Gobernación II Departamento San Pedro

Villa de San Pedro de Ycuamandyyú

Tel. (0342) 222.495/ 222.269/ 222.792

CONTRATO N° 93 /12

Entre la Gobernación del Segundo Departamento de San Pedro, domiciliada Gral. Díaz N° 847 entre Mcal Estigarribia y Jóvenes por la Democracia de la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. José Gregorio Ledesma Narváez, con Cédula de Identidad N° 612.660, denominada en adelante el COMPRADOR, por una parte, y, por la otra, la empresa de ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES, domiciliada en Aquidabán c/ Juana de Lara de la Ciudad de Coronel Oviedo - República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Alberto Serafini Ayala, con Cédula de Identidad N° 1.333.070, denominada en adelante el VENDEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCION DE AULAS ESCOLARES EN LOS DISTRITOS DE CAPIIBARY, GUAYAIBÍ Y GRAL. RESQUÍN", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato es la Construcción de Aulas Escolares en los Distritos de Capiibary, Guayaibí y Gral. Resquín.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Documentación técnica que contiene la descripción de los servicios, las especificaciones técnicas, programa de suministros.
(c) Las Condiciones Generales del Contrato; y
(d) La Oferta y la lista de precios unitarios;
(e) Resolución N° 4798/12.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Objeto del Gasto específico 520 "Construcciones", incluidos en el Presupuesto General de la Nación – Año 2012.

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 247245.

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 21, convocado por la Gobernación de San Pedro. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 4798/12.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato es a partir de la firma del contrato hasta el 31 de diciembre de 2012.

6. EL IMPORTE TOTAL A PAGAR Y LAS CONDICIONES DEL PAGO POR LOS BIENES Y SERVICIOS

El total del importe a pagar es de Gs. 329.954.300(Guaraníes Trescientos veinte y nueve millones novecientos cincuenta y cuatro mil trescientos) y los pagos se realizarán de la siguiente forma:
Se realizará un pago de anticipo del 30% del valor del contrato, para lo cual el oferente adjudicado deberá presentar una Póliza de Garantía de Anticipo por el 100% del valor del anticipo.

La forma de pago del 70% restante por el total de la obra se realizarán de la siguiente forma: se pagarán contra certificado según informe del fiscal de obra de la Gobernación, el primero y segundo pagos serán por el 25% por cada avance de la obra. Se entiende que los pagos se realizarán de acuerdo al porcentaje de los avances de los trabajos realizados por el adjudicado, considerando la certificación por avance que emita el fiscal de obra, (25% de avance equivale a 25% de pago). Todos los pagos por avance se realizarán posteriores a los 15 días de la solicitud de pago, previa presentación de una póliza de garantía por el 100% del valor de los avances.

El pago total por la cancelación de los servicios se realizará con la presentación del acta de recepción definitiva, la cual el oferente deberá presentar una póliza por fondo de reparo 3% del monto del contrato.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

7.1- La obra se entregará dentro de los treinta días calendarios posteriores a la firma del contrato.

8. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso de un mes, posterior a la emisión de la orden de servicio, serán del 3% mensual sobre el monto total adjudicado.

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

9. DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y SERVICIOS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Construcción de dos Aulas en el Colegio Nacional "Aldo Brizuela", Calle 3 de noviembre, Distrito de Capiibaryy

