CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

Entre la POLICÍA NACIONAL, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente Nº 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto Comisario General Comandante FRANCISCO PASTOR ALVARENGA NÚÑEZ, Comandante de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad N° 944.439, denominada en adelante el COMPRADOR (Contratante), por una parte, y, por la otra, la firma VIRGEN DE LAS MERCEDES Emprendimientos de Fausto Encina, domiciliada en Tape Tuya N° 118 de la Ciudad de Capiatá, Teléfono: 0985-906348/0971-890838, con RUC Nº 1721817-9, representada para este acto por el Señor Fausto Santiago Encina Cabral con Cédula de Identidad Nº 1.721.817, en su carácter de Propietario, denominada en adelante el VENDEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO PARA EL "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato es el suministro de los bienes cuyas características y cantidades se describen en la Planilla de Precios y en las especificaciones técnicas que están incluidas en la Sección III – Suministros Requeridos del Pliego de Bases y Condiciones del Llamado a Licitación Pública Nacional N° 55/2014 para la contratación de "Servicios de mantenimiento y reparación de Dependencias Policiales – Prog. 7"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios.
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto en el subgrupo 240 Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones con Fuente de Financiamiento 10, Recursos del Tesoro, aprobados por la Ley Nº 5142 del Presupuesto General de la Nación del Ejercicio Fiscal 2014, por el monto total máximo de Gs.

COMANDANCIA

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

1.411.071.467.- (Guaraníes un mil cuatrocientos once millones setenta y un mil cuatrocientos sesenta y siete).

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° 274.061

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación pública nacional N° 55/2014, convocado por la Policía Nacional, según resolución N° 823/2014. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 990

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la fecha de suscripción del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El monto total de la adjudicación es por el monto mínimo de G. 743.500.000.- (Guaraníes setecientos cuarenta y tres millones quinientos mil) y hasta el monto total y máximo de G. 1.411.071.467.- (Guaraníes un mil cuatrocientos once millones setenta y un mil cuatrocientos sesenta y siete), correspondiente los Lote N° 1 Mantenimiento y Reparación de departamento de Interpol; Lote N° 2 Mantenimiento y reparación de la Comisaria 3ra. Área metropolitana; Lote N° 3 Mantenimiento y reparación de la Comisaria 22. Área metropolitana; Lote N° 5 Mantenimiento y reparación de la Comisaria 19 Valenzuela - Dpto. Cordillera; Lote N° 6 Mantenimiento y reparación de la Comisaria 2da. Caaguazú - Dpto. Caaguazú; Lote N° 7 Mantenimiento y reparación de la dirección de Justicia Policial – Asunción; Lote N° 8 Mantenimiento y reparación del Dpto. de Intendencia y el Lote N° 9 Mantenimiento y reparación del Dpto. de Planificaciones y Operaciones, según detalle:

LOTE N° 1 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DEPARTEMENTO DE INTERPOL						VIRGEN DE LAS MERCEDES
Ítem	Código de Catalogo	Descripción	U.M.	Present.	CANT.	PRECIO
1	72101601-001	Reparación de techo con aislación	Gl.	Evento	1	157.200
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Gl.	Evento	1	408.700
3	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas	Gl.	Evento	1	349.800
4	72101607-001	Mantenimiento y reparación de Revoque de pared	Gl.	Evento	1	49.200
5	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos y azulejos	Gl.	Evento	1	142.400
6	72131601-012	Servicio de pintura interior y exterior	Gl.	Evento	1	153.000
7	72101603-001	Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta	Gl.	Evento	1	52.700
8	72101505-001	Servicio de cerrajería	Gl.	Evento	1	178.000
9	72131601-010	Aberturas	Gl.	Evento	1	2.459.000
TOTAL LOTE N° 1						**3.950.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 1	**92.500.000**
MONTO MÁXIMO LOTE N° 1	**185.000.000**

LOTE N° 2 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA COMISARIA 3ra. ÁREA METROPOLITANA

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	U.M.	Present.	CANT.	PRECIO
1	72101601-001	Reparación de techo con aislación	Gl.	Evento	1	324.300
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Gl.	Evento	1	843.500
3	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas	Gl.	Evento	1	726.900
4	72101607-001	Mantenimiento y reparación de Revoque de pared	Gl.	Evento	1	102.200
5	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos y azulejos	Gl.	Evento	1	295.900
6	72131601-012	Servicio de pintura interior y exterior	Gl.	Evento	1	317.300
7	72101603-001	Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta	Gl.	Evento	1	109.500
8	72101505-001	Servicio de cerrajería	Gl.	Evento	1	364.800
9	72131601-010	Aberturas	Gl.	Evento	1	5.065.600
TOTAL LOTE N° 2						**8.150.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 2	**130.000.000**
MONTO MÁXIMO LOTE N° 2	**256.071.467**

LOTE N° 3 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA COMISARIA 22. AREA METROPOLITANA

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	U.M.	Present.	CANT.	PRECIO
1	72101601-001	Reparación de techo con aislación	Gl.	Evento	1	300.500
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Gl.	Evento	1	781.500
3	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas	Gl.	Evento	1	673.500
4	72101607-001	Mantenimiento y reparación de Revoque de pared	Gl.	Evento	1	94.700
5	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos y azulejos	Gl.	Evento	1	274.200
6	72131601-012	Servicio de pintura interior y exterior	Gl.	Evento	1	294.100
7	72101603-001	Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta	Gl.	Evento	1	101.500
8	72101505-001	Servicio de cerrajería	Gl.	Evento	1	338.000
9	72131601-010	Aberturas	Gl.	Evento	1	4.692.000
TOTAL LOTE N° 3						**7.550.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 3	**50.000.000**
MONTO MÁXIMO LOTE N° 3	**100.000.000**

LOTE N° 5 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA COMISARIA 19 Valenzuela - Dpto. Cordillera

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	U.M.	Present.	CANT.	PRECIO
1	72101601-001	Reparación de techo con aislación	Gl.	Evento	1	183.000
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Gl.	Evento	1	477.000
3	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas	Gl.	Evento	1	411.100
4	72101607-001	Mantenimiento y reparación de Revoque de pared	Gl.	Evento	1	57.900
5	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos y azulejos	Gl.	Evento	1	149.100
6	72131601-012	Servicio de pintura interior y exterior	Gl.	Evento	1	179.800
7	72101603-001	Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta	Gl.	Evento	1	62.000
8	72101505-001	Servicio de cerrajería	Gl.	Evento	1	206.300
9	72131601-010	Aberturas	Gl.	Evento	1	2.863.800
TOTAL LOTE N° 5						**4.590.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 5	**75.000.000**

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

MONTO MÁXIMO LOTE N° 5	150.000.000

LOTE N° 6 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA COMISARIA 2da. Caaguazú - Dpto. Caaguazú						
Ítem	Código de Catalogo	Descripción	U.M.	Present.	CANT.	PRECIO
1	72101601-001	Reparación de techo con aislación	Gl.	Evento	1	372.000
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Gl.	Evento	1	967.300
3	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas	Gl.	Evento	1	833.700
4	72101607-001	Mantenimiento y reparación de Revoque de pared	Gl.	Evento	1	117.300
5	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos y azulejos	Gl.	Evento	1	302.300
6	72131601-012	Servicio de pintura interior y exterior	Gl.	Evento	1	472.000
7	72101603-001	Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta	Gl.	Evento	1	125.600
8	72101505-001	Servicio de cerrajería	Gl.	Evento	1	418.500
9	72131601-010	Aberturas	Gl.	Evento	1	5.812.500
TOTAL LOTE N° 6						9.421.200

MONTO MINIMO LOTE N° 6	157.200.000
MONTO MÁXIMO LOTE N° 6	260.000.000

LOTE N° 7 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE JUSTICIA POLICIAL - ASUNCIÓN						
Ítem	Código de Catalogo	Descripción	U.M.	Present.	CANT.	PRECIO
1	72101601-001	Reparación de techo con aislación	Gl.	Evento	1	158.300
2	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Gl.	Evento	1	411.300
3	72101607-001	Mantenimiento y reparación de Revoque de pared	Gl.	Evento	1	65.800
4	72102508-001	Restauración o Reparación de pisos y azulejos	Gl.	Evento	1	319.800
5	72131601-012	Servicio de pintura interior y exterior	Gl.	Evento	1	200.800
6	72101603-001	Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta	Gl.	Evento	1	53.500
7	72102304-001	Reparación de área de sanitarios	Gl.	Evento	1	1.295.000
8	72102602-007	Servicio de reparación de mampara	Gl.	Evento	1	745.900
9	72102203-993	Servicio de mantenimiento y reparación de distribución telefónica	Gl.	Evento	1	19.800
10	72131601-013	Limpieza de obra	Gl.	Evento	1	19.800
TOTAL LOTE N° 7						3.290.000

MONTO MINIMO LOTE N° 7	98.800.000
MONTO MÁXIMO LOTE N° 7	190.000.000

LOTE N° 8 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL DPTO. DE INTENDENCIA						
Ítem	Código de Catalogo	Descripción	U.M.	Present.	CANT.	PRECIO
1	72102508-001	Reparación de pisos	Gl.	Evento	1	82.500
2	72101607-001	Restauración de pared	Gl.	Evento	1	47.200

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

3	72131601-012	Servicio de pintura interior y exterior	Gl.	Evento	1	84.700
4	72101601-001	Reparación de techo	Gl.	Evento	1	150.600
TOTAL LOTE N° 8						**365.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 8	**100.000.000**
MONTO MÁXIMO LOTE N° 8	**190.000.000**

LOTE N° 9 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL DPTO. DE PLANFICACION Y OPERACIONES						
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**U.M.**	**Present.**	**CANT.**	**PRECIO**
1	72102508-001	Reparación de pisos	Gl.	Evento	1	113.900
2	72131601-012	Servicio de pintura interior y exterior	Gl.	Evento	1	350.000
3	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Gl.	Evento	1	952.300
4	72131601-010	Aberturas	Gl.	Evento	1	1.830.200
5	72101505-001	Servicio de cerrajería	Gl.	Evento	1	411.900
6	72102602-007	Servicio de reparación de mampara (DURLOCK mampara de yeso)	Gl.	Evento	1	391.700
TOTAL LOTE N° 9						**4.050.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 9	**40.000.000**
MONTO MÁXIMO LOTE N° 9	**80.000.000**

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Todos los servicios serán requeridos por la tesorería afectada a través de documentos de pedido de inicio

Los servicios serán iniciados a más tardar dentro de los 3 días posteriores a la solicitud.

En todos los casos serán terminados y entregados los servicios en un plazo no mayor a 45 días corridos posteriores a su inicio.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

NO SE CONTEMPLAN ANTICIPOS.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.

COMANDANCIA

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

Seguros contra daños a terceros (Responsabilidad Civil en Zona de Obras)

1.1 Lesión corporal, incapacidad permanente o muerte de 1 persona Gs. 50.000.000
1.2 Lesión corporal, incapacidad permanente de 2 ó más personas Gs. 150.000.000
1.3 Daños materiales a cosas de terceros Gs. 50.000.000

La póliza debe especificar que el personal del Contratante, el Fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la Zona de Obras se consideran como terceros a los efectos de este seguro de responsabilidad civil.

Seguros contra accidentes de trabajo (Seguro de vida colectivo)

2.1 Invalidez permanente o muerte (por cada persona) Gs. 50.000.000
2.2 Gastos médicos por cada persona Gs. 10.000.000
2.3 Gastos de Sepelio (por Cada persona) Gs. 5.000.000

La póliza deberá tomarse a prima única, sin ninguna limitación de cobertura y sin franquicias.

Seguro contra los Riesgos en la Zona de Obras (C.T.R.)

Cobertura del 100% (cien por ciento) del precio del Contrato, incluyendo todos los bienes incorporados en la obra, contra toda pérdida o daño ocasionado por incendio, rayo, explosión, terremoto, temblor, ciclón, huracán, tempestad, vientos, granizo, inundación, desbordamiento o alza de nivel de agua, enfangamiento, hundimiento de tierra o desprendimiento de tierra o de roca, caída de aviones o parte de ellos, robo, errores de diseño o cálculos, montaje, empleo de materiales defectuosos o inadecuados, trabajos defectuosos, caída o choque de máquinas o equipos; y remoción de escombros después de un siniestro.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

En caso de mora en la ejecución de los servicios se aplicara una multa equivalente al 0,5 % sobre el monto correspondiente al servicio en demora, por cada día calendario de atraso.

El Contratista podrá ser penalizado hasta un máximo valor equivalente al 10% del monto del contrato vigente.

