
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas". ----------

16. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones. ----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones. ----------

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Encarnación - Paraguay

LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L. RUC: 80083861-0

18. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre **LAS PARTES**, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir **LAS PARTES** las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. ----------

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Encarnación República del Paraguay el día 29 de julio del año 2022. --------

MSc Cristina Madrazo
Secretaria General Interina
Gobernación de Itapúa

Don Christian Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

LOS ANDES
INGENIERÍA S.R.L.
RUC: 80083861-0

Ing. Diego Jacob Oda Acuña
Los Andes Ingeniería SRL
Contratista