CONTRATO N° 18 /2016

REPÚBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

PROGRAMA DE EVALUACIONES ESTANDARIZADAS DE DESEMPEÑO A ESTUDIANTES EN ÁREAS CURRICULARES A NIVEL PAÍS E INSTALAR EL INSTITUTO NACIONAL DE EVALUACIÓN EDUCATIVA DEL PARAGUAY

CONTRATACION DIRECTA N° 09/2016

"CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS" PLURIANUAL ID N° 306.656, suscrito con la firma AYALA PERDOMO INGENIERIA

Entre la **COORDINACION EJECUTIVA DEL PROGRAMA DE EVALUACIONES ESTANDARIZADAS DE DESEMPEÑO A ESTUDIANTES EN AREAS CURRICULARES A NIVEL PAIS E INSTALAR EL INSTITUTO NACIONAL DE EVALUACION EDUCATIVA DEL PARAGUAY DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA**, con domicilio en la calle Humaitá N° 145 e/ Nuestra Señora de la Asunción e Independencia Nacional. Edificio Planeta I – 4° Piso, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por la señora **RAMONA FLORENCIA CELESTE MANCUELLO DE ROMÁN**, con Cédula de Identidad N° 659.375, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **AYALA PERDOMO INGENIERIA**, con RUC Nº 1514327-9, con domicilio en la calle Fernando de la Mora Nº 252 c/ Gaspar Rodríguez de Francia, Villa Elisa – Paraguay, representada para este acto por el señor **VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**, con Cédula de Identidad N° 1.514.327, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPRACION DE EDIFICIOS" PLURIANUAL**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
Constituye el objeto de este Contrato, establecer los derechos, obligaciones y procedimientos formales aplicables al servicio del llamado para la **"CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS" PLURIANUAL.-**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) La Carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.-

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel: 931.867 - Villa Elisa

Celeste Mancuello
Directora General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.-

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Prog.	Sub. Programa	Proyecto	O.G.	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2016	3	2	0	2	240	30	76	99	22.315.000.-
2017	3	2	0	2	240	30	76	99	50.000.000.-

La partida presupuestaria correspondiente al Ejercicio Fiscal 2017 se encuentra sujeta de aprobación.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa Nº 09/2016 "CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS" PLURIANUAL – ID Nº 306.656, convocado por el Ministerio de Educación y Cultura - Programa de Evaluaciones Estandarizadas de desempeño a estudiantes en áreas curriculares a nivel País e instalar el Instituto de Evaluación Educativa del Paraguay. La adjudicación fue realizada según Resolución Ministerial Nº 28.017/2016.-

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

N°	Codigo de Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido
		MAMPOSTERIA				
1	72102802-001	De 0,15	m2	Evento	1	85.000
2	72102802-001	De 0,30	m2	Evento	1	170.000
3	72102802-001	Mesada de cocina	ml	Evento	1	450.000
4	72102802-001	Reparacion de mamposteria con envarillado	ml	Evento	1	42.500
		HORMIGON ARMADO				
5	72102802-001	Reparación de piso de H° A°	m2	Evento	1	120.000
		Instalaciones Sanitarias				
6	72102802-001	Destranque de cañerías pluviales y cloacales. Registro General.	un	Evento	1	75.000
7	72102802-001	Destranque de cañerías de inodoros	un	Evento	1	75.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 e/ G. R. de Francia
Tel. 991.867 - Villa Elisa

Ministerio de Educación y Cultura
Dirección General de Planificación Educativa

		, mingitorios , lavatorios individuales.				
8	72102802-001	Mantenimiento de Registros fluviales (incluye revision y destranque de ser necesario).	un	Evento	1	75.000
9	72102802-001	Reparacion de registros fluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento , aislacion, ampliacion de ser necesario.	un	Evento	1	250.000
10	72102802-001	Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	m2	Evento	1	70.000
11	72102802-001	Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	m2	Evento	1	70.000
12	72102802-001	Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	un	Evento	1	35.000
13	72102802-001	Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	un	Evento	1	35.000
14	72102802-001	Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	gl	Evento	1	40.000
15	72102802-001	Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	un	Evento	1	50.000
16	72102802-001	Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	un	Evento	1	120.000
17	72102802-001	Mantenimiento de duchas eléctricas	un	Evento	1	50.000
18	72102802-001	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	un	Evento	1	90.000
19	72102802-001	Cambio y colocación de espejo del baño	un	Evento	1	200.000
20	72102802-001	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	un	Evento	1	50.000
21	72102802-001	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación	gl	Evento	1	50.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 231.867 - Villa Elisa

