CONTRATO DE OBRAS N° 08-2012 – PLURIANUAL

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2.012, CONSTRUCCIÓN "LABORATORIO DE CIENCIAS EN EL COLEGIO NACIONAL MAYOR OTAÑO, LOCAL EXCOMBATIENTES Y TINGLADO ESCUELA N° 647 VIRGEN DE CAACUPÉ"

Entre la **MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO**, domiciliada en centro urbano de la ciudad Mayor Otaño - Departamento de Itapúa - República del Paraguay, representada para este acto por **CARMEN ESTER ROMÁN PORTILLO**, con Cédula de Identidad N° 1.363.194, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa **ECO S.A.**, domiciliada en la calle Celsa Speratti 3784 esq. Cap. Cañiza de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el señor **LUIS FEDERICO GONZALEZ GOMEZ**, con Cédula de Identidad N° 741.906, según Poder General para Administración, según consta en la Escritura Pública N° 13 de la fecha 17 de setiembre de 2007, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución por parte de LA CONTRATISTA para la Municipalidad de la obra de referencia, que LA CONTRATISTA acepta adecuar al mismo trabajos que se obliga a realizar por este instrumento, en cuanto a planos, especificaciones técnicas, y demás exigencias del contrato contractual sobredicho.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

Contrato;
Condiciones especiales del Contrato;
Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
Las Condiciones Generales del Contrato; y
La Oferta y la lista de precios unitarios;
El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el objeto del gasto específico 520.30-011, construcciones incluidas en el Presupuesto

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

General de la MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO, para el ejercicio 2.012 y 2013. *La validez de la presente contratación estará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio 2013 (50% en el ejercicio 2012, 50% en el ejercicio 2013, sujeta a la aprobación correspondiente).* Para el ejercicio 2012, la suma de guaraníes doscientos sesenta y seis millones cuatrocientos treinta y nueve mil trescientos cuatro (G. 266.439.304); para el ejercicio 2013, la suma de guaraníes doscientos sesenta y seis millones cuatrocientos treinta y nueve mil trescientos cuatro (G. 266.439.304).

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° 244.396.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación pública nacional N° 02/12, convocado por La municipalidad de Mayor Otaño, según resolución N° 162/2012 JM. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 323/12 I.M., homologado por la Junta Municipal por Resolución N° 193/12.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1 La fecha de vigencia del Contrato será por: **190 días,** contados a partir de la entrega de la orden de inicio por parte de la Contratante.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

DETALLE DE OBRAS A SER EJECUTADAS		
CÓDIGO DE CATALOGO	**DESCRIPCION**	**PRECIO TOTAL**
72131601-001	Local Excombatientes	218.999.060
72131601-001	Construcción 1 laboratorio de Ciencias	90.485.868
72131601-004	Tinglado Escuela Nro. 647 Virgen De Caacupé	223.393.680
TOTAL		**532.878.608**

Planilla de obra: LOCAL EXCOMBATIENTES MAYOR OTAÑO

N°	Código de Catalogo.	Rubros	UN.MED.	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
1	72131601-002	**Preparación de obra**				
		a- Replanteo y marcación	M2	212	4.900	1.038.800
2	72131601-002	**Movimiento de suelo (LOCAL Y MURALLA)**				
		a- Excavación para cimiento	M3	28,2	42.000	1.184.400
		b- Relleno y/o desmonte	M3	63,6	28.000	1.780.800
3	72131601-003	**Cimiento**				
		a- Piedra bruta	M3	28,2	420.000	11.844.000
4	72131601-004	**Estructura de Ho.Ao. 1:2:4**				
		a- Encadenado 013x027 inferior	ML	40,5	140.000	5.670.000
		B- Armada	ML	144	42.000	6.048.000
5	72131601-005	**Mamposterías**				
		a- Nivelación 030 (1-2-8)	M2	40,5	140.000	5.670.000

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

		b- Elevación 015 común (1-2-10)	M2	162	84.000	13.608.000
		c- Elevación 020 común hueco muralla (1-2-10)	M2	45,4	126.000	5.720.400
		d- Sardinel Laminado (1-1-6)	ML	72	56.000	4.032.000
		E- Pilares de mampostería	ML	21	84.000	1.764.000
6	72131601-006	**Aislación**				
		a- Horizontal pared 015(1-3)	ML	72	21.000	1.512.000
7	72131601-007	**Techos**				
		a- Techo de tejas con tejuelón tirantes y vigas de Ho. Ao. previa aislación membrana de aluminio de 2 mm	M2	171,6	280.000	48.048.000
8	72131601-008	**Revoques**				
		a- Pared interior dos capas	M2	162	28.000	4.536.000
		b- Pared exterior con hidrófugo dos capas terminación fina (1-4-16)	M2	162	30.800	4.989.600
		d- Revoque de pilares	M2	25,2	30.800	776.160
9	72131601-009	**Contrapiso**				
		a- Cascotes int. 10 cm terr natural (1-4-16-24	M2	156	28.000	4.368.000
		b- Cascotes ext.10 cm terr natural (1-4-16-24)	M2	44	28.000	1.232.000
10	72131601-009	**Piso**				
		a- Cerámico	M2	156	84.000	13.104.000
		b- Alisado cemento guarda obra esp 2 cm y acceso	M2	44	56.000	2.464.000
11	72131601-009	**Zócalo**				
		a- Cerámico Pl 5	ML	156	21.000	3.276.000
12	72131601-009	**Revestimiento**				
		a- Azulejos para baño y sobre mezada de parrilla	M2	34	70.000	2.380.000
13	72131601-010	**Aberturas de madera**				
		a- P. Placa 0,8x2,10 marco 015	UN	1	700.000	700.000
		b- Puerta de acceso tablero de 0,90 x2,10	UN	1	1.120.000	1.120.000
		c- Puerta de acceso posterior tablero de 1,80 x2,10	UN	1	2.240.000	2.240.000
14	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
		a- Ventana balancín 1,50x1,10	UN	3	420.000	1.260.000
		b- Ventana balancín 0,60x0,40	UN	1	140.000	140.000
15	72131601-010	**Vidrios**				
		a- Doble	M2	8,9	140.000	1.246.000
16	83101504-990	**Instalación agua corriente**				
		a- Cañería PVC 3/4"	ML	70	21.000	1.470.000
		b- Cañería PVC 1/2"	ML	20	16.800	336.000
		c- Llaves de paso 3/4"	UN	1	105.000	105.000
		d- Llaves de paso 1/2"	UN	2	84.000	168.000
		e- Canillas de patio de 1/2"	UN	1	210.000	210.000
17	72102304-006	**Desagüe cloacal**				
		a- Cañería PVC 40	ML	10	21.000	210.000
		b- Cañería PVC 50	ML	10	22.400	224.000
		c- Cañería PVC 75	ML	6	35.000	210.000
		d- Cañería PVC 100 Blanco interno y externo	ML	30	32.200	966.000

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

		e- Desengrasador	UN	1	140.000	140.000
		f- Rejilla de piso sifonada	UN	1	105.000	105.000
		g- Cámara inspección 040x040	UN	4	350.000	1.400.000
		h- Cámara inspección 050x050	UN	1	350.000	350.000
		j- Cámara séptica	UN	1	1.120.000	1.120.000
		k- Pozo absorbente	UN	1	2.800.000	2.800.000
18	72131601-001	**Artefactos Sanitarios**				
		a- Inodoro blanco completo	UN	1	490.000	490.000
		b- Lavatorio mediano con pedestal con griferia	UN	1	420.000	420.000
		c- Accesorios de losa	UN	4	56.000	224.000
		d- Mesada con pileta 0,60 x 1,20 para parrilla	ML	2,8	980.000	2.744.000
19	72102304-005	**Desagüe Pluvial**				
		a- Canaleta moldurada Des 033 chapa No 26	ML	21,6	70.000	1.512.000
		c- Bajada externa Des 033 chapa No 26	ML	8	70.000	560.000
		d- Cañería PVC 100 marrón	UN	30	32.200	966.000
		e- Rejilla pluvial 030x030	UN	4	490.000	1.960.000
20	72131601-001	**Instalación Eléctrica**				
		a- Bocas de luces	BC	8	105.000	840.000
		b- Bocas de tomas monofásico	BC	12	105.000	1.260.000
		c- Bocas de ventilador de techo	BC	3	105.000	315.000
		d- Bocas de tomas especiales	UN	3	210.000	630.000
		f- Línea para ducha	UN	1	210.000	210.000
		g- Artefactos fluorescentes 1x20w	UN	1	70.000	70.000
		h- Artefactos fluorescentes 1x40w	UN	5	105.000	525.000
		i- Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	6	126.000	756.000
		i Ventilador de techo	UN	3	490.000	1.470.000
		k- Artefactos de iluminación exterior	UN	2	2.100.000	4.200.000
		l- Tablero previo calculo	UN	1	1.120.000	1.120.000
		m- Registro eléctrico	UN	1	490.000	490.000
		n- Pilastra de ladrillo visto caño galv. De 2 1/2" , curva,crucetas,aisladores,cable de acometida, tapa registro y tablero con llave limitadora de carga (incluye los tramites de trifasicacion de la instalación)	UN	1	2.100.000	2.100.000
		o- Acometida desde medidor al T.P: Alimentación subterránea pre ensamblado de 25 mm y mallado a tierra y tensor unión con aislación	ML	20	42.000	840.000
21	73131601-012	**Pinturas**				
		a- Pared exterior e interior al agua c/enduido	M2	324	28.000	9.072.000
		b- Pared exterior revocolor	M2	20	63.000	1.260.000
		c- Sardinel visto con silicona previa limpieza	M2	72	14.000	1.008.000
		e- Techo tejuelon barniz y Ho sintético	M2	106	21.000	2.226.000
		f- Abertura madera sintético	M2	26	21.000	546.000
		g- Abertura metálica sintético	M2	18	21.000	378.000
		h- Canaleta y bajada sintético	ML	29,6	14.000	414.400
22		**VARIOS**				