ITEMS	DESCRIPCIÓN DEL SRVICIO	U.M.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	LETRERO DE OBRA	UN	1,00	650.000	650.000
2	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL TERRENO	M2	128,00	20.000	2.560.000
3	REPLANTEO	M2	128,00	2.000	256.000
4	CIMIENTO DE P.B.C. SIN CAL (1:12), CON EXCAVACIÓN	M3	18,00	200.000	3.600.000
5	VIGAS Y DADO DE HºAº	M3	2,46	1.500.000	3.690.000
6	ENCADENADO DE HºAº	M3	4,34	1.500.000	6.510.000
7	MAMPOSTERÍA DE 0,30 MTS. DE ANCHO	M2	29,40	70.000	2.058.000
8	MAMPOSTERÍA DE 0,45 MTS. DE ANCHO	M2	14,30	80.000	1.144.000
9	MAMPOSTAERÍA DE 0,60 MTS. DE ANCHO	M2	2,20	80.000	176.000
10	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	M3	63,64	20.000	1.272.800
11	DE MAMPOSTERIA AISLACION	M2	29,76	15.000	446.400
12	MAMPOSTERÍA DE 0,15 MTS. PARA REVOCAR	M2	6,80	60.000	408.000
13	MAMPOSTERÍA DE 0,30 MTS. VISTOS AMBAS CARAS DE LADRILLO COMUN	M2	69,00	75.000	5.175.000
14	MAMPOSTERÍA DE 0,30 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	27,00	70.000	1.890.000
15	MAMPOSTERÍA DE 0,15 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	70,60	60.000	4.236.000
16	PILAR DE 0,45X0,45 VISTO PARA CORREDOR Y AULA	ML	13,20	150.000	1.980.000
17	CUBIERTA DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA	M2	172,00	160.000	27.520.000
18	TIRANTES DE 2" X 6" Y LISTÓN DE BOCA DE 1,5" X1,5" DE MADERA	M2	172,00	20.000	3.440.000
19	REVOQUE DE MAMPOSTERIA INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA	M2	68,60	25.000	1.715.000
20	REVOQUE DE VIGA CUMBRERA Y GALERIA DE HºAº	M2	32,00	25.000	800.000

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACION DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

Gobernación II Departamento San Pedro

Villa de San Pedro de Ycuamandyyú

Tel. (0342) 222.495/ 222.269/ 222.792

21	CONTRAPISO DE CASCOTES	M2	128,00	20.000	2.560.000
22	PISO DE BALDOSA GRANÍTICA BASE GRIS	M2	128,00	90.000	11.520.000
23	ZOCALO GRANITICO - BASE GRIS	M2	68,00	27.000	1.836.000
24	VENTANA TIPO BALANCINES	UN	6	500.000	3.000.000
25	PUERTA METÁLICA DE 1,20X2,10	UN	2	500.000	1.000.000
26	ALFEIZAR DE VENTANA DE REVOQUE 1:3 (CEMENTO – ARENA)	ML	10,00	20.000	200.000
27	PINTURA DE MAMPOSTERÍA A LA CAL	M2	128,60	15.000	1.929.000
28	PINTURA DE PILARES VISTOS CON ANTI MOHO INCOLORO	M2	23,80	15.000	357.000
29	PINTURA DE VIGA CUMBRERA Y GALERÍA A LA CAL	M2	32,00	15.000	480.000
30	PINTURA DE ABERTURAS METÁLICAS CON PINTURA SINTETICA	M2	13,68	15.000	205.200
31	PINTURA DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO	M2	224,60	15.000	3.369.000
32	PINTURA DE TECHO CON ACEITE DE LINO	M2	172,00	15.000	2.580.000
33	PINTURA DE PUERTA METALICA CON PINTURA SINTETICA	M2	11,00	15.000	165.000
34	PINTURA DE TIRANTES Y LISTON DE BOCA DE MADERA	M2	172,00	15.000	2.580.000
35	VIDRIOS DOBLES	M2	13,68	150.000	2.052.000
36	BOCAS	UN	2	120.000	240.000
37	ARTEFACTOS ELÉCTRICOS	UN	2	1.500.000	3.000.000
38	RAMPA DE ACCESO PEATONAL CON TERMINACION ALISADA DE CEMENTO Y PENDIENTE MINIMO DE 8%(REQUISITO DE ACCESIBILIDAD APROVADA POR EL INTN).	UN	1	1.500.000	1.500.000
39	REVOQUE CON TERMINACION DE ENDUIDO (PIZARRA COLOR VERDE)	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
40	PLAQUETA RECORDATORIA	UN	1,00	500.000	500.000
41	TERMINACION Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	128,00	3.100	396.800
	Sub Total				109.997.200