Mte. Mancuello
Dirección de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

		eléctrica.				
22	72102802-001	Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	un	Evento	1	25.000
23	72102802-001	Provision, cambio y colocacion de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	un	Evento	1	120.000
24	72102802-001	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	un	Evento	1	50.000
25	72102802-001	Mantenimiento y control de sisternas bajas para inodoro.	un	Evento	1	75.000
26	72102802-001	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	300.000
27	72102802-001	Provision y cambio de TAPA PARA INODORO identico al existente.	un	Evento	1	90.000
28	72102802-001	Provision y cambio de MINGITORIOS identicos a los existentes.	un	Evento	1	380.000
29	72102802-001	Provision y cambio de caño corrugado para mingitorio.	un	Evento	1	50.000
30	72102802-001	Trabajo de PLOMERIA en GENERAL (incluye la asistencia urgente de un PLOMERO para las reparaciones correctivas de urgencia (perdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).	gl	Evento	1	350.000
31	72102802-001	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	300.000
		Instalaciones Eléctricas				
32	72102802-001	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	un	Evento	1	75.000
33	72102802-001	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	un	Evento	1	40.000
34	72102802-001	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	un	Evento	1	100.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

Celeste Manuello
Directora General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

35	72102802-001	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	un	Evento	1	200.000
36	72102802-001	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	un	Evento	1	220.000
37	72102802-001	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	un	Evento	1	300.000
38	72102802-001	Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	un	Evento	1	40.000
39	72102802-001	Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	un	Evento	1	75.000
40	72102802-001	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	un	Evento	1	250.000
41	72102802-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	400.000
42	72102802-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	500.000
43	72102802-001	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	un	Evento	1	150.000
44	72102802-001	Cambio y colocación de luces de emergencias.	un	Evento	1	180.000
45	72102802-001	Cambio de tomacorrientes de piso	un	Evento	1	150.000
46	72102802-001	Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	un	Evento	1	120.000
47	72102802-001	Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	un	Evento	1	130.000
48	72102802-001	Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	un	Evento	1	140.000
49	72102802-001	Cambio y colocacion de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	un	Evento	1	25.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel: 991.887 - Villa Elisa

Viceministerio de Planificación Educativa
Dirección General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

50	72102802-001	Cambio y colocacion de jabalina para puesta a tierra.	un	Evento	1	50.000
51	72102802-001	Cambio y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	un	Evento	1	300.000
52	72102802-001	Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	un	Evento	1	300.000
53	72102802-001	Cambio y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	un	Evento	1	320.000
54	72102802-001	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	un	Evento	1	75.000
55	72102802-001	Reparacion con provision y colocacion de CANALETAS de plastico.	ml	Evento	1	30.000
		Instalaciones Edilicias				
56	72102802-001	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	m2	Evento	1	180.000
57	72102802-001	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exteriror (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	m2	Evento	1	85.000
58	72102802-001	Provisión y cambio de cielorraso con estructura metálica de soporte correspondiente.	m2	Evento	1	130.000
59	72102802-001	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (inciuye reparacion de rajaduras, cambio de la aislacion existente).	m2	Evento	1	180.000
60	72102802-001	Reparacion y cambio de aislaciones de membrana asfaltica.	m2	Evento	1	90.000
61	72102802-001	Reparacion y cambio de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	m2	Evento	1	100.000
62	72102802-001	Reparacion y cambio de aislaciones	m2	Evento	1	28.500

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.887 - Villa Elisa

Teste Manuello
Dirección General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

		de pinturas tipo impacril.				
63	72102802-001	Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	m2	Evento	1	30.000
64	72102802-001	Reparación de Mampostería armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	m2	Evento	1	50.000
65	72102802-001	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	m2	Evento	1	50.000
66	72102802-001	Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.	m2	Evento	1	50.000
67	72102802-001	Reparación de roturas de paredes con envarillado.	m2	Evento	1	50.000
68	72102802-001	Cambio de chapas de techo, con colocación y provisión.	m2	Evento	1	180.000
69	72102802-001	Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	ml	Evento	1	150.000
70	72102802-001	Cambio y colocación de piso cerámico PD4.	m2	Evento	1	110.000
71	72102802-001	Cambio y colocación de piso tipo layotitas	m2	Evento	1	110.000
72	72102802-001	Cambio y colocacion de pisos tipo BALDOSONES de hormigon.	m2	Evento	1	110.000
73	72102802-001	Cambio y colocación de piso tipo granito identico al existente.	m2	Evento	1	150.000
74	72102802-001	Cambio y colocación de azulejos de baños.	m2	Evento	1	110.000
75	72102802-001	Provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	m2	Evento	1	750.000
76	72102802-001	Provisión y colocación de zocalo de mesadas para baño de mármol.	ml	Evento	1	220.000
77	72102802-001	Provisión y cambio de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente.	un	Evento	1	300.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel: 981.887 - Villa Elisa

Mancuello
General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

78	72102802-001	Provision y cambio de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la existente.	un	Evento	1	190.000
79	72102802-001	Cambio y colocación de zócalo de piso PD4.	m2	Evento	1	40.000
80	72102802-001	Cambio y colocación de zócalo de madera.	ml	Evento	1	50.000
81	72102802-001	Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	ml	Evento	1	35.000
82	72102802-001	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas.	ml	Evento	1	65.000
83	72102802-001	Embutir cañerías de Aire acondicionado y aislación térmica en exteriores.	ml	Evento	1	75.000
84	72102802-001	Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	m2	Evento	1	55.000
85	72102802-001	Mantenimiento y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	m2	Evento	1	180.000
86	72102802-001	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	m2	Evento	1	120.000
87	72102802-001	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	m2	Evento	1	190.000
88	72102802-001	Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	m2	Evento	1	220.000
89	72102802-001	Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	m2	Evento	1	220.000
90	72102802-001	Reparación de mamparas de placas de yeso laminado (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la	m2	Evento	1	80.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel: 981.967 - Villa Elise

Dirección General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

		existente).				
91	72102802-001	Provisión, colocación y cambio de mamparas de placas de yeso laminado (incluye enduido y pintura según la existente).	m2	Evento	1	250.000
92	72102802-001	Mantenimiento y reparacion de TECHOS DE TEJA (invcluye provision y colocacion de materiales).	m2	Evento	1	220.000
93	72102802-001	Reparacion de alisado en piso de cemento.	m2	Evento	1	42.500
94	72102802-001	Reparacion y provision de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	m2	Evento	1	150.000
95	72102802-001	Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	m2	Evento	1	220.000
96	72102802-001	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	m2	Evento	1	50.000
97	72102802-001	Mantenimiento de canaletas embutida.	m2	Evento	1	30.000
98	72102802-001	Mantenimiento de canaletas de alero.	m2	Evento	1	30.000
99	72102802-001	Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	m2	Evento	1	30.000
100	72102802-001	Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	m2	Evento	1	90.000
101	72102802-001	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	m2	Evento	1	30.000
102	72102802-001	Provisión y colocación de canaletas chapa n° 28 desarrollo 50 cm.	m2	Evento	1	120.000
103	72102802-001	Alizado de cemento	m2	Evento	1	42.500
104	72102802-001	Cambio y colocación de pisos de granito.	m2	Evento	1	150.000
105	72102802-001	Cambio y colocación de planchas de	m2	Evento	1	350.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

