CONTRATO N° 158 /2019

*Entre la **Dirección Nacional de Aeronáutica Civil - DINAC**, domiciliada en el 2° Piso del edificio del Ministerio de Defensa Nacional, sito en Mcal. López y 22 de Setiembre de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **EDGAR ALBERTO MELGAREJO GINARD**, Presidente de la DINAC, con **C.I. N° 699.033**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **ING.DIEGO SZKLARKIERVICZ** con domicilio en José Rivera N° 1087 República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. DIEGO SZKLARKIERVICZ**, con **C.I. N°1.398.623**, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 54/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO Y OTROS PARA LA DMH "** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:*

1. OBJETO.
*El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el PROVEEDOR, con relación a **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 54/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO Y OTROS PARA LA DMH"***

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los Datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
*El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 362.173***

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
*El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 54/2019, convocado por la DINAC. La adjudicación fue realizada según **Resolución DINAC N°1454/2019** de fecha 06 de Diciembre de 2019.-*

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. N° 1398623

Abg. Edgar A. Melgarejo G.
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	72102802-001	Desmonte de aberturas existentes	Unidad	EVENTO	1	140.000	140.000
2	72102802-001	Colocación de abertura de vidrio templado color fume; tipo corredizas de 8 mm	Metros cuadrados	EVENTO	1	850.000	850.000
3	72102802-001	Pintura de rejas de ventana con esmalte	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000	40.000
4	72102802-001	Pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.000	33.000
5	72102802-001	Mantenimiento y reparación de sanitarios	Unidad	EVENTO	1	1.961.500	1.961.500
5.1		Cambio de canilla para lavatorio	Unidad	EVENTO	1	91.000	91.000
5.2		Cambio de canilla para pileta en kichinet	Unidad	EVENTO	1	178.000	178.000
5.3		Reparación de desagüe cloacal	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
5.4		Limpieza de desengrasador en kichinet	Unidad	EVENTO	1	126.000	126.000
5.5		Cambio de inodoros	Unidad	EVENTO	1	595.000	595.000
5.6		Cambio de cisterna baja	Unidad	EVENTO	1	329.000	329.000
5.7		Cambio de cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	70.000	70.000
5.8		Cambio de tapas para inodoros	Unidad	EVENTO	1	95.000	95.000
5.9		Reparación de caños de agua corriente	Unidad	EVENTO	1	227.500	227.500
6	72102802-001	Mantenimiento y reparación de instalación eléctrica existente	Unidad	EVENTO	1	586.300	586.300
6.1		Cambio de equipos fluorescentes	Unidad	EVENTO	1	86.300	86.300
6.2		Cambio de artefactos tipo led	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
6.3		Cambio de alumbrado tipo reflectores	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
6.4		Cambio de llaves en tablero	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
6.5		Cambio de llaves y toma corrientes	Unidad	EVENTO	1	60.000	60.000
7	72102802-001	Mantenimiento y reparación de motor de reservorio de agua	Unidad	EVENTO	1	945.000	945.000
8	72102802-001	Cambio de piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.500	51.500
9	72102802-001	Mantenimiento de aberturas de madera	Unidad	EVENTO	1	105.000	105.000
10	72102802-001	Provisión y colocación de rejas en aberturas	Metros cuadrados	EVENTO	1	335.000	335.000
11	72102802-001	Limpieza final	Unidad	EVENTO	1	700.000	700.000
						Precio Total	5.747.300

El presente contrato asciende a un ***Monto Máximo*** *de* ***Gs.300.000.000 (Guaraníes Trescientos millones) IVA Incluido*** *,un* ***Monto Minino*** *de* ***Gs.150.000.000 (Ciento Cincuenta Millones)IVA Incluido,*** *correspondiendo a el* ***Ejercicio 2019*** *la suma de* ***Gs.100.000.000 (Guaraníes Cien Millones) IVA incluido y para el Ejercicio 2020*** *la suma de* ***Gs.200.000.000 (Guaraníes Doscientos Millones)IVA Incluido*** *,sujeto a disponibilidad presupuestaria.*

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. PA-0013/08629

Abg. Edgar A. Melgarejo Ginard
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá vigencia desde la formalización del contrato hasta el 31/12/2020

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

El CONTRATISTA se obliga expresamente, salvo motivos de fuerza mayor, a entregar los bienes objeto de esta Contratación a entera satisfacción de la CONTRATANTE, conforme a los siguientes plazos que a continuación se detallan:

Ítem	*Descripción del Bien*	*Cantidad*	*Unidad de Medida*	*Lugar de Entrega de los bienes*	*Fecha(s) final(es) de ejecución de los bienes*
1 al 11	***Mantenimiento y reparación de edificio y otros para la DNH***	*A requerimiento*	*EVENTO*	*Oficinas de la Dirección de Meteorología e Hidrología*	*Dentro de un plazo no mayor a 30 (treinta) días calendario, a partir de la recepción por parte del proveedor de la orden de Trabajo/servicio emitido por el fiscal designado para el efecto. Dicho plazo establecido será aplicado en cada orden que se emita durante la vigencia del contrato.*

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del Fiscal designado para el Efecto.
La dependencia encargada de dar su conformidad por los bienes recibidos, deberá comunicar a la gerencia administrativa de la cual es dependiente, en tiempo y forma si EL PROVEEDOR ha incumplido lo convenido a fin de aplicar lo establecido en la Cláusula Decima del presente contrato, en concordancia con los documentos integrantes del presente contrato, a través del Dpto. de Contratos y Garantías dependiente de la Unidad Operativa de Contrataciones –DINAC.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual ***se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato****. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al* ***10% (diez por ciento)*** *del monto total del contrato. La falta de constitución y entrega oportuna de la garantía será causal de rescisión del contrato por causa imputable al proveedor.*
El plazo de vigencia de la garantía deberá ser por lo menos treinta días posteriores al plazo de entrega o ejecución del contrato.

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1398623

Abg. Edgar A. Melgarejo Ginard
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

La garantía se hará efectiva con la sola declaración administrativa del incumplimiento contractual, quedando por lo tanto obligado EL PROVEEDOR, a proveer la póliza o garantía bancaria, con la expresa obligación de extender el documento obligacional de esta cláusula, sin beneficio de exclusión por cualquier circunstancia.
LA CONTRATANTE, se reserva el derecho de rechazar la garantía que no cumpla con los requisitos señalados o que no le fueren satisfactorias.

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 19 *mes* Diciembre *y año 2019.*

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. N° 1398623
Sr. DIEGO SZKLARKIERVICZ
ING.DIEGO SZKLARKIERVICZ

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL PRESIDENCIA

EDGAR ALBERTO MELGAREJO GINARD
Presidente
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil