**CONTRATO N° 18/2018**
**OBRA DE REMODELACIÓN DEL MATADERO MUNICIPAL DE ITAKYRY**

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY,** domiciliada en Av. Cerro Corá esq. 12 de Junio de esta Ciudad, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **CARLOS MIGUEL SORIA CASCO**, con CI Nº 3.898.767 en su carácter de Intendente Municipal; en su público despacho ante el Señor **CARLOS ANTONIO ALFONZO**, con C.I. Nº 4.819.443, Secretario General de la Municipalidad, denominada en adelante "**LA CONTRATANTE"**, por una parte, y, por la otra, la firma **EMPRENDIMIENTOS S&S,** domiciliada en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay; representada para este acto por la Señora **SONIA ELENA MENDOZA VAZQUEZ** con C.I. **Nº 3.225.026**, en calidad de propietaria, denominada en adelante "**EL CONTRATISTA**", denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE",** acuerdan celebrar el presente **CONTRATO DE OBRAS**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

## 1. OBJETO

El presente contrato tendrá por objeto regular las relaciones entre **LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA** con relación a la obra **" OBRA DE REMODELACIÓN DE MATADERO MUNICIPAL DE ITAKYRY CON ID Nº 348752.----------**

## 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad SECRETARIA

EMPRENDIMIENTOS S&S
RUC: 3225026-6

Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°**348752**.----------

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 01/2018, convocado por la Municipalidad de Itakyry, según resolución IM N° 445/2018 de fecha 25/04/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 669/2018 de fecha 22/05/2018.----------

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 144 | 8.982 | 1.293.408 |
| 2 | Replanteo y marcación | Metros cuadrados | 144 | 10.978 | 1.580.832 |
| 3 | Cartel de Obra metálico según diseño | Unidad Medida Global | 1 | 1.796.400 | 1.796.400 |
| 4 | Excavación para fundación | Metros cúbicos | 19 | 124.750 | 2.370.250 |
| 5 | Zapatas de Hº Aº | Metros cúbicos | 2,8 | 2.774.440 | 7.768.432 |
| 6 | Viga fundación Hº Aº | Metros cúbicos | 3,4 | 2.914.160 | 9.908.144 |
| 7 | Cargamento de Hº en pilares metálicos h=2,1 | Metros cúbicos | 2,7 | 1.337.320 | 3.610.764 |
| 8 | Pilares metálicos p/soporte estructural de riel, incluido fundación | Unidad | 10 | 1.447.100 | 14.471.000 |
| 9 | Viga metálica reforzada para soporte de rieles y riel | Unidad Medida Global | 1 | 10.778.400 | 10.778.400 |
| 10 | Aislación horizontal con asfalto | Metros cuadrados | 14 | 32.435 | 454.090 |
| 11 | Elevación hueco 0,10 visto 1 cara | Metros cuadrados | 93 | 76.846 | 7.146.678 |
| 12 | Revoque de Paredes interior a 1 capa | Metros cuadrados | 93 | 35.529 | 3.304.178 |
| 13 | Revestimiento de azulejos | Metros cuadrados | 93 | 97.804 | 9.095.772 |
| 14 | Terminación de mocheta en paredes | Metro lineal | 46 | 26.447 | 1.216.562 |
| 15 | Revestimiento de azulejos en mesadas | Unidad Medida Global | 1 | 2.744.500 | 2.744.500 |
| 16 | Relleno, compactación y acarreo | Metros cuadrados | 144 | 87.824 | 12.646.656 |

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad INTENDENCIA

EMPRENDIMIENTOS S&S
RUC: 3225026-6

# MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY

Av. cerro Corá esq. 12 de Junio - Itakyry
R. U. C Nº 80044947-9 Telef:021-3286301/3286315
E-mail: municipalidad_itakyry@hotmail.com

ITAKYRY
Terruño de Paraguayidad

## INTENDENCIA


| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 17 | Piso de hormigón c/envarillado 6 mm e=10 cm | Metros cuadrados | 144 | 187.125 | 26.946.000 |
| 18 | Piso de hormigón c/envarillado 6 mm e=10 cm | Metros cuadrados | 12 | 187.125 | 2.245.500 |
| 19 | Cubierta de chapa zinc s/cabriada de estructura metálica sobre columnas metálicas de perfil "u" | Metros cuadrados | 174 | 196.606 | 34.209.444 |
| 20 | Provisión y colocación de puerta metálica de chapa plegada c/marco de ángulo, c/ pintura de antioxido de 1x2,10 | Unidad Medida Global | 1 | 1.676.640 | 1.676.640 |
| 21 | Puerta metálica de chapa plegada, corredizo, c/pintura de antioxido, de 3,15x4,6 | Unidad | 12,95 | 748.500 | 9.693.075 |
| 22 | Provisión y colocación de ventana pivotante metálica ciego 1x0,90 con rejas metálicas | Unidad | 1 | 1.397.200 | 1.397.200 |
| 23 | Rejillas metálicas a=0,2 y caja de hormigón c/profundidad variable | Metro lineal | 9,7 | 251.496 | 2.439.511 |
| 24 | Rejillas de limpieza 0,90x1,80, con registro | Unidad Medida Global | 1 | 3.493.000 | 3.493.000 |
| 25 | Cerramiento vertical metálico superior de chapa zinc | Metros cuadrados | 104 | 111.776 | 11.624.704 |
| 26 | Paneles anti-alimañas c/marco metálico | Metros cuadrados | 36 | 91.816 | 3.305.376 |
| 27 | Pintura de paredes exteriores vistos con antimoho | Metros cuadrados | 93 | 23.653 | 2.199.692 |
| 28 | Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética | Metros cuadrados | 30,5 | 27.146 | 827.941 |
| 29 | Artefacto tipo campana metálica con lámpara económica, equiv. 32 w aprox | Unidad | 9 | 251.496 | 2.263.464 |
| 30 | Instalación y colocación de llave de luces y tomas cte., incluye cableado, placas y fichas | Unidad Medida Global | 19 | 167.664 | 3.185.616 |
| 31 | Provisión e instalación de tablero principal(24 llaves), con llaves TM p/circuito de luces y tomas y disyuntor diferencial | Unidad Medida Global | 1 | 2.095.800 | 2.095.800 |
| 32 | Red de alimentación eléctrica aérea, incluye columna prefabricada de H° A° y aislantes c/accesorios, 25 m aprox. | Unidad Medida Global | 1 | 2.794.400 | 2.794.400 |
| 33 | Acometida eléctrica con caño galv. Curva, hasta el Tablero principal | Unidad Medida Global | 1 | 1.117.760 | 1.117.760 |
| 34 | Electroducto para Circuito especial motor | Unidad Medida Global | 3 | 449.100 | 1.347.300 |
| 35 | Circuito para sistema de motor a colocar | Unidad | 1 | 748.500 | 748.500 |
| 36 | Mesada de hormigón c/ pileta, según detalle | Metro lineal | 10,15 | 489.020 | 4.963.553 |
| 37 | Red de alimentación de agua caño ppl de 1"1/4 | Metro lineal | 30 | 39.720 | 1.191.612 |
| 38 | Registro agua corriente 30x30 c/ tpa hormigón | Unidad | 2 | 279.440 | 558.880 |
| 39 | Instalación de agua cte. Incluye cañerías, llaves de paso y griferías de 3/4 de bronce c/pico manguera. Según plano | Unidad Medida Global | 1 | 4.890.200 | 4.890.200 |
| 40 | Instalación de desagüe cloacal. Incluye cañerías, accesorios | Unidad Medida Global | 1 | 2.514.960 | 2.514.960 |

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad INTENDENCIA

EMPRENDIMIENTOS S&S
RUC: 3225026-6

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 41 | Cámara séptica especial cap=24000lt | Unidad Medida Global | 1 | 13.972.000 | 13.972.000 |
| 42 | Registro especial con filtro | Unidad Medida Global | 1 | 3.493.000 | 3.493.000 |
| 43 | Registro Colector de sangre | Unidad | 1 | 2.495.000 | 2.495.000 |
| 44 | Batea de sangrado c/ recipiente para transporte | Unidad | 1 | 998.000 | 998.000 |
| 45 | Estercolero cubierto según plano | Unidad Medida Global | 1 | 6.986.000 | 6.986.000 |
| 46 | Red de cañería p/campo de infiltración, ver detalle | Metro lineal | 126 | 69.860 | 8.802.360 |
| 47 | Caja de noqueo c/ portón corredizo y puerta basculante de madera | Unidad Medida Global | 1 | 6.986.000 | 6.986.000 |
| 48 | Riel de Hierro con amarre metálico a vigas metálicas | Metro lineal | 15 | 349.300 | 5.239.500 |
| 49 | Retiro de vallas de madera existente | Unidad Medida Global | 1 | 1.676.640 | 1.676.640 |
| 50 | Movimiento de suelo, acarreo, relleno y compactación en área de corral | Metros cuadrados | 157,5 | 39.920 | 6.287.400 |
| 51 | Corral con postes de madera 5x5 y tirantes de 2x5, ver plano | Metro lineal | 130 | 316.366 | 41.127.580 |
| 52 | Pasarela de madera | Unidad Medida Global | 1 | 6.287.400 | 6.287.400 |
| 53 | Portones del corral de madera con pinos metálicos, según plano | Unidad Medida Global | 1 | 9.780.400 | 9.780.400 |
| 54 | Relleno y compactación en área de corral | Metros cuadrados | 144 | 47.904 | 6.898.176 |
| 55 | Cordón in situ de hormigón contorno corral | Metro lineal | 48 | 111.916 | 5.371.955 |
| 56 | Colocación y provisión de empedrado | Metros cuadrados | 144 | 40.419 | 5.820.336 |
| 57 | Colocación de placa recordatoria en mamp., ver detalles | Unidad | 1 | 2.385.220 | 2.385.220 |
| 58 | Limpieza final de obra | Unidad Medida Global | 1 | 1.497.000 | 1.497.000 |
| | | | | Precio Total | **354.020.161** |

**Total guaraníes trescientos cincuenta y cuatro millones veinte mil ciento sesenta y uno**.----------

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El Plazo de Ejecución será de 90 días, a ser contados a partir de la Fecha del Acta de Inicio a ser expedido por la Convocante.

La obra será llevada a cabo en el predio del Matadero Municipal de Itakyry

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad INTENDENCIA

EMPRENDIMIENTOS S&S
RUC: 3225026-6

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

El contratista deberá presentar Garantía por el anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03.----------
Con respecto a la Garantía de Cumplimiento del Contrato. El contratista deberá garantizar el cumplimiento del contrato, a través de: **a) Garantía Bancaria y/o b) Póliza de Seguros** de fiel cumplimiento. Esta garantía deberá ser del 5% del monto total del contrato, con un periodo de validez de 120 (ciento veinte) días y deberá presentar a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. ART. 39 inc. C de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.----------

**11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

Obra de Remodelación del Matadero Municipal de Itakyry.----------

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY Terruño de Paraguayidad INTENDENCIA

EMPRENDIMIENTOS S&S
RUC: 3225026-6

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Itakyry, República del Paraguay, a los 31 días del mes de mayo de 2018.

Por la Contratante;

**SR. CARLOS ANTONIO ALFONZO**
Secretario General

**DR. CARLOS MIGUEL SORIA**
Intendente Municipal

Por la Contratista;

**SRA. SONIA ELENA MENDOZA VAZQUEZ**
Propietaria
EMPRENDIMIENTOS S&S
**EMPRENDIMIENTOS S&S**
**RUC· 3225026-6**