RECTORADO
Dirección: Mello e/ Iturbe
Telefax: 595-786-232148 / 232511
Pilar – Paraguay

CONTRATO N° 28/2022

Entre la UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR, domiciliada en Mello esq. Iturbe de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Vice Rector Prof. Dr. Adolfo Vicente Villasboa Romañach, con cédula de identidad N° 688.251, en ejercicio de sus funciones conforme al Art. 34° del Estatuto de la Universidad Nacional de Pilar, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma COMERCIAL KUARAHY, domiciliada en la calle Tte. Rene Ríos esq. Mello de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por su propietaria la Señora Ada Nelly Concepción Ferloni Ríos, con Cédula de Identidad N° 684.370, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de **"READECUACION DE LA BIBLIOTECA CENTRAL Y ALUMBRADO INTERNO DEL CAMPUS DE UNP"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- Objeto del contrato

El objeto del contrato es: establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y la CONTRATISTA, con relación al suministro de los bienes/servicios adjudicados, que se detallan en la PLANILLA DE ADJUDICACIÓN y que se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en las leyes relativa a la materia. –

2- Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los aspectos generales del contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3- Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica

4- Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

a. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 418.611.-
b. Otras consideraciones presupuestarias: No aplica.

5- Procedimiento de contratación

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 05/2022, convocado por el Rectorado de la Universidad Nacional de Pilar. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 359/2022.

Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

REPUBLICA DEL PARAGUAY
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
RECTORADO
1991

RECTORADO
Dirección: Mello e/ Iturbe
Telefax: 595-786-232148 / 232511
Pilar – Paraguay

6- Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

ITEM	COD. CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
		LOTE Nº 1				
		READECUACION DE LA BIBLIOTECA CENTRAL - UNP				
1	72131601-002	Provisión y colocación de Cartel de Obra	Unidad Medida Global	1	1.228.500	1.228.500
2	72131601-002	Trabajo de desmonte de techo de chapa con canaletas embutidas	Metros cuadrados	201	22.900	4.602.900
3	72131601-002	Trabajo de demolición de mampostería perimetral para techo nuevo	Metros cuadrados	60	21.200	1.272.000
4	72131601-002	Trabajo de desmonte de cielorraso de PVC	Metros cuadrados	192	27.800	5.337.600
5	72101607-003	Reparación de paredes con humedad altura 1 mt.	Metros cuadrados	35	57.450	2.010.750
6	72131601-009	Cambio de pisos cerámicos iguales o similares al existente (incluye materiales y mano de obra)	Unidad Medida Global	1	2.202.000	2.202.000
7	72131601-009	Colocación de pastina en pisos cerámicos (Incluye materiales y mano de obra).	Unidad Medida Global	1	1.573.400	1.573.400
8	72131601-007	Provisión e Instalación de techo de chapa termoacústica sobre estructura de metal. Pend. 20%	Metros cuadrados	222	576.450	127.971.900
9	72101510-007	Construction de Registros cloacales	Unidad	1	287.000	287.000
10	72102303-002	Construcción de pozo absorvente D=1,50m y prof. 6,00m con tapa de hormigón	Unidad	1	5.224.000	5.224.000
11	72101510-005	Provisión y colocación de canaleta alero	Metro lineal	40	151.900	6.076.000
12	72101510-005	Construcción de Registros pluviales	Unidad	8	198.000	1.584.000
13	72101510-005	Provisión y colocación de Bajadas pluviales	Metro lineal	24	88.900	2.133.600
14	72101510-005	Provisión y colocación de caño de plástico de 150 mm para desagüe pluvial.	Metro lineal	55	80.000	4.400.000
15	72102602-001	Reacondicionamiento de puerta de vidrio templado del acceso principal de la biblioteca (incluye mano de obra, freno, cerradura y otros)	Unidad Medida Global	1	1.866.000	1.866.000
16	72102602-001	Reacondicionamiento de ventanas de vidrio corredizas	Unidad Medida Global	1	1.730.000	1.730.000

Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

REPUBLICA DEL PARAGUAY
1991
RECTORADO
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

17	72102201-002	Reparación y readecuación completa de la instalación eléctrica, desmonte de artefactos eléctricos.	Unidad Medida Global	1	6.188.000	6.188.000
18	72102201-012	Provisión e instalación de tablero seccional	Unidad	1	1.447.000	1.447.000
19	81111804-002	Provisión y Colocación de boca para internet	Unidad	1	277.000	277.000
20	72102201-003	Provisión e instalación de bocas de luz (incluye electroductos, cableado, colocación de artefactos)	Unidad	53	278.950	14.784.350
21	72131601-001	Instalación de circuito para Acondicionadores de Aire (Incluye reinstalación de equipos Acondicionadores de aire tipo Split de 60.000 BTU.-	Unidad	2	1.363.000	2.726.000
22	72102201-9998	Provisión e Instalación de Spot Led circular de adosar en techo de 30 cm luz cálida	Unidad	4	74.400	297.600
23	72102201-9998	Provisión e Instalación de Spot Led cuadrado de adosar en techo de 60 cm Luz blanca	Unidad	34	187.900	6.388.600
24	72102201-9998	Provisión e Instalación de apliques dirigibles de techo luz cálida	Unidad	8	170.000	1.360.000
25	72102201-9998	Provisión e Instalación de Riel con 3 luces led techo luz cálida	Unidad	2	774.000	1.548.000
26	92121702-001	Servicios de Readecuación del Sistema de Prevención contra Incendios	Unidad Medida Global	1	6.922.000	6.922.000
27	72131601-012	Servicios de pintura al Látex Interior/exterior sin enduido (incluye materiales y mano de obra)	Metros cuadrados	240	28.700	6.888.000
28	72131601-012	Servicios de Pintura Siliconado de ladrillos vistos (incluye materiales y mano de obra)	Metros cuadrados	120	22.900	2.748.000
29	72131601-012	Servicios de Pintura de registros pluviales con esmalte sintético (incluye materiales y mano de obra)	Unidad	8	22.900	183.200
30	72131601-012	Servicios de pintura de aberturas de madera con barniz (incluye materiales y mano de obra)	Metros cuadrados	3,4	58.000	197.200
31	72131601-006	Trabajo de sellado de uniones muro - losa con membrana liquida	Metro lineal	8	49.900	399.200
32	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	949.500	949.500
		TOTAL LOTE Nº 1				**222.803.300**
		LOTE Nº 2				

Comercial Kuaray
Ada N. Ferloni
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

REPUBLICA DEL PARAGUAY
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
RECTORADO
1991

		READECUACION DEL ALUMBRADO INTERNO DEL CAMPUS UNP				
1	72131601-002	Provisión y colocación de Cartel de Obra	Unidad Medida Global	1	1.228.000	1.228.000
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metro lineal	1.500	4.950	7.425.000
3	72102201-012	Provisión e instalación de tablero	Unidad	3	2.622.000	7.866.000
4	72102201-9998	Provisión e Instalación de Artefacto de Iluminación tipo Alumbrado LED tipo COB de 150 W (luz blanca) con fotocélula	Unidad	60	807.000	48.420.000
5	72131601-001	Provisión de Instalación de Cable pre ensamblado de 2x16 para conexión eléctrica	Metro lineal	1.500	12.400	18.600.000
6	72131601-001	Provisión de Instalación de Aislante tipo pimentón con bulón	Unidad	70	34.000	2.380.000
7	72131601-001	Provisión e Instalación de prensa para empalme a red eléctrica	Unidad	120	15.400	1.848.000
8	72131601-001	Provisión e Instalación de poste de hormigón armado tipo 9/200kgf.	Unidad	33	1.153.000	38.049.000
9	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	874.000	874.000
		TOTAL LOTE Nº 2				**126.690.000**
		TOTAL LOTE Nº 1 Y 2				**349.493.300**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Guaraníes trescientos cuarenta y nueve millones cuatrocientos noventa y tres mil trescientos. -

La CONTRATISTA se compromete a proveer los Servicios y/o Bienes a la CONTRATANTE y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La CONTRATANTE se compromete a pagar a la CONTRATISTA como contrapartida del suministro de los Servicios y/o Bienes y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas Bases y Condiciones.

7- Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la fecha de la firma del mismo y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

8- Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

REPUBLICA DEL PARAGUAY
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
RECTORADO
1991

RECTORADO
Dirección: Mello e/ Iturbe
Telefax: 595-786-232148 / 232511
Pilar – Paraguay

9- Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Lic. Isidro M. Ferriol, Coordinador UOC

10- Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

11- Descripción de las obras

Las obras serán como se describen a continuación:

ITEM	COD. CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.
		LOTE Nº 1		
		READECUACION DE LA BIBLIOTECA CENTRAL - UNP		
1	72131601-002	Provisión y colocación de Cartel de Obra	Unidad Medida Global	1
2	72131601-002	Trabajo de desmonte de techo de chapa con canaletas embutidas	Metros cuadrados	201
3	72131601-002	Trabajo de demolición de mampostería perimetral para techo nuevo	Metros cuadrados	60
4	72131601-002	Trabajo de desmonte de cielorraso de PVC	Metros cuadrados	192
5	72101607-003	Reparación de paredes con humedad altura 1 mt.	Metros cuadrados	35
6	72131601-009	Cambio de pisos cerámicos iguales o similares al existente (incluye materiales y mano de obra)	Unidad Medida Global	1
7	72131601-009	Colocación de pastina en pisos cerámicos (Incluye materiales y mano de obra).	Unidad Medida Global	1
8	72131601-007	Provisión e Instalación de techo de chapa termoacústica sobre estructura de metal. Pend. 20%	Metros cuadrados	222
9	72101510-007	Construction de Registros cloacales	Unidad	1
10	72102303-002	Construcción de pozo absorvente D=1,50m y prof. 6,00m con tapa de hormigón	Unidad	1
11	72101510-005	Provisión y colocación de canaleta alero	Metro lineal	40
12	72101510-005	Construcción de Registros pluviales	Unidad	8
13	72101510-005	Provisión y colocación de Bajadas pluviales	Metro lineal	24
14	72101510-005	Provisión y colocación de caño de plástico de 150 mm para desagüe pluvial.	Metro lineal	55
15	72102602-001	Reacondicionamiento de puerta de vidrio templado del acceso principal de la biblioteca (incluye mano de obra, freno, cerradura y otros)	Unidad Medida Global	1
16	72102602-001	Reacondicionamiento de ventanas de vidrio corredizas	Unidad Medida Global	1
17	72102201-002	Reparación y readecuación completa de la instalación eléctrica, desmonte de artefactos eléctricos.	Unidad Medida Global	1
18	72102201-012	Provisión e instalación de tablero seccional	Unidad	1

Comercial Kuaraby
Ada N. Ferloni
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

REPUBLICA DEL PARAGUAY
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
RECTORADO
1991

19	81111804-002	Provisión y Colocación de boca para internet	Unidad	1
20	72102201-003	Provisión e instalación de bocas de luz (incluye electroductos, cableado, colocación de artefactos)	Unidad	53
21	72131601-001	Instalación de circuito para Acondicionadores de Aire (Incluye reinstalación de equipos Acondicionadores de aire tipo Split de 60.000 BTU.-	Unidad	2
22	72102201-9998	Provisión e Instalación de Spot Led circular de adosar en techo de 30 cm luz cálida	Unidad	4
23	72102201-9998	Provisión e Instalación de Spot Led cuadrado de adosar en techo de 60 cm Luz blanca	Unidad	34
24	72102201-9998	Provisión e Instalación de apliques dirigibles de techo luz cálida	Unidad	8
25	72102201-9998	Provisión e Instalación de Riel con 3 luces led techo luz cálida	Unidad	2
26	92121702-001	Servicios de Readecuación del Sistema de Prevención contra Incendios	Unidad Medida Global	1
27	72131601-012	Servicios de pintura al Látex Interior/exterior sin enduido (incluye materiales y mano de obra)	Metros cuadrados	240
28	72131601-012	Servicios de Pintura Siliconado de ladrillos vistos (incluye materiales y mano de obra)	Metros cuadrados	120
29	72131601-012	Servicios de Pintura de registros pluviales con esmalte sintético (incluye materiales y mano de obra)	Unidad	8
30	72131601-012	Servicios de pintura de aberturas de madera con barniz (incluye materiales y mano de obra)	Metros cuadrados	3,4
31	72131601-006	Trabajo de sellado de uniones muro - losa con membrana liquida	Metro lineal	8
32	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1
		LOTE Nº 2		
		READECUACION DEL ALUMBRADO INTERNO DEL CAMPUS UNP		
1	72131601-002	Provisión y colocación de Cartel de Obra	Unidad Medida Global	1
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metro lineal	1.500
3	72102201-012	Provisión e instalación de tablero	Unidad	3
4	72102201-9998	Provisión e Instalación de Artefacto de Iluminación tipo Alumbrado LED tipo COB de 150 W (luz blanca) con fotocélula	Unidad	60
5	72131601-001	Provisión de Instalación de Cable pre ensamblado de 2x16 para conexión eléctrica	Metro lineal	1.500
6	72131601-001	Provisión de Instalación de Aislante tipo pimentón con bulón	Unidad	70
7	72131601-001	Provisión e Instalación de prensa para empalme a red eléctrica	Unidad	120
8	72131601-001	Provisión e Instalación de poste de hormigón armado tipo 9/200kgf.	Unidad	33
9	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1

12- Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Comercial Kuaraby
Ada N. Ferloni
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

REPUBLICA DEL PARAGUAY
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
RECTORADO
1991

13- Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

14- Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

15- Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

16- Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

17- Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Pilar, República del Paraguay, a los 27 días del mes de octubre de 2022.-

Ada Nelly Concepción Ferloni Ríos
CONTRATISTA

Comercial Kuarahy
Ada N. Ferloni
Cel.: 0975 739 372
Pilar - Paraguay

Prof. Dr. Adolfo V. Villasboa Romañach
VICERRECTOR
CONTRATANTE