CONTRATO Nº 08 /2016
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS"
PAC 06/2016 – ID Nº 308.461

Entre la **CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**, domiciliada en Bruselas Nº 1880 de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, RUC Nº 80009124-8, representada para este acto por el Abg. Roy Rodgers Canás, en su carácter de CONTRALOR GENERAL INTERINO, con Cédula de Identidad N° 888.091, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **H-SAM de HILARIO SAUCEDO**, RUC Nº 1318078-9 domiciliada en Calle 5 c/ 11 de Setiembre, ciudad de Ñemby, representada para este acto por el señor Hilario Saucedo Martínez con C.I Nº 1.318.078 en calidad de Propietario, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS**", el cual se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones.

1. OBJETO

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen el CONTRATANTE Y LA CONTRATISTA con relación al Mantenimiento y Reparación de Aires Acondicionados.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.(Ley Nº 2051/03 – Art. 37 – Inc. a).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2016	*2*	*001*	*01*	*00*	*240*	*10*	*1*	*99*	*40.000.000*
2017	*2*	*001*	*01*	*00*	*240*	*10*	*1*	*99*	*20.000.000*

Se deja expresa constancia de que la validez de la contratación para el Ejercicio Fiscal 2017, se encuentra sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente.

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 308.461.

ROY RODGERS CANÁS
Contralor General Interino

H-SAM
Tel.: 963 099

MECIP

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Ley Nº 2051/03 – Art. 37 – Inc. b).
El presente **Contrato Abierto Plurianual** es el resultado del procedimiento de Contratación Directa Nº06, convocado por la Dirección de Administración y Logística (UOC). La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 639/16.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.(Ley Nº 2051/03 – Art. 37 – Inc. c y j).

1	2	3	6	7	8	9
N° Ítem.	**Código Catalogo***	**Descripción del Servicio***	**Unidad de Medida***	**Cantidad***	**Presentación***	**Precio unitario (IVA incluido)****
1	**72102305-001**	**Monto total por mantenimientos(mensual y trimestral)**	***Unidad***	***1***	***evento***	*1.050.000*
2	**72102305-001**	**Monto total por reparaciones con provisión de repuestos**	***Unidad***	***1***	***evento***	*149.940.000*
MONTO TOTAL POR MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES						*150.990.000*

Total de equipos de aires acondicionados es: 132 (CIENTO TREINTA Y DOS)

- **117 (ciento diez y siete) equipos de aires acondicionados tipo Split/Central.**
- **15 (quince) equipos de aires acondicionados tipo individual/ventana.**

***Monto mínimo**	**30.000.000.- Gs.**
***Monto máximo**	**60.000.000.- Gs.**

ITEM 1 – MANTENIMIENTOS TRIMESTRAL Y MENSUAL

1	2	3	6	7	8	9
N° Ítem	**Código Catalogo***	**Descripción del Servicio***	**Unidad de Medida***	**Cantidad ***	**Presentación***	**Precio unitario (IVA incluido)****
1	**MANTENIMIENTO TRIMESTRAL**					
	72102305-001	EQUIPOS TIPO SPLIT SYSTEM-	***Unidad***	***1***	***Evento***	*350.000*
	72102305-001	EQUIPOS TIPO INDIVIDUAL	***Unidad***	***1***	***Evento***	*300.000*
	MANTENIMIENTO MENSUAL					
	72102305-001	EQUIPOS TIPO SPLIT SYSTEM-	***Unidad***	***1***	***Evento***	*200.000*
	72102305-001	EQUIPOS TIPO INDIVIDUAL	***Unidad***	***1***	***Evento***	*200.000*
MONTO TOTAL DEL ITEM 1 - POR MANTENIMIENTOS (Trimestral y Mensual)						*1.050.000*

