**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

Entre la POLICÍA NACIONAL, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente Nº 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Director BARTOLOMÉ GUSTAVO BÁEZ LÓPEZ, Comandante Interino de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad Civil N° 1.037.219, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 9325 de fecha 07 de agosto del 2018, denominada en adelante la "CONTRATANTE", por una parte, y, por la otra, la firma PINTURERIA Y CONSTRUCTORA ALFRED DE BLANCA OCAMPO, con RUC N° 559096-5, domiciliada en Pancha Garmendia c/ Tte. Rojas Silva, Ciudad de Asunción, Teléfonos: (021) 203.621, y correo electrónico oscar_pattenden25@hotmail.com, representada para este acto por la Señora BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN, con Cédula de Identidad N° 559.096, en su carácter de Propietario, denominada en adelante la EMPRESA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Edificios Dependencias Policiales", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**

El objeto del presente contrato es el suministro de los servicios cuyas características y cantidades se describen en la Lista de Precios y en las Especificaciones Técnicas que están incluidas en la Sección III – Suministros Requeridos del Pliego de Bases y Condiciones. Durante la ejecución del contrato queda prohibido modificar total o parcialmente las condiciones en él establecidas, salvo las previstas en la legislación que éste debidamente autorizada por las partes y formalizada a través de Adendas.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Las Órdenes de Compra emitida por la Unidad Responsable de la ejecución presupuestaria en cumplimiento de este Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 341393.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación Pública Nacional Nº 29/2018, convocado por la Policía Nacional. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 815

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

## 5) PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

**LOTE N° 3: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA N°10a VILLA FLORIDA (Prog.2-1-1), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Preparación de obra-Movilización | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.950.000 | 1.950.000 |
| 2 | 72131601-002 | Servicio de retiro de escombro- | Unidad | EVENTO | 6 | 312.000 | 1.872.000 |
| 3 | 72101510-9998 | Desmontaje de piso, azulejo, artefactos sanitarios, | Metros cuadrados | EVENTO | 250 | 11.700 | 2.925.000 |
| 4 | 72102802-001 | Provisión y colocación de artefacto lavatorio con canilla | Unidad | EVENTO | 3 | 234.000 | 702.000 |
| 5 | 72102802-001 | Provisión y colocación de artefactos sanitarios inodoro, mingitorio | Unidad | EVENTO | 3 | 702.000 | 2.106.000 |
| 6 | 72131601-009 | Carpeta para piso | Metros cuadrados | EVENTO | 250 | 27.300 | 6.825.000 |
| 7 | 72131601-009 | Provisión y colocación de piso cerámico 30x30 | Metros cuadrados | EVENTO | 250 | 88.000 | 22.000.000 |
| 8 | 72131601-009 | Provisión y colocación de zócalo cerámico | Metro lineal | EVENTO | 150 | 17.160 | 2.574.000 |
| 9 | 72102503-001 | Provisión y colocación de Azulejos 20x30 cocina y baños | Metro lineal | EVENTO | 80 | 89.700 | 7.176.000 |
| 10 | 72102304-001 | Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias cocina | Unidad | EVENTO | 1 | 273.000 | 273.000 |
| 11 | 72102304-999 | Provisión y colocación de pileta inox bacha doble c/ canilla para cocina | Unidad | EVENTO | 1 | 663.000 | 663.000 |
| 12 | 72101607-001 | Reparación de revoque pared | Metros cuadrados | EVENTO | 75 | 23.790 | 1.784.250 |
| 13 | 72102602-005 | Reparación puerta placa | Unidad | EVENTO | 15 | 429.000 | 6.435.000 |
| 14 | 72102401-002 | Pintura sintética de aberturas | Metros cuadrados | EVENTO | 70 | 27.300 | 1.911.000 |
| 15 | 72102602-004 | Provisión y colocación de vidrio ingles | Metros cuadrados | EVENTO | 4 | 117.000 | 468.000 |
| | | | | | | Precio Total | 59.664.250 |

**LOTE N° 4: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA N° 13a BOTRELL (Prog.2-1-1), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-009 | Carpeta para piso | Metros cuadrados | EVENTO | 80 | 26.950 | 2.156.000 |
| 2 | 72131601-009 | Provisión y colocación de piso cerámico (acceso y guardia) | Metros cuadrados | EVENTO | 80 | 81.000 | 6.480.000 |
| 3 | 72131601-009 | Provisión y colocación de zócalo (acceso y guardia) | Metros cuadrados | EVENTO | 60 | 16.000 | 960.000 |
| 4 | 72101607-001 | Reparación de revoque pared | Metros cuadrados | EVENTO | 250 | 25.000 | 6.250.000 |
| 5 | 72102401-002 | Pintura de pared al agua | Metro lineal | EVENTO | 250 | 21.000 | 5.250.000 |
| 6 | 72101601-001 | Reparación de techo (cambio de chapa de zinc) | Metros cuadrados | EVENTO | 130 | 90.000 | 11.700.000 |
| 7 | 72102503-001 | Provisión y colocación de Azulejo | Unidad | EVENTO | 45 | 85.000 | 3.825.000 |
| 8 | 72131601-009 | Provisión y colocación de piso baño | Unidad | EVENTO | 15 | 85.000 | 1.275.000 |
| 9 | 72102602-004 | Provisión y colocación de puerta de vidrios templados 0,90x2.10m | Unidad | EVENTO | 1 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 10 | 72102602-004 | Provisión y colocación de ventana de vidrios templados | Unidad | EVENTO | 2 | 1.000.000 | 2.000.000 |
| | | | | | | Precio Total | 40.996.000 |

**LOTE N° 12: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA 8° MBUYAPEY (Prog.2-1-5), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102802-001 | Revoque de paredes con hidrófugo remiendo | Metros cuadrados | EVENTO | 80 | 30.000 | 2.400.000 |
| 2 | 72131601-009 | Carpeta para piso cerámico en 5 sanitarios | Metros cuadrados | EVENTO | 45 | 25.000 | 1.125.000 |

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 72131601-009 | Piso cerámico antideslizante para baños | Metros cuadrados | EVENTO | 45 | 65.000 | 2.925.000 |
| 4 | 72131601-009 | Piso cerámico tipo porcellanato | Metros cuadrados | EVENTO | 210 | 75.000 | 15.750.000 |
| 5 | 72131601-009 | Zócalo | Metro lineal | EVENTO | 182 | 16.000 | 2.912.000 |
| 6 | 72102503-001 | Revestimiento azulejo 0,15 X 0,15 ( 5 baños) | Metros cuadrados | EVENTO | 95 | 60.000 | 5.700.000 |
| 7 | 72102802-001 | Reparación de goteras en Techo de teja española con recuperacion de material | Metros cuadrados | EVENTO | 150 | 30.000 | 4.500.000 |
| 8 | 72102401-002 | Pintura de paredes al látex con enduido | Metros cuadrados | EVENTO | 200 | 30.000 | 6.000.000 |
| 9 | 72102602-005 | Provisión y colocación de ventana tipo blindex de 8 mm corredizo de 1,60x1,10 con marco de aluminio y herrajes | Unidad | EVENTO | 5 | 1.000.000 | 5.000.000 |
| 10 | 72102602-005 | Provisión y colocación de ventana tipo blindex de 8 mm corredizo de 0,85x0,50 con marco de aluminio y herrajes | Unidad | EVENTO | 2 | 700.000 | 1.400.000 |
| 11 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta tipo blindex de 3,20 * 2,10 corrediza, de 8mm 2 hojas móviles y 2 hojas fijas c/marco de aluminio y herraje | Unidad | EVENTO | 1 | 3.300.000 | 3.300.000 |
| 12 | 72102802-001 | Inst. eléctrica, Provisión y colocación de artefactos eléctricos | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 11.500.000 | 11.500.000 |
| 13 | 72102802-001 | Instalación hidráulica , provisión y colocación | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 3.300.000 | 3.300.000 |
| 14 | 72102802-001 | Provisión y colocación de artefactos sanitarios p/ 5 baños | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 12.000.000 | 12.000.000 |
| 15 | 72101510-003 | Instalación de desagüe cloacal | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 16 | 72102802-001 | Limpieza de obra | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| | | | | | | Precio Total | 82.612.000 |

**LOTE N° 13: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DPTO. DE IDENTIFICACIONES SEDE CAACUPE (Prog.2-1-7), Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.000.000 Máximo: 10.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102802-001 | Muralla costado con pilar de hormigón armado | Metro lineal | EVENTO | 1 | 400.000 | 400.000 |
| 2 | 72102304-003 | Provisión y colocación de tubos prefabricados desagüe pluvial | Metro lineal | EVENTO | 1 | 200.000 | 200.000 |
| 3 | 72102508-001 | Reparación de piso | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 110.000 | 110.000 |
| 4 | 72102401-002 | Servicio de Pintura látex interior | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 17.000 | 17.000 |
| 5 | 72102401-002 | Servicio de Pintura látex exterior | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 18.000 | 18.000 |
| 6 | 72131601-013 | Limpieza general y retiro de escombros | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.750.000 | 1.750.000 |
| | | | | | | Precio Total | 2.495.000 |

**LOTE N° 14: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DPTO. DE IDENTIFICACIONES SEDE VILLARRICA, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.000.000 Máximo: 10.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102401-002 | Provisión y servicio de pintura látex exterior de paredes en fachada Planta Baja y Planta Alta | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 18.000 | 18.000 |
| 2 | 72102401-002 | Provisión y servicio de pintura látex interior de paredes -Planta Baja | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 17.000 | 17.000 |
| 3 | 72102401-002 | Provisión y servicio de pintura látex interior de cielorraso al agua-Planta Baja | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 18.000 | 18.000 |
| 4 | 72102401-002 | Provisión y servicio de pintura látex exterior en muralla -Planta Baja | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 17.000 | 17.000 |
| 5 | 72102401-002 | Provisión y servicio de pintura sintética para aberturas-Planta Baja y Planta alta | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 15.000 | 15.000 |
| 6 | 72102201-012 | Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 950.000 | 950.000 |

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 72103003-001 | Demolición de pared para colocación de puerta | Unidad | EVENTO | 1 | 150.000 | 150.000 |
| 8 | 72102602-005 | Colocación de puerta templada de 1.60mx2.10 con marco y cerradura | Unidad | EVENTO | 1 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 9 | 72102702-9999 | Colocación de escalones con revestimiento cerámico en entrada de 2 Ml | Unidad | EVENTO | 1 | 450.000 | 450.000 |
| 10 | 72102602-005 | Colocación de puerta metálica de 0.80mx2.10 con marco y cerradura-Planta Alta | Unidad | EVENTO | 1 | 800.000 | 800.000 |
| 11 | 72103003-001 | Demolición de ventana en Planta Alta | Unidad | EVENTO | 1 | 110.000 | 110.000 |
| 12 | 72102802-001 | Pared de 0.15m para cerramiento Planta Alta | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 85.000 | 85.000 |
| 13 | 72101607-006 | Revoque común en pared de cerramiento | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 25.000 | 25.000 |
| 14 | 72102401-002 | Pintura látex interior en pared de cerramiento | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 18.000 | 18.000 |
| 15 | 72102507-001 | Reparación y aislación de azotea | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | 65.000 | 65.000 |
| 16 | 72102507-001 | Servicio de colocación de membrana asfáltica en unión de techo losa con chapa de zinc | Metro lineal | EVENTO | 1 | 35.000 | 35.000 |
| 17 | 72131601-013 | Limpieza general y retiro de escombros | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.750.000 | 1.750.000 |
| | | | | | | Precio Total | 7.523.000 |

**LOTE N° 18: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA 15° YAGUARON (Prog.2-1-5), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72153507-002 | Servicio de retiro de escombro-contenedor | Unidad | EVENTO | 4 | 270.000 | 1.080.000 |
| 2 | 72102802-001 | Desmontaje de tejas y tejuelas | Unidad Medida Global | EVENTO | 185 | 19.000 | 3.515.000 |
| 3 | 72102802-001 | Desmontaje de piso | Metros cuadrados | EVENTO | 100 | 13.800 | 1.380.000 |
| 4 | 72102802-001 | Demolición muralla para entrada vehicular | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 269.000 | 269.000 |
| 5 | 72102802-001 | Desmontaje de abertura con recuperación | Unidad | EVENTO | 2 | 30.000 | 60.000 |
| 6 | 72102802-001 | Provisión y colocación de tejas y tejuelas con aislante | Metros cuadrados | EVENTO | 185 | 130.000 | 24.050.000 |
| 7 | 72102802-001 | Provisión y colocación de portón vehicular 3.00 x200 | Unidad | EVENTO | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 8 | 72102802-001 | Provisión y colocación de piso cerámico PI 4 con carpeta alisada de cemento | Metros cuadrados | EVENTO | 100 | 125.000 | 12.500.000 |
| 9 | 72102802-001 | Provisión y colocación de Zócalo cerámico | Metro lineal | EVENTO | 70 | 15.000 | 1.050.000 |
| 10 | 72101607-001 | Reparación de revoque pared | Metros cuadrados | EVENTO | 380 | 25.000 | 9.500.000 |
| 11 | 72102401-002 | Pintura de pared al agua | Unidad Medida Global | EVENTO | 700 | 20.000 | 14.000.000 |
| 12 | 72102802-001 | Colocación de puerta recuperada | Unidad | EVENTO | 1 | 120.000 | 120.000 |
| 13 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta 1.40mx2.10m vidrio templado con estructura | Unidad | EVENTO | 2 | 2.000.000 | 4.000.000 |
| 14 | 72102802-001 | Provisión y colocación de vidrio templado fijo sobre puerta de acceso 0.50x1.40 | Unidad | EVENTO | 2 | 500.000 | 1.000.000 |
| 15 | 72102602-005 | Provisión y colocación de ventana templada de 8mm corrediza 1.15x1.70m | Unidad | EVENTO | 2 | 500.000 | 1.000.000 |
| 16 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta 0.80mx2.10m incluye marco y cerradura | Unidad | EVENTO | 1 | 750.000 | 750.000 |
| 17 | 72102503-001 | Azulejo baños | Metros cuadrados | EVENTO | 40 | 88.000 | 3.520.000 |
| 18 | 72102802-001 | Provisión y colocación de cartel con logotipo con iluminación | Unidad | EVENTO | 1 | 1.800.000 | 1.800.000 |
| | | | | | | Precio Total | 83.094.000 |

**LOTE N° 21: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA N° 28 JORGE NAVILLE - VILLARRICA (Prog.2-1-5), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102802-001 | Revoque de paredes con hidrófugo remiendo y aislación | Metros cuadrados | EVENTO | 200 | 30.000 | 6.000.000 |
| 2 | 72131601-009 | Carpeta base para piso cerámico | Metros cuadrados | EVENTO | 91,4 | 25.000 | 2.285.000 |
| 3 | 72131601-009 | Piso cerámico para baño | Unidad | EVENTO | 1 | 380.000 | 380.000 |

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 72131601-009 | Piso cerámico Tipo porcellanato | Metros cuadrados | EVENTO | 91,4 | 110.000 | 10.054.000 |
| 5 | 72102802-001 | Zócalo cerámico | Metro lineal | EVENTO | 77 | 21.000 | 1.617.000 |
| 6 | 72102503-001 | Revestimiento de azulejos | Metros cuadrados | EVENTO | 13 | 75.000 | 975.000 |
| 7 | 72102802-001 | Reparación de goteras en Techo de teja española con recuperación de material | Unidad | EVENTO | 118 | 28.000 | 3.304.000 |
| 8 | 72102401-002 | Pintura de techo-Barniz | Metros cuadrados | EVENTO | 118 | 22.000 | 2.596.000 |
| 9 | 72102401-002 | Pintura de paredes al látex | Metros cuadrados | EVENTO | 200 | 19.000 | 3.800.000 |
| 10 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta placa de 0,80x210 c/herrajes ,cerraduras | Unidad | EVENTO | 3 | 970.000 | 2.910.000 |
| 11 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta placa de 0,70x210 c/herrajes , cerraduras y marco | Unidad | EVENTO | 1 | 900.000 | 900.000 |
| 12 | 72102602-005 | Provisión y colocación de ventana tipo blindex de 8 mm corredizo de 1,40x1,35 con marco de aluminio y herrajes | Unidad | EVENTO | 6 | 1.300.000 | 7.800.000 |
| 13 | 72102602-005 | Provisión y colocación de ventana tipo blindex para baños, de 8mm corredizo de 0,60 x 0,40 c/marco de aluminio y herraje | Unidad | EVENTO | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 14 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta tipo blindex de 1,80 x 2,10 corrediza, de 10 mm 2 hojas moviles c/marco de aluminio y herraje | Unidad | EVENTO | 1 | 4.000.000 | 4.000.000 |
| 15 | 72102802-001 | Retiro de aberturas existentes puertas y ventanas | Unidad | EVENTO | 10 | 35.000 | 350.000 |
| 16 | 72102802-001 | Pintura de abertura de madera con esmalte sintético | Metros cuadrados | EVENTO | 25 | 30.000 | 750.000 |
| 17 | 72102201-003 | Inst. eléctrica, Provisión y colocación de artefactos eléctricos | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 9.500.000 | 9.500.000 |
| 18 | 72102802-001 | Instalación hidráulica , provisión y colocación | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 19 | 72102802-001 | Provisión y colocación de artefactos sanitarios para 1 Sanitario | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 20 | 72102802-001 | Instalación de desagüe cloacal | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 21 | 72102802-001 | Limpieza de obra | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| | | | | | | Precio Total | 64.621.000 |

**LOTE N° 22: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO SUB CRÍA.5ª PIRECA COLONIA INDEPENDENCIA (Prog.2-1-5), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102802-001 | Revoque de paredes con hidrófugo remiendo | Metros cuadrados | EVENTO | 100 | 30.000 | 3.000.000 |
| 2 | 72131601-009 | Carpeta base para piso cerámico | Metros cuadrados | EVENTO | 69 | 25.000 | 1.725.000 |
| 3 | 72131601-009 | Piso de baño | Unidad | EVENTO | 1 | 380.000 | 380.000 |
| 4 | 72131601-009 | Piso cerámico tipo porcellanato | Metros cuadrados | EVENTO | 69 | 110.000 | 7.590.000 |
| 5 | 72131601-009 | Zócalo cerámico | Metro lineal | EVENTO | 64 | 20.000 | 1.280.000 |
| 6 | 72102503-001 | Revestimiento de azulejos | Metros cuadrados | EVENTO | 22 | 75.000 | 1.650.000 |
| 7 | 72102802-001 | Cielo raso de yeso desmontable | Metros cuadrados | EVENTO | 96 | 100.000 | 9.600.000 |
| 8 | 72102401-002 | Pintura de paredes al látex | Unidad | EVENTO | 255 | 20.000 | 5.100.000 |
| 9 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta placa de 0,80x210 c/herrajes ,cerraduras | Unidad | EVENTO | 6 | 1.000.000 | 6.000.000 |
| 10 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta placa de 0,70x210 c/herrajes , cerraduras y marco | Unidad | EVENTO | 1 | 850.000 | 850.000 |
| 11 | 72102602-005 | Provisión y colocación de ventana tipo blindex de 8 mm corredizo de 1,40x1,00 con marco de aluminio y herrajes | Unidad | EVENTO | 5 | 700.000 | 3.500.000 |

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 72102602-005 | Provisión y colocación de ventana tipo blindex para baños, de 8mm corredizo de 0,60 x 0,40 c/marco de aluminio y herraje | Unidad | EVENTO | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 13 | 72102602-005 | Provisión y colocación de puerta tipo blindex de 1,80 x 2,10 de 10 mm 2 hojas c/marco de aluminio y herraje | Unidad | EVENTO | 1 | 4.000.000 | 4.000.000 |
| 14 | 72102602-005 | Retiro de aberturas existentes puertas y ventanas | Unidad | EVENTO | 6 | 35.000 | 210.000 |
| 15 | 72102802-001 | Pintura de aberturas con esmalte sintético | Metros cuadrados | EVENTO | 45 | 33.000 | 1.485.000 |
| 16 | 72102802-001 | Demolición de pared en celda puerta y ventana | Metros cuadrados | EVENTO | 2 | 22.000 | 44.000 |
| 17 | 72102802-001 | Mampostería de elevación en celda | Metros cuadrados | EVENTO | 13 | 105.000 | 1.365.000 |
| 18 | 72102802-001 | Encadenado de Ho.Ao. | Metro lineal | EVENTO | 5,1 | 130.000 | 663.000 |
| 19 | 72102802-001 | Aislación horizontal | Metro lineal | EVENTO | 4,5 | 25.000 | 112.500 |
| 20 | 72102802-001 | Provisión y colocación de puerta de hierro de 16 mm torsionado para celda 1.00x2.10 con marco metálico | Metros cuadrados | EVENTO | 2,1 | 1.000.000 | 2.100.000 |
| 21 | 72102602-005 | Provisión y colocación de ventana de hierro de 16 mm torsionado para celda 0.6x0,40 con marco metálico | Unidad | EVENTO | 1 | 550.000 | 550.000 |
| 22 | 72102201-003 | Inst. eléctrica, Provisión y colocación de artefactos eléctricos | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 12.000.000 | 12.000.000 |
| 23 | 72102802-001 | Cambio de medidor, acometida trifásica | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 2.800.000 | 2.800.000 |
| 24 | 72102802-001 | Instalación hidráulica , provisión y colocación | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 2.800.000 | 2.800.000 |
| 25 | 72102802-001 | Provisión y colocación de artefactos sanitarios | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 26 | 72102802-001 | Instalación de desagüe cloacal | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 27 | 72102802-001 | Limpieza de obra | Unidad Medida Global | EVENTO | 1 | 1.700.000 | 1.700.000 |
| | | | | | | Precio Total | 75.004.500 |

| | |
|---|---|
| Total Gral | 425.991.750 |

El monto total es de G. 425.991.750 (Guaranies cuatrocientos veinticinco millones novecientos noventa y un mil setecientos cincuenta) en los Lote 3, 4, 12, 13, 14, 18, 21 y 22, contrato abierto en los lotes 13 y 14 por el monto mínimo de G. 10.000.000 (Guaraníes diez millones) hasta el monto total máximo de G. 20.000.000 (Guaraníes veinte millones).

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

## 6. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES/SERVICIOS.

Una vez adjudicado el contrato, la Tesorería del Programas: 2-1-1 Implementación del plan Estratégico Social, 2-1-5 Servicios de Apoyo Táctico y Tecnológico y Programa 2.1.7 Servicio de Identificación de Personas. Se emitirá la Orden de Trabajo o Servicio, una vez recepcionado el

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

documento por parte de la Contratista, los trabajos deberán iniciarse dentro de los 03 (tres) días hábiles.

**El plazo máximo de ejecución de los trabajos será:** 60 (sesenta) días a partir del inicio de los trabajos.

**Para el pago de los servicios:** El proveedor deberá elaborar un informe de servicios en el cual se detalle los ítems y cantidades ejecutadas con los precios unitarios conforme a los costos establecidos en el contrato, este informe deberá ser aprobado por el fiscal y elevado a la administración del contrato.

**Lugar de realización de los trabajos:**

| Detalle de Lotes | Edificio / Ubicación |
|---|---|
| LOTE N° 3: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA N°10a VILLA FLORIDA (Prog.2-1-1) | Comisaría 10.ª (Villa Florida) Misiones |
| LOTE N° 4: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA N° 13a BOTRELL (Prog.2-1-1) | Colonia Dr. Botrell Dpto. Guaira, distrito Mbocayaty |
| LOTE N° 12: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA 8° MBUYAPEY (Prog.2-1-5) | Comisaría 8.ª (Mbuyapey) – Dpto. Paraguarí |
| LOTE N° 13: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DPTO. DE IDENTIFICACIONES SEDE CAACUPE | Eligio Ayala E/ Independencia Nacional – Dpto. Caacupé |
| LOTE N° 14: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DPTO. DE IDENTIFICACIONES SEDE VILLARRICA | Azara E/ Mcal. López – Dpto. Villarrica |
| LOTE N° 18: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA 15° YAGUARON (Prog.2-1-5) | Comisaría 15.ª (Yaguarón) Av. Pedro Juan Caballero y Manuel Cabañas |
| LOTE N° 21: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA N° 28 JORGE NAVILLE - VILLARRICA (Prog.2-1-5) | Comisaría 28.ª (Jorge Naville) Dpto. Guaira |
| LOTE N° 22: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO SUB CRÍA.5ª PIRECA COLONIA INDEPENDENCIA (Prog.2-1-5) | SUB CRÍA.5ª Pireca Colonia Independencia – Dpto. Guaira |

Una vez realizado la totalidad de los servicios, el Contratista notificará por escrito simultáneamente a la Administradora del Contrato y al Fiscal sobre la finalización de los mismos y dentro de los cinco días corridos posteriores de haberse dado por notificado, la administradora del contrato con el Fiscal y el Adjudicado procederá a las operaciones previas a la recepción de los servicios, donde se realizara una inspección física a fin de constatar posibles imperfecciones o defectos, en caso que se detectara alguno de éstos, se labrara acta donde se dispondrá el plazo para salvar los defectos, que no será mayor a 15 quince días corridos.
Una vez subsanado los defectos e imperfecciones se podrá realizar la recepción provisoria de los trabajos.
La recepción definitiva será realizada en un plazo máximo de 60 (sesenta) días posteriores a la recepción provisoria.

EL PROVEEDOR solicitará por escrito el pago, a lo que deberá acompañar deben estar detallados los servicios en concordancia con las Órdenes de Compra/Servicio respectivas, que deberán contener indefectiblemente los siguientes detalles:

a) Fecha de entrega.
b) Detalle y cantidad de servicios realizados.
c) Firma y aclaración de firmas, N° cedula de identidad de los responsables de la entrega y recepción de los servicios.

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

## 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo dela Tesorería de los Programas: 2-1-1 Implementación del plan Estratégico Social, 2-1-5 Servicios de Apoyo Táctico y Tecnológico y Programa 2-1-7 Servicio de Identificación de Personas. La Unidad Administradora del Contrato es la responsable de la recepción de los servicios que los mismos cumplen con las especificaciones establecidas en el contrato; conforme a la oferta presentada.

La Unidad Administradora del Contrato tiene la responsabilidad de la gestión de éste, monitoreando el cumplimiento de las condiciones pactadas, los plazos, el seguimiento continuo al Contrato con el acompañamiento necesario, además de realizar las acciones necesarias para asegurar una correcta ejecución contractual

Corresponderá al Departamento de la Unidad Operativa de Contratación, de manera enunciativa y no limitativa, gestionar garantías, adendas, realizar el seguimiento de la ejecución contractual de conformidad a las condiciones pactadas, gestionar aplicación de multas, sanciones y la rescisión del contrato cuando corresponda.

La Dirección General de Administración y Finanzas a través de las Tesorerías son responsables de la administración del Contrato y deberán contar con un Informe de los servicios de mantenimiento efectivamente realizados, así como el porcentaje de ejecución del Contrato, de manera a que esta cuente con todas las documentaciones respaldatorias necesarias para la obligación contable y la orden de pago respectiva.

## 9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato, con vigencia hasta el 30 de enero de 2019.

Será de exclusiva responsabilidad de El Proveedor mantener vigente la póliza por el término requerido en el contrato, sin que para ello sea necesaria la solicitud expresa de la Convocante. En caso de ampliaciones de plazos contractuales, el período de validez de la póliza deberá indefectiblemente ser ajustada al nuevo período de vigencia contractual treinta (30) días calendario antes del vencimiento de la última garantía vigente. La vigencia de la garantía renovada, deberá ser a partir del día siguiente del vencimiento de la última garantía vigente.

La falta de constitución y entrega oportuna de las garantías será causal de rescisión del contrato por culpa de El Proveedor, en cuyo caso la Convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el segundo párrafo del Art. 36 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

## 10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

## 11.OBLIGATORIEDAD DE DECLARAR INFORMACIÓN DEL PERSONAL DEL PROVEEDOR EN EL SICP.

El PROVEEDOR deberá proporcionar los datos de identificación de sus subcontratistas, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del Código de Contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas, para ello el Contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Información del Personal (FIP) y en el Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS), disponibles a través del SIPE, en la dependencia de la Administradora del Contrato según corresponda.

Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el PROVEEDOR está obligado a actualizar el (FIP).

Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores, la CONTRATANTE, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el PROVEEDOR se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el IPS.

La CONTRATANTE podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para el PROVEEDOR y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

El PROVEEDOR deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la CONTRATANTE como los realizados por el Instituto de Previsión Social, así como por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del Contrato por causa imputable al PROVEEDOR.

En caso de detectarse que el PROVEEDOR o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la CONTRATANTE para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del Contrato por causa imputable al PROVEEDOR.

## 12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

## 13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

El mecanismo formal de resolución de conflictos será: Las controversias que se susciten entre la Contratante y la Contratista, con motivo de la interpretación o aplicación de los derechos de éstos contemplados en los artículos 55 y 56 de la Ley, podrán ser resueltas por los procedimientos de avenimiento (art. 85° de la Ley 2051/03 y art. 123° del Decreto Nº 21909/03). Así mismo, cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación

**CONTRATO N° 141/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.**

y cumplimiento del Contrato en la que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida en la Jurisdicción Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Asunción.

## 14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay a los 12 días del mes de OCTUBRE del año 2018.

**BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN**
**Cédula de Identidad Civil N° 559.096**
**Propietaria**

**BARTOLOMÉ GUSTAVO BÁEZ LÓPEZ**
**Comisario General Director**
**Comandante Interino de la Policía Nacional**

POLICÍA NACIONAL PARAGUAY COMANDANCIA