CONTRATO N° 004/2023

Entre la UNIVERSIDAD NACIONAL DE MISIONES, domiciliada en la ciudad de San Juan Bautista, Misiones, República del Paraguay con RUC N° 80131029-6, representado para este acto por el Prof. Ing. Agr. PEDRO G. GONZALEZ G., Rector Organizador, con CIC N° 392.514, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma CMG CONSTRUCCIONES CIVILES con RUC N°1017663-2, domiciliada en calle 90 casi 8 de diciembre Barrio Sirena, Ayolas, Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. CRISTINO MARTINEZ GALEANO, con cédula de identidad N° 1017663, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y ÁREA ADMINISTRATIVA EN LA SEDE SANTA ROSA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE MISIONES (UNAMIS)", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la Contratante y el Proveedor con relación a la ejecución de las obras que forman parte de la adjudicación del llamado para la Construcción de Aulas y Área Administrativa en la Sede Santa Rosa de la Universidad Nacional de Misiones. Concurso de Ofertas N° 1/2023 - ID Nº 426121.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;

b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;

c) Los datos cargados en el SICP;

d) La oferta del proveedor;

e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de estos será en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Declaración Jurada de Fiel Cumplimiento de Contrato.

Declaración Jurada indicando la cuenta corriente o caja de ahorro habilitada en un Banco de Plaza, a los efectos de habilitar en Sistema de Tesorería (SITE).

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 426121.

CMG
Construcciones Civiles
Barrio Sirena Calle 90
Cel: 0981 333 311

Prof. Ing. Agr. PEDRO GERARDO GONZÁLEZ G.
RECTOR ORGANIZADOR
Universidad Nacional de Misiones

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Ofertas N° 1/2023 "Para la Construcción de Aulas y Área Administrativa en la Sede Santa Rosa de la Universidad Nacional de Misiones (UNAMIS) ID 426121". La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 186/2023 de fecha 08 de noviembre de 2023.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

ÍTEM	CATÁLOGO	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	MARCA	PROCEDENCIA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	82101502-004	Cartel de Obra (2,50mx1,50m). Y placa conmemorativa de granito de 60x040	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	4.116.613	4.116.613
2	72131601-002	Obrador / Deposito (Cerramiento madera tipo encofrado, techo - tirantes y alfajía madera- de chapa ondulada de zinc, contrapiso cascoles y piso carpeta tipo alisada, pintura a la cal. Incluir un sanitario para el equipo técnico).	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	gl	1	6.769.648	6.769.648
3	72131601-013	Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalijo y retiro)	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m²	1.141,91	3.982	4.547.086
4	72131601-013	Vallado perimetral de chapa metaliza con estructura de madera	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	130	30.877	4.014.010
5	72102905-001	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada. Interior del edificio	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m³	275,8	43.826	12.087.211
6	72131601-9974	Replanteo y marcación.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m²	829,23	4.483	3.717.438
7	72102201-9998	Instalación eléctrica provisoria- incluye canalización y alimentación eléctrica, provisión y colocación de 4 artefactos eléctricos tipo fluorescentes 1x40w., 2 tomas comunes externos, tablero seccional, etc.-, INCLUYE CONSUMO	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	gl	1	3.085.688	3.085.688
8	72101510-998	Instalación de agua corriente provisoria - incluye cañería 3/4" en PVC alimentación y 2 canillas de patio de 3/4" con pico manguera. INCLUYE CONSUMO	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	gl	1	2.091.034	2.091.034
9	72131601-003	Cimiento de piedra bruta colocada. incluye excavación	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m³	67,61	376.299	25.441.575
10	72131601-004	Viga cadena inferior de fundación HºAº sobre cimiento de PBC.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m³	8,68	2.138.527	18.562.414
11	72131601-004	Pilares de HºAº 30X30 ENTRE MUROS	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m³	9,7	2.297.576	22.286.487
12	72131601-004	Pilares de HºAº 20X20 EN GALERIA	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m³	1,46	2.297.576	3.354.461
13	72131601-004	Pilares de HºAº 15X40 FACHADA	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m³	9,92	2.297.576	22.791.954
14	72131601-004	Losas y vigas de HºAº.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m³	25,83	2.204.341	56.938.128
15	72131601-004	Zapatas de HºAº Base de pilares, incluye excavación	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m³	14,51	1.871.151	27.150.401
16	72101703-003	Nivelación de 0,30 con ladrillo común. Armada	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m²	140,86	170.420	24.005.361
17	72101703-003	Elevación de 0,15 con ladrillo semi prensado, 1 cara vista, con juntas al ras.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m²	142,64	160.185	22.848.788
18	72101703-003	Elevación de 0,30 con ladrillo común a revocar en AULA	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m²	153	159.782	24.446.646
19	72101703-003	Elevación de 0,30 con ladrillo común a revocar en Administrativo	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m²	113,45	159.782	18.127.268
20	72101703-003	Elevación de 0,30 con ladrillo común a revocar en accesos y canteros	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m²	47,86	159.782	7.647.167
21	72101703-003	Elevación de 0,15 con ladrillo común a revocar	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m²	24,33	84.753	2.062.040
22	72101703-003	Escalones exteriores de mampostería 0,30 ladrillo común, revocado con mortero hidrófugo. (fachada principal y posterior).	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	56,26	74.649	4.199.753
23	72101703-003	Alfeizar terminación en antepechos de ventanas con ladrillo común a revocar con buña.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	20	119.567	2.391.340
24	72131601-006	Horizontal en L de mampostería de ladrillos comunes prensados vistos. - alisado con mortero	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml	39	24.204	943.956

CMG
Construcciones Civiles
Barrio Sirena Calle 90
Cel: 0981 333 311

Prof. Ing. Agr. PEDRO GERARDO GONZÁLEZ G.
RECTOR ORGANIZADOR
Universidad Nacional de Misiones

ÍTEM	CATÁLOGO	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	MARCA	PROCEDENCIA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
		1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -						
25	72131601-006	Horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	256,55	24.902	6.388.608
26	72131601-006	De techo plano - losas - carpeta de regularización, aplicación de emulsión acrílica específico para aislación de losa en 6 manos con refuerzo con manta de fibra de vidrios u otro para ese fin, (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	119,25	124.533	14.850.560
27	72131601-006	Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	256,55	12.532	3.215.085
28	72131601-006	Envarillado continuo - a la altura antepecho marcos de ventanas - con cuatro varillas de 8 mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común y común prensado visto.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	240,55	12.532	3.014.573
29	72131601-009	De hormigón de cascotes sobre terreno compactado, espesor 10cm, dosificación 1:4:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos) con hidrofugo	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	788,08	29.709	23.413.069
30	72131601-008	De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	619,06	31.796	19.683.632
31	72131601-008	De pared interior con hidrófugo en baños, tipo peinado para revestido de azulejos.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	28,95	18.918	547.676
32	72131601-008	De pared exterior e interior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado (Frontón ambas caras)	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	153	32.359	4.950.927
33	72131601-008	De techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	119,25	31.337	3.736.937
34	72131601-008	Moldura tipo goterón de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	Ml	31,42	24.859	781.070
35	72131601-007	Estructura metálica - vigas y correas - en ángulos y chapa doblada terminación pintura base epoxi. Cobertura en material compuesto - cara superior de chapas galvanizadas Nº24 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de isopor - fijación tornillos autoroscantes.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	712	266.959	190.074.808
36	72131601-007	Babeta de chapa galvanizada nº 24, desarrollo 45 cm, con pintura sintética color chapa prepintada	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml	44	44.877	1.974.588
37	72101601-002	En placas de yeso desmontables con láminas de aluminio en la parte superior de 60,5cmx60,5cm, estructura perfilería aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada en área administrativa	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	234,1	99.736	23.348.198
38	72102508-003	De mampostería con azulejos en sanitarios	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	28,95	85.154	2.465.208
39	72131601-009	Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	148,06	31.379	4.645.975
40	72131601-009	De porcelanato - masa única - 60cmx60cm, color a definir. En área administrativa	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	148,06	131.108	19.411.850
41	72131601-009	Piso mosaico granítico reconstituido base gris, base roja, base negra, distribuidos en porcentaje como bordes, e intercalados. Ver plano de pisos. Zona de galería de alto tránsito y aulas, incluye pulido según especificaciones técnicas	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	640,02	131.640	84.252.233
42	72101607-005	De porcelanato -masa única -, ancho 10 cm, color a definir.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	55	44.821	2.465.155
43	72101607-005	De mosaico reconstituido -masa única -, ancho 10 cm, color a definir. Pulido	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	Ml	240	44.915	10.779.600
12.1		**Desagüe Cloacal - Incluye cañería ventilación**	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL				
44	72101510-007	En sanitario área administrativa hasta el registro mas cercano. Por unidad sanitaria	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	Un	4	449.107	1.796.428

CMG
Construcciones Civiles
Barrio Sirena Calle 90
Cel: 0981 333 311

Prof. Ing. Agr. PEDRO GERARDO GONZÁLEZ G.
RECTOR ORGANIZADOR
Universidad Nacional de Misiones

ÍTEM	CATÁLOGO	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	MARCA	PROCEDENCIA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
45	72101510-007	En pileta kitchenette hasta el registro más cercano	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	224.101	224.101
46	72101510-007	pozo ciego	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	2.984.152	2.984.152
47	72101510-007	cámara séptica	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	2.040.465	2.040.465
48	72101510-007	registro desagüe de 40x 40	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	10	290.257	2.902.570
49	72101510-007	desagüe cloacal exterior con caños de 100 blancos	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	32	64.690	2.070.080
50	72101510-005	Canaleta de chapa galvanizada de 24, desarrollo de 50cm, soporte cada 60cm.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	64,27	123.513	7.938.181
51	72101510-005	Bajadas caño PVC de 100mm.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	9	44.823	403.407
52	72101510-005	registro desagüe pluvial, con rejilla	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	18	278.865	5.019.570
53	72101510-005	desagüe pluvial a la calle con caño de 150	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml.	70	79.662	5.576.340
54	72101510-002	En sanitario área administrativa. Por unidad sanitaria	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	448.191	448.191
55	72101510-002	En pileta kitchenette	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	199.193	199.193
56	72101510-002	Acometida, cañería de 1pulgada	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	846.658	846.658
57	72101510-002	Instalación y provisión de canillas de patio en tres puntos, 50 metros con cañería de 3/4, y conexión con canillas de1/2,	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	3	104.988	314.964
58	72101510-001	Baño Dirección: losa sanitaria - incluye lavatorio mesada de granito, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 X 80 cm.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	2.538.444	2.538.444
59	72101510-001	Baño uso servicios generales: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna alta, percheros, portarrollos - jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 x 80 cm., ducha eléctrica	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	2.340.449	2.340.449
60	72101510-001	Baño sexado: losa sanitaria - incluye lavatorio con mesada de granito con dos bachas de sobreponer, inodoro cisterna alta, percheros, portarrollos, jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT. 60 x 80 cm, por unidad sanitaria	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	2	3.535.233	7.070.466
61	72101510-001	Artefactos kitchenette. , incluye grifo de pico alto, sifón, bacha metálica de acero inoxidable	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	1	886.258	886.258
62	72101510-001	Mesada para kitchenette en granito natural, bacha de losa de sobreponer pegada con accesorios y grifería de pico móvil, Desengrasador de PVC y Sifón. (según diseño)	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	gl.	1	1.542.478	1.542.478
63	72102201-9998	Provisión de materiales y construcción de pilar de mampostería trifásico 45x45x170 cm incluye cimiento y nivelación	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	gl.	1	845.293	845.293
64	72102201-9998	Provisión de materiales y construcción de registro eléctrico 40x40x40 cm	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	18	383.359	6.900.462
65	72102201-9998	Provisión de materiales e instalación de puesto de medición definitivo trifásico en mampostería hasta 80A	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	bocas	20	138.679	2.773.580
66	72102201-9998	Excavación a una profundidad de 0,70 m en tierra firme y provisión e instalación de caño PVC 100 con protección mecánica	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml	200	26.393	5.278.600
67	72102201-9998	Provisión de materiales e instalación de línea principal subterránea de 0,70m de profundidad con protección mecánica, en caño PVC100mm con cableado de 4x10mm2	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	ml	90	71.161	6.404.490
68	72102201-9998	Sistema de puesta a tierra	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	gl.	1	1.493.776	1.493.776

CMG
Construcciones Civiles
Barrio Sirena Calle 90
Cel: 0981 333 311

Prof. Ing. Agr. PEDRO GERARDO GONZÁLEZ G.
RECTOR ORGANIZADOR
Universidad Nacional de Misiones

ÍTEM	CATÁLOGO	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	MARCA	PROCEDENCIA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
69	72102201-9998	Provisión y colocación embutida de tablero metálico principal para 24 TM	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	1	711.709	711.709
70	72102201-9998	Provisión y colocación embutida de caja metálica 280x420x140 para reguladores de velocidad de ventiladores de techo	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	1	452.934	452.934
71	72102201-9998	Provisión de materiales e instalación en tablero seccional N°1 de protecciones del sector de área administrativa: con 1 llave de corte seccional tripolar y 9 circuitos unipolares	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	12	103.578	1.242.936
72	72102201-9998	Provisión y colocación embutida en pared de caños corrugados antillama de 3/4"	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	mts	150	13.132	1.969.800
73	72102201-9998	Provisión de materiales e instalación eléctrica de luces, tomas de corriente simple y ventiladores de techo	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	bocas	37	138.579	5.127.423
74	72102201-9998	Provisión de materiales y cableado de circuitos independientes en cañerías ya instaladas	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	bocas	20	138.733	2.774.660
75	72102201-9998	Provisión y colocación de artefactos de iluminación	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	42	142.351	5.978.742
76	72102201-9998	Provisión y colocación embutida de tablero metálico principal para 24 TM	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	1	715.000	715.000
77	72102201-9998	Provisión y colocación embutida de tablero plástico de embutir para 9 TM	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	3	215.000	645.000
78	72102201-9998	Provisión y colocación embutida de caja metálica 280x420x140 para reguladores de velocidad de ventiladores de techo	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	3	455.000	1.365.000
79	72102201-9998	Provisión de materiales e instalación en tablero seccional N°2 de protecciones del sector de aulas: con 1 llave de corte seccional tripolar y 4 circuitos unipolares para tableros de control	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	7	104.000	728.000
80	72102201-9998	Provisión de materiales e instalación en tablero de control de protecciones de aulas: con 1 llave de corte unipolar y 3 circuitos unipolares	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	12	104.000	1.248.000
81	72102201-9998	Provisión y colocación embutida en pared de caños corrugados antillama de 3/4"	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	mts	90	13.200	1.188.000
82	72102201-9998	Provisión de materiales e instalación eléctrica de luces, tomas de corriente simple y ventiladores de techo	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	bocas	26	145.500	3.783.000
83	72102201-9998	Provisión de materiales y cableado de circuitos independientes en cañerías ya instaladas	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	bocas	12	145.500	1.746.000
84	72102201-9998	Provisión y colocación de artefactos de iluminación	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	uní	22	382.000	8.404.000
85	72102201-9998	Provisión e Instalación de alumbrado público solar led en columna de H°A° 9/150	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	4	2.040.000	8.160.000
86	72102201-9998	Instalación de ductos, provisión, colocación y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split - incluye cañerías de cobre con aislación embutidas en la pared, cableado de interconexión eléctrica, sistema de drenajes estéticamente colocados en PVC, soportes para equipos, colocación de tres AA de 12,000BTU, carga de gas funcionando. - sala de profesores y dirección, incluye desagüe pluvial con caños de PVC de media embutidas y conectadas al registro de desagüe pluvial	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	3	355.000	1.065.000
87	72102201-9998	Instalación de ductos, provisión, colocación y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split - incluye cañerías de cobre con aislación embutidas en la pared, cableado de interconexión eléctrica, sistema de drenajes estéticamente colocados en PVC, soportes para equipos, colocación de tres AA de 18000BTU, carga de gas funcionando.- en oficina académica, oficina administrativa, sala de reuniones, aulas incluye desagüe pluvial con caños de PVC de media embutidas y conectadas al registro de desagüe pluvial	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	3	398.500	1.195.500
88	72102201-9998	Instalación de ductos, provisión, colocación y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split - incluye cañerías de cobre con aislación embutidas en la pared, cableado de interconexión	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	5	492.100	2.460.500

CMG
Construcciones Civiles
Barrio Sirena Calle 90
Cel: 0981 333 311

Prof. Ing. Agr. PEDRO GERARDO GONZÁLEZ G.
RECTOR ORGANIZADOR
Universidad Nacional de Misiones

ÍTEM	CATÁLOGO	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	MARCA	PROCEDENCIA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
		eléctrica, sistema de drenajes estéticamente colocados en PVC, soportes para equipos, colocación de tres AA de 24000BTU, carga de gas funcionando.- en oficina académica, oficina administrativa, sala de reuniones, aulas incluye desagüe pluvial con caños de PVC de media embutidas y conectadas al registro de desagüe pluvial						
89	72131601-010	Puerta P1 tipo placa en madera cedro, de 0,80mx2,15m, marco madera lapacho o curupay, contramarcos madera Petereby lustrado, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P3).	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	3	1.343.145	4.029.435
90	72131601-010	Puerta P2 tipo placa en madera cedro, de 0,90m x2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras cromadas.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	4	1.445.073	5.780.292
91	72131601-010	Puerta tableroP3 doble hoja de 1,20x2.15m (en aulas) en madera cedro, marco madera lapacho o curupay, contramarco madera petereby, terminación, herrajes, golpete y tirador en bronce.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	3	2.366.594	7.099.782
92	72131601-010	Puerta de acceso principal - P1 - 1,20mx2,158m en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce de 100 x 50 mm, freno hidráulico, manijon especial, herrajes y cerradura cromada, etc.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	4	3.087.391	12.349.564
93	72131601-010	Puerta de acceso a sanitarios sexados - P2 - 0,90mx2,15m, estructura aluminio anodizado color bronce, vidrios de 6mm, herrajes, cerradura cromada. PLOTEADA EN ARENADO	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	2	1.493.427	2.986.854
94	72131601-010	Ventana - V1 - 1,65mx0,50m, estructura aluminio anodizado color bronce, dos hojas de proyección y dos hojas fijas, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce). Dividida en dos, una proyectante hacia arriba y otra fija hacia abajo.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	4,95	727.073	3.599.011
95	72131601-010	Ventana - V2 - 0,60mx0,40m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. Proyectante hacia afuera	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	1,2	646.700	776.040
96	72131601-010	Ventana - V3 - 1,65mx1,70m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. UNA HOJA FIJA Y OTRA CORREDIZA	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	6,73	646.700	4.352.291
97	72131601-010	Ventana - V4 - 1,12mx1,70m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. UNA HOJA FIJA Y OTRA CORREDIZA	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	11,42	646.700	7.385.314
98	72131601-010	Ventana - V5 - 1,65mx1m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	4,95	646.700	3.201.165
99	72131601-010	Paños fijos de vidrios templados de 8mm, ploteados en los sanitarios	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	18,56	727.006	13.493.231
100	72131601-012	Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	142,64	20.914	2.983.173
101	72131601-012	De techo plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	119,25	28.491	3.397.552
102	72131601-012	De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	m^2	921,51	28.491	26.254.741
103	72131601-012	De abertura de madera, barnizada con sellador de madera en seis manos.	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	un	10	79.676	796.760
104	72131601-013	Limpieza final	CMG COSTRUCCIONES CIVILES	NACIONAL	gl	1	1.493.087	1.493.087
TOTAL, GS. IVA INCLUIDO								965.404.311

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs. 965.404.311 (Guaraníes

CMG
Construcciones Civiles
Barrio Sirena Calle 90
Cel: 0981 333 311

Prof. Ing. Agr. PEDRO GERARDO GONZÁLEZ G.
RECTOR ORGANIZADOR
Universidad Nacional de Misiones

novecientos sesenta y cinco millones cuatrocientos cuatro mil trescientos once) IVA incluido.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma de este hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del Vicerrectorado Administrativo.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

CMG
Construcciones Civiles
Barrio Sirena Calle 90
Cel: 0981 333 311

Prof. Ing. Agr. PEDRO GERARDO GONZÁLEZ G.
RECTOR ORGANIZADOR
Universidad Nacional de Misiones

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista, Misiones, República del Paraguay a los 16 (Diez y seis) días del mes noviembre del año dos mil veinte y tres.

CRISTINO MARTINEZ GALEANO
Propietario/Representante Legal
CMG CONSTRUCCIONES CIVILES

CMG
Construcciones Civiles
Barrio Sirena Calle 90
Cel: 0981 333 311

Prof. Ing. Agr. **PEDRO GERARDO GONZALEZ**
Rector Organizador
UNAMIS

UNIVERSIDAD NACIONAL DE MISIONES · SAPIENTIA EST LUX MUNDI · UNAMIS · 2020 · REPUBLICA DEL PARAGUAY