CONTRATO Nº: 27/2015

CONTRATO PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE ACONDICIONADORES DE AIRE - COD. 12 ENTRE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN Y LA EMPRESA CONELEC S.A.

En la Ciudad de San Lorenzo a los 16 días del mes de Noviembre de 2015, la Facultad de Ciencias Agrarias de la Universidad Nacional de Asunción, con domicilio en el Campus Universitario Ruta Mariscal Estigarribia Km. 11 ½, representada en este acto por el Señor Decano **Prof. Ing. Agr. LUÍS GUILLERMO MALDONADO CHAMORRO**, proclamado Decano de la Facultad de Ciencias Agrarias por Resolución del Rectorado Nº 0140/2015 del 02 de Noviembre del 2015, en adelante denominada LA FACULTAD y el **Señor JOSÉ RAMÓN ORREGO FRANCO**, con Cédula de Identidad Civil Nº 3.170.531, en su carácter de Representante Legal de la Empresa **CONELEC S.A.** con RUC Nº 80050568-9 y domicilio legal en la Avenida Azara Nº 92 c/ Iturbe - Luque, quien en adelante se denominará EL PROVEEDOR, de común acuerdo convienen en celebrar el presente Contrato para la **"Contratación de Servicios de Mantenimiento y Reparaciones de Acondicionadores de Aire" - CÓD. 12** para la Facultad de Ciencias Agrarias de la Universidad Nacional de Asunción. ----------

Los créditos presupuestarios para cubrir el compromiso derivado del Contrato están previstos en los Sub Grupos de Gastos: **240. GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES**, con Fuente de Financiamiento 30 Recursos Institucionales, por el monto total de ***Gs. 30.000.000.- (Guaraníes treinta millones)*** y **590. OTROS GASTOS DE INVERSIÓN Y REPARACIONES MAYORES**, con Fuente de Financiamiento 30 Recursos Institucionales, por el monto total de ***Gs. 30.000.000.- (Guaraníes treinta millones)*** previstos en el Presupuesto General de la Facultad de Ciencias Agrarias incluido en Presupuesto General de la Nación de acuerdo al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria para el Ejercicio Fiscal del año 2015 y el saldo de ***Gs. 30.000.000.- (Guaraníes treinta millones) quedará sujeto a la aprobación del Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio Fiscal del año 2016 por ser un Llamado de Ejecución Plurianual.*** ----------

El presente contrato resulta del procedimiento de la Contratación Directa, convocado por la Facultad de Ciencias Agrarias, adjudicada por Resolución del Decano Nº 1711/2015 de fecha 22 de Octubre de 2015. --------

CLÁUSULA PRIMERA.

OBJETO. El presente contrato tiene por objeto regular la relación entre LA FACULTAD y EL PROVEEDOR, para la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE ACONDICIONADORES DE AIRE" - LLAMADO PLURIANUAL - CONTRATO ABIERTO - COD. 12 - ID Nº 291.694**, conforme detalle contenido en la Carta de Pedido de Oferta y Cuadro de Precio Adjudicado, que pasa a integrar el presente contrato. ----------

CLÁUSULA SEGUNDA.

DOCUMENTOS DEL CONTRATO. Los documentos integrantes del contrato son los siguientes:

a) El presente Contrato.
b) Carta pedido de oferta.
c) Carta Oferta.
d) Consultas y aclaraciones.
e) Planilla de Precios y Especificaciones Técnicas.
f) Cuadro de Precio Adjudicado.
g) Demás documentos entregados por el Oferente y aceptados expresamente por LA FACULTAD.

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencias entre los documentos que forman parte integral del Contrato, tendrán prioridad las cláusulas contractuales. ----------

CLÁUSULA TERCERA.
IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. Los créditos presupuestarios para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato están previstos conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto (Gs.)
2015	2	2	9	0	240	30	1	99	30.000.000.-
2015	2	2	9	0	590	30	1	99	30.000.000.-
2016	2	2	9	0	240	30	1	99	20.000.000.-
2016	2	2	9	0	590	30	1	99	10.000.000.-

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº: 291.694. ----------

CLÁUSULA CUARTA.
El presente Contrato es el resultado del procedimiento del Llamado a Contratación Directa, para la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE ACONDICIONADORES DE AIRE" - LLAMADO PLURIANUAL - CONTRATO ABIERTO - COD. 12 - ID Nº 291.694**, convocado por la FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN. ----------

CLÁUSULA QUINTA.
PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO.
Se establece como monto máximo la suma de **Gs. 90.000.000.- (Guaraníes noventa millones)** y como monto mínimo la suma de **Gs. 45.000.000.- (Guaraníes cuarenta y cinco millones)**, de los cuales **Gs. 60.000.000.- (Guaraníes sesenta millones)** se encuentra disponible en el presente Ejercicio Fiscal 2015 y **Gs. 30.000.000.- (Guaraníes treinta millones)** se dispondrá en el Ejercicio Fiscal 2016. Para los pagos se estará sujeto a la Disponibilidad Financiera de la Institución. El precio de cada Servicio será el correspondiente a los montos detallados en la lista de precios ofertados. LA FACULTAD deja expresa constancia que no asume ningún compromiso de ejecución del importe total contratado, considerando que las provisiones estarán determinadas por las necesidades Institucionales. ----------

"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE ACONDICIONADORES DE AIRE" - COD. 12

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
1	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA DE 9000 BTU.**				
1.1	Desmontaje del equipo. Limpieza de Careta y Filtro, Turbina, Condensador y Evaporador. Regulación del Termostato. Limpieza general con agua y detergente.	Unidad	1	Evento	300.000
1.2	Verificación de carga de gas	Unidad	1	Evento	30.000
2	**Mantenimiento Preventivo Incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 12000 BTU**				
2.1	Desmontaje del equipo. Limpieza de Careta y Filtro, Turbina, Condensador y Evaporador. Regulación del Termostato. Limpieza general con agua y detergente.	Unidad	1	Evento	300.000
2.2	Verificación de carga de gas	Unidad	1	Evento	30.000
3	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 18000 BTU**				
3.1	Desmontaje del equipo. Limpieza de Careta y Filtro, Turbina, Condensador y Evaporador. Regulación del Termostato. Limpieza general con agua y detergente.	Unidad	1	Evento	300.000

Ing. Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano
Facultad de Ciencias Agrarias

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
3.2	Verificación de carga de gas	Unidad	1	Evento	30.000
4	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Ítem: EQUIPOS TIPO VENTANA - 24000 BTU.**				
4.1	Desmontaje del equipo. Limpieza de Careta y Filtro, Turbina, Condensador y Evaporador. Regulación del Termostato. Limpieza general con agua y detergente.	Unidad	1	Evento	300.000
4.2	Verificación de carga de gas	Unidad	1	Evento	30.000
5	**Mantenimiento Correctivo, por Evento de EQUIPOS TIPO VENTANA - 9000 BTU. Con garantía de 6 meses.**				
5.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	250.000
5.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	40.000
5.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
5.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	110.000
5.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
5.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
5.7	Provisión y Cambio de Termostato y Llave Selectora para Equipo de Ventana	Unidad	1	Evento	10.000
5.8	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
5.9	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
5.10	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
5.11	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	40.000
5.12	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
5.13	Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000
5.14	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
5.15	Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	1	Evento	180.000
5.16	Provisión y Cambio de Paleta Ventilador p/ Ventana.	Unidad	1	Evento	10.000
5.17	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
5.18	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
5.19	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
5.20	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
5.21	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
5.22	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
5.23	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
5.24	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
5.25	Adaptación de Rulemán al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	10.000
5.26	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
5.27	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
5.28	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
5.29	Provisión y Colocación de Descargador Atmosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
5.30	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
6	**Mantenimiento correctivo por Evento de EQUIPOS TIPO VENTANA - 12000 BTU. Con garantía de 6 meses.**				
6.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	300.000
6.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	50.000
6.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
6.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	110.000
6.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
6.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
6.7	Provisión y Cambio de Termostato y Llave Selectora para Equipo de Ventana	Unidad	1	Evento	10.000
6.8	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
6.9	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
6.10	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
6.11	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
6.12	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
6.13	Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000
6.14	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
6.15	Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	1	Evento	180.000
6.16	Provisión y Cambio de Paleta Ventilador p/ Ventana.	Unidad	1	Evento	10.000

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
6.17	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
6.18	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
6.19	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
6.20	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
6.21	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
6.22	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
6.23	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
6.24	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
6.25	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	10.000
6.26	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
6.27	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
6.28	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
6.29	Provisión y Colocación de Descargador Atmosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
6.30	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
7	**Mantenimiento Correctivo por Evento de EQUIPOS TIPO VENTANA - 18000 BTU. Con garantía de 6 meses.**				
7.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	350.000
7.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	60.000
7.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
7.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	110.000
7.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
7.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
7.7	Provisión y Cambio de Termostato y Llave Selectora para Equipo de Ventana	Unidad	1	Evento	10.000
7.8	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
7.9	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
7.10	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
7.11	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
7.12	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
7.13	Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000
7.14	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
7.15	Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	1	Evento	180.000
7.16	Provisión y Cambio de Paleta Ventilador p/ Ventana.	Unidad	1	Evento	10.000
7.17	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
7.18	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
7.19	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
7.20	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
7.21	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
7.22	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
7.23	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
7.24	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
7.25	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	10.000
7.26	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
7.27	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
7.28	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
7.29	Provisión y Colocación de Descargador Atmosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
7.30	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
8	**Mantenimiento Correctivo por Evento de EQUIPOS TIPO VENTANA - 24000 BTU. Con garantía de 6 meses.**				
8.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	400.000
8.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	70.000
8.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
8.4	Adaptación de Ruleman al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	110.000
8.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
8.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
8.7	Provisión y Cambio de Termostato y Llave Selectora para Equipo de Ventana	Unidad	1	Evento	10.000
8.8	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
8.9	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
8.10	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
8.11	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
8.12	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
8.13	Detección de Perdida de Gas, Soldadura de cierre, Prueba de hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000
8.14	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
8.15	Provisión y Cambio de Ventilador para A.A. de Ventana.	Unidad	1	Evento	180.000
8.16	Provisión y Cambio de Paleta Ventilador p/ Ventana.	Unidad	1	Evento	10.000
8.17	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
8.18	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
8.19	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
8.20	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
8.21	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
8.22	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
8.23	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
8.24	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
8.25	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	10.000
8.26	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
8.27	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
8.28	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
8.29	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
8.30	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
9	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Items: EQUIPOS TIPO SPLIT - 9000 BTU**				
9.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	175.000
9.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	35.000
9.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	175.000
10	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Items: EQUIPOS TIPO SPLIT - 12000 BTU**				
10.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	175.000
10.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	35.000
10.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	175.000
11	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 18000 BTU**				
11.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	175.000
11.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	35.000
11.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	175.000
12	**Mantenimiento Preventivo incluido los siguientes Items: EQUIPOS TIPO SPLIT - 24000 BTU**				
12.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	175.000
12.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	35.000
12.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	175.000
13	**Mantenimiento Correctivo por Evento de EQUIPOS TIPO SPLIT - 9000 BTU. Con garantía de 6 meses.**				
13.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	250.000
13.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	40.000
13.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
13.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
13.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
13.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
13.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
13.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
13.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
13.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	40.000
13.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
13.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000
13.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
13.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	10.000
13.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	10.000
13.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	180.000
13.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	180.000

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano
Facultad de Ciencias Agrarias

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
13.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
13.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	110.000
13.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
13.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
13.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
13.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
13.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	10.000
13.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	10.000
13.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	10.000
13.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
13.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
13.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	10.000
13.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	10.000
13.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
13.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
13.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
13.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	130.000
13.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
13.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	10.000
13.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
13.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
13.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
13.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	20.000
13.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
13.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	100.000
13.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	300.000
14	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT - 12000 BTU. Con garantía de 6 meses.**				
14.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	300.000
14.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	50.000
14.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
14.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
14.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
14.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
14.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
14.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
14.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
14.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
14.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
14.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000
14.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
14.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	10.000
14.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	10.000
14.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	180.000
14.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	180.000
14.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
14.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	110.000
14.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
14.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
14.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
14.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
14.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	10.000

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
14.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	10.000
14.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	10.000
14.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
14.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
14.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	10.000
14.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	10.000
14.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
14.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
14.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
14.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	130.000
14.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
14.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	10.000
14.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
14.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
14.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
14.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	20.000
14.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
14.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	100.000
14.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	300.000
15	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT - 18000 BTU. Con garantía de 6 meses.**				
15.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	400.000
15.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	60.000
15.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
15.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
15.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
15.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
15.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
15.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
15.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
15.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
15.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
15.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000
15.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
15.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	10.000
15.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	10.000
15.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	180.000
15.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	180.000
15.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
15.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	110.000
15.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
15.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
15.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
15.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
15.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	10.000
15.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	10.000
15.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	10.000
15.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
15.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
15.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	10.000
15.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	10.000
15.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
15.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
15.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
15.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	130.000

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chaparro
Decano

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
15.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
15.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	10.000
15.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
15.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
15.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
15.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	20.000
15.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
15.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	100.000
15.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	300.000
16	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT - 24000 BTU. Con garantía de 6 meses.**				
16.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	500.000
16.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	70.000
16.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
16.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
16.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
16.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
16.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
16.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
16.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
16.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
16.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
16.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	50.000
16.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
16.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	10.000
16.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	10.000
16.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	180.000
16.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	180.000
16.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
16.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	110.000
16.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
16.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
16.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
16.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
16.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	10.000
16.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	10.000
16.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	10.000
16.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
16.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
16.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	10.000
16.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	10.000
16.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
16.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
16.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
16.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	130.000
16.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
16.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	10.000
16.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
16.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
16.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
16.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	20.000
16.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
16.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	100.000
16.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	300.000
17	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 36000 BTU**				

José Damián Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano
Facultad de Ciencias Agrarias

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
17.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	200.000
17.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	40.000
17.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	200.000
18	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 48000 BTU**				
18.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	200.000
18.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	40.000
18.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	200.000
19	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 60000 BTU**				
19.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	200.000
19.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	40.000
19.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	200.000
20	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes Item: EQUIPOS TIPO SPLIT - 120000 BTU**				
20.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	200.000
20.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	40.000
20.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	200.000
21	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT DE 36000 BTU/h. Con garantía de 6 meses.**				
21.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	1.300.000
21.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	90.000
21.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
21.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
21.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
21.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
21.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
21.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
21.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
21.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
21.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
21.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	80.000
21.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
21.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	10.000
21.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	10.000
21.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	180.000
21.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	180.000
21.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
21.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	110.000
21.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
21.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
21.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
21.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
21.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	10.000
21.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	10.000
21.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	10.000
21.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
21.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
21.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	10.000
21.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	10.000
21.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
21.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
21.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
21.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	130.000
21.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
21.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	10.000
21.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
21.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
21.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
21.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	20.000
21.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
21.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	100.000
21.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	300.000
22	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT DE 48.000 BTU/h. Con garantía de 6 meses.**				
22.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	1.500.000
22.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	100.000
22.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
22.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
22.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
22.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
22.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
22.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
22.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
22.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
22.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
22.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	80.000
22.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
22.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	10.000
22.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	10.000
22.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	180.000
22.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	180.000
22.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
22.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	110.000
22.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
22.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
22.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
22.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
22.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	10.000
22.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	10.000
22.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	10.000
22.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
22.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
22.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	10.000
22.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	10.000
22.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
22.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
22.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
22.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	130.000
22.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
22.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	10.000
22.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
22.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
22.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
22.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	20.000
22.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
22.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	100.000
22.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	300.000
23	**Mantenimiento correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT DE 60.000 BTU/h. Con garantía de 6 meses.**				
23.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	2.200.000
23.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	110.000
23.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano
Facultad de Ciencias Agrarias

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
23.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
23.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
23.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
23.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
23.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
23.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
23.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
23.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
23.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	80.000
23.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
23.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	10.000
23.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	10.000
23.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	180.000
23.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	180.000
23.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
23.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	110.000
23.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
23.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
23.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
23.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
23.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	10.000
23.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	10.000
23.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	10.000
23.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
23.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
23.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	10.000
23.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	10.000
23.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
23.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
23.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
23.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	130.000
23.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
23.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	10.000
23.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
23.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
23.39	Provisión y Colocación de Descargador Amtosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
23.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	20.000
23.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
23.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	100.000
23.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	300.000
24	**Mantenimiento Correctivo por Evento de: EQUIPO TIPO SPLIT DE 120.000 BTU/h. Con garantía de 6 meses.**				
24.1	Provisión y Cambio de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	4.500.000
24.2	Provisión y carga de Gas Refrigerante R22 con filtro de 1, 2 o 3 salidas.	Unidad	1	Evento	110.000
24.3	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	150.000
24.4	Adaptación de Rulemán al Eje Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
24.5	Provisión y Cambio de Placa Electrónica.	Unidad	1	Evento	10.000
24.6	Provisión y Cambio de Termostato Alámbrico, con Relay de 24V y Transformador 220V/24V.	Unidad	1	Evento	10.000
24.7	Provisión y Cambio de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	10.000
24.8	Reparación Eléctrica de Alimentación de Fuerza del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
24.9	Reparación y Sustitución del Cableado del Mando del Equipo de A.A.	Unidad	1	Evento	10.000
24.10	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha del Compresor.	Unidad	1	Evento	50.000
24.11	Provisión y Cambio de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o	Unidad	1	Evento	10.000

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano
Facultad de Ciencias Agrarias

Ítems	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Total (IVA Incluido)
	Evaporadora.				
24.12	Detección de Pérdida de Gas, Soldadura de Cierre, Prueba de Hermeticidad con Nitrógeno.	Unidad	1	Evento	80.000
24.13	Adaptación y Montaje de Masa para Eje de Turbina o Aleta de Ventilador.	Unidad	1	Evento	10.000
24.14	Provisión y Cambio de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	10.000
24.15	Provisión y Cambio de Turbina U.E. p/ Split.	Unidad	1	Evento	10.000
24.16	Provisión y Cambio de Motor Ventilador o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	180.000
24.17	Provisión y Cambio de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	180.000
24.18	Provisión y Cambio Contactor.	Unidad	1	Evento	10.000
24.19	Provisión y Montaje para el Traslado de Equipos Split Consistente en Cañerías de Cobre, Drenaje e Interconexión Eléctrica de las UE y EC, Incluyendo el Embutido de Dichas Cañerías en la Pared con Terminación de Revoque Grueso sin Pintura, por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	110.000
24.20	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	10.000
24.21	Provisión y Montaje de Mensulas para Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	10.000
24.22	Provisión y Cambio de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	10.000
24.23	Provisión y Cambio de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	10.000
24.24	Provisión y Cambio de Rele Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	10.000
24.25	Provisión y Cambio de Rele para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	10.000
24.26	Provisión y Cambio de Rele Térmico.	Unidad	1	Evento	10.000
24.27	Provisión y Cambio de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
24.28	Provisión y Cambio de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	10.000
24.29	Provisión y Cambio de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	10.000
24.30	Provisión y Cambio de Transformador de 220V a 24 V.	Unidad	1	Evento	10.000
24.31	Provisión y Colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	10.000
24.32	Colocación de Válvula Solenoide.	Unidad	1	Evento	10.000
24.33	Provisión y Colocación de Filtro de Aire de U.E.	Unidad	1	Evento	10.000
24.34	Adaptación de Ruleman al Motor Ventilador/ o Turbina.	Unidad	1	Evento	130.000
24.35	Provisión y Cambio de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	10.000
24.36	Mantenimiento de Protectores Térmicos.	Unidad	1	Evento	10.000
24.37	Provisión y Colocación de Rele Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	10.000
24.38	Provisión y Colocación de Rele de Protección para Mínima y Máxima Tensión.	Unidad	1	Evento	10.000
24.39	Provisión y Colocación de Descargador Atmosférico para Protección.	Unidad	1	Evento	10.000
24.40	Cambio de Aislaciones Externas de Cañerias de Cobre p/ split por Metro Lineal.	Unidad	1	Evento	20.000
24.41	Provisión de filtro secador	Unidad	1	Evento	10.000
24.42	Desmontaje de equipos de Aire Acondicionado.	Unidad	1	Evento	50.000
24.43	Instalación y Montaje de equipos de Aire Acondicionado nuevos, mano de obra.	Unidad	1	Evento	300.000
25	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes item: EQUIPOS TIPO DUCTOS Y/O CENTRAL DE 60.000 BTU - TIPO CENTRAL / FANCOIL**				
25.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	200.000
25.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	40.000
25.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	200.000
26	**Mantenimiento Preventivo de Equipos incluido los siguientes item: EQUIPOS TIPO DUCTOS Y/O CENTRAL DE 120.000 BTU - TIPO / FANCOIL.**				
26.1	Desmontaje del motor ventilador del evaporador. Limpieza de Careta y Filtro.	Unidad	1	Evento	250.000
26.2	Regulación del Termostato. Verificación de carga de gas.	Unidad	1	Evento	50.000
26.3	Limpieza general con agua y detergente. Lubricación completa.	Unidad	1	Evento	250.000
	MONTO TOTAL				**34.480.000**

Monto Máximo: Gs. 90.000.000.- (Guaraníes noventa millones)
Monto Mínimo : Gs. 45.000.000.- (Guaraníes cuarenta y cinco millones)

El Proveedor se compromete a realizar los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. ----------

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC). ----------

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano

CLÁUSULA SEXTA.
PLAZO Y DURACION DEL CONTRATO.
El plazo de vigencia del Contrato es a partir de la fecha de su formalización, y hasta el 31 de Mayo de 2016, salvo que sobrevengan causales de rescisión. ----------

CLÁUSULA SÉPTIMA.
FORMA Y MONEDA DE PAGO.
El pago de la prestación del Servicio se hará en Guaraníes y será efectuado en forma directa por LA FACULTAD, por cada Servicio entregado por EL PROVEEDOR y aceptado por LA FACULTAD, de los fondos previstos en el Presupuesto General de la Nación correspondiente al Ejercicio Fiscal 2015, de acuerdo a la programación efectuada en el Plan Financiero Institucional, el cual no excederá de 60 (sesenta) días posteriores a la presentación de la factura crédito. Las facturas deben incluir todo lo relacionado a la parte impositiva, debiendo estar discriminado en forma expresa el Impuesto al Valor Agregado (IVA) u otro impuesto, cuando así corresponda. ----------

La Convocante estará exenta del cumplimiento del plazo de pago, en caso de la falta de aprobación del Plan Financiero y el Plan de Caja Institucional. ----------

A los efectos de este contrato en aplicación del Art. 41 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", LA FACULTAD retendrá el equivalente del 0,4% sobre el importe de cada factura. Además, dos por ciento (2%) sobre el importe sin el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de cada Factura de cobro en concepto de Retención del Impuesto a la Renta y treinta por ciento (30%) del importe del Impuesto al Valor Agregado (IVA) de cada Factura de cobro. ----------

CLÁUSULA OCTAVA.
GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.
El Contratista presentará una GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO por el 10% del monto máximo total del Contrato, dentro de los diez días calendario siguientes a la firma del mismo, conforme a lo estipulado en el Inc. 4 del Art. 36° y el Art. 81° del Decreto Nº 21.909/08, cuyo vencimiento deberá ser por lo menos 30 días posteriores a la vigencia del presente contrato. La Garantía de Cumplimiento de Contrato adoptará alguna de las siguientes formas:

a) Garantía Bancaria emitida por un Banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica.
b) Póliza de Seguros emitida por una Compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. La póliza deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica. ----------

CLÁUSULA NOVENA.
REAJUSTE DE PRECIOS.
El precio del contrato será reajustable:

El Precio total del Contrato estará sujeto a reajustes, siempre y cuando la variación del IPC publicado por el BCP haya sufrido una variación igual o mayor al quince por ciento (15%) referente a la fecha de apertura de ofertas, conforme a la siguiente fórmula:

$$Pr = P \times \frac{IPC1}{IPC0}$$

Donde:
*Pr = Precio Reajustado
*P = Precio adjudicado

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano
Facultad de Ciencias Agrarias

IPC1 = Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente a la fecha de la resolución de Adjudicación.
IPC0 = Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de la apertura de sobres.

