Contrato Nº 51/2018
"CONSTRUCCION DE COMEDOR Y PATIO DE HONOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 3322 PADRE CARLOS WINCKEL.-

Entre la **MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA, con RUC Nº 80024064-2**, domiciliada en Ruta 14 Km 5 ½ del Distrito de Cambyretá, Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por su Intendente Municipal, el Sr. FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE, con Cédula de Identidad N° 1.878.889, acompañado de la Encargada de Despacho de la Secretaria General, la Sra. **ANDREA YERUTI TRUSSI ORTIZ**, con cédula de identidad Nº 4.897.592, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte; y por la otra, la firma la Empresa **LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.** con **RUC Nº 80083861-0**, domiciliada en las calles Cerro Cora c/ Independencia Nacional Nº 665, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada en este acto por el **Ing. Diego Jacob Oda Acuña** con Cédula de Identidad Nº 1.709.952, en su carácter de Representante Legal, denominada en adelante **EL CONTRATISTA,** denominadas en conjunto "**LAS PARTES**", e individualmente "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE COMEDOR Y PATIO DE HONOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 3322 PADRE CARLOS WINCKEL"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-

1. OBJETO: El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes para la construcción por parte del CONTRATISTA de un comedor, sustitución de techo y patio de honor en la Esc. Bás. Nº 3322 Padre Carlos Winckel de Campichuelo. Según se detalla en el artículo 6º del presente contrato.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L. RUC: 80083861-0

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.-----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03): El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 352.713.----------
El presente proceso es plurianual, por lo tanto la partida presupuestaria prevista para el ejercicio 2019 se encuentra supeditada a la aprobación del presupuesto del año 2019.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03).-
El presente contrato es el resultado del procedimiento por Concurso de Ofertas Nº 14/2018, *" CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE COMEDOR Y PATIO DE HONOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 3322 PADRE CARLOS WINCKEL"* según Resolución Nº 1072/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 132/2018.--

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.-
El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L. RUC: 80083861-0

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-

El monto total del presente contrato es de **(Gs. 218.323.593) GUARANÍES DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES**. Los precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Ítem	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	**Preparación de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**863.806**
1.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	93,7	2.288	214.386
1.2	Replanteo	Metros cuadrados	93,7	3.431	321.485
1.3	Excavación para cimientos y nivelaciones	Metros cúbicos	11,2	29.280	327.936
2	**Cimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.676.375**
2.1	Cimiento de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	7,8	343.125	2.676.375
3	**Esctructura de Hº Aº**	**Unidad Medida Global**	**1**		**6.183.614**
3.1	Encadenado inferior de Hº Aº de 12 x 18 cm	Metro lineal	43,6	70.913	3.091.807
3.2	Encadenado superior de Hº Aº de 12 x 18 cm	Metro lineal	43,6	70.913	3.091.807
4	**Muro de Nivelación**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.623.858**
4.1	De 30 cm ladrillos comunes	Metros cuadrados	23,1	149.145	3.445.250

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes
Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

4.2	De 0,60 cm (base de columnas de ladrillos)	Metros cuadrados	0,8	223.260	178.608
5	**Relleno y apisonado de tierra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.081.625**
5.1	Relleno y apisonado de tierra (interiores y galeria, prom 35cm)	Metros cúbicos	35	59.475	2.081.625
6	**Aislacion asfáltica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**897.637**
6.1	Horizontal de paredes de 0,15 m	Metro lineal	43,6	20.588	897.637
7	**Muro de elevación**	**Unidad Medida Global**	**1**		**12.169.500**
7.1	De 0,15 de ladrillos comunes prensado visto una cara	Metros cuadrados	58	118.950	6.899.100
7.2	**De 0,15 de ladrillos comunes revocados**	**Metros cuadrados**	**60**	87.840	5.270.400
8	**Pilares**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.286.490**
8.1	**Ladrillo comun prensado visto (rellenas de Hº Aº)**	**Metro lineal**	**7,6**	169.275	1.286.490
9	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**33.644.550**
9.1	Techo de chapa de zinc sobre estuctura metálica con membrana aislante de 5 mm., según detalle.	Metros cuadrados	134	228.750	30.652.500
9.2	Viga metálica (15x50) para cumbrera	Metro lineal	10,9	164.700	1.795.230
9.3	**Viga metálica (10x30) para apoyo de tirantes**	**Metro lineal**	**10,9**	109.800	1.196.820
10	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**	**0**	**6.947.888**
10.1	Interior a dos capas con filtrada e= 1,5 cm	Metros cuadrados	170,2	32.940	5.606.388

