MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL MBUTUY

RUC 80047616-6 - Sta. Rosa del Mbutuy - Caaguazú - Py

Fulgencio Yegros e/ Ángel Piragginy N° 313

Contrato Nº 12/2022

Entre la Municipalidad de Santa Rosa del Mbutuy, domiciliada en Fulgencio Yegros e/ Angel Piraggini Nº 313, República del Paraguay, representada para este acto por **Ing. Agr. Derlis Pío Godoy Romero**, con cédula de identidad N° 1.218.152, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma Serv. Limp. J.E. Construcciones, domiciliada en Eliza A. Linch e/ Caballero Álvarez de Coronel Oviedo , República del Paraguay, representada para este acto por su propietario Adalberto Samudio Núñez , con cédula de identidad N° 1.865.244, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR ESC. BÁS. Nº 988 SAN JOSÉ- PLURIANUAL**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

CONSTRUCCIÓN DE COCINA-COMEDOR ESC. BÁS. Nº 988 SAN JOSÉ - PLURIANUAL

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº: 417376

SERV. LIMP. J. E.
CONSTRUCCIONES
Propietario:
Adalberto Samudio
RUC: 1.865.244-1

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concursos de Ofertas N° 03/2022, convocado por la Municipalidad de Santa Rosa del Mbutuy. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 371/2022 y aprobada por Resolución Nº 328/2022 de la Junta Municipal.

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	82101502-004	Letrero de obra	Unidad	1	1.116.000	1.116.000
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	95,15	8.840	841.126
3	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	95,15	11.600	1.103.740
4	72153507-003	Vallado de obras	Metros cuadrados	50	88.350	4.417.500
5	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	12,52	480.000	6.009.600
6	72131601-004	Zapatas de HºAº 0,80 X 0,80	Metros cúbicos	3,07	2.325.000	7.137.750
7	72131601-004	Viga cadena inferior 13 x 27	Metro lineal	53,65	226.000	12.124.900
8	72131601-004	Viga cadena superior de Hº Aº 13 x 27	Metro lineal	31,3	225.000	7.042.500
9	72131601-004	Viga de galería 13 x 27	Metro lineal	14	234.128	3.277.792
10	72131601-005	Mampostería de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	21,46	235.000	5.043.100
11	72131601-003	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	38,06	100.000	3.806.000
12	72131601-006	Aislación asfáltica de paredes	Metro lineal	22,15	32.560	721.204
13	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	58,07	168.000	9.755.760
14	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15 para revocar con ladrillos comunes	Metros cuadrados	36,83	107.700	3.966.591
15	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,5	23.250	174.375
16	72131601-005	Parapeto c/ mampostería de 0,30 revocada	Metro lineal	11,44	88.350	1.010.724
17	72131601-015	Pilares de HºAº revestido con ladrillos prensados según detalle	Metro lineal	15,61	511.500	7.984.515

SERV. LIMP. J. E.
CONSTRUCCIONES
Propietario:
Adalberto Samudio
RUC: 1.865.244-1

18	72131601-007	Techo de chapa con núcleo de isopor sobre estructura metálica incluye calculo de cabriada	Metros cuadrados	124,36	418.000	51.982.480
19	72131601-008	Revoque de paredes interior, ext. a una capa c/ hidrófugo	Metros cuadrados	145,73	33.300	4.852.809
20	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	87,67	44.400	3.892.548
21	72131601-009	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	87,67	32.500	2.849.275
22	72131601-009	Piso cerámico antideslizante PI4	Metros cuadrados	87,67	96.700	8.477.689
23	72131601-009	Guarda obras 0,40 de ancho incluye contrapiso y cordones	Metros cuadrados	12,9	125.550	1.619.595
24	72131601-009	Zócalo cerámico	Metro lineal	43,5	23.710	1.031.385
25	72131601-009	Revestido de pared con porcelanato 60 x 60 altura 0,60 en cocina y lavamanos	Metros cuadrados	8,19	176.600	1.446.354
26	72131601-010	Ventanas tipo proyectante 1,50 x 0,50	Unidad	2	604.500	1.209.000
27	72131601-010	Ventana metálica conexión cocina comedor 1,50 x 1,50	Unidad	1	916.050	916.050
28	72131601-010	Puerta metálica 0,90 x 2,10	Unidad	2	883.500	1.767.000
29	72131601-008	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	19	27.203	516.857
30	72131601-012	Pinturas de paredes a látex	Metros cuadrados	145,73	21.000	3.060.330
31	72131601-012	Pinturas de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	11,31	35.900	406.029
32	72131601-012	Pinturas de ladrillos vistos con anti moho incoloro incluye pilares	Metros cuadrados	87,68	20.925	1.834.704
33	72131601-012	Pinturas de estructura metálica de techo	Unidad Medida Global	1	2.418.000	2.418.000
34	72131601-012	Pinturas de canaletas y bajadas	Metro lineal	44,5	17.200	765.400
35	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cuadrados	3,75	226.000	847.500
36	11111604-001	Mesada de granito natural bajo ventana de cocina	Unidad Medida Global	1	232.500	232.500
37	72131601-011	Mesada de cocina c/ una bacha de acero inoxidable y revestimiento de porcelanato 60 x 60	Metro lineal	8,95	325.500	2.913.225
38	72101510-005	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	44,5	79.050	3.517.725
39	11111604-001	Mesada de granito natural con cuatro bacha lava manos incluye grifería	Unidad Medida Global	1	3.394.500	3.394.500
40	72131601-011	Instalación de agua fría	Unidad Medida Global	1	2.325.000	2.325.000
41	72131601-011	Instalación cloacal incluye rejillas y desengrasadores	Unidad Medida Global	1	2.743.500	2.743.500
42	72102303-003	Registros cloacales	Unidad	2	418.500	837.000
43	72102303-003	Cámara séptica	Unidad	1	3.580.500	3.580.500
44	72102303-002	Pozo ciego	Unidad	1	5.347.500	5.347.500
45	72131601-9984	Rampa peatonal 1,20 de ancho 10% pendiente	Unidad	1	790.500	790.500
46	72131601-001	Tablero general TG de 6 llaves	Unidad	1	232.500	232.500
47	72131601-001	Alimentación de tablero existente a TG	Unidad	1	1.162.500	1.162.500
48	72131601-001	Tablero control de ventiladores	Unidad	1	418.500	418.500
49	72131601-001	Alimentación a Bocas de tomas	Unidad	7	106.718	747.026
50	72131601-	Alimentación a Bocas de luces	Unidad	11	106.718	1.173.898

SERV. LIMP. J. E.
CONSTRUCCIONES
Propietario:
Adalberto Samudio
RUC: 1.865.24

	001					
51	72131601-001	Alimentación a ventiladores	Unidad	3	106.718	320.154
52	72131601-001	Pantalla acrílica con focos LED de 30 Watts	Unidad	9	325.500	2.929.500
53	72131601-001	Porta lámparas tipo plafón con focos LED de 15 Watts	Unidad	2	114.855	229.710
54	72131601-013	Limpieza final	Unidad	1	1.324.686	1.324.686
					Precio Total	199.646.606

Son guaraníes ciento noventa y nueve millones seiscientos cuarenta y seis mil seiscientos seis.

El pago se realizará con cheque emitido a la orden del proveedor

Plazo, lugar y condiciones de la obra

La obra será ejecutada en un plazo de 120 (ciento veinte) días corridos, contados a partir del orden de inicio de la obra, en el predio de la Escuela Básica N° 988 San José de la localidad de Mbutuy.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Intendente Municipal

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

No Aplica

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

No aplica

Multas

SERV. LIMP. J. E.
CONSTRUCCIONES
Propietario:
Adalberto Samudio
RUC: 1.865.244-1

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Descripción de las obras

Construcción de cocina-comedor Esc. Bás. Nº 988 San José - Plurianual

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

SERV. LIMP. J. E.
CONSTRUCCIONES
Propietario:
Adalberto Samudio
RUC: 1.865.244-1

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Santa Rosa del Mbutuy, República del Paraguay, a los 10 días del mes de noviembre de 2022.

Adalberto Samudio Núñez

Serv. Limp. J.E. Construcciones

Contratista

SERV. LIMP. J. E.
CONSTRUCCIONES
Propietario:
Adalberto Samudio
RUC: 1.865.244-1

Ing. Agr. Derlis Pío Godoy Romero

Intendente Municipal

Contratante