No se reconocerán reajuste de precios si el suministro se encuentra atrasado respecto al Plan de Entrega. ---------

CLÁUSULA DECIMA.
PLAZO DE ENTREGA Y MULTAS.
El PROVEEDOR se obliga incondicionalmente, salvo motivo de fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la FACULTAD, a prestar diligente y oportunamente el Servicio objeto del presente contrato, en el lugar señalado y dentro del plazo fijado en la Orden de Servicio. ----------

Si el adjudicado o contratista no diere cumplimiento a la prestación de los Servicios adjudicados, en el plazo establecido en la Orden de Servicio y sus eventuales prorrogas autorizadas por caso fortuito o fuerza mayor, se hará pasible de una multa equivalente al ***uno por ciento (1%)*** del valor del Servicio efectivamente no realizado por cada día hábil de atraso, toda vez que la prestación sea susceptible de realizarse ulteriormente. ----------

En el caso que las multas superen el porcentaje de la garantía de fiel cumplimiento de contrato y la convocante decida no rescindir el mismo, se continuará aplicando las penalidades previstas en el mencionado punto de la Carta Invitación. ----------

El proveedor será notificado, en caso de incumplimiento, y tendrá cinco días hábiles para presentar justificación suficiente si la tuviere en base a lo cual la contratante aplicara o no la sanción prevista.El proveedor o contratista no será pasible de multas por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del Contrato o de la Orden de Servicio en su caso, sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor. ----------

Se descontarán del plazo total, los días de atraso por fuerza mayor, siempre y cuando haya sido justificado por escrito, a la Facultad, en forma inmediata a la producción de la demora o en casos extraordinarios dentro de los dos (2) días calendario de haberse producido la demora. ----------

De acuerdo a lo apuntado en el párrafo anterior, se entiende por "Fuerza Mayor", un evento o situación fuera del control del Adjudicado o Contratista que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos, actos de la Contratante en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, restricciones de cuarentena entre otros. Si se presentara un evento de Fuerza Mayor, el Adjudicado o Contratista notificará por escrito a la Contratante dentro del plazo previsto para la prestación del servicio sobre dicha condición y causa. A menos que la Contratante disponga otra cosa por escrito, el Proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del Contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de Fuerza Mayor existente. ----------

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". ----------

CLÁUSULA UNDÉCIMA.
CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR.
La sanción prevista en el artículo anterior, no se aplicará en caso de sobrevenir Fuerza Mayor y/o caso fortuito, previstos en el Código Civil Paraguayo. ----------

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano

Estas circunstancias serán comunicadas inmediatamente por EL PROVEEDOR a la FACULTAD en forma inmediata a la producción de la demora o en casos extraordinarios dentro de los dos (2) días calendario de haberse producido la demora o desde el momento que el proveedor tuviese conocimiento del inconveniente. -----

CLÁUSULA DUODÉCIMA.
ADMINISTRACION DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo del: Departamento de Contrataciones. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.
TERMINACION DE LOS CONTRATOS. Art. 57 Ley Nº 2051/2003.
Los contratos terminarán:
a) por cumplimiento de las obligaciones contractuales;
b) por mutuo acuerdo de las partes;
c) por sentencia ejecutoriada de la autoridad jurisdiccional, que declare la nulidad, resolución o rescisión del contrato;
d) por decisión unilateral de la Contratante, en caso de incumplimiento del proveedor;
e) por muerte del proveedor o contratista persona física, o por disolución de la persona jurídica, siempre que esta última no se origine por decisión interna voluntaria de sus órganos competentes. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.
TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO. Art. 58 Ley Nº 2051/2003.
Cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses públicos ejecutar total o parcialmente el contrato, las partes podrán, por mutuo acuerdo, convenir la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.
RESCISIÓN DEL CONTRATO. Art. 59 Ley Nº 2051/2003.
La Contratante podrá rescindir unilateralmente los contratos a los que se refiere esta ley, en los siguientes casos:
a) por incumplimiento del proveedor;
b) por quiebra o insolvencia del proveedor;
c) cuando el valor de las multas supera el monto de la garantía de cumplimiento del contrato;
d) por suspensión de la provisión, imputable al proveedor, por más de sesenta días calendario, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
e) por fraude o colusión debidamente comprobado del proveedor desde la adjudicación hasta la finalización del contrato;
f) por haberse celebrado un contrato contra expresa prohibición de la Ley 2051/2003,
g) La Falta de Disponibilidad Presupuestaria y/o Financiera de la Facultad para hacer frente a los compromisos contractuales; y,
h) en los demás casos estipulados en el contrato, de acuerdo con su naturaleza.

Si LA FACULTAD decidiese rescindir el presente contrato, notificará la resolución respectiva al PROVEEDOR, quien deberá suspender de inmediato la prestación de los Servicios contratados. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.
TERMINACIÓN POR CAUSAS IMPUTABLES A LA CONTRATANTE. Art. 60 Ley Nº 2051/2003.
El proveedor podrá dar por terminado el contrato, por las siguientes causas imputables a la Contratante:
a) por incumplimiento de las obligaciones contractuales por más de sesenta días calendario;
b) por la suspensión de los trabajos por más de sesenta días calendario, dispuestos por la Contratante, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito; y,

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano

c) cuando los diseños definitivos sean técnicamente inejecutables y no se hubiesen solucionado los defectos dentro de los sesenta días calendario siguientes a aquél en que el proveedor lo hubiere hecho del conocimiento de la Contratante.

Si EL PROVEEDOR decidiese rescindir este contrato por el motivo señalado precedentemente deberá notificar por escrito a LA FACULTAD, con una anticipación no menor de diez días hábiles. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA.
CONVENIO MODIFICATORIO DEL CONTRATO.
El Departamento de Contrataciones podrá, dentro de su presupuesto aprobado y disponible, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, acordar el incremento en la cantidad de los Servicios solicitados mediante modificación a este contrato, durante la vigencia del mismo, siempre que el monto total de las modificaciones no rebase, en conjunto, el (20%) veinte por ciento del monto o cantidad de los conceptos y volúmenes establecidos originalmente en los mismos y el precio unitario de los Servicios sea igual al pactado originalmente, pudiéndose aplicar los ajustes de precios de conformidad con las fórmulas establecidas en los pliegos concúrsales respectivos. ----------

Cualquier modificación a este contrato deberá formalizarse por escrito por parte de las contratantes y los instrumentos legales respectivos serán suscritos por el DECANO de la Facultad de Ciencias Agrarias. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA.
RECEPCIÓN DEL SUMINISTRO.
Se procederá a la verificación con los documentos pertinentes con la participación de representantes del PROVEEDOR y de LA FACULTAD para la entrega efectiva de los Servicios objeto de este contrato.

Los Servicios entregados serán objetos de aprobación por parte de LA FACULTAD para el posterior pago. Si el Servicio fuera rechazado, EL PROVEEDOR será pasible de las sanciones previstas para el incumplimiento del contrato. ----------

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.
LEYES Y REGLAMENTOS. EL PROVEEDOR deberá observar y cumplir todas las leyes y reglamentos vigentes que de una u otra forma afecte el Servicio objeto de este contrato. ----------

CLÁUSULA VIGÉSIMA.
SOLUCIÓN DE CONTROVERSIA Y DOMICILIO ESPECIAL.
Las diferencias o litigios que pudieran sobrevenir como consecuencia del presente contrato que no pudieren ser resueltos de común acuerdo entre las partes, serán dirimidos ante los Jueces y Tribunales Ordinarios de la Ciudad de San Lorenzo, y sometidas además a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/2003, Art. 8° y su Reglamentación. La jurisdicción determinada rechaza desde ya cualquier otro fuero o jurisdicción y a dichos efectos las partes fijan domicilio especial en las indicadas como suyos al inicio del presente contrato. ----------

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.
ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. ----------

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Prof. Ing. Agr. Luis G. Maldonado Chamorro
Decano
Facultad de Ciencias Agrarias.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.

ACEPTACIÓN Y RATIFICACIÓN DEL CONTRATO.

Enteradas las partes de los términos del presente contrato, lo aceptan y ratifican expresamente por ajustarse en todo lo acordado, y en prueba de conformidad, la firman como dicen acostumbran hacerlo, en (2) dos ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto en derecho, y a su cumplimiento se obligan como a la Ley misma, en la Ciudad de San Lorenzo de la República del Paraguay, a los 16 días del mes de Noviembre de 2015. ----------

José Ramón Orrego Franco
Representante Legal
ConElec S.A.

Sr. José Ramón Orrego Franco
Representante Legal

Prof. Ing. Agr. Luis Guillermo Maldonado Chamorro
Decano

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DECANATO