CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

Entre el **Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología**, domiciliada en Dr. Justo Prieto 223 esq. Teófilo del Puerto, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Prof. Ing. Luis Alberto Lima Morra**, con Cédula de Identidad N° 213.723, denominada en adelante la TOMADOR, por una parte, y, por la otra, la firma **Ayala Perdomo Ingeniería**, domiciliada en Fernando de la Mora Nº 252, ciudad de Villa Elisa, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Víctor Julian Ayala Perdomo**, con Cédula de Identidad N° 1.514.327, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO Y ACONDICIONADORES DE AIRE", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
Mantenimiento y reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos consignados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La Resolución de Adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en esta.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 369.350.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 15/2019, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 769/2019.

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

N° de Orden	N° de Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)
INSTALACIONES SANITARIAS						
1	1	Destranque de cañerías fluviales y cloacales, por evento.	Unidad	1	Evento	185.000
2	2	Reparación de pérdidas de agua de todo el edificio (por sectores específicos).	Unidad	1	Evento	206.000
3	3	Provisión y cambio de gomita de canillas	Unidad	1	Evento	35.000
5	5	Provisión y cambio de tapa de inodoro, conforme al modelo existente	Unidad	1	Evento	110.000
6	6	Provisión y cambio de espejos	m²	1	Evento	188.000
7	7	Provisión y cambio de KIT de descarga de cisterna alta	Unidad	1	Evento	49.280
8	8	Provisión y cambio de KIT de descarga de cisterna baja	Unidad	1	Evento	147.840
9	9	Mantenimiento y de cisternas	Unidad	1	Evento	45.000
10	10	Provisión y cambio de cisterna alta	Unidad	1	Evento	150.000
12	12	Provisión y colocación de azulejos o pisos cerámicos, conforme a lo existentes. Incluye demolición del existente.	m²	1	Evento	164.270
13	13	Provisión y montaje de caño de 1/2" con accesorios embutida en paredes o bajo tierra. Incluye rotura de pared, rotura de piso y/o excavación de tierra.	ML	1	Evento	90.000
14	14	Provisión, colocación y/o cambio de filtro de agua según modelo a ser presentada	Unidad	1	Evento	800.000
15	15	Reparación de descarga de inodoro con limpieza de manguera flexible	Unidad	1	Evento	50.000
16	16	Reparación de grifería tipo termo fusión con cambios de kits interior	Unidad	1	Evento	130.000
17	17	Provisión y cambio de canilla para lavatorio según la existente	Unidad	1	Evento	427.100
18	18	Provisión y colocación de caño de 40 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	ML	1	Evento	50.000
19	19	Provisión y colocación de caño de 50 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	ML	1	Evento	58.000
20	20	Provisión y colocación de caño de 100 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	ML	1	Evento	77.000
21	21	Provisión y colocación de desengrasador	Unidad	1	Evento	119.100
22	22	Provisión y colocación de rejilla de pisos sifonada de 15 x 15 cm	Unidad	1	Evento	106.800
23	23	Construcción de registro pluvial de 40 x 40 con tapa rejilla	Unidad	1	Evento	328.600

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 289 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

24	24	Fabricación y colocación de rejilla corrida desmontable en módulos de 80 cm de ancho y 1,5 m de largo. La misma debe ser apta para tránsito peatonal.	ML	1	Evento	328.600
25	25	Construcción de registro cloacal de 40 x 40 con doble tapa de Hormigón	Unidad	1	Evento	369.600
26	26	Provisión y cambio de sanitarios: inodoro	Unidad	1	Evento	265.000
27	27	Provisión y cambio de sanitarios: lavatorio con pedestal	Unidad	1	Evento	265.000
28	28	Provisión y cambio de sanitarios: mingitorio	Unidad	1	Evento	411.000
29	29	Provisión y cambio de manguera flexible de plástico	Unidad	1	Evento	45.200
30	30	Provisión y cambio de sopapa de lavatorios	Unidad	1	Evento	29.000
31	31	Provisión y cambio de manguera enchufe de inodoros	Unidad	1	Evento	29.000
32	32	Adecuación de registro pluvial de 40 x 40 con tapa rejilla	Unidad	1	Evento	106.800
33	33	Provisión, Cambio y colocación de rejilla corrida desmontable en módulos de 80 cm de ancho y 1,5 m de largo. La misma debe ser apta para tránsito peatonal.	ML	1	Evento	329.000
34	34	Adecuación y/o Modificación de registro cloacal de 40x40 con doble tapa de Hormigón	Unidad	1	Evento	263.000
INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
35	35	Cambio y colocación de equipos con focos de bajo consumo de fachada y zona de estacionamiento, de 150W o superior, color Blanco/Fría.-	Unidad	1	Evento	263.000
36	36	Provisión y colocación de focos de bajo consumo de 25 Watts	Unidad	1	Evento	80.000
37	37	Provisión y colocación de Lámparas Led de 20 Watts	Unidad	1	Evento	95.000
38	38	Provisión y colocación de tubos fluorescentes de 36 Watts tipo vela	Unidad	1	Evento	88.000
39	39	Cambio y colocación de reactancia electrónica tipo T8/PLL 3X36W - 220 - 240V/50 - 60 Hz - 0.48In(A) - 0.98PF - <20%THD - <1.7CCF - -25-50ºC).	Unidad	1	Evento	220.000
40	40	Cambio y colocación de equipos fluorescentes, con 3 fluorescentes cada equipo (fluorescentes de 40 W- base 2G 11, 230V/50 Hz - 4200K)	Unidad	1	Evento	450.000
41	41	Provisión y cambio de cartel de señalización de salida de emergencia	Unidad	1	Evento	290.000
42	42	Provisión y cambio de luz de emergencia	Unidad	1	Evento	290.000
43	43	Cambio y colocación de equipos con focos de bajo consumo de 23w /827 - 220 - 240V/50-60Hz - 2700K - 190mA - E27, 62 lm/W COLOR Blanco Fría	Unidad	1	Evento	140.800
44	44	Cambio y colocación de toma corriente externa y/o llaves de luz	Unidad	1	Evento	259.000
45	45	Cambio y colocación extensión de toma corriente y/o punto de luz	Unidad	1	Evento	330.000
46	46	Cambio de Cableado de Red Eléctrica, con cables de 4mm².	ML	1	Evento	70.000

