CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CANINDEYU

Contrato Nº 08/2019. SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE.

Entre la **CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CANINDEYU**, domiciliada en Av. Paraguay e/ Mariscal Francisco Solano López, República del Paraguay, representado para este acto por el Pdte. del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Canindeyú, **Abg. Gustavo Hernán Britez Miranda**, autorizada mediante la Acordada de la Corte Suprema de Justicia Nº 1281/2018, de fecha 04 de Diciembre de 2018, con Cédula de Identidad N° 909.784, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, la firma **MARTINEZ MULTISERVICIOS,** con RUC Nº 4.290.923-6, domiciliado en el Barrio San Pedro de la ciudad de Salto del Guaira, representado por el **Sr. Cirilo Martínez Báez,** con Cedula de Identidad Nº 4.290.923, de nacionalidad Paraguaya**,** en su carácter de propietario, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto regular los derechos y obligaciones de las partes con relación a la Contratación de Empresa para prestación del **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE"**, por cuenta, cargo y riesgo de la Contratista conforme a las especificaciones técnicas y a las otras disposiciones del Contrato.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Abg. Gustavo H. Britez M.
Presidente
Consejo de Administración

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID Nº 362.979.**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 02/2019 "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE**", convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Circunscripción Judicial de Canindeyú. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 61/2019.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

1	2	3	4	5	6	7	8
Ítems	**Código de Catalogo**	**Descripción del Servicio.**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Cantidad**	**PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO).**	**PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO).**
1	**72102305-001**	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 12.000 BTU**					**2.675.000**
1.1		Mantenimiento y limpieza de filtros de aire	Unidad	Evento	1	60.000	**60.000**
1.2		Mantenimiento y limpieza de serpentinas	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
1.3		Mantenimiento y limpieza de turbinas	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**

Abg. Gustavo H. Britez M.
Presidente
Consejo de Administración

1.4		Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
1.5		Lubricación de motores	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
1.6		Lubricación de ventiladores	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
1.7		Medición de carga del motor ventilador	Unidad	Evento	1	70.000	**70.000**
1.8		Medición del compresor	Unidad	Evento	1	85.000	**85.000**
1.9		Revisión del funcionamiento de contactores	Unidad	Evento	1	120.000	**120.000**
1.10		Revisión del funcionamiento de relés	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
1.11		Revisión del funcionamiento de temporizadores	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
1.12		Revisión del funcionamiento de presostatos de alta y baja	Unidad	Evento	1	105.000	**105.000**
1.13		Provisión y cambio de compresor rotativo	Unidad	Evento	1	85.000	**85.000**
1.14		Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Unidad	Evento	1	75.000	**75.000**
1.15		Rebobinado motor ventilador del evaporador	Unidad	Evento	1	120.000	**120.000**
1.16		Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
1.17		Cambio filtro de gas	Unidad	Evento	1	145.000	**145.000**
1.18		Provisión y cambio de filtro de aire	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
1.19		Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
1.20		Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio	Unidad	Evento	1	280.000	**280.000**

Abg. Gustavo H. Brítez M.
Presidente
Consejo de Administración

1.21		Provisión y cambio de robinete de alta presión	Unidad	Evento	1	130.000	**130.000**
1.22		Provisión y cambio de aislación térmica	Unidad	Evento	1	105.000	**105.000**
1.23		Provisión y cambio de protector térmico	Unidad	Evento	1	105.000	**105.000**
1.24		Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
1.25		Provisión y carga de gas	Unidad	Evento	1	350.000	**350.000**
2	**72102305-001**	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 18.000 BTU**					**2.675.000**
2.1		Mantenimiento y limpieza de filtros de aire	Unidad	Evento	1	60.000	**60.000**
2.2		Mantenimiento y limpieza de serpentinas	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
2.3		Mantenimiento y limpieza de turbinas	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
2.4		Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
2.5		Lubricación de motores	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
2.6		Lubricación de ventiladores	Unidad	Evento	1	50.000	**50.000**
2.7		Medición de carga del motor ventilador	Unidad	Evento	1	70.000	**70.000**
2.8		Medición del compresor	Unidad	Evento	1	85.000	**85.000**
2.9		Revisión del funcionamiento de contactores	Unidad	Evento	1	120.000	**120.000**
2.10		Revisión del funcionamiento de relés	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
2.11		Revisión del funcionamiento de temporizadores	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
2.12		Revisión del funcionamiento de presostatos de alta y baja	Unidad	Evento	1	105.000	**105.000**

