CONTRATO N° 50/2019

Licitación Pública Nacional (LPN) N°05/2019
"Reparaciones mayores de edificios" - Contrato Abierto - Plurianual
ID N° 356.749.

Entre la **SECRETARÍA NACIONAL POR LOS DERECHOS HUMANOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD - SENADIS**, con RUC N° 80005380-0, domiciliada en Jacaranda y Yerutí – Zona Norte, de la ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por el **Mgtr. César Augusto Martínez Fariña**, con Cédula de Identidad Civil N° 1.194.695., denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **EN OBRAS**, con RUC N° 933709-1, domiciliada en la calle Capitán Brizuela N°577 entre Pitiantuta y República Dominicana, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Nelson Federico Segovia Azucas**, con Cédula de Identidad Civil N° 933.709., denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS" – CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la Contratante y el Proveedor, en relación a Reparaciones mayores de edificios, que se detallan en la planilla de adjudicación y se regirán por estas clausulas y las contenidas en la Leyes relativas a la materia.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los Datos cargados en el SICP;

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(g) Garantía Fiel Cumplimiento de Contrato (Póliza).

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

Nelson Segovia
En Obras

Mgtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está revisto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 356.749.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación Pública Nacional (LPN) N°05/2019 "Reparaciones mayores de vehículos" – Contrato Abierto - Plurianual, convocado por el Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Secretaría Nacional por los Derechos Humanos de las Personas con Discapacidad (SENADIS).
Según Resolución N°843/2019.
La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1148/2019.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del mismo hasta el 31 de diciembre de 2020.

La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS
(Art. 37 c de la Ley N° 2051)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN y/o SERVICIO	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	**Restauración y/o reparación de edificios. ALBAÑILERIA Y OTROS**					**4.074.000**
1.1	Reparación de fisuras en muros con varillas de 10mm	Metro L	Evento	1	55.000	55.000
1.2	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15	M2	Evento	1	105.000	105.000
1.3	Mampostería de ladrillos comunes de 0,30	M2	Evento	1	145.000	145.000
1.4	Mampostería de ladrillos huecos de 0,15	M2	Evento	1	80.000	80.000
1.5	Mampostería tipo yeso tabique de 0,15 con lana de vidrio	M2	Evento	1	255.000	255.000
1.6	Mampostería de nivelación de 0,30 de ladrillos comunes	M2	Evento	1	145.000	145.000
1.7	Envarillado de paredes	Metro L	Evento	1	22.500	22.500
1.8	Envarillado de paredes sobre vanos de 10 mm 2 hiladas	Metro L	Evento	1	45.000	45.000
1.9	Viga de fundación de H°A°	Metro L	Evento	1	144.000	144.000
1.10	Viga encadenada inferior H°A° 13x30	Metro L	Evento	1	144.000	144.000
1.11	Viga encadenada superior H°A° 13x30	Metro L	Evento	1	160.000	160.000
1.12	Losa de H A , espesor de 10 cm	Metro Cúbico	Evento	1	2.000.000	2.000.000
1.13	Losa de H°A° alivianado con ladrillo tipo Sapo	M2	Evento	1	270.000	270.000
1.14	Desmonte manual de tierra, sin acarreo	Metro Cúbico	Evento	1	55.000	55.000
1.15	Acarreo de residuo y escombros.	M2	Evento	1	48.500	48.500

Mgtr. César Martínez Farina
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

Nelson Segovia
EnObras

1.16	Retiro de en contenedor	Unidad	Evento	1	400.000	400.000
2	**Restauración y/o reparación de edificios. AISLACIONES**					**715.500**
2.1	Aislación de losas con membranas sin aluminio de 4 mm.	M2	Evento	1	180.000	180.000
2.2	Aislación de losas con membranas con aluminio de 4 mm	M2	Evento	1	135.000	135.000
2.3	Aislación de juntas de techo metálico con membranas con aluminio de 4 mm	M2	Evento	1	135.000	135.000
2.4	Relleno de juntas de piso en terraza con asfalto	Metro L	Evento	1	37.500	37.500
2.5	Recuperación aislamiento Horizontal	M2	Evento	1	80.000	80.000
2.6	Aislación horizontal de paredes	Metro L	Evento	1	33.000	33.000
2.7	Aislación en parapetos con Pintura Impermeable sobre Geotextil	M2	Evento	1	115.000	115.000
3	**Restauración y/o reparación de edificios. TECHOS**					**3.992.000**
3.1	Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones con recuperación de materiales	M2	Evento	1	45.000	45.000
3.2	Desmonte de maderamen sin recuperación de material	M2	Evento	1	45.000	45.000
3.3	Provisión y Colocación de Tejas con tejuelitas	M2	Evento	1	300.000	300.000
3.4	Provisión y Colocación de Tejas con tejuelones	M2	Evento	1	450.000	450.000
3.5	Provisión y Colocación de tejas recuperadas	M2	Evento	1	150.000	150.000
3.6	Provisión y colocación de tejas nuevas	M2	Evento	1	165.000	165.000
3.7	Listón de borde de 1" x 2"	Metro L	Evento	1	30.000	30.000
3.8	Desmonte y reposición de cobertura de chapa metálica	M2	Evento	1	130.000	130.000
3.9	Desmonte y reposición de cobertura de poli carbonato	M2	Evento	1	300.000	300.000
3.10	Cobertura de chapa metálica N° 26 Ondulada con estructura metálica	M2	Evento	1	300.000	300.000
3.11	Cobertura de chapa metálica trapezoidal N° 26 con estructura metálica	M2	Evento	1	300.000	300.000
3.12	Provisión y colocación de aislación c/membrana doble de aluminio 10mm. Por debajo de chapa	M2	Evento	1	130.000	130.000
3.13	Desmonte de cielo raso de metal desplegado	M2	Evento	1	21.000	21.000
3.14	Desmonte de cielo raso de machimbre	M2	Evento	1	21.000	21.000
3.15	Desmonte de cielo raso de yeso	M2	Evento	1	21.000	21.000
3.16	Desmonte de cielo raso de PVC	M2	Evento	1	21.000	21.000
3.17	Reparación de cielo raso de metal desplegado	M2	Evento	1	84.000	84.000
3.18	Cielo Raso de placas yeso desmontable con perfilería de aluminio	M2	Evento	1	250.000	250.000
3.19	Cielo Raso de placas yeso junta tomada	M2	Evento	1	195.000	195.000
3.20	Cielo Raso de placas de yeso tipo durlock junta tomada	M2	Evento	1	255.000	255.000
3.21	Cielo raso de P.V.C.	M2	Evento	1	100.000	100.000
3.22	Desmonte de techo de bovedilla	M2	Evento	1	25.000	25.000
3.23	Reposición de techo de bovedilla	M2	Evento	1	137.000	137.000

Nelson Segovia
EnObras

Mgtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

3.24	Provisión y colocación de extractores eólicos	Unidad	Evento	1	500.000	500.000
3.25	Refuerzos con tornillos auto roscantes de estructura metálicas	Unidad	Evento	1	17.000	17.000
4	**Restauración y/o reparación de edificios. REVOQUE**					**456.500**
4.1	Reparación de revoques deteriorados por humedad	M2	Evento	1	15.000	15.000
4.2	Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	M2	Evento	1	37.500	37.500
4.3	Revoque Interior de muros a una capa PB y PA	M2	Evento	1	40.000	40.000
4.4	Revoque de pared a una capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	M2	Evento	1	45.000	45.000
4.5	Revoque de cielo raso 1:4:12	M2	Evento	1	50.000	50.000
4.6	De pilares/Mocheta de mampostería	M2	Evento	1	35.000	35.000
4.7	Buñas de borde de losas en Voladizo	Metro L	Evento	1	27.000	27.000
4.8	Buñas en revoque	Metro L	Evento	1	27.000	27.000
4.9	Revoque de molduras	M2	Evento	1	90.000	90.000
4.10	Revoque de techo de bovedilla	M2	Evento	1	90.000	90.000
5	**Restauración y/o reparación de edificios. CONTRAPISO**					**47.000**
5.1	Contrapiso de 10 cm - 1:6 (cemento arena) y 12 partes de cascote.	M2	Evento	1	35.000	35.000
5.2	Reparación de contrapiso	M2	Evento	1	12.000	12.000
6	**Restauración y/o reparación de edificios. PISO**					**2.533.500**
6.1	Retiro de pisos en general	M2	Evento	1	10.500	10.500
6.2	Retiro carpeta de base de alfombra	M2	Evento	1	10.000	10.000
6.3	Retiro de alfombras dañadas	M2	Evento	1	10.000	10.000
6.4	Relleno y compactación	M3	Evento	1	35.000	35.000
6.5	Piso de mosaicos calcáreos rojo 20x20	M2	Evento	1	95.000	95.000
6.6	Piso de mosaicos graníticos 30x30 cm2, base gris - base roja	M2	Evento	1	125.000	125.000
6.7	Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base negra	M2	Evento	1	125.000	125.000
6.8	Piso de mosaicos graníticos 40x40 cm2, base gris - base blanca	M2	Evento	1	135.000	135.000
6.9	Piso Cerámicos de alto trafico	M2	Evento	1	105.000	105.000
6.10	Piso Porcelanato Pulido	M2	Evento	1	202.500	202.500
6.11	Alisada de cemento de regularización	M2	Evento	1	35.000	35.000
6.12	Alfombra tipo multipiso	M2	Evento	1	60.000	60.000
6.13	Alfombra tipo acanalada	M2	Evento	1	50.000	50.000
6.14	Boucle de alto trafico	M2	Evento	1	60.000	60.000
6.15	Baldosones de Ho 40 x 40x3 cm	M2	Evento	1	85.500	85.500
6.16	Vereditas 15 x 15 cm	M2	Evento	1	80.000	80.000
6.17	Piso de canto rodado 30x30	M2	Evento	1	110.000	110.000
6.18	Piso vinílico alto transito	M2	Evento	1	235.000	235.000
6.19	Pulido de piso granito	M2	Evento	1	100.000	100.000
6.20	Planchas de granito cargado	M2	Evento	1	250.000	250.000
6.21	Desmontaje de piso flotante y zócalo existente	M2	Evento	1	21.000	21.000
6.22	Provisión y colocación de piso flotante símil madera, color similar al existente	M2	Evento	1	240.000	240.000

Jacaranda y Yerutí
Fernando de la Mora · Paraguay

Nelson Segovia
En Obras

4 de 13

Mtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

Tel. 021 689 4000 · 670 593 · 670 569
www.senadis.gov.py

6.23	Provisión y colocación de umbrales y terminación en puertas	Metro L	Evento	1	189.000	189.000
6.24	Provisión de piso flotante símil madera, para material de repuesto	M2	Evento	1	165.000	165.000
7	**Restauración y/o reparación de edificios. ZOCALO**					**463.500**
7.1	Retiro de zócalos calcáreos dañados	Metro L	Evento	1	7.500	7.500
7.2	Retiro de zócalos graníticos dañados	Metro L	Evento	1	7.500	7.500
7.3	Retiro de zócalos cerámicos dañados	Metro L	Evento	1	7.500	7.500
7.4	Zócalo calcáreo	Metro L	Evento	1	33.000	33.000
7.5	Zócalo granítico base gris - base roja	Metro L	Evento	1	90.000	90.000
7.6	Zócalo granítico base gris - base negra	Metro L	Evento	1	90.000	90.000
7.7	Zócalo granítico base gris - base blanca	Metro L	Evento	1	90.000	90.000
7.8	Zócalo cerámico	Metro L	Evento	1	22.500	22.500
7.9	Zócalo Vinílico	Metro L	Evento	1	10.500	10.500
7.10	Zócalo de madera	Metro L	Evento	1	37.500	37.500
7.11	Provisión y colocación de zócalo para piso flotante de 10 cms.	Metro L	Evento	1	37.500	37.500
7.12	Provisión de zócalo para piso flotante de 10 cms. para material de repuesto	Metro L	Evento	1	30.000	30.000
8	**Restauración y/o reparación de edificios. ABERTURAS**					**3.963.000**
8.1	Cambio de herrajes y ajustes en puertas de madera	Unidad	Evento	1	225.000	225.000
8.2	Cambio de cerraduras y ajustes de carpintería en puertas de madera	Unidad	Evento	1	375.000	375.000
8.3	Provisión y colocación de Puertas placas de madera 0,70- 0,80- 0,90 x 2,10 con herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1	570.000	570.000
8.4	Puerta tablero de madera 0,80, 0,90 x 2,10 con provisión de herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1	1.575.000	1.575.000
8.5	Marco recto de madera de 2"x 6"para puerta de 0,70, 0.80, 0,90 x 2.10	Metro L	Evento	1	450.000	450.000
8.6	Contramarco de madera	Metro L	Evento	1	18.000	18.000
8.7	Desmonte de puertas placas /tableros	Unidad	Evento	1	100.000	100.000
8.8	Recolocación de puertas tableros y placas	Unidad	Evento	1	150.000	150.000
8.9	Desmonte y recolocación de marcos 0.70 , 0,80 ,0,90 x 2,10	Unidad	Evento	1	150.000	150.000
8.10	Marco de madera, para mampostería tipo tabique de yeso para puerta de 0,80 x 2,10 mts.	Unidad	Evento	1	350.000	350.000
9	**Restauración y/o reparación de edificios. ABERTURAS METÁLICAS Y HERRERÍA**					**1.730.000**
9.1	Desmonte, modificación y recolocación de Ventanas /puerta tipo balancín	M2	Evento	1	180.000	180.000
9.2	Puerta de Chapa de 0,80, 0,90 y 1,00 mts con marco y cerradura	Unidad	Evento	1	800.000	800.000
9.3	Aberturas metálicas (balancín)	M2	Evento	1	270.000	270.000
9.4	Barandas metálicas de caño redondo para escalera, sencilla	Metro L	Evento	1	150.000	150.000
9.5	Barandas metálicas de caño redondo para escalera, sencilla con sujeción pared	Metro L	Evento	1	160.000	160.000
9.6	Barandas metálicas de caño redondo para escalera, sujeción piso	Metro L	Evento	1	170.000	170.000

Nelson Segovia
En Obras

Mgtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

10	**Restauración y/o reparación de edificios. MAMPARAS DE EUCATEX CON PERFILERÍA DE CHAPA PINTADA**					**3.710.000**
10.1	Desmonte y recolocación de paños	M2	Evento	1	190.000	190.000
10.2	Desmonte y recolocación de puertas	Unidad	Evento	1	735.000	735.000
10.3	Desmonte y recolocación de puertas de mamparas de placa de yeso cartón	Unidad	Evento	1	735.000	735.000
10.4	Colocación de Paños ciegos	M2	Evento	1	325.000	325.000
10.5	Colocación de Paños Vidriados	M2	Evento	1	800.000	800.000
10.6	Colocación de Puertas	Unidad	Evento	1	700.000	700.000
10.7	Cambio de cerraduras en puertas	Unidad	Evento	1	225.000	225.000
11	**Restauración y/o reparación de edificios. PINTURAS (MATERIAL + MANO DE OBRA)**					**1.147.000**
11.1	De paredes al látex	M2	Evento	1	32.000	32.000
11.2	De pilares al látex	Metro L	Evento	1	30.000	30.000
11.3	De cielo raso al látex	M2	Evento	1	35.000	35.000
11.4	De cielo raso de bovedilla al látex	M3	Evento	1	35.000	35.000
11.5	De muros a la cal	M2	Evento	1	17.000	17.000
11.6	De cielo raso a la cal de bovedilla	M2	Evento	1	20.000	20.000
11.7	De pilares a la cal	Metro L	Evento	1	20.000	20.000
11.8	De cielo raso a la cal	M2	Evento	1	22.000	22.000
11.9	De paredes interiores al látex con enduido	M2	Evento	1	55.000	55.000
11.10	De paredes exteriores al látex con enduido	M2	Evento	1	60.000	60.000
11.11	De pilares al látex con enduido	M2	Evento	1	50.000	50.000
11.12	De cielo raso al látex con enduido	M2	Evento	1	75.000	75.000
11.13	De tejuelon y maderamen al barniz	M2	Evento	1	45.000	45.000
11.14	De aberturas de madera con barniz	M2	Evento	1	35.000	35.000
11.15	De aberturas de madera con esmalte sintético	M2	Evento	1	35.000	35.000
11.16	De aberturas metálicas con esmalte sintético	M2	Evento	1	35.000	35.000
11.17	De canaletas y bajadas con esmalte sintético	Metro L	Evento	1	35.000	35.000
11.18	limpieza de ladrillo visto con acido muriático	M2	Evento	1	30.000	30.000
11.19	Tratamiento de ladrillo visto con silicona	M2	Evento	1	30.000	30.000
11.20	De barandas metálicas con esmalte sintético	M2	Evento	1	30.000	30.000
11.21	De paredes al esmalte, altura 1.20 m	M2	Evento	1	50.000	50.000
11.22	Pintura acrílica térmica	M2	Evento	1	100.000	100.000
11.23	De paredes tipo texturado	M2	Evento	1	105.000	105.000
11.24	De pilares tipo texturado	Metro L	Evento	1	126.000	126.000
11.25	De placas de yeso al látex	M2	Evento	1	40.000	40.000
12	**Restauración y/o reparación de edificios. REVESTIDO**					**375.000**
12.1	Con azulejos sobre base previa	M2	Evento	1	115.000	115.000
12.2	De ladrillejos	M2	Evento	1	99.000	99.000
12.3	Retiro de azulejos dañados	M2	Evento	1	10.500	10.500
12.4	Retiro de ladrillejos dañados	M2	Evento	1	10.500	10.500
12.5	Azulejos 0.60x0.60 s/mesada H°	M2	Evento	1	100.000	100.000
12.6	Guarda decorativa	Metro L	Evento	1	40.000	40.000