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

47	47	Provisión y cambio de canaleta de plástico desde 10x5 mm hasta 40 x 50 mm	ML	1	Evento	52.800
48	48	Cambio y colocación de toma de Red	Unidad	1	Evento	410.000
49	49	Cambio de cableado de Red de Datos	ML	1	Evento	35.000
50	50	Cambio y colocación de toma telefónica	Unidad	1	Evento	280.000
51	51	Cambio de cableado de Red Telefónica	ML	1	Evento	26.300
52	52	Cambio y colocación de Fotocélulas	Unidad	1	Evento	112.000
53	53	Traslado de columnas de Iluminación de la Zona de Estacionamiento	Unidad	1	Evento	305.600
54	54	Reparación y/o Provisión de Equipos Iluminación de la Fachada y zona de Estacionamiento	Unidad	1	Evento	410.700
55	55	Adecuación del tablero por sector (Nomenclatura de llaves TM)	Unidad			246.400
56	56	Mantenimiento de tablero electrónico. Adecuación y cambio llaves TM monofásica de 10 a 32 Amperes por sector.	Unidad	1	Evento	369.600
57	57	Mantenimiento de tablero electrónico. Adecuación y cambio llaves TM trifásica de 25 a 75 Amperes por sector.	Unidad	1	Evento	513.800
58	58	Provisión y cambio de timbre (recepción)	Unidad	1	Evento	422.000
59	59	Colocación, Cambio de Spot Embutir según modelo existente	Unidad	1	Evento	170.000
60	60	Asistencia Técnica de Profesional Electricista según llamado por necesidad	Unidad	1	Evento	700.000
61	61	Cambio de boya eléctrica interna para cisterna de automatismo de bombas contra incendio y puesta en marcha del sistema	Unidad	1	Evento	200.000
62	62	Traslado de unidad condensadoras y evaporadores de A.A. de varias potencias (12.000 BTU hasta 60.000 BTU) con provisión de caño, cables, aislación, soporte nuevos y recarga de gas.	ML	1	Evento	380.000
63	63	Mantenimiento de electrobomba de 15 HP	Unidad	1	Evento	527.300
64	64	Mantenimiento de electrobomba jockey de 1 HP	Unidad	1	Evento	381.920
65	65	Mantenimiento de electrobomba jockey de 1,5 HP	Unidad	1	Evento	473.000
66	66	Reparación de electrobomba de 15 hp: rebobinado, cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes. Incluye desmontaje, montaje, conexionado y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	1.200.000
67	67	Reparación de electrobomba de 1 hp: rebobinado, cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes. Incluye desmontaje, montaje, conexionado y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	810.000
68	68	Reparación de electrobomba de 1,5 hp: rebobinado, cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes. Incluye desmontaje, montaje, conexionado y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	865.000
69	69	Provisión, cambio y colocación de artefacto de iluminación tipo Led (Panel 20x20)	Unidad	1	Evento	246.400

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

70	70	Provisión, cambio y colocación de artefacto de iluminación tipo Led (Modelo existente en el sanitario Spot Luz Blanca)	Unidad	1	Evento	250.000
71	71	Provisión, cambio y colocación de Extractores de aire eléctrico según modelo existente	Unidad	1	Evento	230.000
72	72	Provisión, cambio y colocación de Tanque de Agua (prever accesorio y refuerzo de base para 5.000 Lts)	Unidad	1	Evento	1.800.000
73	73	Provisión, cambio y colocación de Filtro para Agua de forma cilíndrica trasparente para cañería de 1" Pulgada	Unidad	1	Evento	740.000
74	74	Provisión, cambio y colocación de llave de paso tipo campana con mariposa en los sanitarios para su fácil acceso a ella(prever materiales azulejos caños)	Unidad	1	Evento	170.000
75	75	Mantenimiento de Trasformador Institucional de 200 kva	Unidad	1	Evento	2.100.000
76	76	Provisión, colocación y/o cambios de artefactos de laminación bajo techo del estacionamiento	Unidad	1	Evento	350.000
77	77	Provisión, Cambio y Colocación de Extractores de Aire según modelo y medida existente	Unidad	1	Evento	200.000
INSTALACIONES EDILICIAS						
78	78	Reparación en filtración y humedad de paredes. Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura	m²	1	Evento	176.000
79	79	Reparación y/o Provisión, cambio y colocación de cielorraso, pintura al látex, manos necesarias	m²	1	Evento	250.000
80	80	Reparación de revoque por roturas, (grueso y fino)	m²	1	Evento	135.000
81	81	Cambio y colocación de zócalo de piso cerámico	m²	1	Evento	50.000
82	82	Cambio y colocación de piso cerámicos	m²	1	Evento	150.000
83	83	Reparación de mamparas de madera	m²	1	Evento	85.000
84	84	Reparación de mamparas con vidrios	m²	1	Evento	280.000
85	85	Traslado de mamparas ciega y/o vidriadas (incluye el desarme y la nueva colocación)	Unidad	1	Evento	110.000
86	86	Reparación de paredes internas o externas del edificio	m²	1	Evento	110.900
87	87	Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior	Unidad	1	Evento	148.000
88	88	Aislación externa e interna de canaletas con imprimación selladora a base de recinas acrílica	m²	1	Evento	287.500
89	89	Cambio y colocación de chapas para el techo del edificio del CONACYT	m²	1	Evento	180.000
90	90	Abertura de paredes con adintelado, para colocación de marcos de madera y/o metal para puertas, Prever jornadas de trabajo en fines de semana o feriados.	Unidad	1	Evento	492.800
91	91	Desmontaje de marcos y contramarcos, y cierre de aberturas con mampostería, revoque, enduido y pintura. Prever jornadas nocturnas, feriados o fines de semana	m²	1	Evento	340.000
92	92	Colocación de marcos, puertas y cerraduras, conforme a lo existente	Unidad	1	Evento	850.000