Alcanzado este valor y si el retraso no fuera subsanado el Contratante podrá optar por:

a) Aplicar lo indicado en la Cláusula 53 de las CGC y en este caso podrá hacer efectiva la deducción de las penalidades correspondientes de los fondos retenidos como garantía, o reclamándola total o parcialmente al Fiador del fiel cumplimiento del Contrato.

b) Seguir aplicando las multas por atraso.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

LOTE N° 1 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DEPARTEMENTO DE INTERPOL					VIRGEN DE LAS MERCEDES
Ítem 1: Reparación de techo con aislación					
Ítem	**Descripción**	**U.M.**	**Cant.**	**Present**	**P. Unitario**
1.1	Desmonte de techo con recuperación de material	m2	1	evento	8.000
1.2	Provisión y Colocación de membrana asfáltica de 4mm y reposición de techo	m2	1	evento	69.200
1.3	Reparación de techo con Provisión y colocación y colocación de tejas, tejuelones	m2	1	evento	80.000
Total Sub Ítem 1					**157.200**

Ítem 2: Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
2.1	Provisión y colocación de grifería cromadas	unidad	1	Evento	97.500
2.2	Provisión y colocación de lavatorios	unidad	1	evento	46.800
2.3	Provisión y colocación de conexiones	unidad	1	evento	17.600
2.4	Provisión y reposición de azulejos, símil existente	m2	1	evento	17.600
2.5	provisión y colocación de tapa de inodoros, símil existente	unidad	1	evento	23.400
2.6	Provisión y colocación de mingitorios	unidad	1	evento	31.200
2.7	Provisión y cambio de cisterna alta	unidad	1	evento	27.300
2.8	Provisión y cambio de tapa de registro 20x20 cm.	unidad	1	evento	19.500
2.9	Provisión y cambio de ducha eléctrica	unidad	1	evento	46.800
2.10	Provisión y reposición de puertas de madera para baño	unidad	1	evento	81.000
Total Sub Ítem 2					**408.700**

Ítem 3: Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
3.1	Provisión y Cambio de cableado eléctrico según capacidad	ml	1	evento	33.200
3.2	Verificación de tablero de distribución	unidad	1	evento	89.700
3.3	Provisión y cambio de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	97.500
3.4	Cambio de llave de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	31.200
3.5	Cambio de reactancia electrónica con provisión de materiales	unidad	1	evento	13.700
3.6	Cambio, pares de zócalos con provisión de materiales	unidad	1	evento	9.800
3.7	Cambio de arrancador con provisión de materiales	unidad	1	evento	9.800
3.8	Cambio de tubos de 40 wts. con provisión de materiales	unidad	1	evento	9.800
3.9	Cambio de chapa 4x1 para fluorescente de 40 w. con provisión de materiales	unidad	1	evento	19.500
3.10	Cambio de llave con dos toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	8.600
3.11	Cambio de llave de luz con punto y toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	8.600
3.12	Cambio de llave con un toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	9.800
3.13	Cambio puntos tomas con provisión de materiales	unidad	1	evento	8.600
Total Sub Ítem 3					**349.800**

Ítem 4: Mantenimiento y reparación de Revoque de pared

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
4.1	Reparación general de revoque de pared con provisión de materiales	m2	1	evento	20.900
4.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo, con provisión de materiales	m2	1	evento	28.300
Total Sub Ítem 4					**49.200**

Ítem 5: Restauración o Reparación de pisos y azulejos

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
5.1	Remoción de piezas rotas	m2	1	evento	9.800
5.2	Colocación de pisos cerámicos, con provisión de materiales	m2	1	evento	54.600
5.3	Colocación de azulejos símil existente, con provisión de materiales	m2	1	evento	78.000
Total Sub Ítem 5					**142.400**

Ítem 6: Servicio de pintura interior y exterior

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
6.1	Retirar pintura existente	m2	1	evento	9.800
6.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo	m2	1	evento	29.300
6.3	Enduido de pared	m2	1	evento	9.800
6.4	Pintura interior látex	m2	1	evento	10.200
6.5	Pintura sintética color a convenir	m2	1	evento	17.600
6.6	Pintura exterior látex, color a convenir	m2	1	evento	11.000
6.7	Pintura al agua de cielo raso	m2	1	evento	17.200
6.8	Pintura sintética para puerta metal	m2	1	evento	17.600
6.9	Pintura sintética p/ puerta placa	m2	1	evento	12.100
6.10	Pintura de aberturas de madera	m2	1	evento	9.000

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

6.11	Pintura de aberturas de metal	m2	1	evento	9.400
Total Sub Ítem 6					**153.000**

Ítem 7: Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
7.1	Remoción, provisión y reposición de canaletas	ml	1	evento	33.200
7.2	Cambio de caños de bajada de canaletas, con provisión de materiales	ml	1	evento	19.500
Total Sub Ítem 7					**52.700**

Ítem 8: Servicio de cerrajería

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
8.1	Mantenimiento y reparación de cerradura de puertas	unidad	1	evento	40.000
8.2	Provisión de instalación de cerradura de seguridad doble paleta con tres copias de llaves	unidad	1	evento	138.000
Total Sub Ítem 8					**178.000**

Ítem 9: Aberturas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
9.1	Provisión e instalación de puerta doble blindex 10mm. Color gris medidas 1,8 x2,10 mts. con marco, contramarco, cerradura de seguridad y logotipo de la Policía Nacional. Se debe desmontar puerta existente	Unidad	1	evento	500.000
9.2	Provisión e instalación de ventana de blindex de 1,00x2,00 mts. se debe desmontar existente	unidad	1	evento	393.000
9.3	Provisión y colocación de puerta placa 0,8 x 2,1 mts. Con marco y contramarco	unidad	1	evento	783.000
9.4	Provisión y colocación de ventanas metálicas 1,20 X1,50, con vidrio 4mm 2x1	unidad	1	evento	783.000
Total Sub Ítem 9					**2.459.000**
TOTAL LOTE N° 1					**3.950.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 1	**92.500.000**
MONTO MAXIMO LITE N° 1	**185.000.000**

LOTE N° 2 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA COMISARIA 3ra. AREA METROPOLITANA

Ítem 1: Reparación de techo con aislación

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
1.1	Desmonte de techo con recuperación de material	m2	1	evento	16.300
1.2	Provisión y Colocación de membrana asfáltica de 4mm y reposición de techo	m2	1	evento	145.900
1.3	Reparación de techo con Provisión y colocación y colocación de tejas, tejuelones	m2	1	evento	162.100
Total Sub Ítem 1					**324.300**

Ítem 2: Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
2.1	Provisión y colocación de grifería cromadas	unidad	1	evento	202.700
2.2	Provisión y colocación de lavatorios	unidad	1	evento	97.300
2.3	Provisión y colocación de conexiones	unidad	1	evento	20.300
2.4	Provisión y reposición de azulejos, símil existente	m2	1	evento	36.500
2.5	provisión y colocación de tapa de inodoros, símil existente	unidad	1	evento	48.700
2.6	Provisión y colocación de mingitorios	unidad	1	evento	64.900
2.7	Provisión y cambio de cisterna alta	unidad	1	evento	56.800
2.8	provisión y cambio de tapa de registro 20x20 cm.	unidad	1	evento	40.600
2.9	Provisión y cambio de ducha eléctrica	unidad	1	evento	97.300
2.10	Provisión y reposición de puertas de madera para baño	unidad	1	evento	178.400
Total Sub Ítem 2					**843.500**

Ítem 3: Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
3.1	Provisión y Cambio de cableado eléctrico según capacidad	ml	1	evento	68.900
3.2	Verificación de tablero de distribución	unidad	1	evento	86.500
3.3	Provisión y cambio de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	202.700
3.4	Cambio de llave de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	64.900

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

3.5	Cambio de reactancia electrónica con provisión de materiales	unidad	1	evento	28.400
3.6	Cambio, pares de zócalos con provisión de materiales	unidad	1	evento	20.300
3.7	Cambio de arrancador con provisión de materiales	unidad	1	evento	20.300
3.8	Cambio de tubos de 40 wts. con provisión de materiales	unidad	1	evento	20.300
3.9	Cambio de chapa 4x1 para fluorescente de 40 w. con provisión de materiales	unidad	1	evento	40.600
3.10	Cambio de llave con dos toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	17.900
3.11	Cambio de llave de luz con punto y toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	17.900
3.12	Cambio de llave con un toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	20.300
3.13	Cambio puntos tomas con provisión de materiales	unidad	1	evento	17.900
Total Sub Ítem 3					**726.900**

Ítem 4: Mantenimiento y reparación de Revoque de pared

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
4.1	Reparación general de revoque de pared con provisión de materiales	m2	1	evento	43.400
4.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo, con provisión de materiales	m2	1	evento	58.800
Total Sub Ítem 4					**102.200**

Ítem 5: Restauración o Reparación de pisos y azulejos

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
5.1	Remoción de piezas rotas	m2	1	evento	20.300
5.2	Colocación de pisos cerámicos, con provisión de materiales	m2	1	evento	113.500
5.3	Colocación de azulejos símil existente, con provisión de materiales	m2	1	evento	162.100
Total Sub Ítem 5					**295.900**

Ítem 6: Servicio de pintura interior y exterior

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
6.1	Retirar pintura existente	m2	1	evento	20.300
6.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo	m2	1	evento	60.800
6.3	Enduido de pared	m2	1	evento	20.300
6.4	Pintura interior látex	m2	1	evento	21.100
6.5	Pintura sintética color a convenir	m2	1	evento	36.500
6.6	Pintura exterior látex, color a convenir	m2	1	evento	22.700
6.7	Pintura al agua de cielo raso	m2	1	evento	35.700
6.8	Pintura sintética para puerta metal	m2	1	evento	36.500
6.9	Pintura sintética p/ puerta placa	m2	1	evento	25.200
6.10	Pintura de aberturas de madera	m2	1	evento	18.700
6.11	Pintura de aberturas de metal	m2	1	evento	19.500
Total Sub Ítem 6					**317.300**

Ítem 7: Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
7.1	Remoción, provisión y reposición de canaletas	ml	1	evento	68.900
7.2	Cambio de caños de bajada de canaletas, con provisión de materiales	ml	1	evento	40.600
Total Sub Ítem 7					**109.500**

Ítem 8: Servicio de cerrajería

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
8.1	Mantenimiento y reparación de cerradura de puertas	unidad	1	evento	81.100
8.2	Provisión de instalación de cerradura de seguridad doble paleta con tres copias de llaves	unidad	1	evento	283.700
Total Sub Ítem 8					**364.800**

Ítem 9: Aberturas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
9.1	Provisión e instalación de puerta doble blindex 10mm. Color gris medidas 1,8 x2,10 mts. con marco, contramarco, cerradura de seguridad y logotipo de la Policía Nacional. Se debe desmontar puerta existente	unidad	1	evento	1.013.200
9.2	Provisión e instalación de ventana de blindex de 1,00x2,00 mts. se debe desmontar existente	unidad	1	evento	810.400

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

9.3	Provisión y colocación de puerta placa 0,8 x 2,1 mts. Con marco y contramarco	unidad	1	evento	1.621.000
9.4	Provisión y colocación de ventanas metálicas 1,20 X1,50, con vidrio 4mm 2x1	unidad	1	evento	1.621.000
Total Sub Ítem 9					**5.065.600**
TOTAL LOTE N° 2					**8.150.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 2	**130.000.000**
MONTO MAXIMO LOTE N° 2	**256.071.467**

LOTE N° 3 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA COMISARIA 22. AREA METROPOLITANA

Ítem 1: Reparación de techo con aislación

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
1.1	Desmonte de techo con recuperación de material	m2	1	evento	15.100
1.2	Provisión y Colocación de membrana asfáltica de 4mm y reposición de techo	m2	1	evento	135.200
1.3	Reparación de techo con Provisión y colocación y colocación de tejas, tejuelitas, maderamen	m2	1	evento	150.200
Total Sub Ítem 1					**300.500**

Ítem 2: Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
2.1	Provisión y colocación de grifería cromadas	unidad	1	evento	187.800
2.2	Provisión y colocación de lavatorios	unidad	1	evento	90.200
2.3	Provisión y colocación de conexiones	unidad	1	evento	18.800
2.4	Provisión y reposición de azulejos, símil existente	m2	1	evento	33.800
2.5	provisión y colocación de tapa de inodoros, símil existente	unidad	1	evento	45.100
2.6	Provisión y colocación de mingitorios	unidad	1	evento	60.100
2.7	Provisión y cambio de cisterna alta	unidad	1	evento	52.600
2.8	provisión y cambio de tapa de registro 20x20 cm.	unidad	1	evento	37.600
2.9	Provisión y cambio de ducha eléctrica	unidad	1	evento	90.200
2.10	Provisión y reposición de puertas de madera para baño	unidad	1	evento	165.300
Total Sub Ítem 2					**781.500**

Ítem 3: Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
3.1	Provisión y Cambio de cableado eléctrico según capacidad	ml	1	evento	63.900
3.2	Verificación de tablero de distribución	unidad	1	evento	172.800
3.3	Provisión y cambio de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	187.800
3.4	Cambio de llave de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	60.100
3.5	Cambio de reactancia electrónica con provisión de materiales	unidad	1	evento	26.300
3.6	Cambio, pares de zócalos con provisión de materiales	unidad	1	evento	18.800
3.7	Cambio de arrancador con provisión de materiales	unidad	1	evento	18.800
3.8	Cambio de tubos de 40 wts. con provisión de materiales	unidad	1	evento	18.800
3.9	Cambio de chapa 4x1 para fluorescente de 40 w. con provisión de materiales	unidad	1	evento	37.600
3.10	Cambio de llave con dos toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	16.600
3.11	Cambio de llave de luz con punto y toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	16.600
3.12	Cambio de llave con un toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	18.800
3.13	Cambio puntos tomas con provisión de materiales	unidad	1	evento	16.600
Total Sub Ítem 3					**673.500**

Ítem 4: Mantenimiento y reparación de Revoque de pared

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
4.1	Reparación general de revoque de pared con provisión de materiales	m2	1	evento	40.200
4.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo, con provisión de materiales	m2	1	evento	54.500
Total Sub Ítem 4					**94.700**

Ítem 5: Restauración o Reparación de pisos y azulejos

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
5.1	Remoción de piezas rotas	m2	1	evento	18.800
5.2	Colocación de pisos cerámicos, con provisión de materiales	m2	1	evento	105.200
5.3	Colocación de azulejos símil existente, con provisión de materiales	m2	1	evento	150.200
Total Sub Ítem 5					**274.200**

COMANDANCIA

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

Ítem 6: Servicio de pintura interior y exterior

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
6.1	Retirar pintura existente	m2	1	evento	18.800
6.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo	m2	1	evento	56.400
6.3	Enduido de pared	m2	1	evento	18.800
6.4	Pintura interior látex	m2	1	evento	19.600
6.5	Pintura sintética color a convenir	m2	1	evento	33.800
6.6	Pintura exterior látex, color a convenir	m2	1	evento	21.100
6.7	Pintura al agua de cielo raso	m2	1	evento	33.100
6.8	Pintura sintética para puerta metal	m2	1	evento	33.800
6.9	Pintura sintética p/ puerta placa	m2	1	evento	23.300
6.10	Pintura de aberturas de madera	m2	1	evento	17.300
6.11	Pintura de aberturas de metal	m2	1	evento	18.100
Total Sub Ítem 6					**294.100**

Ítem 7: Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
7.1	Remoción, provisión y reposición de canaletas	ml	1	evento	63.900
7.2	Cambio de caños de bajada de canaletas, con provisión de materiales	ml	1	evento	37.600
Total Sub Ítem 7					**101.500**

Ítem 8: Servicio de cerrajería

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	P. Unitario
8.1	Mantenimiento y reparación de cerradura de puertas	unidad	1	evento	75.100
8.2	Provisión de instalación de cerradura de seguridad doble paleta con tres copias de llaves	unidad	1	evento	262.900
Total Sub Ítem 8					**338.000**

Ítem 9: Aberturas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
9.1	Provisión e instalación de puerta doble blindex 10mm. Color gris medidas 1,8 x2,10 mts. con marco, contramarco, cerradura de seguridad y logotipo de la Policía Nacional. Se debe desmontar puerta existente	unidad	1	evento	937.000
9.2	Provisión e instalación de ventana de blindex de 1,00x2,00 mts. se debe desmontar existente	unidad	1	evento	751.000
9.3	Provisión y colocación de puerta placa 0,8 x 2,1 mts. Con marco y contramarco	unidad	1	evento	1.502.000
9.4	Provisión y colocación de ventanas metálicas 1,20 X1,50, con vidrio 4mm 2x1	unidad	1	evento	1.502.000
Total Sub Ítem 9					**4.692.000**
TOTAL LOTE N° 3					**7.550.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 3	**50.000.000**
MONTO MAXIMO LITE N° 3	**100.000.000**

LOTE N° 5 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA COMISARIA 19 Valenzuela - Dpto. Cordillera

Ítem 1: Reparación de techo con aislación

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
1.1	Desmonte de techo con recuperación de material	m2	1	evento	9.000
1.2	Provisión y Colocación de membrana asfáltica de 4mm	m2	1	evento	82.500
1.3	Reparación de techo con provisión y colocación y colocación de tejas, tejuelitas, maderamen	m2	1	evento	91.500
Total Sub Ítem 1					**183.000**

Ítem 2: Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
2.1	Provisión y colocación de grifería cromadas	unidad	1	evento	114.600
2.2	Provisión y colocación de lavatorios	unidad	1	evento	55.000
2.3	Provisión y colocación de conexiones	unidad	1	evento	11.500
2.4	Provisión y reposición de azulejos, símil existente	m2	1	evento	20.700
2.5	provisión y colocación de tapa de inodoros, símil existente	unidad	1	evento	27.500
2.6	Provisión y colocación de mingitorios	unidad	1	evento	36.700
2.7	Provisión y cambio de cisterna alta	unidad	1	evento	32.100

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

2.8	Provisión y cambio de tapa de registro 20x20 cm.	unidad	1	evento	23.000
2.9	Provisión y cambio de ducha eléctrica	unidad	1	evento	55.000
2.10	Provisión y reposición de puertas de madera para baño	unidad	1	evento	100.900
Total Sub Ítem 2					**477.000**

Ítem 3: Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
3.1	Provisión y Cambio de cableado eléctrico según capacidad	ml	1	evento	39.000
3.2	Verificación de tablero de distribución	unidad	1	evento	105.400
3.3	Provisión y cambio de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	114.600
3.4	Cambio de llave de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	36.700
3.5	Cambio de reactancia electrónica con provisión de materiales	unidad	1	evento	16.100
3.6	Cambio, pares de zócalos con provisión de materiales	unidad	1	evento	11.500
3.7	Cambio de arrancador con provisión de materiales	unidad	1	evento	11.500
3.8	Cambio de tubos de 40 wts. con provisión de materiales	unidad	1	evento	11.500
3.9	Cambio de chapa 4x1 para fluorescente de 40 w. con provisión de materiales	unidad	1	evento	23.000
3.10	Cambio de llave con dos toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	10.100
3.11	Cambio de llave de luz con punto y toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	10.100
3.12	Cambio de llave con un toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	11.500
3.13	Cambio puntos tomas con provisión de materiales	unidad	1	evento	10.100
Total Sub Ítem 3					**411.100**

Ítem 4: Mantenimiento y reparación de Revoque de pared

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
4.1	Reparación general de revoque de pared, con provisión de materiales	m2	1	evento	24.600
4.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo, con provisión de materiales	m2	1	evento	33.300
Total Sub Ítem 4					**57.900**

Ítem 5: Restauración o Reparación de pisos y azulejos

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	Unitario
5.1	Remoción de piezas rotas	m2	1	evento	11.500
5.2	Colocación de pisos cerámicos, con provisión de materiales	m2	1	evento	45.900
5.3	Provisión y Colocación de azulejos símil existente	m2	1	evento	91.700
Total Sub Ítem 5					**149.100**

Ítem 6: Servicio de pintura interior y exterior

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	Unitario
6.1	Retirar pintura existente	m2	1	evento	11.500
6.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo	m2	1	evento	34.400
6.3	Enduido de pared	m2	1	evento	11.500
6.4	Pintura interior látex	m2	1	evento	12.000
6.5	Pintura sintética color a convenir	m2	1	evento	20.700
6.6	Pintura exterior látex, color a convenir	m2	1	evento	12.900
6.7	Pintura al agua de cielo raso	m2	1	evento	20.200
6.8	Pintura sintética para puerta metal	m2	1	evento	20.700
6.9	Pintura sintética p/ puerta placa	m2	1	evento	14.300
6.10	Pintura de aberturas de madera	m2	1	evento	10.600
6.11	Pintura de aberturas de metal	m2	1	evento	11.000
Total Sub Ítem 6					**179.800**

Ítem 7: Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	Unitario
7.1	Remoción, provisión y reposición de canaletas	ml	1	evento	39.000
7.2	Cambio de caños de bajada de canaletas, con provisión de materiales	ml	1	evento	23.000
Total Sub Ítem 7					**62.000**

Ítem 8: Servicio de cerrajería

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	Unitario
8.1	Mantenimiento y reparación de cerradura de puertas	unidad	[illegible]	e[illegible]	45.900
8.2	Provisión de instalación de cerradura de seguridad doble paleta	unidad	1	evento	160.400

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

	con tres copias de llaves				
Total Sub Ítem 8					**206.300**

Ítem 9: Aberturas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	Unitario
9.1	Provisión e instalación de puerta doble blindex 10mm. Color gris medidas 1,8 x2,10 mts. con marco, contramarco, cerradura de seguridad y logotipo de la Policía Nacional. Se debe desmontar puerta existente	unidad	1	evento	572.800
9.2	Provisión e instalación de ventana de blindex de 1,00x2,00 mts. se debe desmontar existente	unidad	1	evento	458.200
9.3	Provisión y colocación de puerta placa 0,8 x 2,1 mts. Con marco y contramarco	unidad	1	evento	916.400
9.4	Provisión y colocación de ventanas metálicas 1,20 X1,50, con vidrio 4mm 2x1	unidad	1	evento	916.400
Total Sub Ítem 9					**2.863.800**
TOTAL LOTE N° 5					**4.590.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 5	**75.000.000**
MONTO MAXIMO LITE N° 5	**150.000.000**

Ítem 1: Reparación de techo con aislación

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present	Unitario
1.1	Desmonte de techo con recuperación de material	m2	1	evento	18.600
1.2	Provisión y Colocación de membrana asfáltica de 4mm	m2	1	evento	167.400
1.3	Reparación de techo con provisión y colocación de tejas (tipo española), tejuelones y aislante	m2	1	evento	186.000
Total Sub Ítem 1					**372.000**

Ítem 2: Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
2.1	Provisión y colocación de grifería cromadas	unidad	1	evento	232.500
2.2	Provisión y colocación de lavatorios	unidad	1	evento	111.600
2.3	Provisión y colocación de conexiones	unidad	1	evento	23.300
2.4	Provisión y reposición de azulejos, símil existente	m2	1	evento	41.900
2.5	provisión y colocación de tapa de inodoros, símil existente	unidad	1	evento	55.800
2.6	Provisión y colocación de mingitorios	unidad	1	evento	74.400
2.7	Provisión y cambio de cisterna alta	unidad	1	evento	65.100
2.8	Provisión y cambio de tapa de registro 20x20 cm.	unidad	1	evento	46.500
2.9	Provisión y cambio de ducha eléctrica	unidad	1	evento	111.600
2.10	Provisión y reposición de puertas de madera para baño	unidad	1	evento	204.600
Total Sub Ítem 2					**967.300**

Ítem 3: Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
3.1	Provisión y Cambio de cableado eléctrico según capacidad	ml	1	evento	79.100
3.2	Verificación de tablero de distribución	unidad	1	evento	213.900
3.3	Provisión y cambio de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	232.500
3.4	Cambio de llave de tablero con provisión de materiales	unidad	1	evento	74.400
3.5	Cambio de reactancia electrónica con provisión de materiales	unidad	1	evento	32.600
3.6	Cambio, pares de zócalos con provisión de materiales	unidad	1	evento	23.300
3.7	Cambio de arrancador con provisión de materiales	unidad	1	evento	23.300
3.8	Cambio de tubos de 40 wts. con provisión de materiales	unidad	1	evento	23.300
3.9	Cambio de chapa 4x1 para fluorescente de 40 w. con provisión de materiales	unidad	1	evento	46.500
3.10	Cambio de llave con dos toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	20.500
3.11	Cambio de llave de luz con punto y toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	20.500
3.12	Cambio de llave con un toma con provisión de materiales	unidad	1	evento	23.300
3.13	Cambio puntos tomas con provisión de materiales	unidad	1	evento	20.500
Total Sub Ítem 3					**833.700**

Ítem 4: Mantenimiento y reparación de Revoque de pared

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

4.1	Reparación general de revoque de pared, con provisión de materiales	m2	1	evento	49.800
4.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo, con provisión de materiales	m2	1	evento	67.500
Total Sub Ítem 4					**117.300**

Ítem 5: Restauración o Reparación de pisos y azulejos

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
5.1	Remoción de piezas rotas	m2	1	evento	23.300
5.2	Colocación de pisos cerámicos, con provisión de materiales	m2	1	evento	93.000
5.3	Provisión y Colocación de azulejos símil existente	m2	1	evento	186.000
Total Sub Ítem 5					**302.300**

Ítem 6: Servicio de pintura interior y exterior

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
6.1	Retirar pintura existente	m2	1	evento	23.300
6.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo	m2	1	evento	69.800
6.3	Enduido de pared	m2	1	evento	23.300
6.4	Pintura interior látex	m2	1	evento	24.200
6.5	Pintura sintética color a convenir	m2	1	evento	41.900
6.6	Pintura exterior látex, color a convenir	m2	1	evento	26.100
6.7	Pintura sintética para puerta metal	m2	1	evento	41.900
6.8	Pintura sintética p/ puerta placa	m2	1	evento	28.900
6.9	Pintura de aberturas de madera	m2	1	evento	21.400
6.10	Pintura de aberturas de metal	m2	1	evento	22.400
6.11	Pintura maderamen	m2	1	evento	74.400
6.11	Pintura de canaleta	m2	1		74.400
Total Sub Ítem 6					**472.000**

Ítem 7: Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Present.	Unitario
7.1	Remoción, provisión y reposición de canaletas	ml	1	evento	79.100
7.2	Cambio de caños de bajada de canaletas, con provisión de materiales	ml	1	evento	46.500
Total Sub Ítem 7					**125.600**

Ítem 8: Servicio de cerrajería

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presenta cion	Unitario
8.1	Mantenimiento y reparación de cerradura de puertas	unidad	1	evento	93.000
8.2	Provisión de instalación de cerradura de seguridad doble paleta con tres copias de llaves	unidad	1	evento	325.500
Total Sub Ítem 8					**418.500**

Ítem 9: Aberturas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presenta cion	Unitario
9.1	Provisión e instalación de puerta doble blindex 10mm. Color gris medidas 1,8 x 2,10 mts. con marco, contramarco, cerradura de seguridad y logotipo de la Policía Nacional. Se debe desmontar puerta existente	unidad	1	evento	1.162.500
9.2	Provisión e instalación de ventana de blindex de 1,00x2,00 mts. se debe desmontar existente	unidad	1	evento	930.000
9.3	Provisión y colocación de puerta placa 0,8 x 2,1 mts. Con marco y contramarco	unidad	1	evento	1.860.000
9.4	Provisión y colocación de ventanas metálicas 1,20 x1,50, con vidrio 4mm 2x1	unidad	1	evento	1.860.000
Total Sub Ítem 9					**5.812.500**
TOTAL LOTE N° 6					9.421.200
MONTO MINIMO LOTE N° 6	**157.200.000**				

POLICIA NACIONAL PARAGUAY COMANDANCIA

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

MONTO MAXIMO LOTE N° 6	260.000.000

LOTE N° 7 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE JUSTICIA POLICIAL - ASUNCIÓN

Ítem 1: Reparación de techo con aislación

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
1.1	Desmonte de techo con recuperación de material	m2	1	evento	8.000
1.2	Provisión y Colocación de membrana asfáltica de 4mm	m2	1	evento	71.200
1.3	Reparación de techo con provisión y colocación de tejas, tejuelones y aislante	m2	1	evento	79.100
Total Sub Ítem 1					**158.300**

Ítem 2: Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
2.1	Provisión y colocación de grifería cromadas	unidad	1	evento	98.600
2.2	Provisión y colocación de lavatorios	unidad	1	evento	47.500
2.3	Provisión y colocación de conexiones	unidad	1	evento	9.900
2.4	Provisión y reposición de azulejos, símil existente	m2	1	evento	17.800
2.5	provisión y colocación de tapa de inodoros, símil existente	unidad	1	evento	23.800
2.6	Provisión y colocación de mingitorios	unidad	1	evento	31.700
2.7	Provisión y cambio de cisterna alta	unidad	1	evento	27.700
2.8	Provisión y cambio de tapa de registro 20x20 cm.	unidad	1	evento	19.800
2.9	Provisión y cambio de ducha eléctrica	unidad	1	evento	47.500
2.10	Provisión y reposición de puertas de madera para baño	unidad	1	evento	87.000
Total Sub Ítem 2					**411.300**

Ítem 3: Mantenimiento y reparación de Revoque de pared

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
3.1	Reparación general de revoque de pared, con provisión de materiales	m2	1	evento	21.200
3.2	Envarillado de pared con provisión de varilla de 8mm	ml	1	evento	15.900
3.3	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo, con provisión de materiales	m2	1	evento	28.700
Total Sub Ítem 3					**65.800**

Ítem 4: Restauración o Reparación de pisos y azulejos

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
4.1	Remoción de piezas rotas	m2	1	evento	9.900
4.2	Preparación de contrapiso	m2	1	evento	9.900
4.3	Provisión y colocación de pisos cerámico	m2	1	evento	33.700
4.4	Provisión y colocación de pisos tipo porcelanato	m2	1	evento	39.600
4.5	Provisión y colocación de zócalos tipo porcelanato	m2	1	evento	21.800
4.6	Provisión y colocación de pisos calcáreos	m2	1	evento	24.800
4.7	Provisión y Colocación de azulejos símil existente	m2	1	evento	79.100
4.8	Provisión y colocación de vereda símil existente	m2	1	evento	19.800
4.9	Provisión y colocación de pisos tipo piedra rompecabezas en vereda	m2	1	evento	31.700
4.10	Preparación de piso de hormigón, con provisión de materiales	m2	1	evento	49.500
Total Sub Ítem 4					**319.800**

Ítem 5: Servicio de pintura interior y exterior

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

5.1	Retirar pintura existente	m2	1	evento	9.900
5.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo	m2	1	evento	29.700
5.3	Enduido de pared	m2	1	evento	9.900
5.4	Pintura interior látex	m2	1	evento	10.300
5.5	Pintura sintética color a convenir	m2	1	evento	17.800
5.6	Pintura exterior látex, color a convenir	m2	1	evento	11.100
5.7	Pintura sintética para puerta metal	m2	1	evento	17.800
5.8	Pintura sintética p/ puerta placa	m2	1	evento	12.300
5.9	Pintura de aberturas de madera	m2	1	evento	9.100
5.10	Pintura de aberturas de metal	m2	1	evento	9.500
5.11	Pintura maderamen	m2	1	evento	31.700
5.12	Pintura de canaleta	m2	1	evento	31.700
Total Sub Ítem 5					**200.800**

Ítem 6: Servicio de mantenimiento y reparación de canaleta

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
6.1	Remoción, provisión y reposición de canaletas	ml	1	evento	33.700
6.2	Cambio de caños de bajada de canaletas, con provisión de materiales	ml	1	evento	19.800
Total Sub Ítem 6					**53.500**

Ítem 7: Reparación de área de sanitarios

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
7.1	Levantamiento de pared 0,15 divisoria para baño, con cimiento y nivelación, con provisión de materiales	m2	1	evento	79.100
7.2	Preparación de pozo ciego y cámara séptica	unidad	1	evento	1.215.900
Total Sub Ítem 7					**1.295.000**

Ítem 8: Servicio de reparación de mampara

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
8.1	Reparación, provisión y colocación de mamparas ciega	m2	1	Evento	169.300
8.2	Reparación, provisión y colocación de mamparas con vidrios templados de 6 mm. Medidas 1,20 x 60cm.	m2	1	Evento	268.900
8.3	Provisión y colocación de puerta para mampara con cerraduras	m2	1	Evento	307.700
Total Sub Ítem 8					**745.900**

Ítem 9: Servicio de mantenimiento y reparación de distribución telefónica

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
9.1	Provisión y colocación de bocas para líneas telefónicas	unidad	1	Evento	19.800
Total Sub Ítem 9					**19.800**

Ítem 10: Limpieza de obra

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
10.1	Retiro de escombro y limpieza de áreas de trabajo	unidad	1	Evento	19.800
Total Sub Ítem 10					**19.800**
TOTAL LOTE N° 7					**3.290.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 7	**98.800.000**
MONTO MAXIMO LOTE N° 7	**190.000.000**

LOTE N° 8 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL DPTO. DE INTENDENCIA