Abg. Gustavo H. Brítez M.
Presidente
Consejo de Administración

2,13		Provisión y cambio de compresor rotativo	Unidad	Evento	1	85.000	**85.000**
2,14		Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Unidad	Evento	1	75.000	**75.000**
2,15		Rebobinado motor ventilador del evaporador	Unidad	Evento	1	120.000	**120.000**
2,16		Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
2,17		Cambio filtro de gas	Unidad	Evento	1	145.000	**145.000**
2,18		Provisión y cambio de filtro de aire	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
2,19		Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
2,20		Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio	Unidad	Evento	1	280.000	**280.000**
2,21		Provisión y cambio de robinete de alta presión	Unidad	Evento	1	130.000	**130.000**
2,22		Provisión y cambio de aislación térmica	Unidad	Evento	1	105.000	**105.000**
2.23		Provisión y cambio de protector térmico	Unidad	Evento	1	105.000	**105.000**
2.24		Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador345.000	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
2.25		Provisión y carga de gas	Unidad	Evento	1	350.000	**350.000**
3	**72102305-001**	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 60.000 BTU**					**3.590.000**
3.1		Mantenimiento y limpieza de filtros de aire	Unidad	Evento	1	65.000	**65.000**
3.2		Mantenimiento y limpieza de serpentinas	Unidad	Evento	1	70.000	**70.000**
3.3		Mantenimiento y limpieza de turbinas	Unidad	Evento	1	70.000	**70.000**

Abg. Gustavo H. Briñez M.
Presidente
Consejo de Administración

3.4		Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes	Unidad	Evento	1	70.000	**70.000**
3.5		Lubricación de ventiladores	Unidad	Evento	1	70.000	**70.000**
3.6		Medición del compresor	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
3.7		Provisión y cambio de compresor rotativo	Unidad	Evento	1	80.000	**80.000**
3.8		Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Unidad	Evento	1	100.000	**100.000**
3.9		Cambio filtro de gas	Unidad	Evento	1	120.000	**120.000**
3.10		Provisión y cambio de filtro de aire	Unidad	Evento	1	70.000	**70.000**
3.11		Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Unidad	Evento	1	300.000	**300.000**
3.12		Provisión y cambio de aislación térmica	Unidad	Evento	1	110.000	**110.000**
3.13		Provisión y cambio de protector térmico	Unidad	Evento	1	105.000	**105.000**
3.14		Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador	Unidad	Evento	1	200.000	**200.000**
3.15		Provisión y cambio de aleta del condensador	Unidad	Evento	1	150.000	**150.000**
3.16		Provisión y cambio de turbina del evaporador	Unidad	Evento	1	370.000	**370.000**
3.17		Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador	Unidad	Evento	1	60.000	**60.000**
3.18		Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor	Unidad	Evento	1	80.000	**80.000**
3.19		Provisión y cambio de capacitor de arranque	Unidad	Evento	1	200.000	**200.000**
3.20		Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v	Unidad	Evento	1	350.000	**350.000**
3.21		Provisión y cambio de válvula de expansión	Unidad	Evento	1	450.000	**450.000**
3.22		Provisión y carga de gas	Unidad	Evento	1	400.000	**400.000**
TOTAL ITEM Nº 1, 2 y 3							**8.940.000**

Abg. Gustavo H. Britez M.
Presidente
Consejo de Administración

Los montos mínimos y máximos a contratar son:

Ítem Nº 1. Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 12.000 BTU

Monto mimo: Gs. 4.000.000

Monto máximo: Gs. 8.000.000

Ítem Nº 2. Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 18.000 BTU

Monto mimo: Gs. 3.000.000

Monto máximo: Gs. 6.000.000

Ítem Nº 3. Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 60.000 BTU

Monto mimo: Gs. 3.000.000

Monto máximo: Gs. 6.000.000

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción hasta el 31 de Diciembre de 2019.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

El plazo máximo de realización de los servicios de mantenimiento será de 2 (dos) días calendarios, y de los servicios de reparaciones será de 8 (ocho) días calendarios, computados a partir del día hábil siguiente de la recepción de la orden de servicio por parte del proveedor, (pudiendo ser notificadas por Courier, fax o e-mail)

.8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Lic. Juan Ramón Esquivel. Jefe de Sección de Servicios Generales.

Abg. Gustavo H. Brítez M.
Presidente
Consejo de Administración

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Abg. Gustavo H. Brítez M.
Presidente
Consejo de Administración

EN FE DE LA CUAL, LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CANINDEYU Y EL PROVEEDOR, actuando cada uno por intermedio de su representante, debidamente autorizados, firman el presente Contrato, constituido por (8) páginas progresivamente numeradas, y los demás documentos integrantes indicados en la cláusula segunda, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Salto del Guaira, capital del Departamento de Canindeyú, a los Cuatro.....días del mes de Junio del año dos mil diez y nueve.

.....

Cirilo Martínez Báez.
Proveedor
MARTINEZ MULT.

.....

Abg. Gustavo Hernán Britez Miranda
CONTRATANTE
Pdte del Consejo de Administración