**MUNICIPALIDAD DE ITÁ**
**CIUDAD DEL CANTARO Y DE LA MIEL**
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

## CONTRATO LCD No. 21/2018

Entre la MUNICIPALIDAD DE ITA, domiciliada en la calle Pbro. Manuel Gamarra e/ San Blas y Tte. Candía, República del Paraguay, representada para este acto por la **ABOG. GLORIA VICENTA BENITEZ DE CANTERO**, con Cédula de Identidad N° 994.732, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **HL CONSTRUCCIONES RUC 2291273-8**, domiciliada en la calle Potrero Po'i a 100 mts. de la Cancha del Club 3 de Mayo de la ciudad de Itá, República del Paraguay, representada en este acto por el Señor **Herminio Lezcano**, con Cédula de Identidad N°. 2.291.273, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO DE **"CONSTRUCCIÓN DE UN AULA PARA EL NIVEL INICIAL - ESCUELA BÁSICA NO. 6423 MARÍA AUXILIADORA",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

**1. OBJETO**

**"CONSTRUCCIÓN DE UN AULA PARA EL NIVEL INICIAL - ESCUELA BÁSICA NO. 6423 MARÍA AUXILIADORA".** ----------

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: ----------

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación.----------

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste. ----------

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **351366.** ----------

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 21/2018, convocado por **LA MUNICIPALIDAD DE ITÁ**. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2667/2018. ----------

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

MUNICIPALIDAD DE ITÁ SECRETARIA GENERAL

H.L CONSTRUCCIONES RUC: 2.291.273-8

MUNICIPALIDAD DE ITÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total (IVA INCLUIDO) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Trabajos Preliminares | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 1.1 | | a- Letrero Oficial | Unidad | 1 | 704.000 | 704.000 |
| 2 | 72131601-002 | Preparación de la Obra | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 2.1 | | a-Replanteo | Metros cuadrados | 81,39 | 3.080 | 250.681 |
| 2.2 | | b-Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 81,39 | 3.080 | 250.681 |
| 3 | 72131601-003 | Exc. y Carga de Cimiento c/ P.B.C | Metros cúbicos | 17,26 | 352.000 | 6.075.520 |
| 4 | 72131601-004 | Estructura de Hormigon Armado fck 180 kg/cm2 | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 4.1 | | a-Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A° | Metros cúbicos | 1,4 | 1.848.000 | 2.587.200 |
| 4.2 | | b- Pilar y zapata de H°A° | Metros cúbicos | 0,62 | 1.848.000 | 1.145.760 |
| 4.3 | | c-Encadenado H°A° | Metros cúbicos | 3,15 | 1.848.000 | 5.821.200 |
| 5 | 72131601-005 | Muros de Nivelación h=0,50 | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 5.1 | | a) De 0,45 | Metros cuadrados | 6,1 | 167.200 | 1.019.920 |
| 5.2 | | b) De 0,30 | Metros cuadrados | 17,15 | 123.200 | 2.112.880 |
| 6 | 72131601-009 | Relleno y Compactación | Metros cúbicos | 32,3 | 61.600 | 1.989.680 |
| 7 | 72131601-006 | Aislación Asfaltica De Muros | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 7.1 | | a) De 0,15- Horizontal | Metros cuadrados | 8,43 | 22.000 | 185.460 |
| 7.2 | | b) De 0,30- Horizontal | Metros cuadrados | 4,2 | 39.600 | 166.320 |
| 7.3 | | c) De canteros | Metros cuadrados | 5,25 | 39.600 | 207.900 |
| 8 | 72131601-005 | Muros de Elevación | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 8.1 | | a) De 0,30 para Revocar | Metros cuadrados | 19,52 | 105.600 | 2.061.312 |
| 8.2 | | b) De 0,15 para Revocar | Metros cuadrados | 39,4 | 74.800 | 2.947.120 |
| 8.3 | | c).De 0,30 Visto 1cara de Ladrillo Comun | Metros cuadrados | 25,62 | 132.000 | 3.381.840 |
| 8.4 | | d) Visto 1 cara 0,15 c/ Cantero-Parapeto | Metros cuadrados | 20,4 | 96.800 | 1.974.720 |
| 8.5 | | e) Envarillado 2 hilad. c/ 3 varill. De 8mm | Metro lineal | 40,25 | 33.440 | 1.345.960 |
| 9 | 72131601-015 | Pilares | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 9.1 | | a) De 0,45 x 0,45 para Revocar | Metro lineal | 9 | 242.000 | 2.178.000 |
| 10 | 72131601-007 | Techo: | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |

H.L CONSTRUCCIONES
RUC: 2.291.273-8

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
DIRECCIÓN GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
INTENDENCIA MUNICIPAL

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.1 | | a)De tejas y tejuelones prensados a maquinas, con tirantes de HºAº prefabricado de 2"x6" y listones de 2"x3" | Metros cuadrados | 98,55 | 211.200 | 20.813.760 |
| 11 | 72131601-008 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 11.1 | | a) Interior- exterior a 1 Capa | Metros cuadrados | 154 | 39.600 | 6.098.400 |
| 11.2 | | b) De pilares de mampostería | Metro lineal | 9 | 70.400 | 633.600 |
| 11.3 | | c) De viga cumbrera y voladizo de encadenado de H°A° | Metros cuadrados | 15,46 | 48.400 | 748.264 |
| 11.4 | | d) De Nivelación | Metros cuadrados | 16,7 | 39.600 | 661.320 |
| 12 | 72131601-009 | Contrapiso de Ho de cascote | Metros cuadrados | 65,75 | 19.360 | 1.272.920 |
| 13 | 72131601-009 | Piso | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 13.1 | | a) Baldosa Calcárea en aula, galeria y SSHH | Metros cuadrados | 60,47 | 66.000 | 3.991.020 |
| 14 | 72131601-009 | Zócalo | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 14.1 | | a) Calcáreo | Metro lineal | 37,05 | 22.000 | 815.100 |
| 15 | 72131601-010 | Aberturas de madera | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 15.1 | | b-De Marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10 placa-depósito | Unidad | 1 | 660.000 | 660.000 |
| 15.2 | | b) de marco y puerta para boxes- baño 0,60x1,20 | Unidad | 2 | 484.000 | 968.000 |
| 16 | 72131601-010 | Aberturas Metalicas | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 16.1 | | a- Marco y Puerta 1,10x2,50 (2 hojas) | Unidad | 1 | 1.672.000 | 1.672.000 |
| 16.2 | | b-Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70 | Unidad | 4 | 528.000 | 2.112.000 |
| 16.3 | | c Ventanas tipo balancín de 1,50x1,00 p/ SS.HH | Unidad | 4 | 396.000 | 1.584.000 |
| 17 | 72131601-008 | Alféizar de ventana | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 17.1 | | a) De ladrillos laminados curvos a sardinel en cantero | Metro lineal | 2,5 | 66.000 | 165.000 |
| 17.2 | | b) Mocheta de revoque1:3 (cemento-arena) | Metro lineal | 49,6 | 24.640 | 1.222.144 |
| 18 | 72131601-012 | Pintura | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 18.1 | | a) De Paredes Revocadas interior al látex-Blanco | Metros cuadrados | 131,14 | 19.360 | 2.538.870 |
| 18.2 | | b) Abert. Madera C/ Barniz | Metros cuadrados | 3,36 | 15.400 | 51.744 |
| 18.3 | | c) De viga cumbrera al látex-blanco | Metros cuadrados | 15,46 | 19.360 | 299.306 |
| 18.4 | | "d) Pintura de techo -Tirantes de h° al sintetico color cemento -Tejuelones sintético color cerámico" | Metros cuadrados | 98,55 | 22.000 | 2.168.100 |
| 18.5 | | e) Mamp Visto Común Enras.latex color vino | Metros cuadrados | 48,89 | 15.400 | 752.906 |
| 18.6 | | f) Revoque comun latex, exterior color mostaza | Metros cuadrados | 52,36 | 15.400 | 806.344 |
| 18.7 | | g)Balancines | Metros cuadrados | 16,2 | 22.000 | 356.400 |
| 18.8 | | h)Puerta metálica de acceso | Metros cuadrados | 5,05 | 22.000 | 111.100 |
| 19 | 72131601-008 | Revestimientos | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |

H.L CONSTRUCCIONES RUC: 2.291.273-8

MUNICIPALIDAD DE ITÁ SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ITÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19.1 | | a) azulejo | Metros cuadrados | 19,5 | 105.600 | 2.059.200 |
| 20 | 72131601-010 | Vidrios dobles | Metros cuadrados | 17 | 132.000 | 2.244.000 |
| 21 | 72131601-004 | Pastillones de patio en rampa | Metros cuadrados | 5,28 | 140.800 | 743.424 |
| 22 | 72131601-011 | Desague Pluvial | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 22.1 | | a-Canaleta y caño de bajada | Metro lineal | 27,05 | 96.800 | 2.618.440 |
| 23 | 72131601-001 | Instalación eléctrica y artefactos eléctricos s/ plano | Unidad Medida Global | 1 | 7.480.000 | 7.480.000 |
| 24 | 72131601-011 | Instalación Hidráulica | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 24.1 | | a-Agua corriente | Unidad Medida Global | 1 | 1.320.000 | 1.320.000 |
| 25 | 72131601-011 | Desague cloacal | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 25.1 | | a)Cañerias de PVC, RPS, registros conforme a diseño en plano | Unidad Medida Global | 1 | 1.936.000 | 1.936.000 |
| 25.2 | | b)Camara de inspección, camara séptica y pozo absorvente | Unidad Medida Global | 1 | 6.600.000 | 6.600.000 |
| 26 | 72131601-011 | Instalación Sanitaria | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 26.1 | | a-Artefactos sanitarios: Inodoros con todos los accesorios según plano | Unidad Medida Global | 1 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 26.2 | | b-Lavatorio tipo mesada con bachas ovaladas | Unidad Medida Global | 1 | 1.760.000 | 1.760.000 |
| 26.3 | | c-Espejo: 1.50x1.00 | Unidad | 1 | 202.400 | 202.400 |
| 27 | 72131601-999 | Mobiliario | Unidad Medida Global | 1 | 0 | 0 |
| 27.1 | | a-Pizarrón de madera móvil c/ pintura 1,50x1,00 | Unidad Medida Global | 1 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 27.2 | | b-Mampara de madera 2,00x1,20 c/pintura | Unidad Medida Global | 1 | 589.600 | 589.600 |
| 28 | 72131601-013 | Limpieza final | Metros cuadrados | 66,76 | 8.800 | 587.488 |
| PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO) | | | | | | 118.349.004 |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **(GUARANÍES CIENTO DIEZ Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATRO).** ----------

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El plazo de la entrega de la Obra será de 60 (sesenta) días. La obra se realizará en el distrito de Itá".----------

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 10 (diez) días, contados desde el acta de la recepción provisoria, que tendrá lugar 10 (diez) días posteriores al plazo de ejecución de la Obra.----------

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

MUNICIPALIDAD DE ITÁ SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ITÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

CONSTRUCCIONES RUC: 2.291.273-8

**NO APLICA**. El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

**NO APLICA.----------**

**11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. ----------

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

**"CONSTRUCCIÓN DE UN AULA PARA EL NIVEL INICIAL - ESCUELA BÁSICA NO. 6423 MARÍA AUXILIADORA" .----------**

**-**

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

*"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".* ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay. ----------

MUNICIPALIDAD DE ITÁ SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ITÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

#L CONSTRUCCIONES RUC: 2.291.2-8

**MUNICIPALIDAD DE ITÁ**
**CIUDAD DEL CANTARO Y DE LA MIEL**
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Itá, República del Paraguay, a los veinte y dos días del mes de octubre del año dos mil diez y ocho.----------

**HERMINIO LEZCANO**
**HL CONSTRUCCIONES**

H.L CONSTRUCCIONES RUC: 2.291.2

**ABOG. GLORIA V. BENITEZ DE CANTERO**
**INTENDENTE MUNICIPAL**

MUNICIPALIDAD DE ITA INTENDENCIA MUNICIPAL

**LIC. DIGNO RAMON CAPUTO FERNANDEZ**
**SECRETARIO GENERAL**

MUNICIPALIDAD DE ITA SECRETARIA GENERAL