CONTRATO N° 01/2017

CONTRATO PARA LA "PROVISIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE" ENTRE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN Y LA FIRMA LA MAYORIA DEL ING. CARLOS HERNÁN OVIEDO VERA

En la Ciudad de San Lorenzo a los 17 días del mes de mayo de 2017, la Facultad de Ciencias Agrarias de la Universidad Nacional de Asunción, con domicilio en el Campus Universitario Ruta Mariscal Estigarribia Km. 11 ½, representada en este acto por el Señor Decano **Prof. Ing. Agr. LUÍS GUILLERMO MALDONADO CHAMORRO**, proclamado Decano de la Facultad de Ciencias Agrarias por Resolución del Rectorado Nº 1799/2016 del 02 de Agosto del 2016, en adelante denominada LA FACULTAD, y el Señor **CARLOS HERNÁN OVIEDO VERA,** con Cédula de Identidad Civil Nº 3650486, en su carácter de Representante Legal de la firma **LA MAYORIA DEL ING. CARLOS HERNÁN OVIEDO VERA** con RUC Nº 3650486-6 y domicilio legal en la calle Teniente Primero Carlos Rocholl c/ Aviadores del Chaco de la ciudad de Asunción, quien en adelante se denominará EL PROVEEDOR, de común acuerdo convienen en celebrar el presente contrato para la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE" - CONTRATO ABIERTO - COD. 08** para la Facultad de Ciencias Agrarias de la Universidad Nacional de Asunción.----------

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato está previsto en el **Sub Grupo de Gasto 240. GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN hasta el monto de G. 30.000.000 (Guaraníes Treinta millones) y 590. OTROS GASTOS DE INVERSIÓN Y REPARACIONES MAYORES**, hasta la suma de **Gs. 10.000.000.- (Guaraníes diez millones)** con Fuente de Financiamiento 30 Recursos Institucionales, previstos en el Presupuesto General de la Facultad de Ciencias Agrarias, incluido en el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal del año 2017 de acuerdo al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.----------

El presente contrato resulta del procedimiento de Contratación Directa, convocado por la Facultad de Ciencias Agrarias, adjudicada por Resolución del Decano Nº 468/2017 de fecha 26 de abril de 2017. ----------

CLÁUSULA PRIMERA.

OBJETO. El presente contrato tiene por objeto regular la relación entre LA FACULTAD y EL PROVEEDOR, para la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE" - CONTRATO ABIERTO - COD. 08**, conforme detalle contenido en la Carta de Pedido de Oferta y Cuadro de Precio Adjudicado, que pasa a integrar el presente contrato. -----

CLÁUSULA SEGUNDA.

DOCUMENTOS DEL CONTRATO. Los documentos integrantes del contrato son los siguientes:

a) El presente Contrato.
b) Carta pedido de oferta.
c) Carta Oferta.
d) Consultas y aclaraciones.
e) Planilla de Precios y Especificaciones Técnicas.
f) Cuadro de Precio Adjudicado.
g) Anexo Nº 1.
h) Demás documentos entregados por el Oferente y aceptados expresamente por LA FACULTAD.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencias entre los documentos que forman parte integral del Contrato, tendrán prioridad las cláusulas contractuales. ----------

CLÁUSULA TERCERA.

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

LA MAYORIA

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2017	2	02	09	00	240	30	1	99	30.000.000.-
2017	2	02	09	00	590	30	1	99	10.000.000.-

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº: 326.469

CLÁUSULA CUARTA.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento del Llamado a Contratación Directa para la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE" - CONTRATO ABIERTO - COD. 08**, convocado por la FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN. ----------

CLÁUSULA QUINTA.

PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO.

Se establece como valor del contrato la suma máxima de **Gs. 40.000.000.- (Guaraníes Cuarenta millones)**, y la suma mínima de **Gs.20.000.000.- (Guaraníes Veinte millones),** previsto en el Presupuesto General de la Facultad de Ciencias Agrarias, incluido en el Presupuesto General de la Nación hasta la suma de ***Gs. 40.000.000.- (Guaraníes cuarenta millones)*** para el Ejercicio Fiscal del año 2017 de acuerdo al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.----------

El precio de los SERVICIOS serán los correspondientes al monto detallado en la lista de precios ofertados.

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
1	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA DE 9000 BTU.**					
1.1	Desmontaje del equipo. Limpieza de Careta y Filtro, Turbina, Condensador y Evaporador. Regulación del Termostato. Limpieza general con agua y detergente.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
1.2	Verificación de carga de gas	Unidad	1	Evento	30.000	30.000
2	**Mantenimiento Preventivo Incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 12000 BTU**					
2.1	Desmontaje del equipo. Limpieza de Careta y Filtro, Turbina, Condensador y Evaporador. Regulación del Termostato. Limpieza general con agua y detergente.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
2.2	Verificación de carga de gas	Unidad	1	Evento	30.000	30.000
3	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 18000 BTU**					
3.1	Desmontaje del equipo. Limpieza de Careta y Filtro, Turbina, Condensador y Evaporador. Regulación del Termostato. Limpieza general con agua y detergente.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
3.2	Verificación de carga de gas	Unidad	1	Evento	30.000	30.000
4	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 24000 BTU.**					
4.1	Desmontaje del equipo. Limpieza de Careta y Filtro, Turbina, Condensador y Evaporador. Regulación del Termostato. Limpieza general con agua y detergente.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
4.2	Verificación de carga de gas	Unidad	1	Evento	30.000	30.000
5	**Mantenimiento Correctivo, por Evento de EQUIPOS TIPO VENTANA - 9000 BTU. Con garantía de 6 meses.**					
5.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	249.000	249.000
5.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	40.000	40.000
5.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
5.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	110.000	110.000
5.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE".
CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
5.7	Provisión y Cambio de Termostato y Llave Selectora para Equipo de Ventana	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.8	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.9	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.10	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.11	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	40.000	40.000
5.12	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.13	Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000	50.000
5.14	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.15	Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
5.16	Provisión y Cambio de Paleta Ventilador p/ Ventana.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.17	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.18	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.19	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.20	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.21	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.22	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.23	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.24	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.25	Adaptación de Rulemán al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.26	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.27	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.28	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.29	Provisión y Colocación de Descargador Atmosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
5.30	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6	**Mantenimiento correctivo por Evento de EQUIPOS TIPO VENTANA - 12000 BTU. Con garantía de 6 meses.**					
6.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
6.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
6.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
6.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	110.000	110.000
6.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.7	Provisión y Cambio de Termostato y Llave Selectora para Equipo de Ventana	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.8	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.9	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.10	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.11	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
6.12	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.13	Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
6.14	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.15	Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
6.16	Provisión y Cambio de Paleta Ventilador p/ Ventana.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.17	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.18	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE".
CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
6.19	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.20	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.21	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.22	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.23	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.24	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.25	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.26	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.27	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.28	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.29	Provisión y Colocación de Descargador Atmosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
6.30	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7	**Mantenimiento Correctivo por Evento de EQUIPOS TIPO VENTANA - 18000 BTU. Con garantía de 6 meses.**					
7.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	349.000	349.000
7.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	59.000	59.000
7.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
7.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	110.000	110.000
7.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.7	Provisión y Cambio de Termostato y Llave Selectora para Equipo de Ventana	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.8	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.9	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.10	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.11	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
7.12	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.13	Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
7.14	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.15	Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
7.16	Provisión y Cambio de Paleta Ventilador p/ Ventana.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.17	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.18	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.19	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.20	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.21	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.22	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.23	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.24	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.25	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.26	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.27	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.28	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.29	Provisión y Colocación de Descargador Atmosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
7.30	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8	**Mantenimiento Correctivo por Evento de EQUIPOS TIPO VENTANA - 24000 BTU. Con garantía de 6 meses.**					
8.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	399.000	399.000

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE".
CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
8.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	69.000	69.000
8.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
8.4	Adaptación de Ruleman al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	110.000	110.000
8.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.7	Provisión y Cambio de Termostato y Llave Selectora para Equipo de Ventana	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.8	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.9	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.10	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.11	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
8.12	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.13	Deteccion de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
8.14	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.15	Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
8.16	Provisión y Cambio de Paleta Ventilador p/ Ventana.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.17	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.18	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.19	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.20	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.21	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.22	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.23	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.24	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.25	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.26	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.27	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.28	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.29	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
8.30	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
9	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Items: EQUIPOS TIPO SPLIT - 9000 BTU**					
9.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	174.000	174.000
9.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	34.000	34.000
9.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	174.000	174.000
10	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Items: EQUIPOS TIPO SPLIT - 12000 BTU**					
10.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	174.000	174.000
10.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	34.000	34.000
10.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	174.000	174.000
11	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 18000 BTU**					
11.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	174.000	174.000
11.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	34.000	34.000
11.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	174.000	174.000

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
12	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Items: EQUIPOS TIPO SPLIT - 24000 BTU**					
12.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	174.000	174.000
12.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	34.000	34.000
12.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	174.000	174.000
13	**Mantenimiento Correctivo por Evento de EQUIPOS TIPO SPLIT - 9000 BTU. Con garantía de 6 meses.**					
13.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	249.000	249.000
13.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
13.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
13.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	39.000	39.000
13.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
13.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
13.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
13.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	84.700	84.700
13.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	100.100	100.100
13.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
13.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	15.400	15.400
13.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
13.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
13.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
14	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT - 12000 BTU. Con garantía de 6 meses.**					
14.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
14.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
14.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
14.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
14.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
14.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
14.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
14.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	84.700	84.700
14.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	100.100	100.100
14.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
14.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	15.400	15.400
14.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
14.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
14.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
15	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT - 18000 BTU. Con garantía de 6 meses.**					
15.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	399.000	399.000
15.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	59.000	59.000
15.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
15.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
15.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
15.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
15.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
15.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	84.700	84.700
15.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.34	Adaptación de Rulemán al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	100.100	100.100
15.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700

LA MAYORÍA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
15.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	15.400	15.400
15.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
15.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
15.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
16	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT - 24000 BTU. Con garantía de 6 meses.**					
16.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	499.000	499.000
16.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	69.000	69.000
16.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
16.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
16.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
16.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
16.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
16.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	84.700	84.700
16.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.34	Adaptación de Rulemán al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	100.100	100.100

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
16.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	15.400	15.400
16.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
16.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
16.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
17	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 36000 BTU**					
17.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
17.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	39.000	39.000
17.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
18	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 48000 BTU**					
18.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
18.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	39.000	39.000
18.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
19	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 60000 BTU**					
19.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
19.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	39.000	39.000
19.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
20	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 120000 BTU**					
20.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
20.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	39.000	39.000
20.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
21	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT DE 36000 BTU/h. Con garantía de 6 meses.**					
21.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	1.299.000	1.299.000
21.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	89.000	89.000
21.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
21.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
21.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	79.000	79.000

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
21.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
21.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
21.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	84.700	84.700
21.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	100.100	100.100
21.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	15.400	15.400
21.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
21.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
21.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
22	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT DE 48.000 BTU/h. Con garantía de 6 meses.**					
22.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	1.499.000	1.499.000
22.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
22.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
22.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
22.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE".
CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
22.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	79.000	79.000
22.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
22.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
22.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	84.700	84.700
22.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	100.100	100.100
22.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	15.400	15.400
22.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
22.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
22.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
23	**Mantenimiento correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT DE 60.000 BTU/h. Con garantía de 6 meses.**					
23.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	2.199.000	2.199.000
23.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	109.000	109.000
23.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
23.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
23.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	79.000	79.000
23.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
23.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
23.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	84.700	84.700
23.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	100.100	100.100
23.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	15.400	15.400
23.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
23.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	99.000	99.000
23.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
24	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT DE 120.000 BTU/h. Con garantía de 6 meses.**					
24.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	4.499.000	4.499.000
24.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	109.000	109.000
24.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	149.000	149.000
24.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700

LA MAYORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE", CONTRATO ABIERTO, COD. Nº 08/2017, I.D. Nº 326.469.

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
24.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
24.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	79.000	79.000
24.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
24.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	138.600	138.600
24.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	84.700	84.700
24.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	100.100	100.100
24.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.39	Provisión y Colocación de Descargador Atmosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	15.400	15.400
24.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	7.700	7.700
24.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	38.500	38.500
24.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	299.000	299.000
25	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes item: EQUIPOS TIPO DUCTOS Y/O CENTRAL DE 60.000 BTU - TIPO CENTRAL / FANCOIL**					
25.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
25.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	39.000	39.000
25.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	199.000	199.000
26	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes item: EQUIPOS TIPO DUCTOS Y/O CENTRAL DE 120.000 BTU - TIPO / FANCOIL.**					
26.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	249.000	249.000

LA MAYORIA

EMPRESA: La Mayoría del Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	Precio Unitario (Iva Incluido)	Precio Total (Iva Incluido)
26.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	49.000	49.000
26.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	249.000	249.000
	(*) TOTAL GENERAL				**32.284.100**	**32.284.100**

Contrato Abierto: Monto Mínimo de Gs. 20.000.000 y Monto Máximo de Gs. 40.000.000.-

El Proveedor se compromete a realizar los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. ----------

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC). ----------

CLÁUSULA SEXTA.

PLAZO Y DURACION DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia del Contrato es a partir de la fecha de su formalización, y hasta el cumplimiento total de las obligaciones, salvo que sobrevengan causales de rescisión... ----------

CLÁUSULA SÉPTIMA.

FORMA Y MONEDA DE PAGO.

El pago del suministro del servicio se hará en guaraníes y será efectuado en forma directa por LA FACULTAD, por cada servicio entregado por EL PROVEEDOR y aceptado por LA FACULTAD, de los fondos previstos en el Presupuesto General de la Nación correspondiente al Ejercicio Fiscal 2017, de acuerdo a la programación efectuada en el Plan Financiero Institucional, el cual no excederá de 60 (sesenta) días posteriores a la presentación de la factura crédito. Las facturas deben incluir todo lo relacionado a la parte impositiva, debiendo estar discriminado en forma expresa el Impuesto al Valor Agregado (IVA) u otro impuesto, cuando así corresponda. ----------

La Convocante estará exenta del cumplimiento del plazo de pago, en caso de la falta de aprobación del Plan Financiero y el Plan de Caja Institucional. ----------

A los efectos de este contrato en aplicación del Art. 41 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", LA FACULTAD retendrá el equivalente del 0,4% sobre el importe de cada factura. Además, dos por ciento (2%) sobre el importe sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de cada Factura de cobro en concepto de Retención del Impuesto a la Renta y treinta por ciento (30%) del importe del Impuesto al Valor Agregado (IVA) de cada Factura de cobro. ----------

CLÁUSULA OCTAVA.

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

El Contratista presentará una GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO por el 10% del monto máximo total del Contrato, dentro de los diez días calendario siguientes a la firma del mismo, conforme a lo estipulado en el Inc. 4 del Art. 36° y el Art. 81° del Decreto N° 21.909/08, cuyo vencimiento deberá ser por lo menos 30 días posteriores a la vigencia del presente contrato. La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato podrá consistir, a elección del Oferente, en algunos de los siguientes tipos:

a) Garantía Bancaria emitida por un Banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica.

b) Póliza de Seguros emitida por una Compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. La póliza deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica. ----

LA MAYORIA

CLÁUSULA NOVENA.
REAJUSTE DE PRECIOS.

El Precio total del Contrato estará sujeto a reajustes, siempre y cuando la variación del IPC publicado por el BCP haya sufrido una variación igual o mayor al quince por ciento (15%) referente a la fecha de apertura de ofertas, conforme a la siguiente fórmula:

$$Pr = P \times \frac{IPC1}{IPC0}$$

Donde:
*Pr = Precio Reajustado
*P = Precio adjudicado
IPC1 = Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente a la fecha de la resolución de Adjudicación.
IPC0 = Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de la apertura de sobres.----------

CLÁUSULA DECIMA.
PLAZO DE ENTREGA Y MULTAS.
El PROVEEDOR se obliga incondicionalmente, salvo motivo de fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la FACULTAD, a prestar diligente y oportunamente el BIEN objeto del presente contrato, en el lugar señalado y dentro del plazo fijado en la Orden de Compra. ----------

El plazo indicado para la entrega del BIEN establecido en la ORDEN DE COMPRA Y/O SERVICIO, es considerado compromiso contractual y su incumplimiento será sancionado con una multa equivalente al **uno por ciento** 1 % del valor del bien efectivamente no proveído por cada día de atraso en la entrega de los bienes o prestación de los servicios contratados. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. ----------

El proveedor será notificado, en caso de incumplimiento, y tendrá diez días hábiles para presentar justificación suficiente si la tuviere en base a lo cual la contratante aplicara o no la sanción prevista. El proveedor o contratista no será pasible de multas por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del Contrato o de la Orden de Compra y/o de Servicio en su caso, sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor. ----------

Se descontarán del plazo total, los días de atraso por fuerza mayor, siempre y cuando haya sido justificado por escrito, a la Facultad, en forma inmediata a la producción de la demora o en casos extraordinarios dentro de los dos (2) días calendario de haberse producido la demora. ----------

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". ----------

CLÁUSULA UNDÉCIMA.
CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR.
La sanción prevista en el artículo anterior, no se aplicará en caso de sobrevenir Fuerza Mayor y/o caso fortuito, previstos en el Código Civil Paraguayo. ----------

Estas circunstancias serán comunicadas inmediatamente por EL PROVEEDOR a la FACULTAD en forma inmediata a la producción de la demora o en casos extraordinarios dentro de los dos (2) días calendario de haberse producido la demora o desde el momento que el proveedor tuviese conocimiento del inconveniente. -

CLÁUSULA DUODÉCIMA.
ADMINISTRACION DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo del Departamento de Contrataciones. ----------

LA MAYORIA

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.
TERMINACION DE LOS CONTRATOS. Art. 57 Ley N° 2051/2003.
Los contratos terminarán:
a) por cumplimiento de las obligaciones contractuales;
b) por mutuo acuerdo de las partes;
c) por sentencia ejecutoriada de la autoridad jurisdiccional, que declare la nulidad, resolución o rescisión del contrato;
d) por decisión unilateral de la Contratante, en caso de incumplimiento del proveedor;
e) por muerte del proveedor o contratista persona física, o por disolución de la persona jurídica, siempre que esta última no se origine por decisión interna voluntaria de sus órganos competentes. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.
TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO. Art. 58 Ley Nº 2051/2003.
Cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses públicos ejecutar total o parcialmente el contrato, las partes podrán, por mutuo acuerdo, convenir la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.
RESCISIÓN DEL CONTRATO. Art. 59 Ley Nº 2051/2003.
La Contratante podrá rescindir unilateralmente los contratos a los que se refiere esta ley, en los siguientes casos:
a) por incumplimiento del proveedor;
b) por quiebra o insolvencia del proveedor;
c) cuando el valor de las multas supera el monto de la garantía de cumplimiento del contrato;
d) por suspensión de la provisión, imputable al proveedor, por más de sesenta días calendario, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
e) por fraude o colusión debidamente comprobado del proveedor desde la adjudicación hasta la finalización del contrato;
f) por haberse celebrado un contrato contra expresa prohibición de la Ley 2051/2003,
g) La Falta de Disponibilidad Presupuestaria y/o Financiera de la Facultad para hacer frente a los compromisos contractuales; y,
h) en los demás casos estipulados en el contrato, de acuerdo con su naturaleza.
Si LA FACULTAD decidiese rescindir el presente contrato, notificará la resolución respectiva al PROVEEDOR, quien deberá suspender de inmediato el suministro de servicios contratados. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.
TERMINACIÓN POR CAUSAS IMPUTABLES A LA CONTRATANTE. Art. 60 Ley Nº 2051/2003.
El proveedor podrá dar por terminado el contrato, por las siguientes causas imputables a la Contratante:
a) por incumplimiento de las obligaciones contractuales por más de sesenta días calendario;
b) por la suspensión de los trabajos por más de sesenta días calendario, dispuestos por la Contratante, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito; y,
c) cuando los diseños definitivos sean técnicamente inejecutables y no se hubiesen solucionado los defectos dentro de los sesenta días calendario siguientes a aquél en que el proveedor lo hubiere hecho del conocimiento de la Contratante. ----------

Si EL PROVEEDOR decidiese rescindir este contrato por el motivo señalado precedentemente deberá notificar por escrito a LA FACULTAD, con una anticipación no menor de diez días hábiles. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA.
CONVENIO MODIFICATORIO DEL CONTRATO.
El Departamento de Contrataciones podrá, dentro de su presupuesto aprobado y disponible, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, acordar el incremento en la cantidad de bienes solicitados mediante modificación a este contrato, durante la vigencia del mismo, siempre que el monto total de las modificaciones no rebase, en conjunto, el (20%) veinte por ciento del monto o cantidad de los conceptos y volúmenes establecidos originalmente en los mismos y el precio unitario de los bienes sea igual al pactado originalmente, pudiendose aplicar los ajustes de precios de conformidad con las fórmulas establecidas en los pliegos concursales respectivos. ----------

LA MAYORIA

Cualquier modificación a este contrato deberá formalizarse por escrito por parte de las contratantes y los instrumentos legales respectivos serán suscritos por el DECANO de la Facultad de Ciencias Agrarias. --------

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA.
RECEPCIÓN DEL SUMINISTRO.
Se procederá a la verificación con los documentos pert nentes con la participación de representantes del PROVEEDOR y de LA FACULTAD para la entrega efectiva de los servicios y/o bienes objeto de este contrato. ----------

El servicio y/o bienes entregados serán objetos de aprobación por parte de LA FACULTAD para el posterior pago. Si el SERVICIO fuera rechazado, EL PROVEEDOR será pasible de las sanciones previstas para el incumplimiento del contrato. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.
LEYES Y REGLAMENTOS. EL PROVEEDOR deberá observar y cumplir todas las leyes y reglamentos vigentes que de una u otra forma afecte el servicio objeto de este contrato. ----------

CLÁUSULA VIGÉSIMA.
SOLUCIÓN DE CONTROVERSIA Y DOMICILIO ESPECIAL.
Las diferencias o litigios que pudieran sobrevenir como consecuencia del presente contrato que no pudieren ser resueltos de común acuerdo entre las partes, serán dirimidos ante los Jueces y Tribunales Ordinarios de la Ciudad de San Lorenzo, y sometidas además a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/2003, Art. 8° y su Reglamentación. La jurisdicción determinada rechaza desde ya cualquier otro fuero o jurisdicción y a dichos efectos las partes fijan domicilio especial en las indicadas como suyos al inicio del presente contrato. -

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.
ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. ----------

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.
ACEPTACIÓN Y RATIFICACIÓN DEL CONTRATO.
Enteradas las partes de los términos del presente contrato, lo aceptan y ratifican expresamente por ajustarse en todo lo acordado, y en prueba de conformidad, la firman como dicen acostumbran hacerlo, en (2) dos ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto en derecho, y a su cumplimiento se obligan como a la Ley misma, en la Ciudad de San Lorenzo de la República del Paraguay, a los 17 días del mes de mayo del año 2017. ----------

LA MAYORIA

Ing. Carlos Hernán Oviedo Vera
Propietario

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DECANATO

Prof. Ing. Agr. Luis Guillermo Maldonado Chamorro
Decano