Ernesto Mancuello
Directora General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

		granito.				
106	72102802-001	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	m2	Evento	1	135.000
107	72102802-001	Cambio y colocación de piso tipo layota.	m2	Evento	1	110.000
108	72102802-001	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	Evento	1	110.000
109	72102802-001	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	m2	Evento	1	110.000
110	72102802-001	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	m2	Evento	1	110.000
111	72102802-001	Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	Evento	1	150.000
112	72102802-001	Cambio y colocación de zócalo cerámico.	m2	Evento	1	40.000
113	72102802-001	Cambio y colocación de zócalo de granito.	m2	Evento	1	55.000
114	72102802-001	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	m2	Evento	1	55.000
115	72102802-001	Cambio y colocación de zócalo de madera.	m2	Evento	1	50.000
116	72102802-001	Pulido de plancha de granito en escalera	m2	Evento	1	35.000
117	72102802-001	Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	m2	Evento	1	75.000
118	72102802-001	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas acrílicas.	m2	Evento	1	65.000
119	72102802-001	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	m2	Evento	1	75.000
120	72102802-001	Revoque exterior con silleta.	m2	Evento	1	120.000
121	72102802-001	Mantenimiento y reparación de	m2	Evento	1	90.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel: 931.867 - Villa Elisa

Dirección General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

		techo de tejas				
		Mantenimiento y Reparación de Aberturas.				
122	72102802-001	Provision, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	un	Evento	1	120.000
123	72102802-001	Provision, cambio y colocaciónde manijas de puertas.	un	Evento	1	25.000
124	72102802-001	Provision, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	un	Evento	1	75.000
125	72102802-001	Provision, cambio y colocación de puertas de maderas placas.	un	Evento	1	350.000
126	72102802-001	Provision, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	un	Evento	1	450.000
127	72102802-001	Provisión Cambio y colocación de puertas de madera según las existentes SIN VIDRIO.	un	Evento	1	350.000
128	72102802-001	Provisión Cambio y colocación de puertas de madera según las existentes CON VIDRIO.	un	Evento	1	400.000
129	72102802-001	Provisión Cambio y colocación de puertas de mamparas de cartón prensado con revestimiento de melanina en ambos lados y estructura metálica, según las existentes SIN VIDRIO.	un	Evento	1	550.000
130	72102802-001	Provisión Cambio y colocación de puertas de mamparas de cartón prensado con revestimiento de melanina en ambos lados y estructura metálica, según las existentes CON VIDRIO.	un	Evento	1	600.000
131	72102802-001	Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	un	Evento	1	350.000
132	72102802-001	Mantenimiento de puerta de cristal	un	Evento	1	250.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

Ministerio de Educación y Cultura
Dirección General de Planificación Educativa

		templado (ajustes y otros).				
133	72102802-001	Mantenimiento de puerta cristal templado y cambio de frenos.	un	Evento	1	900.000
134	72102802-001	Mantenimiento de puerta cristal templado y cambio de topes.	un	Evento	1	200.000
135	72102802-001	Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de cristal templado (revisión por especialistas los vidrios, estructura metálica, reposición de silicona, adhesivos etc.) Certificada por la Empresa encargada al efecto).	m2	Evento	1	120.000
136	72102802-001	Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de cristal templado (revisión por especialistas de presillas de seguridad. Provisión y Cambio de las mismas con siliconado externo de protección.	ml	Evento	1	120.000
137	72102802-001	Provisión, Cambio y colocación de puertas de vidrio (cristal templado).	m2	Evento	1	1.950.000
138	72102802-001	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (cristal templado).	m2	Evento	1	650.000
139	72102802-001	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	m2	Evento	1	220.000
140	72102802-001	Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	m2	Evento	1	25.000
141	72102802-001	Reparacion con provision de ventanas vidrios tipo templados de 10mm incoloro.	m2	Evento	1	650.000
142	72102802-001	Reparación y mantención de abertura de cristal templado existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Corrediza	un	Evento	1	75.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G.R. de Francia
Tel. 931:867 - Villa Elisa

Ministerio de Educación y Cultura

143	72102802-001	Reparación y mantención de abertura de cristal templado existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Fija	un	Evento	1	75.000
144	72102802-001	Cambio y colocación de ventanas tipo balancin	un	Evento	1	120.000
145	72102802-001	Cambio y colocación de ventanas tipo madera	un	Evento	1	150.000
146	72102802-001	Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	un	Evento	1	250.000
		Pintura exterior(mano de obra y materiales)				
147	72102802-001	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	m2	Evento	1	28.500
		Pintura interior(mano de obra y materiales)				
148	72102802-001	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	m2	Evento	1	28.500
149	72102802-001	Pintura de cielorraso al látex.	m2	Evento	1	25.000
150	72102802-001	Pintura de cielorraso al barniz.	m2	Evento	1	25.000
151	72102802-001	Pintura de carpinteria metalica al sintético.	m2	Evento	1	25.000
152	72102802-001	Pintura de piso con pintura vial.	m2	Evento	1	35.000
153	72102802-001	Pintura de techo al barniz.	m2	Evento	1	25.000
154	72102802-001	Pintura de aberturas al barniz	m2	Evento	1	25.000
155	72102802-001	Pintura de aberturas al látex.	m2	Evento	1	25.000
156	72102802-001	Pintura de aberturas al sintético.	m2	Evento	1	25.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514827-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

Ernesto Manuello
Dirección General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

157	72102802-001	Pintura de mampostería tipo epoxi.	m2	Evento	1	80.000
158	72102802-001	Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	m2	Evento	1	25.000
159	72102802-001	Reparaciones de revocolor.	m2	Evento	1	65.000
160	72102802-001	Pintura de mampostería a la silicona.	m2	Evento	1	25.000
161	72102802-001	Pintura de barandas de terraza.	m2	Evento	1	25.000
		Mantenimiento y reparaciones varias				
162	72102802-001	Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	un	Evento	1	100.000
163	72102802-001	Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	un	Evento	1	200.000
164	72102802-001	Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	un	Evento	1	250.000
165	72102802-001	Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	un	Evento	1	650.000
166	72102802-001	Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	un	Evento	1	1.260.000
167	72102802-001	Provision, cambio y colocación de mamparas de maderas.	m2	Evento	1	220.000
168	72102802-001	Provision, cambio y colocación de mamparas de cartón prensado con revestimiento de melanina en ambos lados y estructura metálica.	m2	Evento	1	220.000
169	72102802-001	Provision, cambio y colocación de mamparas de yeso.	m2	Evento	1	250.000
170	72102802-001	Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	m2	Evento	1	200.000
171	72102802-001	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	un	Evento	1	250.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel: 931.867 - Villa Elisa

Dirección General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

172	72102802-001	Mantenimiento y reparación de cortinas verticales (incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).	ml	Evento	1	220.000
173	72102802-001	Reparacion con provision y colocacion de cortinas verticales en tela poliester del mismo tipo a las existentes	ml	Evento	1	450.000
174	72102802-001	Trabajos de carpintería en Gral.	m2	Evento	1	650.000
175	72102802-001	Trabajos de carpintería en Gral.	ml	Evento	1	550.000
176	72102802-001	Trabajos de herrería en Gral.	m2	Evento	1	250.000
177	72102802-001	Provisión y colocación de tela tipo media sombra.	m2	Evento	1	220.000
178	72102802-001	Provisión y Cambio de Alfombrado.	m2	Evento	1	130.000
179	72102802-001	Mantenimiento y Reparación de cielorraso	m2	Evento	1	75.000
PRECIO TOTAL						**31.693.000.**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs. 36.157.500 (Guaraníes treinta y seis millones ciento cincuenta y siete mil quinientos) IVA Incluido y el monto máximo a la suma de Gs. 72.315.000 (Guaraníes setenta y dos millones trescientos quince mil guaraníes) IVA Incluido.

La contratista se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.-

La Contratante se compromete a pagar a la Contratista como contrapartida del suministro de los bienes y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).-

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma del mismo, hasta el cumplimiento total de las obligaciones.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

El servicio debe ser entregado dentro de los plazos establecidos en el punto de plazo y condiciones de realización de servicios establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.-

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Dirección de Administración y Finanzas de la Dirección General de Programas y Proyectos del Ministerio de Educación y Cultura.-

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931 867 – Villa Elisa

Dirección General de Planificación Educativa
Ministerio de Educación y Cultura

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.-

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.-

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".-

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).-

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.-

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.-

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 22 del mes de Diciembre del año 2016.-

VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO
C.I. N° 1.514.327

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

RAMONA F. CELESTE MANCUELLO DE ROMAN
Coordinadora Ejecutiva