CONTRATO Nº 006/2019

Entre la **Gobernación de Presidente Hayes**, **RUC Nº 80009726-2** domiciliada en Avda. Laudo Hayes y Dr. Pablo Contessi de la Ciudad de Villa Hayes, República del Paraguay, representada para este acto por el **SR. RUBÉN ANTONIO ROUSSILLÓN BLAIRES**, con Cédula de Identidad N° 1.189.245, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **AR CONSULTORES & ASOCIADOS** con **RUC Nº 1004093-5**, domiciliada en CARLOS GATTI C/ CLEMENTE ROMERO, República del Paraguay, representada para este acto por **SR. ALFONSO HORACIO RIVAS RODRIGUEZ**, con Cédula de Identidad N° 1.004.093, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO" de **"CONSTRUCCION DE AULAS CON ALJIBES Y BAÑOS RURALES EN LA ESCUELA BASICA N° 6.250 Y EN LA ESCUELA N° 7.700"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer la **"CONSTRUCCION DE AULAS CON ALJIBES Y BAÑOS RURALES EN LA ESCUELA BASICA N° 6.250 Y EN LA ESCUELA N° 7.700"**, según lo detallado en las especificaciones del cuadro de precios adjudicados, que se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en la Ley relativa a la materia.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(g) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

RUBEN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
Gobernación de Pdte. Hayes

Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **363.395**.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Ofertas N° 004/2019, **"CONSTRUCCION DE AULAS CON ALJIBES Y BAÑOS RURALES EN LA ESCUELA BASICA N° 6.250 Y EN LA ESCUELA N° 7.700"** convocado por la convocado por la Gobernación de Presidente Hayes. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1270/2019.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra. Escuela Basica Nº 7700	Unidad Medida Global	1		
1.1		Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	63,7	37.500	2.388.750
1.2		Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	63,7	9.000	573.300
1.3		Pizarrones	Unidad	1	2.550.000	2.550.000
1.4		Placa inaugural	Unidad	1	3.900.000	3.900.000
1.5		Cartel de obras 2.00 x 1.50m	Unidad	2	650.000	1.300.000
2	72131601-003	Cimiento	Unidad Medida Global	1		
2.1		Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	14	1.010.000	14.140.000
2.2		Muros de nivelacion 0,45cm	Metros cuadrados	3,6	350.000	1.260.000
2.3		Muros de nivelacion 0,30cm	Metros cuadrados	7,5	310.000	2.325.000
2.4		Muros de nivelacion 0,60cm	Metros cuadrados	0,6	420.000	252.000
2.5		Relleno y compactacion	Metros cúbicos	23,3	110.000	2.563.000
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad Medida Global	1		
3.1		a-Vigas de H° A° cumbrera y dado de HºAº y galeria	Metros cúbicos	0,82	3.150.000	2.583.000
3.2		b-Encadenado de HºAº	Metros cúbicos	2,17	3.150.000	6.835.500
4	72131601-006	Aislacion	Unidad Medida Global	1		

RUBEN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
Gobernación de Pdte. Hayes

Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

4.1		de Paredes	Metros cuadrados	6,4	38.500	246.400
5	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**		
5.1		a- de 0,15 para revocar	Milímetros cuadrados	3,4	210.000	714.000
5.2		b- de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,5	310.000	10.695.000
5.3		c- de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	Milímetros cuadrados	13,5	305.000	4.117.500
5.4		d- de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	202.000	6.928.600
5.5		e- Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	100.000	1.200.000
6	**72131601-015**	**Pilar**	**Unidad Medida Global**	**1**		
6.1		a- de 0,45x0,45 para corredor	Metro lineal	6,6	545.000	3.597.000
7	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
7.1		a- de chapas termoacustica de 40 mm sobre estructura metálica c/ cieloraso de pvc	Metros cuadrados	90,5	616.000	55.748.000
8	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
8.1		a- interior - exterior a 1 capa	Metros cuadrados	64,3	56.000	3.600.800
8.2		b- de viga cumbrera de H°A°	Metros cuadrados	10,3	79.000	813.700
9	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
9.1		a- Piso cerámico PI5, aula, galeria y sshh	Metros cúbicos	58	219.000	12.702.000
9.2		Zocalo a- cerámico PI5	Metro lineal	34	51.000	1.734.000
9.3		Contrapiso de Hº de cascotes (cascotillos) y carpeta de base	Metros cuadrados	58	75.500	4.379.000
9.4		Piso b- guarda obra perimetral de cemento de 0,50 ancho	Metros cuadrados	15	58.500	877.500
10	**72131601-010**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
10.1		Aberturas de madera a) Puerta de madera de 1,20x2,10	Unidad	1	3.168.000	3.168.000
10.2		Aberturas Metalicas a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	6,84	756.000	5.171.040
10.3		Alfeizar de ventanas a- De revoque 1:3 (cemento-arena)	Metro lineal	5	104.000	520.000
10.4		Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	330.000	2.257.200
11	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		
11.1		a- de paredes a cal	Metros cuadrados	64,3	41.000	2.636.300
11.2		b- de pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11,9	44.000	523.600
11.3		c- de viga cumbrera a cal	Metros cuadrados	10,3	38.000	391.400
11.4		d- de aberturas metálicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	6,84	47.000	321.480
11.5		e- de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	111,3	44.000	4.897.200
11.6		f- de estructura metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	90,5	47.000	4.253.500
11.7		g- de abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	6,84	44.000	300.960
12	**72102303-004**	**Construccion de aljibe**	**Unidad Medida Global**	**1**		
12.1		a- canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cm	Metro lineal	23	138.000	3.174.000
12.2		b- aljibe semi enterrado	Unidad Medida Global	1	22.710.000	22.710.000
13	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		