Nelson Segovia
EnObras

Mgr. César Martínez Farina
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

13	**Restauración y/o reparación de edificios. DESAGÜE PLUVIAL**					**1.536.175**
13.1	Tapa rejilla de 30x30 cm	Unidad	Evento	1	52.500	52.500
13.2	Tapa rejilla de 40x40 cm	Unidad	Evento	1	57.750	57.750
13.3	Registro de 40x40x40 cm con tapa de Hº	Unidad	Evento	1	218.400	218.400
13.4	Registro de 60x60x50 cm con tapa de Hº	Unidad	Evento	1	388.500	388.500
13.5	Tapa de Hº de 40x40 cm	Unidad	Evento	1	36.750	36.750
13.6	Tapa de Hº de 60x60 cm	Unidad	Evento	1	47.250	47.250
13.7	Desmonte de canaleta aérea externa	Metro L	Evento	1	21.000	21.000
13.8	Desmonte de bajada de chapa y/o PVC	Metro L	Evento	1	18.900	18.900
13.9	Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 50cm.	Metro L	Evento	1	144.000	144.000
13.10	Limpieza de registros	Unidad	Evento	1	157.500	157.500
13.11	Desmonte de canaleta embutida aérea	Metro L	Evento	1	23.625	23.625
13.12	Provisión y colocación de canaleta embutida ch. galv. N° 24, desarrollo 0,60 m	Metro L	Evento	1	215.000	215.000
13.13	Caño PVC para desagüe 40 mm	Metro L	Evento	1	45.000	45.000
13.14	Caño PVC para desagüe 50 mm	Metro L	Evento	1	50.000	50.000
13.15	Caño PVC para desagüe 100 mm	Metro L	Evento	1	60.000	60.000
14	**Restauración y/o reparación de edificios. INSTALACIÓN SANITARIA (MATERIAL + MANO DE OBRA)**					**6.758.315**
14.1	Llave de paso de 3/4" con campana	Unidad	Evento	1	150.000	150.000
14.2	Llave de paso de 1/2", con campana	Unidad	Evento	1	140.000	140.000
14.3	Canilla de patio de 1/2"	Unidad	Evento	1	71.400	71.400
14.4	Canilla de 1/2" para lavatorio	Unidad	Evento	1	68.250	68.250
14.5	Reposición de válvulas de canillas en general	Unidad	Evento	1	36.750	36.750
14.6	Provisión y colocación de Caja sifonada de 150x150x50 mm con tapa y de desengrasador	Unidad	Evento	1	63.000	63.000
14.7	Tapa para caja sifonada de 150x150 mm	Unidad	Evento	1	52.500	52.500
14.8	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 inodoro	Unidad	Evento	1	189.000	189.000
14.9	Instalación completa de desagüe cloacal para 1 lavatorio	Unidad	Evento	1	189.000	189.000
14.10	Instalación completa de alimentación de agua corriente para 1 inodoro	Unidad	Evento	1	210.000	210.000
14.11	Instalación completa de alimentación para agua corriente para 1 lavatorio	Unidad	Evento	1	210.000	210.000
14.12	Caño PVC 1/2" Roscable	Metro L	Evento	1	30.660	30.660
14.13	Caño PVC 3/4" roscable	Metro L	Evento	1	43.050	43.050
14.14	Llave de paso de 1/2", sin campana	Unidad	Evento	1	60.900	60.900
14.15	Sopapa para pileta granítica	Unidad	Evento	1	43.260	43.260
14.16	Sopapa cromada para lavatorio	Unidad	Evento	1	43.260	43.260
14.17	Enchufe para inodoro	Unidad	Evento	1	2.625	2.625
14.18	Canilla de Bronce de 1/2", para pileta	Unidad	Evento	1	167.160	167.160
14.19	Tapa para cámara séptica	Unidad	Evento	1	577.500	577.500
14.20	Limpieza de cámara séptica	Unidad	Evento	1	420.000	420.000
14.21	Tapa para pozo ciego	Unidad	Evento	1	2.100.000	2.100.000
14.22	Limpieza de pozo ciego	Unidad	Evento	1	1.890.000	1.890.000

15	**Restauración y/o reparación de edificios. ARTEFACTOS SANITARIOS (MATERIAL + MANO DE OBRA)**					**10.170.500**
15.1	Instalación de lavatorio chico, incluyendo sopapa y bajada de desagüe	Unidad	Evento	1	336.000	336.000
15.2	Desmontaje de lavatorio, artefactos y accesorios con y sin recuperación del material	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.3	Cisterna alta	Unidad	Evento	1	36.750	36.750
15.4	Reparación y cambio de flotador, válvula y accesorios de cisterna Baja	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.5	Cambio de conexión flexible	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.6	Cambio de bajada para cisterna alta	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.7	Provisión y Colocación de inodoro	Unidad	Evento	1	735.000	735.000
15.8	Reposición de tapa de inodoro	Unidad	Evento	1	57.750	57.750
15.9	Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.10	Reposición de ducha eléctrica	Unidad	Evento	1	178.500	178.500
15.11	Reposición de ducha simple	Unidad	Evento	1	105.000	105.000
15.12	Reposición de Mingitorio	Unidad	Evento	1	609.000	609.000
15.13	Provisión y Colocación de mesada de hormigón azulejado ,con bacha de acero inoxidable simple, sopapa, sifón y canilla móvil	Unidad	Evento	1	2.000.000	2.000.000
15.14	Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil	Unidad	Evento	1	2.500.000	2.500.000
15.15	Reposición de lavatorios chicos de colgar, con sopapa bajadas y conexión	Unidad	Evento	1	472.500	472.500
15.16	Provisión y colocación de percheros de losas	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.17	Provisión y colocación de jaboneras chicas de losas	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.18	Provisión y colocación de jaboneras grandes de losas	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.19	Provisión y colocación de portarrollos de losas	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.20	Provisión y colocación de toalleros de losas	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
15.21	Limpieza de tanque superior de fibrocemento	Unidad	Evento	1	750.000	750.000
15.22	Limpieza de tanque superior de hormigón armado	Unidad	Evento	1	750.000	750.000
15.23	Provisión y colocación tapa de tanque de fibrocemento	Unidad	Evento	1	800.000	800.000
16	**Restauración y/o reparación de edificios. VIDRIOS Y OTROS**					**16.632.500**
16.1	Reposición de Vidrios de 4 mm	M2	Evento	1	300.000	300.000
16.2	Reposición de Vidrios de 6 mm en perfilaría de aluminio de color incoloro y/o bronce y/o gris	M2	Evento	1	350.000	350.000
16.3	Polarizado de vidrios	M2	Evento	1	70.000	70.000
16.4	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,80 x2,10	Unidad	Evento	1	1.050.000	1.050.000

Nelson Segovia
En Obras

Mgtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

16.5	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 0,90 x2,10	Unidad	Evento	1	1.100.000	1.100.000
16.6	Provisión y coloc. de puertas batientes de vidrios templados de 10 mm, color incoloro y/o bronce y/o gris de 1,00 x2,10	Unidad	Evento	1	1.150.000	1.150.000
16.7	Provisión y coloc. de vidrios templados de 10 mm con perfilería de aluminio color incoloro y/o bronce y/o gris	M2	Evento	1	819.000	819.000
16.8	Provisión y colocación de ventanas corredizas de 8 mm de coloro incoloro y/o bronce y/o gris	M2	Evento	1	600.000	600.000
16.9	Reposición de vidrios de 4mm de color incoloro y/o bronce y/o gris	M2	Evento	1	300.000	300.000
16.10	Reposición de vidrios de 6mm con perfilería de aluminio	M2	Evento	1	350.000	350.000
16.11	Provisión y colocación de espejo	M2	Evento	1	420.000	420.000
16.12	Provisión y colocación de Vidrios multilaminados	M2	Evento	1	900.000	900.000
16.13	Provisión y colocación de vidrio tipo DVH	M2	Evento	1	1.000.000	1.000.000
16.14	Regulación de freno hidráulico	Unidad	Evento	1	250.000	250.000
16.15	Desmonte y montaje de la puerta templada	Unidad	Evento	1	300.000	300.000
16.16	Ajustes de herrajes	Unidad	Evento	1	250.000	250.000
16.17	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Color bronce o gris (para sustituciones en caso de rotura) por m2.	Unidad	Evento	1	819.000	819.000
16.18	Cambio de Cristal templado de 10 mm. Incoloro (para sustituciones en caso de rotura) – por m2.	Unidad	Evento	1	735.000	735.000
16.19	Cambio de Freno hidráulico – por unidad	Unidad	Evento	1	840.000	840.000
16.20	Cambio de Zócalo superior – por unidad	Unidad	Evento	1	367.500	367.500
16.21	Cambio de Zócalo inferior – por unidad	Unidad	Evento	1	367.500	367.500
16.22	Cambio de Buje – por unidad	Unidad	Evento	1	367.500	367.500
16.23	Cambio de Cerradura central – por unidad	Unidad	Evento	1	420.000	420.000
16.24	Cambio de Pasador – por unidad	Unidad	Evento	1	262.500	262.500
16.25	Cambio de Manijones – por unidad	Unidad	Evento	1	210.000	210.000
16.26	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex simple	Unidad	Evento	1	420.000	420.000
16.27	Provisión y colocación de contra cerraduras para blindex de doble hoja.	Unidad	Evento	1	420.000	420.000
16.28	Desmonte y montaje del templado	Unidad	Evento	1	210.000	210.000
16.29	Ajustes de rueditas	Unidad	Evento	1	189.000	189.000
16.30	Ajustes de herrajes	Unidad	Evento	1	189.000	189.000
16.31	Ajustes de perfiles	Unidad	Evento	1	189.000	189.000
16.32	Pasadores – por unidad	Unidad	Evento	1	262.500	262.500
16.33	Tiradores – por unidad	Unidad	Evento	1	262.500	262.500
16.34	Perfiles de aluminio - Metro L	Unidad	Evento	1	420.000	420.000
16.35	Cambio de Bisagras para ventanas proyectantes – por unidad	Unidad	Evento	1	262.500	262.500
16.36	Cambio de Manijas para ventanas – por unidad	Unidad	Evento	1	210.000	210.000