ROY RODGERS CANÁS
Contralor General Interino

MECIP

ITEM 2 – REPARACIONES Y REPUESTOS SOLICITADOS PARA: ***EQUIPOS TIPO SPLIT SYSTEM***

Item	Cant.	Descripción	P. unitario VCP	P.Unitario GOODWEATHER	P. Unitario MIDAS	P. Unitario YORK	P. Unitario TOKIO	P. Unitario GOTZE	PRECIO TOTAL
2	1	Provisión y colocación de Capacitor	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	240.000
	1	Provisión y colocación de Placa del condensador para AAC 36.000 BTU	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	1.080.000
	1	Provisión y colocación de Placa del condensador para AAC de 48.000 BTU	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	1.080.000
	1	Provisión y colocación de Placa del condensador para AAC de 60.000 BTH	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	1.080.000
	1	Provisión y colocación Placa del evaporador para AAC de 36.000 BTU	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	1.080.000
	1	Provisión y colocación Placa del evaporador para AAC de 48.000 BTU	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	1.080.000
	1	Provisión y colocación Placa del evaporador para AAC de 60.000 BTU	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	1.080.000
	1	Provisión y colocación Sensores termostato para AAC de 36.000 BTU	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	360.000
	1	Provisión y colocación Sensores termostato para AAC de 48.000 BTU	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	360.000
	1	Provisión y colocación Sensores termostato para AAC de 60.000 BTU	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	360.000
	1	Provisión y colocación de turbina	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	720.000
	1	Provisión y colocación de aleta de ventilador del condensador	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	720.000
	1	Provisión y colocación llave contacto para AAC de 24.000 BTU	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	540.000
	1	Provisión y colocación llave contacto para	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	540.000

ROY RODGERS CANÁS
Contralor General Interino

MECIP

		AAC de 36.000 BTU							
	1	Provisión y colocación llave contacto para AAC de 48.000 BTU	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	540.000
	1	Provisión y colocación llave contacto para AAC de 60.000 BTU	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	540.000
	1	Provisión y colocación de Condensador de 36.000 BTU	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	21.600.000
	1	Provisión y colocación de Condensador de 24.000 BTU	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	7.200.000
	1	Provisión y colocación de Condensador de 48.000 BTU	3.700.000	3.700.000	3.700.000	3.700.000	3.700.000	3.700.000	22.200.000
	1	Provisión y colocación de Condensador de 60.000 BTU	3.800.000	3.800.000	3.800.000	3.800.000	3.800.000	3.800.000	22.800.000
	1	Provisión y colocación de Compresor de 12.000 BTU/H	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	4.200.000
	1	Provisión y colocación de Compresor de 18.000 BTU/H	900.000	900.000	900.000	900.000	900.000	900.000	5.400.000
	1	Provisión y colocación de Compresor de 24.000 BTU/H	1.100.000	1.100.000	1.100.000	1.100.000	1.100.000	1.100.000	6.600.000
	1	Provisión y colocación de Compresor de 36.000 BTU/H	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	9.600.000
	1	Provisión y colocación de Compresor de 48.000 BTU/H	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	10.200.000
	1	Provisión y colocación de Compresor de 60.000 BTU/H	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.0000	14.400.000
	1	Provisión y colocación de motor ventilador del condensador para AC de 12.000 BTU/	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	1.800.000
	1	Provisión y colocación de motor ventilador del condensador para AC de 18.000 BTU/	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	1.800.000
	1	Provisión y colocación de motor ventilador del condensador para AC de 24.000 BTU/	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	2.100.000
	1	Provisión y colocación de motor ventilador del condensador para AC de 36.000 BTU/	480.000	480.000	480.000	480.000	480.000	480.000	2.880.000
	1	Provisión y colocación de motor ventilador del condensador para AC de 48.000 BTU/	480.000	480.000	480.000	480.000	480.000	480.000	2.880.000

ROY RODGERS CANÁS
Contralor General Interino

MECIP

	1	Provisión y colocación de motor ventilador del condensador para AC de 60.000 BTU/	480.000	480.000	480.000	480.000	480.000	480.000	2.880.000
								PRECIO TOTAL DEL ITEM 2	**149.940.000**

Precio total en guaraníes ciento cuarenta y nueve millones novecientos cuarenta mil.

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de G. 30.000.000.- (Guaraníes treinta millones) y el monto máximo es de G. 60.000.000.- (Guaraníes sesenta millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA). Encontrándose sujeto a la disponibilidad presupuestaria el monto correspondiente al ejercicio fiscal 2017.

El Proveedor se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.
El plazo de vigencia de este Contrato es de doce (12) meses.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.(Ley Nº 2051/03 – Art. 37 – Inc. d).
La realización de los servicios objeto de la presente licitación será en un plazo que no deberá exceder los 5 (cinco) días corridos posteriores la suscripción del Contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de la Dirección de Administración y Logística.- Departamento de Servicios Generales, de la Contraloría General de la República.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.(Ley Nº 2051/03 – Art. 37 – Inc. g).
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.

10. MULTAS. (Ley Nº 2051/03 – Art. 37 – Inc. i).
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

SAM - 963 609

ROY RODGERS CANÁS
Contralor General Interino

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.(Ley Nº 2051/03 – Art. 37 – Inc. k).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.(Ley Nº 2051/03 – Art. 37 – Inc.l)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 05 días del mes de OCTUBRE de 2016.

HILARIO SAUCEDO
H.SAM.
PROVEEDOR

ROY RODGERS CANÁS
CONTRALOR GENERAL INTERINO
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA