Contrato Nº 35/2021
"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON CUNETA ACCESO A LA ESCUELA SANTA ROSA DE ARROYO PORÃ"

Entre la MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA, con RUC Nº 80024064-2, domiciliada en Ruta 14 Km 5 ½ del Distrito de Cambyretá, Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por su Intendenta Municipal, la Sra. VANESA RAQUEL RUIZ DIAZ DE SCHAEFER con Cédula de Identidad N° 5.080.933, y la Secretaria General, Sra. LUZ MARINA GAUTO SOTELO, con cédula de identidad Nº 4.228.914, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte; y por la otra, la firma **HABITARE S.R.L.** con RUC N° 80090904-6 representada en este acto por el Sr. **ALEJANDRO PANIAGUA GONZALEZ** con C.I.Nº 3.387.258 domiciliada en las calles Henna Ramírez de Fretes y Avda. Irrazabal, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, denominada en adelante EL CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES", e individualmente "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA **"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON CUNETA ACCESO A LA ESCUELA SANTA ROSA DE ARROYO PORÃ"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

1. OBJETO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes para la construcción por parte del CONTRATISTA de pavimento tipo empedrado con cordón cuneta acceso a la escuela Santa Rosa de Arroyo Porã. Según se detalla en el artículo 6º del presente contrato. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Vanesa Raquel Ruiz Diaz De Schaefer
Intendenta Municipal

Alejandro Paniagua González
Habitare S.R.L.
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 398.097.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento por Concurso de Ofertas Nº 09/2021, *"CONTRATO CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON CUNETA ACCESO A LA ESCUELA SANTA ROSA DE ARROYO PORÃ"* La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 630/2021. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

El monto total del presente contrato asciende a la suma de ***(Gs: 383.387.397) (GUARANIES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE).*** Los precios unitarios se detallan a continuación:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Vanesa Raquel Ruiz Diaz De Schaefer
Intendenta Municipal

Alejandro Paniagua González
Habitare S.R.L.
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

1	72131701-002	Construcción de empedrado	Unidad Medida Global	1		
1.1		Trabajos Preliminares-Replanteo. No Incluye movimiento de suelo.	Metros cuadrados	4.720	1.881	8.878.320
1.2		Pavimento tipo empedrado.	Metros cuadrados	4.720	28.000	132.160.000
1.3		Cordón cuneta de hormigón pre elaborado.	Metro lineal	1.115	79.000	88.085.000
1.4		Badén de H° A° con hormigón pre elaborado (doblemente armado).	Metro lineal	129	232.000	29.928.000
1.5		Cordón escondido de hormigón.	Metro lineal	93,6	48.554	4.544.654
1.6		Relleno compactado de espalda de cordones.	Metro lineal	1.115	3.453	3.850.095
1.7		Provisión y colocación de tubos de hormigón de 0,60 m. de diámetro. No incluye excavación.	Metro lineal	350	260.000	91.000.000
1.8		Losa de Hº Aº para registro (R1 y R2). No incluye excavación.	Metros cúbicos	11,5	1.770.000	20.355.000
1.9		Cartel de señalización con nombre de calles, según detalle.	Unidad	3	580.056	1.740.168
1.10		Limpieza final de obra.	Metros cuadrados	4.720	603	2.846.160

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03):

El plazo de ejecución de la obra es de (150) ciento cincuenta días corridos contados desde la orden de inicio, prorrogable en (40) cuarenta días corridos por inclemencias del tiempo. Las Prórrogas deberán contar con autorización del Departamento de Obras.

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Vanesa Raquel Ruiz Diaz De Schaefer
Intendenta Municipal

Alejandro Paniagua González
Habitare S.R.L.
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

El lugar de la obra es: acceso a la Escuela Santa Rosa de Arroyo Porã. ----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Dpto de Obras de la Municipalidad de Cambyretá. ----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03): No aplica

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03):

No habrá anticipo. LA CONTRATANTE retendrá el 5% del monto total del contrato en concepto de fondo de reparo, suma que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva de la obra. EL CONTRATISTA, deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato por 270 (doscientos setenta) días corridos, contados desde la firma del contrato. ----------

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Vanesa Raquel Ruiz Diaz De Schaefer
Intendenta Municipal

Alejandro Paniagua González
Habitare S.R.L.
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

presente contrato. ----------

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales. ---

14. DESCRIPCION DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONCURSO DE OFERTAS N.º 09/2021, *"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON CUNETA ACCESO A LA ESCUELA SANTA ROSA DE ARROYO PORÃ"* ----------

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ----------

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapua - Para

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Vanesa Raquel Ruiz Diaz De Schaefer
Intendenta Municipal

Alejandro Paniagua González
Habitare S.R.L.
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay. ----------

EN PRUEBA de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cambyretá, República del Paraguay a los veintitrés días del mes de setiembre del año dos mil veintiuno. ----------

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
SECRETARIA GENERAL
Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
INTENDENCIA MUNICIPAL

Vanesa Raquel Ruiz Diaz De Schaefer
Intendenta Municipal

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Alejandro Paniagua González
Habitare S.R.L.
Contratista