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

93	93	Eliminación de óxido en paredes interna del tanque, aplicado a removedor de óxido (huron G o similar) con posterior limpieza y eliminación del material decapado hasta obtener metal brillante. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m²	1	Evento	56.000
94	94	Tratamiento superficial de pintura epoxica atoxica, con aplicación de primer (pintura base) y acabado. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m²	1	Evento	112.000
95	95	Pintura exterior del tanque metálico con pintura sintética. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m²	1	Evento	70.000
96	96	Cambio de junta de goma de 4 mm y bulones de la entrada de hombre del tanque metálico	Global	1	Evento	315.000
97	97	Envarillado de mampostería con 2 varillas de 8 mm	m²	1	Evento	70.000
98	98	Revoque de mampostería interna y externa	m²	1	Evento	58.000
99	99	Techo de chapa galvanizado sobre perfil U macizada a mampostería	Unidad	1	Evento	230.000
100	100	Contra piso de 10 cm (incluye excavación superficial para contra piso)	m²	1	Evento	50.000
101	101	Adecuación de acceso para personas de capacidades diferentes, disminuyendo pendiente actual, implica demolición de piso y contra piso actual, desmontaje del terreno hasta el 2 %Construcción de nuevo contra piso similar al existente. Incluye provisión de todos los materiales	m²	1	Evento	320.320
102	102	Piso de tejuelita en terraza	m²	1	Evento	230.000
103	103	Cordón de hormigón Armado cargado in situ de dimensiones 1m x 0,5 m x 0,12 m	ML	1	Evento	118.000
104	104	Provisión y colocación de cartel de señalización de minusválido y Prohibido estacionar	Unidad	1	Evento	395.000
105	105	Aplicación de membrana liquida a 3 manos con tela poliéster	m²	1	Evento	130.000
106	106	Fabricación de baranda pasa manos según diseño, con su amuramiento en el suelo y la construcción de bordillos o cordones	m²	1	Evento	380.000
107	107	Envarillado de pared con reposición de azulejos	m²	1	Evento	228.000
108	108	Reparación de canaletas con soldaduras con estaño	ml	1	Evento	60.000
109	109	Alisado para cambio de pendiente en losa. Incluye contrapiso	m²	1	Evento	140.000
110	110	Alisado sobre losa con pendiente hacia los desagüe nuevos	m²	1	Evento	100.000
111	111	Aislación de losa con la aplicación de membrana liquida en 3 manos y tela tipo bidin	m²	1	Evento	150.000
112	112	Provisión y colocación de caños de bajadas de PVC de 100mm. Incluye accesorios	ML	1	Evento	90.000
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS Y ABERTURAS						

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PRESIDENCIA

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

113	113	Cambio y colocación de cerraduras, bisagras, para puertas de mamparas	Unidad	1	Evento	165.000
114	114	Cambio y colocación de cerraduras, bisagras, para puertas de maderas y/o metal (puertas de salidas de emergencia)	Unidad	1	Evento	315.000
115	115	Cambio y colocación de herrajes, bisagras y/o cerraduras de ventanas	Unidad	1	Evento	90.000
116	116	Cambio de frenos a Puerta Blindex	Unidad	1	Evento	698.200
117	117	Mantenimiento y reparación o cambio de cerraduras y herrajes de puertas de blindex	Unidad	1	Evento	410.667
118	118	Provisión y cambio de cerradura eléctrica para puerta de vidrio templado. Prever cableado, transformador y pulsador.	Unidad	1	Evento	558.600
119	119	Provisión, Cambio y Colocación de Manija para la Puerta de Blindex de Emergencia	Unidad	1	Evento	250.000
120	120	Cambio de puertas de salida de emergencia metálicas con barra y cerradura antipático (170mts. X 215mts.)	Unidad	1	Evento	2.500.000
121	121	Provisión y colocación de puerta metálica de 0,80 m con marco	Unidad	1	Evento	747.413
122	122	Puerta mampara de Eucatex con perfilaría de aluminio, incluye herrajes y picaporte	Unidad	1	Evento	650.000
123	123	Provisión, cambio y colocación de ventanas de vidrios templados corrediza 0,60x0,40	Unidad	1	Evento	458.800
124	124	Provisión, cambio y colocación de puerta doble hoja medidas 120cmx2,10cm	Unidad	1	Evento	920.000
125	125	Provisión, cambio y colocación de ventanas de vidrios templados corrediza 0,80x0,60	Unidad	1	Evento	565.000
126	126	Provisión, cambio y colocación de puerta doble hoja medidas 1,30cmx2,00cm	Unidad	1	Evento	986.000
127	127	Abertura de paredes con adintelado, para colocación de marcos de madera y/o metal para puertas, Prever jornadas de trabajo en fines de semana o feriados.	Unidad	1	Evento	533.900
128	128	Desmontaje de marcos y contramarcos, y cierre de aberturas con mampostería, revoque, enduido y pintura. Prever jornadas nocturnas, feriados o fines de semana	m²	1	Evento	400.000
129	129	Colocación de marcos, puertas y cerraduras, conforme a lo existente	Unidad	1	Evento	862.500
130	130	Ventana de vidrio templado espesor 10mm con hoja corrediza	m²	1	Evento	650.000
PINTURA (mano de obra y materiales)						
131	131	Pintura en puertas de madera con pintura sintética	m²	1	Evento	45.000
132	132	Pintura de ventanas con estructura de metal, incluye pintura anti óxido y manos necesarias	m²	1	Evento	45.000
133	133	Pintura látex para interior, a dos manos	m²	1	Evento	40.000
134	134	Pintura de cielorraso al látex, a dos manos	m²	1	Evento	45.000

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931 867 - Villa Elisa

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PRESIDENCIA

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

135	135	Pintura látex para Exterior, a dos manos	m²	1	Evento	40.000
136	136	Barnizado de pared con ladrillo visto, a dos manos	m²	1	Evento	35.000
137	137	Pintura aislante contra humedad, manos necesarias	m²	1	Evento	90.000
138	138	Pintura sintética de puertas, verjas, paredes, chapas en general	m²	1	Evento	45.000
139	139	Pintura sobre asfalto de logo de acceso de personas con capacidades diferentes.	Unidad	1	Evento	230.000
140	140	Pintura de losa con retoques de enduido	m²	1	Evento	50.000
141	141	Pintura de cordón del Estacionamiento	ML	1	Evento	35.000
142	142	Pintura anti oxido en modulo planta alta y baja, sanitarios.	m²	1	Evento	45.000
143	143	Eliminación de óxido en paredes interna del tanque, aplicado a removedor de óxido (huron G o similar) con posterior limpieza y eliminación del material decapado hasta obtener metal brillante. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m²	1	Evento	96.150
144	144	Tratamiento superficial de pintura epoxica atoxica, con aplicación de primer (pintura base) y acabado. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m²	1	Evento	112.000
145	145	Pintura exterior del tanque metálico con pintura sintética. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	m²	1	Evento	70.400
146	146	Pintura sintética en modulo planta alta y baja, sanitarios.	m²	1	Evento	70.000
OTROS						
147	147	Trabajo de herrería en general	m²	1	Evento	450.000
148	148	Trabajo de carpintería en general	m²	1	Evento	750.000
149	149	Recubrimiento de Estacionamiento con techo de media sombra 90% de efectividad color verde oscuro, sobre estructura metálica	m²	1	Evento	258.000
150	150	Techo de Chapa acanalada Zincada nº 24 sobre estructura metálica Sector Vehículos Institucionales	m²	1	Evento	330.000
151	151	ADECUACIÓN DE BASE de PBC	m³	1	Evento	410.700
152	152	Adecuación de nivel 0,30 cm	m²	1	Evento	230.000
153	153	Adecuación de elevación 0,15 cm	m²	1	Evento	140.000
154	154	Provisión, Cambio y Colocación de ladrillo laminado	m²	1	Evento	200.000
155	155	Provisión, Cambio y Colocación de materiales para Aislación en 3 capas	ML	1	Evento	32.900
156	156	Reparación de paredes en revoque a dos capas	m²	1	Evento	50.000
157	157	Provisión y Colocación de Envarillado de pared en ventanas (2Φ8)	ML	1	Evento	58.000
158	158	Provisión, Colocación de cascote de 10 cm de espesor	m²	1	Evento	45.000
159	159	Adecuación de piso según modelo existente	m²	1	Evento	41.100
160	160	Provisión, Cambio y Colocación de Piso cerámico PI5	m²	1	Evento	164.270

