CONTRATO N° 52 /2017

Secretaria Nacional de Turismo – SENATUR

Contratación Directa N° 31/2017
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRONICO DE DETECCION DE INCENDIOS Y SISTEMA HIDRAULICO DE LA OFICINA CENTRAL, REGIONAL DE CIUDAD DEL ESTE, ENCARNACION Y PEDRO JUAN CABALLERO" – ID N° 334.745
Suscrito con la Empresa TES INGENIERIA.-

Entre SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO domiciliada en PALMA N° 468, República del Paraguay, representada para este acto la Encargada de Despacho Sra. Carmen Silva, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma TES INGENIERIA, domiciliada en 14 de abril c/ Paraiso N° 3255, República del Paraguay, representada para este acto por DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS, con Cédula de Identidad N° 2.292.560, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE ***SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRONICO DE DETECCION DE INCENDIOS Y SISTEMA HIDRAULICO DE LA OFICINA CENTRAL, REGIONAL DE CIUDAD DEL ESTE, ENCARNACION Y PEDRO JUAN CABALLERO***", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
El presente Contrato tiene por objeto regular los derechos y obligaciones de las partes con relación al "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRONICO DE DETENCION DE INCENDIOS Y SISTEMA HIDRAULICO DE LA OFICINA CENTRAL, REGIONAL DE CIUDAD DEL ESTE, ENCARNACION Y PEDRO JUAN CABALERO", a ser desarrollado por cuenta, cargo y riesgo de La Contratista conforme a las especificaciones técnicas y las disposiciones del Contrato.

2. Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
g) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 334.745.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 31/2017, convocado por la Dirección de Adquisiciones de la SENATUR. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1555/2017.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

CD N° 31/2017 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRONICO DE DETENCION DE INCENDIOS Y SISTEMA HIDRAULICO DE LA OFICINA CENTRAL, REGIONAL DE CIUDAD DEL ESTE, ENCARNACION Y PEDRO JUAN CABALERO - ID N° 334.745.-						
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRONICO DE DETENCION DE INCENDIOS Y SISTEMA HIDRAULICO, OFICINA CENTRAL, SENATUR.-						
Ítem	Código	Descripción del Área Solicitante	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)
DESCRIPCION TECNICA SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS						
1	92121702-001	Verificación de la central de incendio	Unidad	1	Evento	800.000
2	26111707-002	Cambio de baterías del panel de alarmas en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	350.000
3	92121702-001	Desmontaje de los sensores de humo, desarmado y limpieza, verificación de señales, ajustes y montaje del mismo	Unidad	1	Evento	140.000
4	46182504-001	Reemplazo del cabezal del detector de H/C inteligente/ direccionable en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	656.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

5	92121702-001	Verificación, limpieza y reajuste de todos los detectores termovelocimétricos de temperatura	Unidad	1	Evento	140.000
6	46182504-001	Reemplazo detector termovelocimetro direccionable en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	656.000
7	92121702-001	Individualizar cada uno de los dispositivos inteligentes y direccionados en cada lazo inteligente	Unidad	1	Evento	776.000
8	92121702-001	Verificación de conductores en las montantes y electro ductos sobre posibles deterioros a causa de humedad u otras	Unidad	1	Evento	1.300.000
9	92121701-9998	Verificación, limpieza y reajuste de alarmas audiovisuales	Unidad	1	Evento	139.000
10	46191505-001	Reemplazo de alarma audio visual en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	656.000
11	92121702-001	Inspección y reajustes de pulsadores manuales	Unidad	1	Evento	140.000
12	46191505-9998	Reemplazo de pulsador manual inteligente/ direccionable en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	650.000
13	92121702-001	Verificación de fuentes de energía nominal y auxiliar en la central	Unidad	1	Evento	600.000
14	92121702-001	Prueba general del sistema	Unidad	1	Evento	1.500.000
DESCRIPCIÓN TÉCNICA SISTEMA HIDRÁULICO DE COMBATE						
15	92121702-001	Verificación de las mangueras de incendios, mantenimiento de los mismos	Unidad	1	Evento	500.000
16	92121702-001	Verificación del tablero de comando, testeo y mantenimiento del mismo	Unidad	1	Evento	500.000
17	92121702-001	Verificación del motor, calibración y posterior prueba del sistema hidráulico	Unidad	1	Evento	1.800.000
18	92121702-001	Verificación de la alimentación eléctrica del sistema	Unidad	1	Evento	2.000.000
19	92121702-001	Verificación de fuentes de energía nominal y auxiliar en la central	Unidad	1	Evento	700.000
20	92121702-001	Prueba general del sistema	Unidad	1	Evento	1.800.000
DESCRIPCIÓN TÉCNICA SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIAS						
21	92121702-001	Verificación de cada iluminación de emergencias mantenimiento, limpieza y prueba del mismo	Unidad	1	Evento	140.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

