Municipalidad de
Loma Plata

CONTRATO N° 15/2018

Entre **la MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA** con **RUC N° 80044148-6**, domiciliada en **Avda. Central y calle ultima** de la ciudad de Loma Plata, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Walter Stockl, Intendente Municipal** con **C.I. N° 502.040**, designado como Intendente Municipal según A.I. N° 273/2015 de fecha 19 de Noviembre del año 2015 y la **Sra. Alice Gamarra, Secretaria General** con **C.I. N° 3.949.127**, designada por Resolución N° 1678/2015 de la Intendencia Municipal en fecha 21 de Diciembre del año 2015, que en adelante se denominarán la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **F&R Electrotecnia y Refrigeración**, domiciliada en **calle Alfred Rogers c/ Toledo**, ciudad de Loma Plata. República del Paraguay, representada para este acto por **Ángel Ramón Riveros Benítez**, con **Cédula de Identidad N° 4.870.829** denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE **MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADORES DE AIRE Y EQUIPOS INFORMATICOS**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADORES DE AIRE Y EQUIPOS INFORMATICOS", ID N° 351658, CD N° 15/2018.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El pliego de bases y Condiciones y sus Adendas y modificaciones;
c) Las Instrucciones a los Oferentes (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del proveedor;
f) La Resolución de Adjudicación del Contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones **(PAC) con el ID N° 351658**

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto máximo
2018	1	1	2	00	240	30	001	16	50.000.000

F&R Service
Electrotecnia y Refrigeración
RUC: 4870829-1
Cel: 0981 952 924

Municipalidad de
Loma Plata

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N°15/2018, convocado por la Municipalidad de Loma Plata, La adjudicación fue realizada según acto administrativo **N° 996/2018**

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE NRO: 1							
MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADORES DE AIRE							
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Monto Mínimo**	**Monto Máximo**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total**
1	**Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado de 9.000 BTU SPLIT**	**Unidad**	**1**	**835.000**	**1.670.000**	-	-
1.1	Limpieza de filtro de aire	Unidad	1			35.000	35.000
1.2	Limpieza de serpentina evaporador	Unidad	1			60.000	60.000
1.3	Limpieza de serpentina condensador	Unidad	1			65.000	65.000
1.4	Limpieza de bandeja de desagüe de evaporador	Unidad	1			35.000	35.000
1.5	Limpieza de turbina de evaporador	Unidad	1			45.000	45.000
1.6	Carga de Gas	Kilogramos	1			145.000	145.000
1.7	Cambio de capacitor de compresor	Unidad	1			155.000	155.000
1.8	Lubricación partes mecánicas	Unidad	1			80.000	80.000
1.9	Cambio de capacitor ventilador compresor	Unidad	1			105.000	105.000
1.10	Cambio de capacitor ventilador de evaporador	Unidad	1			55.000	55.000
1.11	Control y ajuste de cañería de gas	Unidad	1			55.000	55.000
2	**Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado de 12.000 BTU SPLIT**	**Unidad**	**1**	**835.000**	**1.670.000**		
2.1	Limpieza de filtro de aire	Unidad	1			35.000	35.000
2.2	limpieza de serpentina evaporador	Unidad	1			60.000	60.000
2.3	limpieza de serpentina de condensador	Unidad	1			65.000	65.000
2.4	limpieza de bandeja de desagüe de evaporador	Unidad	1			35.000	35.000
2.5	limpieza de turbina de evaporador	Unidad	1			45.000	45.000
2.6	carga de gas	Kilogramos	1			145.000	145.000
2.7	cambio de capacitor de compresor	Unidad	1			155.000	155.000
2.8	lubricación partes mecánicas	Unidad	1			80.000	80.000
2.9	cambio de capacitor ventilador compresor	Unidad	1			105.000	105.000
2.10	cambio de capacitor ventilador de evaporador	Unidad	1			55.000	55.000
2.11	control y ajuste de cañería de gas	Unidad	1			55.000	55.000

F&R Service
Electrotecnia y Refrigeración
RUC: 4870829-1
Cel: 0981 952 924

Municipalidad de
Loma Plata

3	**Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado de 18.000 BTU SPLIT**	**Unidad**	**1**	**835.000**	**1.670.000**	**-**	**-**
3.1	limpieza de filtro de aire	Unidad	1			35.000	35.000
3.2	limpieza de serpentina evaporador	Unidad	1			60.000	60.000
3.3	limpieza de serpentina condensador	Unidad	1			65.000	65.000
3.4	limpieza de bandeja de desagüe de evaporador	Unidad	1			35.000	35.000
3.5	limpieza de turbina de evaporador	Unidad	1			45.000	45.000
3.6	carga de gas	Kilogramos	1			145.000	145.000
3.7	cambio de capacitor de compresor	Unidad	1			155.000	155.000
3.8	lubricación partes mecánicas	Unidad	1			80.000	80.000
3.9	cambio de capacitor ventilador compresor	Unidad	1			105.000	105.000
3.10	cambio de capacitor ventilador evaporador	Unidad	1			55.000	55.000
3.11	control y ajuste de cañería de gas	Unidad	1			55.000	55.000
4	**Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado de 24.000 BTU SPLIT**	**Unidad**	**1**	**835.000**	**1.670.000**	**-**	**-**
4.1	limpieza de filtro de aire	Unidad	1			35.000	35.000
4.2	limpieza de serpentina evaporador	Unidad	1			60.000	60.000
4.3	limpieza de serpentina condensador	Unidad	1			65.000	65.000
4.4	limpieza de bandeja de desagüe de evaporador	Unidad	1			35.000	35.000
4.5	limpieza de turbina de evaporador	Unidad	1			45.000	45.000
4.6	carga de gas	Kilogramos	1			145.000	145.000
4.7	cambio de capacitor de compresor	Unidad	1			155.000	155.000
4.8	lubricación partes mecánicas	Unidad	1			80.000	80.000
4.9	cambio de capacitor ventilador compresor	Unidad	1			105.000	105.000
4.10	cambio de capacitor ventilador del evaporador	Unidad	1			55.000	55.000
4.11	control y ajuste de cañería de gas	Unidad	1			55.000	55.000
5	**Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado piso techo de 60.000 BTU**	**Unidad**	**1**	**1.125.000**	**2.250.000**	**-**	**-**
5.1	limpieza de filtro de aire	Unidad	1			105.000	105.000
5.2	limpieza serpentina evaporador	Unidad	1			105.000	105.000
5.3	limpieza de serpentina condensador	Unidad	1			85.000	85.000
5.4	limpieza de bandeja de desagüe de evaporador	Unidad	1			80.000	80.000
5.5	limpieza de turbina de evaporador	Unidad	1			105.000	105.000
5.6	carga de gas	Kilogramos	1			145.000	145.000
5.7	desinstalar e reinstalar el evaporador	Unidad	1			155.000	155.000

F&R Service
Electrotecnia y
Refrigeración
RUC: 4870829-1
Cel: 0981 952 924

Municipalidad de
Loma Plata

5.8	lubricación partes mecánicas	Unidad	1			80.000	80.000
5.9	cambio de capacitor y ventilador del condensador	Unidad	1			105.000	105.000
5.10	cambio de capacitor y ventilador del evaporador	Unidad	1			80.000	80.000
5.11	control y ajuste de cañería de gas	Unidad	1			80.000	80.000
6	**Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado CENTRAL de 125.000 BTU**	**Unidad**	**1**	**915.000**	**1.830.000**	**-**	**-**
6.1	limpieza de filtro de aire	Unidad	1			105.000	105.000
6.2	limpieza serpentina evaporador	Unidad	1			155.000	155.000
6.3	limpieza serpentina condensador	Unidad	1			105.000	105.000
6.4	limpieza de bandeja de desagüe de evaporador	Unidad	1			85.000	85.000
6.5	limpieza de turbina de evaporador	Unidad	1			105.000	105.000
6.6	carga de gas	Kilogramos	1			145.000	145.000
6.7	cambio de capacitor de ventilador de evaporador	Unidad	1			105.000	105.000
6.8	lubricación partes mecánicas	Unidad	1			55.000	55.000
6.9	control y ajuste de cañería de gas	Unidad	1			55.000	55.000
7	**Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado CENTRAL de 250.000 BTU**	**Unidad**	**1**	**915.000**	**1.830.000**	**-**	**-**
7.1	limpieza de filtro de aire	Unidad	1			105.000	105.000
7.2	limpieza de serpentina evaporador	Unidad	1			155.000	155.000
7.3	limpieza de serpentina de condensador	Unidad	1			105.000	105.000
7.4	limpieza de bandeja de desagüe de evaporador	Unidad	1			85.000	85.000
7.5	limpieza de turbina de evaporador	Unidad	1			105.000	105.000
7.6	carga de gas	Kilogramos	1			145.000	145.000
7.7	cambio de capacitor de ventilador del evaporador	Unidad	1			105.000	105.000
7.8	lubricación partes mecánicas	Unidad	1			55.000	55.000
7.9	control y ajuste de cañería de gas	Unidad	1			55.000	55.000
8	**Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado CENTRAL de 375.000 BTU**	**Unidad**	**1**	**915.000**	**1.830.000**	**-**	**-**
8.1	limpieza de filtro de aire	Unidad	1			105.000	105.000
8.2	limpieza serpentina evaporador	Unidad	1			155.000	155.000
8.3	limpieza de serpentina de condensador	Unidad	1			105.000	105.000
8.4	limpieza de bandeja de desagüe de evaporador	Unidad	1			85.000	85.000
8.5	limpieza de turbina de evaporador	Unidad	1			105.000	105.000
8.6	carga de gas	Kilogramos	1			145.000	145.000
8.7	cambio de capacitor de ventilador de evaporador	Unidad	1			105.000	105.000

F&R Service
Electrotecnia y
Refrigeración
RUC: 4870829-1
Cel: 0981 952 924

8.8	lubricación parte mecánica	Unidad	1			55.000	55.000
8.9	control y ajuste de cañería de gas	Unidad	1			55.000	55.000
			PRECIO TOTAL	7.210.000	14.420.000		

***Monto mínimo**	**25.000.000 Gs.**
***Monto máximo**	**50.000.000 Gs.**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de veinte millones y el monto máximo es de cincuenta millones.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO
El plazo de vigencia de este Contrato es desde la fecha de firma de contrato hasta el 31 de diciembre del 2019.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.
Los servicios deben ser realizados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación, en la siguiente dirección; Municipalidad de Loma Plata, Avda. Central y calle Ultima de Lunes a Viernes de 07:00 a 15:30 horas.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: La Municipalidad de Loma Plata

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

F&R Service
Electrotecnia y
Refrigeración
RUC: 4870829-1
Cel: 0981 952 924

Municipalidad de
Loma Plata

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Loma Plata, Departamento de Boquerón República del Paraguay en fecha 19 del mes de septiembre del año 2018.

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
SECRETARIA GENERAL
Chaco - Paraguayo

Sra. Alice Gamarra
Secretaría General
C.I.: 3.949.127

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
INTENDENTE
Chaco - Paraguayo

Sr. Walter Stockl
Intendente Municipal Loma Plata
C.I: 502.040

Ángel Ramón Riveros Benítez,
C.I.: 4.870.829

F&R Service
Electrotecnia y Refrigeración
RUC: 4870829-1
Cel: 0981 952 924