CONTRATO

Reparación de un Bloque de aulas en la Escuela Virgen de Fátima de la Compañía Yvyraity

Entre la MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ, domiciliada en LA CALLE GERMÁN WILCKE ENTRE BOQUERÓN Y YATEVÓ, de la ciudad de Carmen del Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por EL ING. GERMÁN ALFREDO GNEITING DICHTIAR, con Cédula de Identidad N° 663.274, INTENDENTE MUNICIPAL NOMBRADO POR A.I Nº:75 DE FECHA 18 DE NOVIEMBRE DE 2015, y LA SECRETARIA GENERAL SRA. LOURDES BEATRIZ FERREIRA GUTIERREZ con Cédula de Identidad Nº 3.431.590, NOMBRADA POR RESOLUCIÓN Nº:02/2016, denominados en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma unipersonal ING. RUTH PEREIRA MEZA CON RUC: 3.629.899-9, representada para este acto por LA SEÑORA RUTH PEREIRA MEZA., con Cédula de Identidad N° 3.629.899, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA, domiciliada en la casa de la calle 16 DE JULIO Y 9 DE MARZO DE CARMEN DEL PARANÁ, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominados en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA REPARACIÓN DE UN BLOQUE DE AULAS EN LA ESCUELA VIRGEN DE FÁTIMA – COMPAÑÍA YVYRAITY", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Reparación de un Bloque de Aulas en la Escuela Virgen de Fátima – Compañía Yvyraity – Carmen del Paraná.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que

no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 348.381.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 03/2018, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Carmen del Paraná, según Resolución I.M. N°93/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución N°135/2018.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANA Secretaría General

ITEM	CÓDIGO CÁTALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	**72131601-005**	**Albañilería**				
1.1		Arreglo de Techo "Cambio de tejas rotas y maderamen"	Metros Cuadrados	130	39.500	5.135.000
1.2		Arreglo de Piso	Metros Cuadrados	105	43.500	4.567.500
1.3		Arreglo de revoque por remoción	Unidad de Medida Global	1	45.000	45.000
2	**82101502-004**	**Cartel con soporte 1,50 x 2,00 m de chapa**	**Unidad de Medida Global**	**1**	**500.000**	**500.000**
3	**72131601-010**	**Aberturas**				
3.1		Ajuste de puertas y cambio de cerraduras	Unidad	5	48.750	243.750
4	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**				
4.1		De paredes al látex interior y exterior	Metros cuadrados	360	17.000	6.120.000
4.2		De puerta madera con pintura barniz	Metros cuadrados	18,4	15.000	276.000
4.3		Maderamen de techo al barniz	Metros cuadrados	130	15.000	1.950.000
4.4		Pilares al látex	Metro Lineal	10,5	17.000	178.500
4.5		Aberturas metálicas al sintético	Metros cuadrados	13	13.000	169.000
4.6		Pizarrones	Unidad	3	15.000	45.000
5	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas según esquema (ver plano)**				
5.1		Remoción de artefactos existentes	Unidad	10	6.850	68.500
5.2		Remoción de caños y	Unidad de medida	1	164.000	164.000

		electroductos	global			
5.3		Bocas	Unidad	17	45.000	765.000
5.4		Boca de tomas comunes	Unidad	8	45.000	360.000
5.5		Boca ventilador de techo	Unidad	6	45.000	270.000
5.6		Tablero TS 10 de 15 AG c/ barra de fase y neutro	Unidad	1	68.000	68.000
5.7		Acometida	Unidad	1	80.000	80.000
6	**72102201-003**	**Instalación de artefactos de energía eléctrica según esquema (ver plano)**				
6.1		Fluorescentes 2 x 40 común	Unidad	12	75.650	907.800
6.2		Fluorescentes 1 x 40 común	Unidad	5	68.000	340.000
6.3		Ventilador de techo de 56"	Unidad	6	400.000	2.400.000
7	**72131601-013**	**Limpieza Final de obra**	**Unidad de Medida Global**	**1**	**350.000**	**350.000**

PrecioTotal:----------Gs. 25.003.050
Veinticinco millones tres mil cincuenta guaraníes.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El periodo de Construcción será de 60 (sesenta) días contados a partir de la firma del Acta de Inicio de obra.

La obra se llevará a cabo en las instalaciones de la Escuela Nº 1587 Virgen de Fátima Compañía Yvyraity de la localidad de Carmen del Paraná.-

La recepción provisoria es de 15 (quince) días posteriores al período de construcción.----------

La recepción definitiva de 15 (quince) días posteriores al período de recepción provisoria.----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No habrá anticipo.----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El cumplimiento de contrato será garantizado a través de una póliza de fiel cumplimiento del contrato que será del 5% del monto del contrato.-

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Reparación de un Bloque de Aulas en la Escuela Virgen de Fátima – Compañía Yvyraity – Carmen del Paraná.-

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Carmen del Paraná, República del Paraguay, a los veintiséis días del mes de junio de 2018.

Firmado por: ---------- Ing. Germán Alfredo Gneiting Dichtiar
Intendente Municipal.-

Firmado por: ---------- Sra. Lourdes Beatriz Ferreira Gutiérrez
Secretaria General.-

Firmado por: ---------- Ing. Ruth Pereira Meza
Contratista.-