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

Construcción de dos Aula en el Colegio Nacional "San José", Barrio San Pedro, Distrito de Guayayvi

ITEMS	DESCRIPCIÓN DEL SRVICIO	U.M.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
42	LETRERO DE OBRA	UN	1,00	650.000	650.000
43	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL TERRENO	M2	128,00	20.000	2.560.000
44	REPLANTEO	M2	128,00	2.000	256.000
45	CIMIENTO DE P.B.C. SIN CAL (1:12), CON EXCAVACIÓN	M3	18,00	200.000	3.600.000
46	VIGAS Y DADO DE HºAº	M3	2,46	1.500.000	3.690.000
47	ENCADENADO DE HºAº	M3	4,34	1.500.000	6.510.000
48	MAMPOTERÍA DE NIVELACIÓN 0,30 MTS. DE ANCHO	M2	29,40	70.000	2.058.000
49	MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN 0,45 MTS. DE ANCHO	M2	14,30	80.000	1.144.000
50	MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN 0,60 MTS. DE ANCHO	M2	2,20	80.000	176.000
51	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	M3	63,64	20.000	1.272.800
52	DE MAMPOSTERIA AISLACION	M2	29,76	15.000	446.400
53	**MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN** DE 0,15 MTS. PARA REVOCAR	M2	6,80	60.000	408.000
54	**MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN** DE 0,30 MTS. VISTOS AMBAS CARAS DE LADRILLO COMUN	M2	69,00	75.000	5.175.000
55	**MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN** DE 0,30 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	27,00	70.000	1.890.000
56	**MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN** DE 0,15 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	70,60	60.000	4.236.000
57	PILAR DE 0,45X0,45 VISTO PARA CORREDOR Y AULA	ML	13,20	150.000	1.980.000
58	CUBIERTA DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA	M2	172,00	160.000	27.520.000
59	TIRANTES DE 2" X 6" Y LISTÓN DE BOCA DE 1,5" X1,5" DE MADERA	M2	172,00	20.000	3.440.000
60	**REVOQUE** DE MAMPOSTERIA INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA	M2	68,60	25.000	1.715.000
61	**REVOQUE** DE VIGA CUMBRERA Y GALERIA DE HºAº	M2	32,00	25.000	800.000

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

62	CONTRAPISO DE CASCOTES	M2	128,00	20.000	2.560.000
63	PISO DE BALDOSA GRANÍTICA BASE GRIS	M2	128,00	90.000	11.520.000
64	ZOCALO GRANITICO - BASE GRIS	M2	68,00	27.000	1.836.000
65	VENTANA TIPO BALANCINES	UN	6	500.000	3.000.000
66	PUERTA METÁLICA DE 1,20X2,10	UN	2	500.000	1.000.000
67	ALFEIZAR DE VENTANA DE REVOQUE 1:3 (CEMENTO – ARENA)	ML	10,00	20.000	200.000
68	PINTURA DE MAMPOSTERÍA A LA CAL	M2	128,60	15.000	1.929.000
69	PINTURA DE PILARES VISTOS CON ANTI MOHO INCOLORO	M2	23,80	15.000	357.000
70	PINTURA DE VIGA CUMBRERA Y GALERÍA A LA CAL	M2	32,00	15.000	480.000
71	PINTURA DE ABERTURAS METÁLICAS CON PINTURA SINTETICA	M2	13,68	15.000	205.200
72	PINTURA DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO	M2	224,60	15.000	3.369.000
73	PINTURA DE TECHO CON ACEITE DE LINO	M2	172,00	15.000	2.580.000
74	PINTURA DE PUERTA METALICA CON PINTURA SINTETICA	M2	11,00	15.000	165.000
75	PINTURA DE TIRANTES Y LISTON DE BOCA DE MADERA	M2	172,00	15.000	2.580.000
76	VIDRIOS DOBLES	M2	13,68	150.000	2.052.000
77	BOCAS	UN	2	120.000	240.000
78	ARTEFACTOS ELÉCTRICOS	UN	2	1.500.000	3.000.000
79	RAMPA DE ACCESO PEATONAL CON TERMINACION ALISADA DE CEMENTO Y PENDIENTE MINIMO DE 8%(REQUISITO DE ACCESIBILIDAD APROVADA POR EL INTN).	UN	1	1.500.000	1.500.000
80	REVOQUE CON TERMINACION DE ENDUIDO (PIZARRA COLOR VERDE)	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
81	PLAQUETA RECORDATORIA	UN	1,00	500.000	500.000
82	TERMINACION Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	128,00	3.100	396.800
	Sub Total				**109.997.200**

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACION DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

Construcción de Aula en el Colegio Nacional 1° de Mayo – Distrito de Capiibary

ITEMS	DESCRIPCIÓN DEL SRVICIO	U.M.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
83	CARTEL OBRA	UN	1,00	650.000	650.000
84	REPLANTEO Y MARCACION	M2	57,71	2.000	115.420
85	CIMIENTO DE P.B.C.	M3	13,00	200.000	2.600.000
86	MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN (0,30)	M2	10,00	70.000	700.000
87	AILACION HORIZONTAL	M2	13,50	15.000	202.500
88	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN 0,15	M2	105,00	60.000	6.300.000
89	PILARES DE MAMPOSTERIA 0,45X0,45	M2	9,00	150.000	1.350.000
90	REVOQUE INTERIOR	M2	105,00	25.000	2.625.000
91	REVOQUE EXTERIOR	M2	21,00	25.000	525.000
92	PISO DE BALDOSA GRANÍTICA BASE GRIS	M2	60,000	90.000	5.400.000
93	ZOCALO GRANITICO - BASE GRIS	ML	40,00	27.000	1.080.000
94	ABERTURAS DE MADERA	UN	3,00	500.000	1.500.000
95	ABERTURAS METALICAS	UN	3,00	500.000	1.500.000
96	VIDRIOS DOBLES	M2	4,50	150.000	675.000
97	COL. ART. SANITARIOS	UN	1,00	1.400.000	1.400.000
98	AGUA CORRIENTE	UN	1,00	1.100.000	1.100.000
99	DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA	M2	81,20	180.000	14.616.000
100	POZO CIEGO	UN	1,00	2.500.000	2.500.000
101	CAMARA SEPTICA	UN	1,00	1.500.000	1.500.000
102	PINTURA MAMPOSTERÍA A LA CAL	M2	126,00	15.000	1.890.000

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

103	PINTURA TECHO CON ACEITE DE LINO	M2	81,20	15.000	1.218.000
104	PINTURA ABERTURAS METÁLICAS CON PINTURA SINTETICA	M2	1,50	15.000	22.500
105	PINTURA ABERTURAS DE MADERA AL ACEITE	M2	6,00	15.000	90.000
106	INSTALCION ELECTRICA (CABLEADO,LUCES,TOMAS)	UN	1,00	2.200.000	2.200.000
107	RAMPA DE ACCESO PEATONAL CON TERMINACION ALISADA DE CEMENTO Y PENDIENTE MINIMO DE 8%(REQUISITO DE ACCESIBILIDAD APROVADA POR EL INTN).	UN	1	2.000.000	2.000.000
108	RETOQUE Y LIMPIEZA FINAL	M2	81,20	2.900	235.480
109	PLAQUETA RECORDATORIA	UN	2,00	500.000	1.000.000
	Sub Total				54.994.900

Construcción de un Aula en el Colegio Nacional Estrellita, Distrito de General Resquin

