CONTRATO LCO N° 01/2017
"CONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"

Entre la **Municipalidad de Pilar**, domiciliada en Alberdi y Avda. Mcal. Francisco Solano López, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Intendente Municipal, Don CRISTÓBAL ALFREDO STETE GHIRINGHELLI**, con Cédula de Identidad N° 762.592, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la **Empresa FORNERÓN HERMANOS**, con RUC Nº 277515-8, domiciliada en Tte. Fosatti c/ Avda. Irala, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abogado VÍCTOR HUGO FORNERÓN PORTILLO**, con Cédula de Identidad N° 2.189.770, denominada en adelante **EL CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LAS CONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

1. OBJETO.-
   1.1 El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, **LAS PARTES** entre sí, en relación a la **Licitación por Concurso de Ofertas LCO Nº 01/2017 "Construcciones, Reparaciones y Mantenimientos en Instituciones Educativas",** que serán ejecutados por **EL CONTRATISTA** a **LA CONTRATANTE**, de acuerdo al Contrato y demás documentos del mismo, y a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-
   2.1 Los documentos contractuales firmados por **LAS PARTES** y que forman parte integral del Contrato son los siguientes. ----------
   (a) Contrato; ----------
   (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; ----------
   (c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; ----------
   (d) La oferta del proveedor; ----------
   (e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación. ----------

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. ----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37º, a) - Ley N° 2051/03).-
   3.1 El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria en el **Objeto de Gasto 520-30-003** del Presupuesto General de la Municipalidad de Pilar, para el Ejercicio Fiscal 2017; y vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 323349.** ----------

GARANTÍA DE CALIDAD FORNERÓN HERMANOS IND METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

MUNICIPALIDAD DE PILAR INTENDENCIA

Teléfonos: Central (0786) 231131/232218
www.pilar.gov.py

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37º, b) - Ley N° 2051/03).-

4.1 El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas LCO Nº 01/2017 "Construcciones, Reparaciones y Mantenimientos en Instituciones Educativas"**, convocado por la Municipalidad de Pilar según **Resolución Nº 47/17**. La adjudicación fue realizada por **Resolución N° 303/17**. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.-

5.1 El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del mismo y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. PRECIOS UNITARIOS, EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37º, c) - Ley N° 2051/03).-

6.1 A los efectos de este Contrato se conviene en establecer que el valor de las Obras, determinado sobre la base de las cantidades de trabajos estimados por **LA CONTRATANTE** y a los precios unitarios y/o globales fijados por **ELCONTRATISTA**, adjudicada por Resolución y cuyos ítems se detallan a continuación: ----------

LOTE Nº 1
CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 7241 "JUAN PABLO II"

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**2.600000**
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1	1.000.000	1.000.000
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	800.000	800.000
1.3		Replanteo y marcación	gl	1	800.000	800.000
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**GL**	**1**		**1.600.000**
2.1		Excavación	m3	32	50.000	1.600.000
3	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		**47.190.000**
3.1		Zapatas de HºAº de 1x1.20	m3	8	1.950.000	15.600.000
3.2		Columnas de Hº Aº de 0.30x0.40	m3	16,20	1.950.000	31.590.000
4	**72131601-007**	**Construcción de techo**	**GL**	**1**		**235.750.000**
4.1		Techo de estructura metálica con canaleta y bajada	m2	1025	230.000	235.750.000
5	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**1.000.000**
5.1		Limpieza final de obra	gl	1	1.000.000	1.000.000
		TOTAL OFERTA				**288.140.000**

LOTE Nº 2
CONSTRUCCIÓN DE TECHO TIPO LOSA EN EL COLEGIO PRIVADO SUBVENCIONADO ITALIANO "SANTO TOMÁS"

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**2.000.000**
1.1		Instalación eléctrica según plano	gl	1	1.000.000	1.000.000
1.2		Artefactos eléctricos según plano	gl	1	1.000.000	1.000.000
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**1.600.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	300.000	300.000
2.3		Replanteo y marcación	gl	1	300.000	300.000
3	**72131601-003**	**Cimiento**	**GL**	**1**		**800.000**
3.1		Excavación	m3	16	50.000	800.000
4	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		**27.690.000**
4.1		Zapatas de Hº Aº	m3	4	1.950.000	7.800.000
4.2		Columnas de Hº Aº	m3	2,20	1.950.000	4.290.000
4.3		Vigas de Hº Aº	m3	8	1.950.000	15.600.000
5	**72131601-007**	**Construcción de techo**	**GL**	**1**		**29.450.000**
5.1		Desmonte total del techo	m2	121	50.000	6.050.000
5.2		Losa de Hº Aº	m3	12	1.950.000	23.400.000
6	**72131601-008**	**Revoques**	**GL**	**1**		**8.750.000**
6.1		De zapatas, columnas, vigas, losa y paredes a una capa	m2	250	35.000	8.750.000
7	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**9.000.000**
7.1		De zapatas, columnas, vigas, losa y paredes a una capa	m2	300	30.000	9.000.000
8	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**500.000**
8.1		Limpieza final de obra	gl	1	500.000	500.000
					TOTAL OFERTA	**79.790.000**

LOTE Nº 3
REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL COLEGIO NACIONAL DE LA 6ª COMPAÑÍA MEDINA
PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**1.500.000**
1.1		Instalación eléctrica según plano	gl	1	800.000	800.000
1.2		Artefactos eléctricos según plano	gl	1	700.000	700.000
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**1.800.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	400.000	400.000
2.3		Replanteo y marcación	gl	1	400.000	400.000
3	**72131601-007**	**Construcción de techo**	**GL**	**1**		**17.560.000**
3.1		Desmonte y reparación con recuperación de tejas, tejuelones prensadas a maquina, maderamen y con membrana asfáltica nuevas	m2	92	180.000	16.560.000
3.2		Colocación de caños para desague pluvial	gl	1	1.000.000	1.000.000
4	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		**18.020.000**
4.1		Contrapiso de Hº de cascotes	m2	43	40.000	1.720.000
4.2		Piso de baldosa calcárea	m2	165	85.000	14.025.000
4.3		Zócalos calcáreos	ml	65	35.000	2.275.000
5	**72131601-010**	**Aberturas**	**GL**	**1**		**3.500.000**
5.1		Reemplazo de cerraduras y visagras	gl	1	700.000	700.000
5.2		Reposición de vidrios dobles	gl	1	1.000.000	1.000.000
5.3		Rejas en puertas y ventanas	gl	1	1.800.000	1.800.000
6	**72131601-011**	**Instalaciones Sanitarias**	**GL**	**1**		**2.000.000**
6.1		Instalación de agua potable	gl	1	2.000.000	2.000.000
7	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**20.500.000**

7.1		Pintura de paredes interior y exterior	m2	650	30.000	19.500.000
7.2		Pintura de aberturas	gl	1	1.000.000	1.000.000
8	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**500.000**
8.1		Limpieza final de obra	gl	1	500.000	500.000
TOTAL OFERTA						**65.380.000**

LOTE Nº 4
CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 5639 PRIVADA SUBVENCIONADA "NUESTRA SEÑORA DEL PILAR"

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**1.600.000**
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1	1.000.000	1.000.000
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	300.000	300.000
1.3		Replanteo y marcación	gl	1	300.000	300.000
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**GL**	**1**		**725.000**
2.1		Excavación	m3	14,50	50.000	725.000
3	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		**16.380.000**
3.1		Zapatas de HºAº	m3	4	1.950.000	7.800.000
3.2		Columnas de Hº Aº	m3	1,10	1.950.000	2.145.000
3.3		Encadenado de Hº Aº	m3	3,30	1.950.000	6.435.000
4	**72131601-007**	**Construcción de techo**	**GL**	**1**		**33.350.000**
4.1		Techo de estructura metálica con canaleta y bajada	m2	145	230.000	33.350.000
5	**72131601-998**	**Reparaciones varias en pista deportiva y otras áreas**	**GL**	**1**		**5.000.000**
5.1		Reparaciones varias de zonas afectadas por las obras	gl	1	5.000.000	5.000.000
6	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**500.000**
6.1		Limpieza final de obra	gl	1	500.000	500.000
TOTAL OFERTA						**57.555.000**

LOTE Nº 5
CONSTRUCCIÓN DE ACCESO, VEREDA Y CERCO PERIMETRAL EN EL CENTRO Nº 66 CFIPCDF-EMPJA

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**1.800.000**
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1	1.000.000	1.000.000
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	400.000	400.000
1.3		Replanteo y marcación	gl	1	400.000	400.000
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**GL**	**1**		**5.500.000**
2.1		Excavación	gl	1	400.000	400.000
2.2		Tubos prefabricados de 1x1 para acceso	un	6	850.000	5.100.000
3	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		**4.130.000**
3.1		Platea de Hº Aº para acceso	gl	1	2.000.000	2.000.000
3.2		Tapa de Hº Aº para acceso	gl	1	2.130.000	2.130.000
4	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		**30.600.000**
4.1		Pilares de 45 para portones de acceso	un	4	2.250.000	9.000.000
4.2		Cerco perimetral con postes de cemento, altura de 2,80m, cada 3,00m; anclados en Hº de ciclopeo; muro inferior de piedra y mampostería de nivelación de ladrillo común; malla metálica de 2"x2" con tres hileras de alambre galvanizado Nº9 y en el extremo con tres hileras de alambre de púa	ml	120	180.000	21.600.000
5	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		**3.450.000**
5.1		Contrapiso de Hº de cascotes para vereda	m2	30	35.000	1.050.000
5.2		Piso de baldoson de cemento de 0.40x0.40	m2	30	80.000	2.400.000
6	**72131601-010**	**Aberturas**				**2.500.000**
6.1		Portón de acceso vehicular de 3,00x2,10m, según detalle tipología MEC	un	1	2.000.000	2.000.000

GARANTIA DE CALIDAD
FORNERON HERMANOS
IND. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES
MUNICIPALIDAD DE PILAR
RESIDENCIA

6.2		Portón de Acceso Peatonal de 1,00x2,00m, según detalle de tipología MEC	un	1	500.000	500.000
7	**72131601-012**	**Servicio de pintura**				**500.000**
7.1		Pintura de portones	gl	1	500.000	500.000
8	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**500.000**
8.1		Limpieza final de obra	gl		500.000	500.000
		TOTAL OFERTA				**48.980.000**

LOTE Nº 6
REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TECHO EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 92 "SAN MIGUEL"
PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**800.000**
1.1		Instalación eléctrica según plano	gl	1	400.000	400.000
1.2		Artefactos eléctricos según plano	gl	1	400.000	400.000
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**1.600.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	300.000	300.000
2.3		Replanteo y marcación	gl	1	300.000	300.000
3	**72131601-007**	**Construcción de techo**	**GL**	**1**		**13.860.000**
3.1		Desmonte total y cambio de tejas, con recuperación de tejuelones prensadas a máquina, maderamen y con membrana asfáltica nuevas	m2	77	180.000	13.860.000
4	**72131601-006**	**Aislación**				**24.600.000**
4.1		Aislación sobre losa existente	m2	164	150.000	24.600.000
5	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**4.500.000**
5.1		De paredes	m2	150	30.000	4.500.000
6	72131601-998	**Reparaciones varias en pista deportiva y otras áreas**				**1.500.000**

6.1		Reparaciones varias de zonas afectadas por las obras	gl	1	1.500.000	1.500.000
7	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**400.000**
7.1		Limpieza final de obra	gl	1	400.000	400.000
TOTAL OFERTA						**47.260.000**

LOTE Nº 7
CONSTRUCCIÓN DE CERCO PERIMETRAL Y REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 579 "DON PEDRO SIMEÓN BORDÓN" – 3ª COMPAÑÍA YATAITY

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**1.800.000**
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1	1.000.000	1.000.000
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	400.000	400.000
1.3		Replanteo y marcación	gl	1	400.000	400.000
2	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		**36.250.000**
2.1		Demolición de muralla existente	m2	50	80.000	4.000.000
2.2		Reparación de pilares de portones	gl	1	5.250.000	5.250.000
2.3		Cerco perimetral con postes de cemento, altura de 2,80m, cada 3,00m; anclados en Hº de ciclopeo; muro inferior de piedra y mampostería de nivelación de ladrillo común; malla metálica de 2"x2" con tres hileras de alambre galvanizado Nº9 y en el extremo con tres hileras de alambre de púa	ml	120	225.000	27.000.000
3	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		**4.830.000**
3.1		Contrapiso de Hº de cascotes para vereda	m2	42	35.000	1.470.000
3.2		Piso de baldoson de cemento de 0.40x0.40	m2	42	80.000	3.360.000
4	**72131601-007**	**Reparación de techo**				**2.000.000**
4.1		Reparación del techo de la	gl	1	2.000.000	2.000.000

5	72131601-012	**Servicio de pintura**				**500.000**
5.1		Pintura de portones	gl	1	500.000	500.000
6	72131601-013	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**500.000**
6.1		Limpieza final de obra	gl		500.000	500.000
TOTAL OFERTA						**45.880.000**

LOTE Nº 8

REMODELACIÓN PARA BIBLIOTECA EN EL CENTRO ABIERTO MUNICIPAL

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**9.000.000**
1.1		Instalación eléctrica según plano	gl	1	4.500.000	4.500.000
1.2		Artefactos eléctricos según plano	gl	1	4.500.000	4.500.00
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**1.400.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	200.000	200.000
2.3		Replanteo y marcación	gl	1	200.000	200.000
3	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		**9.100.000**
3.1		Mampostería de elevación de 0.15 para revocar con alonada	m2	76	100.000	7.600.000
3.2		Envarillado sobre y bajo aberturas 2º8 por hilada	ml	50	30.000	1.500.000
4	**72131601-008**	**Revoques**	**GL**	**1**		**2.280.000**
4.1		Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	76	30.000	2.280.000
5	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		**840.000**
5.1		Zócalos calcáreos	ml	24	35.000	840.000
6	**72131601-010**	**Aberturas**	**GL**	**1**		**8.040.000**
6.1		Puerta tablero de madera de 1.20 x 2.10	un	2	1.000.000	2.000.000
6.2		Portón de hierro de 1,70x2,10	un	1	640.000	640.000

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS ING. METALURGICA - ING. MECANICA - CONSTRUCCIONES

6.3		Ventanas tipo blindex	m2	6	900.000	5.400.000
7	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**3.880.000**
7.1		Pintura de paredes al látex	m2	76	30.000	2.280.000
7.2		Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	20	30.000	600.000
7.3		Pintura de aberturas	gl	1	1.000.000	1.000.000
8	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**360.000**
8.1		Limpieza final de obra	gl	1	360.000	360.000
TOTAL OFERTA						**34.900.000**

LOTE Nº 9
REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 1287 "DON JOSÉ DEJESUS SERVÍN PÁEZ" – COMPAÑÍA VALLE APU'A

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**1.400.000**
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	200.000	200.000
1.3		Replanteo y marcación	gl	1	200.000	200.000
2	**72131601-008**	**Revoques**	**GL**	**1**		**5.250.000**
2.1		Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	150	35.000	5.250.000
3	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		**13.425.000**
3.1		Contrapiso de Hº de cascote	m2	99	40.000	3.960.000
3.2		Piso calcáreo	m2	99	85.000	8.415.000
3.3		Zócalos calcáreos	ml	30	35.000	1.050.000
4	**72131601-011**	**Instalaciones Sanitarias**	**GL**	**1**		**1.960.000**
4.1		Instalación de agua potable – pozo artesiano	gl	1	1.960.000	1.960.000
5	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**9.000.000**