22	39111706-001	Cambio de bateria de luces de emergencia en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	175.000
23	92121702-001	Verificación de cada señalización de emergencias mantenimiento, limpieza y prueba del mismo	Unidad	1	Evento	140.000
24	39122307-001	Relé 12V 5°	Unidad	1	Evento	210.000
25	46191505-9997	Cambio de señalización de emergencias en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	220.000
26	92121702-001	Verificación de la alimentación eléctrica de cada equipo.	Unidad	1	Evento	500.000
27	92121702-001	Prueba general del sistema	Unidad	1	Evento	1.300.000
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRONICO DE DETENCION DE INCENDIOS Y SISTEMA HIDRAULICO, OFICINA REGIONAL DE CIUDAD DEL ESTE, SENATUR.-						
28	92121702-001	Verificación de la central de incendio.	Unidad	1	Evento	1.000.000
29	26111707-002	Cambio de baterías del panel de alarmas en caso necesidad	Unidad	1	Evento	350.000
30	92121707-001	Desmontaje de los sensores de humo, desarmado y limpieza, verificación de señales ajustes y montaje del mismo.	Unidad	1	Evento	140.000
31	46182504-001	Reemplazo del cabezal del detector de H/C inteligente/ direccionable en caso necesidad	Unidad	1	Evento	460.000
32	92121702-001	Verificación, limpieza y reajuste de todos los detectores termovelocimétricos de temperatura	Unidad	1	Evento	140.000
33	46182504-001	Reemplazo detector Termovelocimetro direccionable en caso necesidad	Unidad	1	Evento	336.000
34	92121702-001	Individualizar cada uno de los dispositivos inteligentes y direccionados en cada lazo inteligente	Unidad	1	Evento	960.000
35	92121702-001	Verificación de conductores en las montantes y electro ductos sobre posibles deterioros a causa de humedad u otras	Unidad	1	Evento	2.000.000
36	92121701-9998	Verificación, limpieza y reajuste de alarmas audiovisuales.	Unidad	1	Evento	140.000
37	46191505-001	Reemplazo de alarma audio visual en caso necesidad	Unidad	1	Evento	656.000
38	92121702-001	Inspección y reajustes de pulsadores manuales.	Unidad	1	Evento	140.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

39	46191505--9998	Reemplazo de pulsador manual inteligente /direccionable en caso necesidad	Unidad	1	Evento	396.000
40	92121702-001	Verificación de fuentes de energía nominal y auxiliar en la central.	Unidad	1	Evento	960.000
41	92121702-001	Prueba general del sistema	Unidad	1	Evento	1.200.000
DESCRIPCIÓN TÉCNICA SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIAS						
42	92121702-001	Verificación de cada iluminación de emergencias mantenimiento, limpieza y prueba del mismo	Unidad	1	Evento	140.000
43	39111706-001	Cambio de batería de luces de emergencia en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	220.000
44	92121702-001	Verificación de cada señalización de emergencias mantenimiento, limpieza y prueba del mismo	Unidad	1	Evento	140.000
45	39122307-001	Relé 12V 5°	Unidad	1	Evento	210.000
46	46191505-9997	Verificación de la alimentación eléctrica de cada equipo.	Unidad	1	Evento	660.000
47	92121702-001	Prueba general del sistema y puesto en marcha	Unidad	1	Evento	960.000
48	92121702-001	Cambio de señalización de emergencias en caso necesidad	Unidad	1	Evento	216.000
SUMINISTRO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRONICO DE DETECCION DE INCENDIOS Y SISTEMA HIDRAULICO, oficina regional de Pedro Juan Caballero, SENATUR						
DESCRIPCIÓN TÉCNICA SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS						
49	92121702-001	Verificación de la central de incendio.	Unidad	1	Evento	1.000.000
50	26111707-002	Cambio de baterías del panel de alarmas en caso necesidad	Unidad	1	Evento	350.000
51	92121702-001	Desmontaje de los sensores de humo, desarmado y limpieza, verificación de señales ajustes y montaje del mismo.	Unidad	1	Evento	140.000
52	46182504-001	Reemplazo del cabezal del detector de H/C inteligente/ direccionable en caso necesidad	Unidad	1	Evento	488.000
53	92121702-001	Verificación, limpieza y reajuste de todos los detectores termovelocimétricos de temperatura	Unidad	1	Evento	140.000
54	46182504-001	Reemplazo detector Termovelocimetro en caso necesidad	Unidad	1	Evento	471.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

55	92121702-001	Individualizar cada uno de los dispositivos inteligentes y direccionados en cada lazo inteligente	Unidad	1	Evento	879.000
56	92121702-001	Verificación de conductores en las montantes y electro ductos sobre posibles deterioros a causa de humedad u otras	Unidad	1	Evento	1.300.000
57	92121701-9998	Verificación, limpieza y reajuste de alarmas audiovisuales.	Unidad	1	Evento	140.000
58	46191505-001	Reemplazo de alarma audio visual en caso necesidad	Unidad	1	Evento	656.000
59	92121702-001	Inspección y reajustes de pulsadores manuales.	Unidad	1	Evento	140.000
[illegible]	46191505-9998	Reemplazo de pulsador manual inteligente /direccionable en caso necesidad	Unidad	1	Evento	476.000
61	92121702-001	Verificación de fuentes de energía nominal y auxiliar en la central.	Unidad	1	Evento	600.000
62	92121702-001	Prueba general del sistema	Unidad	1	Evento	900.000
DESCRIPCIÓN TÉCNICA SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIAS						
63	92121702-001	Verificación de cada iluminación de emergencias mantenimiento, limpieza y prueba del mismo	Unidad	1	Evento	108.000
64	39111706-001	Cambio de bateria de luces de emergencia en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	144.000
65	92121702-001	Verificación de cada señalización de emergencias mantenimiento, limpieza y prueba del mismo	Unidad	1	Evento	108.000
66	39122307-001	Relé 12V 5°	Unidad	1	Evento	210.000
67	46191505-9997	Verificación de la alimentación eléctrica de cada equipo.	Unidad	1	Evento	660.000
68	92121702-001	Cambio de señalización de emergencias en caso de necesidad	Unidad	1	Evento	216.000
69	92121702-001	Prueba general del sistema	Unidad	1	Evento	600.000
SUMINISTRO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRONICO DE DETECCION DE INCENDIOS Y SISTEMA HIDRAULICO, oficina regional de Encarnación						
DESCRIPCIÓN TÉCNICA SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS						
70	92121702-001	Verificación de la central de incendio.	Unidad	1	Evento	600.000

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO ASUNCIÓN

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

71	26111707-002	Cambio de baterías del panel de alarmas	Unidad	1	Evento	300.000
72	92121702-001	Desmontaje de los sensores de humo, desarmado y limpieza, verificación de señales ajustes y montaje del mismo.	Unidad	1	Evento	108.000
73	46128504-001	Reemplazo del cabezal del detector de H/C direccionable inteligente en caso necesidad	Unidad	1	Evento	576.000
74	92121702-001	Verificación, limpieza y reajuste de todos los detectores termovelocimétricos de temperatura	Unidad	1	Evento	108.000
75	46182504-001	Reemplazo detector Termovelocimetro direccionable intelgente en caso necesidad	Unidad	1	Evento	576.000
76	92121702-001	Individualizar cada uno de los dispositivos inteligentes y direccionados en cada lazo inteligente	Unidad	1	Evento	720.000
77	92121702-001	Verificación de conductores en las montantes y electro ductos sobre posibles deterioros a causa de humedad u otras	Unidad	1	Evento	1.200.000
78	92121701-9998	Verificación, limpieza y reajuste de alarmas audiovisuales.	Unidad	1	Evento	108.000
79	46191505-001	Reemplazo de alarma audio visual	Unidad	1	Evento	576.000
80	92121702-001	Inspección y reajustes de pulsadores manuales.	Unidad	1	Evento	108.000
81	46191505-9998	Reemplazo de pulsador manual direccionable inteligente en caso necesidad	Unidad	1	Evento	576.000
32	92121702-001	Verificación de fuentes de energía nominal y auxiliar en la central.	Unidad	1	Evento	600.000
83	92121702-001	Prueba General del Sistema	Unidad		Evento	600.000
DESCRIPCIÓN TÉCNICA SISTEMA HIDRÁULICO DE COMBATE						
84	92121702-001	Verificación de las mangueras de incendios mantenimiento de los mismos.	Unidad	1	Evento	620.000
85	92121702-001	Verificación del tablero de comando testeo mantenimiento del mismo.	Unidad	1	Evento	680.000
86	92121702-001	Verificación del motor, calibración y posterior prueba del sistema hidráulico.	Unidad	1	Evento	1.500.000
87	92121702-001	Verificación de la alimentación eléctrica del sistema.	Unidad	1	Evento	1.500.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

88	92121702-001	Verificación de fuentes de energía nominal y auxiliar en la central.	Unidad	1	Evento	1.800.000
89	92121702-001	Prueba general del sistema	Unidad	1	Evento	1.100.000
DESCRIPCIÓN TÉCNICA SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIAS						
90	92121702-001	Verificación de cada iluminación de emergencias mantenimiento, limpieza y prueba del mismo	Unidad	1	Evento	140.000
91	39111706-001	Cambio de batería de luces de emergencia en caso necesidad	Unidad	1	Evento	175.000
92	92121702-001	Verificación de cada señalización de emergencias mantenimiento, limpieza y prueba del mismo	Unidad	1	Evento	140.000
93	39122307-001	Relé 12V 5°	Unidad	1	Evento	210.000
94	46191505-9997	Verificación de la alimentación eléctrica de cada equipo.	Unidad	1	Evento	660.000
95	92121702-001	cambio de señalización de emergencias en caso necesidad	Unidad	1	Evento	176.000
96	92121702-001	Prueba general del sistema	Unidad	1	Evento	600.000
Precio Total						55.695.000

*Monto mínimo	Gs.30.000.000
*Monto máximo	Gs.60.000.000

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Guaranies treinta millones y el monto máximo es de Guaraníes sesenta millones.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

TEB Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Palma N° 468.-

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del Dpto. de Logistica en conjunto con la Dirección de Administración de la SENATUR.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 29 mes Noviembre y año 2017.

DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
TES INGENIERIA

CARMEN SILVA
ENCARGADA DE DESPACHO

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería