CONTRATO N° 12

Entre el Rectorado de la Universidad Nacional de Caaguazú, domiciliada en Carmelo Peralta esq. Juan Ángel Benítez, Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por el Rector Prof. Mst. Hugo Ramón Gimenez Barboza con Cédula de Identidad N° 920.196, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma QUAZAR CONSTRUCCIONES, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia e/ Independencia Nacional, Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por Hugo Francisco Blaires Bogado, con Cédula de Identidad N° 388.782, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ - PLURIANUAL", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene como objeto CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ - PLURIANUAL, cuyas características y cantidades se describen en la Planilla de Precios y en las Especificaciones Técnicas.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente

ING. HUGO BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1° de Marzo y Ayala - Teléfono 521-203139 - 200935
Coronel Oviedo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ 2007

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 330330.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N°01/2017, convocado por la Universidad Nacional de Caaguazú, según Resolución Rectorado N° 176/2017, por la cual se aprueba el PBC. La adjudicación fue realizada por Resolución Rectorado N° 228/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma hasta el 31 de diciembre del 2018.

5.2. La validez de las partidas presupuestarias a ser asignadas al ejercicio fiscal 2.018 se encuentran sujetas a aprobación la partida presupuestaria correspondiente. (Artículo 14 de la Ley N° 2051/03).

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Ítems del llamado Construcción de Aulas para la Universidad Nacional de Caaguazú. con ID: 330330 - Lote Total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
					BLAIRES	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	PLANTA BAJA - TRABAJOS PRELIMINARES	Unidad Medida Global	1		
1.1		MURO DE CONTENCION	Metros cúbicos	232,2	400.000	92.880.000

Q. H. BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayala - Teléfax. 521-203139 - 200925
Coronel Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

1.2		MOVIMIENTO DE SUELO - RELLENO Y COMPACTACION	Metros cúbicos	950	60.915	57.869.250
1.3		CONSTRUCCION DE OBRADOR - O PROVISION DE OBRADOR MOVIL	Unidad Medida Global	1	4.960.000	4.960.000
1.4		BALLADO DE OBRA	Metro lineal	90	69.500	6.255.000
1.5		CARTEL DE OBRA	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
2	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO INCLUYE EXCAVACION	Unidad Medida Global	1		
2.1		PILOTES DE HORMIGON in situ Diametro: 30 cm	Metro lineal	910	160.195	145.777.450
2.2		CABEZAL	Metros cúbicos	53,5	1.896.235	101.448.572
2.3		VIGAS DE ATADO	Metros cúbicos	13,46	1.896.235	25.523.323
2.4		COLUMNAS CUADRADAS, RECTANGULARES Y REDONDAS	Metros cúbicos	5,76	1.896.235	10.922.314
2.5		VIGAS	Metros cúbicos	24,21	1.961.250	47.481.863
2.6		LOSA	Metros cúbicos	26,96	1.961.250	52.875.300
2.7		ESCALERA DE HORMIGON ARMADO	Metros cúbicos	1,78	1.961.250	3.491.025
2.8		RAMPA PEATONAL	Metros cúbicos	8,47	2.500.000	21.175.000
3	72131601-005	MAMPOSTERIA	Metros cuadrados	1		
3.1		MAMPOSTERIA DE ELEVACION CON LADRILLO COMUN 0,15	Metros cuadrados	92	81.810	7.526.520
3.2		MAMPOSTERIA DE ELEVACION CON LADRILLO COMUN 0,30	Metros cuadrados	233	130.640	30.439.120
3.3		CONTRAPISO DE CASCOTES TIPO EMPASTONADO e:0,10	Metros cuadrados	634,7	31.000	19.675.700
4	72131601-008	REVOQUE	Metros cuadrados	1		
4.1		REVOQUE INTERIOR FILTRADO	Metros cuadrados	407	30.300	12.332.100
4.2		REVOQUE EXTERIOR FILTRADO CON HIDROFUGO IMPERMEABILIZANTE	Metros cuadrados	243	36.630	8.901.090
4.3		REVOQUE DE LOSA - CIELORRASO PREVIO SALPICADO	Metros cuadrados	328	40.400	13.251.200
5	72131601-009	PISO	Unidad Medida Global	1		
5.1		CARPETA DE ASIENTO DE PISO CERAMICO PI5	Metros cuadrados	634,7	25.400	16.121.380
5.2		PISO CERAMICO O PORCELANATO	Metros cuadrados	263,5	90.400	23.820.400

ARQ. HUGO BLAIRES B.
CUAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayala - Teléfax. [illegible]-203139 - 200935
Coronel Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

5.3		ZOCALO CERAMICO DEL MISMO MATERIAL DEL PSIO	Metro lineal	139	17.795	2.473.505
5.4		PISO CERAMICO EN SANITARIOS PI5	Metros cuadrados	12,5	90.400	1.130.000
5.5		AZULEJO CERAMICO EN SANITARIOS - AZULEJO DE PRIMERA RECTIFICADO	Metros cuadrados	50,5	120.390	6.079.695
5.6		PISO EXTERIOR ANTIDESLIZANTE - AREA EXPLANADA	Metros cuadrados	294	91.025	26.761.350
5.7		PISO EXTERIOR EN ESCALINATA DE ACCESO	Metros cuadrados	18	91.025	1.638.450
6	72131601-012	REVESTIMIENTOS	Metros cuadrados	1		
6.1		REVESTIDO ANTIDESLIZANTE DE RAMPA - PISO CERAMICO	Metros cuadrados	39	91.025	3.549.975
6.2		REVESTIDO ANTIDESLIZANTE DE ESCALERA - PISO CERAMICO	Metros cuadrados	7,7	91.025	700.892
6.3		REVESTIDO DE CONTRA HUELLAS	Metros cuadrados	12	91.025	1.092.300
7	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA INCLUYE MARCO CONTRAMARCO Y HERRAJES	Unidad Medida Global	1		
7.1		PUERTA PLACA 1,00X2,10	Unidad	1	1.200.200	1.200.200
7.2		PUERTA PLACA 0,70X2,10	Unidad	2	1.120.000	2.240.000
7.3		PUERTA TABLERO DE 1,50X2,10 (1 HOJA DE 0,90 Y LA OTRA DE 0,60	Unidad	2	1.676.030	3.352.060
7.4		CARPINTERIA METALICA - BARANDA DE ESCALERA - CON PASAMANOS CIRCULAR	Metro lineal	5,2	302.120	1.571.024
7.5		CARPINTERIA METALICA - BARANDA DE RAMPA - CON PASAMANOS CIRCULAR	Metro lineal	17,2	302.120	5.196.464
7.6		CARPINTERIA METALICA - ESCALERA MARINERA DE CAÑO GALVANIZADO 2" CON PELD. DE 1 1/2"	Metro lineal	8,5	302.120	2.568.020
8	72131601-010	ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO	Unidad Medida Global	1		
8.1		VENTANA 2,50X0,60 - VIDRIO TEMPLADO COLOR GRIS CON PASADOR	Unidad	2	1.370.000	2.740.000
8.2		VENTANA 0,60X0,40 - VIDRIO TEMPLADO COLOR GRIS CON PASADOR	Unidad	4	429.000	1.716.000
8.3		VENTANA BANDEROLA SEPARADA EN DOS PAÑOS INDEPENDIENTE 1,05X0,50	Unidad	8	1.000.000	8.000.000
8.4		VIDRIO TEMPLADO FIJO 1,05X1,10	Unidad	8	818.000	6.544.000
8.5		VENTANA FIJA EN CAJA DE ESCALERA 0,60X060	Unidad	1	400.000	400.000
8.6		VENTANA FIJA EN CAJA DE ESCALERA 0,70X1,20	Unidad	1	818.000	818.000
9	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		

ARQ. HUGO BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayolas - Teléfax: [illegible] 283139 - 200936
Carmelo Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

9.1		EXTENCION DE LINEA TRIFASICA DESDE EL PD HASTA EL TABLERO PRINCIPAL	Metro lineal	80	180.160	14.412.800
9.2		TABLERO PRINCIPAL - (OBS.: TODOS LOS TABLEROS SERAN METALICOS)	Unidad Medida Global	1	520.070	520.070
9.3		TABLERO SECCCIONAL PLANTA BAJA	Unidad Medida Global	1	544.900	544.900
9.4		TABLERO DE LUCES	Unidad Medida Global	1	656.035	656.035
9.5		TABLERO DE SEÑALES DEVILES	Unidad Medida Global	1	656.035	656.035
9.6		ARTEFACTOS DE ILUMINACION TIPO FLUORESCENTE 2X40 CON LAM, REFLECT.	Unidad	32	310.195	9.926.240
9.7		ARTEFACTOS TIPO PLAFON DE ADOSAR - FORMATO RECTANGULAR	Unidad	17	310.195	5.273.315
9.8		PLAFON CIRCULAR DE ADOSAR	Unidad	15	310.195	4.652.925
9.9		LAMPARA DE ADOSAR A LA PARED	Unidad	5	172.525	862.625
9.10		LAMPARA BIDIRECCIONAL PARA BORDE DE RAMPA	Unidad	8	214.750	1.718.000
9.11		REFLECTOR HPIT DE ADOSAR AL PISO INCLUYE REJA PROTECTORA	Unidad	5	743.950	3.719.750
9.12		LAMPARA DE EMBUTIR EN ESCALINATA Y MURO DE CONTENCION	Unidad	15	160.440	2.406.600
9.13		LAMPARA DE EMERGENCIA CON BATERIA RECARCABLE	Unidad	8	222.000	1.776.000
9.14		TOMA CORRIENTES MONOFASICOS	Unidad	44	55.205	2.429.020
9.15		CIRCUITOS ELECTRICOS	Unidad Medida Global	1	2.112.225	2.112.225
9.16		INSTALACION PARA CONEXIÓN DE ACONDICIONARES DE AIRE	Unidad	4	678.590	2.714.360
9.17		VENTILADORES DE TECHO	Unidad	16	411.955	6.591.280
9.18		CIRCUITO PARA MOTOBOMBA	Unidad Medida Global	1	367.500	367.500
10	72131601-001	INSTALACION DE SEÑALES DEBILES	Unidad Medida Global	1		
10.1		EXTENCION DE RED TELEFONICA DESDE EL BLOQUE DE ECONOMIA	Metro lineal	80	50.765	4.061.200
10.2		EXTENCION DE RED DE DATOS DESDE EL BLOQUE DE ECONOMIA	Metro lineal	80	100.775	8.062.000
10.3		EXTENCION DE RED DE INTERNET DESDE EL BLOQUE DE ECONOMIA	Metro lineal	80	100.775	8.062.000
10.4		RED INTERNA DE SEÑALES DEBILES INDEPENDIENTE DEL SISTEMA ELECTRICO	Unidad Medida Global	1	678.675	678.675
10.5		TOMAS DE TV	Unidad	4	123.000	492.000

ARQ. HUGO BLAIRES B.
CAAZAPÁ CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayala - Teléfono: [illegible] - [illegible]
Caaguazú - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez
Rector

Scanned by CamScanner

10.6		TOMAS DE TELEFONIA	Unidad	4	145.230	580.920
10.7		TOMAS DE DATOS	Unidad	4	300.820	1.203.280
10.8		CARTEL INDICADOR DE SALIDA DE ENERGENCIA	Unidad	5	278.660	1.393.300
11	72131601-011	INSTALACION SANITARIA - AGUA CORRIENTE	Unidad Medida Global	1		
11.1		EXTENCION DE RED DE AGUA CORRIENTE DESDE EL TANQUE ELEVADO PVC 1"	Metro lineal	190	80.110	15.220.900
11.2		RED INTERNA DE DISTRIBUCION DE AGUA CORRIENTE 3/4 (UNIDAD POR BAÑO)	Unidad	3	2.200.000	6.600.000
11.3		BOMBA HIDRONEUMATICA DE IMPULSION AL TANQUE ELEVADO	Unidad Medida Global	1	3.171.800	3.171.800
11.4		TANQUE ELEVADO DE FIBRA DE 2000 LITROS	Unidad Medida Global	1	3.738.590	3.738.590
11.5		LLAVES DE PASO Y GRIFERIAS - TODO DE LA MARCA FV CON PORMO	Unidad Medida Global	1	165.610	165.610
12	72131601-011	INSTALACION SANITARIA - ARTEFACTOS	Unidad Medida Global	1		
12.1		BAÑO DAMAS - LAVATORIO CON PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	530.800	530.800
13	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOLCHADA - CONEXIONES CROMADAS	Unidad Medida Global	1		
13.1		BAÑO CABALLEROS - LAVATORIO CON PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	530.800	530.800
14	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOL. MINGITORIO CON BALVULA - CONEX. CROMADAS	Unidad Medida Global	1		
14.1		BAÑO ICLUVISO - LAVATORIO C/ PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	1.361.520	1.361.520
15	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOLCHADA - CONEXIONES CROMADAS ACCESORIOS PARA BAÑO DEL TIPO CERAMICA ESMALTADA COLOR A DEFINIR - ACCESORIOS PARA BAÑO - TOHALLERA JABONERA PORTA ROLLO PERCHERO	Unidad	3	1.500.000	4.500.000
16	72131601-011	INSTALACION SANITARIA DESAGUE CLOACAL	Unidad Medida Global	1		
16.1		RED INTERNA DE CAPTACION CLOACAL - (UNIDAD POR BAÑO)	Unidad Medida Global	3	1.847.500	5.542.500
16.2		REGISTRO DE LADRILLO COMUN 30X30 REVOCADO POR DENTRO	Unidad	3	293.990	881.970
16.3		CAMARA SEPTICA 1,00X1,50	Unidad	1	1.521.700	1.521.700
16.4		POZO ABSORVENTE DIAMETRO 2 M - PROFUNDIDAD 3 M o POZO LINEAL	Unidad	1	3.155.335	3.155.335
17	72131601-011	EN CASO DE EXCESO DE AGUA EN EL TERRENO CON EL MISMO VOLUMEN - DESAGUE PLUVIAL	Unidad Medida Global	1		
17.1		CAÑERIA DE BAJADA	Metro lineal	9,45	144.090	1.361.651

ARQ. HUGO BLAIRES B.
CUAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayolas - Teléfax. 0521-202139 - 200938
Coronel Oviedo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ 2007

Prof. Mst. Hugo R. Giménez
Rector

Scanned by CamScanner

17.2		REGISTRO DE LADRILLO COMUN 30X30 LIBRE REVOCADO POR DENTRO	Unidad	3	293.990	881.970
17.3		REGISTRO COLECTOR DE DESAGUE 60X1,00 CON LADRILLO COMUN INT. REVOC.	Unidad	1	446.800	446.800
17.4		CAÑERIA SUBTERRANEA	Metro lineal	30	55.180	1.655.400
17.5		DESAGUE PLUVIAL CON CAÑO PERFORADO DENTRO DE TRITURADA PARA -DRENAJE EN EL TERRENO - CAÑO DE 150 mm DE DIAMETRO	Metro lineal	100	121.860	12.186.000
17.6		DESAGUE PLUVIAL CON CAÑO PERFORADO DENTRO DE TRITURADA PARA - DESAGUE EMBUTIDO PARA ACONDICIONADORES DE AIRE	Unidad	4	66.290	265.160
18	72131601-012	PINTURAS	Unidad Medida Global	1		
18.1		PÍNTURA AL LATEX INTERIOR	Metros cuadrados	407	16.250	6.613.750
18.2		PINTURA AL LATEX ACRILICO PARA EXTERIOR	Metros cuadrados	243	18.400	4.471.200
18.3		PINTURA DE LOSA AL LATEX INTERIOR	Metros cuadrados	328	16.250	5.330.000
18.4		PINTURA DE ABERTURAS CON ESMALTE SINTETICO SEMI BRILLO	Metros cuadrados	22	25.245	555.390
18.5		PINTURA DE BARANDAS CON ESMALTE SINTETICO PREVIO ANTIOXIDO	Metro lineal	22,4	25.245	565.488
18.6		PINTURA DE CANALETAS DE BAJADA	Metro lineal	9,45	25.245	238.565
18.7		TALUDES, EMPASTADO, JARDINERIA Y PARQUIZACION	Unidad Medida Global	1	6.681.130	6.681.130
19	72131601-013	LIMPIEZA FINAL Y RETIRO DE OBRADORES Y BALLADO	Unidad Medida Global	1	957.695	957.695
20	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO - PRIMER NIVEL	Unidad Medida Global	1		
20.1		COLUMNAS CUADRADAS, RECTANGULAS Y REDONDAS	Metros cúbicos	5,52	1.961.250	10.826.100
20.2		VIGAS	Metros cúbicos	24,41	1.961.250	47.874.113
20.3		LOSA	Metros cúbicos	28,38	1.961.250	55.660.275
20.4		ESCALERA DE HORMIGON ARMADO	Metros cúbicos	1,78	1.961.250	3.491.025
20.5		RAMPA PEATONAL	Metros cúbicos	8,47	2.500.000	21.175.000
20.6		MAMPOSTERIA DE ELEVACION CON LADRILLO COMUN 0,15	Metros cuadrados	92	85.000	7.820.000
20.7		MAMPOSTERIA DE ELEVACION CON LADRILLO COMUN 0,30	Metros cuadrados	233	130.640	30.439.120
20.8		CONTRAPISO DE CASCOTES TIPO EMPASTONADO e:0,06	Metros cuadrados	310,2	31.000	9.616.200
20.9		REVOQUE INTERIOR FILTRADO	Metros cuadrados	407	30.300	12.332.100

ARQ. HUGO BLAIRES B.
CUAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayolas - Teléfax. 0521-[illegible]139 - 200936
Coronel Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

20.10		REVOQUE EXTERIOR FILTRADO CON HIDROFUGO IMPERMEABILIZANTE	Metros cuadrados	243	36.630	8.901.090
20.11		REVOQUE DE LOSA - CIELORRASO PREVIO SALPICADO	Metros cuadrados	328	40.400	13.251.200
20.12		CARPETA DE ASIENTO DE PISO CERAMICO PI5	Metros cuadrados	322,7	25.400	8.196.580
20.13		PISO CERAMICO O PORCELANATO PI5PISO CERAMICO O PORCELANATO PI5	Metros cuadrados	263,5	90.400	23.820.400
20.14		ZOCALO CERAMICO DEL MISMO MATERIAL DEL PSIO	Metro lineal	139	23.725	3.297.775
20.15		PISO CERAMICO EN SANITARIOS	Metros cuadrados	12,5	90.400	1.130.000
20.16		AZULEJO CERAMICO EN SANITARIOS - AZULEJO DE PRIMERA RECTIFICADO	Metros cuadrados	50,5	120.390	6.079.695
20.17		REVESTIDO ANTIDESLIZANTE DE RAMPA - PISO CERAMICO	Metros cuadrados	39	91.025	3.549.975
20.18		REVESTIDO ANTIDESLIZANTE DE ESCALERA - PISO CERAMICO	Metros cuadrados	7,7	91.025	700.892
20.19		REVESTIDO DE CONTRAHUELLA DE ESCALERA	Metros cuadrados	12	91.025	1.092.300
21	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA	Unidad	1		
21.1		PUERTA PLACA 1,00X2,10	Unidad	1	1.200.200	1.200.200
21.2		PUERTA PLACA 0,70X2,10	Unidad	2	1.120.100	2.240.200
21.3		PUERTA TABLERO DE 1,50X2,10 (1 HOJA DE 0,90 Y LA OTRA DE 0,60	Unidad	2	1.676.030	3.352.060
22	72131601-014	Escalera	Costo por Mil	1		
22.1		BARANDA DE ESCALERA - CON PASAMANOS CIRCULAR	Metro lineal	5,2	302.120	1.571.024
22.2		BARANDA DE RAMPA - CON PASAMANOS CIRCULAR	Metro lineal	17,2	302.120	5.196.464
22.3		BARANDA DE GALERIA - CON PASAMANOS CIRCULAR	Metro lineal	20,13	302.120	6.081.676
23	72131601-010	ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO	Unidad	1		
23.1		VENTANA 2,50X0,60 - VIDRIO TEMPLADO COLOR GRIS CON PASADOR	Unidad	2	1.370.000	2.740.000
23.2		VENTANA 0,60X0,40 - VIDRIO TEMPLADO COLOR GRIS CON PASADOR	Unidad	4	429.000	1.716.000
23.3		VENTANA BANDEROLA SEPARADA EN DOS PAÑOS INDEPENDIENTE 1,05X0,50	Unidad	8	1.000.000	8.000.000
23.4		VIDRIO TEMPLADO FIJO 1,05X1,10	Unidad	8	818.000	6.544.000
23.5		VENTANA FIJA EN CAJA DE ESCALERA 1,05X0,95	Unidad	1	802.330	802.330

ARQ. HUGO BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayolas - Teléfax. 05[illegible]83139 - 200938
Coronel Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

24	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
24.1		TABLERO SECCIONAL PRIMER NIVEL	Unidad Medida Global	1	2.634.755	2.634.755
24.2		TABLERO DE LUCES	Unidad Medida Global	1	656.035	656.035
24.3		ARTEFACTOS DE ILUMINACION TIPO FLUORESCENTE 2X40 CON LAM, REFLECT.	Unidad	32	310.195	9.926.240
24.4		ARTEFACTOS TIPO PLAFON DE ADOSAR - FORMATO RECTANGULAR	Unidad	17	310.195	5.273.315
24.5		PLAFON CIRCULAR DE ADOSAR A LOSA DE LA RAMPA Y SANITARIOS	Unidad	15	172.525	2.587.875
24.6		LAMPARA DE ADOSAR A LA PARED	Unidad	5	172.525	862.625
24.7		LAMPARA BIDIRECCIONAL PARA BORDE DE RAMPA	Unidad	8	214.750	1.718.000
24.8		LAMPARA DE EMERGENCIA CON BATERIA RECARGABLE	Unidad	8	222.000	1.776.000
24.9		TOMA CORRIENTE MONOFASICO	Unidad	44	55.205	2.429.020
24.10		CIRCUITOS ELECTRICOS	Unidad Medida Global	1	2.112.225	2.112.225
24.11		INSTALACION PARA CONEXIÓN DE ACONDICIONARES DE AIRE	Unidad	4	678.590	2.714.360
24.12		VENTILADORES DE TECHO	Unidad	16	411.955	6.591.280
25	72131601-001	INSTALACION DE SEÑALES DEBILES	Unidad Medida Global	1		
25.1		EXTENCION DE RED TELEFONICA DESDE PLANTA BAJA A PRIMER NIVEL	Metro lineal	4	237.440	949.760
25.2		EXTENCION DE RED DE DATOS DESDE PLANTA BAJA A PRIMER NIVEL	Metro lineal	4	343.015	1.372.060
25.3		EXTENCION DE RED DE INTERNET DESDE PLANTA BAJA A PRIMER NIVEL	Metro lineal	4	343.015	1.372.060
25.4		RED INTERNA DE SEÑALES DEBILES INDEPENDIENTE DEL SISTEMA ELECTRICO	Unidad Medida Global	1	678.675	678.675
25.5		TABLERO SECCIONAL SEÑALES DEBIELS	Unidad Medida Global	1	509.720	509.720
25.6		TOMAS DE TV	Unidad	4	130.000	520.000
25.7		TOMAS DE TELEFONIA	Unidad	4	143.230	572.920
25.8		TOMAS DE DATOS	Unidad	4	300.820	1.203.280
25.9		CARTEL INDICADOR DE SALIDA DE ENERGENCIA	Unidad	5	278.660	1.393.300
26	72131601-011	INSTALACION SANITARIA - AGUA CORRIENTE	Unidad Medida Global	1		

ARQ. HUGO BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1° de Marzo y Ayolas - Teléfax. 0[illegible]63139 - 200935
Coronel Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

26.1		EXTENCION DE RED DE AGUA CORRIENTE DESDE EL TANQUE ELEVADO PVC 1"	Metro lineal	8	80.110	640.880
26.2		RED INTERNA DE DISTRIBUCION DE AGUA CORRIENTE 3/4 (UNIDAD POR BAÑO)	Unidad	3	2.200.000	6.600.000
26.3		LLAVES DE PASO Y GRIFERIAS	Unidad Medida Global	1	2.050.000	2.050.000
27	72131601-011	INSTALACION SANITARIA - ARTEFACTOS	Unidad Medida Global	1		
27.1		BAÑO DAMAS - LAVATORIO CON PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	530.800	530.800
28	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOLCHADA - CONEXIONES CROMADAS	Unidad Medida Global	1		
28.1		BAÑO CABALLEROS - LAVATORIO CON PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	600.000	600.000
29	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOL. MINGITORIO CON BALVULA - CONEX. CROMADAS	Unidad Medida Global	1		
29.1		BAÑO ICLUVISO - LAVATORIO C/ PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	1.497.670	1.497.670
30	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOLCHADA - CONEXIONES CROMADAS	Unidad	1		
30.1		ACCESORIOS PARA BAÑO - TOHALLERA JABONERA PORTA ROLLO PERCHERO	Unidad	3	441.205	1.323.615
31	72131601-011	INSTALACION SANITARIA DESAGUE CLOACAL	Unidad Medida Global	1		
31.1		RED INTERNA DE CAPTACION CLOACAL - (UNIDAD POR BAÑO) INCLUYE BAJADA	Unidad Medida Global	3	1.500.000	4.500.000
32	72131601-011	DESAGUE PLUVIAL	Unidad Medida Global	1		
32.1		CAÑERIA DE BAJADA	Metro lineal	9,45	90.340	853.713
32.2		DESAGUE EMBUTIDO PARA ACONDICIONADORES DE AIRE	Unidad	4	66.290	265.160
32.3		PÍNTURA AL LATEX INTERIOR	Metros cuadrados	407	16.250	6.613.750
32.4		PINTURA AL LATEX ACRILICO PARA EXTERIOR	Metros cuadrados	243	18.400	4.471.200
32.5		PINTURA DE LOSA AL LATEX INTERIOR	Metros cuadrados	328	16.250	5.330.000
32.6		PINTURA DE ABERTURAS CON ESMALTE SINTETICO SEMI BRILLO	Metros cuadrados	22	25.245	555.390
32.7		PINTURA DE BARANDAS CON ESMALTE SINTETICO PREVIO ANTIOXIDO	Metro lineal	43	25.245	1.085.535
32.8		PINTURA DE CANALETAS DE BAJADA	Metro lineal	9,45	25.245	238.565
33	72131601-014	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO - SEGUNDO NIVEL	Unidad Medida Global	1		
33.1		COLUMNAS CUADRADAS, RECTANGULARES Y CILINDRICAS	Metros cúbicos	5,01	1.896.235	9.500.138

ARQ. HUGO BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayolas - Teléfax. 0521 [illegible]139 - 200936
Carmelo Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

33.2		VIGAS DE TECHO	Metros cúbicos	16,03	1.961.250	31.438.838
33.3		LOSA CAJA ESCALERA Y TECHO SANITARIOS Y TECHO SOBRE PAREDES A 45°	Metros cúbicos	8,5	1.961.250	16.670.625
33.4		TECHO DE RAMPA	Metros cúbicos	8,47	1.961.250	16.611.787
33.5		MAMPOSTERIA DE ELEVACION CON LADRILLO COMUN 0,15	Metros cuadrados	138	81.810	11.289.780
33.6		MAMPOSTERIA DE ELEVACION CON LADRILLO COMUN 0,30	Metros cuadrados	360	130.640	47.030.400
33.7		CONTRAPISO DE CASCOTES TIPO EMPASTONADO e:0,06	Metros cuadrados	310,2	31.000	9.616.200
33.8		REVOQUE INTERIOR FILTRADO	Metros cuadrados	653	30.300	19.785.900
33.9		REVOQUE EXTERIOR FILTRADO CON HIDROFUGO IMPERMEABILIZANTE	Metros cuadrados	343	36.630	12.564.090
33.10		REVOQUE DE LOSA - CIELORRASO PREVIO SALPICADO - RAMPA Y SANITARIOS	Metros cuadrados	91,5	40.400	3.696.600
33.11		AISLACION DE LOSA - AZOTEA INCLUYE CARPETA CON PENDIENTE Y PINT. IMP.	Metros cuadrados	91,5	85.300	7.804.950
33.12		TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDAL EPS 50 mm COLOR BLANCO	Metros cuadrados	275,5	209.865	57.817.807
33.13		CIELORRASO DE DURLOCK	Metros cuadrados	245	166.650	40.829.250
33.14		CARPETA DE ASIENTO DE PISO CERAMICO PI5	Metros cuadrados	322,7	30.000	9.681.000
33.15		PISO CERAMICO O PORCELANATO PI5	Metros cuadrados	263,5	90.400	23.820.400
33.16		ZOCALO CERAMICO DEL MISMO MATERIAL DEL PSIO	Metro lineal	139	17.795	2.473.505
33.17		PISO CERAMICO EN SANITARIOS	Metros cuadrados	12,5	90.400	1.130.000
33.18		AZULEJO CERAMICO EN SANITARIOS - AZULEJO DE PRIMERA RECTIFICADO	Metros cuadrados	50,5	120.390	6.079.695
34	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA	Unidad Medida Global	1		
34.1		PUERTA PLACA 1,00X2,10	Unidad	1	1.200.200	1.200.200
34.2		PUERTA PLACA 0,70X2,10	Unidad	2	1.120.100	2.240.200
34.3		PUERTA TABLERO DE 1,50X2,10 (1 HOJA DE 0,90 Y LA OTRA DE 0,60	Unidad	2	1.676.030	3.352.060
35	72131601-014	CARPINTERIA METALICA	Metro lineal	24		
35.1		BARANDA DE GALERIA - CON PASAMANOS CIRCULAR	Metro lineal	24	302.120	7.250.880
36	72131601-010	ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO	Unidad Medida Global	1		

ARQ. HUGO BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1° de Marzo y Ayolas - Teléfax. 05[illegible]3139 - 200925
Coronel Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

36.1		VENTANA 2,50X0,60 - VIDRIO TEMPLADO COLOR GRIS CON PASADOR	Unidad	2	1.370.000	2.740.000
36.2		VENTANA 0,60X0,40 - VIDRIO TEMPLADO COLOR GRIS CON PASADOR	Unidad	4	492.000	1.968.000
36.3		VENTANA BANDEROLA SEPARADA EN DOS PAÑOS INDEPENDIENTE 1,05X0,50	Unidad	8	1.000.000	8.000.000
36.4		VIDRIO TEMPLADO FIJO 1,05X1,10	Unidad	8	818.000	6.544.000
36.5		VENTANA FIJA EN CAJA DE ESCALERA 1,30X1,10	Unidad	1	802.330	802.330
36.6		VENTANA FIJA EN CAJA DE ESCALERA 0,60X0,60	Unidad	1	400.000	400.000
36.7		VENTANA FIJA EN CAJA DE ESCALERA 0,70X1,20	Unidad	1	800.000	800.000
37	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
37.1		TABLERO SECCIONAL SEGUNDO NIVEL	Unidad Medida Global	1	555.800	555.800
37.2		TABLERO DE LUCES	Unidad Medida Global	1	656.035	656.035
37.3		ARTEFACTOS DE ILUMINACION TIPO FLUORESCENTE 2X40 CON LAM, REFLECT.	Unidad	32	310.195	9.926.240
37.4		ARTEFACTOS TIPO PLAFON DE ADOSAR - FORMATO RECTANGULAR	Unidad	17	310.195	5.273.315
37.5		PLAFON CIRCULAR DE ADOSAR A LOSA DE LA RAMPA Y SANITARIOS	Unidad	15	172.525	2.587.875
37.6		REFLECTOR HPIT DE ADOSAR A LA PARED	Unidad	8	659.295	5.274.360
37.7		LAMPARA DE ADOSAR A LA PARED	Unidad	5	180.000	900.000
37.8		LAMPARA BIDIRECCIONAL PARA BORDE DE RAMPA	Unidad	4	214.750	859.000
37.9		LAMPARA DE EMERGENCIA CON BATERIA RECARGABLE	Unidad	8	222.000	1.776.000
37.10		TOMA CORRIENTE MONOFASICO	Unidad	44	55.205	2.429.020
37.11		CIRCUITOS ELECTRICOS	Unidad Medida Global	1	2.112.225	2.112.225
37.12		INSTALACION PARA CONEXIÓN DE ACONDICIONARES DE AIRE	Unidad	4	678.590	2.714.360
37.13		VENTILADORES DE TECHO	Unidad	16	411.955	6.591.280
38	72131601-001	INSTALACION DE SEÑALES DEBILES	Unidad Medida Global	1		
38.1		EXTENCION DE RED TELEFONICA DESDE PLANTA BAJA A SEGUNDO NIVEL	Metro lineal	8	237.440	1.899.520
38.2		EXTENCION DE RED DE DATOS DESDE PLANTA BAJA A SEGUNDO NIVEL	Metro lineal	8	343.015	2.744.120

ARQ. HUGO BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayolas - Teléfax. 0521-203139 - 200935
Coronel Oviedo - Paraguay

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

38.3		EXTENCION DE RED DE INTERNET DESDE PLANTA BAJA A SEGUNDO NIVEL	Metro lineal	8	343.015	2.744.120
38.4		RED INTERNA DE SEÑALES DEBILES INDEPENDIENTE DEL SISTEMA ELECTRICO	Unidad Medida Global	1	678.675	678.675
38.5		TABLERO SEÑALES DEBILES	Unidad Medida Global	1	509.720	509.720
38.6		TOMAS DE TV	Unidad	4	130.000	520.000
38.7		TOMAS DE TELEFONIA	Unidad	4	145.230	580.920
38.8		TOMAS DE DATOS	Unidad	4	300.820	1.203.280
38.9		CARTEL INDICADOR DE SALIDA DE ENERGENCIA	Unidad	5	278.660	1.393.300
39	72131601-011	INSTALACION SANITARIA - AGUA CORRIENTE	Unidad Medida Global	1		
39.1		EXTENCION DE RED DE AGUA CORRIENTE DESDE EL TANQUE ELEVADO PVC 1"	Metro lineal	4	402.000	1.608.000
39.2		RED INTERNA DE DISTRIBUCION DE AGUA CORRIENTE 3/4 (UNIDAD POR BAÑO)	Unidad	3	2.200.000	6.600.000
39.3		LLAVES DE PASO Y GRIFERIAS	Unidad Medida Global	1	1.910.425	1.910.425
40	72131601-011	INSTALACION SANITARIA - ARTEFACTOS	Unidad Medida Global	1		
40.1		BAÑO DAMAS - LAVATORIO CON PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	530.800	530.800
41	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOLCHADA - CONEXIONES CROMADAS	Unidad Medida Global	1		
41.1		BAÑO CABALLEROS - LAVATORIO CON PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	530.800	530.800
42	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOL. MINGITORIO CON BALVULA - CONEX. CROMADAS	Unidad Medida Global	1		
42.1		BAÑO ICLUVISO - LAVATORIO C/ PEDESTAL TAM. GRANDE -MARCA DECA	Unidad Medida Global	1	2.331.180	2.331.180
43	72131601-011	INODORO CON TAPA ACOLCHADA - CONEXIONES CROMADAS	Unidad	1		
43.1		ACCESORIOS PARA BAÑO - TOHALLERA JABONERA PORTA ROLLO PERCHERO	Unidad	3	404.400	1.213.200
44	72131601-011	INSTALACION SANITARIA DESAGUE CLOACAL	Unidad Medida Global	1		
44.1		RED INTERNA DE CAPTACION CLOACAL - (UNIDAD POR BAÑO) INCLUYE BAJADA	Unidad Medida Global	3	5.510.670	16.532.010
45	72131601-011	DESAGUE PLUVIAL	Unidad Medida Global	1		
45.1		CANALETA DE ALERO DESARROLLO 50 cm INCLUYE PINTURA ANTIOXIDO	Metro lineal	20,9	98.265	2.053.738
45.2		CAÑERIA DE BAJADA	Metro lineal	9,45	90.340	853.713

ARQ. H[illegible] BLAIRES B.
QUIAZAR CONSTRUCCIONES
1º de Marzo y Ayolas - Teléfs. [illegible]-203129 - 200936
Coronel Oviedo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

45.3		DESAGUE EMBUTIDO PARA ACONDICIONADORES DE AIRE	Unidad	4	66.290	265.160
46	72131601-012	PINTURA	Unidad Medida Global	1		
46.1		PÍNTURA AL LATEX INTERIOR	Metros cuadrados	653	16.250	10.611.250
46.2		PINTURA AL LATEX ACRILICO PARA EXTERIOR	Metros cuadrados	343	18.400	6.311.200
46.3		PINTURA DE LOSA AL LATEX INTERIOR	Metros cuadrados	91,5	16.250	1.486.875
46.4		PINTURA DE ABERTURAS CON ESMALTE SINTETICO SEMI BRILLO	Metros cuadrados	48	25.245	1.211.760
46.5		PINTURA DE BARANDAS CON ESMALTE SINTETICO PREVIO ANTIOXIDO	Metro lineal	43	25.245	1.085.535
46.6		PINTURA DE CANALETAS DE BAJADA Y ALERO	Metro lineal	30,35	25.245	766.186
		Precio Total				1.825.380.530

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es 0007230066356201.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de Ejecución será 14 (catorce) meses, contados a partir del acta de inicio de obras, Campus de la Universidad Nacional de Caaguazú – Coronel Oviedo. Departamento de Caaguazú.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección General de Administración y Finanzas de la Universidad Nacional del Caaguazú.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

ARQ. HUGO BLAIRES
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1° de Marzo y Ayolas - Teléfax: [illegible]-200139 - 200935
Coronel Oviedo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Garantía de Anticipo: *Conforme a lo establecido en el CGC 15.4.1 del Pliego de bases y Condiciones.*

Cumplimiento de Contrato: *Conforme a lo establecido en el CGC 6.1.1 del Pliego de bases y Condiciones.*

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Las obras se hallan descriptas íntegramente en el Pliego de bases y Condiciones, sus especificaciones técnicas y demás anexos que forman parte del presente contrato y se hallan descriptos en la sección III, cláusula 2 Especificaciones Técnicas.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y

ARQ. HUGO BLAIRES B.
QUAZAR CONSTRUCCIONES
1° de Marzo y Ayala - Teléfono [illegible]-203139 - 200938
Coronel Oviedo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner

Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, a los 15 días del mes de noviembre de 2017.

ARQ. HUGO BLAIRES B.
GUAZAR CONSTRUCCIONES
1° de Marzo y Ayolas - Tel/fax. 0521-203159 - 200728
Coronel Oviedo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ

Prof. Mst. Hugo R. Giménez B.
Rector

Scanned by CamScanner