5.1		Pintura de paredes al látex	m2	300	30.000	9.000.000
6	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**300.000**
6.1		Limpieza final de obra	gl	1	300.000	300.000
TOTAL OFERTA						**31.335.000**

7. **PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37º, d) - Ley N° 2051/03).-**

7.1 El plazo será desde la firma del contrato y por **90 (noventa) días calendario** con el otorgamiento del acta de recepción definitiva de las obras. ----------

7.2 Los lugares de ejecución de las obras serán las Instituciones Educativas beneficiadas con las obras en el Distrito de la Ciudad de Pilar, especificadas en los documentos del llamado. --------

7.3 Las condiciones de la obra deberán ajustarse a lo establecido en las Especificaciones Técnicas, Planilla de Cómputos Métricos, Planos y lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. ---

8. **PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37º, e) - Ley N° 2051/03).-**

8.1. El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

9. **PORCENTAJE, NUMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37º, f) - Ley N° 2051/03).-**

9.1. Se contempla un **ANTICIPO** de hasta el 30% (treinta por ciento), del monto total del Contrato; conforme a la disponibilidad presupuestaria y al plan financiero. ----------

9.2. Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los **10 (diez) días** calendarios, posteriores a la firma del Contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de los siguientes documentos: ----------

a) El Plan de inversión del anticipo; ----------

b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el Artículo 81º del Decreto Reglamentario N° 21909/03; ----------

c) La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato; ----------

d) La Factura correspondiente; ----------

Los documentos deben presentarse con una nota dirigida al Intendente Municipal en la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones de la **Municipalidad de Pilar**. ----------

10. **FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37º, g) - Ley N° 2051/03).-**

10.1. **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA CONTRATANTE** la garantía de fiel cumplimiento del Contrato a más tardar dentro de los diez días calendario siguientes a la firma del presente Contrato, por un monto equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total del Contrato y por un plazo de noventa (90) días, en las formas y los términos establecidos en el Artículo 39º de la **Ley Nº 2053/03**, Artículo 81º del **Decreto Reglamentario 21909/03** modificado por el **Decreto Nº 5174/05**. ----------

10.2. **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA CONTRATANTE** la garantía del anticipo a más tardar dentro de los diez días calendario siguientes a la firma del presente Contrato, por un monto equivalente al 100% (cien por ciento) del monto total del anticipo y por un plazo de noventa (90) días, en las formas y los términos establecidos en el Artículo 39º de la **Ley Nº 2053/03**, Artículo 81º del **Decreto Reglamentario 21909/03** modificado por el **Decreto Nº 5174/05**. ----------

11. MULTAS (Art. 37º, i) - Ley N° 2051/03).-

11.1. Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. ----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37º, j) - Ley N° 2051/03).-

12.1. La descripción de las obras se hallan establecidos en los Cómputos Métricos y las Especificaciones Técnicas, al igual que en el Cronograma de Avance de Obras, ajustado al Pliego de Bases y Condiciones y la **Ley Nº 2051/2003** "**De Contrataciones Públicas**". -------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37º, k) - Ley N° 2051/03).-

13.1. Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el Contrato, son las establecidas en la **Ley N° 2051/03** y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.-

14.1. Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del Contrato. ----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37º, l) - Ley N° 2051/03)

15.1. Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del Contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

15.2. Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente Contrato. ----------

15.3. Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la Circunscripción Judicial del Ñeembucú, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Pilar, Departamento de Ñeembucú, República del Paraguay, a los cuatro días del mes de Julio del año dos mil diecisiete. ----------

Abog. VÍCTOR HUGO FORNERÓN P.
Fornerón Hermanos

Sr. CRISTÓBAL ALFREDO STETE G.
Intendente Municipal