RUBEN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
Gobernación de Pdte. Hayes

Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

13.1		Instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	7.600.000	7.600.000
13.2		Artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	7.100.000	7.100.000
14	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		
14.1		Limpieza final de la obra	Unidad Medida Global	1	2.175.000	2.175.000
15	**72131601-002**	**Preparacion de obra SS.HH. Esc. Basica Nº 7700**	**Unidad Medida Global**	**1**		
15.1		Marcacion y Replanteo	Metros cuadrados	7,6	9.000	68.400
15.2		Placa inaugural	Unidad	1	3.950.000	3.950.000
15.3		Cartel de obras 1,50x2,00	Unidad	1	1.760.000	1.760.000
16	**72131601-003**	**Cimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		
16.1		Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	2,2	1.010.000	2.222.000
16.2		Relleno y compactacion	Metros cúbicos	1,5	110.000	165.000
17	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
17.1		Encadenado de HºAº	Metros cúbicos	0,54	3.150.000	1.701.000
17.2		Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	5,5	310.000	1.705.000
18	**72131601-006**	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		
18.1		Aislacion de Pared	Metros cuadrados	8,23	38.500	316.855
19	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**		
19.1		a- de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	20,5	210.000	4.305.000
19.2		d- de 0,15 visto a una cara de ladrillo comun	Metros cuadrados	35,6	305.000	10.858.000
20	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
20.1		a- de chapas termoacustica de 40 mm sobre estructura metálica c/ cieloraso de pvc	Metros cuadrados	17	616.000	10.472.000
21	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
21.1		a- interior - exterior a 1 capa	Metros cuadrados	75	56.000	4.200.000
22	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
22.1		a- Piso cerámico PI5, aula, galeria y sshh	Metros cuadrados	16,7	219.000	3.657.300
22.2		Contrapiso de Hº de cascotes (cascotillos) y carpeta de base	Metros cuadrados	16,7	75.500	1.260.850
22.3		Piso b- guarda obra perimetral de cemento de 0,50 ancho	Metros cuadrados	14	58.500	819.000
23	**72131601-010**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
23.1		Aberturas de madera a) De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	Unidad	2	2.150.000	4.300.000
23.2		Aberturas de madera b) De marco 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60 x 1,60	Unidad	3	1.050.000	3.150.000
23.3		Aberturas Metalicas c- Ventanas tipo balancín de 0,60x0,40 p/ SS.HH	Unidad	2	290.000	580.000
23.4		Alfeizar de ventanas mocheta de revoque en aberturas	Metro lineal	12,5	104.000	1.300.000
23.5		Vidrios dobles	Metros cuadrados	0,48	334.000	160.320
24	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		
24.1		de paredes a la cal	Metros cuadrados	40	41.000	1.640.000

RUBEN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
Gobernación de Pdte. Hayes

Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

24.2		de techo (maderamen) al barniz	Metros cuadrados	17	45.000	765.000
24.3		de aberturas de madera c/barniz	Metros cuadrados	8,5	45.000	382.500
24.4		pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	35,6	47.000	1.673.200
24.5		de aberturas metalicas g- balancines 1,00x0,50	Unidad	2	47.000	94.000
25	**72131601-008**	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
25.1		a- azulejos de 15x15cm h:1,20	Metros cuadrados	23	149.500	3.438.500
26	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
26.1		Artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	2.600.000	2.600.000
26.2		Instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	2.450.000	2.450.000
27	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		
27.1		Instalación de agua corriente en baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo	Unidad Medida Global	1	2.400.000	2.400.000
27.2		Desagüe cloacal de un (1) baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo, con registros, cámara séptica (0,75x 1,50) y pozo ciego (1,50 x 2,50).	Unidad	2	7.000.000	14.000.000
27.3		Colocaciòn de artefactos y accesorios de baño (jabonera-portarrollo-toallero-perchero)	Unidad Medida Global	1	4.620.000	4.620.000
28	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		
28.1		Limpieza final de la obra	Unidad Medida Global	1	1.299.000	1.299.000
29	**72131601-002**	**Preparacion de la obra. Esc. Basica Nº 6.250**	**Unidad Medida Global**	**1**		
29.1		Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	111	37.500	4.162.500
29.2		Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	111	9.000	999.000
29.3		Pizarrones	Unidad	2	2.552.000	5.104.000
29.4		Placa inaugural	Unidad	1	3.960.000	3.960.000
29.5		Cartel de obras 3x2m	Unidad	1	1.760.000	1.760.000
30	**72131601-003**	**Cimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		
30.1		Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	8,18	101.000	826.180
30.2		Zapatas de pilares	Metros cúbicos	1,1	3.750.000	4.125.000
30.3		Muros de nivelacion de 0,30 cm	Metros cuadrados	27	308.000	8.316.000
30.4		Relleno y compactacion	Metros cúbicos	27,45	110.000	3.019.500
31	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
31.1		a- Encadenado (inferior y superior)	Metros cúbicos	1,61	3.750.000	6.037.500
32	**72131601-006**	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		
32.1		a- horizontal	Metros cuadrados	6	38.500	231.000
33	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**		
33.1		a- de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	35,78	210.000	7.513.800
33.2		de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	77,46	308.000	23.857.680
34	**72131601-015**	**Pilar**	**Unidad Medida Global**	**1**		
34.1		de Hormigon Armado	Metros cúbicos	3,18	3.784.000	12.033.120

RUBEN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
Gobernación de Pdte. Hayes

Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

35	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
35.1		a- de chapas termoacustica de 40 mm sobre estructura metálica c/ cieloraso de pvc	Metros cuadrados	141	616.000	86.856.000
36	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
36.1		a- interior - exterior a 1 capa	Metros cuadrados	149	56.000	8.344.000
37	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
37.1		a- Piso cerámico PI5, aula, galeria y sshh	Metros cuadrados	98,13	219.000	21.490.470
37.2		Zocalo a- cerámico PI5	Metro lineal	52	51.000	2.652.000
37.3		Contrapiso de Hº de cascotes (cascotillos) y carpeta de base	Metros cuadrados	98,13	75.500	7.408.815
37.4		Piso b- guarda obra perimetral de cemento de 0,50 ancho	Metros cuadrados	22	58.500	1.287.000
38	**72131601-010**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
38.1		a- Puerta de Tablero c/ Marco y Cerradura	Unidad	2	3.300.000	6.600.000
38.2		a- Ventanas tipo balancín (tipo C 1,50x1,20)	Metros cuadrados	14,4	750.000	10.800.000
38.3		Alfeizar de ventanas a- De revoque 1:3 (cemento-arena)	Metro lineal	31,5	100.000	3.150.000
38.4		Vidrios dobles 3mm	Metros cuadrados	14,4	330.000	4.752.000
39	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		
39.1		a- de paredes revocadas al agua	Metros cuadrados	149,5	41.000	6.129.500
39.2		b- de ladrillods a la vista color certámico	Metros cuadrados	77,5	44.000	3.410.000
39.3		c- de aberturas de madera	Metros cuadrados	7,6	44.000	334.400
39.4		d- de aberturas metálicas	Metros cuadrados	14,4	47.000	676.800
39.5		e- de estructura métalica	Metros cuadrados	141	47.000	6.627.000
40	**72102303-004**	**Construccion de aljibe**	**Unidad Medida Global**	**1**		
40.1		a- canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cm	Metro lineal	48	138.000	6.624.000
40.2		b- Aljibe semi enterrado	Unidad Medida Global	1	2.350.000	2.350.000
41	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
41.1		Instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	7.600.000	7.600.000
41.2		Artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	7.000.000	7.000.000
42	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		
42.1		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	2.175.000	2.175.000
43	**72131601-002**	**Preparacion de la obra. SS.HH. ESC. BASICA Nº 6.250**	**Unidad Medida Global**	**1**		
43.1		Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	7,6	9.000	68.400
43.2		Placa inaugural	Unidad	1	3.960.000	3.960.000
43.3		Cartel de obras 1,50x2,00	Unidad	1	1.750.000	1.750.000
44	**72131601-003**	**Cimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		
44.1		Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	2,2	1.010.000	2.222.000
44.2		Relleno y compactacion	Metros cúbicos	1,5	110.000	165.000
45	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		

RUBEN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
ESCRIBANO

Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

45.1		Encadenado de HºAº	Metros cúbicos	0,54	3.150.000	1.701.000
45.2		Muros de nivelacion de 0,30m	Metros cuadrados	5,5	310.000	1.705.000
46	**72131601-006**	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		
46.1		a- de paredes	Metros cuadrados	8,23	38.500	316.855
47	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**		
47.1		de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	20,5	210.000	4.305.000
47.2		de 0,15 visto a una cara de ladrillo comun	Metros cuadrados	35,6	202.000	7.191.200
48	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
48.1		a- de chapas termoacustica de 40 mm sobre estructura metálica c/ cieloraso de pvc	Metros cuadrados	17	616.000	10.472.000
49	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
49.1		a- interior - exterior a 1 capa	Metros cuadrados	75	56.000	4.200.000
50	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
50.1		a- Piso cerámico PI5, aula, galeria y sshh	Metros cuadrados	16,6	219.000	3.635.400
50.2		Piso b- guarda obra perimetral de cemento de 0,50 ancho	Metro lineal	14	75.500	1.057.000
50.3		Contrapiso de Hº de cascotes (cascotillos) y carpeta de base	Metros cuadrados	16,6	58.500	971.100
51	**72131601-010**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
51.1		Aberturas de madera a) De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	Unidad	2	2.156.000	4.312.000
51.2		Aberturas de madera b) De marco 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60 x 1,60	Unidad	3	1.080.000	3.240.000
51.3		Aberturas Metalicas c- Ventanas tipo balancín de 0,60x0,40 p/ SS.HH	Unidad	2	290.000	580.000
51.4		Alfeizar de ventanas mocheta de revoque en aberturas	Metro lineal	12,5	104.000	1.300.000
51.5		Vidrios dobles	Metros cuadrados	0,48	334.000	160.320
52	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		
52.1		de paredes a la cal	Metros cuadrados	40	41.000	1.640.000
52.2		de techo (estructura metálica) al sintético	Metros cuadrados	17	45.000	765.000
52.3		de aberturas de madera c/barniz	Metros cuadrados	8,5	45.000	382.500
52.4		pintura exterior con silicona	Metros cuadrados	35,6	47.000	1.673.200
52.5		de aberturas metalicas balancines 1,00x0,50	Unidad	2	470.000	940.000
53	**72131601-008**	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
53.1		azulejos de 15x15cm h:1,20	Metros cuadrados	23	149.500	3.438.500
54	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
54.1		Instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	2.900.000	2.900.000
54.2		Artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
55	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		
55.1		Instalación de agua corriente en baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000

RUBEN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
Gobernación de Pdte. Hayes

Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

55.2		Desagüe cloacal de un (1) baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo, con registros, cámara séptica (0,75x 1,50) y pozo ciego (1,50 x 2,50).	Unidad	2	7.100.000	14.200.000
55.3		Colocaciòn de artefactos y accesorios de baño (jabonera-portarrollo-toallero-perchero)	Unidad Medida Global	1	4.300.000	4.300.000
56	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		
56.1		Limpieza Final	Unidad Medida Global	1	1.325.000	1.325.000
PRECIO TOTAL						**675.625.395**

SON GUARANIES: 675.625.395 (seiscientos setenta y cinco millones seiscientos veinticinco mil trescientos noventa y cinco) I.V.A. incluido.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El periodo de los trabajos a realizar son de 120 días, el lugar de la obra CONSTRUCCION DE AULAS CON ALJIBES Y BAÑOS RURALES EN LA ESCUELA BASICA N° 6.250 Y EN LA ESCUELA N° 7.700.-

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
NO APLICA.-

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
GARANTIZAR LOS ANTICIPOS: No Aplica.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
CONSTRUCCION DE AULAS CON ALJIBES Y BAÑOS RURALES EN LA ESCUELA BASICA N° 6.250 Y EN LA ESCUELA N° 7.700.-

RUBEN A. ROJAS ILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
Gobernación de Pdte. Hayes

Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.-

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Villa Hayes, República del Paraguay, a los 05 días del mes de Julio de año dos mil diecinueve.-

Sr. ALFONSO H. RIVAS R.
AR CONSULTORES & ASOCIADOS
Alfonso Rivas Rodríguez
Representante Legal
AR Consultores & Asoc.

Sr. RUBÉN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
RUBEN A. ROUSSILLÓN BLAIRES
GOBERNADOR
Gobernación de Pdte. Hayes