Ítem 1: Reparación de pisos

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
1.1	Remoción de piezas rotas	m2	1	evento	9.000
1.2	Colocación de pisos calcáreos, con provisión de materiales	m2	1	evento	37.700
1.3	Cordón de Ho Ao	ml	1	evento	35.800
Total Sub Ítem 1					**82.500**

Ítem 2: Restauración de pared

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
2.1	Reparación general de revoque de pared, con provisión de materiales	m2	1	evento	9.500
2.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo, con provisión de materiales	m2	1	evento	37.700
Total Sub Ítem 2					**47.200**

Ítem 3: Servicio de pintura interior y exterior

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
3.1	Retirar pintura existente	m2	1	evento	9.500
3.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo	m2	1	evento	28.300
3.3	Enduido de pared	m2	1	evento	9.500
3.4	Pintura interior látex	m2	1	evento	9.800
3.5	Pintura sintética color a convenir	m2	1	evento	17.000
3.6	Pintura exterior látex, color a convenir	m2	1	evento	10.600
Total Sub Ítem 3					**84.700**

Ítem 4: Reparación de techo

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
1.1	Desmonte de techo con recuperación de material	m2	1	evento	7.600
1.2	Provisión y Colocación de membrana asfáltica de 4mm y reposición de techo	m2	1	evento	67.700
1.3	Reparación de techo con provisión y colocación de tejas, tejuelones	m2	1	evento	75.300
Total Sub Ítem 4					**150.600**
TOTAL LOTE N° 8					**365.000**

MONTO MINIMO LOTE N° 8	**100.000.000**
MONTO MAXIMO LOTE N° 8	**190.000.000**

LOTE N° 9 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL DPTO. DE PLANIFICACION Y OPERACIONES

Ítem 1: Reparación de pisos

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
1.1	Remoción de piezas rotas	m2	1	evento	22.900
1.2	Colocación de pisos calcáreos, con provisión de materiales	m2	1	evento	91.000
Total Sub Ítem 1					**113.900**

Ítem 2: Servicio de pintura interior y exterior

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
2.1	Retirar pintura existente	m2	1	evento	22.900
2.2	Tratamiento de pared con aislante hidrófugo	m2	1	evento	68.700
2.3	Enduido de pared	m2	1	evento	22.900
2.4	Pintura interior látex	m2	1	evento	23.800
2.5	Pintura sintética color a convenir	m2	1	evento	41.200
2.6	Pintura exterior látex, color a convenir	m2	1	evento	25.700
2.7	Pintura sintética p/ puerta placa	m2	1	evento	28.400

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

2.8	Pintura de aberturas de madera	m2	1	evento	21.100
2.9	Pintura de aberturas de metal	m2	1	evento	22.000
2.10	Pintura maderamen	m2	1	evento	73.300
Total Sub Ítem 2					**350.000**

Ítem 3: Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
3.1	Provisión y colocación de grifería cromadas	unidad	1	evento	228.800
3.2	Provisión y colocación de lavatorios	unidad	1	evento	109.900
3.3	Provisión y colocación de conexiones	unidad	1	evento	22.900
3.4	Provisión y reposición de azulejos, símil existente	m2	1	evento	41.200
3.5	Provisión y colocación de tapa de inodoros, símil existente	unidad	1	evento	55.000
3.6	Provisión y colocación de mingitorios	unidad	1	evento	73.300
3.7	Provisión y cambio de cisterna alta	unidad	1	evento	64.100
3.8	Provisión y cambio de tapa de registro 20x20 cm.	unidad	1	evento	45.800
3.9	Provisión y cambio de ducha eléctrica	unidad	1	evento	109.900
3.10	Provisión y reposición de puertas de madera para baño	unidad	1	evento	201.400
Total Sub Ítem 3					**952.300**

Ítem 4: Aberturas

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
4.1	Provisión y colocación de puerta placa 0,8 x 2,1 mts. Con marco y contramarco	unidad	1	evento	1.830.200
Total Sub Ítem 4					**1.830.200**

Ítem 5: Servicio de cerrajería

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
5.1	Mantenimiento y reparación de cerradura de puertas	unidad	1	evento	91.600
5.2	Provisión de instalación de cerradura de seguridad doble paleta con tres copias de llaves	unidad	1	evento	320.300
Total Sub Ítem 5					**411.900**

Ítem 6: Servicio de reparación de mampara

Ítem	Descripción	U.M.	Cant.	Presentacion	Unitario
6.1	Reparación, provisión y colocación de mamparas (Durlock - mampara de yeso)	m2	1	evento	391.700
Total Sub Ítem 1					**391.700**
TOTAL LOTE N° 9					4.050.000
MONTO MINIMO LOTE N° 9	**40.000.000**				
MONTO MAXIMO LOTE N° 9	**80.000.000**				
TOTAL ADJUDICADO					**41.366.200**

13- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del Tesorería del Programa afectado. La Unidad Administradora del Contrato es la responsable de la recepción y verificación de los servicios, que los mismos cumplen con las especificaciones establecidas en el contrato; conforme a la oferta presentada.

Al momento de la recepción, los documentos que respaldan este acto deben indicar en forma clara aquello que se está recibiendo, así como la fecha y las firmas, con la aclaración respectiva de las personas responsables de la recepción. La Unidad Administradora del Contrato podrá verificar y constatar la calidad de los bienes, pudiendo exigir el reemplazo de aquellas unidades, artículos o ítems que no cumplan con las especificaciones técnicas.

CONTRATO N° 301/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 55/2014 POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DEPENDENCIAS POLICIALES" ID 274.061

La Unidad Administradora del Contrato deberá informar a la UOC, y las demás unidades que corresponda de manera oportuna cualquier incumplimiento que constate, sea que estén relacionadas a las especificaciones pactadas o a los plazos previstos en el contrato. La UOC es la responsable de gestionar la administración de las sanciones previstas, cuando se constate el incumplimiento del contrato, así como de remitir a la DNCP la documentación comprobatoria de los hechos presumiblemente constitutivos de las infracciones previstas.
La UOC es la responsable de gestionar en forma oportuna la ejecución de las garantías, cuando corresponda, dando cumplimiento a los procedimientos existentes para el efecto. La Unidad Administradora del Contrato debe asegurarse de que se brinde un adecuado uso, del bien adquirido, según lo establecido en el contrato respectivo.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 28 días del mes de octubre de 2014.

Fausto Santiago Encina Cabral
PROPIETARIO
VIRGEN DE LAS MERCEDES

FRANCISCO PASTOR ALVARENGA NUÑEZ
COMISARIO GENERAL COMANDANTE
COMANDANTE DE LA POLICÍA NACIONAL