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS E. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

		a- Parrilla con chimenea de mampostería y material refractario	gl	1	7.000.000	7.000.000
		b- (rejas frente+ portón) de caños cuadrado pintados, punta perfil regatón	m2	11,8	700.000	8.260.000
		c- **Placa Recordatoria en BRONCE 35 x 45 cm**	un	1	1.820.000	1.820.000
23	72131601-013	**Limpieza**				
		a- Limpieza periódica y final de obra	M2	124,75	14.000	1.746.500
					TOTAL	**218.999.060**

Planilla de Obra: Construcción laboratorio de Ciencias en Col. Mayor Otaño

ENTIDAD BENEFICIARIA: Colegio Mayor Otaño

Distrito de Mayor Otaño

Nº	Código de Catalogo.	*Descripción*	*Cant.*	*Un*	*P.Unit*	*Total*
1	**72131601-002**	***Trabajos preliminares***				
1.1		Replanteo y marcación	61,00	m2	4.620	281.820
1.2		Relleno y compactación 30cm	18,30	m3	39.600	724.680
1.3		Cartel de Obra y 2 Logos GAP 70x50cm	3,00	m2	660.000	1.980.000
2	**72131601-004**	***Estructura de H°A°***				
2.1		Zapata de H°A° 50x50x25	0,20	m3	2.376.000	475.200
2.2		Zapata de H°A° 60x60x25	0,60	m3	2.376.000	1.425.600
2.3		Zapata de H°A° 80x80x25	0,30	m3	2.376.000	712.800
2.4		Pilar de H°A° 15x25x4,35	1,00	m3	2.376.000	2.376.000
2.5		Pilar de H°A° 15x30x5,25	0,50	m3	2.376.000	1.188.000
2.6		Pilar de H°A° 20x20x3,40	0,41	m3	2.376.000	974.160
2.7		Vigas de fundación de H°A° 20x25	0,35	m3	2.376.000	831.600
2.8		Vigas de fundación de H°A° 15x30	1,40	m3	2.376.000	3.326.400
2.9		Vigas asiento de tirantes de H°A° en galería 15x20	12,00	ml	132.000	1.584.000
2.10		Vigas cadena de H°A° 12x20	26,50	ml	132.000	3.498.000
3	**72131601-005**	***Mamposteria***				
3.1		Elevación ladrillo hueco 12x18x25 de 0,15 m c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	105,00	m2	79.200	8.316.000
3.2		Nivelación ladrillo comun 0.30	8,30	m2	132.000	1.095.600
3.2		Aislación horizontal con asfalto	26,40	ml	19.800	522.720
4	**72131601-008**	***Revoque: Fratachado y filtrado***				
4.1		Paredes interior a dos capas	100,00	m2	26.400	2.640.000
4.2		Paredes exterior, con impermeabilizante a dos capas	115,60	m2	29.040	3.357.024
4.3		Pizarra con recuadro de madera, color verde, tamaño (0,90mx 3,00m)	1,00	un	660.000	660.000
5	**72131601-007**	***Techo***				

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

ntendente Municipal

LUIS R. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

5.1		Techo de teja española, con tejuelón, tirante de Ybyra pyta o curupay 2 x 6, cepillado	80,00	m2	264.000	21.120.000
5.2		Viga metálica de la cumbrera, h= 50 cm U de 5¨ e= 1/8¨ L de 1¨ e= 1/8¨, con pintura antióxido y dos manos pintura final	7,70	ml	198.000	1.524.600
6	**72131601-009**	***Piso***				
6.1		Contrapisos esp. 7 cm	58,00	m2	26.400	1.531.200
6.2		Carpeta para piso	58,00	m2	39.600	2.296.800
6.3		Cerámico en aulas y galerías. (PY 4) Esmaltado	58,00	m2	79.200	4.593.600
6.4		Zócalo cerámico	35,00	ml	19.800	693.000
6.5		Guarda Obra Baldosón de Hormigón	27,00	m2	66.000	1.782.000
6,6		Azulejo blanco 3 hiladas x 2	3,00	m2	132.000	396.000
7	**72131601-010**	***Carpintería de madera***				
7.1		Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 con contramarcos en aulas (interior y exterior)	1,00	un	1.056.000	1.056.000
8	**72131601-010**	***Carpintería metalica***				
8.1		Balancín para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm)	5,40	m2	330.000	1.782.000
8.2		Vidrios de 3 mm	5,40	m2	132.000	712.800
9	**72131601-001**	***Instalación eléctrica***				
9.1		Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	9,00	bc	99.000	891.000
9.2		Fluorescente de 2 elementos y 40 wats	4,00	un	118.800	475.200
9.3		Fluorescente de 1 elemento y 40 wats	2,00	un	99.000	198.000
9.4		Ventiladores de techo	2,00	un	462.000	924.000
10	**72102304-005**	***Desagüe pluvial***				
10.1		Canaletas	15,40	ml	66.000	1.016.400
10.2		Bajadas	14,00	ml	66.000	924.000
11	**73131601-012**	***Pintura***				
11.1		Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos	100,00	m2	15.840	1.584.000
11.2		Pared latex exterior, con sellador y pintura a dos manos	115,60	m2	15.840	1.831.104
11.3		Pared síntetico a dos manos, en zócalos a la altura(1,50mts) de las aberturas en interior y exterior	82,80	m2	19.800	1.639.440
11.4		Barnizado maderamen y tejuelon al latex	80,00	m2	19.800	1.584.000
11.5		Barnizado de aberturas de madera	4,00	m2	19.800	79.200
11.6		Aberturas metálicas	10,80	m2	19.800	213.840
11.7		Canaletas	15,40	ml	13.200	203.280
11.8		Bajadas	14,00	ml	13.200	184.800

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

12		***Mesada de Granito con 3 bachas y conexiones agua y desagüe***				
12,1		Mesada de granito con 3 bachas apoyada sobre mamposteria revocada y pintada (+ accesorios de desague y conexiones de agua corriente)	1,00	gl	1.584.000	1.584.000
13	72131601-013	***Limpieza final de obra***	1,00	gl	1.980.000	1.980.000
14		**Placa Recordatoria en BRONCE 35 x 45 cm**	1.00	UN	1.716.000	1.716.000
				Total Gs		**90.485.868**
				Son Guaraníes: Noventa millones cuatrocientos ochenta y cinco mil ochocientos sesenta y ocho		

TINGLADO ESCUELA N° 647 VIRGEN DE CAACUPE

LOCALIDAD: MAYOR OTAÑO DISTRITO:MAYOR OTAÑO ITAPUA

OBRA: Construcción de tinglado de 309 m2.

N°	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	P. UNITARIO (Gs)	P. TOTAL (Gs)
	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO Y TECHO METALICO				
	CODIGO CATALOGO 72131601-004				
1	**REPLANTEO Y MARCACION DE TODA LA OBRA**	M2	618,0	4.725	2.920.050
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**				
	CORTE Y RELLENO DE SUELO (30 CM)	M3	618,0	27.000	16.686.000
2	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**				
	ZAPATAS (1,35X1,0 X 0,2) Y FUSTE	M3	8,8	2.430.000	21.279.510
	PILARES Y COLUMNAS A LA VISTA SECC 30X60	M3	13,1	2.430.000	31.842.720
	VIGAS CADENAS INFERIOR SECC 20X30	M3	3,6	2.430.000	8.748.000
3	**TECHO METALICO (CHAPA 27 - ARCO RETICULADO)**	M2	648,9	216.000	140.162.400
	CODIGO CATALOGO 72131601-001				
4	**VARIOS**				
	Placa Recordatoria en BRONCE 35 x 45 cm	UN	1	1.755.000	1.755.000
	TOTAL OBRA				**223.393.680**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de ejecución de obras es de 120 días, plazo que se computa desde la fecha de emisión de orden de inicio de las obras, en el lugar y condiciones de las obras, detallados en la oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las condiciones Generales y Especiales del contrato.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

NO SE OTORGARA NINGUN ANTICIPO

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de contrato será de 5% (cinco por ciento). La liberación de garantía de cumplimiento tendrá lugar 10 (diez) días después de la recepción definitiva de la obra. El periodo de validez de la garantía de cumplimiento será de 190 (ciento noventa) días.
La garantía del cumplimiento de Contrato, deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar correspondiente, establecido en la Sección VIII de los documentos de Licitación. A tal efecto, deberá presentar al contratante, dentro de los diez días calendarios siguientes a partir de la fecha de la firma del contrato, a la elección del oferente, bajo alguna de las siguientes formas:

a) Una póliza de seguros emitida por la Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir de seguros de caución en la Republica del Paraguay; o
b) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la Republica del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.

10.1 Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que indican a continuación:

a) Seguro contra daño de terceros: 2% del monto total del Contrato.
b) Seguro contra accidentes de trabajo: 2% del monto total del contrato.
c) Seguro contra los riesgos en la zona de Obra: 2% del monto total del contrato.

Las pólizas de seguros deberán presentar ser presentadas por la contratista, antes de iniciar cualquier, trabajo dentro de los diez días posteriores a la forma del contrato.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

En caso de producirse atrasos en la ejecución de las obras adjudicadas, por causa imputable a el contratista, el mismo deberá abonar a la municipalidad la multa de 0,05% por día, calculado sobre del monto total del contrato, hasta que el monto máximo de la garantía de fiel cumplimento del contrato. Lo generado por las multas deberá ser imputado por la Municipalidad en el rubro presupuestario "Otros ingresos no Tributarios"

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

12.1 El contrato abarca la construcción de las siguientes obras:

OBRAS A SER EJECUTADAS		
CÓDIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	PRECIO TOTAL
72131601-001	Local Excombatientes	218.999.060
72131601-001	Construcción laboratorio de Ciencias	90.485.868
72131601-004	Tinglado Escuela Nro. 647 Virgen De Caacupé	223.393.680
TOTAL		**532.878.608**

12.2. Detalle de Cantidades y sus Precios

Planilla de obra: LOCAL EXCOMBATIENTES MAYOR OTAÑO						
N°	Código de Catalogo.	Rubros	UN.MED.	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

1	72131601-002	**Preparación de obra**				
		a- Replanteo y marcación	M2	212	4.900	1.038.800
2	72131601-002	**Movimiento de suelo (LOCAL Y MURALLA)**				
		a- Excavación para cimiento	M3	28,2	42.000	1.184.400
		b- Relleno y/o desmonte	M3	63,6	28.000	1.780.800
3	72131601-003	**Cimiento**				
		a- Piedra bruta	M3	28,2	420.000	11.844.000
4	72131601-004	**Estructura de Ho. Ao. 1:2:4**				
		a- Encadenado 013x027 inferior	ML	40,5	140.000	5.670.000
		B- Armada	ML	144	42.000	6.048.000
5	72131601-005	**Mamposterías**				
		a- Nivelación 030 (1-2-8)	M2	40,5	140.000	5.670.000
		b- Elevación 015 común (1-2-10)	M2	162	84.000	13.608.000
		c- Elevación 020 común hueco muralla (1-2-10)	M2	45,4	126.000	5.720.400
		d- Sardinel Laminado (1-1-6)	ML	72	56.000	4.032.000
		E- Pilares de mampostería	ML	21	84.000	1.764.000
6	72131601-006	**Aislación**				
		a- Horizontal pared 015(1-3)	ML	72	21.000	1.512.000
7	72131601-007	**Techos**				
		a- Techo de tejas con tejuelón tirantes y vigas de Ho. Ao. previa aislación membrana de aluminio de 2 mm	M2	171,6	280.000	48.048.000
8	72131601-008	**Revoques**				
		a- Pared interior dos capas	M2	162	28.000	4.536.000
		b- Pared exterior con hidrófugo dos capas terminación fina (1-4-16)	M2	162	30.800	4.989.600
		d- Revoque de pilares	M2	25,2	30.800	776.160
9	72131601-009	**Contrapiso**				
		a- Cascotes int. 10 cm terr natural (1-4-16-24	M2	156	28.000	4.368.000
		b- Cascotes ext.10 cm terr natural (1-4-16-24)	M2	44	28.000	1.232.000
10	72131601-009	**Piso**				
		a- Cerámico	M2	156	84.000	13.104.000
		b- Alisado cemento guarda obra esp 2 cm y acceso	M2	44	56.000	2.464.000
11	72131601-009	**Zócalo**				
		a- Cerámico PI 5	ML	156	21.000	3.276.000
12	72131601-009	**Revestimiento**				
		a- Azulejos para baño y sobre mezada de parrilla	M2	34	70.000	2.380.000
13	72131601-010	**Aberturas de madera**				
		a- P. Placa 0,8x2,10 marco 015	UN	1	700.000	700.000
		b- Puerta de acceso tablero de 0,90 x2,10	UN	1	1.120.000	1.120.000
		c- Puerta de acceso posterior tablero de 1,80 x2,10	UN	1	2.240.000	2.240.000
14	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
		a- Ventana balancín 1,50x1,10	UN	3	420.000	1.260.000
		b- Ventana balancín 0,60x0,40	UN	1	140.000	140.000
15	72131601-010	**Vidrios**				

Cecilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

		a- Doble	M2	8,9	140.000	1.246.000
16	83101504-990	**Instalación agua corriente**				
		a- Cañería PVC 3/4"	ML	70	21.000	1.470.000
		b- Cañería PVC 1/2"	ML	20	16.800	336.000
		c- Llaves de paso 3/4"	UN	1	105.000	105.000
		d- Llaves de paso 1/2"	UN	2	84.000	168.000
		e- Canillas de patio de 1/2"	UN	1	210.000	210.000
17	72102304-006	**Desagüe cloacal**				
		a- Cañería PVC 40	ML	10	21.000	210.000
		b- Cañería PVC 50	ML	10	22.400	224.000
		c- Cañería PVC 75	ML	6	35.000	210.000
		d- Cañería PVC 100 Blanco interno y externo	ML	30	32.200	966.000
		e- Desengrasador	UN	1	140.000	140.000
		f- Rejilla de piso sifonada	UN	1	105.000	105.000
		g- Cámara inspección 040x040	UN	4	350.000	1.400.000
		h- Cámara inspección 050x050	UN	1	350.000	350.000
		j- Cámara séptica	UN	1	1.120.000	1.120.000
		k- Pozo absorbente	UN	1	2.800.000	2.800.000
18	72131601-001	**Artefactos Sanitarios**				
		a- Inodoro blanco completo	UN	1	490.000	490.000
		b- Lavatorio mediano con pedestal con grifería	UN	1	420.000	420.000
		c- Accesorios de losa	UN	4	56.000	224.000
		d- Mesada con pileta 0,60 x 1,20 para parrilla	ML	2,8	980.000	2.744.000
19	72102304-005	**Desagüe Pluvial**				
		a- Canaleta moldurada Des 033 chapa No 26	ML	21,6	70.000	1.512.000
		c- Bajada externa Des 033 chapa No 26	ML	8	70.000	560.000
		d- Cañería PVC 100 marrón	UN	30	32.200	966.000
		e- Rejilla pluvial 030x030	UN	4	490.000	1.960.000
20	72131601-001	**Instalación Eléctrica**				
		a- Bocas de luces	BC	8	105.000	840.000
		b- Bocas de tomas monofásico	BC	12	105.000	1.260.000
		c- Bocas de ventilador de techo	BC	3	105.000	315.000
		d- Bocas de tomas especiales	UN	3	210.000	630.000
		f- Línea para ducha	UN	1	210.000	210.000
		g- Artefactos fluorescentes 1x20w	UN	1	70.000	70.000
		h- Artefactos fluorescentes 1x40w	UN	5	105.000	525.000
		i- Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	6	126.000	756.000
		i Ventilador de techo	UN	3	490.000	1.470.000
		k- Artefactos de iluminación exterior	UN	2	2.100.000	4.200.000
		l- Tablero previo calculo	UN	1	1.120.000	1.120.000
		m- Registro eléctrico	UN	1	490.000	490.000

Carmen Romero
Intendente Municipal
Mayor Otaño

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

LUIS R. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

		n- Pilastra de ladrillo visto caño galv. De 2 1/2" , curva,crucetas,aisladores,cable de acometida, tapa registro y tablero con llave limitadora de carga (incluye los tramites de trifasicación de la instalación)	UN	1	2.100.000	2.100.000
		o- Acometida desde medidor al T.P: Alimentación subterránea pre ensamblado de 25 mm y mallado a tierra y tensor unión con aislación	ML	20	42.000	840.000
21	73131601-012	**Pinturas**				
		a- Pared exterior e interior al agua c/enduido	M2	324	28.000	9.072.000
		b- Pared exterior revocolor	M2	20	63.000	1.260.000
		c- Sardinel visto con silicona previa limpieza	M2	72	14.000	1.008.000
		e- Techo tejuelón barniz y Ho sintético	M2	106	21.000	2.226.000
		f- Abertura madera sintético	M2	26	21.000	546.000
		g- Abertura metálica sintético	M2	18	21.000	378.000
		h- Canaleta y bajada sintético	ML	29,6	14.000	414.400
22		**VARIOS**				
		a- Parrilla con chimenea de mampostería y material refractario	gl	1	7.000.000	7.000.000
		b- (rejas frente+ portón) de caños cuadrado pintados, punta perfil regatón	m2	11,8	700.000	8.260.000
		c- **Placa Recordatoria en BRONCE 35 x 45 cm**	un	1	1.820.000	1.820.000
23	72131601-013	**Limpieza**				
		a- Limpieza periódica y final de obra	M2	124,75	14.000	1.746.500
					TOTAL	**218.999.060**

Planilla de Obra: Construcción laboratorio de Ciencias en Col. Mayor Otaño

ENTIDAD BENEFICIARIA: Colegio Mayor Otaño

Distrito de Mayor Otaño

Nº	Código de Catalogo.	*Descripción*	*Cant.*	*Un*	*P.Unit*	*Total*
1	72131601-002	***Trabajos preliminares***				
1.1		Replanteo y marcación	61,00	m2	4.620	281.820
1.2		Relleno y compactación 30cm	18,30	m3	39.600	724.680
1.3		Cartel de Obra y 2 Logos GAP 70x50cm	3,00	m2	660.000	1.980.000
2	72131601-004	***Estructura de H°A°***				
2.1		Zapata de H°A° 50x50x25	0,20	m3	2.376.000	475.200
2.2		Zapata de H°A° 60x60x25	0,60	m3	2.376.000	1.425.600
2.3		Zapata de H°A° 80x80x25	0,30	m3	2.376.000	712.800
2.4		Pilar de H°A° 15x25x4,35	1,00	m3	2.376.000	2.376.000
2.5		Pilar de H°A° 15x30x5,25	0,50	m3	2.376.000	1.188.000
2.6		Pilar de H°A° 20x20x3,40	0,41	m3	2.376.000	974.160
2.7		Vigas de fundación de H°A° 20x25	0,35	m3	2.376.000	831.600
2.8		Vigas de fundación de H°A° 15x30	1,40	m3	2.376.000	3.326.400
2.9		Vigas asiento de tirantes de H°A° en galería 15x20	12,00	ml	132.000	1.584.000

Emilia Iberia Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

2.10		Vigas cadena de H°A° 12x20	26,50	ml	132.000	3.498.000
3	**72131601-005**	***Mamposteria***				
3.1		Elevación ladrillo hueco 12x18x25 de 0,15 m c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	105,00	m2	79.200	8.316.000
3.2		Nivelación ladrillo comun 0.30	8,30	m2	132.000	1.095.600
3.2		Aislación horizontal con asfalto	26,40	ml	19.800	522.720
4	**72131601-008**	***Revoque: Fratachado y filtrado***				
4.1		Paredes interior a dos capas	100,00	m2	26.400	2.640.000
4.2		Paredes exterior, con impermeabilizante a dos capas	115,60	m2	29.040	3.357.024
4.3		Pizarra con recuadro de madera, color verde, tamaño (0,90mx 3,00m)	1,00	un	660.000	660.000
5	**72131601-007**	***Techo***				
5.1		Techo de teja española, con tejuelón, tirante de Ybyra pyta o curupay 2 x 6, cepillado	80,00	m2	264.000	21.120.000
5.2		Viga metálica de la cumbrera, h= 50 cm U de 5¨ e= 1/8¨ L de 1¨ e= 1/8¨, con pintura antióxido y dos manos pintura final	7,70	ml	198.000	1.524.600
6	**72131601-009**	***Piso***				
6.1		Contrapisos esp. 7 cm	58,00	m2	26.400	1.531.200
6.2		Carpeta para piso	58,00	m2	39.600	2.296.800
6.3		Cerámico en aulas y galerías. (PY 4) Esmaltado	58,00	m2	79.200	4.593.600
6.4		Zócalo cerámico	35,00	ml	19.800	693.000
6.5		Guarda Obra Baldosón de Hormigón	27,00	m2	66.000	1.782.000
6,6		Azulejo blanco 3 hiladas x 2	3,00	m2	132.000	396.000
7	**72131601-010**	***Carpintería de madera***				
7.1		Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 con contramarcos en aulas (interior y exterior)	1,00	un	1.056.000	1.056.000
8	**72131601-010**	***Carpintería metalica***				
8.1		Balancín para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm)	5,40	m2	330.000	1.782.000
8.2		Vidrios de 3 mm	5,40	m2	132.000	712.800
9	**72131601-001**	***Instalación eléctrica***				
9.1		Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	9,00	bc	99.000	891.000
9.2		Fluorescente de 2 elementos y 40 wats	4,00	un	118.800	475.200
9.3		Fluorescente de 1 elemento y 40 wats	2,00	un	99.000	198.000
9.4		Ventiladores de techo	2,00	un	462.000	924.000
10	**72102304-005**	***Desague pluvial***				
10.1		Canaletas	15,40	ml	66.000	1.016.400

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

ntendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS F. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

10.2		Bajadas	14,00	ml	66.000	924.000
11	**73131601-012**	***Pintura***				
11.1		Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos	100,00	m2	15.840	1.584.000
11.2		Pared latex exterior, con sellador y pintura a dos manos	115,60	m2	15.840	1.831.104
11.3		Pared sintetico a dos manos, en zócalos a la altura(1,50mts) de las aberturas en interior y exterior	82,80	m2	19.800	1.639.440
11.4		Barnizado maderamen y tejuelon al latex	80,00	m2	19.800	1.584.000
11.5		Barnizado de aberturas de madera	4,00	m2	19.800	79.200
11.6		Aberturas metálicas	10,80	m2	19.800	213.840
11.7		Canaletas	15,40	ml	13.200	203.280
11.8		Bajadas	14,00	ml	13.200	184.800
12		***Mesada de Granito con 3 bachas y conexiones agua y desague***				
12,1		Mesada de granito con 3 bachas apoyada sobre mamposteria revocada y pintada (+ accesorios de desague y conexiones de agua corriente)	1,00	gl	1.584.000	1.584.000
13	**72131601-013**	***Limpieza final de obra***	1,00	gl	1.980.000	1.980.000
14		**Placa Recordatoria en BRONCE 35 x 45 cm**	1.00	UN	1.716.000	1.716.000
				Total Gs		**90.485.868**
				Son Guaraníes: Noventa millones cuatrocientos ochenta y cinco mil ochocientos sesenta y ocho		

Planilla de Obra: TINGLADO ESCUELA N° 647 VIRGEN DE CAACUPE

LOCALIDAD: MAYOR OTAÑO DISTRITO:MAYOR OTAÑO ITAPUA

OBRA: Construcción de tinglado de 309 m2.

N°	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	P. UNITARIO (Gs)	P. TOTAL (Gs)
	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO Y TECHO METALICO				
	CODIGO CATALOGO 72131601-004				
1	**REPLANTEO Y MARCACION DE TODA LA OBRA**	M2	618,0	4.725	2.920.050
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**				
	CORTE Y RELLENO DE SUELO (30 CM)	M3	618,0	27.000	16.686.000
2	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**				
	ZAPATAS (1,35X1,0 X 0,2) Y FUSTE	M3	8,8	2.430.000	21.279.510
	PILARES Y COLUMNAS A LA VISTA SECC 30X60	M3	13,1	2.430.000	31.842.720
	VIGAS CADENAS INFERIOR SECC 20X30	M3	3,6	2.430.000	8.748.000

Emilia Ibarra Villaverde
Secretaria General
Municipalidad de Mayor Otaño

Intendente Municipal
Mayor Otaño

LUIS P. GONZALEZ G.
Representante Legal
CONSTRUCTORA ECO S. A.

3	**TECHO METALICO (CHAPA 27 - ARCO RETICULADO)**	M2	648,9	216.000	140.162.400
	CODIGO CATALOGO 72131601-001				
4	**VARIOS**				
	Placa Recordatoria en BRONCE 35 x 45 cm	UN	1	1.755.000	1.755.000
	TOTAL OBRA				**223.393.680**

13. FORMAS DE PAGO

El pago se realizara por cantidades ejecutadas, documentado con el Certificado de Avance de Obra, el pago será efectuado dentro de los 30 (treinta) días de la presentación para la aprobación del pedido de parte de la contratista. Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes: La certificación incluirá la relación de las obras ejecutadas en conformidad con las verificaciones realizadas por ambas partes, de acuerdo a un formulario de Certificado Establecido por la Contratante.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

Todo litigio, controversia o reclamación que surja del presente Contrato o que tenga relación con el presente Contrato, será sometido a la jurisdicción de los Tribunales de Jurisdicción y Competencia de los tribunales Ordinarios de la Circunscripción Judicial al que corresponde el domicilio de la Municipalidad de Mayor Julio Otaño, Departamento de Itapúa.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mayor Otaño, República del Paraguay, a los quince días del mes de noviembre de 2012.

EMILIA IBARRA VILLAVERDE
Secretaria Municipal

CARMEN ESTER ROMAN PORTILLO
Intendente Municipal

LUIS FEDERICO GONZALEZ GOMEZ
Representante de ECO S.A.
Contratista