CONTRATO N° 29/2022

Entre la Gobernación de Caazapá, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Gobernador, **Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón**, con Cédula de Identidad N° 2.119.125, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **AJB Consultora**, domiciliada en Maciel - Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por **Arnaldo José Baeza**, con Cédula de Identidad N° 6.889.642, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " *CONTRATO PARA* **"Construcción en Instituciones Escolares del Departamento de Caazapá, Plurianual 2022-2023"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"Construcción en Instituciones Escolares del Departamento de Caazapá, Plurianual 2022-2023".-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 419234.

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Publica Nacional (LPN) N° 05/2022, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Caazapá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1150/2022.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
		LOTE NRO: 1				
		Colegio Nacional Santa Teresita, Refaccion de tres aulas				
1	72102802 -003	Cartel de oba de 1,2 x 2 mts	Unidad	1	1.449.000	1.449.000
2	72102802 -003	Limpieza y preparacion de lugar	Unidad Medida Global	1	390.000	390.000
3	72102802 -003	Desmonte total de techo, con recuperacion parcial de tejuelon y maderamen	Metros cuadrados	246,6	18.000	4.438.800
4	72102802 -003	Techo con tejas nuevas prensadas a maquinas con reposicion parcial de maderamen	Metros cuadrados	246,6	160.000	39.456.000
5	72102802 -003	Reparacion de grietas en paredes con colocación de varilla de hierro para refuerzo	Unidad Medida Global	1	2.290.000	2.290.000
6	72102802 -003	Reparacion de revoques, cierre de fisuras	Metros cuadrados	50	35.000	1.750.000
7	72102802 -003	Instalacion electrica nueva con cableado y llaves , cajas , con punto y toma, para cada bloque en tres aulas y galerias	Unidad	3	2.500.000	7.500.000
8	72102802 -003	Reposicion de artefactos electricos fluorescentes 3 x 40	Unidad	6	260.000	1.560.000
9	72102802 -003	Reposicion de artesfactos electricos 1 x 40	Unidad	6	150.000	900.000
10	72102802 -003	Instalacion de circuito electrico nuvo para ventiladores	Unidad	6	150.000	900.000
11	72102802 -003	Puertas tableros con herrajes y cerraduras	Unidad	3	1.200.000	3.600.000
12	72102802 -003	Desmonte total de piso con retiro de materiales	Metros cuadrados	174	18.000	3.132.000
13	72102802 -003	Contrapiso de Hormigon masa y carpeta para base de piso de granito	Metros cuadrados	172,3	33.000	5.685.900
14	72102802 -003	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Metros cuadrados	172,3	170.000	29.291.000
15	72102802 -003	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	Metro lineal	100	83.000	8.300.000
16	72102802 -003	Pintira interior y exterior de paredes con pintura acrilica	Metros cuadrados	426	32.000	13.632.000
17	72102802 -003	Pintura de pilares de galeria 3,0 mts C/uno	Metros cuadrados	25,2	32.000	806.400
18	72102802 -003	Pintura de techo y maderamem con pintura acrilica	Metros cuadrados	217	33.000	7.161.000
19	72102802 -003	Pintura de abertura metalicas	Unidad	12	80.000	960.000

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

20	72102802 -003	Pinturas de aberturas de madera con pinturas sinteticas	Metros cuadrados	12	33.000	396.000
21	72102802 -003	Reposicion de vidrios de aberturas metalicas	Metros cuadrados	9,96	170.000	1.693.200
22	72102802 -003	Pizarron de hormigon masa pintada	Unidad	3	950.000	2.850.000
23	72102802 -003	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	Metro lineal	87	82.000	7.134.000
24	72102802 -003	Guarda Obra	Metro lineal	52	82.000	4.264.000
25	72102802 -003	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	415.412	415.412
		Colegio Nacional Padres Unidos, Construcción de dos aulas con galeria				
26	72131601 -002	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	124,7	4.950	617.265
27	72131601 -002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.449.000	1.449.000
28	72131601 -002	Replanteo	Metros cuadrados	124,7	14.200	1.770.740
29	72131601 -003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	480.000	11.232.000
30	72131601 -004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	2,32	2.750.000	6.380.000
31	72131601 -004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,72	2.450.000	9.114.000
32	72131601 -004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	449.000	898.000
33	72131601 -005	Muros de nivelacion de 0,45m	Metros cuadrados	5,5	230.000	1.265.000
34	72131601 -005	Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	13,1	160.000	2.096.000
35	72131601 -005	Muros de nivelacion de 0,60m para pilares	Metros cuadrados	0,9	310.000	279.000
36	72131601 -002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	100.000	4.600.000
37	72131601 -006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	11	82.500	907.500
38	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	20,05	152.000	3.047.600
39	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	110.000	737.000
40	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	51,5	210.000	10.815.000
41	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	64	120.000	7.680.000
42	72131601 -005	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	24.200	774.400
43	72131601 -015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	11	270.000	2.970.000
44	72131601 -007	Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	168,5	300.000	50.550.000
45	72131601 -008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	35.000	4.707.500

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

46	72131601 -008	Revoque de viga cumbrera, galeria, encadenado de H° A°	Metros cuadrados	29,5	58.000	1.711.000
47	72131601 -008	Revoques moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,6	33.000	2.560.800
48	72131601 -009	Contrapiso de H° de cascote 10cm	Metros cuadrados	115	45.000	5.175.000
49	72131601 -009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	Metros cuadrados	115	175.000	20.125.000
50	72131601 -009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	67	93.000	6.231.000
51	72131601 -010	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.590.000	3.180.000
52	72131601 -010	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68m	Metros cuadrados	20,54	330.000	6.778.200
53	72131601 -010	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	Metro lineal	51,2	19.000	972.800
54	72131601 -012	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	134,5	24.000	3.228.000
55	72131601 -012	Pinturas de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	38.000	5.111.000
56	72131601 -012	Pintura de pilares visto con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	20	35.000	700.000
57	72131601 -012	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	29,5	42.000	1.239.000
58	72131601 -012	Pintura de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	20,5	45.000	922.500
59	72131601 -012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	160	35.000	5.600.000
60	72131601 -012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	37.000	5.513.000
61	72131601 -012	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11	43.000	473.000
62	72131601 -012	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	98,26	35.000	3.439.100
63	72131601 -012	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	35.000	1.522.500
64	72131601 -002	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	20,54	210.000	4.313.400
65	72131601 -002	Canaleta y caño de bajada N°26 desarrollo 40cm	Metro lineal	43,5	95.000	4.132.500
66	72131601 -002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	27,7	110.000	3.047.000
67	72131601 -001	Instalacion del tablero TS10 de 15 AG	Unidad	24	140.000	3.360.000
68	72131601 -001	Instalacion del tablero de comando TC	Unidad	24	135.000	3.240.000
69	72131601 -001	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	127.000	2.032.000
70	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	20	120.000	2.400.000
71	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	12	120.000	1.440.000
72	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	120.000	1.920.000

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

73	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
74	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	Unidad	30	205.000	6.150.000
75	72131601 -001	Alimentacion 4 x 6mm NYY al tablero existente	Metros	25	120.000	3.000.000
76	72131601 -001	Artefactos fluorecentes de 3 x 40w	Unidad	4	265.000	1.060.000
77	72131601 -001	Artefactos fluorecentes de 2 x 40w	Unidad	8	215.000	1.720.000
78	72131601 -001	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w c/fotocelula en galeria	Unidad	4	138.000	552.000
79	72131601 -001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	300.000	300.000
80	72131601 -001	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	140.000	280.000
81	72131601 -001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	125.000	250.000
82	72131601 -001	Registro electrico de 40 x 40 x70cm	Unidad	3	430.000	1.290.000
83	72131601 -9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.390.000	1.390.000
84	72131601 -002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	2	1.970.000	3.940.000
85	72131601 -013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	678.000	678.000

Esc. Bas. 143 Divino Maestro , Construccion de SS.HH. Diferenciado de 4,4 x 6,15 Mts

86	72131601 -002	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	27,1	10.500	284.550
87	72131601 -002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.440.000	1.440.000
88	72131601 -002	Replanteo	Metros cuadrados	27,1	14.000	379.400
89	72131601 -003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cuadrados	9	490.000	4.410.000
90	72131601 -004	Encadenado de H° A°	Metros cúbicos	1,9	2.450.000	4.655.000
91	72131601 -004	Muros de nivelacion de 0,30 m	Metros cuadrados	11	195.000	2.145.000
92	72131601 -004	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	7,2	110.000	792.000
93	72131601 -006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	5,5	88.800	488.400
94	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	63	110.000	6.930.000
95	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	50,64	120.000	6.076.800
96	72131601 -010	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hilada)	Metro lineal	15,6	24.200	377.520
97	72131601 -007	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	43	295.000	12.685.000
98	72131601 -008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	135	35.000	4.725.000

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

99	72131601 -008	Revoque moldura lineal en balancines	Metro lineal	20,4	35.000	714.000
100	72131601 -009	Contrapiso de H° de cascotes 10cm	Metros cuadrados	38	45.000	1.710.000
101	72131601 -009	Piso mozaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	Metros cuadrados	22,5	175.000	3.937.500
102	72131601 -009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	2,6	93.000	241.800
103	72131601 -010	Puerta metalica de 0,90 x 2,10 marco y cerradura	Unidad	1	1.390.000	1.390.000
104	72131601 -010	Puerta metalica de 0,80 x 2,10 marco y cerradura	Unidad	2	1.350.000	2.700.000
105	72131601 -010	Puerta para boxes enchapados en formica, con marcos	Unidad	4	550.000	2.200.000
106	72131601 -010	Ventanas balancines	Metros cuadrados	3,17	330.000	1.046.100
107	72131601 -002	Guarda Obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	13,5	110.000	1.485.000
108	72131601 -9984	Rampa Peatonal	Unidad	1	780.000	780.000
109	72131601 -010	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	Metro lineal	18	30.000	540.000
110	72131601 -012	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	63	21.000	1.323.000
111	72131601 -012	Pinturas de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	63	35.000	2.205.000
112	72131601 -012	Pintura de aberturas de madera con barniz sintetico	Metros cuadrados	16,2	43.200	699.840
113	72131601 -012	Pintura de aberturas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	3,2	42.180	134.976
114	72131601 -012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(Limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	50,7	35.000	1.774.500
115	72131601 -012	Pinturas de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	37	37.000	1.369.000
116	72131601 -012	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	23,5	35.000	822.500
117	72131601 -012	Pinturas de canaletas y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	17,5	42.000	735.000
118	72131601 -009	Revestimientos de azulejos de 0,30 x 0,20 cm	Metros cuadrados	82	99.900	8.191.800
119	72131601 -010	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	3,2	194.250	621.600
120	72131601 -012	Canaleta y caño de bajada N°26-desarrollo 40cm	Metro lineal	17,5	90.000	1.575.000
121	72131601 -001	Instalacion del tablero TS de 3 AG	Unidad	2	144.300	288.600
122	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	94.350	943.500
123	72131601 -001	Alimentacion 2 x 6mm NYY al tablero existente	Metros	25	55.500	1.387.500
124	72131601 -001	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w	Unidad	10	122.100	1.221.000
125	72131601 -001	Tablero TS de 3 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	152.000	152.000

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

126	72131601 -001	Registro electrico de 30 x 30 x 70 cm	Unidad	3	299.700	899.100
127	72131601 -011	Agua corriente-desague cloacal-camara de inspeccion y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	15.000.000	15.000.000
128	72131601 -011	Cámara septica tipo 3 de 1,50 x 3,00	Unidad	1	6.950.000	6.950.000
129	72131601 -011	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Unidad	1	6.180.000	6.180.000
130	72131601 -013	Limpieza final	Metros cuadrados	27,1	15.000	406.500
		Total del Lote 1				**510.715.003**

LOTE NRO: 4

					AJB Consultora	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
Colegio Nac. Tuparenda de Abai -CONSTRUCCION DE TINGLADO PARA PISTA MULTIUSO						
1	72131601 -007	Cartel de obras con estructura metalica de 2x1 mts	Metros cuadrados	1	1.435.000	1.435.000
2	72131601 -007	LIMPIEZA, REPLANTEO Y Marcación 37 MTS X 24 MTS	Metros cuadrados	888	4.000	3.552.000
3	72131601 -007	COLUMNA DE PERFIL C DE 3MM PARA SOPORTE DE ESTRUCTURA	Unidad	18	3.000.000	54.000.000
4	72131601 -007	EXCAVACION Y CARGA DE SAPATA DE HORMIGON DE 1X1X1,5 MTS	Metros cúbicos	27	1.500.000	40.500.000
5	72131601 -007	CORREAS EN CHAPA DOBLADA DE 3MM TERMINACION PINTURA BASE EXPOXI	Unidad	9	3.900.000	35.100.000
6	72131601 -007	COBERTURA CON CHAPAS GALBANIZADA N° 26, ACANALADAS, FIJACION TORNILLOS AUTORROSCANTES -37 MTS X 24 MTS	Unidad	888	115.000	102.120.000
7	72131601 -007	PINTURA Y MARCACIONDE PISTA EXISTENETE	Metros cuadrados	770	38.000	29.260.000
8	72131601 -007	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1	640.000	640.000
	Esc. Bás. N° 2590 San Blas de San Juan Nepomuceno - CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON GALERIA					
9	72131601 -002	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	124,7	6.000	748.200
10	72131601 -002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.420.000	1.420.000
11	72131601 -002	Replanteo	Metros cuadrados	124,7	12.000	1.496.400
12	72131601 -003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	482.000	11.278.800
13	72131601 -004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	2,32	2.840.000	6.588.800
14	72131601 -004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,72	2.090.000	7.774.800
15	72131601 -004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	575.000	1.150.000
16	72131601 -005	Muros de nivelacion de 0,45m	Metros cuadrados		253.000	1.391.500

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

17	72131601 -005	Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	13,1	165.000	2.161.500
18	72131601 -005	Muros de nivelacion de 0,60m para pilares	Metros cuadrados	0,9	286.000	257.400
19	72131601 -002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	88.000	4.048.000
20	72131601 -006	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	11	82.500	907.500
21	**72131601 -005**	Muros de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	20,05	148.500	2.977.425
22	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	110.000	737.000
23	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	51,5	186.000	9.579.000
24	72131601 -005	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	64	125.500	8.032.000
25	72131601 -005	Envarillado bajo aberturas 2 de 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	34.200	1.094.400
26	72131601 -015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	11	317.000	3.487.000
27	72131601 -007	Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	168,5	308.000	51.898.000
28	72131601 -008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	38.200	5.137.900
29	72131601 -008	Revoque de viga cumbrera, galeria, encadenado de H° A°	Metros cuadrados	29,5	66.000	1.947.000
30	72131601 -008	Revoques moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,6	51.800	4.019.680
31	72131601 -009	Contrapiso de H° de cascote 10cm	Metros cuadrados	115	44.000	5.060.000
32	72131601 -009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm	Metros cuadrados	115	175.000	20.125.000
33	72131601 -009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	67	88.000	5.896.000
34	72131601 -010	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.780.000	3.560.000
35	**72131601 -010**	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68m	Metros cuadrados	20,54	319.000	6.552.260
36	72131601 -010	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento-arena)	Metro lineal	51,2	28.000	1.433.600
37	72131601 -012	Pinturas de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	134,5	25.000	3.362.500
38	72131601 -012	Pinturas de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	38.000	5.111.000
39	72131601 -012	Pintura de pilares visto con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	20	35.000	700.000
40	72131601 -012	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	29,5	38.000	1.121.000
41	72131601 -012	Pintura de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	20,5	42.000	861.000
42	72131601 -012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	160	35.000	5.600.000
43	72131601 -012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	40.000	5.960.000

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

44	72131601 -012	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11	42.000	462.000
45	72131601 -012	Pintura de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	98,26	38.000	3.733.880
46	72131601 -012	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	35.200	1.531.200
47	72131601 -002	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	20,54	203.500	4.179.890
48	72131601 -002	Canaleta y caño de bajada N°26 desarrollo 40cm	Metro lineal	43,5	93.500	4.067.250
49	72131601 -002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	27,7	99.000	2.742.300
50	72131601 -001	Instalacion del tablero TS10 de 15 AG	Unidad	24	125.000	3.000.000
51	72131601 -001	Instalacion del tablero de comando TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
52	72131601 -001	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	120.000	1.920.000
53	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	20	120.000	2.400.000
54	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	12	120.000	1.440.000
55	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	120.000	1.920.000
56	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	24	120.000	2.880.000
57	72131601 -001	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	Unidad	40	176.000	7.040.000
58	72131601 -001	Alimentacion 4 x 6mm NYY al tablero existente	Metros	25	80.000	2.000.000
59	72131601 -001	Artefactos fluorecentes de 3 x 40w	Unidad	4	253.000	1.012.000
60	72131601 -001	Artefactos fluorecentes de 2 x 40w	Unidad	8	165.000	1.320.000
61	72131601 -001	Artefactos fluorecentes de 1 x 40w c/fotocelula en galeria	Unidad	4	125.000	500.000
62	72131601 -001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	275.000	275.000
63	72131601 -001	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	142.000	284.000
64	72131601 -001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	120.000	240.000
65	72131601 -001	Registro electrico de 40 x 40 x70cm	Unidad	3	408.000	1.224.000
66	72131601 -9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.190.000	1.190.000
67	72131601 -002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	2	1.714.622	3.429.244
68	72131601 -013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	590.000	590.000
	Esc. Básica Nº 5138 Santa Librada de Abai - CONTRUCCION DE UN AULA CON GALERIA - Preparacion de obra					
69	72131601 -002	a- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63	7.900	503.230

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

70	72131601 -002	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.420.000	1.420.000
71	72131601 -002	b- Replanteo	Metros cuadrados	63,7	13.200	840.840
72	72131601 -003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	14	482.000	6.748.000
73	72131601 -004	Estructura de H° A°:a- Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23	2.840.000	3.493.200
74	72131601 -004	b- Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	2.090.000	4.535.300
75	72131601 -004	c- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	575.000	575.000
76	72131601 -005	Muros de nivelación:a- De 0,45 m.	Metros cuadrados	3,6	253.000	910.800
77	72131601 -005	b- De 0,30 m.	Metros cuadrados	7,5	165.000	1.237.500
78	72131601 -005	c- De 0,60 m. para pilares	Metros cuadrados	0,6	286.000	171.600
79	72131601 -002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	88.000	2.050.400
80	72131601 -006	Aislación asfáltica:a- De paredes	Metros cuadrados	6,4	82.500	528.000
81	72131601 -005	Muros de elevación:a- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	110.000	374.000
82	72131601 -005	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	34,5	186.000	6.417.000
83	72131601 -005	c- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	148.500	2.004.750
84	72131601 -005	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	31,82	125.500	3.993.410
85	72131601 -005	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	16	34.200	547.200
86	72131601 -015	Pilares:a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	6,6	317.000	2.092.200
87	72131601 -007	Techo :a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca .	Metros cuadrados	90,5	308.000	27.874.000
88	72131601 -008	Revoques:a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	38.200	2.330.200
89	72131601 -008	b- De viga cumbrera y galeria de H° A°	Metros cuadrados	16	66.000	1.056.000
90	72131601 -008	c- Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	51.800	2.009.840
91	72131601 -009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Metros cuadrados	58	44.000	2.552.000
92	72131601 -009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Metros cuadrados	58	175.000	10.150.000
93	72131601 -009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	Metro lineal	34	88.000	2.992.000
94	72131601 -010	Aberturas metálicas:a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.785.000	1.785.000
95	72131601 -010	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Metros cuadrados	10,32	319.000	3.292.080
96	72131601 -010	Alfeizar de ventanas:a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	25,6	28.000	716.800

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

97	72131601 -012	Pinturas:a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	61	25.000	1.525.000
98	72131601 -012	b- De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	61	38.000	2.318.000
99	72131601 -012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	11,9	35.000	416.500
100	72131601 -012	d- De viga cumbrera y galería al latex	Metros cuadrados	16	38.000	608.000
101	72131601 -012	e- De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	42.000	433.440
102	72131601 -012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	109	35.000	3.815.000
103	72131601 -012	g- De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80	40.000	3.200.000
104	72131601 -012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	42.000	231.000
105	72131601 -012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	53,4	38.000	2.029.200
106	72131601 -012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23	35.200	809.600
107	72131601 -002	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	10,32	203.500	2.100.120
108	72131601 -002	Desague Pluvial:a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	Metro lineal	23	93.500	2.150.500
109	72131601 -002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	19,2	99.000	1.900.800
110	72131601 -001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	12	120.000	1.440.000
111	72131601 -001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	12	120.000	1.440.000
112	72131601 -001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	120.000	960.000
113	72131601 -001	Alimentación de los circuitos de luces	Tonelada	10	120.000	1.200.000
114	72131601 -001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	120.000	720.000
115	72131601 -001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	120.000	960.000
116	72131601 -001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	120.000	1.440.000
117	72131601 -001	Alimentación de los Circuitos de Tomas Computadoras	Unidad	30	176.000	5.280.000
118	72131601 -001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	45.000	1.125.000
119	72131601 -001	Artefactos eléctricos:Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	253.000	506.000
120	72131601 -001	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	165.000	660.000
121	72131601 -001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	2	120.000	240.000
122	72131601 -001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	255.000	255.000
123	72131601 -001	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	132.000	132.000

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

GOBIERNO DEPTO. DE CAAZAPÁ - Gabinete

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

124	72131601 -001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	110.000	110.000
125	72131601 -001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	408.000	1.224.000
126	72131601 -9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	1.180.000	1.180.000
127	72131601 -002	Construccion de Pizarron de cemento alizado y pintado con pintura para pizarron	Unidad	1	1.690.000	1.690.000
128	72131601 -013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	766.415	766.415
						648.408.354

El monto total del presente contrato asciende a la suma **Gs. 1.159.123.357 (Guaraníes Mil Ciento Cincuenta y Nueve Millones Ciento Veinte y Tres Mil Trescientos Cincuenta y Siete).-**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde la recepción de la Orden de Inicio de Obras por parte del proveedor hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria de Administración y Finanzas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Lote N° 1

- Colegio Nacional Santa Teresita, Refacción de tres aulas
- Colegio Nacional Padres Unidos, Construcción de dos aulas con galería
- Esc. Bas. 143 Divino Maestro , Construcción de SS.HH. Diferenciado de 4,4 x 6,15 Mts

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

Lote Nº 4

- Colegio Nac. Tuparenda de Abai -CONSTRUCCION DE TINGLADO PARA PISTA MULTIUSO
- Esc. Bás. N° 2590 San Blas de San Juan Nepomuceno - CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON GALERIA
- Esc. Básica Nº 5138 Santa Librada de Abai - CONTRUCCION DE UN AULA CON GALERIA

11. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.**(NO APLICA)**

12. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

13. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Abog. Pedro Alejandro Díaz Verón
Gobernador - VI Departamento

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá República del Paraguay al día 22 mes Noviembre y año 2022.

Arnaldo Jose Baeza
AJB Consultora

AJB CONSULTORA
RUC: 6889642 - 5
Vca - Py

Abg. Pedro Alejandro Díaz Verón
Contratante