Nelson Segovia
EnObras

Mgtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

17	**Restauración y/o reparación de edificios. INSTALACIÓN ELÉCTRICA (MATERIAL + MANO DE OBRA)**					**5.489.710**
17.1	Línea externa conductor telefónico de un par	Metro L	Evento	1	32.550	32.550
17.2	Cambio de Tomas comunes	Unidad	Evento	1	111.300	111.300
17.3	Provisión de fluorescentes de 40W	Unidad	Evento	1	171.675	171.675
17.4	Provisión de zócalos para fluorescentes	Unidad	Evento	1	3.150	3.150
17.5	Provisión de Reactancia	Unidad	Evento	1	26.250	26.250
17.6	Provisión de Arrancadores	Unidad	Evento	1	2.625	2.625
17.7	Llave de punto	Unidad	Evento	1	5.250	5.250
17.8	Llaves bipolares para AA	Unidad	Evento	1	5.250	5.250
17.9	Mantenimiento para ventiladores de techo	Unidad	Evento	1	250.000	250.000
17.10	Mantenimiento de Tableros eléctricos	Unidad	Evento	1	700.000	700.000
17.11	Cambio de cableado de 10mm con provisión de material	Metro L	Evento	1	65.000	65.000
17.12	Cambio de cableado de 6mm con provisión de material	Metro L	Evento	1	65.000	65.000
17.13	Cambio de cableado de 4mm con provisión de material	Metro L	Evento	1	65.000	65.000
17.14	Cambio de cableado de 2mm con provisión de material	Metro L	Evento	1	60.000	60.000
17.15	Cambio de cableado de 1mm con provisión de material	Metro L	Evento	1	50.000	50.000
17.16	Cambio y colocación de fotocélula	Unidad	Evento	1	52.500	52.500
17.17	cambios de enchufes de toma de piso	Unidad	Evento	1	52.500	52.500
17.18	cambio de llave de punto y toma	Unidad	Evento	1	84.000	84.000
17.19	Cambio de periscopios (con un toma universal, dos tomas tipo americano y dos jacks RJ-45) y provisión, cambio o instalación de cableado UTP, con canaletas	Unidad	Evento	1	1.000.000	1.000.000
17.20	Provisión y colocación de jabalina de cobre de 3mts	Unidad	Evento	1	102.900	102.900
17.21	Montaje de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	Evento	1	52.580	52.580
17.22	Montaje de artefactos fluorescentes de 4 x 40 W	Unidad	Evento	1	52.500	52.500
17.23	Sustitución de zócalos	Unidad	Evento	1	52.500	52.500
17.24	Sustitución de lámparas fluorescentes de 40w	Unidad	Evento	1	31.500	31.500
17.25	Sustitución de condensadores	Unidad	Evento	1	126.000	126.000
17.26	Sustitución de lámparas incandescentes hasta 100w	Unidad	Evento	1	31.500	31.500
17.27	Sustitución de lámparas fluorescentes larga vida hasta 32w	Unidad	Evento	1	31.500	31.500
17.28	Provisión y colocación de extractores eléctricos	Unidad	Evento	1	577.500	577.500
17.29	Cablecanal 14x07 mm Blanco	Metro L	Evento	1	8.000	8.000
17.30	Cablecanal 18x21 mm Blanco	Metro L	Evento	1	13.000	13.000
17.31	Cablecanal 20x10 mm Blanco	Metro L	Evento	1	10.500	10.500
17.32	Cablecanal 27x30 mm Blanco	Metro L	Evento	1	33.600	33.600
17.33	Cablecanal 40x50 mm Blanco	Metro L	Evento	1	105.000	105.000
17.34	Cablecanal 40x13 para piso	Metro L	Evento	1	39.375	39.375
17.35	Cablecanal 60x50 blanco	Metro L	Evento	1	60.690	60.690
17.36	Cablecanal 70x70 blanco	Metro L	Evento	1	81.900	81.900

Nelson Segovia
EnObras

Mgtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

17.37	Cablecanal 70x70 para piso	Metro L	Evento	1	84.000	84.000
17.38	Cablecanal 80x50 blanco	Metro L	Evento	1	107.100	107.100
17.39	Cablecanal 100x50 Blanco	Metro L	Evento	1	114.450	114.450
17.40	Cablecanal 100x50 Blanco estructurado	Metro L	Evento	1	126.000	126.000
17.41	Cablecanal 110x80 cerrado	Metro L	Evento	1	130.200	130.200
17.42	Excavación a prof. de 0,50 mts. Instalación de electroducto de línea monofásica con cable de 4 a 10 mm. con caño negro de ¾" + protección mecánica con ladrillos comunes	Metro L	Evento	1	44.940	44.940
17.43	Excavación a prof. de 0,50 mts. Instalación de electroducto de línea monofásica con cable de 4 a 10 mm. con caño negro de 1" + protección mecánica con ladrillos comunes	Metro L	Evento	1	50.925	50.925
17.44	Registros eléctricos 30x30x70 con tapa metálica	Unidad	Evento	1	252.000	252.000
17.45	Registros eléctricos 40x40x70 con tapa metálica	Unidad	Evento	1	367.500	367.500
18	**Restauración y/o reparación de edificios. VALLADO DE TEJIDO PERIMETRAL**					**185.500**
18.1	Postes H° A° cabezal curvo h=3,00 m anclados con hormigón	Unidad	Evento	1	100.000	100.000
18.2	Alambre liso galvanizado p/ tensor (N° 12) de 2,00 mts	Kilogramo	Evento	1	15.000	15.000
18.3	Alambre de púas N° 14	Metro L	Evento	1	15.000	15.000
18.4	Alambre liso de atar N° 18	Kilogramo	Evento	1	15.000	15.000
18.5	Alambre tejido N° 14	Metro L	Evento	1	18.000	18.000
18.6	Sujeciones de tejido con varilla de 6 mm	Unidad	Evento	1	22.500	22.500
19	**Restauración y/o reparación de edificios. Accesibilidad**					**2.021.840**
19.1	Pasamano metálico con postes de Ø 2" una baranda de Ø 2" y tres tubos de Ø 1/2"	Metro L	Evento	1	165.000	165.000
19.2	Reparación de Rampa de H°A° de 10 cm. x 1,10 m de ancho	M3	Evento	1	770.000	770.000
19.3	Provisión y colocación de cuadro de advertencia de caucho de 40x40	Unidad	Evento	1	105.000	105.000
19.4	Provisión y colocación de placa borde de anden de caucho 40 x 2,52 mm	Metro L	Evento	1	105.000	105.000
19.5	Provisión y colocación de placa Advertencia de escalera de 195 x 18,8 mm	Metro L	Evento	1	105.000	105.000
19.6	Provisión y colocación de Guía direccional de caucho de 195 x 18,8 mm	Metro L	Evento	1	105.000	105.000
19.7	Cordón de seguridad de 0,15 x 0,20 m de mampostería de ladrillos comunes revocado	Metro L	Evento	1	24.500	24.500
19.8	Provisión y colocación de protector de puerta de acero inoxidable de 1x400x1000 mm	Metro L	Evento	1	129.080	129.080
19.9	Provisión y colocación de picaporte tipo L para exterior cromada	Unidad	Evento	1	71.260	71.260
19.10	Provisión y colocación de agarradera de acero inoxidable de 60 cm de largo para puertas.	Unidad	Evento	1	240.000	240.000
19.11	Piso de H°A° de 12 cm de espesor	M2	Evento	1	118.000	118.000
19.12	Provisión y colocación de carteles en braille.	Unidad	Evento	1	84.000	84.000

Nelson Segovia
EnObras

Mgtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

20	**Restauración y/o reparación de edificios. Estacionamiento**					**950.000**
20.1	Capa de asfalto para estacionamiento sobre base de empedrado existente, 3 cm de espesor	M2	Evento	1	150.000	150.000
20.2	Capa de asfalto para estacionamiento sobre base de empedrado existente, 4 cm de espesor	M2	Evento	1	160.000	160.000
20.3	Capa de asfalto para estacionamiento sobre base de empedrado existente, 5 cm de espesor	M2	Evento	1	170.000	170.000
20.4	Capa de asfalto para estacionamiento sobre base de empedrado existente, 6 cm de espesor	M2	Evento	1	180.000	180.000
20.5	Capa de asfalto para estacionamiento sobre base de empedrado existente, 7 cm de espesor	M2	Evento	1	190.000	190.000
20.6	Pavimento tipo empedrado con colchón de arena de 0,15 de espesor	M2	Evento	1	100.000	100.000
					Sumatoria de precios unitarios Gs.	**66.951.540**

Monto mínimo: Gs. 850.000.000.- (Guaraníes ochocientos cincuenta millones)
Monto máximo: Gs. 1.700.000.000.- (Guaraníes un mil setecientos millones)

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es **Banco ITAU PARAGUAY S.A., Cuenta Corriente Nro.: 0000000000448277.**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo para la realización de los trabajos será de 20 (veinte) días hábiles, por cada Orden de Servicio emitida por parte de la convocante, que serán computados a partir de la recepción efectiva de la Orden de Servicio, por parte del la firma adjudicada.

Los trabajos de reparaciones mayores, se realizarán en el local de la SENADIS, sito en las calles: Jacaranda y Yerutí, Zona Norte de la ciudad de Fernando de la Mora.

Se efectuarán monitoreo constantes por parte del personal competente designado por la Institución a fin de garantizar las condiciones mínimas para la prestación de los servicios.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del Departamento de Ejecución de Contratos y Suministros.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Nelson Segovia
EnObras

Mgtr. César Martínez Fariña
Ministro Secretario Ejecutivo
SENADIS

El Contratista debe entregar a la Contratante dentro del plazo de 10 (diez) días calendario, una estimación detallando las obligaciones de pago del Contratante, con indicación de todos los pagos a que el Contratista tendrá derecho en virtud del Contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente.
El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 10% conforme a la Ley 2051/03.
El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 31 de enero de 2021.
La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: 30 (treinta) días calendario posteriores al cumplimiento total del Contrato.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

"Reparaciones mayores de edificios – Contrato Abierto – Plurianual".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay a los 10 día mes de diciembre y año 2019.

Firmado por: **Nelson Segovia Azucas**
en representación de la **EN OBRAS**

Nelson Segovia
EnObras

Firmado por: **César Martínez Fariña**
en representación de la **SENADIS**