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

161	161	Traslado de verja. Incluye amurado al suelo con dados de Hormigón	m²	1	Evento	120.000
162	162	Adecuación de vereda	m²	1	Evento	16.500
163	163	Adecuación y Verificación en suelo natural	m³	1	Evento	32.900
164	164	Adecuación y Relleno de escombros y tierra	m³	1	Evento	73.290
165	165	Adecuación mecánica del suelo	m²	1	Evento	28.900
166	166	Provisión y colocación de Balsones de Canto rodado en vereda	m²	1	Evento	140.000
167	167	Provisión, cambio y colocación de baldosones según medida y color existente(50X50)	ML	1	Evento	35.200
168	168	Provisión, cambio y colocación de techo cielo raso PVC COLOR BLANCO (en modulo planta alta y baja, sanitarios.)	Unidad	1	Evento	50.000
169	169	Techo de chapa zinc Nº 20 con estructura metálica doblada	m²	1	Evento	250.000
170	170	Cielorraso de yeso con placas desmontables de 0,60x1,20 y perfileria	m²	1	Evento	230.000
171	171	Canaleta en chapa Nº 24 desarrollo 33 cm	ML	1	Evento	140.000
172	172	Modificación del desagüe en la cocina institucional (prever: azulejos, baldozones según los modelos existentes)	ML	1	Evento	65.800
173	173	Cambio de junta de goma de 4 mm y bulones de la entrada de hombre en el tanque metálico (Hidrante)	Global	1	Evento	312.200
174	174	Provisión, Cambio y Colocación en pared con 2 varillas de 8 mm	m²	1	Evento	58.000
175	175	Reparación de Revoque de pared interna y externa	m²	1	Evento	46.000
176	176	Techo de chapa galvanizado sobre perfil U macizada a mampostería	Unidad	1	Evento	230.000
177	177	Adecuación de piso de 10 cm	m²	1	Evento	37.000
Mantenimiento y/o Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 12.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
178	178	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	205.500
179	179	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	205.500
180	180	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	82.500
181	181	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	70.000
182	182	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	21.000
183	183	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	21.000
184	184	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	21.000
REPARACIÓN / SUSTITUCIÓN						
185	185	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	329.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

186	186	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	246.500
187	187	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	181.000
188	188	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	99.000
189	189	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	99.000
190	190	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	164.500
191	191	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	106.800
192	192	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	50.000
193	193	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	246.500
194	194	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	189.000
195	195	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	250.000
196	196	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	565.000
197	197	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	210.000
198	198	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha)	Unidad	1	Evento	600.000
199	199	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	Unidad	1	Evento	410.000
200	200	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie.	ML	1	Evento	15.000
201	201	Cambio de Aislación de Rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ML	1	Evento	40.500
202	202	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	Unidad	1	Evento	165.000
203	203	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	41.500
204	204	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	123.200
205	205	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	60.000
Mantenimiento y/o Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 24.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
206	206	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	205.500
207	207	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	205.500
208	208	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	99.000

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

209	209	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	70.000
210	210	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	30.000
211	211	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	30.000
212	212	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	30.000
REPARACIÓN / SUSTITUCIÓN						
213	213	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	470.000
214	214	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	352.000
215	215	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	259.000
216	216	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	140.800
217	217	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	140.800
218	218	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	235.000
219	219	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	153.000
220	220	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	77.000
221	221	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	352.000
222	222	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	270.000
223	223	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	350.000
224	224	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	650.000
225	225	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A.	Unidad	1	Evento	205.500
226	226	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha)	Unidad	1	Evento	700.000
227	227	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	Unidad	1	Evento	430.000
228	228	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	14.000
229	229	Cambio de Aislación de Rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ML	1	Evento	60.000
230	230	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios ,Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	Unidad	1	Evento	220.000
231	231	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	60.000
232	232	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	150.000
233	233	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	76.500

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 36.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
234	234	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	210.000
235	235	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	unidad	1	Evento	210.000
236	236	Limpieza de bandeja de drenaje	unidad	1	Evento	120.000
237	237	Limpieza de careta y filtro	unidad	1	Evento	70.000
238	238	Limpieza y lubricación de turbina	unidad	1	Evento	30.000
239	239	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	unidad	1	Evento	30.000
240	240	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	unidad	1	Evento	30.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
241	241	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	370.000
242	242	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	250.000
243	243	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	250.000
244	244	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	110.000
245	245	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	110.000
246	246	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	170.000
247	247	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	110.000
248	248	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	60.000
249	249	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	290.000
250	250	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	190.000
251	251	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	250.000
252	252	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	820.000
253	253	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	280.000
254	254	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).	Unidad	1	Evento	750.000
255	255	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	490.000
256	256	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	ML	1	Evento	15.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
fel. 931.667 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

257	257	Cambio de Aislación de Rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ML	1	Evento	80.000
258	258	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios ,Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	Unidad	1	Evento	210.000
259	259	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	100.000
260	260	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	150.000
261	261	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	100.000
Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 48.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
262	262	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	250.000
263	263	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	250.000
264	264	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	130.000
265	265	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	100.000
266	266	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	40.000
267	267	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	40.000
268	268	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	40.000
REPARACIÓN / SUSTITUCIÓN						
269	269	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	500.000
270	270	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	300.000
271	271	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	350.000
272	272	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	150.000
273	273	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	150.000
274	274	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	210.000
275	275	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	110.000
276	276	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	60.000
277	277	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	350.000
278	278	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	250.000
279	279	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	300.000
280	280	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	950.000
281	281	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	300.000
282	282	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).	Unidad	1	Evento	950.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PRESIDENCIA

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

283	283	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	546.200
284	284	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	15.000
285	285	Cambio de Aislación de Rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ML	1	Evento	80.000
286	286	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	Unidad	1	Evento	250.000
287	287	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	120.000
288	288	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	150.000
289	289	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	82.500
Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 60.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
290	290	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	250.000
291	291	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	210.000
292	292	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	110.000
293	293	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	85.000
294	294	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	40.000
295	295	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	40.000
296	296	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	40.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
297	297	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	500.000
298	298	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	352.000
299	299	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	352.000
300	300	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	160.000
301	301	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	160.000
302	302	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	258.000
303	303	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	150.000
304	304	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	90.000
305	305	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	410.000
306	306	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	270.000
307	307	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	350.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

308	308	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.050.000
309	309	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	280.000
310	310	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).	Unidad	1	Evento	950.000
311	311	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	350.000
312	312	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	15.000
313	313	Cambio de Aislación de Rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ML	1	Evento	80.000
314	314	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	Unidad	1	Evento	300.000
315	315	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	170.000
316	316	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	170.000
317	317	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	140.000
Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Central de 48.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
318	318	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	350.000
319	319	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	350.000
320	320	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	150.000
321	321	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	120.000
322	322	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	45.000
323	323	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	45.000
324	324	Limpieza de cañería con hidrolavadora	Unidad	1	Evento	45.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
325	325	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	800.000
326	326	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	350.000
327	327	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	350.000
328	328	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	170.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 258 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

329	329	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	170.000
330	330	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	250.000
331	331	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	150.000
332	332	Cambio de buje de ventilador	Unidad	1	Evento	90.000
333	333	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	410.000
334	334	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	270.000
335	335	Cambio de placa electrónica	Unidad	1	Evento	352.000
336	336	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.150.000
337	337	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	400.000
338	338	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	740.000
339	339	Reparación de cañería de agua (cambio de accesorios, codos, te, otros).	Unidad	1	Evento	350.000
340	340	Mantenimiento de cañerías de agua (limpieza y enjuague con productos químicos)	Unidad	1	Evento	350.000
341	341	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	Unidad	1	Evento	20.000
342	342	Cambio de Aislación de Rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ML	1	Evento	80.000
343	343	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	Unidad	1	Evento	300.000
344	344	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	200.000
345	345	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	200.000
346	346	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	150.000
Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Central de 60.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
347	347	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	400.000
348	348	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	400.000
349	349	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	180.000
350	350	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	112.000
351	351	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	60.000
352	352	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	60.000
353	353	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	60.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

354	354	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	510.000
355	355	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	288.000
356	356	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	288.000
357	357	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	123.200
358	358	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	123.200
359	359	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	181.000
360	360	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	112.000
361	361	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	66.000
362	362	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	250.000
363	363	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	181.000
364	364	Cambio de placa electrónica	Unidad	1	Evento	315.000
365	365	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.150.000
366	366	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	320.000
367	367	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	528.000
368	368	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	15.000
369	369	Reparación de cañería de agua (cambio de accesorios, codos, te, otros).	Unidad	1	Evento	280.000
370	370	Mantenimiento de cañerías de agua (limpieza y enjuague con productos químicos)	Unidad	1	Evento	280.000
371	371	Cambio de Aislación de Rubatex, cinta y otros materiales que se precise	ML	1	Evento	80.000
372	372	Cambio de Contactor, Transformador de 220v a 24 voltios, Capacitor de turbina y Ventilador de Condensador	Unidad	1	Evento	350.000
373	373	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	350.000
374	374	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	300.000
375	375	Cambio DE capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	210.000

*Monto mínimo	50.0000.000 Gs.
*Monto máximo	100.000.000 Gs.

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Guaraníes cincuenta millones y el monto máximo es de Guaraníes cien millones.

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina . Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay / Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.
El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del contrato hasta el 31 de diciembre del 2020.
La vigencia del contrato para el Ejercicio Fiscal 2020 quedara sujeta a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados en el ejercicio fiscal respectivo.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.
Los servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Dr. Justo Prieto N° 223 esq. Teófilo del Puerto, Asunción; y Dr. Bernardino Caballero Nº 1240 casi Dr. Eusebio Lilio, Asunción.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Administración.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

CONTRATO Nº 20/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificio y Acondicionadores de Aire"

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 12 del mes de diciembre del año dos mil diecinueve.

Por el CONTRATANTE: _____
Prof. Ing. Luis Alberto Lima Morra
Ministro Presidente del CONACYT

POR EL PROVEEDOR: _____
Sr. Víctor Julian Ayala Perdomo
Ayala Perdomo Ingeniería

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 259 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa