CONTRATO Nº .018.../2012

Entre el INSTITUTO FORESTAL NACIONAL, domiciliada en San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el ING RUBEN D. SEGOVIA AGUILERA, con Cédula de Identidad N° 449.687, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma del Ing. BLAS A. LOPEZ PORTILLO, domiciliada en Emilio Cubas Nº 107 c/ Mcal. Estigarribia, San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. BLAS A. LOPEZ PORTILLO, con Cédula de Identidad N° 1.203.999, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para el llamado a Licitación Pública Nacional Nº02/2012 "MANTENIMIENTO DE LOCAL", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LOCAL

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Condiciones especiales del Contrato;
(c) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(d) Memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(e) Las Condiciones Generales del Contrato; y
(f) La Oferta y la lista de precios unitarios;
(g) el desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(h) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 240 "Servicios de Mantenimiento", FF 30 "Recursos Institucionales, incluidos en el Presupuesto General de la Nación, por la suma de Cuatrocientos Treinta y Nueve Millones, Trescientos Veinticinco Mil, Ciento Un Guaraníes (Gs.: 439.325.101.-).-

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº ID Nº 233509

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N°02/2012 "MANTENIMIENTO DE LOCAL", convocado por el INSTITUTO FORESTAL NACIONAL, según resolución N° 577/12. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 980/2012.-

Blas Antonio Lopez P.
Ingeniero Civil

PRESIDENCIA

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será de 120 días posteriores a la firma del mismo.-

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El monto total del contrato asciende a la suma de Gs.: 439.325.101.- (Guaraníes: Cuatrocientos Treinta y Nueve Millones, Trescientos Veinticinco Mil, Ciento Uno.-), conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.

LOTE 1: CENTRO FORESTAL - ITAPUA (PIRAPO) - 2012					ING. BLAS A. LOPEZ PORTILLO	
ITEM	COD. CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72131601-004	º	UN	1	20.500.000	20.500.000
2	72131601-012	- **PINTURA :** - DE PORTICO AL SINTETICO MATE PARA EXTERIOR ,COLOR A DEFINIR POR LA CONVOCANTE, COMPLETO, GLOBAL	UN	1	985.000	985.000
		SECTOR EXTERIORES				
3	72102802-004	- **DEMOLICIONES :** - DE POSTES DE HORMIGON C/ TEJIDO Y DE MALEZAS EN EL SECTOR AFECTADO PARA COLOCAR TEJIDO PERIMETRAL. INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	ML	460	12.500	5.750.000
4	72131601-005	- PROVISION Y COLOCACION DE MAMPOSTERIA DE NIVELACION ARMADA DE 0,30 , SIGUIENDO PENDIENTE DEL TERRENO , INCLUYE EXCAVACION H= 0,50 (VISTA 2 CARAS LA PARTE QUE SALE SOBRE NIVEL , VER DETALLE)	ML	460	92.500	42.550.000
5	72131601-004	- PROVISION Y COLOCACION DE POSTES DE HORMIGON, h=2,50 ; CADA 2,50 APROX, CON 3 VARILLAS DE 6 mm , INCLUYE POSTES DE REFUERZO INCLINADOS A 45º CADA 15 MTS APROX, Y EN CAMBIOS DE DIRECCION 2 UN. TAMBIEN INCLUYE CIMIENTO CON HORMIGON, PROF = 0,50	UN	220	175.000	38.500.000

Blas Antonio López
Ingeniero Civil

6	72102802-001	- PROVISION Y COLOCACION DE TEJIDO MALLA 2", CALIBRE 14 , H = 1,50, INCLUYE 3 HILADAS DE ALAMBRE DE PUAS Y ALAMBRE LISO ACERADO.	ML	460	55.800	25.668.000
7	72131601-004	- ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO TIPO PORTICO , EN SECTOR DE ARROYO, CON ZAPATAS, VIGA,Y PILARES , CON POSTE DE HORMIGON EN VIGA PARA TEJIDO. VER DETALLE . GLOBAL	UN	1	15.800.000	15.800.000
		SECTOR COCINA - COMEDOR				
8	72102508-001	**DEMOLICIONES :** - DE REJILLA CORRIDA DE PISO DENTRO DE LA COCINA . GLOBAL	UN	1	40.000	40.000
9	72102508-001	- DE REJILLA DE PISO DENTRO DE LA COCINA . GLOBAL	UN	2	10.000	20.000
10	72102508-001	- DE PISO TIPO CHIARELLI EN COCINA Y BAÑOS.	M2	75	5.000	375.000
11	72102508-001	- DE CAÑERIAS DE AGUA CTE A LA VISTA EN COCINA , GLOBAL	UN	1	1	1
12	72101607-001	- **REMOSION Y REPOSICION** DE REVOQUE CON HIDROFUGO EN VARIOS SECTORES SEGÚN NECESIDAD , VER EN OBRA, APROX. 20 M2 EN TOTAL .GLOBAL	M2	20	28.000	560.000
13	72102508-003	- **PROVISION Y COLOCACION** DE AZULEJOS BLANCOS 15 X 15 EN COCINA, SIMILAR A LOS EXISTENTES ,EN SECTORES DE CAÑERIA DE AGUA CORRIENTE ,PARA ALIMENTACION A 4 PILETAS,VER UBICACIÓN EN PLANO. INCLUYE REMOSION DEL EXISTENTE. GLOBAL	UN	1	1.500.000	1.500.000
14	72102508-001	- PROVISION Y COLOCACION DE PISO CERAMICO **Pi4 ANTIDESLIZANTE,** PARA COCINA Y BAÑOS , CON PREVISION DE CONTRAPISO EN LUGARES ASENTADOS, INCLUYE CARPETA , COMPLETO.	M2	70	90.000	6.300.000
15	72131601-005	- BASE DE MAMOSTERIA, CON CONTRAPISO, Y PISO IDEM AL DE LA COCINA, BAJO MESADAS.PROF= 0,55 INCLUYE ZOCALO .	ML	20	95.200	1.904.000
16	72102508-001	- PROVISION Y COLOCACION DE PISO CALCAREO EN PLATAFORMA Y ESCALON DE ACCESO A DEPOSITO - EXTERIOR. GLOBAL	UN	1	450.000	450.000

17	72102508-001	- **REACONDICIONAMIENTO DE CAMINERO PEATONAL** CON PROVISION DE PISO CALCAREO NEGRO 25 X 25 ,CON REPOSICION DE CORDON PERIMETRAL Y CONTRAPISO CASI EN SU TOTALIDAD ; **COMEDOR - INTERNADOS Y COMEDOR - AULAS (VARIOS LUGARES)**. INCLUYE DESMONTE. GLOBAL	M2	70	110.000	7.700.000
18	72102508-001	- INSTALACION DE CAÑERIA PARA GAS , EN MAMPOSTERIA Y EN PISO, CON SALIDA AL EXTERIOR HASTA CASETA.COMPLETO ,VER PLANO. GLOBAL	UN	1	1.500.000	1.500.000
19	73121602-003	- **CASETA PARA GAS,** DE CHAPAS DE GALVANIZADAS No 28 , SOBRE ESTRUCTURA DE VARILLAS TORSIONADAS , INCLUYE CIMIENTO, NIVELACION, AISLACION, CONTRAPISO,PISO ALISADA. COMPLETO, MEDIDAS INT. = 8,00 X 3,00 , CERRAMIENTO CON LADRILLOS VISTOS LAMINADOS Y CIERRE FRONTAL CON REJA METALICA QUE INCLUYE UNA PUERTA DOBLE DE 1,60 X 2,10 CON CERRADURA REFORZADA, PINTURA , COMPLETO, VER PLANO. GLOBAL	UN	1	15.895.000	15.895.000
		- **INSTALACION SANITARIA :**				
20	72102304-002	* **AGUA CORRIENTE : -** INSTALACION AGUA CTE .PVC 1/2 CON CONEXIONES IPS , LLAVES DE PASO FV 1/2 CON CAMPANA,PARA PILETAS DE COCINA , VER PLANO.	UN	4	220.000	880.000
21	72102304-002	- CAÑERIA DE AGUA CTE EN PVC. DE 3/4 CON CONEXIONES IPS.Y 1 LLAVE DE PASO FV CROMADO CON CAMPANA PARA CORTE GENERAL DEL SECTOR COCINA .VER PLANO. GLOBAL	UN	1	600.000	600.000
22	72102304-002	- PROVISION Y COLOCACION DE CANILLA PICO MOVIL FV , DE PARED PARA PILETAS DE COCINA, SOPAPAS FV CON CADENA Y TAPA ,Y OTROS ACCESORIOS.	UN	4	325.000	1.300.000
23	72102304-006	* **DESAGUE CLOACAL : -** EN PVC PARA PILETAS DE **COCINA HASTA REGISTRO,** INCLUYE BAJADAS DE PILETA , CODOS, CURVAS EN IPS. POR CADA PILETA.	UN	4	270.000	1.080.000
24	72102304-006	- **PROVISION Y COLOCACION** DE DESENGRASADOR DE 30, BAJO CADA PILETA, CON SALIDA DE 50, INCLUIR PROLONGADOR.	UN	4	165.000	660.000
25	72102304-006	- CAÑERIA DE DESAGUE CLOACAL EN P.V.C. DE 100mm, INCLUYE EXCAVACION, VER PLANO.	UN	1	400.000	400.000
26	72102304-006	- PROVISION Y COLOCACION DE TAPA DE HORMIGON ARMADO PARA CAMARA SEPTICA EXISTENTE 1,20 X 2,70.	UN	1	475.000	475.000

27	72102304-006	- REGISTROS CLOACALES DE 60 X 60 CON TAPA DE HORMIGON.	UN	3	340.000	1.020.000
28	72102802-005	* **BAÑOS : DAM - CABALLEROS - SERVICIO :** REACONDICIONAMIENTO DE TODA LA INSTALACION SANITARIA CON PROVISION DE ACCESORIOS, LLAVES DE PASO DE 3/4 , REJILLAS DE PISO, CONEXIONES CROMADAS DE 40,DUCHA ELECTRICA CON BRAZO, TAPAS DE INODORO, SIFON AEREO PARA LAVATORIOS, MECANISMO PARA CISTERNA BAJA, Y OTROS ACCESORIOS, TAPA ENLOSADA P/ CISTERNA BAJA, MANIJAS P/ TANQUE,COMPLETO PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE REVISION DE TODA LA INSTALACION SANITARIA, REPOSICION DE AZULEJOS SEGUN NECESIDAD Y LA PROVISION DE 2 INODOROS A MOCHILA, COMPLETO.**TOTAL 3 BAÑOS.** GLOBAL	UN	1	7.980.000	7.980.000
29	72131601-013	- LIMPIEZA DE TODOS LOS ARTEFACTOS SANITARIOS RECUPERADOS Y DE AZULEJOS. GLOBAL	UN	1	260.000	260.000
		MESADAS				
30	72102508-999	- PROVISION Y COLOCACION DE MESADAS DE GRANITO NATURAL C/ 1 BACHA DE EMBUTIR, ZOCALO Y POLLERA, GRIFERIA PICO ALTO P/MESADA, SOPAPA FV. VER DISEÑO.	UN	1	985.000	985.000
31	72102508-999	- PROVISION Y COLOCACION DE MESADAS DE GRANITO NATURAL C/ 2 BACHAS DE EMBUTIR, ZOCALO Y POLLERA, GRIFERIA PICO ALTO P/MESADA, SOPAPA FV. VER DISEÑO.	UN	2	1.580.000	3.160.000
32	72102802-005	- PROVISION Y COLOCACION DE ESPEJO P/ BAÑO DE 0,60 X 0,80	UN	5	180.000	900.000
		PINTURA				
33	72131601-012	- **INTERIOR** DE PAREDES AL AGUA , PREVIA LIJADA DEL EXISTENTE	M2	280	10.000	2.800.000
34	72131601-012	- **EXTERIOR** DE PAREDES AL AGUA PREVIA LIJADA DEL EXISTENTE	M2	50	12.500	625.000
35	72131601-012	- DE LADRILLOS VISTOS INTERIOR , CON PATINAL "D", PREVIA LIMPIEZA DE LOS MISMOS, CON ACIDO MURIATICO.	M2	120	12.500	1.500.000
36	72131601-012	- DE LADRILLOS VISTOS EXTERIOR , CON PATINAL "D", PREVIA LIMPIEZA DE LOS MISMOS, CON ACIDO MURIATICO. INCLUYE PILARES.	M2	320	12.800	4.096.000

37	72131601-012	- DE CANALETAS Y BAJADAS PLUVIALES, PREVIO ANTIOXIDO Y LIMPIEZA DE LA PINTURA EXISTENTE.	ML	100	15.800	1.580.000
38	72131601-012	- DE ABERTURAS DE MADERA AL BARNIZ, TABLEROS, PLACAS Y PUERTAS CUADRILLE GRANDES, CON COLOR PREVIA LIJADA DEL EXISTENTE, AMBOS LADOS.	M2	120	18.000	2.160.000
39	72131601-012	- DE ABERTURAS METALICAS AL SINTETICO PREVIA REMOSION DEL EXISTENTE.	M2	25	20.000	500.000
40	72131601-012	- DE CAMPANA METALICA Y DUCTO AL SINTETICO BRILLANTE, PREVIA REMOSION DEL EXISTENTE, EN ESTADO MUY DETERIORADO. VER FOTO , GLOBAL	UN	1	450.000	450.000
		SECTOR AULAS				
41	72102508-999	**- MESADA :** PROVISION Y COLOCACION DE MESADAS DE GRANITO NATURAL C/BACHA DE EMBUTIR, ZOCALO Y POLLERA, **GRIFERIA PICO ALTO P/MESADA,** INCLUYE DESMONTE DE LAVATORIO Y REACONDICIONAMIENTO DE LA INSTALACION CON PROVISION DE CONEXIONES CROMADAS DE 40 Y SOPAPAS FV.	UN	2	985.000	1.970.000
42	72102802-005	- PROVISION Y COLOCACION DE ESPEJO P/ BAÑO DE 0,50 X 0,70	UN	2	198.500	397.000
		SECTOR INTERNADOS 2				
43	72101601-001	*** REPARACIONES : -** REVISION TOTAL DEL TECHO DEL SECTOR ; REPARACION DEL MISMO EN VARIOS SECTORES Y DE PARAPETO, INCLUYE CAMBIO DE ALGUNAS TEJAS y TEJUELONES SEGÚN NECESIDAD.	M2	380	12.500	4.750.000
44	72101607-001	- REMOSION Y REPOSICION DE REVOQUE CON HIDROFUGO EN SECTORES QUE LO REQUIERAN.	M2	50	29.500	1.475.000
45	72102508-001	- REPARACION DE PISO, LADO POSTERIOR , CON PROVISION DE PISO CALCAREO NEGRO 25X25, CON REACONDICIONAMIENTO DE CONTRAPISO Y CORDON .INCLUYE PINTURA DEL MISMO.	M2	85	96.800	8.228.000
46	72131601-014	- REPARACION DE ESCALERA CON 3 ESCALONES ,CON REPOSICION DE PISO CALCAREO NEGRO 25 X 25 Y REACONDICIONAMIENTO DE LATERALES.	UN	2	350.000	700.000
47	72102602-009	- DESMANTELAR PERSIANAS DE MADERA EXISTENTES, POR MAL ESTADO, MED=1,80 X 2,40	UN	8	15.000	120.000

48	72102508-002	- DESMANTELAR AZULEJOS BLANCOS 15 X 15, EN SECTORES QUE LO REQUIERAN (VARIOS SECTORES) INCLUYE REMOSION DE INSTALACION INSTALACION SANITARIA.	M2	30	6.500	195.000
49	72102508-002	- **PROVISION Y COLOCACION** DE AZULEJOS BLANCOS 15 X15 EN SECTORES DESMANTELADOS.(VARIOS LUGÁRES)	M2	30	68.900	2.067.000
50	72101607-003	- TRATAMIENTO DE LADRILLOS VISTOS LAMINADOS AL EXTERIOR , CON RELLENO DE JUNTAS C/ HIDROFUGO Y PROTECTOR IMPERMEABILIZANTE PARA EVITAR FILTRACIONES , PREVIA LIMPIEZA CON ACIDO MURIATICO.	M2	30	37.800	1.134.000
51	72102602-005	- PROVISION Y COLOCACION DE PUERTAS TIPO LISA DE PETEREBY CON 3 TRAVEZAÑOS, CON CERRADURA DE PRIMERA,LLAVE CHICA CON MANIJA ; ACCESORIOS, COMPLETO. INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE.MED = 0,90 X 2,10	UN	10	435.000	4.350.000
52	72131601-012	* **PINTURA** : - DE PAREDES AL AGUA, PREVIA LIJADA DEL EXISTENTE, INTERIOR - EXTERIOR	M2	500	10.000	5.000.000
53	72131601-012	- DE ABERTURAS DE MADERA AL BARNIZ (AMBOS LADOS) , CON BANDEROLA, CON COLOR, PREVIA LIJADA . INCLUYEN LOS MARCOS.	M2	130	20.000	2.600.000
54	72131601-012	- DE ABERTURAS METALICAS AL SINTETICO PREVIA REMOSION DEL EXISTENTE.	M2	15	22.000	330.000
55	72131601-012	- DE PILARES DE MADERA AL BARNIZ CON COLOR	UN	8	18.500	148.000
56	72131601-013	- LIMPIEZA DE LADRILLOS VISTOS AL EXTERIOR ,(MUY DETERIORADO) LADO POSTERIOR, CON ACIDO MURIATICO.	M2	200	5.000	1.000.000
57	72102802-005	* **BAÑOS : - 1 :** REACONDICIONAMIENTO DE TODA LA INSTALACION SANITARIA CON PROVISION DE ACCESORIOS, 3 LLAVES DE PASO P/ MINGITORIOS, REJILLAS DE PISO, CONEXIONES CROMADAS DE 40,(CAMBIAR TODAS) SIFON AEREO P/LAVATORIOS, PROVISION DE 2 INODOROS CON CISTERNA BAJA COMPLETO C/TAPA , ETC ; PREVER CAMBIO DE UN MINGITORIO CON SIFON Y LL.PASO 3/4 PARA CORTE DE TODO EL BAÑO; INCLUYE DESMONTE DE ARTEFACTOS EXISTENTE Y REPOSICION DE AZULEJOS Y PISO IDEM AL EXISTENTE, SEGUN NECESIDAD. VER PLANO. GLOBAL	UN	1	2.200.000	2.200.000

José Antonio López P.
Ingeniero Civil

58	72102802-005	* **BAÑOS : - 2 :** REACONDICIONAMIENTO DE TODA LA INSTALACION SANITARIA CON PROVISION DE ACCESORIOS, LLAVES DE PASO P/ 6 DUCHAS , 6 REJILLAS DE PISO, CONEXIONES CROMADAS DE 40,(CAMBIAR TODAS) ETC, PARA SU FUNCIONAMIENTO; PROVISION Y COLOCACION DE DUCHA ELECTRICA CON BRAZO, INCLUYE REPOSICION DE AZULEJOS Y PISO IDEM AL EXISTENTE, SEGUN NECESIDAD. VER PLANO. GLOBAL	UN	1	1.580.000	1.580.000
59	72102508-999	- PROVISION Y COLOCACION DE MESADAS DE GRANITO NATURAL C/ 2 BACHAS DE EMBUTIR, ZOCALO Y POLLERA, GRIFERIA PICO ALTO P/MESADA, SOPAPA FV. VER DISEÑO.	UN	2	1.251.550	2.503.100
60	72131601-013	- LIMPIEZA DE TODOS LOS ARTEFACTOS SANITARIOS RECUPERADOS Y DE AZULEJOS EN GENERAL. GLOBAL BAÑOS DE INTERNADOS 2. GLOBAL	UN	1	350.000	350.000
		VIVIENDAS INDIVIDUALES - 2 UN				
61	72131601-007	- DESMONTE DE TECHO DE TEJAS (**CON RECUPERACION),** DE TEJUELONES ,DE TIRANTES Y DE LISTONES EN SECTORES QUE LO REQUIERAN.	M2	380	6.500	2.470.000
62	72102508-001	- DESMONTE DE PISO TIPO CHIARELLI EN GALERIAS CON RECUPERACION.	M2	55	5.200	286.000
63	72101607-001	- REMOSION Y REPOSICION DE REVOQUE CON HIDROFUGO EN SECTORES QUE LO REQUIERAN.	M2	50	25.000	1.250.000
64	72131601-007	- PROVISION Y COLOCACION DE TEJAS ESPAÑOLAS, CON CAMBIO DE TEJUELONES , TIRANTES EN SECTORES REQUERIDOS Y LISTONES EN SU TOTALIDAD.INCLUYE MACIZADA DE TIRANTES Y REACONDICIONAMIENTO DE MAMPOSTERIA EXISTENTE EN SECTORES REQUERIDOS CON ENVARILLADO.	M2	302	99.500	30.049.000
65	72131601-007	- PROVISION Y COLOCACION DE TEJAS ESPAÑOLAS Y TEJUELONES PRENSADOS DE 1a A , CON TIRANTES DE MADERA DE 2X6" , EN YBYRAPYTA , VIGAS 4X8" (L=4,60) Y LISTONES DE BORDE BIEN CEPILLADOS , (GALERIAS). INCLUYE MACIZADA DE TIRANTES Y REACONDICIONAMIENTO DE MAMPOSTERIA PREVIENDO ENVARILLADO. COMPLETO	M2	78	275.000	21.450.000
66	72131601-007	- PROVISION Y COLOCACION DE MEMBRANA DE ALUMINIO DE 3MM CON PEGAMENTO EN FRIO.	M2	380	28.500	10.830.000

Ingeniero Civil

67	72131601-015	- COLOCACION DE PILARES DE MADERA DE 20X20, SIMILARES A LOS EXISTENTES EN LA OBRA , INCLUYE DESMONTE Y CIMIENTO TIPO CICLOPEO CON EXCAVACION.	UN	4	220.000	880.000
68	72102508-001	- PROVISION Y COLOCACION DE PISO CALCAREO ROJO 25X25 , CON REACONDICIONAMIENTO DEL CONTRAPISO EXISTENTE Y DE CORDON, INCLUYE REVOQUE Y PINTURA DEL MISMO.(EN GALERIAS)	M2	55	77.000	4.235.000
69	72102508-001	- REACONDICIONAMIENTO DEL PISO TIPO CHIARELLI SEGÚN SECTORES QUE LO REQUIERAN, CON PROVISION DE PISO, INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE , APROX, 20 M2 (VARIOS LUGARES) GLOBAL	UN	1	1.250.000	1.250.000
70	72102802-005	**BAÑOS :** - PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS (INODORO C/CISTERNA ALTA , LAVATORIO C/ PEDESTAL, DUCHAS ELECTRICAS C/ BRAZO) CON REACONDICIONAMIENTO DE TODA LA INSTALACION SANITARIA Y PROVISION DE TODOS LOS ACCESORIOS, LLAVES DE PASO , REJILLAS DE PISO, CONEXIONES CROMADAS DE 40,(CAMBIAR TODAS) , TAPA P/ INODORO, ETC, PARA SU FUNCIONAMIENTO; INCLUYE REPOSICION DE AZULEJOS Y PISO IDEM AL EXISTENTE, SEGUN NECESIDAD , VER PLANO.INCLUYE DESMANTELAMIENTO DEL EXISTENTE. GLOBAL	UN	8	2.300.000	18.400.000
71	72102304-002	- REACONDICIONAMIENTO DE INSTALACION SANITARIA COMPLETA EN COCINA (AGUA, DESAGUE) CON PROVISION Y COLOCACION DE DESENGRASADOR , LL.PASO CON CAMPANA FV 1/2; HASTA REGISTRO EXTERIOR. GLOBAL	UN	4	650.000	2.600.000
72	72102304-002	- PROVISION Y COLOCACION DE PILETA DE COCINA DE ACERO INOXIDABLE (1 BACHA . Y ESCURRIDOR) APOYADA EN PARED 0,15 ; INCLUYE CANILLA FV PICO MOVIL DE PARED Y SOPAPA , MESADA DE GRANITO NATURAL Y AZULEJADA SOBRE MESADA, VER PLANO	UN	4	2.100.000	8.400.000
73	72131601-012	- PINTURA INT- EXT DE PAREDES AL AGUA, PREVIA LIJADA DE LA EXISTENTE.	M2	150	10.000	1.500.000
74	72101607-003	- TRATAMIENTO DE LADRILLOS VISTOS LAMINADOS AL EXTERIOR CON RELLENO DE JUNTAS C/ HIDROFUGO Y PROTECTOR TIPO PATINAL PARA EVITAR FILTRACIONES , PREVIA LIMPIEZA CON ACIDO MURIATICO	M2	30	42.000	1.260.000

75	72131601-013	- LIMPIEZA DE LADRILLOS VISTOS LAMINADOS INT Y EXTERIOR CON ACIDO MURIATICO.	M2	450	6.200	2.790.000
76	72131601-012	- PINTURA DE ABERTURAS NUEVAS , DE MADERA AL BARNIZ (AMBOS LADOS) , CON BANDEROLA, CON COLOR PREVIA LIJADA DEL EXISTENTE , INCLUYE EL MARCO.	M2	70	20.000	1.400.000
77	72131601-012	- PINTURA DE ABERTURAS METALICAS AL SINTETICO PREVIA REMOSION DE LA EXISTENTE.	M2	15	27.000	405.000
78	72102602-005	- PROVISION Y COLOCACION DE PUERTAS TIPO LISA DE PETEREBY CON 3 TRAVEZAÑOS, CON CERRADURA DE PRIMERA,LLAVE CHICA CON MANIJA ; ACCESORIOS, COMPLETO. INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE.MED = 0,90 X 2,10	UN	8	550.000	4.400.000
79	72102602-005	- PROVISION Y COLOCACION DE PUERTAS PLACAS DE EUCALIPTO, CON CERRADURA DE PRIMERA,LLAVE CHICA CON MANIJA Y , DE BAÑO ; ACCESORIOS, COMPLETO. INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE.MED = 0,70 X 2,10	UN	8	550.000	4.400.000
80	72131601-013	- LIMPIEZA DE TODOS LOS ARTEFACTOS SANITARIOS RECUPERADOS Y DE AZULEJOS EN GENERAL. GLOBAL BAÑOS Y COCINA DE VIVIENDAS , **8 UN.** GLOBAL	UN	1	815.000	815.000
		SECTOR CARPINTERIA				
81	72101601-001	- DESMONTE DE TECHO DE TEJAS **CON RECUPERACION,** Y DE TEJUELONES EN SECTORES QUE LO REQUIERAN.	M2	470	6.000	2.820.000
82	72131601-007	- PROVISION Y COLOCACION DE TEJAS ESPAÑOLAS, CON PREVISION DE CAMBIO DE TEJUELONES Y LISTONES DE BORDE EN SECTORES QUE LO REQUIERAN Y MACIZADA DE MAMPOSTERIA SEGÚN NECESIDAD.	M2	470	91.000	42.770.000
83	72131601-007	- PROVISION Y COLOCACION DE MEMBRANA DE ALUMINIO DE 3MM CON PEGAMENTO EN FRIO.	M2	470	28.000	13.160.000
84	72131601-013	- LIMPIEZA, DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA C/ RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y DE ESCOMBROS , EN TODOS LOS SECTORES .	UN	1	1.000.000	1.000.000
TOTAL LOTE 1						**439.325.101**

Felix Antonio López G.
Ingeniero Civil

INSTITUTO FORESTAL NACIONAL

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

PLAZO: 120 días.-

LUGAR:

LOTE 1: Oficinas del Centro Forestal de Itapúa, sito en la Ruta VI "Juan León Mallorquín" KM 60 Colonia de Pirapó, Departamento de Itapúa.-

CONDICIONES DE LA OBRA:

De conformidad a las Condiciones Generales y Especificas del Contrato establecidas en el correspondiente Pliego de Bases y Condiciones

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

Se realizará un anticipo del 50%, cuyo plazo no deberá exceder 15 días posteriores a la firma del presente contrato.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La forma y términos de garantizar los anticipos y el cumplimento del contrato se establecen en las Condiciones Generales y Especiales del Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Servicios de Mantenimiento:

LOTE 1: Oficinas del Centro Forestal de Itapúa, sito en la Ruta VI "Juan León Mallorquín" KM 60 Colonia de Pirapó, Departamento de Itapúa.-

La descripción de los trabajo se detallan en las Especificaciones Técnicas - Sección V Programa de Suministro del Pliego de Bases y Condiciones.-

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los tres días del mes de Septiembre de 2012.-

ING BLAS ANTONIO LOPEZ P.	**ING. RUBEN D. SEGOVIA AGUILERA**
CONTRATISTA	CONTRATANTE

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

INSTITUTO FORESTAL NACIONAL
PRESIDENCIA