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L. RUC: 80083861-0

10.2	Azotada impermeable exterior	Metros cuadrados	36,2	10.980	397.476
10.3	Exterior a una capa con filtrada	Metros cuadrados	36,2	26.078	944.024
11	**Piso**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.277.537**
11.1	Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	93,5	38.247	3.576.095
11.2	Piso de baldosa calcárea base gris)	Metros cuadrados	93,5	69.998	6.544.813
11.3	Zocalo calcáreo base gris (Incluye pilares)	Metro lineal	47,7	24.248	1.156.630
12	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.114.393**
12.1	Ventana tipo balancín colocada (aulas, según especificaciones del M.E.C.)	Metros cuadrados	12,6	274.500	3.458.700
12.2	Canaleta c/ chapa galvanizada desarrollo 50	Metro lineal	22,4	50.325	1.127.280
12.3	Bajadas c/chapa galvanizada, desarrollo 50	Metro lineal	10,5	50.325	528.413
13	**Carpinteria de madera**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.156.750**
13.1	a- Puerta tablero de madera (cedro); 2 hojas de 0,70 mts; marcos de 2" x 6" de madera canafisto y contra marcos; 3 fichas de cinco agujeros reforzadas más cerradura de "seguridad" cilindro.	Unidad	1	1.326.750	1.326.750
13.2	a- Puerta tablero de madera (cedro); hoja de 0,8 mts; marcos de 2" x 6" de madera canafisto y contra marcos; 3 fichas de cinco	Unidad	1	1.052.250	1.052.250

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

	agujeros reforzadas más cerradura de "seguridad" cilindro.				
13.3	a- Puerta placa de madera (cedro); hoja de 0,8 mts; marcos de 2" x 6" de madera canafisto y contra marcos; 3 fichas de cinco agujeros reforzadas más cerradura de "seguridad" cilindro.	Unidad	1	777.750	777.750
14	**Alfeizar de ventanas y mochetas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**957.305**
14.1	Alféizar dee revoque 1:3 (cemento-arena) en exteriores	Metro lineal	7,8	17.156	133.817
14.2	Mochetas de ventanas (incluye bordes externos) según especificaciones	Metro lineal	48	17.156	823.488
15	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**8.313.163**
15.1	Latex interior	Metros cuadrados	170,2	16.013	2.725.413
15.2	Latex exterior	Metros cuadrados	36,2	18.071	654.170
15.3	De aberturas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	12,6	30.881	389.101
15.4	De ladrillos vistos con pintura siliconada antimoho incoloro	Metros cuadrados	58	13.153	762.874
15.5	Canaletas y bajadas de cinc, según especificaciones	Metro lineal	32,9	19.444	639.708
15.6	Cielorraso de madera multilaminad	Metros cuadrados	134	23.447	3.141.898
16	**Servicios de Colocación de vidrios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.297.019**

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

16.1	Vidrios de 2 mm colocados	Metros cuadrados	12,6	102.938	1.297.019
17	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.140.026**
17.1	Extension de linea desde tablero existente	Unidad Medida Global	1	343.125	343.125
17.2	Instalación eléctrica en comedor, deósito y galerías, según esquemas: bocas de tomas y luces	Unidad Medida Global	1	343.125	343.125
17.3	Instalación eléctrica en comedor, cocina y deposito y galerías: colocación de artefactos eléctricos de 2x40, según especificaciones	Unidad Medida Global	19	80.063	1.521.197
17.4	Instalación eléctrica en comedor, cocina y deposito y galerías: colocación de artefactos eléctricos de 1x40, según especificaciones.	Unidad	8	97.219	777.752
17.5	Registros eléctricos 40 x 40 con tapa hermética	Unidad	3	77.775	233.325
17.6	Registros eléctricos 40 x 40 con tapa hermética	Unidad	1	320.250	320.250
17.7	Provision y colocación de ventiladores de techo según esquemas	Unidad	4	400.313	1.601.252
18	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**475.800**
18.1	Provisión e instalación de materiales, conexión a la red principal, distribución de cañerías según esquemas de instalación de agua corriente.(se	Unidad Medida Global	1	475.800	475.800

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

	adoptaran el dimensionamiento de cañerías según la acometida de distribución existente)				
19	**Desague**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.296.650**
19.1	Provisión e instalación de materiales, cañería de descarga hasta cámaras se inspección, cámara séptica, pozo absorbente (se contemplan rejillas sifonadas, desengrasadores y sifones según esquemas de instalación)	Unidad Medida Global	1	347.700	347.700
19.2	Excavación y provisión caño para desagüe cloacal c/ caños de Ø100mm. Hasta la cámara séptica (pileta de la cocina)	Unidad Medida Global	1	347.700	347.700
19.3	Registro de desagüe cloacal con doble tapa de hermética Hº de 40x40 cm	Unidad Medida Global	1	320.250	320.250
19.4	Camara septico	Unidad	1	503.250	503.250
19.5	Pozo absorbente	Unidad	1	777.750	777.750
20	**Revestimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		**133.820**
20.1	Azulejos 30x30 cm	Metros cuadrados	2,5	53.528	133.820
21	**Mesada de mamposteria con revestimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		**732.000**
21.1	Mesada de Hº Aº para lavadero con base de mamposteria y revestida con azulejos	Unidad Medida Global	1	530.700	530.700

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

21.2	Pileta de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	201.300	201.300
22	**Obras Exteriores de techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**95.608.350**
22.1	Demolición de techo de tejas francesas existente.	Metros cuadrados	560	9.150	5.124.000
22.2	Colocación de chapas con aislante sobre estructura existente según especificaciones.	Metro lineal	650	78.690	51.148.500
22.3	Cenefa de chapa de zinc Nº 24, de 60 cm. de desarrollo colocada.	Metro lineal	42	22.875	960.750
22.4	Canaletas aérea de zinc, desarrollo 60	Metro lineal	42	77.775	3.266.550
22.5	Bajadas de zinc, desarrollo de 40 cm.	Metro lineal	24	50.325	1.207.800
22.6	Cielorraso de machimbre de pino de primera	Metros cuadrados	650	32.025	20.816.250
22.7	Barnizado de cielorraso y maderamen de techo	Metros cuadrados	650	20.130	13.084.500
23	**Colocacion de contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**9.333.000**
23.1	Preparación y regluación del terreno para contrapiso de Hº de cascotes (incluye mamposteria de contención)	Metros cuadrados	100	24.705	2.470.500
23.2	Piso de piedra losa (patio de formación)	Metros cuadrados	100	68.625	6.862.500
24	**Varios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.712.126**
24.1	Cartel de chapa incluye soportes metálicos embutidos al portico de acceso (texto a definir)	Unidad Medida Global	1	514.688	514.688

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

24.2	Placa de acero inoxidable (Texto a definir)	Unidad Medida Global	1	955.688	955.688
24.3	Portón de acceso de caños metalicos	Metros cuadrados	7	320.250	2.241.750
25	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	**400.313**	**400.313**

La forma de pago será contra certificado, una vez aprobado por la Dirección de Obras y se efectuarán en el plazo de (10) diez días corridos, contados a partir de la fecha de informe correspondiente. Los documentos a presentar para el pago son: a) Nota de solicitud de pago b) Certificado de obras aprobado c) Certificado de cumplimiento tributario (vigente) d) Formulario 120- Impuesto al Valor Agregado, e) Factura f) Recibo.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).- El plazo de ejecución de la obra es de (180) ciento ochenta días corridos contados desde la orden de inicio, prorrogable en (40) cuarenta días corridos por inclemencias del tiempo o causas de fuerza mayor. Las Prórrogas deberán contar con autorización del Departamento de Obras. El lugar de la obra es en la Escuela Padre Carlos Winckel ubicado en el Bº Padre Carlos Winckel.-.----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03).- El Contratista presentará en Departamento de Obras: el Cronograma de ejecución de los trabajos, que deberá coincidir con el presentado con su oferta, y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro de (3) *tres* días hábiles a partir de la fecha de la firma del contrato.----------

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051): No habrá anticipo. LA CONTRATANTE retendrá el 5% del monto total del contrato en concepto de fondo de reparo, suma que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva de la obra. EL CONTRATISTA, deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

10% (diez por ciento) del monto total del contrato por (360) trescientos sesenta días corridos, contados desde la firma del contrato.----------

10. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas, y serán del 0,5% del monto del contrato por cada día de atraso, hasta alcanzar el porcentaje de la garantía de fiel cumplimiento de contrato, en cuyo caso se rescindirá el contrato conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Construcción de Comedor y Patio de Honor en la Escuela Padre Carlos Winckel.--------

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03).-

Cualquier controversia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

Generales y Especiales del Contrato. LAS PARTES declaran además que se someten de manera definitiva e irrevocable a la jurisdicción y competencia de los tribunales y juzgados de la Tercera Circunscripción Judicial de la República, con sede en la ciudad de Encarnación, Departamento de Itapúa.----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cambyretá, República del Paraguay, a los diecisiete días del mes de diciembre de 2.018.----------

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jabob Oda Acuña
p/ JL y Los Andes Ingenieria S.R.L.
Contratista

Los Andes
Ingeniería S.R.L.
RUC 80083861-0