110	LETRERO DE OBRA	UN	1,00	650.000	650.000
111	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL TERRENO	M2	65,00	20.000	1.300.000
112	REPLANTEO	M2	65,00	2.000	130.000
113	VIGAS Y DADO DE HºAº	M3	1,23	1.500.000	1.845.000
114	ENCADENADO DE HºAº	M3	2,17	1.500.000	3.255.000
115	**MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN (1:2:8)** DE 0,30 MTS. DE ANCHO	M2	5,00	70.000	350.000
116	**MAMPOSTERÍA DE NIVELACIÓN (1:2:8)** RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	M3	31,82	20.000	636.400
117	**MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN** DE 0,15 MTS. PARA REVOCAR	M2	3,40	60.000	204.000
118	**MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN** DE 0,30 MTS. VISTOS AMBAS CARAS DE LADRILLO COMUN	M2	34,50	75.000	2.587.500
119	**MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN** DE 0,30 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	13,50	70.000	945.000
120	**MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN** DE 0,15 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	35,30	60.000	2.118.000
121	PILAR DE 0,45X0,45 VISTO PARA CORREDOR Y AULA	ML	7,00	150.000	1.050.000

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

122	CUBIERTA DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA	M2	86,00	160.000	13.760.000
123	TIRANTES DE 2" X 6" Y LISTÓN DE BOCA DE 1,5" X1,5" DE MADERA	M2	86,00	20.000	1.720.000
124	REVOQUE DE MAMPOSTERIA INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA	M2	34,30	25.000	857.500
125	REVOQUE DE VIGA CUMBRERA Y GALERIA DE HºAº	M2	16,00	25.000	400.000
126	CONTRAPISO DE CASCOTES	M2	64,00	20.000	1.280.000
127	PISO DE BALDOSA GRANÍTICA BASE GRIS	M2	64,00	90.000	5.760.000
128	ZOCALO GRANITICO - BASE GRIS	M2	34,00	27.000	918.000
129	VENTANA TIPO BALANCINES	UN	3	500.000	1.500.000
130	PUERTA METÁLICA DE 1,20X2,10	UN	1	500.000	500.000
131	ALFEIZAR DE VENTANA DE REVOQUE 1:3 (CEMENTO – ARENA)	ML	5	25.000	125.000
132	PINTURA DE MAMPOSTERÍA A LA CAL	M2	64,30	15.000	964.500
133	PINTURA DE PILARES VISTOS CON ANTI MOHO INCOLORO	M2	11,90	15.000	178.500
134	PINTURA DE VIGA CUMBRERA Y GALERÍA A LA CAL	M2	16,00	15.000	240.000
135	PINTURA DE ABERTURAS METÁLICAS CON PINTURA SINTETICA	M2	6,84	15.000	102.600
136	PINTURA DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO	M2	112,30	15.000	1.684.500
137	PINTURA DE TECHO CON ACEITE DE LINO	M2	86,00	15.000	1.290.000
138	PINTURA DE PUERTA METALICA CON PINTURA SINTETICA	M2	5,50	15.000	82.500
139	PINTURA DE TIRANTES Y LISTON DE BOCA DE MADERA	M2	86,00	15.000	1.290.000
140	VIDRIOS DOBLES	M2	6,84	150.000	1.026.000
141	BOCAS(5 TOMAS Y I DE LUCES)	UN	1	120.000	120.000
142	RAMPA DE ACCESO PEATONAL CON TERMINACION ALISADA DE CEMENTO Y PENDIENTE MINIMO DE 8%(REQUISITO DE ACCESIBILIDAD APROVADA POR EL INTN).	UN	1	2.000.000	2.000.000
143	ARTEFACTOS ELÉCTRICOS(2VTY 4 EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X40W)	UN	1	2.400.000	2.400.000

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

144	REVOQUE CON TERMINACION DE ENDUIDO (PIZARRA COLOR VERDE)	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
145	PLAQUETA RECORDATORIA	UN	1,00	500.000	500.000
146	TERMINACION Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	65,00	3.000	195.000
	Sub Total				54.965.000
				Total General	329.954.300

TOTAL GENERAL Gs. 329.954.000 (GS. TRESCIENTO VEINTINUEVE MILLONES NOVESCIENTO CINCUENTA Y CUATRO TRESCIENTOS).-

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03.

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes.

Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay".

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACION DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, a los 03 días del mes de diciembre de 2012.

Alberto Serafini Ayala
Alberto Serafini Construcciones

José Gregorio Ledesma Narváez
Gobernador de San Pedro

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACION DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador